

Dodatek č. 1

Smlouvy o nájmu tepelných zařízení uzavřené dne 19.10.1994

mezi

Městem Slaný, Velvarská ulice 136, Slaný

zastoupené starostou města

bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

IČO : 234877

DIČ : 031-00234877

(dále jen pronajímatel)

R.D.K. servis s.r.o. se sídlem Slaný, Kynského 126

zastoupená jednatelem společnosti p. Jiřím Dubnem
reg. v obchodním rejstříku pod č.Firm 17333/94

RG C 28838/01

IČO : 48949833

DIČ : 031-48949833

bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu : [REDACTED]

(dále jen nájemce)

I .

Příloha č. 1 ke smlouvě o nájmu tepelných zařízení ze dne
19.10.1994 (seznam předaných tepelných zařízení)
se doplňuje slovy:

Kotelna K-31 Brožovského ulice

Plynová kotelna na zemní plyn (NTL) s ohřevem TUV v jednom
ležatém zásobníku, s kotlem ČKD Praha EI o výkonu 111 kW s
expanzí. Rozvody jsou vnitřní v objektech č.p. 604 a 1015.
Pokrývá se ohřev TUV a teplo pro pečovatelský dům.

Kotelna K-36 Rabasova ulice

Kotelna na hnědé uhlí s ohřevem TUV ve dvou ležatých zásobnících se 2 kotli Slatina 60 s pásovým roštem a výkonem 2,32 MW, vybavená popelovým výtahem, otevřenou expanzí, horkovodním propojením (bezkanálové) s K-43 atd. (viz příloha č. 2 - předávací protokol).

Vnější rozvody tepla k obytným domům č.p. 1386, 1388, 1450-2, 1458-60, 1477-8 (město Slaný), 1521-2 (SBD). Kotelna je umístěna v budově č.p. 1387 (ČKD), kde je rozvod tepla a TUV pro tento objekt.

Kotelna K-38 Plynářská ulice

Uhelná kotelna na hnědé uhlí s ohřevem TUV ve dvou stojatých zásobnících, se 2 kotli SLATINA 40 s pásovým roštem a výkonem á 0,7 MW a 2 kotli SLATINA 60 s pásovým roštem a výkonem á 1,16 MW.

Kotelna vybavena popelovým výtahem, expandérem atd. (viz příloha č. 2 - předávací protokol).

Vnější rozvody tepla a TUV k obytným domům č.p. 1501, 1502, 1503, 1505, 1506, 464-7 (SBD), 1504 (Město Slaný) a provozovně PRODEJNA (Jednota Kladno) a vnější rozvod tepla k obytnému domu č.p. 1463-4 (SBD). Kotelna umístěna v samostatném objektu.

Kotelna K-39 Všehlušická ulice

Olejová kotelna na LTO s ohřevem TUV v 5 stojatých zásobnících, se 2 kotli ČKD PGV 160 o výkonu á 1,7 MW a 2 kotli ČKD PGV 250 o výkonu á 2,65 MW, vybavená olejovým hospodářstvím o kapacitě 2 x 150 m³, provozní nádrží, tlakovou expanzí atd. (viz příloha č. 2 - předávací protokol).

Vnější rozvody tepla a TUV k obytným domům č.p. 1545-6 (ČKD), 1666 (GEOINDUSTRIA), 1665 (I. potrubářská), MŠ, 1555-7, 1568, 1573, 1661, 1668, 1670, 1533, 1539 (město), 1538 (OSBD), 1558-60, 1561-3, 1569, 1570, 1571, 1572, 1662-4, 1667, 1669, 1574-5, 1547-9 (SBD). Kotelna umístěna v samostatném objektu.

