

## DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

UZAVŘENÉ DNE 11. 10. 2017

*uzavřen dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:*

---

Název:	Město Vítkov
Sídlo:	náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov
Osoba oprávněná za objednatele jednat ve věcech smluvních:	Ing. Pavel Smolka, starosta města
ve věcech technických:	Ing. Zdeněk Kuboň, Ing. Marie Mikulová Radim Vícha - TDS
ve věcech dotačních:	Ing. Ingrid Adamusová

---

IČ:	00300870
DIČ:	CZ00300870
Peněžní ústav:	Komerční banka a. s.
Číslo účtu:	19-1323821/0100

---

Dále jen Objednatel

**a**

Název:	Společnost kino Vítkov
Sídlo:	Mitrovická 618/411C, Nová Bělá, 724 00 Ostrava
Správce:	JAMI – stav, s.r.o.
Sídlo:	Mitrovická 618/411C, Nová Bělá, 724 00 Ostrava
Obchodní společnost zapsaná v OR vedeném KS v Ostravě, oddíl C, vložka 31829	
Osoba oprávněná za zhotovitele jednat ve věcech smluvních:	Ján Mihalčatin, jednatel
IČ:	27855627
DIČ:	DIČ: CZ27855627
Peněžní ústav:	Raiffeisenbank
Číslo účtu:	2256002201/5500

---

Dále jen Zhotovitel

*(obě strany společně dále též jako „Smluvní strany“)*

## 1. ÚČEL A PŘEDMĚT DODATKU

- 1.1 Předmětem tohoto dodatku je změna ceny díla a termínu řádného ukončení a předání stavby SO 002 – oprava valbové střechy u projektu „Stavební úpravy a energetické úspory objektu kina ve Vítkově“.

## 2. CENA DÍLA

- 2.1 Smluvní strany se dohodly, že v čl. 4. Cena díla smlouvy se odst. 4.1.2 SO 002 mění takto:

### 2.1.1 SO 001

cena bez DPH 27 605 391,--Kč

### 2.1.2 SO 002

cena bez DPH 1 083 799,--Kč

cena víceprací bez DPH 555 779,--Kč

cena méněprací bez DPH - 381 922,--Kč

cena dle dodatku č. 1 bez DPH 1 257 656,--Kč

### 2.1.3 SO 003

cena bez DPH 1 025 864,--Kč

### 2.1.4 Cena díla dle dodatku č. 1 celkem

cena bez DPH 29 888 911,--Kč

## 3. MÍSTO A TERMÍN PLNĚNÍ

- 3.1.1 Smluvní strany se dohodly, že v čl. 5 Místo a termín plnění smlouvy se mění odst. 5.2.5 takto: Pro objekt SO 002 platí ukončení realizace do 14. 12. 2017. Tato skutečnost bude zapracována do harmonogramu stavby.

#### 4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

4.1 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dva.

4.2 Smlouva byla schválena Radou města dne 29. 11. 2017 číslo usnesení 2263/61.

Ve Vítkově dne 30. 11. 2017

.....  
Za objednatele:

.....  
Za zhotovitele:

Přílohy:

Rozpočet víceprací  
Harmonogram

<b>OZNÁMENÍ ZMĚNY</b>		číslo OZ: 1		
Zhotovitel:	Společnost kino Vítkov			
Investor:	Město Vítkov	Datum: 14.11.2017		
Název akce:				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
<b>Odkazy</b>	na specifikaci:	-		
	na výkresy:	-		
	na rozpočtové podklady:	Viz příloha		
	na jinou část smlouvy:	-		
<p><b>Předmět změny:</b>  <b>Změna rozvinuté šířky podokapních žlabů</b>  <b>Popis a zdůvodnění změny:</b>  Zhotovitel navrhuje změnu podokapního žlabu z 130x130 r.š. 500mm, na 92x150x108 r.š. 400mm. Důvodem této změny je urychlení prací díky typizovanému výrobku.</p>				
Počet připojených listů specifikací:	1	listů A4		
Důvod vícepráce / méněpráce:				
záměr objednatele <input type="checkbox"/>   chyba v PD <input type="checkbox"/>   chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>   vyšší moc <input type="checkbox"/>   jiné okolnosti <input type="checkbox"/>				
Oznámení vydává: Společnost kino Vítkov				
<p>.....</p> <p><b>Stanovisko technického dozoru stavby:</b>  TDS s navrženou změnou souhlasí. Změna nezhorší odtokové poměry a jedná se o systémové řešení.</p> <p>.....</p>				
<p><b>Stanovisko projektanta stavby:</b>  Projektant s navrženou změnou souhlasí. Kapacita žlabu, který navrhuje zhotovitel, je dostačující.</p> <p>.....</p>				
<b>Příloha:</b> č.1 položkový rozpočet				

