

Smlouva o dílo

č.j.: 0859/2017/SMP14/1050

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Městská část Praha 14

IČO: 002 31 312

se sídlem: Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 – Hloubětín

zastoupená: Mgr. Radkem Vondrou – starostou

(dále jen jako „objednatel“)

a

Název: CDV služby, s.r.o.

IČO: 493 56 445

se sídlem: Na Zatlance 1350/13, 15000 Praha 5

zastoupená: Tomášem Pfortnerem jednatelem

(dále jen jako „dodavatel“)

(dodavatel a objednatel též označováni jako „smluvní strany“)

tuto

smlouvu o dílo

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Tato Smlouva o dílo (dále jen „Smlouva“) je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení k plnění nadlimitní veřejné zakázky v užším řízení s názvem „Úklidové služby v objektech spravovaných Správou majetku Praha 14, a.s. a v přilehlém okolí“ (dále jen „zadávací řízení“). Všechny podmínky uvedené v zadávacím řízení této veřejné zakázky jakož i v nabídce dodavatele jsou platné pro plnění předmětu smlouvy, i když v ní nejsou výslovně uvedeny.
2. Dodavatel prohlašuje, že má k plnění předmětu této smlouvy všechna potřebná živnostenská a jiná oprávnění a je schopen vyhovět v plném rozsahu požadavkům objednatel.

II.

Předmět smlouvy

1. Dodavatel se na základě této smlouvy zavazuje pro objednatel na svůj náklad a na své nebezpečí řádně a včas zajišťovat provádění pravidelného, mimořádného a havarijního

úklidu v objektech spravovaných Správou majetku Praha 14, a.s. (dále jen „SPM14“) objednatelem specifikovaných v Příloze č. 1 této Smlouvy. Objednatel se zavazuje za řádně provedené služby zaplatit dodavateli cenu dle této Smlouvy.

2. Úklidové práce dle této Smlouvy jsou blíže specifikované v Příloze č. 2 a č. 3 této Smlouvy. Jedná se zejména o služby spočívající v provádění úklidu společných prostor bytových domů a dvou zdravotnických zařízení včetně úklidových prací na přilehlých venkovních plochách a chodnicích vč. úklidu psích exkrementů. Úklidové služby dle této Smlouvy zahrnují dodávku a použití čisticích, dezinfekčních a údržbových prostředků zejména na čištění nábytku, zařízení, podlah, stěn, sanitárního vybavení a oken, a dále použití úklidových strojů, nástrojů, PVC pytlů na odpad a veškerých jiných prostředků, které dodavatel potřebuje k řádnému plnění předmětu této Smlouvy.
3. Dodavatel bere na vědomí, že rozsah pravidelného úklidu může být objednatelem snížen nebo zvýšen v závislosti na potřebách objednatele.

III. Druhy úklidu

1. **Pravidelný úklid** zahrnuje úklidové služby ve všech objektech uvedených v Příloze č. 1 a v rozsahu dle Přílohy č. 2 a č.3 této Smlouvy. Pravidelný úklid bude prováděn dle Harmonogramu, který tvoří Přílohu č. 4 této Smlouvy.
2. **Mimořádný úklid** bude prováděn na základě samostatné objednávky objednatele za cenu stanovenou výhradně na základě jednotkových cen uvedených v Příloze č. 2 této rámcové dohody. Mimořádným úklidem se rozumí jednorázový úklid v případě mimořádného znečištění, úklidy po stěhování, malování a stavebních pracích a odvoz odpadů z okolí objektů. Mimořádný úklid bude proveden v termínu stanoveném objednatelem. V případě, že objednatel termín provedení mimořádného úklidu nestanoví, úklid bude proveden do 24 hodin od objednání. Možný rozsah uklízených ploch odpovídá pravidelnému úklidu.
3. **Havarijní úklid** zahrnuje denní pohotovostní úklidovou službu v pracovních dnech od 16.30 do 23.00 a také ve dnech pracovního klidu včetně státních svátků v době od 07.30 hod. do 23.00hod. a provedení havarijního úklidu s nástupem do 60 minut od objednání. Havarijní úklid bude proveden v rozsahu nutném pro ochranu majetku a zdraví lidí. Možný rozsah uklízených ploch odpovídá pravidelnému úklidu.

IV. Platební podmínky a cena za poskytnutí plnění

1. Cena za řádné plnění díla bude stanovena výhradně na základě jednotkových cen uvedených v Příloze č. 2 této Smlouvy, která byla dodavatelem vypracována jako součást nabídky v rámci zadávacího řízení a v rozsahu pravidelného úklidu a objednatelem požadovaného plnění.

2. Jednotkové ceny za předmět plnění uvedené v Příloze č. 2 této Smlouvy jsou konečné a maximální, zahrnují veškeré další přímé či nepřímé náklady dodavatele (tj. zejména dopravné, čistící, dezinfekční a údržbové prostředky, stroje, PVC pytle a další vybavení dodavatele) vyjma el. energie a vody potřebné k řádnému plnění úklidu, a mohou být měněny pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění. El. energie a voda bude dodávána objednatelem, a to bezplatně. Rozhodným dnem pro změnu jednotkové ceny z důvodu zákonné sazby DPH je den účinnosti takové změny.
3. Cena za poskytnutí plnění dodavatelem bude objednatelem uhrazena měsíčně v českých korunách na základě řádně vystaveného účetního a daňového dokladu (faktury). Řádným vystavením faktury se rozumí vystavení faktury dodavatelem, jež má veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že faktura nebude vystavena řádně, oprávněně, a dále pokud bude obsahovat věcné a či formální nesprávnosti, pokud nebude splňovat zákonné požadavky, je objednatel oprávněn vrátit ji dodavateli k doplnění či opravení, aniž se dostane do prodlení se splatností takové faktury. Lhůta splatnosti začíná běžet znovu dnem doručení náležitě opravené či doplněné faktury objednateli.
4. Lhůta splatnosti faktury se sjednává na dobu 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli.
5. Přílohou faktury bude objednatelem odsouhlasený souhrn provedených prací provedených v daném měsíci, ze kterého bude zřejmý rozsah provedeného pravidelného, mimořádného a havarijního úklidu.
6. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury se objednatel zavazuje uhradit dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,01% z příslušné dlužné částky za každý den prodlení.
7. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, není objednatel povinen ji proplatit.

V.

Termín a místo plnění

1. Pravidelný a mimořádný úklid bude poskytován vždy v pracovní dny v době od 7.30 do 16.30 hodin. Pokud nebude objednatelem určeno jinak.
2. Havarijní úklid bude poskytován v době od 16.30 do 23.00 hod. v pracovních dnech a také ve dnech pracovního klidu včetně státních svátků v době od 7.30 hod. do 23.00 hod. a provedení havarijního úklidu s nástupem do 60 minut od objednání.
3. Místem plnění jsou objekty uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy.

VI.

Povinnosti dodavatele

1. Dodavatel je povinen řádně provádět úklidové služby dle této dohody. Dodavatel odpovídá za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných služeb, za dodržování předpisů a norem České republiky při používání čistících a desinfekčních prostředků, případně i dalšího materiálu a věcí používaných při poskytování sjednaných prací a služeb.

2. Dále je dodavatel (a všichni jeho pracovníci) povinen:

- a) dodržovat zákaz kouření v budovách, ve kterých je zakázáno kouřit,
- b) dodržovat všechny obecně závazné právní předpisy včetně protipožárních předpisů a předpisů BOZP,
- c) dodržovat zákaz skladování materiálu na chodbách, ve společných prostorách a v prostoru míst plnění, tj. zákaz skladování materiálu mimo prostory, které k tomu účelu objednatel určí,
- d) zabezpečit včasné odstranění vzniklých odpadů odpovídajícím způsobem v souladu s platnou legislativou,
- e) zabezpečit snížení hlučnosti a prašnosti na minimální hodnoty, a to vhodnou formou práce nebo časovým posunem výkonu práce,
- f) používat pracovní oděv s firemním označením.

3. Dodavatel odpovídá za vzniklé škody na majetku a na zdraví pracovníků objednatele zaviněné činností dodavatele.

4. Dodavatel je povinen používat technické prostředky ze seznamu, který předložil jako součást své žádosti o účast a který je Přílohou č. 6 této Smlouvy - Úroveň technického vybavení. V případě výměny technických prostředků z tohoto seznamu je nutné, aby nové prostředky dosahovaly minimálně stejné kvality jako vyřazené prostředky.

5. Dodavatel je povinen plnění dílčích smluv zajišťovat prostřednictvím členů realizačního týmu, prostřednictvím kterých prokazoval kvalifikaci a který je přílohou č. 5 této Smlouvy - Realizační tým. Výměna člena realizačního týmu je možná pouze se souhlasem zadavatele za předpokladu, že dodavatel předloží doklady o tom, že nový člen týmu splňuje kvalifikaci stejnou nebo vyšší než původní člen týmu.

VII.

Odpovědnost za vady

1. Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu služeb bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil. Dodavatel je povinen vadu odstranit neprodleně, nejpozději však do 3 hod. od nahlášení vady.

2. V případě nezajištění havarijního úklidu v rozsahu a stanovených podmínkách, uhradí dodavatel objednateli prokazatelně vzniklé náklady se zajištěním náhradního havarijního úklidu a škodu, která prokazatelně vznikla v přímé souvislosti s neprovedením havarijního úklidu.

VIII.

Smluvní pokuty

1. V případě nesplnění kterékoliv povinnosti či porušení zákazu dle ust. čl. V. odst. 1 a 2, VI. odst. 4 a 5 nebo čl. VII. odst. 1 této dohody, zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení některé takové povinnosti.
2. V případě nesplnění kterékoliv povinnosti či porušení zákazu dle ust. čl. VI. odst. 1 a 2, zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení některé takové povinnosti.
3. Za porušení kterékoliv povinnosti dodavatele dle čl. XI. věty první, druhé, třetí a čtvrté této dohody zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z částky uvedené v čl. III. odst. 2 této dohody bez DPH, a to za každý byt i jen započatý den, v němž dojde k porušení některé ze stanovených povinností.
4. Za porušení kterékoliv povinnosti dodavatele dle ust. čl. XII. věty první, druhé, třetí, čtvrté a páté této dohody zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z částky uvedené v čl. III. odst. 2 této dohody bez DPH, a to za každý byt i jen započatý den, v němž dojde k porušení některé ze stanovených povinností.
5. Za porušení povinnosti dle čl. XIII. věty první, druhá za středníkem nebo třetí této dohody zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z částky uvedené v čl. III. odst. 2 této dohody bez DPH, a to za každý případ porušení některé takové povinnosti.
6. Smluvní pokuta sjednaná dle tohoto článku je splatná do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemného uplatnění práva na smluvní pokutu, a to na písemně oznámený bankovní účet objednatele. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst oproti splatným fakturacím dodavatele.
7. Uhrazením kterékoliv smluvní pokutu dle této dohody není dotčen nárok na náhradu škody. Pro případ, že by byla smluvní pokutu soudem snížena, dohodly se zároveň smluvní strany, že zůstává zachováno právo na náhradu škody ve výši, v jakém škoda převyšuje částku určenou soudem jako přiměřenou. Smluvní pokuty dle této smlouvy lze kumulovat bez omezení.

IX. Účinnost dohody

1. Tato dohoda nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu posledním účastníkem této dohody.
2. Tato dohoda je uzavřena na dobu neurčitou.
3. Odstoupit od dohody lze pouze z důvodů stanovených v této dohodě nebo v obecně závazných právních předpisech.
4. Objednatel má právo odstoupit od této dohody:
 - i. jestliže dodavatel opakovaně, tj. minimálně třikrát, porušuje povinnosti či zákazy dle čl. V odst. 1 a 2, VI. odst. 4 a 5 nebo VII. odst. 1 této dohody nebo uvedené v Příloze č. 2-4 této dohody, přičemž se nemusí jednat o porušení stejné povinnosti či zákazu;

- ii. jestliže bylo proti dodavateli zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění;
 - iii. jestliže dodavatel neposkytuje předmět plnění dle této dohody v odpovídající kvalitě, tj. v souladu s touto dohodou včetně jejích příloh a jednotlivými objednávkami, a ani po předchozí písemné výzvě objednatele nesjedná nápravu;
 - iv. v případě, že by dodavatel ani po opakované písemné výzvě objednatele nepředložil řádnou pojistnou smlouvu dle ust. čl. XI. této dohody;
 - v. v případě, že by dodavatel ani po opakované písemné výzvě objednatele nepředložil řádnou záruční listinu dle ust. čl. XII. této dohody.
 - vi. v případě, že by dodavatel i po opakované písemné výzvě objednatele porušil čl. XIII. odst. 1 věta druhá této dohody.
5. Odstoupením od dohody zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran z této dohody. Odstoupení od dohody se nedotýká nároku na náhradu škody, nároků na smluvní pokuty, a ty závazky smluvních stran, které dle dohody nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále nebo u kterých tak stanoví zákon či jiný právní předpis.
6. Smluvní strany mají právo vypovědět tuto dohodu bez uvedení důvodu s tříměsíční výpovědní dobou běžící od prvního dne v měsíci následujícím po měsíci, v němž byla výpověď druhé straně doručena.

X.

Ustanovení o doručování, kontaktní osoby

1. Smluvní strany se dohodly a dodavatel určil, že osobou oprávněnou zastupovat dodavatele ve všech věcech, které se týkají realizace této Smlouvy je:

jméno: Pavel Janda, ředitel divize vnitřní úklid

doručovací adresa: Na Zatlance 1350/13, 15000 Praha 5

tel:

email:

2. Smluvní strany se dohodly a objednatel určil, že osobou oprávněnou zastupovat objednatele ve všech věcech, které se týkají realizace této Smlouvy je:

jméno: Vladimír Mitáš – ředitel
případně další osoby jím pověřené

doručovací adresa: Metujská 907, 198 00 Praha 9 - Hloubětín

tel:

email: [REDACTED]

3. Dodavatel zajistí pro účely objednání mimořádného úklidu dle čl. III odst. 2, havarijního úklidu dle čl. III. odst. 3 a pro účely nahlášení vady díla dle čl. VII. odst. 1 této Smlouvy denní pohotovost na tel. č. [REDACTED]. Požadavek na havarijní úklid a odstranění vad bude objednatelem nahlášen telefonicky na uvedeném čísle a následně bude bezprostředně po ukončení telefonického hovoru požadavek odeslán na e-mailovou adresu dodavatele [REDACTED]. Požadavek na mimořádný a havarijní úklid se považuje za objednaný a vada se považuje za nahlášenou odesláním e-mailu z adresy objednatele.
4. Veškerá další korespondence, pokyny, oznámení, odstoupení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě této dohody mezi smluvními stranami nebo v souvislosti s ní budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručují se buď osobně, nebo doporučenou poštou, krukám a na doručovací adresy oprávněných osoby dle této dohody.
5. Má se za to, že došlá zásilka odeslána s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání.
6. Smluvní strany se dohodly, že pro vzájemnou komunikaci může být používána také elektronická pošta; ve věcech týkajících se změny či ukončení účinnosti této dohody je však nutné použít doručení prostřednictvím pošty, příp. osobně.
7. Pokud v době účinnosti této dohody dojde ke změně adresy některé ze smluvních stran, resp. jejich zástupců dle odst. 1 nebo odst. 2 tohoto článku, je dotčená smluvní strana povinna neprodleně písemně oznámit druhé smluvní straně změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku.

XI.

Pojistná smlouva

1. Dodavatel je povinen do 15 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této dohody uzavřít pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti dodavatele za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám do výše limitu pojistného plnění v částce minimálně 10.000.000,- Kč z jedné pojistné události ročně. Dodavatel se zavazuje na žádost objednatele bezodkladně, nejpozději však do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy objednatele, předložit objednateli pojistný certifikát prokazující existenci a účinnost této pojistné smlouvy. Dodavatel se zavazuje písemně informovat objednatele o případných změnách týkajících se pojištění odpovědnosti za škodu, a to nejdéle do 5 pracovních dnů ode dne, kdy změna nastala. Dodavatel se zavazuje, že pojistná smlouva dle věty první tohoto článku zůstane v účinnosti v tomto rozsahu po celou dobu trvání účinnosti této dohody dle čl. IX. této dohody.

XII.

Bankovní záruka

1. Dodavatel se zavazuje do 20 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této dohody předložit objednateli originál záruční listiny prokazující neodvolatelnou bankovní záruku na

první výzvu ve prospěch objednatele, zajišťující řádné a včasné splnění všech povinností dodavatele vyplývajících z této Smlouvy, znějící na částku ve výši 240.000,- Kč. Bankovní záruka bude platná a dodavatel se zavazuje udržovat v účinnosti bankovní záruku po celou dobu účinnosti této dohody; poté bude originál záruční listiny vrácen dodavateli. Bankovní záruka musí být vystavena pouze bankovním ústavem disponujícím ke dni předložení některým z minimálních ratingů, a to dle Moody's, Standard & Poors nebo Fitch, a to alespoň na úrovni stávajícího ratingu přiděleného České republice, příp. max. o jeden stupeň nižším. Doklad o výši ratingu banky musí být přílohou bankovní záruky, jinak nebude povinnost předložit bankovní záruku považována za řádně splněnou. Objednatel je oprávněn čerpat bankovní záruku vždy v plném rozsahu; v případě čerpání záruky je dodavatel povinen poskytnout objednateli do 10 pracovních dnů novou bankovní záruku dle požadavků tohoto článku.

2. Bankovní záruka musí obsahovat zejména následující údaje:

- a) název a sídlo banky,
- b) název a sídlo klienta (dodavatele),
- c) výši závazně přislíbené záruky,
- d) účel závazně přislíbené záruky,
- e) označení oprávněného k čerpání přislíbené záruky.

3. Veškeré náklady spojené se zřízením a obstaráním bankovní záruky nese dodavatel.

XIII.

Poddodavatelé

1. Dodavatel je povinen zajistit a financovat veškeré případné poddodavatelé práce nutné k řádnému splnění jeho povinností dle této Smlouvy a nese za ně odpovědnost v plném rozsahu. Seznam poddodavatelů je uveden v Příloze č. 6 této dohody. Jinou osobu, než která je uvedena v seznamu v této příloze, je objednatel oprávněn pověřit provedením části předmětu této dohody pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Pokud dodavatel nebude poddodavatele využívat, doloží čestné prohlášení, že plnění provede výhradně sám bez poddodavatelů.

XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí platným právním řádem České republiky. Ve věcech touto dohodou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy.

2. Veškeré změny či doplnění této dohody lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran, přičemž za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků dohody.

3. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení dohody, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu dohody. Smluvní strany se zavazují, že bezodkladně nahradí neplatné ustanovení této dohody jiným platným ustanovením svým obsahem podobným neplatnému ustanovení.
4. Dodavatel je povinen archivovat originální vyhotovení této Smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této Smlouvy po dobu 10 let ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy. Po tuto dobu je dodavatel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním Smlouvy.
5. Dodavatel bere na vědomí, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole. Dodavatel bere dále na vědomí, že obdobnou povinností je povinen smluvně zavázat i své případné poddodavatele.
6. Smluvní strany budou vždy usilovat o smírné urovnání případných sporů vzniklých z této Smlouvy. Pokud nebude dosaženo smírného urovnání sporu ani do 30 pracovních dnů po jeho prvním oznámení sporné skutečnosti druhé smluvní straně, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna obrátit se se svým nárokem k příslušnému soudu. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
7. Dodavatel není oprávněn postoupit jakákoliv práva anebo povinnosti z této Smlouvy na třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
9. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každý z účastníků této dohody obdrží po jednom stejnopise.
10. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednatel.
11. Smluvní strany prohlašují, že před uzavřením této dohody řádně splnily všechny hmotněprávní podmínky pro platné uzavření této dohody vyplývající z platných právních předpisů, jakož i z jejich platných vnitřních předpisů, a dále prohlašují, že uzavřením této dohody nedojde k porušení jakýchkoliv jejich zákonných či smluvních povinností.
12. Uzavření smlouvy bylo schváleno usnesením Rady m.č. Prahy 14 č. 662/RMČ/2017 ze dne 16.10.2017.
13. Nedílnou součástí této rámcové dohody jsou její přílohy:

Příloha č. 1 – Soupis objektů ve správě SMP14

Příloha č. 2 – Kvantifikace prostor úklidu

Příloha č. 3 – Technologický rozpis prací

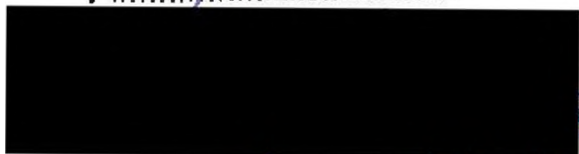
Příloha č. 4 – Harmonogram

Příloha č. 5 - Realizační tým

Příloha č. 6 – Úroveň technického vybavení

Příloha č. 7 - Seznam poddodavatelů

V dne 13. 12. 2017



V *Praze* dne *11. 12. 2017*



Tomáš PFORTNER
jednatel

Příloha č.: 1

Soupis objektů ve správě SMP14, a.s.

Společné a veřejné prostory zdravotnických zařízení

pol. č.	objekt	ulice	č. p.
1.	Poliklinika Černý Most - "Parník"	Generála Janouška	902
2.	Zdravotní středisko	Kapitána Stránského	999

Společné a veřejné prostory obytných objektů

pol. č.	objekt	ulice	č. p.
1.	bytový dům	Krylovecká	491 - 493
2.	bytový dům	Nám. Plk. Vlčka	684 - 686
3.	bytový dům	Nám. Plk. Vlčka	692 - 695
4.	bytový dům	Kardašovská	670
5.	bytový dům	Kardašovská	753 - 756
6.	bytový dům	Kardašovská	773 - 776
7.	bytový dům	Rochovská	764 - 767
8.	bytový dům	Bryksova	728
9.	bytový dům	Bryksova	739 - 742
10.	bytový dům	Maňáková	743 - 746
11.	bytový dům	Maňáková	753 a 754
12.	bytový dům	Maňáková	813
13.	bytový dům	Bobkova	736 - 738
14.	bytový dům	Bobkova	747 - 749
15.	bytový dům	Bobkova	755
16.	bytový dům	Bobkova	777
17.	bytový dům	Kučerova	735
18.	bytový dům	Kučerova	770
19.	bytový dům	Kučerova	799
20.	bytový dům	Generála Janouška	844 - 850
21.	bytový dům	Bratřů Venclíků	1070 a 1071
22.	bytový dům	Ronešova	1133 - 1135

Příloha č. 2

**Kvantifikace úklidu zdravotnického zařízení
Poliklinika Černý most - "Parník"**

pol.č.	předmět úklidu (úkon)*	m.j.	množství**	četnost úklidu	cena v Kč bez DPH za		
					m.j.	měsíc	rok
1.	vnitřní prostory periodický úklid						
1.1A	vstupní hala, chodby 1. NP	m ²	238,00	pracovní den	1,30	6 729,45 Kč	80 753,40 Kč
1.1B	vstupní hala, chodby 1. NP, strojovně	m ²	238,00	týdně	1,55	1 567,83 Kč	18 813,90 Kč
1.2	čekárny	m ²	724,00	pracovní den	1,30	20 471,10 Kč	245 653,20 Kč
1.3	chodby 1. PP a 2. - 5. NP	m ²	587,00	pracovní den	1,30	16 597,43 Kč	199 169,10 Kč
1.4	schodiště, podesty	m ²	77,00	pracovní den	1,30	2 177,18 Kč	26 126,10 Kč
1.5	sociální zařízení (WC, umývárny)	m ²	108,00	pracovní den	1,45	3 406,05 Kč	40 872,60 Kč
1.6	výtahy	ks	2,00	pracovní den	35,00	1 522,50 Kč	18 270,00 Kč
1.7A	zábradlí	bm	61,00	měsíčně	1,50	91,50 Kč	1 098,00 Kč
1.7B	zábradlí	bm	44,00	měsíčně	1,50	66,00 Kč	792,00 Kč
1.8	požární schodiště, vč. mezipodesty a zábradlí	m ²	36,00	měsíčně	1,30	46,80 Kč	561,60 Kč
1.9	keramické obklady	m ²	204,00	měsíčně	4,50	918,00 Kč	11 016,00 Kč
1.10	dveře prosklené včetně zárubní	ks	17,00	pracovní den	17,00	6 285,75 Kč	75 429,00 Kč
1.11	dveře plné včetně zárubní	ks	129,00	měsíčně	12,00	1 548,00 Kč	18 576,00 Kč
1.12	okenní parapety	ks	29,00	týdně	6,50	801,13 Kč	9 613,50 Kč
1.13	vyprazdňení a čištění košů, výměna sáčků	ks	25,00	pracovní den	9,00	4 893,75 Kč	58 725,00 Kč
1.14	servisní úklid 7.30 - 16.00 hod.***	hod.	8,50	pracovní den	125,00	23 109,38 Kč	277 312,50 Kč
CELKEM						90 231,88 Kč	1 082 781,90 Kč
2.	vnitřní prostory generální úklid						
2.1	okna společných prostor	m ²	56,00	pololetně	16,00	149,33 Kč	1 792,00 Kč
2.2	okna společných prostor pomocí horolezecké techniky	m ²	81,00	pololetně	35,00	472,50 Kč	5 670,00 Kč
2.3	portály, světlíky a prosklená atria	m ²	104,00	pololetně	35,00	606,67 Kč	7 280,00 Kč
2.4	topné tělesa	ks	32,00	pololetně	22,00	117,33 Kč	1 408,00 Kč
2.5	omyvatelné nětěry a obklady stěn	m ²	74,00	pololetně	12,00	148,00 Kč	1 776,00 Kč
2.6	pozhledy společných prostor	m ²	1 192,00	ručně	45,00	4 470,00 Kč	53 640,00 Kč
2.7	vedení sítí pod stropy 1.PP nad 0,5 m	bm	120,00	pololetně	28,00	560,00 Kč	6 720,00 Kč
2.8	osvětlovací tělesa	ks	590,00	pololetně	38,00	3 736,67 Kč	44 840,00 Kč
2.9	VZT, vč. výdechů a větráků	bm/ks	47,00	pololetně	48,00	376,00 Kč	4 512,00 Kč
2.10	strojové mytí podlah	m ²	1 610,00	pololetně	27,00	7 245,00 Kč	86 940,00 Kč
2.11	střechy objektu	m ²	1 720,00	pololetně	47,50	13 616,67 Kč	163 400,00 Kč
CELKEM						31 498,17 Kč	377 978,00 Kč
3.	venkovní prostory						
3.1	travnaté plochy	m ²	1 058,00	týdně	0,40	1 798,60 Kč	21 583,20 Kč
3.2	pěší komunikace	m ²	420,00	pracovní den	0,75	6 851,25 Kč	82 215,00 Kč
3.3	sekční travnatých ploch	m ²	1 058,00	2x měsíčně	2,20	4 655,20 Kč	55 862,40 Kč
3.4	popelníky + koše	ks	4,00	pracovní den	21,00	1 827,00 Kč	21 924,00 Kč
CELKEM						15 132,05 Kč	181 584,60 Kč
CELKEM ZA OBJEKT						136 862,04 Kč	1 642 344,50 Kč

*1) specifikace prací a dodávek obsažených v jednotlivých úkonech, viz příloha č.: 4, část a) - Technologický rozpis prací

**1) množství měrných jednotek jednotlivých úkonů úklidu je uvedeno jako nejvyšší možná hodnota, množství měrných jednotek fakturovaných v době účinnosti rámcové smlouvy musí odpovídat objemu dodávek a prací skutečně provedených v rámci jednotlivých úkonů

v případě neuvedeného množství m.j. není činnost předmětem úklidu v konkrétním objektu

***1) součást denního periodického úklidu

Příloha č.: 2

**Kvantifikace úklidu zdravotnického zařízení
Zdravotní středisko Kapitána Stránského 999**

poř.č.	předmět úklidu (úkon)*	m.j.	množství**	četnost úklidu	cena v Kč bez DPH za		
					m.j.	měsíc	rok
1.	vnitřní prostory periodický úklid						
1.1A	vstupní hala, chodby 1. NP	m ²	58,00	pracovní den	1,30	1 639,95 Kč	19 679,40 Kč
1.1B	vstupní hala, chodby 1. NP, strojovně	m ²	58,00	týdně	1,55	382,08 Kč	4 584,90 Kč
1.2	čekárny	m ²					
1.3	chodby 2. NP	m ²					
1.4	schodiště, podesty	m ²					
1.5	sociální zařízení (WC, umývárny)	m ²	22,20	pracovní den	1,45	700,13 Kč	8 401,59 Kč
1.6	výtahy	ks	1,00	pracovní den	35,00	761,25 Kč	9 135,00 Kč
1.7A	zábradlí	bm	3,00	měsíčně	1,50	4,50 Kč	54,00 Kč
1.7B	zábradlí	bm	13,70	měsíčně	1,50	20,55 Kč	246,60 Kč
1.8	požární schodiště, vč. mezipodesty a zábradlí	m ²					
1.9	keramické obklady	m ²					
1.10	dveře prosklené včetně zárubní	ks	2,00	pracovní den	17,00	739,50 Kč	8 874,00 Kč
1.11	dveře plné včetně zárubní	ks	2,00	měsíčně	12,00	24,00 Kč	288,00 Kč
1.12	okenní parapety	ks	4,00	týdně	6,50	110,50 Kč	1 326,00 Kč
1.13	vyprazdnění a čištění košů, výměna sáčků	ks	3,00	pracovní den	9,00	587,25 Kč	7 047,00 Kč
1.14	servisní úklid 7.30 - 16.00 hod.***	hod.	8,50	pracovní den	125,00	23 109,38 Kč	277 312,50 Kč
CELKEM						28 079,08 Kč	336 948,99 Kč
2.	vnitřní prostory generální úklid						
2.1	okna společných prostor	m ²	19,00	pololetně	16,00	50,67 Kč	608,00 Kč
2.2	okna společných prostor pomocí horolezecké techniky	m ²	5,00	pololetně	35,00	29,17 Kč	350,00 Kč
2.3	portály, světlíky a prosklená atria	m ²					
2.4	topná tělesa	ks	7,00	pololetně	22,00	25,67 Kč	308,00 Kč
2.5	omyvatelné nátěry a obklady stěn	m ²	34,00	pololetně	12,00	68,00 Kč	816,00 Kč
2.6	podhledy společných prostor	m ²	10,00	ročně	45,00	37,50 Kč	450,00 Kč
2.7	vedení sítí pod stropy 1.PP nad 0,5 m	bm					
2.8	osvětlovací tělesa	ks	13,00	pololetně	38,00	82,93 Kč	988,00 Kč
2.9	VZT, vč. výdechů a větráků	bm/ks	7,00	pololetně	48,00	56,00 Kč	672,00 Kč
2.10	strojovně mytí podlah	m ²	58,00	pololetně	27,00	261,00 Kč	3 132,00 Kč
2.11	střechy objektu	m ²	420,00	pololetně	47,50	3 325,00 Kč	39 900,00 Kč
CELKEM						3 935,33 Kč	47 224,00 Kč
3.	venkovní prostory						
3.1	travnaté plochy	m ²		týdně			
3.2	pěší komunikace	m ²		pracovní den			
3.3	sekání travnatých ploch	m ²		2x měsíčně			
3.4	papelníky + koše	ks		pracovní den			
CELKEM						- Kč	- Kč
CELKEM ZA OBJEKT						32 014,42 Kč	384 172,99 Kč

*) specifikace prací a dodávek obsažených v jednotlivých úkonech, viz příloha č.: 4, část a) - Technologický rozpis prací

**) množství měrných jednotek jednotlivých úkonů úklidu je uvedeno jako nejvyšší možná hodnota, množství měrných jednotek fakturovaných v době účinnosti rámcové smlouvy musí odpovídat objemu dodávek a prací skutečně provedených v rámci jednotlivých úkonů

v případě neuvedeného množství m.j. není činnost předmětem úklidu v konkrétním objektu

***) součást denního periodického úklidu

Příloha č.: 2

Kvantifikace úklidu bytového domu

Krylovecká 491 - 493

pol.č.	předmět úklidu (úkon)*	m.j.	množství**	četnost úklidu	cena v Kč bez DPH za		
					m.j.	měsíc	rok
1.	vnitřní prostory periodický úklid						
1.1	chodby	m ²	155,00	týdně	1,65	1 086,94 Kč	13 043,25 Kč
1.2	schodiště, podesty	m ²	57,00	týdně	1,65	399,71 Kč	4 796,55 Kč
1.3	kočárkárny, sušárny, apod.	m ²	337,00	měsíčně	7,50	2 527,50 Kč	30 330,00 Kč
1.4	chodby 1. PP	m ²	74,00	měsíčně	7,00	518,00 Kč	6 216,00 Kč
1.5	výtahy	ks		týdně	5,00		
1.6	schránky	ks	24,00	měsíčně	8,00	192,00 Kč	2 304,00 Kč
1.7B	zábradlí	bm	69,00	měsíčně	7,20	496,80 Kč	5 961,60 Kč
1.7E	zábradlí	bm	23,00	měsíčně	7,20	165,60 Kč	1 987,20 Kč
1.8	vstupní portály, vč. kování	ks	9,00	týdně	1,75	66,94 Kč	803,25 Kč
1.9	čistící zony	m ²	4,00	týdně	1,75	29,75 Kč	357,00 Kč
1.10	okenní parapety	ks		měsíčně	6,50		
1.11	dveře společných prostor, vč. kování	ks	43,00	měsíčně	8,50	365,50 Kč	4 386,00 Kč
CELKEM						5 848,74 Kč	70 184,85 Kč
2.	vnitřní prostory generální úklid						
2.1	okna společných prostor	m ²		pololetně	16,00		
2.2	okna společných prostor pomocí horolezecké techniky	m ²	18,00	pololetně	35,00	105,00 Kč	1 260,00 Kč
2.3	stříšky vstupů	ks	6,00	pololetně	35,00	35,00 Kč	420,00 Kč
2.4	dveře a portály do společných prostor	m ²	113,00	pololetně	35,00	659,17 Kč	7 910,00 Kč
2.5	obklady, linkrusty	m ²		pololetně	10,00		
2.6	topná tělesa	ks	15,00	pololetně	22,00	55,00 Kč	660,00 Kč
2.7	osvětlovací tělesa	ks	123,00	pololetně	38,00	779,00 Kč	9 348,00 Kč
2.8	strojové mytí podlah (pol.č.: 1.1; 1.3; 1.4)	m ²	566,00	pololetně	27,00	2 547,00 Kč	30 564,00 Kč
2.9	strojové mytí podest a schodišť	m ²	57,00	pololetně	27,00	256,50 Kč	3 078,00 Kč
2.10	balkóny společných prostor	m ²		pololetně	35,00		
2.11	vedení sítí pod stropy 1.PP	bm	83,00	pololetně	30,00	415,00 Kč	4 980,00 Kč
2.12	střecha	bm	685,00	pololetně	47,50	5 422,92 Kč	65 075,00 Kč
CELKEM						10 274,58 Kč	123 295,00 Kč
3.	venkovní prostory						
3.1	úklid travnatých ploch	m ²		týdně			
3.2	kontejnerová stání	m ²		týdně			
3.3	pěší komunikace	m ²	32,00	týdně	0,75	102,00 Kč	1 224,00 Kč
3.4	sekání travnatých ploch	m ²		2x měsíčně			
CELKEM						102,00 Kč	1 224,00 Kč
CELKEM ZA OBJEKT						16 225,32 Kč	194 703,85 Kč

*) specifikace prací a dodávek obsažených v jednotlivých úkonech, viz příloha č.: 4, část b) - Technologický rozpis prací

**) množství měrných jednotek jednotlivých úkonů úklidu je uvedeno jako nejvyšší možná hodnota, množství měrných jednotek fakturovaných v době účinnosti rámcové smlouvy musí odpovídat objemu dodávek a prací skutečně provedených v rámci jednotlivých úkonů

v případě neuvedeného množství m.j. není činnost předmětem úklidu v konkrétním objektu

Příloha č.: 2

Kvantifikace úklidu bytového domu
Náměstí Plukovníka Vička 684 - 686

pol.č.	předmět úklidu (úkon)*	m.j.	množství**	četnost úklidu	cena v Kč bez DPH za		
					m.j.	měsíc	rok
1.	vnitřní prostory periodický úklid						
1.1	chodby	m ²	374,00	týdně	1,65	2 622,68 Kč	31 472,10 Kč
1.2	schodiště, podesty	m ²	98,00	týdně	1,65	687,23 Kč	8 246,70 Kč
1.3	kočárkárny, sušárny, apod.	m ²	106,00	měsíčně	7,50	795,00 Kč	9 540,00 Kč
1.4	chodby 1. PP	m ²	42,00	měsíčně	7,00	294,00 Kč	3 528,00 Kč
1.5	výtahy	ks	3,00	týdně	5,00	63,75 Kč	765,00 Kč
1.6	schránky	ks	44,00	měsíčně	8,00	352,00 Kč	4 224,00 Kč
1.7A	zábradlí	bm	64,00	měsíčně	7,20	460,80 Kč	5 529,60 Kč
1.7G	zábradlí	bm	56,00	měsíčně	7,20	403,20 Kč	4 838,40 Kč
1.7H	zábradlí	bm	20,00	měsíčně	7,20	35,00 Kč	420,00 Kč
1.8	vstupní portály, vč kování	ks	8,00	týdně	1,75	59,50 Kč	714,00 Kč
1.9	čistící zony	m ²	8,00	týdně	1,75	59,50 Kč	714,00 Kč
1.10	okenní parapety	ks	22,00	měsíčně	6,50	143,00 Kč	1 716,00 Kč
1.11	dveře společných prostor, vč kování	ks	28,00	měsíčně	8,50	238,00 Kč	2 856,00 Kč
CELKEM						6 213,65 Kč	74 563,80 Kč
2.	vnitřní prostory generální úklid						
2.1	okna společných prostor	m ²	24,00	pololetně	16,00	64,00 Kč	768,00 Kč
2.2	okna společných prostor pomocí horolezecké techniky	m ²	111,00	pololetně	35,00	647,50 Kč	7 770,00 Kč
2.3	stříšky vstupů	ks		pololetně	35,00		
2.4	dveře a portály do společných prostor	m ²	80,00	pololetně	35,00	466,67 Kč	5 600,00 Kč
2.5	obklady, linkrusty	m ²	10,00	pololetně	10,00	16,67 Kč	200,00 Kč
2.6	topná tělesa	ks	4,00	pololetně	22,00	14,67 Kč	176,00 Kč
2.7	osvětlovací tělesa	ks	96,00	pololetně	38,00	608,00 Kč	7 296,00 Kč
2.8	strojové mytí podlah (pol.č.: 1.1; 1.3; 1.4)	m ²	522,00	pololetně	27,00	2 349,00 Kč	28 188,00 Kč
2.9	strojové podest a schodišť	m ²	98,00	pololetně	27,00	441,00 Kč	5 292,00 Kč
2.10	balkóny společných prostor	m ²	31,00	pololetně	35,00	180,83 Kč	2 170,00 Kč
2.11	vedení sítí pod stropy 1.PP	bm	23,00	pololetně	30,00	115,00 Kč	1 380,00 Kč
2.12	střecha	bm	1 092,00	pololetně	47,50	8 645,00 Kč	103 740,00 Kč
CELKEM						13 548,33 Kč	162 580,00 Kč
3.	venkovní prostory						
3.1	úklid travnatých ploch	m ²		týdně			
3.2	kontejnerová stání	m ²		týdně			
3.3	pěší komunikace	m ²		týdně			
3.4	sekání travnatých ploch	m ²		2x měsíčně			
CELKEM						- Kč	- Kč
CELKEM ZA OBJEKT						19 761,98 Kč	237 143,80 Kč

