

SMLOUVA O DÍLO

č. D 133/2017

Oprava venkovních rozvodů vodovodu MŠ Řešovská, Řešovská 8/490, 181 00 Praha 8 - Bohnice

Smluvní strany :

Objednatel : **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8,
příspěvková organizace**

Sídlo : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00

Doručovací adresa :

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních : Ing. Stanislav Hladiš, ředitel organizace

b) ve věcech technických:

IČ : 00639524

DIČ : CZ 00639524

Bankovní ústav :

Číslo účtu :

E-mail :

dále jen objednatel

a

Zhotovitel : **HANSA 2, s.r.o.**

Sídlo : Pod Čertovou skálou 848/8, 108 00 Praha 8

Doručovací adresa : Pod Čertovou skálou 848/8, 108 00 Praha 8

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních : Ing. Radovan Kaňák, jednatel společnosti

b) ve věcech technických:

IČ : 250 96 702

DIČ : CZ25096702

Bankovní ústav :

Číslo účtu :

E-mail :

dále jen zhotovitel

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jen "Smluvní strany")

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

1 Předmět a účel Smlouvy

1/1 Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo, tedy plnění, kterým je provedení opravy opravy venkovních rozvodů vodovodu (dále jen „Dílo“), a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj cenu ve smyslu kapitoly 3 této Smlouvy.

Účelem Díla je oprava stávajícího venkovního vodovodu, který je již v havarijním stavu a dochází k častému úniku vody.

Podrobné technické specifikace díla jsou obsaženy v položkovém nabídkovém rozpočtu – specifikaci smluvní ceny díla, která je přílohou této smlouvy.

- 1/2 Objednatel je oprávněn Zhotoviteli udílet pokyny týkající se provádění Díla a je oprávněn nařídit Zhotoviteli bezodkladné přerušování provádění Díla.

2 Doba a místo provedení Díla

- 2/1 Dílo bude provedeno v následujících termínech:
- (a) zahájení: **ihned po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami**
 - (b) dokončení nejpozději **do 31.5.2017**
 - (c) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Za dokončené se Dílo považuje, je-li Zhotovitelem Objednateli předvedena jeho způsobilost sloužit sjednanému účelu. Předání Díla a jeho převzetí se řídí kapitolou 6 této Smlouvy.
- 2/2 Místem plnění je MŠ Řešovská, Řešovská 8/490, 181 00 Praha 8 - Bohnice.

3 Cena za Dílo a platební podmínky

- 3/1 Cena za Dílo je sjednána dohodou smluvních stran jako částka pevná a konečná a činí **296.219,58,-Kč** (slovy: dvětdědevadesátšesttisícdvěstědevatenáct korun českých a padesátosm haléřů) bez DPH. Uvedená cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k provádění Díla. (Uvedená cena za dílo je sjednána bez DPH z důvodu tzv. režimu přenesení daňové povinnosti.)
- 3/2 Cena za Dílo bude Objednatelem uhrazena po bezvadném dokončení a předání Díla převodem na bankovní účet Zhotovitele na základě faktury vystavené Zhotovitelem a zaslané Objednateli nejpozději do deseti (10) dnů ode dne, kdy mu v souladu s touto Smlouvou vznikne možnost požadovat úhradu ceny za Dílo. Splatnost faktury je dvacet jedna (21) dnů ode dne jejího doručení Objednateli.

