### Smlouva o dílo

**Severočeská galerie výtvarného umění v Litoměřicích,příspěvkové organizace – rekonstrukce, oprava a revize elektro v čp. 25/17 Mírové nám. a čp. 29/7 Michalská ul.“**

zadávanou dle Pravidel PRV – zakázka malého rozsahu mimo režim zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění

**SMLOUVA O DÍLO**

na zhotovení díla s názvem

**„Severočeská galerie výtvarného umění v Litoměřicích,příspěvkové organizace – rekonstrukce, oprava a revize elektro v čp. 25/17 Mírové nám. a čp. 29/7 Michalská ul.“**

uzavřená dle ust. § 536 a násl. Obchodního zákoníku

:

**1. SMLUVNÍ STRANY**

**Objednatel:** Název/Obchodní jméno: **Severočeská galerie výtvarného umění v Litoměřicích, p.o.**

Se sídlem:Michalská 29/7 412 01 Litoměřice

IČ : 00083259

DIČ: CZ00083259

Bankovní spojení : Česká spořitelna a.s., pobočka Litoměřice

Číslo účtu : 1003128389/0800

Zastoupený: PhDr. Jan Štíbr ředitel galerie

Zástupce oprávněný k podpisu smlouvy o dílo: PhDr.Jan Štíbr, ředitel

Zástupce oprávněný jednat ve věcech týkajících se průběhu stavby: PhDr. Jan Štíbr, ředitel

#### a

**Zhotovitel:** Obchodní jméno:  **Miroslav Spisar Zednictví**

Se sídlem: Žitenice 97, 411 41

IČ : 672 35 948

DIČ : CZ 7812212694

Bankovní spojení : ČSOB Litoměřice

Číslo účtu : 172490958/300 zastoupený: Miroslavem Spisarem

Zástupce oprávněný k podpisu smlouvy o dílo: Miroslav Spisar

1. **DOKLADY VZTAHUJÍCÍ SE KE SPECIFIKACI PŘEDMĚTU SMLOUVY O DÍLO**

2.1 Smluvní strany této smlouvy konstatují, že předmět díla s názvem: **Severočeská galerie výtvarného umění v Litoměřicích,příspěvkové organizace – oprava koupelny v čp. 25/17 Mírové nám.** a některé podmínky jeho plnění jsou určeny touto dokumentací a těmito doklady:

* výzvou k podání nabídky ze dne 1. 8. 2016
* cenovou nabídkou ze dne 7. 9. 2016

- Soupisem požadovaných prací 1) odstranění stávající dlažby a keramických obkladů 2) instalace nové dlažby a keramických obkladů 3) instalace zařízení – vany, umyvadla a baterií 4) výměna v této souvislosti nevyhovujících spínačů a svítidel dle platných norem ČSN/EN

2.2 Zhotovitel prohlašuje, že se s obsahem výše uvedených dokladů před podpisem této smlouvy o dílo seznámil.

1. **PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA**
   1. Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede dílo s názvem: **Severočeská galerie výtvarného umění v Litoměřicích ,příspěvkové organizace – oprava koupelny v čp. 25/17 Mírové nám.** způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě o dílo a objednatel se tímto zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě o dílo.
   2. Předmět plnění je dán obsahem dokumentace a dokladů, které jsou uvedeny v článku 2.1 této smlouvy o dílo.
2. **TERMÍNY PLNĚNÍ**

4.1 Zahájení prací: 24. 10. 2016

4.2 Předání dokončeného díla: 2. 11. 2016

1. **CENA DÍLA**

5.1 Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH: 84. 871,09 Kč

DPH: 17 .822,93 Kč

**Cena včetně DPH : 102 .694,- Kč**

Tato cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu se zde uvedenými podmínkami.

5.2 Podkladem pro stanovení ceny za realizaci předmětného díla je předložená cenová nabídka (nejnižší z oslovených firem) – viz čl. 2 této smlouvy o dílo.

5.3 Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště), spojené s výstavbou nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. 3.2 této smlouvy.

1. **PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE A FINANCOVÁNÍ**
   1. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli dohodnutou cenu díla po jeho řádném provedení a protokolárním předání ve smluvně dohodnutém termínu.
   2. Úhrada celé částky bude provedena na základě příslušného účetního dokladu vystaveného zhotovitelem včetně soupisu skutečně provedených prací. Splatnost dokladu je 7 dnů. Splatnost jednotlivých faktur (daňových dokladů) bude činit 7 dnů od data jejich vystavení zhotovitelem. Platby budou objednatelem převáděny přímo na účet zhotovitele
   3. Lhůta splatnosti faktury je objednatelem dodržena, pokud nejpozději poslední den její splatnosti je příslušná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
2. **SMLUVNÍ POKUTY**

## **7.1** Prodlení s dokončením:

V případě prodlení uchazeče s termínem dokončení celého díla ve lhůtě stanovené smlouvou o dílo, vyhrazuje si zadavatel právo účtovat uchazeči smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny za každý započatý den prodlení.