*) specifikace prací a dodávek obsažených v jednotlivých úkonech, viz příloha č.: 4, část b) - Technologický rozpis prací

**) množství měrných jednotek jednotlivých úkonů úklidu je uvedeno jako nejvyšší možná hodnota, množství měrných jednotek fakturovaných v době účinnosti rámcové smlouvy musí odpovídat objemu dodávek a prací skutečně provedených v rámci jednotlivých úkonů

v případě neuvedeného množství m.j. není činnost předmětem úklidu v konkrétním objektu

Příloha č.: 2

Kvantifikace úklidu bytového domu
Náměstí Plukovníka Vlčka 692 - 695

pol.č.	předmět úklidu (úkon)*	m.j.	množství**	četnost úklidu	cena v Kč bez DPH za		
					m.j.	měsíc	rok
1.	vnitřní prostory periodický úklid						
1.1	chodby	m ²	528,00	týdně	1,65	9 702,60 Kč	44 431,20 Kč
1.2	schodiště, podesty	m ²	100,00	týdně	1,65	701,25 Kč	8 415,00 Kč
1.3	kočárkárny, sušárny, apod.	m ²	203,00	měsíčně	7,50	1 522,50 Kč	18 270,00 Kč
1.4	chodby 1. PP	m ²	58,00	měsíčně	7,00	406,00 Kč	4 872,00 Kč
1.5	výtahy	ks	4,00	týdně	5,00	85,00 Kč	1 020,00 Kč
1.6	schránky	ks	54,00	měsíčně	8,00	432,00 Kč	5 184,00 Kč
1.7A	zábradlí	bm	118,00	měsíčně	7,20	849,60 Kč	10 195,20 Kč
1.7C	zábradlí	bm	57,00	měsíčně	7,20	410,40 Kč	4 924,80 Kč
1.7G	zábradlí	bm	69,00	měsíčně	7,20	496,80 Kč	5 961,60 Kč
1.8	vstupní portály, vč kování	ks	12,00	týdně	1,75	89,25 Kč	1 071,00 Kč
1.9	čisticí zony	m ²	10,00	týdně	1,75	74,38 Kč	892,50 Kč
1.10	okenní parapety	ks	32,00	měsíčně	6,50	208,00 Kč	2 496,00 Kč
1.11	dveře společných prostor, vč kování	ks	42,00	měsíčně	8,50	357,00 Kč	4 284,00 Kč
CELKEM						9 334,78 Kč	112 017,30 Kč
2.	vnitřní prostory generální úklid:						
2.1	okna společných prostor	m ²	51,00	pololetně	16,00	136,00 Kč	1 632,00 Kč
2.2	okna společných prostor pomocí horolezecké techniky	m ²	146,00	pololetně	35,00	851,67 Kč	10 220,00 Kč
2.3	stříšky vstupů	ks		pololetně	35,00		
2.4	dveře a portály do společných prostor	m ²	120,00	pololetně	35,00	700,00 Kč	8 400,00 Kč
2.5	obklady, linkrusty	m ²	27,00	pololetně	10,00	45,00 Kč	540,00 Kč
2.6	topná tělesa	ks	6,00	pololetně	22,00	22,00 Kč	264,00 Kč
2.7	osvětlovací tělesa	ks	168,00	pololetně	38,00	1 064,00 Kč	12 768,00 Kč
2.8	strojové mytí podlah (pol.č.: 1.1; 1.3; 1.4)	m ²	789,00	pololetně	27,00	3 550,50 Kč	42 606,00 Kč
2.9	strojové mytí podest a schodišť	m ²	100,00	pololetně	27,00	450,00 Kč	5 400,00 Kč
2.10	balконы společných prostor	m ²	91,00	pololetně	35,00	530,83 Kč	6 370,00 Kč
2.11	vedení sítí pod stropy 1.PP	bm	22,00	pololetně	30,00	110,00 Kč	1 320,00 Kč
2.12	střecha	bm	1 394,00	pololetně	47,50	11 035,83 Kč	132 430,00 Kč
CELKEM						18 495,83 Kč	221 950,00 Kč
3.	venkovní prostory						
3.1	úklid travnatých ploch	m ²		týdně			
3.2	kontejnerová stání	m ²		týdně			
3.3	pěší komunikace	m ²		týdně			
3.4	sekání travnatých ploch	m ²		2x měsíčně			
CELKEM						- Kč	- Kč
CELKEM ZA OBJEKT						27 830,61 Kč	333 967,30 Kč

*) specifikace prací a dodávek obsažených v jednotlivých úkonech, viz příloha č.: 4, část b) - Technologický rozpis prací

**) množství měrných jednotek jednotlivých úkonů úklidu je uvedeno jako nejvyšší možná hodnota, množství měrných jednotek fakturovaných v době účinnosti rámcové smlouvy musí odpovídat objemu dodávek a prací skutečně provedených v rámci jednotlivých úkonů

v případě neuvedeného množství m.j. není činnost předmětem úklidu v konkrétním objektu

Příloha č.: 2

Kvantifikace úklidu bytového domu

Kardašovská 670

pol.č.	předmět úklidu (úkon)*	m.j.	množství**	četnost úklidu	cena v Kč bez DPH za		
					m.j.	měsíc	rok
1.	vnitřní prostory periodický úklid						
1.1	chodby	m ²	217,00	týdně	1,65	1 521,71 Kč	18 260,55 Kč
1.2	schodiště, podesty	m ²	36,00	týdně	1,65	252,45 Kč	3 029,40 Kč
1.3	kočárkárny, sušárny, spod.	m ²	250,00	měsíčně	7,50	1 875,00 Kč	22 500,00 Kč
1.4	chodby 1. PP	m ²	59,00	měsíčně	7,00	413,00 Kč	4 956,00 Kč
1.5	výtahy	ks	1,00	týdně	5,00	21,25 Kč	255,00 Kč
1.6	schránky	ks	60,00	měsíčně	8,00	480,00 Kč	5 760,00 Kč
1.7A	zábradlí	bm	29,00	měsíčně	7,20	208,80 Kč	2 505,60 Kč
1.7B	zábradlí	bm	56,00	měsíčně	7,20	403,20 Kč	4 838,40 Kč
1.7D	zábradlí	bm	8,00	měsíčně	7,20	57,60 Kč	691,20 Kč
1.8	vstupní portály, vč kování	ks	2,00	týdně	1,75	14,88 Kč	178,50 Kč
1.9	čistící zony	m ²	1,00	týdně	1,75	7,44 Kč	89,25 Kč
1.10	okenní parapety	ks	39,00	měsíčně	6,50	253,50 Kč	3 042,00 Kč
1.11	dveře společných prostor, vč kování	ks	23,00	měsíčně	8,50	195,50 Kč	2 346,00 Kč
CELKEM						5 704,33 Kč	68 451,90 Kč
2.	vnitřní prostory generální úklid						
2.1	okna společných prostor	m ²		pololetně	16,00		
2.2	okna společných prostor pomocí horolezecké techniky	m ²	125,00	pololetně	35,00	729,17 Kč	8 750,00 Kč
2.3	stříšky vstupů	ks	1,00	pololetně	35,00	5,83 Kč	70,00 Kč
2.4	dveře a portály do společných prostor	m ²	52,00	pololetně	35,00	303,33 Kč	3 640,00 Kč
2.5	obklady, linkrusty	m ²		pololetně	10,00		
2.6	topná tělesa	ks	12,00	pololetně	22,00	44,00 Kč	528,00 Kč
2.7	osvětlovací tělesa	ks	85,00	pololetně	38,00	538,33 Kč	6 460,00 Kč
2.8	strojové mytí podlah (pol.č.: 1.1; 1.3; 1.4)	m ²	526,00	pololetně	27,00	2 367,00 Kč	28 404,00 Kč
2.9	strojové mytí podest a schodišť	m ²	36,00	pololetně	27,00	162,00 Kč	1 944,00 Kč
2.10	balkóny společných prostor	m ²		pololetně	35,00		
2.11	vedení sítí pod stropy 1.PP	bm	93,00	pololetně	30,00	465,00 Kč	5 580,00 Kč
2.12	střecha	bm		pololetně	47,50		
CELKEM						4 614,67 Kč	55 376,00 Kč
3.	venkovní prostory						
3.1	úklid travnatých ploch	m ²		týdně			
3.2	kontejnerová stání	m ²		týdně			
3.3	pěší komunikace	m ²	5,00	týdně	0,75	15,94 Kč	191,25 Kč
3.4	sekání travnatých ploch	m ²		2x měsíčně			
CELKEM						15,94 Kč	191,25 Kč
CELKEM ZA OBJEKT						10 334,93 Kč	124 019,15 Kč

*) specifikace prací a dodávek obsažených v jednotlivých úkonech, viz příloha č.: 4, část b) - Technologický rozpis prací

**) množství měrných jednotek jednotlivých úkonů úklidu je uvedeno jako nejvyšší možná hodnota, množství měrných jednotek fakturovaných v době účinnosti rámcové smlouvy musí odpovídat objemu dodávek a prací skutečně provedených v rámci jednotlivých úkonů

v případě neuvedeného množství m.j. není činnost předmětem úklidu v konkrétním objektu

Příloha č.: 2

Kvantifikace úklidu bytového domu

Kardašovská 753 - 756

pol.č.	předmět úklidu (úkon)*	m.j.	množství**	četnost úklidu	cena v Kč bez DPH za		
					m.j.	měsíc	rok
1.	vnitřní prostory periodický úklid						
1.1	chodby	m ²	820,00	týdně	1,65	5 750,25 Kč	69 003,00 Kč
1.2	schodiště, podesty	m ²	129,00	týdně	1,65	904,61 Kč	10 855,35 Kč
1.3	kočárkárny, sušárny, apod.	m ²	785,00	měsíčně	7,50	5 887,50 Kč	70 650,00 Kč
1.4	chodby 1. PP	m ²	174,00	měsíčně	7,00	1 218,00 Kč	14 616,00 Kč
1.5	výtahy	ks	4,00	týdně	5,00	85,00 Kč	1 020,00 Kč
1.6	schránky	ks	169,00	měsíčně	8,00	1 352,00 Kč	16 224,00 Kč
1.7A	zábradlí	bm	119,00	měsíčně	7,20	856,80 Kč	10 281,60 Kč
1.7B	zábradlí	bm	267,00	měsíčně	7,20	1 922,40 Kč	23 068,80 Kč
1.8	vstupní portály, vč kování	ks	8,00	týdně	1,75	59,50 Kč	714,00 Kč
1.9	čistící zony	m ²	8,00	týdně	1,75	59,50 Kč	714,00 Kč
1.10	okenní parapety	ks	154,00	měsíčně	6,50	1 001,00 Kč	12 012,00 Kč
1.11	dveře společných prostor, vč kování	ks	84,00	měsíčně	8,50	714,00 Kč	8 568,00 Kč
CELKEM						19 810,56 Kč	237 726,75 Kč
2:	vnitřní prostory generální úklid						
2.1	okna společných prostor	m ²		pololetně	16,00		
2.2	okna společných prostor pomocí horolezecké techniky	m ²	178,00	pololetně	35,00	1 038,33 Kč	12 460,00 Kč
2.3	stříšky vstupů	ks	4,00	pololetně	35,00	23,33 Kč	280,00 Kč
2.4	dveře a portály do společných prostor	m ²	169,00	pololetně	35,00	985,83 Kč	11 830,00 Kč
2.5	obklady, linkrusty	m ²	25,00	pololetně	10,00	41,67 Kč	500,00 Kč
2.6	topná tělesa	ks	46,00	pololetně	22,00	168,67 Kč	2 024,00 Kč
2.7	osvětlovací tělesa	ks	243,00	pololetně	38,00	1 539,00 Kč	18 468,00 Kč
2.8	strojové mytí podlah (pol.č.: 1.1; 1.3; 1.4)	m ²	1 779,00	pololetně	27,00	8 005,50 Kč	96 066,00 Kč
2.9	strojové mytí podest a schodišť	m ²	129,00	pololetně	27,00	580,50 Kč	6 966,00 Kč
2.10	balkóny společných prostor	m ²		pololetně	35,00		
2.11	vedení sítí pod stropy 1.PP	bm	392,00	pololetně	30,00	1 660,00 Kč	19 920,00 Kč
2.12	střecha	bm	1 672,00	pololetně	47,50	13 236,67 Kč	158 840,00 Kč
CELKEM						27 279,50 Kč	327 354,00 Kč
3.	venkovní prostory						
3.1	úklid travnatých ploch	m ²		týdně			
3.2	kontejnerová stání	m ²		týdně			
3.3	pěší komunikace	m ²	51,00	týdně	0,75	162,56 Kč	1 950,75 Kč
3.4	sekání travnatých ploch	m ²		2x měsíčně			
CELKEM						162,56 Kč	1 950,75 Kč
CELKEM ZA OBJEKT						47 252,63 Kč	565 080,75 Kč

*) specifikace prací a dodávek obsažených v jednotlivých úkonech, viz příloha č.: 4, část b) - Technologický rozpis prací

**) množství měrných jednotek jednotlivých úkonů úklidu je uvedeno jako nejvyšší možná hodnota, množství měrných jednotek fakturovaných v době účinnosti rámcové smlouvy musí odpovídat objemu dodávek a prací skutečně provedených v rámci jednotlivých úkonů

v případě neuvedeného množství m.j. není činnost předmětem úklidu v konkrétním objektu

Příloha č.: 2

Kvantifikace úklidu bytového domu

Kardašovská 773 - 776

pol.č.	předmět úklidu (úkon)*	m.j.	množství**	četnost úklidu	cena v Kč bez DPH za		
					m.j.	měsíc	rok
1.	vnitřní prostory periodický úklid						
1.1	chodby	m ²	361,00	týdně	1,65	2 531,51 Kč	30 378,15 Kč
1.2	schodiště, podesty	m ²	108,00	týdně	1,65	757,35 Kč	9 088,20 Kč
1.3	kočárkárny, sušárny, apod.	m ²	505,00	měsíčně	7,50	3 787,50 Kč	45 450,00 Kč
1.4	chodby 1. PP	m ²	105,00	měsíčně	7,00	735,00 Kč	8 820,00 Kč
1.5	výtahy	ks	2,00	týdně	5,00	10,00 Kč	120,00 Kč
1.6	schránky	ks	74,00	měsíčně	8,00	592,00 Kč	7 104,00 Kč
1.7B	zábradlí	bm	120,00	měsíčně	7,20	864,00 Kč	10 368,00 Kč
1.7E	zábradlí	bm	267,00	měsíčně	7,20	1 922,40 Kč	23 068,80 Kč
1.8	vstupní portály, vč kování	ks	8,00	týdně	1,75	59,50 Kč	714,00 Kč
1.9	čistící zony	m ²	6,00	týdně	1,75	44,63 Kč	535,50 Kč
1.10	okenní parapety	ks	66,00	měsíčně	6,50	429,00 Kč	5 148,00 Kč
1.11	dveře společných prostor, vč kování	ks	67,00	měsíčně	8,50	569,50 Kč	6 834,00 Kč
CELKEM						12 302,39 Kč	147 628,65 Kč
2.	vnitřní prostory generální úklid						
2.1	okna společných prostor	m ²	13,00	pololetně	16,00	34,67 Kč	416,00 Kč
2.2	okna společných prostor pomocí horolezecké techniky	m ²	45,00	pololetně	35,00	262,50 Kč	3 150,00 Kč
2.3	stříšky vstupů	ks	8,00	pololetně	35,00	46,67 Kč	560,00 Kč
2.4	dveře a portály do společných prostor	m ²	145,00	pololetně	35,00	845,83 Kč	10 150,00 Kč
2.5	obklady, linkrusty	m ²		pololetně	10,00		
2.6	topná tělesa	ks	18,00	pololetně	22,00	66,00 Kč	792,00 Kč
2.7	osvětlovací tělesa	ks	149,00	pololetně	38,00	943,67 Kč	11 324,00 Kč
2.8	strojové mytí podlah (pol.č.: 1.1, 1.3; 1.4)	m ²	361,00	pololetně	27,00	1 624,50 Kč	19 494,00 Kč
2.9	strojové mytí podest a schodišť	m ²	65,00	pololetně	27,00	292,50 Kč	3 510,00 Kč
2.10	balkóny společných prostor	m ²		pololetně	35,00		
2.11	vedení sítí pod stropy 1.PP	bm	182,00	pololetně	30,00	910,00 Kč	10 920,00 Kč
2.12	střecha	bm	1 045,00	pololetně	47,50	8 272,92 Kč	99 275,00 Kč
CELKEM						13 299,25 Kč	159 591,00 Kč
3.	venkovní prostory						
3.1	úklid travnatých ploch	m ²		týdně			
3.2	kontejnerová stání	m ²		týdně			
3.3	pěší komunikace	m ²	34,00	týdně	0,75	108,38 Kč	1 300,50 Kč
3.4	sekání travnatých ploch	m ²		2x měsíčně			
CELKEM						108,38 Kč	1 300,50 Kč
CELKEM ZA OBJEKT						25 710,01 Kč	308 520,15 Kč

*) specifikace prací a dodávek obsažených v jednotlivých úkonech, viz příloha č.: 4, část b) - Technologický rozpis prací

**) množství měrných jednotek jednotlivých úkonů úklidu je uvedeno jako nejvyšší možná hodnota, množství měrných jednotek fakturovaných v době účinnosti rámcové smlouvy musí odpovídat objemu dodávek a prací skutečně provedených v rámci jednotlivých úkonů

v případě neuvedeného množství m.j. není činnost předmětem úklidu v konkrétním objektu

