

- Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku VPP M 2014/01 (dále jen VPP M 2014/01),
- Zvláštními pojistnými podmínkami pro pojištění strojů ZPP S 2014/01 (dále jen ZPP S 2014/01),
- Doložkami, které jsou uvedeny v čl. 5 této pojistné smlouvy,
- zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.

2. Pojistná nebezpečí a pojistná událost

2.1. Pojištění strojů

Pojištění se sjednává pro případ náhlého a nepředvídatelného poškození, zničení nebo ztráty předmětu pojištění jakoukoliv nahodilou událostí, jejíž příčinou bylo pojistné nebezpečí, které není pojištěním vyloučeno a které nastalo v místě pojištění.

Pojistnou událostí je poškození, zničení nebo ztráta předmětu pojištění způsobené některým pojistným nebezpečím dle ZPP S 2014/01 a pojistné smlouvy, které omezuje nebo vylučuje funkčnost či užívání předmětu pojištění a které nastalo v místě pojištění během trvání pojištění a se kterou je spojen vznik povinnosti pojistitele poskytnout pojistné plnění.

3. Předmět pojištění, pojistné částky

Pojištění je uzavřeno pro věci uvedené v následující tabulce:

Položka	Název předmětu pojištění	Označení/ výrobní číslo	Rok výroby	Pojistná částka
1	Výměníková stanice ALFA LAVAL, MAXI – S vč. systému MaR a příslušenství, výkon 330 kW	120247	2012	██████ Kč
2	Výměníková stanice ALFA LAVAL "Sedmikráska" vč. příslušenství, typ MAXI – S	130211	2013	██████ č
3	Výměníková stanice ALFA LAVAL ZNR II – objekt 6,7 včetně horkovodní přípojky 92 m	150119	2015	████████
Celkem				████████

Hodnoty jsou uvedeny bez DPH a představují novou cenu dle oddílu I., čl. 2, bodu 1. ZPP S 2014/01.

4. Rozsah pojištění

4.1. Pojištění strojů

Pojištění strojů je uzavřeno podle **oddílu I. ZPP S 2014/01** a **doložek** uvedených v čl. 5 této pojistné smlouvy.

Rozšíření pojištění dle oddílu I., čl. 1, odst. 4 **ZPP S 2014/01** není touto smlouvou pojištěno.

Rozšíření pojistného krytí:

Pojištění se odchylně od bodu e), článku 4, oddílu I. **ZPP S 2014/01** rozšiřuje o krytí pojistných nebezpečí:

- flexa, povodeň, záplava, zemětřesení, sesuv půdy a zřícení skal,
- krádež vloupáním a loupež.

Pojistná nebezpečí **flexa, povodeň, záplava, zemětřesení, sesuv půdy a zřícení skal, krádež vloupáním a loupež** jsou definována ve VPP M 2014/01 v čl. 2 Výklad pojmů.

Podmínky pojištění **krádeže vloupáním a loupeže** určuje **doložka KV 1 Krádež vloupáním (stacionární stroje)**.

5. Zvláštní ujednání – doložky k pojistné smlouvě



6. Místo pojištění

Pol. č. 1 – Rezidence Lesopark, bytový objekt na parc.č.470/2,470/6,470/16, 470/4 k.ú.Letňany, Praha
Pol. č. 2 – Kurta Konráda, Praha 9
Pol. č. 3 – Bytový komplex Zahrady nad Rokytkou II - objekt 6,7, Modrého 1104/3, Praha 9 – Hloubětín

7. Pojistné a spoluúčast

Spoluúčast za pojištění strojů	
Celkové roční pojistné	11 906 Kč
Počet splátek pojistného	1
Výše splátky pojistného	11 906 Kč

Pojistné je stanoveno na základě sdělených údajů v poptávce. V případě jejich změny, má pojistník a pojištěný povinnost oznámit tuto skutečnost pojistiteli v souladu s čl. 11, odst. 2, písm. b) VPP M 2014/01.

8. Počátek a doba trvání pojištění

Pojištění začíná dne 08.04.2016 v 00:00 hod. a sjednává se na jeden pojistný rok. Po uplynutí pojistného roku se pojištění automaticky prodlužuje vždy na další pojistný rok, není-li jednou ze smluvních stran písemně vypovězeno nejpozději 6 týdnů před uplynutím pojistného roku.

9. Splatnost pojistného a způsob placení

Pojistné je stanoveno jako běžné pojistné.

