

SMLOUVA O BUDOUCÍ SMLOUVĚ DAROVACÍ

Smluvní strany:

Příjmení, jméno:

Narozena:

Bydliště:



dále jen Budoucí dárce

a

Město Znojmo

Sídlo: Obroková 1/12, Znojmo

IČ: 00293881

Jednající: Ing. Vlastimilem Gabrhelem, starostou města

dále jen Budoucí obdarovaný

se zavazují dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník) uzavřít následující

smlouvu o budoucí smlouvě darovací

I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Budoucí dárce prohlašuje, že na vlastní náklady vybuduje vodní dílo **“Dopravní a technická infrastruktura – splašková kanalizace a vodovod – Rozšíření v ul. Pod Svatým Janem a ul. Okružní” Znojmo, Přímětice**, řad splaškové kanalizace PP DN 250 SN 10 délky 169,5 m, vodovodní řady PE100, D90, RC, SDR – řad A dl. 166,2m, řad B dl. 22,0m a 3 podzemní požární hydranty DN 80 na základě pravomocného územního rozhodnutí vydaného odborem výstavby MěÚ Znojmo dne 9. 5. 2016, č. j. MUZN 37966/2016 na pozemcích p. č. 333/114, 333/35 a 333/29 vše v k. ú. Přímětice v rozsahu projektové dokumentace vyhotovené firmou Ing. Vladimír Fouček VODOHOSPODÁŘSKÉ A STAVEBNÍ PROJEKCE, Dolní Česká 25, Znojmo, z 11/2015 (dále jen “stavba”).
- 1.2. Budoucí dárce a budoucí obdarovaný se zavazují uzavřít darovací smlouvu na vybudovanou stavbu specifikovanou v odst. 1. 1. této smlouvy nejpozději do 60 dnů ode dne převzetí hotové stavby dárce od zhotovitele.

II.
Text darovací smlouvy

- 2.1. Budoucí dárce se zavazuje, že v souladu s předchozími ustanoveními této smlouvy uzavře s budoucím obdarovaným darovací smlouvu, jejímž předmětem bude bezúplatný převod výše specifikované stavby, a to v následujícím znění nebo ve znění mírně obměněném při zachování účelu smlouvy:

Smluvní strany:

Příjmení, jméno:

Narozena:

Bydliště:

dále jen „dárce“

a

Město Znojmo

Sídlo: Obroková 1/12, Znojmo

IČ: 00293881

Jednající: Ing. Vlastimilem Gabrhelem, starostou města

dále jen „obdarovaný“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

DAROVACÍ SMLOUVU

I.

*1.1. Dárce prohlašuje, že na vlastní náklady vybudoval a je vlastníkem vodního díla **“Dopravní a technická infrastruktura – splašková kanalizace a vodovod – Rozšíření v ul. řad splaškové kanalizace PP DN 250 SN 10 délky 169,5 m, vodovodní řady PE100, D90, RC, SDR – řad A dl. 166,2m, řad B dl. 22,0m a 3 podzemní požární hydranty DN 80 Pod Svatým Janem a ul. Okružní” Znojmo, Přímětice, na které bylo MěÚ Znojmo, OŽP stavební povolení dne . 2016 pod č. j. MUZN...../2016 (dále jen “stavba”).***

*1.2. Dárce touto smlouvou do vlastnictví obdarovaného převádí stavbu specifikovanou v odst. 1. 1. této smlouvy a obdarovaný ji přijímá do svého vlastnictví v takovém stavu, v jakém se nachází v době uzavření této smlouvy, tedy jak stojí a leží. **Dárce se zároveň zavazuje pro nového vlastníka bezplatně zajistit vydání kolaudačního souhlasu se stavbou nejpozději do 6 měsíců od data podpisu této smlouvy.***

II.

2.1. Dárce současně s realizovanou stavbou předá obdarovanému kopii vydaného stavebního povolení, zaměření skutečného provedení stavby, kladné vyjádření zástupce budoucího provozovatele o funkčnosti stavby. Kolaudační souhlas včetně ostatních podkladů (viz Přílohy) se dárce zavazuje předat obdarovanému nejpozději do týdne po vydání kolaudačního souhlasu.

2.2. Dárce seznámil obdarovaného se stavem stavby uvedené v odst. 1. 1. této smlouvy a zároveň prohlašuje, že stavba není zatížena dluhy, věcnými břemeny, zástavním právem ani jinými právními povinnostmi.

III.

3. 1. V případě, že dárce poruší povinnosti uvedené v odst. 2. 1. anebo se tato ukáže jako nepravdivá, zavazuje se dárce obdarovanému uhradit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé porušení povinnosti, resp. nepravdivé prohlášení do 10 dnů poté, co bude obdarovaným k této úhradě vyzván.

IV.

4. 1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že veškeré spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou projednávány a rozhodovány v pravomoci obecných soudů.

V.

5. 1. Smlouvu lze měnit písemnými dodatky, které budou jako dodatky označeny a stanou se nedílnou součástí smlouvy.

5. 2. Případná neplatnost některého ujednání této smlouvy nemá vliv na platnost ostatních ustanovení. Smluvní strany se v tomto případě zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost k uzavření dodatku k této smlouvě, kde bude případná neplatná část smlouvy nahrazena novým ujednáním, a to ve lhůtě do jednoho měsíce poté, co tato potřeba vyvstane.

5. 3. Nedílnou součástí této smlouvy je stavební povolení, zaměření stavby a příloha "Požadavky budoucího vlastníka a provozovatele kanalizace ke kolaudačnímu řízení".

5. 4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží dárce a dva obdarovaný.

5. 5. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, rozumí jejímu obsahu, smlouva vyjadřuje jejich skutečnou a svobodnou vůli, nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Tuto skutečnost potvrzují svými podpisy připojenými pod její text.

5. 6. Bezúplatný převod výše specifikované stavby dle této smlouvy byl schválen usnesením Zastupitelstva města Znojma č. 63 /2016, dne 20. 6 .2016, pod bodem č. 3214.

5. 7. Dárce souhlasí s následným převodem předmětu smlouvy ze strany obdarovaného do hospodaření svazku obcí VODOVODY A KANALIZACE ZNOJEMSKO za účelem zajištění provozování.

Přílohy: *stavební povolení*
 zaměření stavby
 požadavky budoucího provozovatele kanalizace ke kolaudačnímu řízení

Ve dne

dárce:

obdarovaný:

.....
[redacted]

.....
Ing. Vlastimil Gabrhel
starosta města

III. Závěrečná ustanovení

3.1. Smlouvu lze měnit písemnými dodatky, které budou jako dodatky označeny a stanou se nedílnou součástí smlouvy.

3.2. Případná neplatnost některého ujednání této smlouvy nemá vliv na platnost ostatních ustanovení. Smluvní strany se v tomto případě zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost k uzavření dodatku k této smlouvě, kde bude případná neplatná část smlouvy nahrazen novým ujednáním, a to ve lhůtě do jednoho měsíce poté, co tato potřeba vyvstane.

3.3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží dárce a dva obdarovaný.

3.4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, rozumí jejímu obsahu, smlouva vyjadřuje jejich skutečnou a svobodnou vůli, nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Tuto skutečnost potvrzují svými podpisy připojenými pod její text.

3.5. Uzavření této smlouvy o budoucí smlouvě darovací bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Znojma č.ze dne pod bodem č.

Ve Znojmě dne

Budoucí dárce:

Budoucí obdarovaný:

.....
[redacted]

.....
Ing. Vlastimil Gabrhel
starosta města