

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Alenou Pitelkovou, pověřenou vedením ÚP PF ČR v Chebu,

Mánesova 11, 350 02 Cheb

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Cheb, číslo účtu 30502634/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

**LASSELSBERGER, a.s.**

Sídlo: Plzeň, Jižní Předměstí, Adelova 2549/1, PSČ: 320 00

IČ: 252 38 078

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. B, vložka 1048

Zastoupen na základě plné moci ze dne 29.6.2007:

Ing. Romanem Blažíčkem,

Ing. Pavlem Vokáčem, r.č.

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

## dodatek č. 8 k nájemní smlouvě č. 18 N 00/02

### Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.4.2000 nájemní smlouvu č. 18N00/02 (dále jen "smlouva").

### Čl. II

Na základě smlouvy (dodatku č. 7) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 204.110,- Kč (slovy: dvěstčtyřtisícstodeset korun českých). Nájemné se platí ročně dopředu vždy k 1.10. běžného roku.

#### Nabytí vlastnického práva k nemovitostem:

Den nabytí vlastnic. práva	Obec, k.ú.	Druh evid., p.č.	Třetí osoba (popř. nájemce)	Na základě (smlouvy-rozhodnutí)
3.8.2007	Křížovatka, Nová Ves u Křížovatky	KN-poz. 84	LASSELSBERGER, a.s. IČ: 25238078	Smlouva o převodu nemovitostí č. 37R07/02

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje **výše ročního nájemného** na částku **168.263,- Kč** (slovy: stošedesátosmtisícdvěstěšedesát tři korun českých).

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku **162.469,- Kč** (slovy: stošedesát dvatisíc čtyřista šedesát devět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného na období od 1.10.2007 do 30.9.2008, která je snížena o neoprávněně inkasované nájemné z předchozího splatného období.  
( 168.263 Kč – 5.794 Kč)

Výpočet nájemného je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, který je veden ÚP PF ČR Cheb u GE Money Bank a.s. Cheb, **č.účtu 30502634/0600**. Při platbě nájemného je nutné uvést **variabilní symbol: 18 1 00 02**

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.

Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chebu dne : *21. 9. 2007*

**Pozemkový fond ČR**  
územní pracoviště Cheb

.....  
Pozemkový fond České republiky,  
zastoupený Ing. Alenou Pitelkovou,  
pověřenou vedením ÚP Cheb

pronajímatel

.....  
LASELSBERGER, a.s.  
zastoupena zmocněnci  
Ing. Romanem Blažičkem  
Ing. Pavlem Vokáčem

nájemce

**nájemní smlouvě č:** 18N00/02      Uzavřeno: 1.4.2000 0:00:00      LASELSBERGER, a.s.

územní symbol: 1810002

Účinná od: 1.4.2000 0:00:00

Adelova 2549/1

07

Roční splátka: 19356,0000

Plzeň 3-Jižní Předměstí

<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
Luh									
282	2	0	2	11	10 002	3 000 000,00 Kč	32473	1,00	97 419,00 Kč
						<b><u>9 741 900,00 Kč</u></b>	<b><u>32473</u></b>		<b><u>97 419,00 Kč</u></b>
ckov									
348	3	0	2	7	10 002	4 000 000,00 Kč	8661	1,00	34 644,00 Kč
449	4	0	2	7	10 002	4 000 000,00 Kč	7145	1,00	28 580,00 Kč
						<b><u>6 322 400,00 Kč</u></b>	<b><u>15806</u></b>		<b><u>63 224,00 Kč</u></b>
Starý Rybník									
286	0	0	2	11	10 002	4 000 000,00 Kč	1905	1,00	7 620,00 Kč
						<b><u>762 000,00 Kč</u></b>	<b><u>1905</u></b>		<b><u>7 620,00 Kč</u></b>
<b>CELKEM:</b>						<b><u>16 826 300,00 Kč</u></b>	<b><u>50184</u></b>		<b><u>168 263,00 Kč</u></b>

## t dodatku pro nájemní smlouvu

(období 1.10.06 - 30.9.07)

<u>přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>L</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
0								
	Stary Rybník	286	0	2	1 905		365	7 620,00 Kč
	Vackov	348	3	2	8 661		365	34 644,00 Kč
	Vackov	449	4	2	7 145		365	28 580,00 Kč
	Velký Luh	282	2	2	32 473		365	97 419,00 Kč
					<u>50 184,00</u>			<u>168 263,00 Kč</u>
					<u>50 184,00</u>			<u>168 263,00 Kč</u>
1								
	Nová Ves u Křižovatky	84	0	2	11 949	3.8.2007	306	30 052,55 Kč
					<u>11 949,00</u>			<u>30 052,55 Kč</u>
					<u>11 949,00</u>			<u>30 052,55 Kč</u>
<b>CELKEM:</b>					<u>62 133,00</u>			<u>198 316,00 Kč</u>

zapláceno dopředu

neoprávněně úhraseno

204.110 lho

5.1794 lho