4 Povinnosti Zhotovitele

- 4/1 Zhotovitel je, mimo plnění veškerých povinností stanovených touto Smlouvou či občanským zákoníkem, zejména výslovně povinen:
- (a) při provádění Díla postupovat rychle a účelně, avšak s odbornou péčí tak, aby bylo Dílo provedeno řádně v co nejkratším čase, a to v souladu se sjednaným termínem dokončení, účelem a podmínkami této Smlouvy,
 - (b) řídit se podklady a pokyny, které mu byly poskytnuty Objednatelem; tím není dotčena povinnost Zhotovitele upozornit Objednatele na nedostatky či jiné vady takových podkladů,
 - (c) provést Dílo v souladu s veškerými platnými právními předpisy a českými technickými normami (ČSN/ČS EN/EN) a zajistit, aby veškeré použité materiály a výrobky plně odpovídaly všem předpisům, zejména hygienickým, ekologickým a protipožárním,
 - (d) udržovat v pořádku a čistotě místo plnění, a to včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku, a žádným způsobem neznečišťovat okolí místa plnění; po předání Díla pak Objednateli zajistit úklid místa plnění.
- 4/2 Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo v časovém rozvrhu vytvořeném po domluvě s objednatel. Zhotovitel se dále zavazuje respektovat při provádění díla provozní podmínky objektu tak, aby nebyl omezen plynulý chod tohoto školského zařízení. Podle možností omezí prašnost a hlučnost prací na minimum. Práce náročné na hluk a prašnost bude zhotovitel provádět mimo provozní dobu školy (tj. mimo pondělí až pátek mezi 08:00–15.00 hod.) a vždy musí být tyto práce předem odsouhlaseny objednatel zápisem ve stavebním deníku. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel prováděl práce rušící provoz v rozporu s ujednáním, dle předchozích vět tohoto bodu smlouvy, má právo uplatnit smluvní pokutu dle bodu 8.3 této smlouvy.

5 Přechod vlastnického práva a nebezpečí škody

- 5/1 Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle od doby převzetí místa plnění až do doby převzetí Díla Objednatelem.

6 Předání a převzetí Díla

- 6/1 Předání a převzetí Díla se uskuteční v přijímacím řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol.
- 6/2 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí Díla v případě, že byly zjištěny vady Díla. Zhotovitel se zavazuje vady Díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých Smluvními stranami, jinak do pěti (5) dnů poté, co mu byly oznámeny. Pokud tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn nechat odstranit reklamovanou vadu třetí osobou. Účelně vynaložené náklady spojené s odstraněním vad třetí osobou nese Zhotovitel.

7 Záruka za jakost Díla

- 7/1 Zhotovitel poskytuje Objednateli za jakost Díla, resp. veškerých provedených prací, záruku po dobu 60 měsíců od data předání a převzetí Díla.
- 7/2 Pokud Objednatel uplatní reklamaci, zavazuje se ji Zhotovitel vyřídit bez zbytečného odkladu, nejpozději do deseti (10) dnů od jejího uplatnění nebo do dvaceti čtyř (24) hodin, jedná-li se alespoň částečně o vadu ohrožující život, zdraví či majetek, bezpečnost nebo provoz Díla či zařízení, jehož je Dílo součástí, nebo v případě vzniku havárie, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části Díla, nebude-li Objednatel požadovat slevu z ceny Díla nebo neodstoupí-li Objednatel od Smlouvy.
- 7/3 Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady ve stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn nechat je odstranit třetí osobou. Náklady s tím spojené nese Zhotovitel, který je povinen tyto náklady Objednateli uhradit do deseti (10) dnů po obdržení výzvy k úhradě.
- 7/4 Doba od uplatnění záruky za jakost do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává. Odstranění vady třetí osobou nemá vliv na záruku za jakost Díla poskytnutou Zhotovitelem.
- 7/5 Zákonné nároky Objednatele z vad Díla nad rámec výše stanovených pravidel nejsou dotčeny.

8 Smluvní pokuty

- 8/1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s řádným provedením Díla podle veškerých povinností a pravidel stanovených touto Smlouvou zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5%** za každý den takového prodlení. Za prodlení se nepovažuje případ, kdy Zhotovitel nemohl provádět Dílo z důvodu, že Objednatel neposkytl řádně a včas součinnost, k níž se zavázal v této Smlouvě nebo na jejím základě jiným prokazatelným způsobem.
- 8/2 Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení kterékoli povinnosti stanovené v čl. 4/1 písm. (b), (c) a (d) této Smlouvy zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení stanovené povinnosti.
- 8/3 Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení kterékoli povinnosti stanovené v čl.4/1 písm.(a) a v čl.4/2 této Smlouvy zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) za každý den, kdy bude své stanovené povinnosti porušovat nebo s jejich splněním bude v prodlení.
- 8/4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok oprávněné Smluvní strany na náhradu škody.
- 8/5 Objednatel je oprávněn započíst svoje pohledávky z titulu smluvních pokut proti pohledávkám Zhotovitele na zaplacení ceny za Dílo nebo jeho části, a to bez ohledu na jejich splatnost.