Příloha č.: 2

Kvantifikace úklidu bytového domu

Rochovská 764 - 767

pol.č.	předmět úklidu (úkon)*	m.j.	množství**	četnost úklidu	cena v Kč bez DPH za		
					m.j.	měsíc	rok
1.	vnitřní prostory periodický úklid						
1.1	chodby	m ²	465,00	týdně	1,65	3 260,81 Kč	39 129,75 Kč
1.2	schodiště, podesty	m ²	124,00	týdně	1,65	869,55 Kč	10 434,60 Kč
1.3	kočárkárny, sušárny, apod.	m ²	508,00	měsíčně	7,50	3 810,00 Kč	45 720,00 Kč
1.4	chodby 1. PP	m ²	174,00	měsíčně	7,00	1 218,00 Kč	14 616,00 Kč
1.5	výtahy	ks	4,00	týdně	5,00	85,00 Kč	1 020,00 Kč
1.6	schránky	ks	92,00	měsíčně	8,00	736,00 Kč	8 832,00 Kč
1.7B	zábradlí	bm	141,00	měsíčně	7,20	1 015,20 Kč	12 182,40 Kč
1.7E	zábradlí	bm	28,00	měsíčně	7,20	201,60 Kč	2 419,20 Kč
1.7F	zábradlí	bm	30,00	měsíčně	7,20	216,00 Kč	2 592,00 Kč
1.8	vstupní portály, vč kování	ks	8,00	týdně	1,75	59,50 Kč	714,00 Kč
1.9	čistící zony	m ²	7,00	týdně	1,75	52,06 Kč	624,75 Kč
1.10	okenní parapety	ks	76,00	měsíčně	6,50	494,00 Kč	5 928,00 Kč
1.11	dveře společných prostor, vč kování	ks	20,00	měsíčně	8,50	170,00 Kč	2 040,00 Kč
CELKEM						12 187,73 Kč	146 252,70 Kč
2.	vnitřní prostory generální úklid						
2.1	okna společných prostor	m ²	24,00	pololetně	16,00	64,00 Kč	768,00 Kč
2.2	okna společných prostor pomocí horolezecké techniky	m ²	68,00	pololetně	35,00	396,67 Kč	4 760,00 Kč
2.3	stříšky vstupů	ks	8,00	pololetně	35,00	46,67 Kč	560,00 Kč
2.4	dveře a portály do společných prostor	m ²	98,00	pololetně	35,00	571,67 Kč	6 860,00 Kč
2.5	obklady, linkrusty	m ²		pololetně	10,00		
2.6	topná tělesa	ks	36,00	pololetně	22,00	132,00 Kč	1 584,00 Kč
2.7	osvětlovací tělesa	ks	192,00	pololetně	38,00	1 216,00 Kč	14 592,00 Kč
2.8	strojové mytí podlah (pol.č.: 1.1; 1.3; 1.4)	m ²	1 147,00	pololetně	27,00	5 161,50 Kč	61 938,00 Kč
2.9	strojové mytí podest a schodišť	m ²	124,00	pololetně	27,00	558,00 Kč	6 696,00 Kč
2.10	balkóny společných prostor	m ²		pololetně	35,00		
2.11	vedení sítí pod stropy 1.PP	bm	266,00	pololetně	30,00	1 330,00 Kč	15 960,00 Kč
2.12	střecha	bm	1 220,00	pololetně	47,50	9 658,33 Kč	115 900,00 Kč
CELKEM						19 134,83 Kč	229 618,00 Kč
3.	venkovní prostory						
3.1	úklid travnatých ploch	m ²		týdně			
3.2	kontejnerové stání	m ²		týdně			
3.3	pěší komunikace	m ²	82,00	týdně	0,75	261,38 Kč	3 136,50 Kč
3.4	sekání travnatých ploch	m ²		2x měsíčně			
CELKEM						261,38 Kč	3 136,50 Kč
CELKEM ZA OBJEKT						31 583,93 Kč	379 007,20 Kč

*) specifikace prací a dodávek obsažených v jednotlivých úkonech, viz příloha č.: 4, část b) - Technologický rozpis prací

**) množství měrných jednotek jednotlivých úkonů úklidu je uvedeno jako nejvyšší možná hodnota, množství měrných jednotek fakturovaných v době účinnosti rámcové smlouvy musí odpovídat objemu dodávek a prací skutečně provedených v rámci jednotlivých úkonů

v případě neuvedeného množství m.j. není činnost předmětem úklidu v konkrétním objektu

Příloha č.: 2

Kvantifikace úklidu bytového domu

Bryksova 728

pol.č.	předmět úklidu (úkon)*	m.j.	množství**	četnost úklidu	cena v Kč bez DPH za		
					m.j.	měsíc	rok
1.	vnitřní prostory periodický úklid						
1.1	chodby	m ²	90,00	týdně	1,65	631,13 Kč	7 573,50 Kč
1.2	schodiště, podesty	m ²	42,00	týdně	1,65	294,53 Kč	3 534,30 Kč
1.3	kočárkárny, sušárny, apod.	m ²	93,00	měsíčně	7,50	697,50 Kč	8 370,00 Kč
1.4	chodby 1. PP	m ²	5,00	měsíčně	7,00	35,00 Kč	420,00 Kč
1.5	výtahy	ks	1,00	týdně	5,00	21,25 Kč	255,00 Kč
1.6	schránky	ks	12,00	měsíčně	8,00	96,00 Kč	1 152,00 Kč
1.7A	zábradlí	bm	55,00	měsíčně	7,20	396,00 Kč	4 752,00 Kč
1.8	vstupní portály, vč kování	ks	2,00	týdně	1,75	14,88 Kč	178,50 Kč
1.9	čistící zony	m ²	1,00	týdně	1,75	7,44 Kč	89,25 Kč
1.10	okenní parapety	ks	4,00	měsíčně	6,50	26,00 Kč	312,00 Kč
1.11	dveře společných prostor, vč kování	ks	14,00	měsíčně	8,50	119,00 Kč	1 428,00 Kč
CELKEM						2 338,71 Kč	28 064,55 Kč
2.	vnitřní prostory generální úklid						
2.1	okna společných prostor	m ²		pololetně	16,00		
2.2	okna společných prostor pomocí horolezecké techniky	m ²	101,00	pololetně	35,00	589,17 Kč	7 070,00 Kč
2.3	stříšky vstupů	ks		pololetně	35,00		
2.4	dveře a portály do společných prostor	m ²	28,00	pololetně	35,00	163,33 Kč	1 960,00 Kč
2.5	obklady, linkrusty	m ²	4,00	pololetně	10,00	6,67 Kč	80,00 Kč
2.6	topná tělesa	ks	2,00	pololetně	22,00	7,33 Kč	88,00 Kč
2.7	osvětlovací tělesa	ks	50,00	pololetně	38,00	316,67 Kč	3 800,00 Kč
2.8	strojové mytí podlah (pol.č.: 1.1; 1.3; 1.4)	m ²	188,00	pololetně	27,00	846,00 Kč	10 152,00 Kč
2.9	strojové mytí podest a schodišť	m ²	42,00	pololetně	27,00	189,00 Kč	2 268,00 Kč
2.10	balkóny společných prostor	m ²		pololetně	35,00		
2.11	vedení sítí pod stropy 1.PP	bm	74,00	pololetně	30,00	370,00 Kč	4 440,00 Kč
2.12	střecha	bm		pololetně	47,50		
CELKEM						2 488,17 Kč	29 858,00 Kč
3.	venkovní prostory						
3.1	úklid travnatých ploch	m ²		týdně			
3.2	kontejnerová stání	m ²		týdně			
3.3	pěší komunikace	m ²		týdně			
3.4	sekání travnatých ploch	m ²		2x měsíčně			
CELKEM						- Kč	- Kč
CELKEM ZA OBJEKT						4 826,88 Kč	57 922,55 Kč

*) specifikace prací a dodávek obsažených v jednotlivých úkonech, viz příloha č.: 4, část b) - Technologický rozpis prací

**) množství měrných jednotek jednotlivých úkonů úklidu je uvedeno jako nejvyšší možná hodnota, množství měrných jednotek fakturovaných v době účinnosti rámcové smlouvy musí odpovídat objemu dodávek a prací skutečně provedených v rámci jednotlivých úkonů

v případě neuvedeného množství m.j. není činnost předmětem úklidu v konkrétním objektu

Příloha č.: 2

Kvantifikace úklidu bytového domu

Bryksova 739 - 742

pol.č.	předmět úklidu (úkon)*	m.j.	množství**	četnost úklidu	cena v Kč bez DPH za		
					m.j.	měsíc	rok
1.	vnitřní prostory periodický úklid						
1.1	chodby	m ²	332,00	týdně	1,65	2 328,15 Kč	27 937,80 Kč
1.2	schodiště, podesty	m ²	131,00	týdně	1,65	918,64 Kč	11 023,65 Kč
1.3	kočárkárny, sušárny, apod.	m ²	216,00	měsíčně	7,50	1 620,00 Kč	19 440,00 Kč
1.4	chodby 1. PP	m ²	55,00	měsíčně	7,00	385,00 Kč	4 620,00 Kč
1.5	výtahy	ks	4,00	týdně	5,00	85,00 Kč	1 020,00 Kč
1.6	schránky	ks	43,00	měsíčně	8,00	344,00 Kč	4 128,00 Kč
1.7A	zábradlí	bm	163,00	měsíčně	7,20	1 173,60 Kč	14 083,20 Kč
1.7B	zábradlí	bm	35,00	měsíčně	7,20	252,00 Kč	3 024,00 Kč
1.8	vstupní portály, vč kování	ks	8,00	týdně	1,75	59,50 Kč	714,00 Kč
1.9	čistící zony	m ²	8,00	týdně	1,75	59,50 Kč	714,00 Kč
1.10	okenní parapety	ks	26,00	měsíčně	6,50	169,00 Kč	2 028,00 Kč
1.11	dveře společných prostor, vč kování	ks	36,00	měsíčně	8,50	306,00 Kč	3 672,00 Kč
CELKEM						7 700,39 Kč	92 404,65 Kč
2.	vnitřní prostory generální úklid						
2.1	okna společných prostor	m ²		pololetně	16,00		
2.2	okna společných prostor pomocí horolezecké techniky	m ²	99,00	pololetně	35,00	577,50 Kč	6 930,00 Kč
2.3	stříšky vstupů	ks		pololetně	35,00		
2.4	dveře a portály do společných prostor	m ²	75,00	pololetně	35,00	437,50 Kč	5 250,00 Kč
2.5	obklady, linkrusty	m ²	16,00	pololetně	10,00	26,67 Kč	320,00 Kč
2.6	topná tělesa	ks	5,00	pololetně	22,00	18,33 Kč	220,00 Kč
2.7	osvětlovací tělesa	ks	183,00	pololetně	38,00	1 159,00 Kč	13 908,00 Kč
2.8	strojové mytí podlah (pol.č.: 1.1; 1.3; 1.4)	m ²	603,00	pololetně	27,00	2 713,50 Kč	32 562,00 Kč
2.9	strojové mytí podest a schodišť	m ²	131,00	pololetně	27,00	589,50 Kč	7 074,00 Kč
2.10	balikóny společných prostor	m ²	11,00	pololetně	35,00	64,17 Kč	770,00 Kč
2.11	vedení sítí pod stropy 1.PP	bm	193,00	pololetně	30,00	965,00 Kč	11 580,00 Kč
2.12	střecha	bm	1 090,00	pololetně	47,50	8 629,17 Kč	103 550,00 Kč
CELKEM						15 180,33 Kč	182 164,00 Kč
3.	venkovní prostory						
3.1	úklid travnatých ploch	m ²		týdně			
3.2	kontejnerová stání	m ²		týdně			
3.3	pěší komunikace	m ²	13,00	týdně	0,75	41,44 Kč	497,25 Kč
3.4	sekání travnatých ploch	m ²		2x měsíčně			
CELKEM						41,44 Kč	497,25 Kč
CELKEM ZA OBJEKT						22 922,16 Kč	275 065,90 Kč

*) specifikace prací a dodávek obsažených v jednotlivých úkonech, viz příloha č.: 4, část b) - Technologický rozpis prací

**) množství měrných jednotek jednotlivých úkonů úklidu je uvedeno jako nejvyšší možná hodnota, množství měrných jednotek fakturovaných v době účinnosti rámcové smlouvy musí odpovídat objemu dodávek a prací skutečně provedených v rámci jednotlivých úkonů

v případě neuvedeného množství m.j. není činnost předmětem úklidu v konkrétním objektu

Příloha č.: 2

Kvantifikace úklidu bytového domu

Maňáková 743 - 746

pol.č.	předmět úklidu (úkon)*	m.j.	množství**	četnost úklidu	cena v Kč bez DPH za		
					m.j.	měsíc	rok
1.	vnitřní prostory periodický úklid						
1.1	chodby	m ²	274,00	týdně	1,65	1 921,43 Kč	23 057,10 Kč
1.2	schodiště, podesty	m ²	121,00	týdně	1,65	848,51 Kč	10 182,15 Kč
1.3	kočárkárny, sušárny, apod.	m ²	210,00	měsíčně	7,50	1 575,00 Kč	18 900,00 Kč
1.4	chodby 1. PP	m ²	55,00	měsíčně	7,00	385,00 Kč	4 620,00 Kč
1.5	výtahy	ks	4,00	týdně	5,00	85,00 Kč	1 020,00 Kč
1.6	schránky	ks	51,00	měsíčně	8,00	408,00 Kč	4 896,00 Kč
1.7A	zábradlí	bm	128,00	měsíčně	7,20	921,60 Kč	11 059,20 Kč
1.7B	zábradlí	bm	33,00	měsíčně	7,20	237,60 Kč	2 851,20 Kč
1.8	vstupní portály, vč kování	ks	4,00	týdně	1,75	29,75 Kč	357,00 Kč
1.9	čistící zony	m ²	3,00	týdně	1,75	22,31 Kč	267,75 Kč
1.10	okenní parapety	ks	29,00	měsíčně	6,50	188,50 Kč	2 262,00 Kč
1.11	dveře společných prostor, vč kování	ks	43,00	měsíčně	8,50	365,50 Kč	4 386,00 Kč
CELKEM						6 988,20 Kč	83 958,40 Kč
2.	vnitřní prostory generální úklid						
2.1	okna společných prostor	m ²	5,00	pololetně	16,00	13,33 Kč	160,00 Kč
2.2	okna společných prostor pomocí horolezecké techniky	m ²	133,00	pololetně	35,00	775,83 Kč	9 310,00 Kč
2.3	stříšky vstupů	ks		pololetně	35,00		
2.4	dveře a portály do společných prostor	m ²	88,00	pololetně	35,00	513,33 Kč	6 160,00 Kč
2.5	obklady, linkrusty	m ²	16,00	pololetně	10,00	26,67 Kč	320,00 Kč
2.6	topná tělesa	ks	7,00	pololetně	22,00	25,67 Kč	308,00 Kč
2.7	osvětlovací tělesa	ks	154,00	pololetně	38,00	975,33 Kč	11 704,00 Kč
2.8	strojové mytí podlah (pol.č.: 1.1; 1.3; 1.4)	m ²	539,00	pololetně	27,00	2 425,50 Kč	29 106,00 Kč
2.9	strojové mytí podest a schodišť	m ²	121,00	pololetně	27,00	544,50 Kč	6 534,00 Kč
2.10	balконы společných prostor	m ²	23,00	pololetně	35,00	134,17 Kč	1 610,00 Kč
2.11	vedení sítí pod stropy 1.PP	bm	195,00	pololetně	30,00	975,00 Kč	11 700,00 Kč
2.12	střecha	bm	1 042,00	pololetně	47,50	8 249,17 Kč	98 990,00 Kč
CELKEM						14 658,50 Kč	175 902,00 Kč
3.	venkovní prostory						
3.1	úklid travnatých ploch	m ²		týdně			
3.2	kontejnerová stání	m ²		týdně			
3.3	pěší komunikace	m ²		týdně			
3.4	sekání travnatých ploch	m ²		2x měsíčně			
CELKEM						- Kč	- Kč
CELKEM ZA OBJEKT						21 646,70 Kč	259 760,40 Kč

*) specifikace prací a dodávek obsažených v jednotlivých úkonech, viz příloha č.: 4, část b) - Technologický rozpis prací

**) množství měrných jednotek jednotlivých úkonů úklidu je uvedeno jako nejvyšší možná hodnota, množství měrných jednotek fakturovaných v době účinnosti rámcové smlouvy musí odpovídat objemu dodávek a prací skutečně provedených v rámci jednotlivých úkonů

v případě neuvedeného množství m.j. není činnost předmětem úklidu v konkrétním objektu

Příloha č.: 2

Kvantifikace úklidu bytového domu

Maňákova 753 a 754

pol.č.	předmět úklidu (úkon)*	m.j.	množství**	četnost úklidu	cena v Kč bez DPH za		
					m.j.	měsíc	rok
1.	vnitřní prostory periodický úklid						
1.1	chodby	m ²	184,00	týdně	1,65	1 290,30 Kč	15 483,60 Kč
1.2	schodiště, podesty	m ²	79,00	týdně	1,65	553,99 Kč	6 647,85 Kč
1.3	kočárkárny, sušárny, apod.	m ²	91,00	měsíčně	7,50	682,50 Kč	8 190,00 Kč
1.4	chodby 1. PP	m ²	16,00	měsíčně	7,00	112,00 Kč	1 344,00 Kč
1.5	výtahy	ks	2,00	týdně	5,00	42,50 Kč	510,00 Kč
1.6	schránky	ks	30,00	měsíčně	8,00	240,00 Kč	2 880,00 Kč
1.7A	zábradlí	bm	55,00	měsíčně	7,20	396,00 Kč	4 752,00 Kč
1.7B	zábradlí	bm	35,00	měsíčně	7,20	252,00 Kč	3 024,00 Kč
1.8	vstupní portály, vč kování	ks	2,00	týdně	1,75	14,88 Kč	178,50 Kč
1.9	čistící zony	m ²	2,00	týdně	1,75	14,88 Kč	178,50 Kč
1.10	okenní parapety	ks	16,00	měsíčně	6,50	104,00 Kč	1 248,00 Kč
1.11	dveře společných prostor, vč kování	ks	18,00	měsíčně	8,50	153,00 Kč	1 836,00 Kč
CELKEM						3 856,04 Kč	46 272,45 Kč
2.	vnitřní prostory generální úklid						
2.1	okna společných prostor	m ²	1,00	pololetně	16,00	2,67 Kč	32,00 Kč
2.2	okna společných prostor pomocí horolezecké techniky	m ²	44,00	pololetně	35,00	256,67 Kč	3 080,00 Kč
2.3	stříšky vstupů	ks		pololetně	35,00		
2.4	dveře a portály do společných prostor	m ²	39,00	pololetně	35,00	227,50 Kč	2 730,00 Kč
2.5	obklady, linkrusty	m ²	9,00	pololetně	10,00	15,00 Kč	180,00 Kč
2.6	topná tělesa	ks	2,00	pololetně	22,00	7,33 Kč	88,00 Kč
2.7	osvětlovací tělesa	ks	96,00	pololetně	38,00	608,00 Kč	7 296,00 Kč
2.8	strojové mytí podlah (pol.č.: 1.1; 1.3; 1.4)	m ²	291,00	pololetně	27,00	1 309,50 Kč	15 714,00 Kč
2.9	strojové mytí podest a schodišť	m ²	79,00	pololetně	27,00	355,50 Kč	4 266,00 Kč
2.10	baňkóny společných prostor	m ²	6,00	pololetně	35,00	35,00 Kč	420,00 Kč
2.11	vedení sítí pod stropy 1.PP	bm	84,00	pololetně	30,00	420,00 Kč	5 040,00 Kč
2.12	střecha	bm	490,00	pololetně	47,50	3 879,17 Kč	46 550,00 Kč
CELKEM						7 116,33 Kč	85 396,00 Kč
3.	venkovní prostory						
3.1	úklid travnatých ploch	m ²		týdně			
3.2	kontejnerová stání	m ²		týdně			
3.3	pěší komunikace	m ²	10,00	týdně	0,75	31,88 Kč	382,50 Kč
3.4	sekání travnatých ploch	m ²		2x měsíčně			
CELKEM						31,88 Kč	382,50 Kč
CELKEM ZA OBJEKT						11 004,25 Kč	132 050,95 Kč

