

SMLOUVA O DÍLO Č. C/V/17

dle zákona č. 513/91 Sb. /Obchodní zákoník/

Zadavatel : Obec Dobrá Voda, Dobrá Voda 103, 594 51 Křižanov
Zastoupená : Vladimírem Zástěrou, starostou obce
Věcně oprávněn jednat : Vladimír Zástěra, starosta obce
Bankovní spojení : KB a.s., č.ú. 11529751/0100
IČ : 00544175

Projektant : Ing. arch. Jan Psota, STUDIO P, Nádražní 52, 591 01 Žďár nad Sázavou
Zastoupen : Ing. arch. Jan Psota
Věcně oprávněn jednat : Ing. arch. Jan Psota, č. autorizace ČKA 1042
Bankovní spojení : ČS a.s. Žďár nad Sázavou, č.ú. 1622746389/0800
IČ : 10116435

I.

Předmět smlouvy: Projektant se zavazuje zpracovat v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě pro zadavatele *Územní plán Dobrá Voda, Kraj Vysočina*.

II.

Obsah předmětu plnění: Předmětem smlouvy je zpracování územního plánu (ÚP) pro celé správní území obce Řečice v souladu s platným zněním zákona č. 183/2006, o územním plánování a stavebním řádu a jeho prováděcími předpisy v platném znění (zvláště vyhl. 500/2006 Sb. a vyhl. č. 501/2006 Sb. v platném znění). Dalším zásadním podkladem je zadání ÚP Dobrá Voda. Dokumentace územního plánu bude sestávat z těchto dílčích výkonových fází:

- a) Doplňující průzkumy a rozbory
- b) Návrh ÚP pro společné jednání
- c) Úprava návrhu ÚP pro veřejné projednání
- d) Konečná verze ÚP pro vydání (čistopis)

Územní plán bude sestávat z textové a grafické části:

- Územní plán
 - textová část
 - výkres základního členění území 1:5 000
 - hlavní výkres 1:5 000
 - výkres veřejně prospěšných staveb a opatření, asanace 1:5 000
 - pořadí změn v území (dle potřeby) 1:5 000
- Odůvodnění územního plánu
 - textová část
 - koordinační výkres 1:5 000
 - výkres širších vztahů 1:100 000 (1:50 000)
 - výkres předpokládaných záborů půdního fondu 1:5 000

Grafická část územního plánu může být doplněna schémata, grafická část odůvodnění dalšími doplňujícími výkresy, textová pak přílohami.

Územní plán bude zpracován v souladu s metodikou digitálního zpracování územních plánů pro Kraj Vysočina (MINIS). Výkresová a textová část bude odevzdána ve formátu *.pdf a *.doc. Digitální data čistopisu územního plánu budou zpracována dle metodiky MINIS a odevzdané v ArcGIS.

III.

Spolupůsobení a podklady zadavatele: Dokumentace dle této smlouvy bude vypracována dle podkladů zadavatele. Zadavatel se zavazuje, že po dobu prací na předmětu smlouvy poskytne projektantovi potřebné spolupůsobení spočívající zejména ve včasném předání nových aktuál-

ních podkladů, vyjádření a stanovisek. Zadavatel zodpovídá za to, že předané podklady a doklady jsou bez právních vad.

IV.

Pořizování územního plánu: Na žádost obce pořizuje územní plán Městský úřad Velké Meziříčí, Odbor výstavby a regionálního rozvoje.

V.

Počet vyhotovení:

- ad a) Doplnující průzkumy a rozborů autorský originál
- ad b) Návrh ÚP ke společnému jednání digitálně ve formátu pdf. - 2x; tištěná forma - 2x
- ad c) Úprava návrhu ÚP pro veř. projednání ... digitálně ve formátu pdf. - 2x; tištěná forma - 2x
- ad d) Konečná verze ÚP pro vydání (čistopis)... digitálně - 4x; tištěná forma - 4x

VI.

Termíny plnění:

- ad a) Doplnující průzkumy rozborů - do 20.07.2016
- ad b) Návrh ÚP ke společnému jednání - do 20.09.2017
- ad c) Úprava návrhu ÚP pro veřejné projednání - do 2 měsíců od předání podkladů pořizovatelem územního plánu
- ad d) Konečná verze ÚP pro vydání (čistopis) - do 1 měsíce ode dne předání schváleného návrhu ÚP zastupitelstvem obce

VII.