9 Zánik Smlouvy

- 9/1 Vedle splnění právo a povinností z této Smlouvy tato Smlouva zaniká i v následujících případech:
 - (a) odstoupením v souladu s touto Smlouvou,
 - (b) písemnou dohodou Smluvních stran.
- 9/2 Objednatel může od této Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených v občanském zákoníku a rovněž v případě, že nastala jakákoli změna poměrů či skutečnost týkající se Zhotovitele, která by mohla mít dle názoru Objednatele za následek nesplnění Díla včas nebo řádně. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména jestliže:

- (a) Zhotovitel je v prodlení se započítím provádění Díla, s jeho pokračováním či s jeho dokončením o více než patnáct (15) dnů,
 - (b) Zhotovitel ve stanovené lhůtě neodstraní vady Díla, které se vyskytnou v průběhu jeho provádění a na které byl Objednatelem písemně upozorněn,
 - (c) Zhotovitel provádí Dílo neodborným způsobem nebo v rozporu se Smlouvou i přes písemné upozornění Objednatele nebo používá závadné, případně jiné než Objednatelem schválené materiály.
- 9/3 Vedle případů uvedených v bodě 9/2 Smlouvy může Objednatel od této Smlouvy odstoupit též bez udání důvodu; v takovém případě je povinen uhradit Zhotoviteli již provedené práce a další prokazatelně vynaložené náklady, jejichž výsledek Zhotovitel nemůže využít jiným způsobem.
- 9/4 Není-li stanoveno jinak, odstoupením od Smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této Smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, pojištění, odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla, o záruce za jakost či jiná ustanovení, která podle projevené vůle Smluvních stran nebo vzhledem k povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

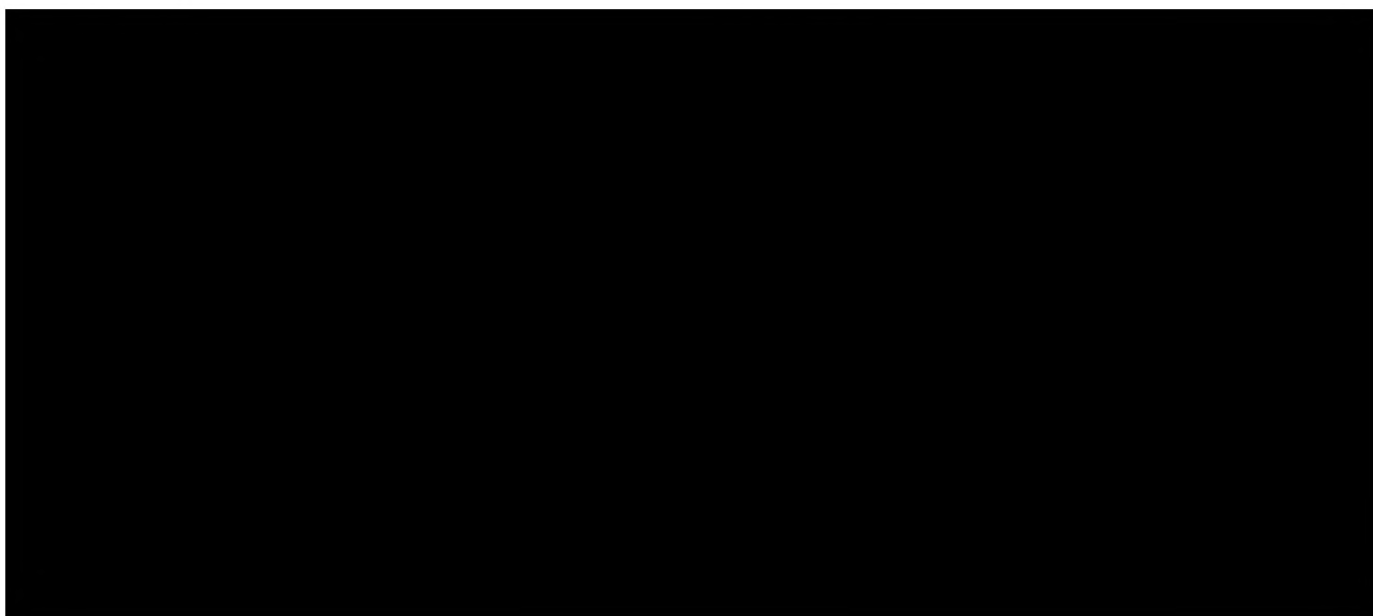
10 Další a závěrečná ustanovení

- 10/1 Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), a dohodly se, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle § 4 zákona o registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tuto smlouvu a údaje o této smlouvě zveřejní dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy objednatele. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv.
- 10/2 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 10/3 Jakékoli změny nebo doplnění mohou být činěny jen formou písemných, vzestupně číslovaných, dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
- 10/4 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Příloha: Nabídkový rozpočet zhotovitele ze dne 28.11.2017