Kotelna K-40 Lidická ulice

Olejová kotelna na LTO, s ohřevem TUV ve 3 stojatých zásobnících, se 3 kotli ČKD PGV 160 o výkon á 1,7 MW, vybavená olejovým hospodářstvím o kapacitě 2 x 100 m³, provozní nádrží, tlakovou expanzí, dílnou pro údržbu tepelného hospodářství atd. (viz příloha č. 2 - předávací protokol). Vnější rozvody tepla a TUV k obytným domům č.p. 1638-9, 1650 (ČKD), 1424-5, 1629, 1631, 1633, 1647, 1648, 1649, 1426-9, 1418-9, 1420-1, 1422-3, 1630, 1636-7, 1646, 1651-2, 1653-4, 1655-6, 1657-8, 1659-60 (město), 1640-1, 1642-3, 1644-5, 1634-5, 1627-8 (SBD), SLANKA- prodejna (Postránecký), 1632 (VUSS). Kotelna je umístěna v samostatném objektu.

Kotelna K-41 Bienerova ulice W p. č. 2408

Uhelná kotelna na hnědé uhlí, s ohřevem TUV ve 4 stojatých a 1 ležatém zásobníku, se 6 kotli ARK 1000 s pásovým roštem o výkonu á 1,16 MW vybavenou popelovým (osobním) výtahem, tlakovou expanzí, kulturním zařízením, skladovými prostory atd. (viz příloha č. 2 - předávací protokol).

Vnější rozvody tepla a TUV k obytným domům č.p. 362-3 (České dráhy), prodejně (KOSTA), 395, 358-9, 360-1, 364-5, 370, 371 (město), 481-4 (OSBD), 366-7, 368-9, 328-9, 330-1 (SBD), 322-3, 324-5, 326-7, 372, 396, 397 (Služby dolů).
Kotelna umístěna v samostatném objektu.

Kotelna K-42 Na dolíkách W

Plynová kotelna na zemní plyn s ohřevem TUV ve 2 párech rychloproudých zahříváčů se 3 stojatými zásobníky, se 2 kotli ČKD KDV 160 o výkonu á 1,7 MW a 1 kotlem ČKD KDV 65 o výkonu 0,65 MW, vybavená tlakovou expanzí, regulační stanicí plynu atd (viz příloha č. 2 - předávací protokol). 1 3015

Vnější rozvody tepla a TUV k obytným domům č.p. 504 (Bytové družstvo), 490-2, 493-4, 495-6, 497-8, 499-500, 506-8, 509-11, 467, 471-3, 512-4, 515-7 (město), 501-2, 503, 505 (OSBD).
Rozpracované rozvody primárního okruhu ke K-43.
Kotelna umístěna v samostatném objektu.

II .

Příloha č. 3

ke Smlouvě o nájmu tepelných zařízení ze dne 19.10.1994
(výpočtový list nájemného)

se v části "výpočtový list nájemného" ruší a nahrazuje slovy :

Výpočtový list nájemného pro rok 1996

Kotelna	poř.cena pronajatého majetku v tis.Kč	reprod.poř.cena k 31.12.1992 v tis.Kč	roční nájemné v tis.Kč
28	2 955	nebyla vyčíslena	189
29	441 (nově pořízená část)	1 620 (stará část)	88
30	489 (nově pořízená část)	2 010 (stará část)	109
31	není známa	280	10
33	není známa	260	9
35	247 (nově pořízená část)	1 200 (stará část)	66
36	147 (nově pořízená část)	693 (stará část)	33
37	0	nebyla vyčíslena	-
38	3 026	nebyla vyčíslena	240
39	11 631	nebyla vyčíslena	811
40	19 127	nebyla vyčíslena	1 181
41	15 224	nebyla vyčíslena	1 048
42	8 141	nebyla vyčíslena	531
43	6 521	nebyla vyčíslena	438
		C e l k e m	4 753

Měsíční nájemné se tedy stanovuje na **396 tis.Kč.**

III.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.1.1996.

V Slaném dne

Město Slaný
Ladislav Č e
starosta mesta

R.D.K. servis s.r.o. Slaný
Jiří D u b e n
jednatel společnosti