

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

## I.

### Smluvní strany

1. Objednatel : **Městská část Praha -Troja**  
se sídlem Trojská 96, 171 00 Praha 7 -Troja  
zastoupený: Ing. Tomášem Bryknarem, starostou městské části  
IČ: 45246858  
DIČ: CZ45246858  
Bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen objednatel)

2. Zhotovitel: **Radek Foitl**  
U Městských domů 1553/7, 170 00 Praha 7  
IČ : 12614521  
DIČ: CZ12614521

(dále jen zhotovitel)

3. Osoby oprávněné jednat ve věcech technických, týkajících se plnění předmětu smlouvy:  
za objednatele: [REDAKCE], tel.: [REDAKCE]  
za zhotovitele: Radek Foitl, tel.: [REDAKCE]

### PREAMBULE

Smluvní strany uzavírají spolu tuto smlouvu na základě výsledků zadávacího řízení na zakázku malého rozsahu „Obnova zeleně v Podhoří“ vyhlášené Městskou částí Praha-Troja dne 1. 9. 2017.

## II.

### Předmět plnění

Předmětem plnění díla je plocha mezi cyklotrasou, zahradou rodinného domu a rekreačními zahrádkami o rozloze cca 1 000 m<sup>2</sup>. Po povodni v roce 2002 bylo povodňové bahno s množstvím nepořádku bagrem shrnuto do podoby nízkého valu, vysokého cca 1 m, nyní je plocha již souvisle zarostlá vegetací. Na valu roste několik keřovitých vrb nízké kvality, které jsou proschlé a budou pokáceny (cca 5 ks). Předmětem smlouvy je odstranit tento val do úrovně okolního terénu, včetně odstranění nepořádku (na severní straně území je pod vegetací zbytek zděného kiosku pro umístění elektroměru), na straně u cyklostezky jsou zbytky kotvení oplocení. Srovnat terén do

roviny a osít travním semenem. Součástí prací je odstranění křovin rostoucích na valu. Celková plocha požadovaného zásahu je 500 m<sup>2</sup>.

**12. 2. Předpokládané položky:**

| Jednotková položka                       | jednotka | počet | cena za jednotku | cena celkem  |
|--|----------|-------|------------------|--------------|
| odstranění dřevin vč. odvozu a likvidace | hod.     | 24    |                  |              |
| náklady na zemní stroj                   | hod      | 60    |                  |              |
| doprava – naložení a odvoz               | t        | 300   |                  |              |
| uložení zeminy na skládku                | t        | 290   |                  |              |
| uložení odpadu z povodní                 | t        | 10    |                  |              |
| cena bez DPH                             |          |       |                  | 197 300,- Kč |
| DPH ve výši 21%                          |          |       |                  | 41 433,- Kč  |
| cena celkem včetně DPH                   |          |       |                  | 238 733,- Kč |

**13. Jiné podmínky:**

**Ostatní ustanovení k provedení prací:**

- odpad likvidovat podle zákona o odpadech
- zpevněné plochy (komunikace) znečištěné během prací je zhotovitel povinen neprodleně uklidit

Veškeré výše uvedené činnosti jsou zahrnuty v ceně za danou službu.

Objednavatel je povinen dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu plnění vypočtenou podle ustanovení článku IV. této smlouvy, pokud bude dílo splňovat podmínky zadání.

Závazkový vztah založený touto smlouvou zaniká:

- a) splněním dohodnutého předmětu plnění, nebo
- b) písemnou dohodou smluvních stran ke dni, na němž se oprávnění zástupci obou stran dohodnou, nebo
- c) okamžitým odstoupením od smlouvy jednou ze smluvních stran (objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy pouze v případech, kdy druhá strana poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy podstatným způsobem. Za podstatné porušení smlouvy se rozumí zejména nedostatečná kvalita plnění předmětu smlouvy, prodlení s dobou plnění a prodlení s úhradou ceny plnění.

**III.**  
**Čas a místo plnění**

1. Práce budou prováděny v termínu od 14. prosince. 2017
2. Práce budou ukončeny a předány nejpozději do 23. prosince 2017
3. Místo plnění: pozemek parc.č.1428/5 k.ú.Troja.