Objednatele:

Za Zhotovitele:



KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	SES Praha 8 - MŠ Řešovská - Oprava venkovního vodovodu	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Místo	
Objednatel	SES Praha 8, U Synagogy 2, 180 00 Praha 8	IČ	DIČ
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
17-049	28.11.2017	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady	B Doplnkové náklady	C Náklady na umístění stavby
1 HSV	8 Práce přesčas	13 Zařízení staveniště
2	9 Bez pevné podl.	14 Projektové práce
3 PSV	10 Kulturní památka	15 Územní vlivy
4	11	16 Provozní vlivy
5 "M"		17 Jiné VRN
6		18 VRN z rozpočtu
7 ZRN (ř. 1-6)	12 DN (ř. 8-11)	19 VRN (ř. 13-18)
20 HZS	21 Kompl. činnost	22 Ostatní náklady

<p>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</p> <div style="background-color: black; width: 100%; height: 100px;"></div>	<p>D Celkem bez DPH</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>DPH</td> <td style="text-align: right;">%</td> </tr> <tr> <td>snížená</td> <td style="text-align: right;">15,0</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td style="text-align: right;">21,0</td> </tr> </table> <p>Cena s DPH</p> <p>E Přípočty a odpočty</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Dodá zadavatel</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td></td> </tr> </table>	DPH	%	snížená	15,0	základní	21,0	Dodá zadavatel		Klouzavá doložka		Zvýhodnění	
DPH	%												
snížená	15,0												
základní	21,0												
Dodá zadavatel													
Klouzavá doložka													
Zvýhodnění													

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: SES Praha 8 - MŠ Řešovská - Oprava venkovního vodovodu

Objekt:

Objednatel: SES Praha 8, U Synagogy 2, 180 00 Praha 8

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval: Petr Štučka

Datum: 28. 11. 2017

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV					
1	Zemní práce					
2	Zakládání					
5	Komunikace pozemní					
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
99	Přesuny hmot a suti					
PSV	Práce a dodávky PSV					
722	Zdravotechnika - vodovod					
781	Dokončovací práce - obklady					
	Celkem					

ROZPOČET

Stavba: SES Praha 8 - MŠ Řešovská - Oprava venkovního vodovodu
Objekt:

Objednatel: SES Praha 8, U Synagogy 2, 180 00 Praha 8

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval: Petr Štučka

Datum: 28. 11. 2017

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV Práce a dodávky HSV							
1 Zemní práce							
1	131203101	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3 - pro šachty a pro napojení nového venkovního vodovodu u stávající vodoměrné šachty					
2	131203109	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3					
3	132212101	Hloubení rýh š do 400 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3 do hl 600 mm					
4	132212109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3					
5	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z hominy tř. 1 až 4					
6	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z hominy tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m - celkem do 20000 m					
7	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m ³					
8	171101101	Zpětný zásyp jam, rýh a šachet se zhutněním					
9	171201201	Uložení sypaniny na skládky					
10	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)					
11	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním					
12	451573111	Lože pod a nad potrubí otevřený výkop ze šterkopisku					
13	460620007	Zatravnění včetně zalití vodou na rovině					
14	005724400	<i>osivo směs travní hřištní</i>					
15	899722112	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 25 cm					
2 Zakládání							
16	275313811	Základové patky z betonu tř. C 16/20 pro zahradní šachty včetně zhotovení prostupu pro vodu					
17	275351215	Zřízení bednění stěn základových patek					
18	275351216	Odstranění bednění stěn základových patek					
5 Komunikace pozemní							
19	500120100	Demontáž, vybourání podkladu, zpětná montáž podkladu a uvedení do původního stavu zpevněných ploch areálu školky při výkopech pro venkovní vodovod (dlažby, asfalty)					
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							
20	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou					
21	611230120	Penetrace					
22	612423531	Omítka rýh š do 150 mm ve stěnách MVC hladká					
23	612421626	Vnitřní omítka zdiva vápenná nebo vápenocementová hladká - pod keramické obklady					
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							
24	952901112	Průběžný úklid a úklid po skončení prací					

