

SMLOUVA O DÍLO

na projekční a inženýrskou činnost

I. Smluvní strany

Objednatel

Projektant

obchodní firma	Obec Neprobylice	Ing. Petr Fojt
IČ	00640492	02393620
DIČ	Neplátce DPH	CZ 8704170827
sídlo	Neprobylice 4	Slaný, Brožovského 658/2
zápisu v rejstříku	-	zapsaný v živnostenském rejstříku vedeném Městským úřadem Slaný, sp. zn. 4689/2017/ŽÚ-ovsl
bankovní spojení		
zástupce	Martin Nechyba, starosta	-
osoby jednající ve věcech technických	Martin Nechyba, starosta	Ing. Petr Fojt
číslo smlouvy		

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Na základě této smlouvy se Projektant zavazuje provést výkony spočívající v inženýrské a projekční činnosti popsané v této smlouvě, zejména zhotovit dle požadavků a návrhů Objednatele následující projekt (dále také jen „**Projekt**“):

Název projektu	PD – Neprobylice, chodníky a zastávky podél III-23728
Základní parametry	Projektová dokumentace bude řešit umístění a výstavbu chodníků, nástupišť autobusových zastávek a parkovací stání na návsi obce Neprobylice.

a poskytnout další činnosti při realizaci projektované stavby v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou.

- 2.2. Objednatel se zavazuje zaplatit Projektantovi za provedení jeho činnosti cenu v dohodnuté výši.

III. Specifikace výkonů Projektanta a jejich ceny

3.1. Výkony Projektanta zahrnují tyto činnosti, za které si strany sjednávají následující ceny:

Rozsah plnění - výkonů	Cena
Geodetické zaměření	7.000,- Kč
Předprojektová příprava (průběhy inženýrských sítí, katastrální mapa ...)	3.000,- Kč
Společná dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení DUR + DSP dle vyhl. 146/2008 Sb.	58.000,- Kč
Inženýrská činnost v UR, projednání s DOSS pro společné územní a stavební řízení	16.000,- Kč
Prováděcí dokumentace dle vyhl. 146/2008 včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu pro výběr zhotovitele	32.000,- Kč
CENA (bez DPH)	116.000,- Kč

<u>CENA celkem včetně DPH</u>	<u>140.360,- Kč</u>
--------------------------------------	----------------------------

- 3.2. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, předá Projektant vypracovanou dokumentaci k výkonům v počtu 6 tištěných vyhotoveních a elektronicky na CD ve standartních formátech pdf, doc a xls (vyjma úkonů v rámci inženýrské činnosti, kde budou předány originály jednotlivých vyjádření a stanovisek DOSS, vždy v jednom vyhotovení).
- 3.3. Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí bude v případě dopravních staveb vypracována v členění dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, projektová dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby bude zpracována podle vyhl. 146/2008 Sb.
- 3.4. Položkový rozpočet a výkaz výměr bude obsahovat soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj. č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 3.5. V rámci inženýrské činnosti zajistí Projektant zapracování podmínek z poskytnutých podkladů a požadavků Objednatele, orgánů veřejné správy a správců sítí.
- 3.6. Smluvní cena byla dohodnuta jako pevná a konečná, odpovídající rozsahu činností dle této smlouvy a příloh k této smlouvě, a to bez ohledu na konečné vedlejší náklady Projektanta. Případné vícepráce musí být předem odsouhlaseny Objednatelem.
- 3.7. Vedlejší náklady Projektanta vznikající v souvislosti s plněním této smlouvy jsou obsaženy v ceně. Za vedlejší náklady se považuje např. cestovné, náklady na mobilní telefon, poštovné apod.

3.8. Ve sjednané ceně nejsou zahrnuty zejména následující činnosti:

- účast na stavebním a kolaudačním řízení v pozici účastníka řízení, včetně podání žádosti o změnu stavby před dokončením;
- vícetiský dokumentace nad sjednaný rámec, provozní plán stavby;
- dokumentace skutečného provedení stavby, fyzický model stavby určený pro prezentaci;
- vypracování změn již převzaté dokumentace vyžádaných investorem;
- odborné průzkumy (např. podrobný geologický, historický, dendrologický apod.) a speciální posudky, žádosti spojené s kácením stromů;
- dokumentace pozemků, projekt zařízení staveniště;
- dílenská a výrobní dokumentace dodavatele, příprava fyzických vzorků;
- projekt výrobně-technologického vybavení objektu, atesty a zkoušky zařízení;
- řešení majetkoprávních vztahů dotčených pozemků;
- technický dozor investora (Objednatele);
- úhrada správních poplatků.