*) specifikace prací a dodávek obsažených v jednotlivých úkonech, viz příloha č.: 4, část b) - Technologický rozpis prací

**) množství měrných jednotek jednotlivých úkonů úklidu je uvedeno jako nejvyšší možná hodnota, množství měrných jednotek fakturovaných v době účinnosti rámcové smlouvy musí odpovídat objemu dodávek a prací skutečně provedených v rámci jednotlivých úkonů

v případě neuvedeného množství m.j. není činností předmětem úklidu v konkrétním objektu

Příloha č.: 2

Kvantifikace úklidu bytového domu

Maňákova 813

pol.č.	předmět úklidu (úkon)*	m.j.	množství**	četnost úklidu	cena v Kč bez DPH za		
					m.j.	měsíc	rok
1.	vnitřní prostory periodický úklid						
1.1	chodby	m ²	99,00	týdně	1,65	694,24 Kč	8 330,85 Kč
1.2	schodiště, podesty	m ²	42,00	týdně	1,65	294,53 Kč	3 534,30 Kč
1.3	kočárkárny, sušárny, apod.	m ²	103,00	měsíčně	7,50	772,50 Kč	9 270,00 Kč
1.4	chodby 1. PP	m ²	4,00	měsíčně	7,00	28,00 Kč	336,00 Kč
1.5	výtahy	ks	1,00	týdně	5,00	21,25 Kč	255,00 Kč
1.6	schránky	ks	17,00	měsíčně	8,00	136,00 Kč	1 632,00 Kč
1.7A	zábradlí	bm	46,00	měsíčně	7,20	331,20 Kč	3 974,40 Kč
1.8	vstupní portály, vč kování	ks	1,00	týdně	1,75	7,44 Kč	89,25 Kč
1.9	čistící zony	m ²	1,00	týdně	1,75	7,44 Kč	89,25 Kč
1.10	okenní parapety	ks	7,00	měsíčně	6,50	45,50 Kč	546,00 Kč
1.11	dveře společných prostor, vč kování	ks	7,00	měsíčně	8,50	59,50 Kč	714,00 Kč
CELKEM						2 397,59 Kč	28 771,05 Kč
2.	vnitřní prostory generální úklid						
2.1	okna společných prostor	m ²		pololetně	16,00		
2.2	okna společných prostor pomocí horolezecké techniky	m ²	115,00	pololetně	35,00	670,83 Kč	8 050,00 Kč
2.3	stříšky vstupů	ks		pololetně	35,00		
2.4	dveře a portály do společných prostor	m ²	16,00	pololetně	35,00	93,33 Kč	1 120,00 Kč
2.5	obklady, linkrusty	m ²	11,00	pololetně	10,00	18,33 Kč	220,00 Kč
2.6	topná tělesa	ks	1,00	pololetně	22,00	3,67 Kč	44,00 Kč
2.7	osvětlovací tělesa	ks	48,00	pololetně	38,00	304,00 Kč	3 648,00 Kč
2.8	strojové mytí podlah (pol.č.: 1.1; 1.3; 1.4)	m ²	206,00	pololetně	27,00	927,00 Kč	11 124,00 Kč
2.9	strojové mytí podest a schodišť	m ²	42,00	pololetně	27,00	189,00 Kč	2 268,00 Kč
2.10	balконы společných prostor	m ²	13,00	pololetně	35,00	75,83 Kč	910,00 Kč
2.11	vedení sítí pod stropy 1.PP	bm	55,00	pololetně	30,00	275,00 Kč	3 300,00 Kč
2.12	střecha	bm		pololetně	47,50		
CELKEM						2 557,00 Kč	30 684,00 Kč
3.	venkovní prostory						
3.1	úklid travnatých ploch	m ²		týdně			
3.2	kontejnerová stání	m ²		týdně			
3.3	pěší komunikace	m ²		týdně			
3.4	sekání travnatých ploch	m ²		2x měsíčně			
CELKEM						- Kč	- Kč
CELKEM ZA OBJEKT						4 954,59 Kč	59 455,05 Kč

*) specifikace prací a dodávek obsažených v jednotlivých úkonech, viz příloha č.: 4, část b) - Technologický rozpis prací

**) množství měrných jednotek jednotlivých úkonů úklidu je uvedeno jako nejvyšší možná hodnota, množství měrných jednotek fakturovaných v době účinnosti rámcové smlouvy musí odpovídat objemu dodávek a prací skutečně provedených v rámci jednotlivých úkonů

v případě neuvedeného množství m.j. není činnost předmětem úklidu v konkrétním objektu

Příloha č.: 2

Kvantifikace úklidu bytového domu

Bobkova 736 - 738

poi.č.	předmět úklidu (úkon)*	m.j.	množství**	četnost úklidu	cena v Kč bez DPH za		
					m.j.	měsíc	rok
1.	vnitřní prostory periodický úklid						
1.1	chodby	m ²	258,00	týdně	1,65	1 809,23 Kč	21 710,70 Kč
1.2	schodiště, podesty	m ²	100,00	týdně	1,65	701,25 Kč	8 415,00 Kč
1.3	kočárkárny, sušárny, apod.	m ²	184,00	měsíčně	7,50	1 380,00 Kč	16 560,00 Kč
1.4	chodby 1. PP	m ²	34,00	měsíčně	7,00	238,00 Kč	2 856,00 Kč
1.5	výtahy	ks	3,00	týdně	5,00	63,75 Kč	765,00 Kč
1.6	schránky	ks	36,00	měsíčně	8,00	288,00 Kč	3 456,00 Kč
1.7A	zábradlí	bm	140,00	měsíčně	7,20	1 008,00 Kč	12 096,00 Kč
1.7B	zábradlí	bm	4,00	měsíčně	7,20	28,80 Kč	345,60 Kč
1.8	vstupní portály, vč kování	ks	3,00	týdně	1,75	22,31 Kč	267,75 Kč
1.9	čistící zony	m ²	2,00	týdně	1,75	14,88 Kč	178,50 Kč
1.10	okenní parapety	ks	23,00	měsíčně	6,50	149,50 Kč	1 794,00 Kč
1.11	dveře společných prostor, vč kování	ks	29,00	měsíčně	8,50	246,50 Kč	2 958,00 Kč
CELKEM						5 950,21 Kč	71 402,55 Kč
2.	vnitřní prostory generální úklid						
2.1	okna společných prostor	m ²	1,00	pololetně	16,00	2,67 Kč	32,00 Kč
2.2	okna společných prostor pomocí horolezecké techniky	m ²	86,00	pololetně	35,00	501,67 Kč	6 020,00 Kč
2.3	stříšky vstupů	ks		pololetně	35,00		
2.4	dveře a portály do společných prostor	m ²	60,00	pololetně	35,00	350,00 Kč	4 200,00 Kč
2.5	obklady, linkrusty	m ²	11,00	pololetně	10,00	18,33 Kč	220,00 Kč
2.6	topná tělesa	ks	5,00	pololetně	22,00	18,33 Kč	220,00 Kč
2.7	osvětlovací tělesa	ks	105,00	pololetně	38,00	665,00 Kč	7 980,00 Kč
2.8	strojové mytí podlah (poi.č.: 1.1; 1.3; 1.4)	m ²	476,00	pololetně	27,00	2 142,00 Kč	25 704,00 Kč
2.9	strojové mytí podest a schodišť	m ²	100,00	pololetně	27,00	450,00 Kč	5 400,00 Kč
2.10	balkóny společných prostor	m ²	10,00	pololetně	35,00	58,33 Kč	700,00 Kč
2.11	vedení sítí pod stropy 1.PP	bm	110,00	pololetně	30,00	550,00 Kč	6 600,00 Kč
2.12	sítěcha	bm	1 010,00	pololetně	47,50	7 995,83 Kč	95 950,00 Kč
CELKEM						12 752,17 Kč	153 026,00 Kč
3.	venkovní prostory						
3.1	úklid travnatých ploch	m ²		týdně			
3.2	kontejnerová stání	m ²		týdně			
3.3	pěší komunikace	m ²	4,00	týdně	0,75	12,75 Kč	153,00 Kč
3.4	sekání travnatých ploch	m ²		2x měsíčně			
CELKEM						12,75 Kč	153,00 Kč
CELKEM ZA OBJEKT						18 715,13 Kč	224 581,55 Kč

*) specifikace prací a dodávek obsažených v jednotlivých úkonech, viz příloha č.: 4, část b) - Technologický rozpis prací

**) množství měrných jednotek jednotlivých úkonů úklidu je uvedeno jako nejvyšší možná hodnota, množství měrných jednotek fakturovaných v době účinnosti rámcové smlouvy musí odpovídat objemu dodávek a prací skutečně provedených v rámci jednotlivých úkonů

v případě neuvedeného množství m.j. není činnost předmětem úklidu v konkrétním objektu

Příloha č.: 2

Kvantifikace úklidu bytového domu

Bobkova 747 - 749

poi.č.	předmět úklidu (úkon)*	m.j.	množství**	četnost úklidu	cena v Kč bez DPH za		
					m.j.	měsíc	rok
1.	vnitřní prostory periodický úklid						
1.1	chodby	m ²	313,00	týdně	1,65	2 194,91 Kč	26 338,95 Kč
1.2	schodiště, podesty	m ²	100,00	týdně	1,65	701,25 Kč	8 415,00 Kč
1.3	kočárkárny, sušárny, apod.	m ²	209,00	měsíčně	7,50	1 567,50 Kč	18 810,00 Kč
1.4	chodby 1. PP	m ²	23,00	měsíčně	7,00	161,00 Kč	1 932,00 Kč
1.5	výtahy	ks	3,00	týdně	5,00	63,75 Kč	765,00 Kč
1.6	schránky	ks	36,00	měsíčně	8,00	288,00 Kč	3 456,00 Kč
1.7A	zábradlí	bm	153,00	měsíčně	7,20	1 101,60 Kč	13 219,20 Kč
1.8	vstupní portály, vč kování	ks	5,00	týdně	1,75	37,19 Kč	446,25 Kč
1.9	čistící zony	m ²	5,00	týdně	1,75	37,19 Kč	446,25 Kč
1.10	okenní parapety	ks	14,00	měsíčně	6,50	91,00 Kč	1 092,00 Kč
1.11	dveře společných prostor, vč kování	ks	20,00	měsíčně	8,50	170,00 Kč	2 040,00 Kč
CELKEM						6 413,39 Kč	76 960,65 Kč
2.	vnitřní prostory generální úklid						
2.1	okna společných prostor	m ²		pololetně	16,00		
2.2	okna společných prostor pomocí horolezecké techniky	m ²	103,00	pololetně	35,00	600,83 Kč	7 210,00 Kč
2.3	stříšky vstupů	ks		pololetně	35,00		
2.4	dveře a portály do společných prostor	m ²	71,00	pololetně	35,00	414,17 Kč	4 970,00 Kč
2.5	obklady, linkrusty	m ²	8,00	pololetně	10,00	13,33 Kč	160,00 Kč
2.6	topná tělesa	ks	6,00	pololetně	22,00	22,00 Kč	264,00 Kč
2.7	osvětlovací tělesa	ks	108,00	pololetně	38,00	684,00 Kč	8 208,00 Kč
2.8	strojové mytí podlah (poi.č.: 1.1; 1.3; 1.4)	m ²	545,00	pololetně	27,00	2 452,50 Kč	29 430,00 Kč
2.9	strojové mytí podest a schodišť	m ²	100,00	pololetně	27,00	450,00 Kč	5 400,00 Kč
2.10	balконы společných prostor	m ²	15,00	pololetně	35,00	87,50 Kč	1 050,00 Kč
2.11	vedení sítí pod stropy 1.PP	bm	170,00	pololetně	30,00	850,00 Kč	10 200,00 Kč
2.12	střecha	bm	736,00	pololetně	47,50	5 826,67 Kč	69 920,00 Kč
CELKEM						11 401,00 Kč	136 812,00 Kč
3.	venkovní prostory						
3.1	úklid travnatých ploch	m ²		týdně			
3.2	kontejnerová stání	m ²		týdně			
3.3	pěší komunikace	m ²		týdně			
3.4	sekání travnatých ploch	m ²		2x měsíčně			
CELKEM						- Kč	- Kč
CELKEM ZA OBJEKT						17 814,39 Kč	213 772,65 Kč

*) specifikace prací a dodávek obsažených v jednotlivých úkonech, viz příloha č.: 4, část b) - Technologický rozpis prací

***) množství měrných jednotek jednotlivých úkonů úklidu je uvedeno jako nejvyšší možná hodnota, množství měrných jednotek fakturovaných v době účinnosti rámcové smlouvy musí odpovídat objemu dodávek a prací skutečně provedených v rámci jednotlivých úkonů

v případě neuvedeného množství m.j. není činnost předmětem úklidu v konkrétním objektu

Příloha č.: 2

Kvantifikace úklidu bytového domu

Bobkova 755

pol.č.	předmět úklidu (úkon)*	m.j.	množství**	četnost úklidu	cena v Kč bez DPH za		
					m.j.	měsíc	rok
1.	vnitřní prostory periodický úklid						
1.1	chodby	m ²	85,00	týdně	1,65	596,06 Kč	7 152,75 Kč
1.2	schodiště, podesty	m ²	34,00	týdně	1,65	238,43 Kč	2 861,10 Kč
1.3	kočárkárny, sušárny, apod.	m ²	58,00	měsíčně	7,50	435,00 Kč	5 220,00 Kč
1.4	chodby 1. PP	m ²	8,00	měsíčně	7,00	56,00 Kč	672,00 Kč
1.5	výtahy	ks	1,00	týdně	5,00	21,25 Kč	255,00 Kč
1.6	schránky	ks	10,00	měsíčně	8,00	80,00 Kč	960,00 Kč
1.7A	zábradlí	bm	48,00	měsíčně	7,20	345,60 Kč	4 147,20 Kč
1.8	vstupní portály, vč kování	ks	1,00	týdně	1,75	7,44 Kč	89,25 Kč
1.9	čistící zony	m ²	1,00	týdně	1,75	7,44 Kč	89,25 Kč
1.10	okenní parapety	ks	3,00	měsíčně	6,50	19,50 Kč	234,00 Kč
1.11	dveře společných prostor, vč kování	ks	6,00	měsíčně	8,50	51,00 Kč	612,00 Kč
CELKEM						1 857,71 Kč	22 292,55 Kč
2.	vnitřní prostory generální úklid						
2.1	okna společných prostor	m ²		pololetně	16,00		
2.2	okna společných prostor pomocí horolezecké techniky	m ²	31,00	pololetně	35,00	180,83 Kč	2 170,00 Kč
2.3	stříšky vstupů	ks		pololetně	35,00		
2.4	dveře a portály do společných prostor	m ²	14,00	pololetně	35,00	81,67 Kč	980,00 Kč
2.5	obklady, linkrusty	m ²	4,00	pololetně	10,00	6,67 Kč	80,00 Kč
2.6	topná tělesa	ks	1,00	pololetně	22,00	3,67 Kč	44,00 Kč
2.7	osvětlovací tělesa	ks	37,00	pololetně	38,00	234,33 Kč	2 812,00 Kč
2.8	strojové mytí podlah (pol.č.: 1.1; 1.3; 1.4)	m ²	151,00	pololetně	27,00	679,50 Kč	8 154,00 Kč
2.9	strojové mytí podest a schodišť	m ²	34,00	pololetně	27,00	153,00 Kč	1 836,00 Kč
2.10	balikóny společných prostor	m ²	5,00	pololetně	35,00	29,17 Kč	350,00 Kč
2.11	vedení sítí pod stropy 1.PP	bm	27,00	pololetně	30,00	135,00 Kč	1 620,00 Kč
2.12	střecha	bm	188,00	pololetně	47,50	1 488,33 Kč	17 860,00 Kč
CELKEM						2 992,17 Kč	35 906,00 Kč
3.	venkovní prostory						
3.1	úklid travnatých ploch	m ²		týdně			
3.2	kontejnerová stání	m ²		týdně			
3.3	pěší komunikace	m ²		týdně			
3.4	sekání travnatých ploch	m ²		2x měsíčně			
CELKEM						- Kč	- Kč
CELKEM ZA OBJEKT						4 849,88 Kč	58 198,55 Kč

*) specifikace prací a dodávek obsažených v jednotlivých úkonech, viz příloha č.: 4, část b) - Technologický rozpis prací

**) množství měrných jednotek jednotlivých úkonů úklidu je uvedeno jako nejvyšší možná hodnota, množství měrných jednotek fakturovaných v době účinnosti rámcové smlouvy musí odpovídat objemu dodávek a prací skutečně provedených v rámci jednotlivých úkonů

v případě neuvedeného množství m.j. není činnost předmětem úklidu v konkrétním objektu