**IV.**  
**Cena díla**

1. Cena celkem bez DPH ..... 197 300,- Kč
  2. DPH ve výši 21% ..... 41 433,- Kč
  3. Celková cena ..... 238 733,- Kč
4. Práce nad rámec této smlouvy budou posuzovány jako dodatečné práce. Práce v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny, budou posuzovány jako méněpráce.
  5. Veškeré dodatečné práce, změny nebo doplňky nad rámec objednaných prací musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem.
  6. Zhotovitel je povinen objednatelem požadované dodatečné práce provést, objednatel dodatečné práce uhradí odděleně nebo v rámci rozšíření předmětu plnění (díla) této smlouvy.

**V.**  
**Platební podmínky**

1. Objednatel uhradí zhotoviteli skutečně provedené práce na základě faktury vystavené zhotovitelem v souladu s platnými předpisy o náležitostech daňových dokladů. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle platné legislativy.
2. Nedílnou součástí faktury bude soupis prací, kterým zhotovitel předá a objednatel převezme a potvrdí výši plnění ještě před vystavením faktury.
3. Objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít práce, které neodpovídají kvalitě v současné době běžně požadované. Zhotovitel provede opravu nekvalitních prací na svůj náklad.
4. Splatnost faktury činí 14 dnů ode dne doručení objednateli. Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu objednatele, pokud bude dle tohoto příkazu proplacena.
5. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

## VI.

### Závazky smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit objednateli vznik všech skutečností, které mají nebo mohou mít podstatný vliv na plnění předmětu této smlouvy.
2. Za objednatele je k převzetí prací oprávněn: [REDACTED]
3. Za zhotovitele je k předání prací oprávněn: Radek Foitl

## VII.

### Záruka a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel je vázán k bezplatnému odstranění vad, které prokazatelně způsobil, bez zbytečného odkladu a v termínu, ke kterému se zaváže ve smyslu následujícího bodu této smlouvy.
2. Případné reklamace objednatele musí mít vždy písemnou formu, která bude obsahovat i termín odstranění reklamovaných vad. Zhotovitel se zavazuje reagovat na uplatněnou reklamaci do 3. pracovních dnů od doručení.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé při činnosti objednavatele, zásahem třetích osob a vyšší moci.

## VIII.

### Smluvní pokuty

1. V případě prodlení je zhotovitel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den z prodlení.
2. Pro případ prodlení se zaplacením faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% denně z fakturované ceny.

## IX.

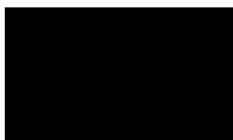
### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou hlavních stran.
2. Záležitosti neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
3. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 výtisk obdrží objednatel a 1 výtisk obdrží zhotovitel. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
5. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně oprávněné a způsobilé k právním úkonům v rozsahu této smlouvy a že jim nejsou známy žádné právní ani faktické překážky bránící k jejímu uzavření.

6. Smluvní strany dále prohlašují po přečtení této smlouvy, že souhlasí s jejím obsahem, a že smlouva byla uzavřena na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za jinak nápadně jednostranně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují oprávnění zástupci obou smluvních stran svými podpisy.
7. S odkazem na zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, se smluvní strany dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v registru smluv za podmínek stanovených uvedeným zákonem objednatel.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

V Praze dne 12. 12. 2017

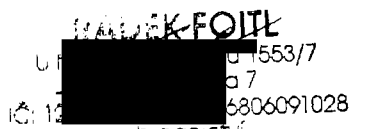
Za objednatele:



Ing. Tomáš Bryknar  
starosta městské části



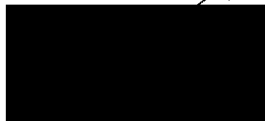
Za zhotovitele:



Radek Foitl

**Doložka podle §43 zákona č. 131/2000 Sb. v platném znění:**

Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno starostou městské části Praha-Troja v kompetenci Rady městské části dne 12. 12. 2017 na základě řádně vyhlášené a vyhodnocené veřejné soutěže pro veřejnou zakázku malého rozsahu podle zákona o zadávání veřejných zakázek.



Ing. Tomáš Bryknar  
člen zastupitelstva městské části



Ing. arch. Tomáš Drdácký  
člen zastupitelstva městské části