Kontaktní bankovní spojení



Pojistné je splatné takto:
Pojistné za pojistný rok činí **11 906 Kč** a bude placeno vždy k 08.04. každého roku.
Platba bude prováděna na účet zplnomocněného makléře.

Splatnost prvního pojistného se odkládá na 08.04.2016.

10. Prohlášení pojistníka/pojištěného

Potvrzuji, že jsem **převzal** a před uzavřením smlouvy jsem **byl seznámen** se všemi ustanoveními pojistné smlouvy, včetně všech příloh a Všeobecných pojistných podmínek VPP M 2014/01, Zvláštních pojistných podmínek pro pojištění strojů ZPP S 2014/01 a Doložek uvedených jako příloha této pojistné

smlouvy, jejich **obsahu rozumím** a s rozsahem a podmínkami pojištění **souhlasím**. Potvrzuji, že před uzavřením pojistné smlouvy jsem se seznámil též se sazebníkem administrativních poplatků.

Potvrzuji, že jsem pojistiteli sdělil před uzavřením smlouvy všechny své pojistné potřeby a požadavky, tyto byly pojistitelem zaznamenány a žádné další nemám. Prohlašuji, že nabízené pojištění odpovídá mým požadavkům a pojistnému zájmu. Zároveň prohlašuji, že mi byly pojistitelem úplně zodpovězeny všechny mé dotazy k sjednávanému pojištění. Zavazuji se plnit povinnosti uvedené v pojistných podmínkách a jsem si vědom, že v případě jejich porušení mne mohou postihnout nepříznivé následky (např. zánik pojištění, snížení nebo odmítnutí pojistného plnění).

Zprošťuji pojistitele mlčenlivosti o uzavřeném pojištění a o případných škodných událostech ve vztahu k zajistiteli pro potřeby zajištění pojistitele. V případě vzniku škodné události dále:

- zprošťuji státní zastupitelství, policii a další orgány činné v trestním řízení, hasičský záchranný sbor, lékaře, zdravotnická zařízení a záchranou službu povinnosti mlčenlivosti;
- zmocňuji pojistitele, resp. jím pověřenou osobu, aby ve všech řízeních probíhajících v souvislosti se škodnou událostí mohli nahlížet do soudních, policejních, případně jiných úředních spisů a vyhotovovat z nich kopie či výpisy;
- zmocňuji pojistitele k nahlédnutí do podkladů jiných pojišťoven v souvislosti se šetřením škodných událostí a s výplatou pojistných plnění.

Souhlasím s tím, aby pojistitel sděloval osobám oprávněným k přijetí pojistného plnění (např. v souvislosti s případnou vinkulací pojistného plnění nebo zřízením zástavního práva k pohledávkám z pojištění) informace týkající se pojištění sjednaného pojistnou smlouvou a v tomto rozsahu ho zprošťuji povinnosti mlčenlivosti.

Svým podpisem stvrzuji, že jsem byl poučen o účelu, rozsahu a způsobu **zpracování osobních údajů**, a že jsem byl informován o svých právech a o povinnostech pojistitele. Souhlasím se zpracováním všech poskytnutých osobních údajů zejména pro účely pojišťovací činnosti a dalších činností vymezených zákonem o pojišťovnictví a za účelem zasílání obchodních sdělení. Výslovně souhlasím s tím, abych byl v záležitostech pojistného vztahu nebo v záležitosti nabízení pojišťovacích a souvisejících finančních služeb a jiných obchodních sdělení pojistitele nebo nabídky služeb a jiných obchodních sdělení členů mezinárodního koncernu Generali a spolupracujících obchodních partnerů kontaktován písemnou, elektronickou nebo i jinou formou. Zároveň sdělením kontaktního spojení dávám souhlas, aby mne pojistitel kontaktoval elektronickou formou i v záležitostech týkajících se dříve sjednaných pojištění. Souhlasím s předáváním a poskytováním svých osobních údajů subjektům mezinárodního koncernu Generali a jeho zajišťovacím partnerům v souladu s právními předpisy pro shora uvedené účely.

Potvrzuji, že **všechny údaje, které jsem sdělil pojistiteli** (zejména ty, které jsou uvedené v pojistné smlouvě), **jsou pravdivé a úplné**. Pokud jsem údaje nenapsal vlastnoručně, stvrzuji, že jsem je ověřil a jsou pravdivé a úplné. Zavazuji se bez zbytečného odkladu oznámit všechny jejich případné změny (včetně změn osobních údajů) a jsem si vědom příp. negativních následků nenahlášení změn (zejména při doručování korespondence).

