

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Pavlem Brandlem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Chebu,

Mánesova 11, 350 02 Cheb

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Cheb, číslo účtu 30502-634/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

LASSELSBERGER, a.s.

Sídlo: Plzeň, Jižní Předměstí, Adellova 2549/1, PSČ 320 00

IČ: 25238078

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. B, vložka 1048

osoby oprávněné jednat za právnickou osobu: Ing. Roman Blažíček – předseda představenstva

Ing. Pavel Fiala – člen představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 18 N 00/02

Čl. I

Smluvní strany (PF ČR a KEMAT spol. s r.o.) uzavřely dne 1.4.2000 nájemní smlouvu č. 18N00/02 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy (dodatku č. 6) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 204.110,- Kč (slovy: dvě stě čtyřicet tisíc stodeset korun českých).

Nájemné je splatné ročně dopředu vždy k 1.10. běžného roku.

Mění se název a sídlo nájemce: LASSELSBERGER, a.s.

Sídlo: Plzeň, Jižní Předměstí, Adellova 2549/1, PSČ 320 00

(původní nájemce: KEMAT spol. s r.o. se sídlem Skalná, Tovární ul. 270, PSČ 351 34, IČ 182 34 453 zanikl bez likvidace fúzí sloučením s obchodní společností LASSELSBERGER a.s.)

Čl. III

K **1.10.2005** je nájemce povinen zaplatit částku **204.110,- Kč** (slovy: dvěstěčtyřísticstodeset korun českých) za období od 1.10.2005 do 30.9.2006.

Výpočet nájemného (předmět nájmu) je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, který je veden ÚP PF ČR Cheb u GE Money Bank a.s. Cheb, **č.úctu 30502-634/0600**. Při platbě nájemného je nutné uvést **variabilní symbol : 18 1 00 02**.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.

Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chebu dne : *2.9.2005*

Pozemkový fond ČR

...
Pozemkový fond České republiky,
zastoupený vedoucím ÚP Cheb
Ing. Pavlem Brandlem

pronajímatel

.....
[redacted]

LASSELSBERGER, a.s.
zastoupená předsedou představenstva
Ing. Romanem Blažíčkem
a členem představenstva
Ing. Pavlem Fialou

nájemce

Za správnost: Vlasta Růžičková
[redacted]

k nájemní smlouvě č: 18N00/02 Uzavřeno: LASSELSBERGER, a.s.
 kábilní symbol: 1810002 Účinná od: Adelova 2549/1
 8.2005 Roční splátka: 19356,0000 Plzeň 3-Jižní Předměstí

oblast	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
Ves u Křižovatky	84 0	0	2	11	10 002	3 000 000,00 Kč	11949	1,00	35 847,00 Kč
						<u>11949</u>	<u>3 584 700,00 Kč</u>		<u>35 847,00 Kč</u>
Luh	282 2	0	2	11	10 002	3 000 000,00 Kč	32473	1,00	97 419,00 Kč
						<u>32473</u>	<u>9 741 900,00 Kč</u>		<u>97 419,00 Kč</u>
ckov	348 3	0	2	7	10 002	4 000 000,00 Kč	8661	1,00	34 644,00 Kč
	449 4	0	2	7	10 002	4 000 000,00 Kč	7145	1,00	28 580,00 Kč
						<u>15806</u>	<u>6 322 400,00 Kč</u>		<u>63 224,00 Kč</u>
Starý Rybník	286 0	0	2	11	10 002	4 000 000,00 Kč	1905	1,00	7 620,00 Kč
						<u>1905</u>	<u>762 000,00 Kč</u>		<u>7 620,00 Kč</u>
CELKEM:						<u>62133</u>	<u>20 411 000,00 Kč</u>		<u>204 110,00 Kč</u>