

7. Ubytováný nesmí provádět v ubytovacích prostorách žádné změny (přestavování nábytku apod.).
8. Ubytováný vzal na vědomí, že k odkládání věcí vnesených ubytovanými jsou vyhrazeny pokoje, které ubytovaní obývají. Ubytováný je povinen zajistit, aby ubytovaní při každém opuštění pokojů uzamykali dveře od pokojů a klíče neponechávali v zámku dveří.
9. Ubytováný vzal na vědomí, že k odkládání veškerého lyžařského vybavení (sjezdových a běžeckých lyží, holí, snowboardů, lyžařské obuvi a dalšího lyžařského vybavení) jsou určeny pro ubytované v budově s číslem evidenčním 46 přístavek – lyžařna a pro ubytované v budově s číslem evidenčním 31 místnost č. .... v této budově označená jako lyžařna. Ubytováný je povinen zajistit, aby ubytovaní odkládali lyžařské vybavení pouze v těchto určených prostorách a aby tyto prostory ubytovaní vždy uzamykali.

## VI.

### Zánik smlouvy

1. K zániku smlouvy může dojít:
  - a) uplynutím doby, na kterou bylo ubytování sjednáno.
  - b) písemnou výpovědí ubytovaného před zahájením ubytování nebo v jeho průběhu
  - c) písemnou výpovědí ubytovatele
2. Ubytováný může smlouvu vypovědět před uplynutím ujednané doby, a to i bez uvedení důvodu.
3. Ubytovatel může smlouvu vypovědět před uplynutím sjednané doby bez výpovědní doby, porušuje-li ubytovaní i přes výstrahu hrubě své povinnosti ze smlouvy, anebo dobré mravy.
4. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení výpovědi druhé smluvní straně.

## VII.

### Smluvní pokuta

1. Ubytovatel a ubytovaní sjednávají pro případ výpovědi smlouvy ze strany ubytovaného před dnem nástupu ubytování smluvní pokutu ve výši:
  - a) 30% dohodnuté ceny za ubytování odpovídající částce ..... Kč, dojde-li k výpovědi v době delší než 90 dnů před dnem nástupu ubytování,
  - b) 70% dohodnuté ceny za ubytování odpovídající částce ..... Kč, dojde-li k výpovědi v době mezi 90. a 60. dnem před dnem nástupu ubytování,
  - c) 80% dohodnuté ceny za ubytování odpovídající částce ..... Kč, dojde-li k výpovědi v době kratší než 60 dnů před dnem nástupu ubytování.
2. Ubytovatel a ubytovaní sjednávají pro případ, že ubytovaní bez výpovědi smlouvy nenastoupí ubytování v den nástupu ubytování, smluvní pokutu ve výši 80% dohodnuté ceny za ubytování odpovídající částce ..... Kč.
3. Smluvní pokuta je splatná na účet ubytovatele označený v záhlaví této smlouvy do 10 dnů od výpovědi smlouvy učiněné ubytovaným a do 5 dnů od dohodnutého dne nástupu ubytování v případě nenastoupení ubytování ubytovaným.

## VIII.

### Závěrečná ujednání