Informace o platném právu a řešení stížností

Pojistná smlouva se řídí právním řádem České republiky, pojistné podmínky jsou vyhotoveny v českém jazyce a pojistitel s klienty komunikuje a podává jim informace v českém jazyce, pokud se v konkrétním případě na žádost klienta nedohodnou jinak. V případě nespokojenosti se s případnou stížností můžete obrátit na pojistitele také elektronicky, a to na e-mailovou adresu stiznosti.cz@generali.com. V případě, že nejste spokojeni s vyřízením stížnosti, nesouhlasíte s ním nebo jste neobdrželi reakci na svoji stížnost, můžete se obrátit na kancelář ombudsmana společnosti Generali Pojišťovna a.s.

Se stížností se můžete obrátit také na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, která je orgánem dohledu nad pojišťovnictvím.

Další informace o způsobu vyřizování stížností také získáte na internetových stránkách www.generali.cz.

V případě sporu z pojistné smlouvy jsou k jeho rozhodnutí příslušné obecné soudy.

V případě neživotního pojištění mají spotřebitelé možnost řešit spor mimosoudně před Českou obchodní inspekcí www.coi.cz.

11. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva se řídí těmito pojistnými podmínkami:

Pojistná smlouva se řídí podmínkami dle bodu 1. Výše uvedené pojistné podmínky jsou součástí pojistné smlouvy a byly s ní pojistníkovi předány.

Pojistník / pojištěný souhlasí s tím, aby pojistitel použil ve své referenční listině informaci, že pojistník / pojištěný je jeho klientem. Toto prohlášení je činěno dle § 39 zákona č. 363/1999 Sb. v platném znění.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží pojistitel a jedno pojistník.

Součástí pojistné smlouvy jsou také následující přílohy:

Doložka 591

Doložka KV1

VPP a ZPP dle bodu 1 pojistné smlouvy

V Praze dne 26.02.2016
za pojistitele
Generali Pojišťovna a.s.

za pojistníka
Devátá energetická, s.r.o.

Pojistnou smlouvu vystavil: [REDAKCE], upisovatel, Korporátní a průmyslové pojištění

POZNÁMKY POUZE PRO POJISTITELE:

[REDAKCE]
[REDAKCE]
[REDAKCE]

DOLOŽKA 591**Smlouva o údržbě**

Během doby trvání pojištění musí být v platnosti smlouva o údržbě vztahující se k pojištěné věci nebo musí být údržba pojištěné věci prokazatelně prováděna k tomu vyškolenými zaměstnanci pojištěníka/pojištěného.

Pod pojmem údržba ve smyslu této doložky se rozumí následující výkony:

- kontroly bezpečnosti,
- preventivní údržba,
- odstranění škod nebo poruch, které vznikly normálním provozem, stárnutím (např. opravou nebo výměnou konstrukčních prvků, konstrukčních skupin a dílů).

Pojištění se nevztahuje na náklady za údržbu.

DOLOŽKA KV 1**Krádež vloupáním (elektronika a stacionární stroje)**

Dojde-li ke ztrátě, zničení nebo poškození pojištěných věcí v důsledku krádeže vloupáním nebo loupeže, řídí se limit plnění z jedné pojistné události (dále jen „limit plnění“) zabezpečením pojištěných věcí v době, kdy k pojistné události došlo.

Pojištěné věci jsou uloženy **v uzamčeném prostoru** (budově, místnosti, hale) v místě pojištění. V době nepřítomnosti obsluhy musí být veškeré dveře do prostoru, kde se nachází pojištěná věc, řádně uzamčeny, okna řádně uzavřena a další předepsaná bezpečnostní zařízení funkční a v aktivním stavu.

A) Limit plnění 200 000 Kč

Všechny vstupní dveře do uzamčeného prostoru jsou osazeny zámkem s cylindrickou bezpečnostní vložkou nebo dozickým zámkem.

B) Limit plnění 1 000 000 Kč

Všechny vstupní dveře do uzamčeného prostoru mají tloušťku min. 40 mm nebo jsou dveře po celé ploše opatřeny z vnitřní strany plechem s tloušťkou min. 1 mm nebo, v případě prosklených dveří, jsou tyto dveře opatřeny mříží či bezpečnostní fólií.