Příloha č.: 2

Kvantifikace úklidu bytového domu

Bobkova 777

pol.č.	předmět úklidu (úkon)*	m.j.	množství**	četnost úklidu	cena v Kč bez DPH za		
					m.j.	měsíc	rok
1.	vnitřní prostory periodický úklid						
1.1	chodby	m ²	138,00	týdně	1,65	967,73 Kč	11 612,70 Kč
1.2	schodiště, podesty	m ²	36,00	týdně	1,65	252,45 Kč	3 029,40 Kč
1.3	kočárkárny, sušárny, apod.	m ²	54,00	měsíčně	7,50	405,00 Kč	4 860,00 Kč
1.4	chodby 1. PP	m ²	13,00	měsíčně	7,00	91,00 Kč	1 092,00 Kč
1.5	výtahy	ks	1,00	týdně	5,00	21,25 Kč	255,00 Kč
1.6	schránky	ks	15,00	měsíčně	8,00	120,00 Kč	1 440,00 Kč
1.7B	zábradlí	bm	41,00	měsíčně	7,20	295,20 Kč	3 542,40 Kč
1.8	vstupní portály, vč. kování	ks	2,00	týdně	1,75	14,88 Kč	178,50 Kč
1.9	čistící zony	m ²	2,00	týdně	1,75	14,88 Kč	178,50 Kč
1.10	okenní parapety	ks	2,00	měsíčně	6,50	13,00 Kč	156,00 Kč
1.11	dveře společných prostor, vč. kování	ks	13,00	měsíčně	8,50	110,50 Kč	1 326,00 Kč
CELKEM						2 305,88 Kč	27 670,50 Kč
2.	vnitřní prostory generální úklid						
2.1	okna společných prostor	m ²		pololetně	16,00		
2.2	okna společných prostor pomocí horolezecké techniky	m ²	14,00	pololetně	35,00	81,67 Kč	980,00 Kč
2.3	stříšky vstupů	ks		pololetně	35,00		
2.4	dveře a portály do společných prostor	m ²	26,00	pololetně	35,00	151,67 Kč	1 820,00 Kč
2.5	obklady, linkrusty	m ²		pololetně	10,00		
2.6	topná tělesa	ks	2,00	pololetně	22,00	7,33 Kč	88,00 Kč
2.7	osvětlovací tělesa	ks	43,00	pololetně	38,00	272,33 Kč	3 268,00 Kč
2.8	strojové mytí podlah (pol.č.: 1.1; 1.3; 1.4)	m ²	205,00	pololetně	27,00	922,50 Kč	11 070,00 Kč
2.9	strojové mytí podest a schodišť	m ²	36,00	pololetně	27,00	162,00 Kč	1 944,00 Kč
2.10	balkóny společných prostor	m ²		pololetně	35,00		
2.11	vedení sítí pod stropy 1.PP	bm	92,00	pololetně	30,00	460,00 Kč	5 520,00 Kč
2.12	střecha	bm	250,00	pololetně	47,50	1 979,17 Kč	23 750,00 Kč
CELKEM						4 036,67 Kč	48 440,00 Kč
3.	venkovní prostory						
3.1	úklid travnatých ploch	m ²		týdně			
3.2	kontejnerová stání	m ²		týdně			
3.3	pěší komunikace	m ²		týdně			
3.4	sekání travnatých ploch	m ²		2x měsíčně			
CELKEM						- Kč	- Kč
CELKEM ZA OBJEKT						6 342,54 Kč	76 110,50 Kč

*) specifikace prací a dodávek obsažených v jednotlivých úkonech, viz příloha č.: 4, část b) - Technologický rozpis prací

**) množství měrných jednotek jednotlivých úkonů úklidu je uvedeno jako nejvyšší možná hodnota, množství měrných jednotek fakturovaných v době účinnosti rámcové smlouvy musí odpovídat objemu dodávek a prací skutečně provedených v rámci jednotlivých úkonů

v případě neuvedeného množství m.j. není činnost předmětem úklidu v konkrétním objektu

Příloha č.: 2

Kvantifikace úklidu bytového domu

Kučerova 735

pol.č.	předmět úklidu (úkon)*	m.j.	množství**	četnost úklidu	cena v Kč bez DPH za		
					m.j.	měsíc	rok
1.	vnitřní prostory periodický úklid						
1.1	chodby	m ²	109,00	týdně	1,65	764,36 Kč	9 172,35 Kč
1.2	schodiště, podesty	m ²	42,00	týdně	1,65	294,53 Kč	3 534,30 Kč
1.3	kočárkárny, sušárny, apod.	m ²	122,00	měsíčně	7,50	915,00 Kč	10 980,00 Kč
1.4	chodby 1. PP	m ²	4,00	měsíčně	7,00	28,00 Kč	336,00 Kč
1.5	výtahy	ks	1,00	týdně	5,00	21,25 Kč	255,00 Kč
1.6	schránky	ks	19,00	měsíčně	8,00	152,00 Kč	1 824,00 Kč
1.7A	zábradlí	bm	33,00	měsíčně	7,20	237,60 Kč	2 851,20 Kč
1.8	vstupní portály, vč kování	ks	1,00	týdně	1,75	7,44 Kč	89,25 Kč
1.9	čisticí zony	m ²	7,00	týdně	1,75	52,06 Kč	624,75 Kč
1.10	okenní parapety	ks	4,00	měsíčně	6,50	26,00 Kč	312,00 Kč
1.11	dveře společných prostor, vč kování	ks	16,00	měsíčně	8,50	136,00 Kč	1 632,00 Kč
CELKEM						2 634,24 Kč	31 610,85 Kč
2.	vnitřní prostory generální úklid						
2.1	okna společných prostor	m ²	5,00	pololetně	16,00	13,33 Kč	160,00 Kč
2.2	okna společných prostor pomocí horolezecké techniky	m ²	95,00	pololetně	35,00	554,17 Kč	6 650,00 Kč
2.3	střížky vstupů	ks		pololetně	35,00		
2.4	dveře a portály do společných prostor	m ²	35,00	pololetně	35,00	204,17 Kč	2 450,00 Kč
2.5	obklady, llnkrusty	m ²	5,00	pololetně	10,00	8,33 Kč	100,00 Kč
2.6	topná tělesa	ks	2,00	pololetně	22,00	7,33 Kč	88,00 Kč
2.7	osvětlovací tělesa	ks	55,00	pololetně	38,00	348,33 Kč	4 180,00 Kč
2.8	strojové mytí podlah (pol.č.: 1.1; 1.3; 1.4)	m ²	235,00	pololetně	27,00	1 057,50 Kč	12 690,00 Kč
2.9	strojové mytí podest a schodišť	m ²	42,00	pololetně	27,00	189,00 Kč	2 268,00 Kč
2.10	balkóny společných prostor	m ²		pololetně	35,00		
2.11	vedení sítí pod stropy 1.PP	bm	30,00	pololetně	30,00	150,00 Kč	1 800,00 Kč
2.12	střecha	bm		pololetně	47,50		
CELKEM						2 532,17 Kč	30 386,00 Kč
3.	venkovní prostory						
3.1	úklid travnatých ploch	m ²		týdně			
3.2	kontejnerová stání	m ²		týdně			
3.3	pěší komunikace	m ²		týdně			
3.4	sekání travnatých ploch	m ²		2x měsíčně			
CELKEM						- Kč	- Kč
CELKEM ZA OBJEKT						5 166,40 Kč	61 996,85 Kč

*) specifikace prací a dodávek obsažených v jednotlivých úkonech, viz příloha č.: 4, část b) - Technologický rozpis prací

***) množství měrných jednotek jednotlivých úkonů úklidu je uvedeno jako nejvyšší možná hodnota, množství měrných jednotek fakturovaných v době účinnosti rámcové smlouvy musí odpovídat objemu dodávek a prací skutečně provedených v rámci jednotlivých úkonů

v případě neuvedeného množství m.j. není činnost předmětem úklidu v konkrétním objektu

Příloha č.: 2

Kvantifikace úklidu bytového domu

Kučerova 770

pol.č.	předmět úklidu (úkon)*	m.j.	množství**	četnost úklidu	cena v Kč bez DPH za		
					m.j.	měsíc	rok
1.	vnitřní prostory periodický úklid						
1.1	chodby	m ²	104,00	týdně	1,65	729,30 Kč	8 751,60 Kč
1.2	schodiště, podesty	m ²	38,00	týdně	1,65	266,48 Kč	3 197,70 Kč
1.3	kočárkárny, sušárny, apod.	m ²	70,00	měsíčně	7,50	525,00 Kč	6 300,00 Kč
1.4	chodby 1. PP	m ²	14,00	měsíčně	7,00	98,00 Kč	1 176,00 Kč
1.5	výtahy	ks	1,00	týdně	5,00	21,25 Kč	255,00 Kč
1.6	ischránky	ks	21,00	měsíčně	8,00	168,00 Kč	2 016,00 Kč
1.7B	zábradlí	bm	46,00	měsíčně	7,20	331,20 Kč	3 974,40 Kč
1.8	vstupní portály, vč kování	ks	2,00	týdně	1,75	14,88 Kč	178,50 Kč
1.9	čistící zony	m ²	1,00	týdně	1,75	7,44 Kč	89,25 Kč
1.10	okenní parapety	ks	2,00	měsíčně	6,50	13,00 Kč	156,00 Kč
1.11	dveře společných prostor, vč kování	ks	12,00	měsíčně	8,50	102,00 Kč	1 224,00 Kč
CELKEM						2 276,54 Kč	27 318,45 Kč
2.	vnitřní prostory generální úklid						
2.1	okna společných prostor	m ²		pololetně	16,00		
2.2	okna společných prostor pomocí horolezecké techniky	m ²	25,00	pololetně	35,00	145,83 Kč	1 750,00 Kč
2.3	stříšky vstupů	ks		pololetně	35,00		
2.4	dveře a portály do společných prostor	m ²	30,00	pololetně	35,00	175,00 Kč	2 100,00 Kč
2.5	obklady, linkrusty	m ²		pololetně	10,00		
2.6	topná tělesa	ks	1,00	pololetně	22,00	3,67 Kč	44,00 Kč
2.7	osvětlovací tělesa	ks	47,00	pololetně	38,00	297,67 Kč	3 572,00 Kč
2.8	strojové mytí podlah (poi.č.: 1.1; 1.3; 1.4)	m ²	188,00	pololetně	27,00	846,00 Kč	10 152,00 Kč
2.9	strojové mytí podest a schodišť	m ²	38,00	pololetně	27,00	171,00 Kč	2 052,00 Kč
2.10	balkóny společných prostor	m ²		pololetně	35,00		
2.11	vedení sítí pod stropy 1.PP	bm	49,00	pololetně	30,00	245,00 Kč	2 940,00 Kč
2.12	střecha	bm	281,00	pololetně	47,50	2 224,58 Kč	26 695,00 Kč
CELKEM						4 108,75 Kč	49 305,00 Kč
3.	venkovní prostory						
3.1	úklid travnatých ploch	m ²		týdně			
3.2	kontejnerová stání	m ²		týdně			
3.3	pěší komunikace	m ²		týdně			
3.4	sekání travnatých ploch	m ²		2x měsíčně			
CELKEM						- Kč	- Kč
CELKEM ZA OBJEKT						6 385,29 Kč	76 623,45 Kč

*) specifikace prací a dodávek obsažených v jednotlivých úkonech, viz příloha č.: 4, část b) - Technologický rozpis prací

**) množství měrných jednotek jednotlivých úkonů úklidu je uvedeno jako nejvyšší možná hodnota, množství měrných jednotek fakturovaných v době účinnosti rámcové smlouvy musí odpovídat objemu dodávek a prací skutečně provedených v rámci jednotlivých úkonů

v případě neuvedeného množství m.j. není činnost předmětem úklidu v konkrétním objektu

Příloha č.: 2

Kvantifikace úklidu bytového domu

Kučerova 799

pol.č.	předmět úklidu (úkon)*	m.j.	množství**	četnost úklidu	cena v Kč bez DPH za		
					m.j.	měsíc	rok
1.	vnitřní prostory periodický úklid						
1.1	chodby	m ²	90,00	týdně	1,65	631,13 Kč	7 573,50 Kč
1.2	schodiště, podesty	m ²	33,00	týdně	1,65	231,41 Kč	2 776,95 Kč
1.3	kočárkárny, sušárny, apod.	m ²	60,00	měsíčně	7,50	450,00 Kč	5 400,00 Kč
1.4	chodby 1. PP	m ²	9,00	měsíčně	7,00	63,00 Kč	756,00 Kč
1.5	výtahy	ks	1,00	týdně	5,00	21,25 Kč	255,00 Kč
1.6	schránky	ks	18,00	měsíčně	8,00	144,00 Kč	1 728,00 Kč
1.7B	zábradlí	bm	41,00	měsíčně	7,20	295,20 Kč	3 542,40 Kč
1.8	vstupní portály, vč kování	ks	2,00	týdně	1,75	14,88 Kč	178,50 Kč
1.9	čistící zony	m ²	1,00	týdně	1,75	7,44 Kč	89,25 Kč
1.10	okenní parapety	ks	2,00	měsíčně	6,50	13,00 Kč	156,00 Kč
1.11	dveře společných prostor, vč kování	ks	15,00	měsíčně	8,50	127,50 Kč	1 530,00 Kč
CELKEM						1 998,80 Kč	23 985,60 Kč
2.	vnitřní prostory generální úklid						
2.1	okna společných prostor	m ²		pololetně	16,00		
2.2	okna společných prostor pomocí horolezecké techniky	m ²	20,00	pololetně	35,00	116,67 Kč	1 400,00 Kč
2.3	stříšky vstupů	ks		pololetně	35,00		
2.4	dveře a portály do společných prostor	m ²	36,00	pololetně	35,00	210,00 Kč	2 520,00 Kč
2.5	obklady, linkrusty	m ²		pololetně	10,00		
2.6	topná tělesa	ks		pololetně	22,00		
2.7	osvětlovací tělesa	ks	38,00	pololetně	38,00	240,67 Kč	2 888,00 Kč
2.8	strojové mytí podlah (pol.č.: 1.1; 1.3; 1.4)	m ²	159,00	pololetně	27,00	715,50 Kč	8 586,00 Kč
2.9	strojové mytí podest a schodišť	m ²	33,00	pololetně	27,00	148,50 Kč	1 782,00 Kč
2.10	balkóny společných prostor	m ²		pololetně	35,00		
2.11	vedení sítí pod stropy 1.PP	bm	16,00	pololetně	30,00	80,00 Kč	960,00 Kč
2.12	střecha	bm	284,00	pololetně	47,50	2 248,33 Kč	26 980,00 Kč
CELKEM						3 759,67 Kč	45 116,00 Kč
3.	vnějškové prostory						
3.1	úklid travnatých ploch	m ²		týdně			
3.2	kontejnerová stání	m ²		týdně			
3.3	pěší komunikace	m ²		týdně			
3.4	sekání travnatých ploch	m ²		2x měsíčně			
CELKEM						- Kč	- Kč
CELKEM ZA OBJEKT						5 758,47 Kč	69 101,60 Kč

*) specifikace prací a dodávek obsažených v jednotlivých úkonech, viz příloha č.: 4, část b) - Technologický rozpis prací

**) množství měrných jednotek jednotlivých úkonů úklidu je uvedeno jako nejvyšší možná hodnota, množství měrných jednotek fakturovaných v době účinnosti rámcové smlouvy musí odpovídat objemu dodávek a prací skutečně provedených v rámci jednotlivých úkonů

v případě neuvedeného množství m.j. není činnost předmětem úklidu v konkrétním objektu

Příloha č.: 2

Kvantifikace úklidu bytového domu

Generála Janouška 844 - 850

pol.č.	předmět úklidu (úkon)*	m.j.	množství**	četnost úklidu	cena v Kč bez DPH za		
					m.j.	měsíc	rok
1.	vnitřní prostory periodický úklid						
1.1	chodby	m ²	670,00	týdně	1,65	4 698,38 Kč	56 380,50 Kč
1.2	schodiště, podesty	m ²	112,00	týdně	1,65	785,40 Kč	9 424,80 Kč
1.3	kočárkárny, sušárny, apod.	m ²	260,00	měsíčně	7,50	1 950,00 Kč	23 400,00 Kč
1.4	chodby 1. PP	m ²		měsíčně	7,00		
1.5	výtahy	ks		týdně	5,00		
1.6	schránky	ks	56,00	měsíčně	8,00	448,00 Kč	5 376,00 Kč
1.7B	zábradlí	bm	183,00	měsíčně	7,20	1 317,60 Kč	15 811,20 Kč
1.8	vstupní portály, vč. kování	ks	7,00	týdně	1,75	52,06 Kč	624,75 Kč
1.9	čistící zony	m ²	12,00	týdně	1,75	89,25 Kč	1 071,00 Kč
1.10	okenní parapety	ks	84,00	měsíčně	6,50	546,00 Kč	6 552,00 Kč
1.11	dveře společných prostor, vč. kování	ks	25,00	měsíčně	8,50	212,50 Kč	2 550,00 Kč
CELKEM						10 099,19 Kč	121 190,25 Kč
2.	vnitřní prostory generální úklid						
2.1	okna společných prostor	m ²	34,00	pololetně	16,00	90,67 Kč	1 088,00 Kč
2.2	okna společných prostor pomocí harolezecké techniky	m ²	42,00	pololetně	35,00	245,00 Kč	2 940,00 Kč
2.3	stříšky vstupů	ks		pololetně	35,00		
2.4	dveře a portály do společných prostor	m ²	71,00	pololetně	35,00	414,17 Kč	4 970,00 Kč
2.5	obklady, linkrusty	m ²		pololetně	10,00		
2.6	topná tělesa	ks	21,00	pololetně	22,00	77,00 Kč	924,00 Kč
2.7	osvětlovací tělesa	ks	126,00	pololetně	38,00	798,00 Kč	9 576,00 Kč
2.8	strojové mytí podlah (pol.č.: 1.1; 1.3; 1.4)	m ²	930,00	pololetně	27,00	4 185,00 Kč	50 220,00 Kč
2.9	strojové mytí podest a schodišť	m ²	112,00	pololetně	27,00	504,00 Kč	6 048,00 Kč
2.10	balkóny společných prostor	m ²		pololetně	35,00		
2.11	vedení sítí pod stropy 1.PP	bm	100,00	pololetně	30,00	500,00 Kč	6 000,00 Kč
2.12	střecha	bm	1 929,00	pololetně	47,50	15 271,25 Kč	183 255,00 Kč
CELKEM						22 085,08 Kč	265 021,00 Kč
3.	venkovní prostory						
3.1	úklid travnatých ploch	m ²		týdně			
3.2	kontejnerové stání	m ²		týdně			
3.3	pěší komunikace	m ²		týdně			
3.4	sekání travnatých ploch	m ²		2x měsíčně			
CELKEM						- Kč	- Kč
CELKEM ZA OBJEKT						32 184,27 Kč	386 211,25 Kč

*) specifikace prací a dodávek obsažených v jednotlivých úkonech, viz příloha č.: 4, část b) - Technologický rozpis prací

**) množství měrných jednotek jednotlivých úkonů úklidu je uvedeno jako nejvyšší možná hodnota, množství měrných jednotek fakturovaných v době účinnosti rámcové smlouvy musí odpovídat objemu dodávek a prací skutečně provedených v rámci jednotlivých úkonů

v případě neuvedeného množství m.j. není činnost předmětem úklidu v konkrétním objektu