## **7.2** Prodlení s odstraněním vad:

V případě neodstranění závad zjištěných v průběhu provádění prací v termínech stanovených zadavatelem bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení

Dále je zhotovitel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení pro případ, že odstraňování prokazatelně zjištěných vad v záruční lhůtě nebude zhotovitelem zahájeno do 7 dnů od jejich nahlášení zhotoviteli

## **7.3** Prodlení s úhradou faktur:

V případě prodlení s jakoukoli platbou objednatele podle této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši 0,025% z  dlužné částky za každý den prodlení. V případě, že objednatel neprovede úhradu faktury v termínu určeném dle této smlouvy o dílo, může zhotovitel do doby plné úhrady dlužné částky práce přerušit a toto přerušení má za následek posunutí lhůty pro dokončení o stejný počet dní, jako byla doba přerušení, aniž by to mělo dopad na uplatnění smluvních pokut za nedodržení lhůty pro dokončení díla ze strany objednatele.

Objednatel není v prodlení, pokud platba podle této smlouvy byla odepsána z jeho bankovního účtu ve prospěch účtu zhotovitele nejpozději poslední den splatnosti příslušné platby.

7.4 Smluvní pokuty jsou splatné do 7 dnů po obdržení jejich vyúčtování.

1. **STAVENIŠTĚ**

8.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob i jakýchkoliv jiných faktických závazků nejpozději 5 dní před započetím prací, pokud se strany nedohodnou jinak.

8.2 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu nahradit, či uvést vše do původního stavu.

8.3 Zhotovitel v případě potřeby zajistí střežení staveniště, případně i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

8.4 Objednatel poskytne zhotoviteli odběrná místa energií, zhotovitel zajistí měření odběrů a uhradí objednateli, případně přímo jejich poskytovatelům, náklady na jejich odběry.

1. **PROVÁDĚNÍ DÍLA**

9.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve smluvně dohodnutém termínu.

9.2 Objednatel nebo jím písemně pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu objednatelem poskytnuté a jeho postup by nepochybně dále vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

9.3 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které dalším postupem prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

9.4 Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole zakrývaných prací přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však odkrytím zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným opětovným zakrytím, zhotovitel.

9.5 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

9.6 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

9.7 Vybouraný materiál bude likvidován v souladu se smluvní dokumentací, neurčí-li objednatel jinak. V případě, že objednatel rozhodne o využití vybouraného materiálu v rozporu se smluvní dokumentací, nese náklady spojené s touto změnou objednatel.

9.8 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

9.9 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění po celou dobu trvání této smlouvy.

* 1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem, nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-ní li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
  2. Kontrolní dny se budou na stavbě konat podle potřeby objednatele, či zhotovitele, podle vzájemné dohody.
  3. Drobné odchylky (zejména záměny materiálů k zabudování), které nemění charakter smluvně dohodnutého technického řešení,nejsou přípustné.

1. **STAVEBNÍ DENÍK**

10.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby, apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím dokončeného díla.

* 1. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné :
* název stavby (nebo její části)
* místo stavby
* název, sídlo, IČ zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
* název, sídlo, IČ objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
* seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby

10.3 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím písemně pověřený zástupce nebo příslušné orgány státní správy.

10.4 Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím písemně pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

10.5 Objednatel nebo jím písemně pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.

10.6 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných dodatků smlouvy o dílo.

* 1. Stavební deník musí být v pracovní době trvale přístupný na stavbě.

1. **PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

11.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k  předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

11.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění. To znamená, že práce budou provádět osoby znalé, s kvalifikací § 6-8 vyhl.č.50/76 Sb. v platném znění a dále vyhotovení výchozí revizní zprávy na toto dílo. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

11.3 O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel Protokol o předání a převzetí díla, do kterého mimo jiné objednatel uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění či dokončení. V tomto protokolu objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá, či nikoli. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen zde uvést důvody, proč tak neučinil.

11.4 Dílo je považováno za ukončené po dokončení všech sjednaných prací. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu Protokolu o předání a převzetí díla.

11.5 Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívaní díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v Protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel předloží veškeré doklady pro řádnou kolaudaci.

11.6 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v  kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.

1. **ZÁRUKY, REKLAMACE**

12.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

* 1. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 3.2 této smlouvy záruku v délce:

**- 36 měsíců na celý předmět plnění**

Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas a prokazatelně zhotoviteli oznámil.

12.3 Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělku vyplývajících z Protokolu o předání a převzetí díla.