Dveře uzamčeného prostoru jsou opatřeny bezpečnostním uzamykacím systémem a dále buď bezpečnostním přídatným zámkem současně se zábranou proti vysazení a vyražení, nebo jsou dveře opatřeny dveřní závorou uzamykatelnou bezpečnostním zámkem. Standardně uzamčené dveře také mohou být zabezpečeny otevíratelnou mříží, která je uzamykatelná dvěma bezpečnostními visacími zámky v BT 4 dle ČSN EN 1627.

Okna, výlohy a ostatní otvory uzamčeného prostoru, jsou-li jejich dolní části umístěny níže než 3 m nad okolním terénem nebo nad přílehlými a snadno přístupnými komunikacemi (schodiště, ochozy - pavlače, instalované lešenářské konstrukce, přístavky apod.), jsou opatřeny mříží nebo funkční uzamykatelnou roletou, prosklené plochy mohou také být zabezpečeny bezpečnostním sklem nebo fólií.

Alternativní zabezpečení: Bezpečnostní přídatný zámek nebo dveřní závoru lze nahradit zabezpečením chráněného prostoru poplachovým zabezpečovacím a tísňovým systémem (dále jen „PZTS“) s plnou plášťovou i prostorovou ochranou a výstupem na stálou službu.

C) Limit plnění do 5 000 000 Kč

Zabezpečeno způsobem uvedeným v rozsahu pro limit plnění do 1 000 000 Kč. Dále je prostor zabezpečen PZTS s plnou prostorovou a plášťovou ochranou, systém PZTS splňuje min. 2. stupeň zabezpečení dle ČSN EN 50 131-1; signál PZTS je sveden na poplachové přijímací centrum (dále jen „PPC“) policie nebo bezpečnostní agentury se stálou obsluhou a dojezdovou dobou max. 10 minut nebo trvale střežen kvalifikovanou minimálně jednočlennou fyzickou ostrahou vybavenou vhodným obraným prostředkem.

D) Limit plnění nad 5 000 000 Kč

- PZTS
- Trvalá ostraha v místě
- CCTV

Výklad pojmů:

