**SMLOUVA O DÍLO**

Název : Domov pro seniory Severní Terasa,

příspěvková organizace

IČ:   44555326 DIČ: CZ44555326  
sídlo:  V Klidu 3133/12, 400 11 Ústí nad Labem

Zastoupený : Ing.Petrem Boťanským , ředitelem Domova pro seniory Severní Terasa, p.o.  
(dále jen jako „**objednatel**“ na straně jedné)  
   
a  
   
Název:  Rostislav Pilík

IČ: 65612345,

Zastoupený: Rostislavem Pilíkem .  
sídlo:  Krásný Studenec 53, 405 02 Děčín 24

(dále jen jako „**zhotovitel**“ na straně druhé)  
   
uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto  
   
**smlouvu o dílo** (dále jen „**smlouva**“)

**I.**  
**Předmět Smlouvy**

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo: výměna radiátorů v objektu DpS Severní Terasa p. o. dle nabídky ze dne 17. 11. 2017, která je přílohou této smlouvy; dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této smlouvy.

Změny nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele samostatně. Na tyto práce se nevztahují termíny dokončení díla a cena díla dle této smlouvy.

Případné neprovedené práce budou zúčtovány v konečné faktuře.

**II.**  
**Cena díla a způsob úhrady**

Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude činit částku ve výši 83.296,00Kč (slovy „osmdesát tři tisíc dvě stě devadesát šest korun českých“)

Po převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků z přejímky díla bude vystavena konečná faktura. Splatnost faktury bude 14 dní od doručení.

**III.**  
**Termín zhotovení díla**

Smluvní strany se dohodly, že dílo bude zhotovitelem provedeno do 31.12.2017

**IV.**  
**Předání a převzetí Díla**

Převzetí díla ( části díla ) bude prováděno každý den po ukončení montáže a vyzkoušení funkčnosti.

O předání a převzetí díla bude smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.  
  
Smluvní strany se pro případ prodlení :

* zhotovitele s dokončením díla, dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,05% za každý den

prodlení.

* objednatele se zaplacením ceny díla, dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,05% za každý den prodlení.

**V.**  
**Odpovědnost za vady**

Zhotovitel poskytne na dílo záruku po dobu 24 měsíců od předání díla objednateli.  
  
Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků.  
  
Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

**VI.**

**Závěrečná ustanovení**

Při vzniku sporu se smluvní strany zavazují odstranit přednostně spor dohodou a respektovat při řešení sporů názory a stanoviska nezávislého odborného posouzení.

Změny nebo doplňky této smlouvy a uvedených příloh mohou být provedeny pouze písemným dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všech smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv (Zákon č.340/2015 Sb.).

Objednatel a Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění v registru smluv provede Objednatel..

Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.  
  
Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.  
  
Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.  
   
Příloha : Nabídka ze dne: 17. 11. 2017

V Ústí nad Labem   dne: 13. 12. 2017

 Objednatel: Zhotovitel:

Ing.Petr Boťanský-ředitel Domova pro Rostislav Pilík

seniory Severní Terasa p. o.

…………………………………………………………….. ……………………………………………………..