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
25	952980100	Přechodové lávky, zajištění výkopů při provádění prací					
26	974031144	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vodovod					
27	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn o rozsahu do 100 % - pod obklad					
28	978059531	Odsekání a odebrání obkladů vnitřních stěn					
29	977151113	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 50 mm do stavebních materiálů					
99		Přesuny hmot a sutí					
30	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením					
31	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km - celkem do 20 km					
32	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně					
33	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu					
34	997221865	Poplatek za uložení sutí na skládku (skládkovné)					
35	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu					
PSV		Práce a dodávky PSV					
722		Zdravotechnika - vodovod					
36	721810821	Úprava a odpojení včetně zaslepení pravé větve zahradního vodovodu					
37	722173105	D + M potrubí vodovodní plastové PE D 32x4,4 mm					
38	722173106	D + M potrubí vodovodní plastové PE D 40x5,5 mm					
39	722173285	D+M tvarovek pro potrubí vodovodní PE					
40	722174002	D + M potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 10 D 20 x 2,3 mm					
41	722174003	D + M potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm					
42	722173295	D+M tvarovek pro potrubí vodovodní PPR Hostalen					
43	722173296	D+M úchytů a kotevních prvků pro potrubí vodovodní PPR					
44	722190402	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 50					
45	722232064	Kohout kulový přímý G 5/4 s vypouštěním					
46	722232061	Kohout kulový přímý G 1/2 s vypouštěním					
47	722232043	Kohout kulový přímý G 1/2					
48	722232072	Kohout kulový zahradní G 1/2					
49	722232128	Kohout kulový nezámrzný					
50	722238910	D + M plastové zahradní šachty (hydrantu pro napojení zahradní hadice) Dakota PIPE CUBE 400/400/360 mm, materiál PVC, barva zelená, osazená do bet. základu, napojení za venkovní vodovod					
51	722131935	Potrubí vodovodní - propojení nového venkovního vodovodu na stávající potrubí					
52	722131938	Potrubí vodovodní - propojení nového venkovního vodovodu na stávající sprchoviště					
53	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50					
54	722954510	D+M ostatní pomocný montážní a nespecifikovaný materiál					
55	998722201	Přesun hmot procentní pro venkovní vodovod					
781		Dokončovací práce - obklady					
56	781414115	Montáž obkladaček pravoúhlých pórovinných lepených do lepidla - dodatečně					
57	597819600	Dodávka keramických obkladů					
58	781419196	Příplatek k montáži obkladů vnitřních stěn pórovinných za spárování					

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
59	781419197	Příplatek k montáži obkladů vnitřních stěn za lepení flexibilním lepidlem					
60	998781203	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 24 m					

Celkem

Pozn.

Cenová nabídka řeší kompletní zhotovení nového venkovního vodovodu v areálu MŠ Rešovská dle požadavku pí. ředitelky. Nový rozvod bude vyveden ze stávající vodoměrné šachty u vstupní branky do areálu. Na rozvodu budou osazeny 4 ks vodoměrných šachet se zahradními kohouty, kde bude možné napojit zahradní hadice na zalévání. Nový vodovod bude napojen na 2 ks stávajících sprchovišť. Dále budou vyvedeny 3 ks 1" odboček pro napojení dětských píttek (tyto pítka si bude zajišťovat MŠ Rešovská samostatně). Dále budou na fasádě objektů vyvedeny 3 ks zahradních kohoutů (z toho 1 ks nezámrazný) pro napojení zahradních hadic. Vodovod bude uzpůsoben tak, že jej bude nutné na zimu vypouštět nově osazenými vypouštěcími kohouty. Pravá větev stávajícího vodovodu bude odstavena a zaslepena. Levá větev stávajícího vodovodu zůstane funkční a bude jí možné v případě potřeby dále využívat.