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	Společnost kino Vítkov	
Změnový list vystavil:	Radek Koval	
Datum:	14.11.2017	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p><b>Předmět změny:</b> Změna rozvinuté šířky podokapních žlabů</p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b> Zhotovitel navrhuje změnu podokapního žlabu z 130x130 r.š. 500mm, na 92x150x108 r.š. 400mm. Důvodem této změny je urychlení prací díky typizovanému výrobku.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
<b>Cena méněprací bez DPH :</b>	<b>Cena víceprací bez DPH :</b>	
<b>61 600,-Kč</b>	<b>61 512,-Kč</b>	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
<b>-88,-Kč</b>	Nemá vliv	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis objednatele: Ing. Pavel Smolka, starosta města	Podpis zhotovitele: Ján Mihalčatin, jednatel	
Datum: 30. 11. 2017	Datum: 30. 11. 2017	

## Rozpočet MNP

Stavba :	2017/06/01 Stavební úpravy a energet.úspory KINA ve	Rozpočet: 1
Objekt :	SO002 Oprava střechy	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 764 Konstrukce klempířské</b>						
18	764251605	Žlab podokapní hranatý TiZn tl.0,7 mm, rš. 500 mm plech předzvětralý modrošedý	m	88,00	-700,00	-61 600,00
		35/K:88,0		88,00		
<b>Celkem za</b>		<b>764 Konstrukce klempířské</b>				<b>-61 600,00</b>

## Rozpočet VCP

Stavba :	<b>2017/06/01 Stavební úpravy a energet.úspory KINA ve</b>	Rozpočet: 1
Objekt :	<b>SO002 Oprava střechy</b>	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl:</b>	<b>764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>				
18	764251605	Žlab podokapní hranatý TiZn tl.0,7 mm, rš. 400 mm plech předzvětralý modrošedý	m	88,00	699,00	61 512,00
		35/K:88,0		88,00		
	<b>Celkem za</b>	<b>764 Konstrukce klempířské</b>				<b>61 512,00</b>

<b>OZNÁMENÍ ZMĚNY</b>		číslo OZ: 2		
Zhotovitel:	Společnost kino Vítkov			
Investor:	Město Vítkov	Datum: 14.11.2017		
Název akce:				
Způsob odeslání / předání datum:		poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>
		osobně <input type="checkbox"/>		
<b>Odkazy</b>	na specifikaci:	Viz příloha		
	na výkresy:	-		
	na rozpočtové podklady:	Viz příloha		
	na jinou část smlouvy:	-		
<b>Předmět změny:</b>				
<b>Změna typu střešní krytiny</b>				
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b>				
<p>Použití navržené střešní krytiny (Dacora, česká šablona 40x40) nevyhovuje požadavkům výrobce ani závazným pravidlům pro pokrývání střech. Montážní návod výrobce pro krytinu Dacora (česká šablona 40x40) stanovuje jako bezpečný sklon 30 stupňů. V případě, že je jedná o střechu, která se nachází ve III. sněhové oblasti a více, je nutno připočítat dalších 10 stupňů. Dostáváme se tedy ke sklonu min. 40 stupňů. Stávající sklon střechy je ale pouze 35 stupňů. Vítkov spadá do VI. sněhové oblasti. Zhotovitel sděluje, že při současně navržené skladbě je sklon nevyhovující a na položení krytiny nedává záruku. Projektant zaslal návrh technického řešení změnou na německou šablonu 30/30 – německé krytí.</p> <p>Při demontáži z azbestocementových čtverců byla zjištěna druhá vrstva živičné krytiny.</p>				
Počet připojených listů specifikací:		2	listů A4	
Důvod vícepráce / méněpráce:				
záměr objednatele <input type="checkbox"/>   chyba v PD <input type="checkbox"/>   chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>   vyšší moc <input type="checkbox"/>   jiné okolnosti <input type="checkbox"/>				
Oznámení vydává: Společnost kino Vítkov				
.....				
<b>Stanovisko technického dozoru stavby:</b>				
<p>Technický návrh a posouzení vhodnosti je v kompetenci generálního projektanta stavby. TDS s novým návrhem projektanta souhlasí, podmínky výrobce krytiny a ČSN jsou splněny. Druhou vrstvu živičné krytiny nebylo možné předpokládat a byla zjištěna až po rozebrání střešního souvrství.</p>				
.....				
<b>Stanovisko projektanta stavby:</b>				
<p>V projektové dokumentaci byla původně navržena skládaná střešní krytina z eternitových šablon vhodných pro pokládku na bednění o rozměru 40x40. Tomuto požadavku odpovídá výrobek Dacora, česká šablona 40x40, který však není vhodný pro daný sklon střechy a sněhovou oblast ve které se objekt nachází. Z těchto důvodů byla v rámci realizace stavby provedena oprava projektové dokumentace. Nově byla navržena vhodná střešní krytina a to německé krytí z Dacora, německá šablona o rozměru 30x30.</p> <p>Druhou vrstvu živičné krytiny nebylo možné v rámci PD předpokládat.</p>				
.....				
<b>Příloha:</b> č.1 položkový rozpočet				