Příloha č.: 2

Kvantifikace úklidu bytového domu

Bratří Venclíků 1070 a 1071

pol.č.	předmět úklidu (úkon)*	m.j.	množství**	četnost úklidu	cena v Kč bez DPH za		
					m.j.	měsíc	rok
1.	vnitřní prostory periodický úklid						
1.1	chodby	m ²	313,00	týdně	1,65	2 194,91 Kč	26 338,95 Kč
1.2	schodiště, podesty	m ²	94,00	týdně	1,65	659,18 Kč	7 910,10 Kč
1.3	kočárkárny, sušárny, apod.	m ²	292,00	měsíčně	7,50	2 190,00 Kč	26 280,00 Kč
1.4	chodby 1. PP	m ²	62,00	měsíčně	7,00	434,00 Kč	5 208,00 Kč
1.5	výtahy	ks	2,00	týdně	5,00	42,50 Kč	510,00 Kč
1.6	schránky	ks	66,00	měsíčně	8,00	528,00 Kč	6 336,00 Kč
1.7A	zábradlí	bm	4,00	měsíčně	7,20	28,80 Kč	345,60 Kč
1.7B	zábradlí	bm	123,00	měsíčně	7,20	885,60 Kč	10 627,20 Kč
1.8	vstupní portály, vč kování	ks	2,00	týdně	1,75	14,88 Kč	178,50 Kč
1.9	čistící zony	m ²	4,00	týdně	1,75	29,75 Kč	357,00 Kč
1.10	okenní parapety	ks	25,00	měsíčně	6,50	162,50 Kč	1 950,00 Kč
1.11	dveře společných prostor, vč kování	ks	43,00	měsíčně	8,50	365,50 Kč	4 386,00 Kč
CELKEM						7 535,61 Kč	90 427,35 Kč
2.	vnitřní prostory generální úklid						
2.1	okna společných prostor	m ²		pololetně	16,00		
2.2	okna společných prostor pomocí horolezecké techniky	m ²	34,00	pololetně	35,00	198,33 Kč	2 380,00 Kč
2.3	stříšky vstupů	ks		pololetně	35,00		
2.4	dveře a portály do společných prostor	m ²	98,00	pololetně	35,00	571,67 Kč	6 860,00 Kč
2.5	obklady, linkrusty	m ²		pololetně	10,00		
2.6	topná tělesa	ks	12,00	pololetně	22,00	44,00 Kč	528,00 Kč
2.7	osvětlovací tělesa	ks	252,00	pololetně	38,00	1 596,00 Kč	19 152,00 Kč
2.8	strojové mytí podlah (pol.č.: 1.1; 1.3; 1.4)	m ²	667,00	pololetně	27,00	3 001,50 Kč	36 018,00 Kč
2.9	strojové mytí podest a schodišť	m ²	94,00	pololetně	27,00	423,00 Kč	5 076,00 Kč
2.10	balkóny společných prostor	m ²	30,00	pololetně	35,00	175,00 Kč	2 100,00 Kč
2.11	vedení sítí pod stropy 1.PP	bm	163,00	pololetně	30,00	815,00 Kč	9 780,00 Kč
2.12	střecha	bm	625,00	pololetně	47,50	4 947,92 Kč	59 375,00 Kč
CELKEM						11 772,42 Kč	141 269,00 Kč
3.	venkovní prostory						
3.1	úklid travnatých ploch	m ²		týdně			
3.2	kontejnerová stání	m ²		týdně			
3.3	pěší komunikace	m ²	42,00	týdně	0,75	133,88 Kč	1 606,50 Kč
3.4	sekání travnatých ploch	m ²		2x měsíčně			
CELKEM						133,88 Kč	1 606,50 Kč
CELKEM ZA OBJEKT						19 441,90 Kč	233 302,85 Kč

*) specifikace prací a dodávek obsažených v jednotlivých úkonech, viz příloha č.: 4, část b) - Technologický rozpis prací

**) množství měrných jednotek jednotlivých úkonů úklidu je uvedeno jako nejvyšší možná hodnota, množství měrných jednotek fakturovaných v době účinnosti rámcové smlouvy musí odpovídat objemu dodávek a prací skutečně provedených v rámci jednotlivých úkonů

v případě neuvedeného množství m.j. není činnost předmětem úklidu v konkrétním objektu

Příloha č.: 2

Kvantifikace úklidu bytového domu

Ronešova 1133 - 1135

pol.č.	předmět úklidu (úkon)*	m.j.	množství**	četnost úklidu	cena v Kč bez DPH za		
					m.j.	měsíc	rok
1.	vnitřní prostory periodický úklid						
1.1	chodby	m ²	479,00	týdně	1,65	3 358,99 Kč	40 307,85 Kč
1.2	schodiště, podesty	m ²	140,00	týdně	1,65	981,75 Kč	11 781,00 Kč
1.3	kočárkárny, sušárny, apod.	m ²	488,00	měsíčně	7,50	3 660,00 Kč	43 920,00 Kč
1.4	chodby 1. PP	m ²	90,00	měsíčně	7,00	630,00 Kč	7 560,00 Kč
1.5	výtahy	ks	3,00	týdně	5,00	63,75 Kč	765,00 Kč
1.6	schránky	ks	96,00	měsíčně	8,00	768,00 Kč	9 216,00 Kč
1.7A	zábradlí	bm	26,00	měsíčně	7,20	187,20 Kč	2 246,40 Kč
1.7B	zábradlí	bm	193,00	měsíčně	7,20	1 389,60 Kč	16 675,20 Kč
1.7C	zábradlí	bm	53,00	měsíčně	7,20	381,60 Kč	4 579,20 Kč
1.8	vstupní portály, vč kování	ks	6,00	týdně	1,75	44,63 Kč	535,50 Kč
1.9	čistící zony	m ²	3,00	týdně	1,75	22,31 Kč	267,75 Kč
1.10	okenní parapety	ks	36,00	měsíčně	6,50	234,00 Kč	2 808,00 Kč
1.11	dveře společných prostor, vč kování	ks	62,00	měsíčně	8,50	527,00 Kč	6 324,00 Kč
CELKEM						12 248,83 Kč	146 985,90 Kč
2.	vnitřní prostory generální úklid						
2.1	okna společných prostor	m ²		pololetně	16,00		
2.2	okna společných prostor pomocí horolezecké techniky	m ²	46,00	pololetně	35,00	268,33 Kč	3 220,00 Kč
2.3	stříšky vstupů	ks		pololetně	35,00		
2.4	dveře a portály do společných prostor	m ²	142,00	pololetně	35,00	828,33 Kč	9 940,00 Kč
2.5	obklady, linkrusty	m ²		pololetně	10,00		
2.6	topná tělesa	ks	21,00	pololetně	22,00	77,00 Kč	924,00 Kč
2.7	osvětlovací tělesa	ks	177,00	pololetně	38,00	1 121,00 Kč	13 452,00 Kč
2.8	strojové mytí podlah (pol.č.: 1.1; 1.3; 1.4)	m ²	1 057,00	pololetně	27,00	4 756,50 Kč	57 078,00 Kč
2.9	strojové mytí podest a schodišť	m ²	140,00	pololetně	27,00	630,00 Kč	7 560,00 Kč
2.10	balkóny společných prostor	m ²	58,00	pololetně	35,00	338,33 Kč	4 060,00 Kč
2.11	vedení sítí pod stropy 1.PP	bm	244,00	pololetně	30,00	1 220,00 Kč	14 640,00 Kč
2.12	střecha	bm	960,00	pololetně	47,50	7 600,00 Kč	91 200,00 Kč
CELKEM						16 839,50 Kč	202 074,00 Kč
3.	venkovní prostory						
3.1	úklid travnatých ploch	m ²		týdně			
3.2	kontejnerová stání	m ²		týdně			
3.3	pěší komunikace	m ²	54,00	týdně	0,75	172,13 Kč	2 065,50 Kč
3.4	sekání travnatých ploch	m ²		2x měsíčně			
CELKEM						172,13 Kč	2 065,50 Kč
CELKEM ZA OBJEKT						29 260,45 Kč	351 125,40 Kč

*) specifikace prací a dodávek obsažených v jednotlivých úkonech, viz příloha č.: 4, část b) - Technologický rozpis prací

**) množství měrných jednotek jednotlivých úkonů úklidu je uvedeno jako nejvyšší možná hodnota, množství měrných jednotek fakturovaných v době účinnosti rámcové smlouvy musí odpovídat objemu dodávek a prací skutečně provedených v rámci jednotlivých úkonů

v případě neuvedeného množství m.j. není činnost předmětem úklidu v konkrétním objektu

Příloha č.: 3, část a)

Technologický rozpis prací úklidu

Zdravotnická zařízení

pol.č.	předmět úklidu (úkon)*	četnost úklidu
I.	vnitřní prostory periodický úklid	
1.1A	vstupní hala, chodby 1. NP	pracovní den
	zametení a mytí podlah hal a chodeb 1. NP, odstranění prachu a pavučin z hydrantů, povrchových vedení, vypínačů a dalších zařizovacích předmětů a ploch, ruční otření a umytí listovních schránek	
1.1B	vstupní hala, chodby 1. NP	týdně
	strojové mytí podlah hal a chodeb 1. NP a činnosti v rozsahu uvedeném pod položkou 1.1A	
1.2	čekárny	pracovní den
	zametení a mytí podlah čekáren ordinací, odstranění prachu a pavučin z hydrantů, povrchových vedení, vypínačů a dalších zařizovacích předmětů a ploch	
1.3	chodby 1. PP a 2. - 5. NP	pracovní den
	zametení a mytí podlah chodeb 1. PP a 2., 3., 4. a 5. NP, odstranění prachu a pavučin z hydrantů, povrchových vedení, vypínačů a dalších zařizovacích předmětů a ploch	
1.4	schodiště, podesty	pracovní den
	zametení a mytí schodišť, schodišťových stupňů a podest, odstranění prachu a pavučin z madel zábradlí, hydrantů, povrchových vedení, vypínačů a dalších zařizovacích předmětů a ploch	
1.5	sociální zařízení (WC, umývárny)	pracovní den
	mytí podlah veřejně přístupných sociálních zařízení (1. NP), mokré otření obkladů, vnitřních dveří, vč. zárubní, zařizovacích předmětů, odstranění prachu a pavučin z hydrantů, povrchových vedení, vypínačů a dalších zařizovacích předmětů a ploch	
1.6	výtahy	pracovní den
	čištění a mytí kabin výtahů a jejich podlah a leštění zrcadel	
1.7	zábradlí	měsíčně
	otření a umytí konstrukcí zábradlí, vč. madel	
1.8	požární schodiště, vč. mezipodesty a zábradlí	měsíčně
	čištění, mytí a dezinfekce konstrukce požárního schodiště, vč. podlah, roštových podlah a zábradlí, odstranění a likvidace biologického a nebezpečného odpadu a znečištění, příp. použití strojních a parních čističů	
1.9	keramické obklady	měsíčně
	čištění, mytí a dezinfekce keramických obkladů stěn společných a veřejně přístupných prostor	
1.10	dveře prosklené, vč. zárubní	pracovní den
	odstranění viditelných nečistot z prosklených dveří v prostorách pro veřejnost, ruční mokré otření kování a zárubní, leštění skel	
1.11	dveře plné vč. zárubní	měsíčně
	oboustranné mytí plných dveří ve veřejně přístupných prostorách a ruční mytí vnějších stran dveří pronajatých prostor; vč. zárubní	
1.12	okenní parapety	týdně
	otření a mytí parapetů oken ve veřejně přístupných prostorách	
1.13	vyprázdnění a čištění košů, výměny sáčků	pracovní den

	vyprázdnění a čištění košů, výměny sáčků a likvidace odpadu	
1.14	servisní úklid od 7.30 do 16.00 hod.	pracovní den
	kontrola a průběžné čištění vstupní haly, vstupních dveří, čekáren, chodeb, schodišť, výtahů, udržování čistoty na toaletách, dezinfekce klik dveří, odstraňování odpadků, průběžná údržba venkovní komunikace před vstupem do zařízení, plnění pokynů odpovědné osoby pověřené správcem či vlastníkem objektu	
2.	vnitřní prostory generální úklid	
2.1	okna společných prostor	pololetně
	oboustranné mytí oken a okenních ráků ve společných a veřejně přístupných prostorách	
2.2	okna společných prostor pomocí horolezecké techniky	pololetně
	oboustranné mytí oken a okenních ráků ve společných a veřejně přístupných prostorách s použitím výškové, nebo horolezecké techniky	
2.3	portály, světlíky a prosklená atria	pololetně
	oboustranné mytí prosklených či světlo propustných ploch portálů, světlíků a atrií, jejich ráků a kování s použitím výškové, nebo horolezecké techniky	
2.4	topná tělesa	pololetně
	mytí topných těles, demontáž, čištění, mytí a zpětná montáž jejich ochranných krytů ve společných a veřejně přístupných prostorách	
2.5	omyvatelné nátěry a obklady stěn	pololetně
	mytí a desinfekce obkladů a linkrust stěn vnitřních společných a veřejně přístupných prostor s případným použitím parního čištění	
2.6	podhledy společných prostor	pololetně
	čištění a mytí konstrukcí a ploch podhledů vnitřních společných a veřejně přístupných prostor s případným použitím parního čištění a dezinfekce	
2.7	vedení sítí pod stropy 1.PP	pololetně
	čištění a otření vedení energetických sítí, médií a kabelů zavěšených pod stropy suterénních a sklepních prostor	
2.8	osvětlovací tělesa	pololetně
	čištění a mytí stropních a nástěnných osvětlovacích těles, vč. demontáže a zpětné montáže jejich odnímatelných částí a stínidel	
2.9	VZT, vč. výdechů a větráků	pololetně
	čištění, otření a mytí zařízení a vedení VZT a jejich součástí v rámci objektu	
2.10	strojové mytí podlah	pololetně
	strojové mytí podlah, schodišť, schodišťových stupňů a podest v rozsahu uvedeném pod položkami č.: 1.2 - 1.5, vč. činností v nich uvedených	
2.11	střechy objektu	pololetně
	čištění, zametení a mytí střešních ploch a konstrukcí s případným použitím parního či strojního čištění a dezinfekce, odstranění a likvidace biologického a nebezpečného odpadu a znečištění, čištění odtokových kanálků, vč. vpustí	
3.	venkovní prostory	
3.1	úklid travnatých ploch	týdně
	sběr a likvidace komunálního odpadu a jiného znečištění na přilehlých travnatých plochách	
3.2	pěší komunikace	pracovní den

	ruční a strojní zametení, sběr a likvidace komunálního odpadu a jiného znečištění na přístupových komunikacích, vstupních schodištích a rampách	
	podle aktuálního stavu úklid sněhu dle Vyhlášky č. 39/1997 hl. m. Prahy, o schůdnosti místních komunikací, v platném znění	
3.3	sekání travnatých ploch	2x měsíčně
	údržba travního porostu na přilehlých plochách sekáním a likvidace bioodpadu z údržby	
3.4	popelníky + koše	pracovní den
	vyprázdnění a čištění venkovních popelníků a košů, likvidace odpadu	

4.	havarijní a mimořádné úklidy	
4.1	mimořádný úklid	na objednání
	jednorázový úklid v případě mimořádného znečištění, úklidy po stěhování zajišťovaném vlastníkem objektu, malování a stavebních pracích a odvoz odpadů z okolí objektů s nástupem do 24 hod. od objednání	
4.2	havarijní úklid	na objednání
	úklid prováděný v rozsahu nutném pro ochranu majetku a zdraví lidí v denní pohotovostní službě v pracovních dnech od 16.00 do 23.00, ve dnech pracovního klidu od 07.30 hod. do 23.00 hod. s nástupem do 60 minut od objednání	

***)** veškerá mokrá čištění a mytí budou prováděna s použitím odpovídajících čistících a dezinfekčních prostředků, zvolených zejména podle druhů čištěných materiálů, použitých nástrojů a formy znečištění

veškeré úkony úklidu zahrnují i shromáždění, odvoz a likvidaci komunálního, biologického, nebezpečného a jiného odpadu v souladu s platnou legislativou

Příloha č.: 3, část b)

Technologický rozpis prací úklidu

Bytové domy

pol.č.	předmět úklidu (úkon)*	četnost úklidu
1.	vnitřní prostory periodický úklid	
1.1	chodby	týdně
	zametení a mytí podlah chodeb, odstranění prachu a pavučin z hydrantů, povrchových vedení, vypínačů, domovních a bytových zvonků a dalších zařizovacích předmětů a ploch	
1.2	schodiště, podesty	týdně
	zametení a mytí schodišť, schodišťových stupňů a podest, odstranění prachu a pavučin	
1.3	kočárkárny, sušárny, apod.	měsíčně
	zametení a mytí podlah společně užívaných prostor kočárkáren, sušáren, mandlů apod., odstranění prachu a pavučin z hydrantů, povrchových vedení, vypínačů a dalších zařizovacích předmětů a ploch	
1.4	chodby 1. PP	měsíčně
	zametení a mytí podlah společně užívaných prostor suterénu a sklepů, odstranění prachu a pavučin z hydrantů, povrchových vedení, vypínačů a dalších zařizovacích předmětů a ploch	
1.5	výtahy	týdně
	čištění a mytí kabin výtahů a jejich podlah a leštění zrcadel	
1.6	schránky	měsíčně
	otření a umytí listovních schránek	
1.7	zábradlí	měsíčně
	otření a umytí konstrukcí zábradlí, vč. madel	
1.8	vstupní portály, vč kování	týdně
	oboustranné mytí prosklených vstupních portálů a dveří, jejich ráků a kování	
1.9	čistící zony	týdně
	zametení a mytí vstupních zádveří a čištění rohoží	
1.10	okenní parapety	měsíčně
	otření a mytí parapetů oken společných prostor	
1.11	dveře společných prostor, vč kování	měsíčně
	odstranění viditelných nečistot z dveří ve společných prostorách, mytí kování a zárubní	
2.	vnitřní prostory generální úklid	
2.1	okna společných prostor	pololetně
	oboustranné mytí oken a okenních ráků	
2.2	okna společných prostor pomocí horolezecké techniky	pololetně
	oboustranné mytí oken a okenních ráků s použitím výškové, nebo horolezecké techniky	
2.3	stříšky vstupů	pololetně
	čištění a mytí stříšek nad vstupy	
2.4	dveře a portály do společných prostor	pololetně
	oboustranné mytí vstupních portálů a dveří a dveří ve společných prostorách, vč. zárubní	

2.5	obklady, linkrusty	pololetně
	mytí obkladů a linkrust stěn vnitřních společných prostor s případným použitím parního čištění	
2.6	topná tělesa	pololetně
	čištění a mytí topných těles	
2.7	osvětlovací tělesa	pololetně
	čištění a mytí stropních a nástěných osvětlovacích těles, vč. demontáže a zpětné montáže jejich odnímatelných částí a stínidel	
2.8	strojové mytí podlah (pol.č.: 1.1; 1.3; 1.4)	pololetně
	strojové mytí podlah a činnosti v rozsahu uvedeném pod položkami č.: 1.1; 1.3 a 1.4	
2.9	strojové mytí podest a schodišť	pololetně
	strojové mytí schodišť, schodišťových stupňů a podest a činnosti v rozsahu uvedeném pod položkou č.: 1.2	
2.10	balkóny společných prostor	pololetně
	zametení a mytí podlah a zábradlí balkonů	
2.11	vedení sítí pod stropy 1.PP	pololetně
	čištění a otření vedení energetických sítí, médií, VZT a kabelů zavěšených pod stropy suterénních a sklepních prostor	
2.12	střecha	pololetně
	čištění, zametení a mytí střešních ploch a konstrukcí s případným použitím parního či strojního čištění a dezinfekce, odstranění a likvidace biologického a nebezpečného odpadu a znečištění, čištění odtokových kanálků, vč. vpustí	
3. venkovní prostory		
3.1	úklid travnatých ploch	týdně
	sběr a likvidace komunálního odpadu a jiného znečištění na přilehlých travnatých plochách	
3.2	kontejnerová stání	týdně
	sběr a likvidace komunálního odpadu a jiného znečištění v kontejnerových stáních, případně v okolí odpadní nádoby	
3.3	pěší komunikace	týdně
	zametení, sběr a likvidace komunálního odpadu a jiného znečištění na přístupových komunikacích a vstupních schodištích	
	podle aktuálního stavu úklid sněhu dle Vyhlášky č. 39/1997 hl. m. Prahy, o schůdnosti místních komunikací, v platném znění	
3.4	sekání travnatých ploch	2x měsíčně
	údržba travního porostu na přilehlých plochách sekáním a likvidace bioodpadu z údržby	
4. havarijní a mimořádné úklidy		
4.1	mimořádný úklid	na objednání
	jednorázový úklid v případě mimořádného znečištění, úklidy po stěhování zajišťovaném vlastníkem objektu, malování a stavebních pracích a odvoz odpadů z okolí objektů s nástupem do 24 hod. od objednání	
4.2	havarijní úklid	na objednání
	úklid prováděný v rozsahu nutném pro ochranu majetku a zdraví lidí v denní pohotovostní službě v pracovních dnech od 16.30 do 23.00, ve dnech pracovního klidu od 07.30 hod. do 23.00 hod. s nástupem do 60 minut od objednání	

