

# SMLOUVA O DÍLO

Objednatel : Úřad městské části města Brna, Brno-Bosonohy  
Bosonožské nám.1  
642 00 Brno - Bosonohy  
Zastoupená starostou : Miroslav Sojka  
IČO : 44 99 2785-24  
DIČ : CZ 44 99 2785  
Tel.: 733 699 200,email: miroslav.sojka@bosonohy.cz

(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

Ekosain,s.r.o., zastoupená jednatelem: ing.Holánek Miroslav, 602 588 000  
e-mail : ekosain@seznam.cz  
IČO : 47 90 51 58, DIČ : CZ 47 90 51 58  
Sídlo : Horácké náměstí 1, 621 00 Brno  
(dále jen jako „**Zhotovitel**“)

Uzavírají dne podle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb.,Občanský zákoník,ve  
Znění pozdějších předpisů,tuto  
**Smlouvu o dílo** (dále jen „**Smlouva** )

I.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo „ **MÚ Městská část Brno Bosonohy,Oprava kanceláří**“ dle cenové nabídky,ze dne **22.11.2017** a návrhu technického řešení(Realsan,ing.Lorenc), objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl.II této smlouvy.

II.

**Cena Díla a způsob úhrady**

Smluvní strany se dohodly,že celková cena Díla bude činit částku ve výši **99.195.-kč** (slovydevadesátdevěttisícstodevadesátpět korun) + DPH a bude uhrazena na účet Zhotovitele, Č.ú. : **506 675 8001/5500**,vedený u Raiffaisen bank a.s.,při předání a převzetí Díla. Závěrečné vyúčtování bude uhrazeno do 10-ti dní po odsouhlasení předávacího protokolu. Cena bude změněna v případě Objednatelém písemně odsouhlasených víceprací,či méněprací.

III.

**Termín zhotovení Díla**

Smluvní strany se dohodly,že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu po předání prostor, se zahájením **13.12.2017** ,dokončeno dle stavební připravenosti objednatele a technologických přestávek,nejpozději do **22.12.2017**

#### IV.

##### **Povinnosti smluvních stran a předání a převzetí Díla**

Objednatel zajistí přístup k elektr.proudu,vodě,zamykatelný prostor pro úschovu materiálu a WC. Dále zajistí možnost používání prostor ve dvoře.

Zhotovitel je povinen postupovat s pracemi urychleně,plynule a minimalizovat vedlejší dopady prací,i v SO,zhotovitel je povinen zajistit odvoz a uložení veškerého odpadu.

K předání převzetí Díla dojde do 5-ti dnů od jeho zhotovení,nejpozději však bude Dílo zhotoveno I předáno v termínu uvedenému v čl.III.této Smlouvy.

O předání a převzetí Díla bude oběma Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

Zhotovitel povede průběžně Stavební deník,poskytne technický dozor při provádění navazujících stavebních prací.

#### V.

##### **Odpovědnost za vady**

Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 60-ti měsíců od předání Díla Objednateli.Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.Smluvní strany se dohodly,že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky,k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění.O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam.Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

#### VI.

##### **Závěrečná ustanovení**

**Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.**

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky,zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb.,Občansk zákoník,ve znění pozdějších předpisů.

Tuto Smlouvu lze změnit,doplnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranným písemným ujednáním, podepsaným zástupci obou Smluvních stran.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech,z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují,že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, S jejím obsahem souhlasí a tato je sepsána podle jejich pravé vůle a skutečné vůle, srozumitelně a určitě,nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

Tato smlouva byla schválena rozhodnutím starosty č.405/VII ze dne 12.12.2017

**V Brně : 12.12.2017**

**Objednatel :**

**Zhotovitel :**

Stavba :MÚ Městská část Brno-Bosonohy,Oprava kanceláří"

Cenová nabídka stavebních prací :

Pol.	název	m.j.	mn.	j.cena	celkem v Kč
1.	Strojní podřezání cihelného zdiva	m2	15	2.150	32.250
2.	Chemická injektáž AQUABARIER	m2	5	2.950	14.750
3.	Ruční přebourání a propojení úrovní podř.	Ks	6	850	5.100
4.	Podkladnf bet.mazanina C 15/20,80mm	m3	4,4	3.250	14.300
5.	SIKKATON,krystalická izolace podlahy	m2	55	285	15.675
6.	Zařízení omítek +800mm	bm	60	180	10.800
7.	Otlučení omítek	m2	48	85	4.080
8.	Vyspravení zdiva pod stěrku	m2	8	280	2.240

Celkem bez DPH

99.195.-Kč

V Brně 22.11.2017

Zpracoval :ing.Holánek Mi\_oslav

EKOSAIN,s.r.o.,Horácké nám 1,62100 Brno

**EKOSAIN, s.r.o.**  
Horácké nám. 1, 621 00 Brno  
Tel./fax: 541226 974-5



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI, STAROSTA, BOSONOŽSKÉ NÁM. 1, 642 00 BRNO

VÁŠ DOPIS

ZN.:

NAŠE ZN.: Obj. 110/2017

NAŠE ČJ.:

VYŘIZUJE: Miroslav Sojka

TEL.: 547 422 711

FAX: 547 422 719

E-MAIL: Miroslav.sojka@bosonohy.cz

DATUM: 2017-12-07

EKOSEIN, s.r.o.  
Horácké náměstí 1741/1  
Brno Řečkovice

621 00 Brno 21

### Objednávka

Objednáváme u Vás služby v oblasti stavebních prací, opravu podlahy kanceláří v prostoru bývalé pošty dle Vaší nabídky z 22.11.2017 v ceně 99.195,- Kč bez DPH (odstranění vlhkosti – havarijní stav).

Zahájení prací dne 13.12.2017.

Doručovací a fakturační adresa:

Statutární město Brno  
ÚMČ Brno-Bosonohy  
IČO 44992785-24  
Bosonožské nám.1  
64200 Brno

Zastoupena Miroslavem Sojkou – starostou

S pozdravem

Miroslav Sojka  
Starosta MČ Brno-Bosonohy