Výše uvedené činnosti mohou být Projektantem provedeny na základě dohody s Objednatelem a sjednání příslušné odměny.

3.9. Objednatelem dodatečně vyžádané změny v již schválené nebo předané dokumentaci a autorský dozor budou Projektantem prováděny jako vícepráce za hodinovou sazbu 750,- Kč bez DPH a to výhradně na základě písemné objednávky Objednatele.

3.10. Veškeré ceny v této smlouvě jsou uvedeny bez DPH, není-li výslovně uvedeno jinak. K vyúčtování Projektant vždy připočte DPH dle platných právních předpisů.

IV. Doba plnění

4.1. Smluvní strany se dohodly, že Projektant provede veškeré výkony dle této smlouvy nejpozději do **31. 3. 2018.**

4.2. Doba plnění se prodlužuje v případě, že dotčené orgány státní správy (také jen „**DOSS**“) neposkytnou potřebná stanoviska pro účely plnění této smlouvy v zákonem daných lhůtách či Objednatel neposkytne potřebnou součinnost v přiměřené lhůtě (nejvýše 7 kalendářních dnů). V takovém případě bude v souladu se skutečným termínem vydání stanoviska či vyjádření Objednatele přiměřeně posunuto časové plnění Projektanta o dobu prodloužení a potřebný čas na mobilizaci projektového týmu.

4.3. Provedení výkonů Projektanta bude považováno za dokončené předáním příslušné dokumentace či její části, o čemž bude stranami sepsán písemný protokol. Projektant však není v prodlení s plněním výkonů, nepřevezme-li si Objednatel dokončenou dokumentaci, ač k tomu byl řádně vyzván.

V. Platební podmínky

5.1. Projektant bude cenu účtovat průběžně vždy po předání příslušné části dokumentace.

- 5.2. Projektant je oprávněn vyúčtovat provedené výkony i v případě, že ze strany Objednatele zůstanou nepřevzaty - a to za předpokladu, že jsou provedeny v souladu s touto smlouvou a Objednatel je převzít i přesto odmítl či zůstal nečinný.
- 5.3. Splatnost faktur je 14 dnů.
- 5.4. V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy jednou ze smluvních stran, vyúčtuje Projektant Objednateli poměrnou část ceny odpovídající již provedené části plnění a předá Objednateli veškeré rozpracované či již dokončené výkony.

VI. Odpovědnost Projektanta za škodu, pojištění

- 6.1. Projektant je odpovědný za škodu způsobenou porušením svých povinností při plnění předmětu této smlouvy, zejména povinnosti odevzdat výkony řádně a včas.
- 6.2. Projektant není odpovědný za:
- za žádné škody ani nároky vzniklé v souvislosti s nepatřičným použitím Projektu Objednatelem či třetími osobami,
 - za škody vzniklé nerespektováním projektovaného řešení nebo nesprávným zpracováním části Projektu do jiné projektové dokumentace Objednatelem či třetími osobami,
 - za škody, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od Objednatele, a Projektant ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na tuto nevhodnost Objednatele upozornil, ale ten na použití zmíněných podkladů přesto trval,
 - za škody, úroky, náklady nebo jakékoli jiné výdaje vzniklé vadou jakéhokoli v Projektu použitého výrobku, systému či prvku,
 - za škody způsobené vyšší mocí, jimž nemohl zabránit ani při vynaložení přiměřeného úsilí, které by Objednatel mohl oprávněně požadovat,
 - za prodlení, opominutí a škody způsobené rozhodnutími orgánů veřejné správy.
- 6.3. Projektantova odpovědnost je omezena výlučně na přímé škody vzniklé v souvislosti s jeho výkony dle této smlouvy, Projektant nenese odpovědnost za dodatečné ztráty Objednatele na zisku a podobně.
- 6.4. Plnění Projektanta se nepovažuje za vadné, jestliže veřejnoprávní orgány a organizace stanoví takové omezující technické podmínky a podmínky pro objemové řešení stavebních objektů, jejichž technické řešení prokazatelně znemožňuje dosažení požadavků Objednatele.
- 6.5. Projektant odpovídá za to, že projekt je v souladu s platnými právními předpisy České republiky a platnými normami ČSN, EN. Pro případ, že by objednateli vznikla vinou chybně a/nebo v rozporu s právními předpisy vypracované projektové dokumentace na díle podle něj připravovaném nebo realizovaném škoda, zavazuje se Projektant tuto prokázanou škodu uhradit a prohlašuje, že je pro tento případ pojištěn, jak je uvedeno níže.
- 6.6. Projektant tímto prohlašuje, že disponuje pojištěním odpovědnosti za škody do výše 2.000.000,- Kč způsobené Objednateli v souvislosti s plněním této smlouvy, a to u pojišťovny Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, dle pojistné smlouvy [REDACTED] Doklad o pojištění bude předložen na výzvu Objednatele.

