



### **III. Fakturace a platební podmínky**

- 3.1. Objednatel prohlašuje, že na úhradu výše uvedené ceny díla má v době podpisu této smlouvy zajištěno finanční krytí.
- 3.2. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za řádně dokončené dílo po jeho předání bez vad a nedodělků na základě oboustranně podepsaného protokolu o předání a převzetí díla. Splatnost faktury se stanovuje na 30 dnů od data doručení faktury se všemi zákonnými náležitostmi na adresu sídla objednatele.

### **IV. Smluvní sankce**

- 4.1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s předáním řádně dokončeného díla, sjednávají si smluvní strany smluvní pokutu ve výši 1% z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení, kterou je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
- 4.2. V případě prodlení objednatele s úhradou oprávněně vystavených faktur sjednávají si smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,5% z fakturované ceny díla včetně DPH za každý den prodlení, kterou je objednatel povinen uhradit zhotoviteli.

### **V. Odpovědnost za vady, záruka a odpovědnost za škodu**

- 5.1. Zhotovitel poskytuje objednateli za provedené dílo záruku v délce 24 měsíců, která počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu objednatelem i zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na vady, u nichž zhotovitel prokáže, že byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo nepředvídatelnou událostí. V záruční době vyplývají nároky objednatele z obecných ustanovení občanského zákoníku. Případná reklamace musí být podána písemně do konce záruční doby. Objednatel je povinen reklamovanou vadu řádným způsobem označit, uvést, jak se projevuje. Na základě požadavku zhotovitele je objednatel povinen umožnit mu v dohodnutém termínu prohlídku reklamované vady. Zhotovitel provede odbornou prohlídku nejpozději do 7 kalendářních dnů po přijetí písemné reklamace objednatele. K podané reklamaci je zhotovitel povinen vyjádřit se písemně nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne přijetí reklamace. V případě oprávněné reklamace je povinen v téže době po doručení reklamace zahájit práce na odstranění vady. Vady zjištěné v záruční době se zhotovitel zavazuje odstranit nejpozději do 30 kalendářních dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 5.2. Záruční lhůty na oprávněně reklamovanou část díla se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady zhotovitelem, pokud tyto vady znemožňují užívání předmětu díla nebo jeho části.
- 5.3. Zhotovitel je povinen během záruční doby na svou odpovědnost a náklady:
  - zjištěné vady a nedodělky odstranit, ať již vznikly provedením, dopravou, montáží nebo použitím nevhodného materiálu nebo z jiného důvodu, za který zhotovitel odpovídá,
  - jestliže zhotovitel vady v dohodnutém termínu neopraví, je objednatel oprávněn tyto práce provést sám nebo pověřit jiný subjekt. Náklady na takto odstraněné vady nese zhotovitel.

### **VI. Všeobecná ustanovení**

- 6.1. Vlastnické právo k předmětu díla je po dobu realizace u zhotovitele a přechází spolu s rizikem škody na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla. Při předání a převzetí díla bude zhotovitelem předána veškerá dokumentace díla v českém jazyce.
- 6.2. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s příslušnými ČSN, bezpečnostními, hygienickými, protipožárními a jinými souvisejícími právními předpisy, zejména zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a provádět jeho soustavnou kontrolu.

- 6.3. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé při realizaci díla nebo v souvislosti s ním objednateli nebo třetím osobám, pokud byly způsobeny z jeho viny.
- 6.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi je oprávněn dožadovat se zhotovitele provádět dílo řádným způsobem, popřípadě ihned odstranit vzniklé vady.

## **VII. Závěrečná ustanovení**

- 7.1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.2. Objednatel i zhotovitel mají právo odstoupit od smlouvy stanoví-li tak zákon.
- 7.3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech s platností originálu. Po oboustranném podpisu smlouvy obdrží objednatel 2 vyhotovení smlouvy a zhotovitel 1 vyhotovení smlouvy.
- 7.4. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí ustanovení občanského zákoníku v platném znění.
- 7.5. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel\*. Smluvní strany prohlašují, že výslovně souhlasí se zveřejněním smlouvy v plném rozsahu.
- 7.6. Tato smlouva byla schválena rozhodnutím Rady města Rakovníka dne 06. 12. 2017 usnesením č. 1007/17.
- 7.7. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem smlouvy, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle a dále prohlašují, že nebyla ujednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlašují, že souhlasí s jejím zněním a na důkaz toho ji stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Rakovníku dne:

V Rakovníku dne:

.....  
Objednatel  
xxxxx  
starosta

.....  
Zhotovitel  
xxxxxx

Přílohy:      Cenová nabídka