***) veškerá mokrá čištění a mytí budou prováděna s použitím odpovídajících čisticích prostředků, zvolených zejména podle druhů čistěných materiálů, použitých nástrojů a formy znečištění**

veškeré úkony úklidu zahrnují i shromáždění, odvoz a likvidaci komunálního, biologického, nebezpečného a jiného odpadu v souladu s platnou legislativou



HARMONOGRAM PRAVIDELNÉHO ÚKLIDU

ZDRAVOTNICKÁ ZAŘÍZENÍ

Vnitřní prostory periodický úklid

PRACOVNÍ DEN

Vstupní hala, chodby 1 NP

- *zametání, mytí podlah a chodeb,*
- *odstranění prachu a pavučin z hydrantů, povrchových vedení, vypínačů a dalších zařizovacích předmětů a ploch,*
- *ruční otření a umytí listovních schránek*

Čekárna

- *zametání a mytí podlah čekáren ordinací*
- *odstranění prachu a pavučin z hydrantů, povrchových vedení, vypínačů a dalších zařizovacích předmětů a ploch*

Chodby 1. PP a 2. – 5.NP

- *zametání a mytí podlah chodeb 1. PP a 2., 3., 4. a 5. NP*
- *odstranění prachu a pavučin z hydrantů, povrchových vedení, vypínačů a dalších zařizovacích předmětů a ploch*

Schodiště a podesty

- *zametání a mytí schodišť, schodišťových stupňů a podest*
- *odstranění prachu a pavučin z madel zábradlí, hydrantů, povrchových vedení, vypínačů a dalších zařizovacích předmětů a ploch*

Sociální zařízení (WC, umyvárny)

- *mytí podlah veřejně přístupných sociálních zařízení (1.NP)*
- *mokrý ošetření obkladů, vnitřních dveří, včetně zárubní, zařizovacích předmětů,*
- *odstranění prachu a pavučin z hydrantů, povrchových vedení, vypínačů a dalších zařizovacích předmětů a ploch,*

Výtahy

- *čištění a mytí kabin výtahů a jejich ploch a leštění zrcadel*

Dveře prosklené, včetně zárubní

- *odstranění viditelných nečistot z prosklených dveří v prostorách pro veřejnost,*
- *ruční mokré otření kování a zárubní*
- *leštění skel*

Vyprázdnění a čištění košů, výměny sáčků

- *vyprázdnění a čištění košů, výměny sáčků a likvidace odpadu*

Servisní úklid od 7:30 – 16:00 hod

- *kontrola a průběžné čištění vstupní haly, vstupních dveří, čekáren, schodišť, výtahů*
- *udržování čistoty na toaletách,*
- *dezinfekce klik dveří*
- *odstraňování odpadků*
- *průběžná údržba venkovních komunikace před vstupem do zařízení*
- *plnění pokynů odpovědné osoby pověřené správcem či vlastníkem objektu*

TÝDNĚ

Vstupní hala, chodby 1.NP

- *strojové mytí podlah hal a chodeb 1.NP*
- *zametání, mytí podlah a chodeb,*
- *odstranění prachu a pavučin z hydrantů, povrchových vedení, vypínačů a dalších zařizovacích předmětů a ploch,*
- *ruční otření a umytí listovních schránek*

Okenní parapety

- *otření a mytí parapetů oken ve veřejně přístupných prostorách*

MĚSÍČNĚ

Zábradlí

- *otření a mytí konstrukcí zábradlí, včetně madel*

Požární schodiště, včetně mezipodesty a zábradlí

- *čištění, mytí a dezinfekce konstrukce požárního schodiště, včetně podlah, roštových podlah a zábradlí*



- *odstranění a likvidace biologického a nebezpečného odpadu a znečištění, příp. použití strojního a parního čističe*

Keramické obklady

- *čištění, mytí a dezinfekce keramických obkladů stěn společných a veřejně přístupných prostor*

Dveře plné včetně zárubní

- *oboustranné mytí plných dveří ve veřejně přístupných prostorách*
- *ruční mytí vnějších stran dveří pronajatých prostor včetně zárubní*

Vnitřní prostory generální úklid

POLOLETNĚ

Okna společných prostor

- *oboustranné umytí oken a okenních ráků ve společných a veřejně přístupných prostorách*

Okna společných prostor pomocí horolezecké techniky

- *oboustranné mytí oken a okenních ráků ve společných a veřejně přístupných prostorách s použitím výškové nebo horolezecké techniky*

Portály, světlíky a prosklená atria

- *oboustranné mytí prosklených či světlo prostupných ploch portálů, světlíků a atrií, jejich rámy a kování s použitím výškové nebo horolezecké techniky*

Topná tělesa

- *mytí topných těles*
- *demontáž, čištění, mytí a zpětná montáž jejich ochranných krytů ve společných a veřejně přístupných prostorách*

Omyvatelné nátěry a obklady stěn

- *mytí a dezinfekce obkladů a linktrust stěn vnitřních společných a veřejně přístupných prostor s použitím parního čističe*

Podhledy společných prostor

- *čištění a mytí konstrukcí a ploch vnitřních společných a veřejně přístupných prostor s použitím parního čističe a dezinfekce*

Vedení sítí pod stropy 1. PP

- *čištění a otření vedení energetických sítí, médií a kabelů zavěšených pod stropy suterénních a sklepních prostor*

Osvětlující tělesa

- *čištění a mytí stropních a nástěnných osvětlovacích těles*
- *demontáž a zpětná montáž jejich odnímatelných částí a stínidel*

VZT včetně výdechů a větráků

- *čištění, otření a mytí zařízení a vedení VZT a jejich součástí v rámci objektu*

Strojové mytí podlah

- *strojové mytí podlah, schodišť, schodišťových stupňů a podest*
- *zametání a mytí podlah čekáren ordinací*
- *odstranění prachu a pavučin z hydrantů, povrchových vedení, vypínačů a dalších zařizovacích předmětů a ploch*
- *zametání a mytí podlah chodeb 1. PP a 2., 3., 4. a 5. NP*
- *odstranění prachu a pavučin z hydrantů, povrchových vedení, vypínačů a dalších zařizovacích předmětů a ploch*
- *zametání a mytí schodišť, schodišťových stupňů a podest*
- *odstranění prachu a pavučin z madel zábradlí, hydrantů, povrchových vedení, vypínačů a dalších zařizovacích předmětů a ploch*
- *mytí podlah veřejně přístupných sociálních zařízení (1.NP)*
- *mokrý ošetření obkladů, vnitřních dveří, včetně zárubní, zařizovacích předmětů,*
- *odstranění prachu a pavučin z hydrantů, povrchových vedení, vypínačů a dalších zařizovacích předmětů a ploch,*

Střechy objektu

- *čištění, zametání a mytí střešních ploch a konstrukcí s případným použitím parního či strojního čištění a dezinfekce*
- *odstranění a likvidace biologického a nebezpečného odpadu a znečištění*
- *čištění odtokových kanálků včetně vpustí*

Venkovní prostory

Pracovní den

Pěší komunikace

- *ruční a strojní zametání,*
- *sběr a likvidace komunálního odpadu a jejich znečištění na přístupových komunikacích, vstupních schodišť a rampách*

Popelníky a koše

- *vyprázdnění a čištění venkovních popelníků a košů*
- *likvidace odpadu*

Týdně

Úklid travnatých ploch

- *sběr a likvidace komunálního odpadu*
- *a jiného znečištění na přilehlých travnatých plochách*
- *podle aktuálního stavu úklid sněhu dle Vyhlášky č. 39/1997 hl. m. Prahy, o schůdnosti místních komunikací, v platném znění*

2x měsíčně

Sekání travnatých ploch

- *údržba travnatého porostu na přilehlých plochách sekáním a likvidace bioodpadu z údržby*

Na objednání

Havarijní a mimořádné úklidy

Havarijní úklid

- *úklid prováděn v rozsahu nutném pro ochranu majetku a zdraví lidí v denní pohotovostní službě v pracovních dnech od 16:00 do 23:00 hod*
- *ve dnech pracovního klidu od 7:30 do 23:00 hod s nástupem do 60 minut od objednání*

Mimořádný úklid

- *jednorázový úklid v případě mimořádného znečištění*
- *úklid po stěhování zajišťovaném vlastníkem objektu*
- *malování a stavebních pracích*



- *odvoz odpadů z okolí objektů s nástupem do 24:00 hod od objednání*

Veškerá mokrá čištění a mytí budou prováděna s použitím odpovídajících čistících a dezinfekčních prostředků, zvolených zejména podle druhů čištěných materiálů, použitých nástrojů a formy znečištění

Veškeré úkony úklidu zahrnují i shromáždění, odvoz a likvidaci komunálního, biologického, nebezpečného a jiného odpadu v souladu s platnou legislativou.

HARMONOGRAM PRAVIDELNÉHO ÚKLIDU

BYTOVÉ DOMY

Vnitřní prostory periodický úklid

Týdně

Chodby

- *zametání a mytí podlah chodeb*
- *odstraňování prachu a pavučin z hydrantů, povrchových vedení, vypínačů, domovních a bytových zvonků a dalších zařizovacích předmětů a ploch*

Schodiště, podesty

- *zametení a mytí schodišť, schodišťových stupňů a podest, odstranění prachu a pavučin*

Výtahy

- *čištění a mytí kabin výtahů a jejich podlah*
- *leštění zrcadel*

Vstupní portály včetně kování

- *oboustranné mytí prosklených vstupních portálů a dveří, jejich rámu a kování*

Čistící zóny

- *zametání a mytí vstupních zádveří a čištění rohoží*

Měsíčně

Kočárkárny, sušárny

- *zametání a mytí podlah společně užívaných prostor kočárkáren, sušáren, mandlů apod.*
- *odstranění prachu a pavučin z hydrantů, povrchových vedení, vypínačů a dalších zařizovacích předmětů a ploch*

Chodby 1. PP

- *zametání a mytí podlah společně užívaných prostor suterénu a sklepů,*



- *odstranění prachu a pavučin z hydrantů, povrchových vedení, vypínačů a dalších zařizovacích předmětů a ploch*

Schránky

- *otření a umytí listovních schránek*

Zábradlí

- *otření a mytí konstrukcí zábradlí, včetně madel*

Okenní parapety

- *otření a mytí parapetů oken společných prostor*

Dveře společných prostor včetně kování

- *odstranění viditelných nečistot z dveří ve společných prostorách*
- *mytí kování a zárubní*

Vnitřní prostory generální úklid

Pololetně

Okna společných prostor

- *oboustranné mytí oken a okenních ráků*

Okna společných prostor pomocí horolezecké techniky

- *oboustranné mytí oken a okenních ráků ve s použitím výškové nebo horolezecké techniky*

Stříšky vstupů

- *čištění a mytí střížek nad vstupy*

Dveře a portály do společných prostor

- *oboustranné mytí vstupních portálů a dveří*
- *dveří ve společných prostorách včetně zárubní*

Obklady, linkrusty

- *mytí obkladů a linkrust stěn vnitřních společných prostor s případným použitím parního čištění*

Topná tělesa

- *čištění a mytí těles*

Osvětlovací tělesa

- *čištění a mytí stropních a nástěnných osvětlovacích těles*
- *demontáž a montáž jejich odnímatelných částí a stínidel*

Strojové mytí podlah

- *strojové mytí podlah a činnost v rozsahu*
- *zametání a mytí podlah chodeb*
- *odstraňování prachu a pavučin z hydrantů, povrchových vedení, vypínačů, domovních a bytových zvonků a dalších zařizovacích předmětů a ploch*
- *zametání a mytí podlah společně užívaných prostor kočárkáren, sušáren, mandlů apod.*
- *odstranění prachu a pavučin z hydrantů, povrchových vedení, vypínačů a dalších zařizovacích předmětů a ploch*
- *zametání a mytí podlah společně užívaných prostor suterénu a sklepů,*
- *odstranění prachu a pavučin z hydrantů, povrchových vedení, vypínačů a dalších zařizovacích předmětů a ploch*

Strojové mytí podest a schodišť

- *strojové mytí schodišť, schodišťových stupňů a podest*
- *zametení a mytí schodišť, schodišťových stupňů a podest, odstranění prachu a pavučin*

Balkony společných prostor

- *zametání a mytí podlah a zábradlí balkonů*

Vedení sítí pod stropy 1. PP

- *čištění a otření vedení energetických sítí, médií VZT a kabelů zavěšených pod stropy suterénních a sklepních prostor*

Střecha

- *čištění, zametání a mytí střešních ploch a konstrukcí s případným použitím parního či strojního čištění a dezinfekce*
- *odstranění a likvidace biologického a nebezpečného odpadu a znečištění*
- *čištění odtokových kanálků včetně vpustí*



Venkovní prostory

Týdně

Úklid travnatých ploch

- *sběr a likvidace komunálního odpadu a jiného znečištění na přilehlých travnatých plochách*

Kontejnerová stání

- *sběr a likvidace komunálního odpadu a jiného znečištění v kontejnerovém stání*
- *případně v okolí odpadní nádoby*

Pěší komunikace

- *zametání, sběr a likvidace komunálního odpadu a jiného znečištění na přístupových a vstupních schodištích*
- *podle aktuálního stavu úklid sněhu dle Vyhlášky č. 39/1997 hl. m. Prahy, o schůdnosti místních komunikací, v platném znění*

2x ročně

Sekání travnatých ploch

- *údržba travnatého povrchu na přilehlých plochách sekáním a likvidace bioodpadu z údržby*

Na objednání

Havarijní a mimořádné úklidy

Havarijní úklid

- *úklid prováděn v rozsahu nutném pro ochranu majetku a zdraví lidí v denní pohotovostní službě v pracovních dnech od 16:00 do 23:00 hod*
- *ve dnech pracovního klidu od 7:30 do 23:00 hod s nástupem do 60 minut od objednání*

Mimořádný úklid

- *jednorázový úklid v případě mimořádného znečištění*
- *úklid po stěhování zajišťovaném vlastníkem objektu*



- *malování a stavebních pracích*
- *odvoz odpadů z okolí objektů s nástupem do 24:00 hod od objednání*

Veškerá mokrá čištění a mytí budou prováděna s použitím odpovídajících čisticích prostředků, zvolených zejména podle druhů čištěných materiálů, použitých nástrojů a formy znečištění

Veškeré úkony úklidu zahrnují i shromáždění, odvoz a likvidaci komunálního, biologického, nebezpečného a jiného odpadu v souladu s platnou legislativou

REALIZAČNÍ TÝM

Název veřejné zakázky	„Úklidové služby v objektech spravovaných Správou majetku Praha 14, a.s. a v přílehlém okolí“
-----------------------	---

Název účastníka	CDV služby, s.r.o.	
Sídlo	Na Zatlance 1350/13, 150 00 Praha 5	
IČ/DIČ	493 56 445	CZ49356445

Pozice v týmu	Kontaktní údaje	
Manažer úklidu	Jméno, Příjmení Telefon e-mail	Pavel Janda [redacted]
Technik úklidu pro zdravotnické zařízení	Jméno, Příjmení Telefon e-mail	Michaela Šváblová [redacted]
Technik vnitřního a venkovního úklidu	Jméno, Příjmení Telefon e-mail	Michaela Korbelová [redacted]

Dodavatel je povinen pro plnění smlouvy využít v plném rozsahu osoby, jejímž prostřednictvím prokázal technické kvalifikační předpoklady pro splnění veřejné zakázky. Obměna takové osoby v průběhu plnění smlouvy je možná pouze na základě předchozího souhlasu zadavatele, který jej bez vážného důvodu neodmítne; má však vždy právo vyžádat si potřebné podklady o kvalifikaci osoby, která se má nově na plnění smlouvy podílet.

V Praze dne 2. 10. 2017



Tomáš Pfortner
jednatel CDV služby, s.r.o.



ÚROVEŇ TECHNICKÉHO VYBAVENÍ

Název veřejné zakázky	„Úklidové služby v objektech spravovaných Správou majetku Praha 14, a.s. a v přilehlém okolí“
-----------------------	---

Název účastníka	CDV služby, s.r.o.	
Sídlo	Na Zatlance 1350/13, 150 00 Praha 5	
IČ/DIČ	49356445	CZ49356445

Přehled nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít při plnění veřejné zakázky k dispozici je předkládán pro účely posouzení technické kvalifikace a také pro účely hodnocení nabídek.

Název zařízení	Popis zařízení	Titul užívání	Počet
Mycí vozík	Clarol 2x17l	vlastní	282
Vysavač	vysavač ECOLAB FLOORMATIC S12	vlastní	315
Podlahový mycí stroj	Hakomatic E/B 450 – mycí záběr 450mm, plošný výkon 2025m ² /hod	vlastní	1
Čistící stroj pro čenité plochy	Podlahový mycí stroj ručně vedený s mechanickým sběrem vody - IPC Gansow CT10 , pracovní záběr 250mm	vlastní	1
Samosběrný zametací stroj	HACO Cibymaster 1600 Comfort	leasing	3
Multifunkční komunální vozidlo	Multicar M 30 Fumo4A39124	vlastní	4

Všechna výše uvedená zařízení vykazují technické parametry odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky a jsou určeny pro profesionální použití.

V Praze dne 2. 10. 2017

Tomáš Pfortner
jednatel CDV služby, s.r.o.



Název veřejné zakázky	„Úklidové služby v objektech spravovaných Správou majetku Praha 14, a.s. a v přílehlém okolí“	
Název účastníka	CDV služby, s.r.o.	
Sídlo	Na Zatlance 1350/13, 150 00 Praha 5	
IČ/DIČ	493 56 445	CZ49356445

***) Účastník vyplní toto prohlášení dle skutečnosti a nehodící se škrtně/ vymaže.**

Výše uvedený účastník tímto čestně prohlašuje, že na plnění uvedené veřejné zakázky se nebudou podílet poddodavatelé.

Poddodavatel č. 1 **)

Předmět poddodávky	_____
Objem poddodávky v %	_____
Název poddodavatele	_____
Adresa sídla / místa podnikání	_____
IČ	_____
Telefon, fax	_____
e-mail, www	_____
Jednající	_____

****) V případě více poddodavatelů účastník tabulku zkopíruje dle potřeby**

V Praze dne 2.10.2017



Tomáš Proházka
jednatel CDV služby, s.r.o.