<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		číslo ZL: 2
Zhotovitel:	Společnost kino Vítkov	
Změnový list vystavil:	Radek Koval	
Datum:	14.11.2017	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p><b>Předmět změny:</b> Změna typu střešní krytiny</p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b></p> <p>Použití navržené střešní krytiny (Dacora, česká šablona 40x40) nevyhovuje požadavkům výrobce ani závazným pravidlům pro pokrývání střech. Montážní návod výrobce pro krytinu Dacora (česká šablona 40x40) stanovuje jako bezpečný sklon 30 stupňů. V případě, že je jedná o střechu, která se nachází ve III. sněhové oblasti a více, je nutno připočítat dalších 10 stupňů. Dostáváme se tedy ke sklonu min. 40 stupňů. Stávající sklon střechy je ale pouze 35 stupňů. Vítkov spadá do VI. sněhové oblasti. Zhotovitel sděluje, že při současně navržené skladbě je sklon nevyhovující a na položení krytiny nedává záruku. Projektant zaslal návrh technického řešení změnou na německou šablonu 30/30 – německé krytí. Při demontáži z azbestocementových šablon byla zjištěna druhá vrstva živičné krytiny</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
<b>Cena méněprací bez DPH :</b>	<b>Cena víceprací bez DPH :</b>	
<b>320 322,-Kč</b>	<b>494 267,-Kč</b>	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
<b>173 945,-Kč</b>	14. 12. 2017 pro SO 002.	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis objednatele: Ing. Pavel Smolka, starosta města	Podpis zhotovitele: Ján Mihalčatin, jednatel	
Datum: 30. 11. 2017	Datum: 30. 11. 2017	

## Rozpočet MNP

Stavba :	<b>2017/06/01 Stavební úpravy a energet.úspory KINA ve</b>	Rozpočet: 1
Objekt :	<b>SO002 Oprava střechy</b>	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 765</b>		<b>Krytiny tvrdé</b>				
30	765322121	Krytina eternit DACORA, jednoduché na bednění česká šablona	m2	545,00	550,00	299 750,00

## Rozpočet VCP

Stavba :	2017/06/01 Stavební úpravy a energet.úspory KINA ve	Rozpočet: 1
Objekt :	SO002 Oprava střechy	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 765</b>		<b>Krytiny tvrdé</b>				
1	712600831	Odstranění živič.krytiny střech nad 30° 1vrstvé	m2	545,00	25,00	13 625,00
28	765322121	Krytina eternit <b>DACORA 30x30</b> cm zaoblený roh na <b>bednění německé krytí</b>	m2	545,00	828,99	451 800,64
32	765321531	Založení okapu šablony + obdélníky	m	86,38	240,00	20 731,20
		$(27,54+15,65)*2$		86,38		
40	998765103	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	t	8,11	1 000,00	8 110,00
	<b>Celkem za</b>	<b>765 Krytiny tvrdé</b>				<b>494 266,84</b>





30.01.2018  
31.01.2018  
01.02.2018  
02.02.2018  
03.02.2018  
04.02.2018  
05.02.2018  
06.02.2018  
07.02.2018  
08.02.2018  
09.02.2018  
10.02.2018  
11.02.2018  
12.02.2018  
13.02.2018  
14.02.2018  
15.02.2018  
16.02.2018  
17.02.2018  
18.02.2018  
19.02.2018  
20.02.2018  
21.02.2018  
22.02.2018  
23.02.2018  
24.02.2018  
25.02.2018  
26.02.2018  
27.02.2018  
28.02.2018

únor 18

01.03.2018  
02.03.2018  
03.03.2018  
04.03.2018  
05.03.2018  
06.03.2018  
07.03.2018  
08.03.2018  
09.03.2018  
10.03.2018  
11.03.2018  
12.03.2018  
13.03.2018  
14.03.2018  
15.03.2018  
16.03.2018  
17.03.2018  
18.03.2018  
19.03.2018  
20.03.2018  
21.03.2018  
22.03.2018  
23.03.2018  
24.03.2018  
25.03.2018  
26.03.2018  
27.03.2018  
28.03.2018  
29.03.2018  
30.03.2018  
31.03.2018  
01.04.2018  
02.04.2018  
03.04.2018  
04.04.2018

březen 18