Cena díla, platební podmínky:

1. Cena za zhotovené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

ad a) Doplnující průzkumy a rozborů	15 000,- Kč
ad b) Návrh ÚP ke společnému jednání	102 000,- Kč
ad c) Úprava návrhu ÚP pro veř. projednání	33 400,- Kč
ad d) <u>Konečná verze ÚP pro vydání(čistopis)</u>	<u>16 600,- Kč</u>
Cena celkem	167 000,- Kč

Nejsme plátcí DPH.

2. Doba splatnosti faktur činí 15 dnů od doby, kdy zadavatel tyto doklady obdrží. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

3. Platby budou probíhat výhradně v korunách českých a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

4. Faktury budou zadavateli předány současně s převzetím každé z dílčích výkonových fází dokumentace územního plánu.

5. Zjistí-li zadavatel ve lhůtě splatnosti převzatého díla nebo jeho části vady plnění je oprávněn projektantovi fakturu vrátit a příslušnou platbu pozastavit až do odstranění vady.

6. Pro případ prodlení zadavatele s úhradou faktury, dohodly smluvní strany pokutu ve výši 0,1% z fakturované částky za každý den prodlení.

7. Budou-li práce na plnění smlouvy omezeny nebo zastaveny bez viny projektanta, uhradí zadavatel projektantovi část dohodnuté ceny až do výše prokazatelně vynaložených nákladů.

VIII.

Odpovědnost zhotovitele:

1. Projektant odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotovený dle této smlouvy.

2. Projektant odpovídá za vady dokumentace tehdy, když byly způsobeny porušením jeho povinností.

3. Projektant neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od zadavatele a projektant ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil zadavatele, ale ten na jejich použití trval.
4. Pro případ vady projektu sjednávají smluvní strany právo zadavatele požadovat a povinnost projektanta poskytovat bezplatně odstranění vady. Případné vady odstraní projektant bez zbytečného odkladu po písemném uplatnění oprávněné reklamace zadavatelem.
5. V případě, že termín odevzdání kterékoliv výkonové fáze nebude upraven dodatkem smlouvy, činí smluvní pokuta za každý den prodlení 0,1%.
6. Projektant poskytne zadavateli na základě jeho vyžádání k nahlédnutí dílčí pracovní výsledky odpovídající stupni rozpracovanosti pro vnitřní potřebu zadavatele.
7. Projektant se zavazuje neprodleně informovat zadavatele o všech skutečnostech, které by mohly zadavateli způsobit finanční nebo jinou újmu či o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou.


IX.

Jiná ujednání:

1. Dokumentace bude zpracována ve smyslu příslušných ustanovení o dokumentaci, účinných v době platnosti smlouvy.
2. Smlouva je uzavřena podle § 536-565 obchodního zákoníku. Smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze písemnými dodatky, které může navrhnout kterákoliv ze smluvních stran. K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně do 10 dnů od doporučeného odeslání dodatku druhé straně.
3. Zadavatel prohlašuje, že má vlastní dostatečné prostředky na úhradu objednaného díla.
4. Podmínkou pro využití díla zadavatelem je úplné zaplacení ceny dodaného díla.
5. Smluvní strany se dohodly, že pokud není stanoveno jinak, platí ustanovení obchodního zákoníku.
6. Zadavatel je oprávněn použít dokumentaci jen pro potřeby výkonu veřejné správy pro řešené území. Jiné použití dokumentace je vázáno písemným souhlasem projektanta za zvlášť smluvnou úplatu.
7. Změna nebo zrušení smlouvy může být provedena pouze písemným dodatkem.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, 1 pro zadavatele, 1 pro projektanta.

V Dobré Vodě, dne 3.6.2017

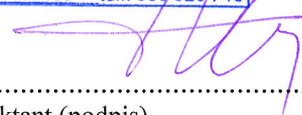
Ve Žďáře nad Sázavou, dne 04.05.2017


.....

zadavatel (podpis)



Ing. arch. Jan Psota
STUDIO P
Nádražní 52
591 01 Žďár nad Sázavou
IČO: 10110435 tel.: 566/626/748


.....

projektant (podpis)