12.4 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat (možno e-mailem) u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí zde být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

* odstranění vady dodáním náhradního plnění
* odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
* přiměřenou slevou ze sjednané ceny díla

12.5 Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Objednatel stanoví nejzazší lhůtu pro odstranění vad (dle funkčnosti vady). Zhotovitel je povinen odstranit vadu bez zbytečného odkladu, v termínu stanoveném po dohodě s objednatelem. V případě, kdy odstranění vady budou bránit nevhodné klimatické podmínky, potom zhotovitel odstraní vadu bez zbytečného odkladu v okamžiku, kdy to klimatické podmínky umožní.

12.6 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

1. **VYŠŠÍ MOC**

13.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, bránící realizaci díla, apod.

13.2 Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení.

1. **ZMĚNY SMLOUVY**

14.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným “Dodatek ke smlouvě” a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod., se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu smluvního ujednání.

14.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat za účelem řešení vzniklé situace jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

1. **ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**
   1. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy tehdy, jestliže objednatel bude v prodlení s úhradou jakéhokoliv finančního plnění plynoucího z této smlouvy vůči zhotoviteli o více než 30 dnů. Odstoupení od smlouvy provede zhotovitel písemně na adresu sídla objednatele, přičemž odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem jeho doručení objednateli.
   2. Objednatel i zhotovitel mohou odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo v případě, že je na druhou smluvní stranu prohlášen konkurs, povoleno vyrovnání, uvalená nucená správa nebo jestliže ruhá strana vstoupí do likvidace.

15.3 Jestliže zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, objednatel jej písemně vyzve k tomu, aby odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem a on tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu objednatelem poskytnuté a takový postup zhotovitele by nepochybně dále vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy provede objednatel písemně na adresu sídla zhotovitele, přičemž odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli.

15.4 Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.

15.5 Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé smluvní strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

15.6 Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:

* zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
* zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje “dílčí konečný daňový doklad.”
* zhotovitel vyzve objednatele k “dílčímu předání a převzetí díla” a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit “dílčí přejímací řízení.” Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo
  1. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně s uvedením důvodu odstoupení a musí být podepsáno oprávněnou osobou. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší, a to okamžikem, kdy je oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.
* **ZÁRUČNÍ A POZÁRUČNÍ SERVIS**
  1. Záruční servis bude zhotovitel provádět po dobu záruky 36 měsíců a pozáruční servis bude provádět po dobu 12 měsíců po uplynutí záruční lhůty.
  2. Řádně reklamované vady díla budou odstraněny po jejich uznání v reklamačním řízení v oboustranně dohodnutém termínu.
  3. Odstranění vad bude provedeno zhotovitelem neprodleně po umožnění přístupu k těmto vadám ze strany objednatele.
  4. Oznámení o vadách musí být písemně doručeno zhotoviteli bez zbytečného odkladu a musí obsahovat popis vady, nebo jak se vada projevuje.
  5. Objednatel uplatní reklamaci vady, spolu s jejím popisem, písemně na adresu zhotovitele. Zhotovitel do 5 pracovních dnů od přijetí reklamace objednateli oznámí zda reklamovanou vadu uznává nebo sdělí důvody jejího odmítnutí. K odstranění objednatelem řádně oznámené a zhotovitelem uznané vady nastoupí zhotovitel do 7 pracovních dnů. Termín pro odstranění vady bude sjednán zástupci smluvních stran v závislosti na charakteru vady.
  6. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v dohodnutých termínech, má objednatel právo provést odstranění vad díla sám, nebo prostřednictvím třetí osoby na účet zhotovitele. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli ušlý zisk a újmu, která mu tímto vznikne.

**17 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

17.1 Smluvní strany se v souladu s ust. § 262 Obchodního zákoníku dohodly, že jejich závazné vztahy se budou řídit příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.

17.2 Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly, či v průběhu plnění budou svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy

17.3 Jakýkoliv technický spor mezi smluvními stranami bude s konečnou platností vyřešen nezávislým soudním znalcem jmenovaným oběma smluvními stranami, nedohodnou-li se, potom určeným soudem. Jakýkoli majetkový spor mezi stranami v souvislosti s touto smlouvou bude s konečnou platností vyřešen příslušnými soudy České republiky, pokud se strany nedohodnou jinak. Vznik majetkového sporu nezbavuje zhotovitele povinností pokračovat v plnění díla. Vznik technického sporu nezbavuje zhotovitele, pokud je to technicky možné, pokračovat v práci na těch částech díla, jichž se spor netýká.

* 1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden výtisk.
  2. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oprávněným zástupcem druhé smluvní strany a týmž okamžikem nabývá smlouva i účinnosti

Přílohy smlouvy:

- cenová nabídka ze dne 7. září 2016

V  Litoměřicích dne 7. 10. 2016 V Litoměřicích dne 7. 10. 2016

za zhotovitele: za objednatele:

............................................. ..........................................

Miroslav Spisar PhDr. Jan Štíbr

ředitel