VII. Součinnost Objednatele

7.1. Objednatel se zavazuje poskytnout Projektantovi potřebné spolupůsobení pro zpracování Projektu a vyvíjení dalších činností, ke kterým se Projektant zavázal, zejména:

- předání všech dostupných věrohodných podkladů k dotčeným nemovitým věcem, zejména existující výkresové dokumentace a podkladů požadovaných v rámci cenové nabídky,
- umožnění přístupu na všechny pozemky a jiné nemovité věci dotčené Projektem,
- poskytnutí plné moci k zastupování Objednatele, pokud to bude potřeba pro zajištění výkonů dle této smlouvy,
- včasné a jednoznačné vyjádření k dotazům a předkládaným koncepcím řešení.

7.2. Spolupůsobení Objednatele je podstatnou povinností, od jejíhož splnění závisí řádné a včasné splnění závazků Projektanta. Objednatel poskytne podklady, případně jiná další spolupůsobení dle průběžných jednání bezplatně.

7.3. Další doplňující podklady a informace, jejichž potřeba se vyskytne v průběhu výkonů, se Objednatel zavazuje Projektantovi poskytnout do 7 dnů od vyžádání, nedohodnou-li se strany v konkrétním případě jinak. Projektant není v prodlení s plněním předmětu zakázky, jestliže Objednatel nezajistí potřebnou součinnost v dohodnutém termínu.

VIII. Autorská práva

8.1. Ochrana autorských práv se řídí platným zněním autorského zákona a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.

8.2. Obě smluvní strany sjednávají, že použití projektové dokumentace zpracované Projektantem v rámci Projektu se řídí jakožto autorské dílo následujícími pravidly:

- originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) jsou a zůstanou vlastnictvím Projektanta, ať je stavba, pro kterou byly připraveny, provedena či nikoli. Objednatel je rovněž jejich vlastníkem a může si ponechat a v souladu s účelem této smlouvy užít řádně autorizované originály projektové dokumentace, včetně reprodukovatelných kopií plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) pro informaci a jako návod k vlastnímu užívání díla. Vyžádá-li si Objednatel zvlášť výrobu modelů či grafických děl a tyto zaplatí, jsou jeho vlastnictvím;
- plány, náčrty, výkresy, grafická zobrazení a textová určení (specifikace) nemohou být použity bez výslovného svolení Projektanta pro projektování jiných staveb, než pro které byly zpracovány a Objednateli dodány;
- předkládání či rozšiřování Projektantových plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) v souvislosti s žádostmi či poskytováním vysvětlení příslušným správním orgánům nebude považováno za porušení autorských práv Projektanta.

8.3. Projektant uděluje Objednateli souhlas s užitím autorského díla - projektové dokumentace zpracované pro tuto zakázku – pro zhotovení projektované stavby. Úplata za souhlas s užitím autorského díla (licenci) je součástí sjednané ceny.

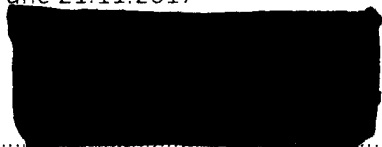
- 8.4. Projektant si vyhrazuje právo publikovat Projekt v odborném tisku a využít pro vlastní propagaci, např. na webových stránkách, propagačních materiálech, přednáškách apod.

IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Smluvní strany se zavazují zachovat mlčenlivost o důvěrných informacích druhé smluvní strany s výjimkou případů, kdy si tyto informace vyžádá oprávněný orgán veřejné moci či je užití těchto informací výslovně povoleno touto smlouvou.
- 9.2. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v podobě písemných dodatků.
- 9.3. Tato smlouva byla schválena na zasedání zastupitelstva obce dne 20.11.2017, číslem usnesení 8/2017/3
- 9.4. Součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

- *Cenová nabídka Projektanta*

V Neprobylicích dne 21.11.2017



Martin Nechyba, starosta Obce Neprobylice
Objednatel



Ing. Petr Fojt
Projektant