

## Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

uzavřený v souladu s § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku  
v platném znění

### I. Smluvní strany

<b>1.1. Objednatel :</b>	<b>Město Bohumín</b>
Sídlo:	Masarykova 158 735 81, Bohumín
Zastoupený:	Ing. Petrem Víchou, starostou města
zástupce pověřený k jednání ve věcech:	
a) smluvních:	Ing. Petr Vícha, starosta města
b) technických:	Ing. Jitka Ptošková, vedoucí odboru rozvoje a investic Eliška Pecháčková, referent odboru rozvoje a investic
IČ:	00297569
DIČ:	CZ 00297569
Daňový režim:	plátce DPH
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a. s. , Bohumín,
Č.úctu:	1721638359/0800
<b>1.2. Zhotovitel :</b>	<b>CONE-STAVITELSTVÍ, a.s.</b>
Sídlo:	Kosmova 17/1126, 702 00 Ostrava-Přívoz
Zastoupený:	Janem Němcem, statutárním ředitelem
zástupce pověřený k jednání ve věcech:	
a) smluvních:	Jan Němec, statutární ředitel
b) technických:	Jiří Kupka, vedoucí obchodně-technického úseku
IČ:	25357603
DIČ:	CZ25357603
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu :	19-6363750297/0100

### " Stavební úpravy bytového domu č.p. 1059-1063 na ul. Okružní a Čs. armády v Bohumíně "

***Na základě dohody obou smluvních stran se mění a doplňuje smlouva o dílo ze dne 22.05.2017 níže uvedeným způsobem z následujících důvodů:***

- úprava předmětu díla v důsledku nepředvídaných okolností zjištěných při realizaci stavby a úprava po vzájemné dohodě mezi zhotovitelem a objednatelem
- změna ceny stavby s ohledem na úpravu předmětu díla



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**

## II.

### V čl. II. Předmět smlouvy

**Do bodu 2.1., článku II se doplňuje následující:**

#### Vícepráce

Při realizaci bylo zjištěno, že poklop střešního výlezu je již ve špatném technickém stavu a byla domluvena jeho výměna. Se souhlasem projektanta se osadily klasické střešní vtoky, místo střešních vtoků s vyhřívaným záchytným košem. Došlo k navýšení počtu sklopných okenních sušáků o 10 ks pro byty bez lodžii. PD uvažuje s novou tepelnou izolací štítové stěny (čp. 1063). Dle skutečnosti bylo zjištěno, že stávající izolant je shodný s navrhovaným (15 cm) a byl proveden v nedávné době. Proto bylo odsouhlaseno stávající izolaci ponechat a nanést ještě před novou omítkou výztužnou stěrku s armovací tkaninou pro zajištění přilnavosti a soudržnosti. Rozpočet obsahuje nedostatek střešní rohové lišty a koutové lišty. Dle skutečnosti je proto rozdíl započten jako VCP.

#### Méněpráce

Odečteny jsou položky na opravu výlezu. V rozpočtu je mylně uvedena položka střešních vtoků s vyhřívaným záchytným košem. PD s tímto nepočítá, jelikož neřeší připojení na el. rozvody. Snížil se počet lodžiových sušáků o 3 ks. Bude odečten zateplovací systém a odsekání omítky a izolačních desek za nerealizované nové zateplení štítové stěny čp. 1063. Budou odečteny položky za uvedený vyšší počet nových zvonkových tabel a souvisejících položek, protože ve skutečnosti je 5 čísel popisných (vchodů). V rozpočtu je 2x uvedena položka za demontáž stávajících zvonkových tabel, proto jedna je odečtena a zařazena jako MNP.

#### Změna bez nároku na změnu ceny

Na lodžii se použije dlažba 30 x 30 cm místo 20 x 20 cm. Byla odsouhlasena změna uchycení vodícího drátu hromosvodu na střeše. Cena uchycení je součástí položky vodiče a nemění se.

Předmět díla se mění v rozsahu daném souhrnným rozpočtem víceprací a méněprací uvedeném na změnovém listě.

### V čl. IV. Cenové ujednání a platební podmínky:

#### Čl. IV. se doplňuje o následující text bod 4.1.:

4.1. Smluvní strany se dohodly na změně ceny Smlouvy o dílo ze dne 22.05.2017 na realizaci stavby následovně:

	<b>Cena bez DPH vícepráce</b>	<b>Cena bez DPH méněpráce</b>	<b>Cena bez DPH celkem</b>
<b>Změnový list č. 1</b>	81 633,20	- 86 110,30	-4 477,10

	<b>Cena bez DPH</b>	<b>DPH 15%</b>	<b>Cena včetně DPH</b>
<b>Cena dle SOD</b>	6 045 024,18	906 753,63	6 951 777,81
<b>Cena dle dod.č. 1</b>	-4 477,10	-671,57	-5 148,67
<b>Cena dle SOD + dod.č.1 celkem</b>	<b>6 040 547,08</b>	<b>906 082,06</b>	<b>6 946 629,14</b>



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**

### III.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo uzavřené mezi objednatelem a zhotovitelem ze dne 22.05.2017 zůstávají beze změn.

Tento Dodatek č. 1 je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Bohumíně dne 12.12.2017

V Bohumíně dne 12.12.2017

.....  
za objednatele:  
Ing. Petr Vícha, starosta města  
Po dobu nepřítomnosti zastoupen  
Ing. Lumírem Macurou v. r.  
místostarostou města

.....  
za zhotovitele :  
Jan Němec v. r., statutární ředitel



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**