- Bezpečnostní cylindrická vložka** splňuje požadavky pro certifikaci min. v bezpečnostní třídě 3 podle ČSN EN 1627 nebo má zvýšenou odolnost proti vyhatání.
- Bezpečnostní kování** jsou štíty zámku, které splňují požadavky pro certifikaci min. v bezpečnostní třídě 3 podle ČSN EN 1627 nebo štíty, které nejsou běžnými prostředky z vnější strany odmontovat a chrání cylindrickou vložku zámku proti rozlomení a odvrtání.
- Bezpečnostní přídatný zámek** splňuje požadavky pro certifikaci min. v bezpečnostní třídě 3 podle ČSN EN 1627 nebo má zvýšenou odolnost proti vyhatání, rozlomení a odvrtání vložky zámku.
- Bezpečnostní sklo** musí splňovat požadavky pro certifikaci minimálně v bezpečnostní třídě P2A podle ČSN EN 356 (za toto lze považovat i dodatečně nalepenou bezpečnostní fólii stejné odolnosti, která je řádně upevněna k rámu skla).
- Bezpečnostní uzamykací systém** (komplet zadlabávacího zámku, štítu kování a cylindrické vložky) splňuje požadavky pro certifikaci min. v bezpečnostní třídě 3 podle ČSN EN 1627 nebo je to takový uzamykací systém, který má zvýšenou odolnost proti vyhatání, rozlomení a odvrtání vložky zámku.
- Bezpečnostní visací zámek** je visací zámek, který splňuje požadavky pro certifikaci min. v bezpečnostní třídě 3 podle ČSN EN 1627 nebo má zvýšenou odolnost proti vyhatání a přeštipnutí třmene.
- Bezpečnostní zámek** se skládá ze zadlabávacího zámku, bezpečnostní cylindrické vložky a bezpečnostního štítu požadované bezpečnostní třídy dle ČSN EN 1627.
- Dozický zámek** je zadlabací zámek, jehož mechanismus je tvořen minimálně čtyřmi stavítky, která jsou ovládaná ozubeným klíčem.
- Dvoukřídlé dveře** musí být zajištěny tak, aby obě křídla měla stejnou odolnost jako dveře jednokřídlé a současně musí být zabezpečeny i proti tzv. vyháčkování (např. instalace zástrčí na vnitřní straně neotvíraného křídla dveří). Dveřní rámy (zárubně) musí být spolehlivě ukotveny ve zdivu. Pokud dveře nejsou zapuštěny do zárubně, musí být opatřeny zábranami proti vysazení
- Poplachový zabezpečovací a tísňový systém (PZTS)**, dříve EZS – elektrický zabezpečovací systém (elektronická zabezpečovací signalizace), anglicky I&HAS – Intruder and Hold-up Alarm System, podskupiny - poplachový systém pro detekci vniknutí - PZS – poplachový zabezpečovací systém, anglicky IAS – Intruder Alarm System a poplachový systém pro detekci přepadení - PTS – poplachový tísňový systém, anglicky HAS – Hold-up Alarm System (PZTS = PZS + PTS).
PZTS musí být funkční a splňovat požadovaný stupně zabezpečení dle ČSN EN 50 131-1. Montáž a zkoušky musí být v souladu s ČSN TS 50 131-7. (V době vydání TBP 2014 byly platné ČSN EN 50131-1 ed.2:2007 a ČSN CLC/TS 50131-7:2009.)
- Mříž** je pevná mechanická zábrana, která splňuje požadavky pro certifikaci min. v bezpečnostní třídě 3 podle ČSN EN 1627 nebo je provedená jako nerozebíratelný celek (nejlépe svařenec) s ocelovými prvky (pruty nebo pásy) z plného materiálu o průřezu minimálně 2 cm² (tj. u ocelových prutů průměr 16 mm a ocelových pásů 25 mm x 8 mm). Velikost nechráněných otvorů (ok mříží, mezer) může být max. 150 x 250 mm.
Mříž musí být z vnější strany pevně, nerozebíratelným způsobem ukotvena (ukotvení přizpůsobeno proti vytržení a dokonale zabetonováno minimálně do hloubky 80 mm).
Vzdálenost jednotlivých ukotvení nesmí být větší než 1 000 mm a mříž musí být ukotvena minimálně ve čtyřech bodech (ukotveních).
V případě odnímatelné mříže musí být mříž uzamčena ve všech místech kotvení bezpečnostními visacími zámky. Oka, jimiž procházejí třmeny těchto zámků, musí mít minimálně stejnou mechanickou odolnost proti vloupání jako třmeny visacích zámků.
V případě dveřní mříže (mřížových dveří) musí být mříž uzamčena bezpečnostním uzamykacím systémem se dvěma bezpečnostními zámky nebo minimálně dvěma bezpečnostními visacími zámky. Dveřní závěsy musí vykazovat obdobnou odolnost a musí být uzpůsobeny proti vysazení. Ve všech případech nelze použít k ukotvení nebo k montáži jednotlivých dílů mříží spojovacích materiálů, které jdou z vnější strany demontovat (šroubení, nýtování).
- Obranný prostředek** (vhodný a účinný) může být plynový spray nebo pistole, elektrický paralyzér nebo v případě vlastnictví zbrojního pasu i střelná zbraň.
- Perimetrická ochrana** je systém speciální aplikace technických, elektronických popřípadě elektronicko-mechanických venkovních zabezpečovacích systémů, které slouží k zaznamenání narušitele ještě dříve než se prostorem areálu přiblíží ke střeženým objektům nebo předmětům.
- DPCC - dohledové a poplachové přijímací centrum**, příp. PPC – poplachové přijímací centrum, anglicky ARC – Alarm Receiving Centre (dříve PCO – pult centralizované ochrany), je pracoviště umožňující vzdálený

dohled nad majetkem – monitorování a vyhodnocování zpráv z prostor chráněných PZTS (příp. bezpečnostními kamerami nebo požární signalizací) a eventuálně umožňující zásah v tomto místě.

- 15. Uzamčený prostor** je stavebně ohraničený prostor, jehož všechny uzávěry otvorů větší než 150 x 200 mm jsou řádně uzavřeny a zabezpečeny předepsaným způsobem, který odpovídá jednotlivým limitům plnění. Stavební otvory, které nejsou určeny pro řádný vstup do uzamčeného prostoru (okna, světlíky, otvory vzduchotechniky apod.), musí být uzavřeny a zajištěny z vnitřní strany, tak aby z vnější strany nemohly být otevřeny bez použití hrubého násilí. Stavební ohraničení tohoto prostoru musí být dostatečně odolné, minimálně odpovídající ekvivalentu zdi 15 cm z plných cihel.
- 16. Uzamykatelná roleta** je přepážka z vlnitého plechu nebo ocelových či hliníkových lamel v bezpečnostním provedení, jež bude splňovat minimálně stejné parametry jako mříže pro daný limit plnění. Roletu lze z vnější strany demontovat jen hrubým násilím.