

S M L O U V A

o uzavření budoucí darovací smlouvy

Č. MAJ-IN-B/6/2008/Hoa

sjednaná dle § 50a občanského zákoníku

1. SMLUVNÍ STRANY :

1.1. Budoucí dárce :

DELTA INVEST, s.r.o., se sídlem Havlíčkova 305, 783 Velká Bystřice,
jednající jednatelem
Annou Bezděkovou,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka
27096,
IČ 259 14 391

1.2. Budoucí obdarovaný :

Statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č.p. 583, 779 11 Olomouc,
zastoupené náměstkyní primátora
Hanou Tesařovou,
IČ 00 29 93 08

2. PŘEDMĚT SMLOUVY :

Smluvní strany se zavazují uzavřít ve lhůtě do 30-ti dnů po předání předmětu darovací smlouvy do budoucího nájmu a provozování MORAVSKÉ VODÁRENSKÉ, a.s. u prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu a do budoucí správy odboru dopravy Magistrátu města Olomouce u komunikace, včetně parkovacích stání a chodníků, nejpozději však do 31. 12. 2012, darovací smlouvu s těmito náležitostmi:

A) Předmět darovací smlouvy :

Předmětem darovací smlouvy je stavba „Výstavba 50 rodinných domů Droždín - Jih II.“, část prodloužení vodovodního řadu, prodloužení splaškové kanalizace, komunikace, včetně parkovacích stání a chodníky, na pozemcích parc.č. 392/11 ostatní

plocha, ostatní komunikace, parc.č. 392/15 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 398 zastavěná plocha, nádvoří, parc.č. 471/15 orná půda, parc.č. 472/6 ostatní plocha, jiná plocha, parc.č. 473/1 zahrada, parc.č. 473/4 zahrada, parc.č.475 trvalý travní porost, parc.č. 476 trvalý travní porost, parc.č. 1294/1 orná půda, parc.č. 1294/11 orná půda, parc.č. 1294/12 orná půda, parc.č. 1294/13 orná půda, parc.č. 1294/14 orná půda, parc.č. 1294/15 orná půda, parc.č. 1294/16 orná půda, parc.č. 1294/17 orná půda, parc.č. 1294/18 orná půda, parc.č. 1294/19 orná půda, parc.č. 1294/20 orná půda, parc.č. 1294/21 orná půda, parc.č. 1294/22 orná půda, parc.č. 1295/1 trvalý travní porost, parc.č. 1295/2 orná půda, parc.č. 1295/3 trvalý travní porost a parc.č. 1295/4 trvalý travní porost, vše v k. ú. Droždín, obec Olomouc, budovaná společností DELTA INVEST s.r.o. z materiálu PVC DN 100 a DN 80 o celkové délce 1 175,0 m u **prodloužení vodovodního řadu**, dále z materiálu kamenina KT 300 a 250 celkové délce 1095,0 m u **prodloužení splaškové kanalizace** a z materiálu asfaltobeton a presbeton o celkové ploše 4000 m² u **komunikací, včetně parkovacích stání a chodníků**, vše včetně příslušenství tak, jak je zakresleno na přiloženém situačním snímku, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

B) Budoucí darovací smlouva bude uzavřena, jak již shora uvedeno, ve lhůtě **do 30-ti dnů** od předání zrealizované stavby, tj. stavby, na kterou je vydán kolaudační souhlas dle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), odborem stavebním Magistrátu města Olomouce u komunikace, včetně parkovacích stání a chodníků a odborem životního prostředí Magistrátu města Olomouce u vodních děl, do budoucího nájmu a provozování MORAVSKÉ VODÁRENSKÉ, a.s. u prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu a do budoucí správy odboru dopravy Magistrátu města Olomouce u komunikace, včetně parkovacích stání a chodníků, nejpozději však do 31. 12. 2012.

3. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ :

- 3.1. Ke dni podpisu darovací smlouvy bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene, spočívající v právu statutárního města Olomouce uložit na dotčených pozemcích ve vlastnictví budoucího dárce, či jiných právnických, nebo fyzických osob vodovod, kanalizaci, část komunikace (na pozemcích parc. č. 1294/1 orná půda, 1294/11 orná půda, 1294/14 orná půda, 1294/16 orná půda a 1294/20 orná půda, vše v k. ú. Droždín, obec Olomouc) a chodníky, včetně příslušenství, když tato smlouva musí být ze strany budoucího obdarovaného schválena Radou města Olomouce. Právo odpovídající tomuto věcnému břemenu bude zřízeno bezplatně.
- 3.2. Výzvu k uzavření darovací smlouvy je oprávněna poté, co nastane sjednaná podmínka, učinit jedna nebo druhá strana, a to návrhem darovací smlouvy zaslaným druhé straně.
- 3.3. Tato smlouva bude budoucím dárce použita k přípravě stavby a k jednání při stavebním řízení konaném u odboru stavebního Magistrátu města Olomouce a vodoprávním řízení konaném u odboru životního prostředí Magistrátu města Olomouce.
- 3.4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž každý má platnost originálu. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
- 3.5. Statutární město Olomouc podpisem této smlouvy potvrzuje, že tento právní úkon byl schválen Radou města Olomouce dne 26. 2. 2008.
- 3.6. Obě smluvní strany **potvrzují** autentičnost této smlouvy svými podpisy. Zároveň smluvní

strany **prohlašují**, že si tuto smlouvu přečetly, že tato nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Olomouci dne

20.08.2008

Budoucí dárce :

DELTA INVEST, s.r.o.
jednající jednatelem



Annou Bezděkovou



DE
CO

Budoucí obdarovaný :

Statutární město Olomouc
zastoupené náměstkyní primátora



Hanou Tesařovou

