

EVIDENČNÍ ČÍSLO SMLOUVY (PODĚLKY)			
Číslo	Typ smlouvy	Číslo	Rok
15	SD	EV	2014

## Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

### Smluvní strany:

**1) Objednatel: Střední škola prof. Zdeňka Matějčka, Ostrava – Poruba, příspěvková organizace**

17. listopadu 1123/70  
708 00 Ostrava – Poruba  
zastoupena: Ing. Radovanem Mareszem, ředitelem  
IČ:13644319 DIČ:CZ13644319

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

**2) Zhotovitel: Pavel Šomek INSTALSERVIS**

Nad Dvorem 908/48, 71300 Ostrava - Heřmanice  
IČ: 48425052  
DIČ: CZ6908275550  
Bankovní spojení: Komerční banka Ostrava  
Č. účtu: 193282540227/0100

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

a

### uzavírají tuto smlouvu :

#### I. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v následujícím odstavci a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla.
2. **Specifikace díla: Výměna potrubí TUV a Cirkulace DN 40-75 pod koridorem mezi budovou A a B“**  
Předmět díla, jakož i druh, kvalita a množství výrobků potřebných pro realizaci díla a rozsah prací nezbytných k provedení díla, jsou určeny vzájemně odsouhlasenou technickou dokumentací objednatele, která vymezuje dílo a jeho rozsah a je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“).

#### II. Termíny plnění

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště, resp. umožnit vstup a zahájení prací v místě plnění ke dni **8.1.2018** (dále také jen „den zahájení prací“). Nebudou-li tomu bránit podstatné důvody, zahájí zhotovitel práce na díle již v den zahájení prací.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu specifikovaném v čl. I. této smlouvy, dokončit jej a předat objednateli nejpozději do **22.1.2018** (dále jen „termín dokončení díla“).

3. Zhotovitel není v prodlení:

- pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele, nebo
- v případě neposkytnutí nezbytné součinnosti objednatele, nebo
- v případě zjištění, že provedení díla si vzhledem k dopředu neznámým okolnostem vyžádá jiný způsob provádění díla a/nebo vícepráce a objednatel dosud neodsouhlasil změnu smlouvy o dílo (rozsah díla, způsob provádění díla, cena díla, termín dokončení), nebo
- v případě, že objednatel řádně a včas neuhradil sjednanou zálohu na cenu díla, nebo
- pokud z důvodu nevhodných klimatických podmínek nebo jiných skutečností, které znemožňují či omezují provádění díla s ohledem na příslušné právní předpisy, normy, technologické postupy a odborné postupy, které musí být zhotovitelem respektovány při provádění díla, nemůže zhotovitel dílo řádně provádět.

Lhůty pro zahájení prací a pro dokončení a předání díla sjednané v odstavci 1 a 2 tohoto článku smlouvy se prodlužují o dobu, po kterou je objednatel v prodlení, či po kterou trvají jiné důvody znemožňující či omezující provádění díla dle tohoto odstavce 3.

### III.

#### Cena a platební podmínky

1. Cena za zhotovení díla specifikovaného v čl. I této smlouvy bude činit **161 158,28 Kč** bez DPH. K ceně díla bude připočtena daň z přidané hodnoty v příslušné zákonem stanovené výši.
2. Dojde-li v průběhu realizace díla dle pokynu objednatele k dodatečným vícepracím nad rámec technické dokumentace, zavazuje se objednatel uhradit cenu víceprací podle vzájemné dohody objednatele a zhotovitele.
3. Lhůta splatnosti faktury vystavené Zhotovitelem je dohodou Smluvních stran stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich prokazatelném doručení na adresu Objednatele. Den zaplacení se rozumí den odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.
4. Faktura vystavená zhotovitelem bude mít náležitosti daňového dokladu.
5. Dostane-li se objednatel do prodlení se zaplacením ceny díla, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení; tím není dotčen nárok na náhradu škody.

### IV.

#### Provedení díla, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění stavby (díla) vést stavební deník, a to v souladu s platnými právními předpisy.
2. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.

3. Převzetí díla objednatelem smluvní strany potvrdí sepsáním zápisu o předání a v převzetí díla (předávacího protokolu), který bude podepsán oběma stranami. Objednatel je povinen při předání dílo s náležitou péčí prohlédnout a své případné výhrady uvést do předávacího protokolu. Termín plánovaného předání díla zhotovitel oznámí objednateli nejméně jeden den předem a vyzve jej k převzetí díla; oznámení termínu a výzvu k převzetí učiní ústně, zápisem ve stavebním deníku nebo jinou vhodnou formou. Neúčastní-li se objednatel oznámeného předání díla nebo odmítne-li dokončené dílo převzít nebo jiným způsobem neposkytne součinnost při předávání díla a sepsání předávacího protokolu, považuje se dílo za předané dnem, kdy jej objednatel měl na základě výzvy zhotovitele převzít. Objednatel je povinen dílo převzít i v případě, že dílo bude mít drobné vady a nedostatky nebránící jeho užívání; tím však není dotčena povinnost zhotovitele odstranit i tyto drobné vady a nedostatky, byly-li uvedeny v předávacím protokolu, a to bez zbytečného odkladu po převzetí díla objednatelem, nesjednaly-li si strany lhůtu jinou.

## V. Záruka

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce 24 měsíců od data předání díla.
2. Podmínkou záruky je užívání díla k účelům uvedeným v technické dokumentaci a provádění běžné údržby díla. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, ani na vady způsobené nesprávným provozováním a údržbou díla, jeho poškozením živelní událostí, objednatelem či třetí osobou.
3. Jestliže se v záruční době vyskytne na díle vada, je objednatel povinen tuto u zhotovitele písemně reklamovat neprodleně, nejpozději do 15 dnů po jejím zjištění.
4. Soud objednateli nepřiznává právo z vady díla, pokud objednatel nereklamoval zjevné vady v předávacím protokole a skryté vady ve lhůtě dle předchozího odstavce, namítne-li zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas.
5. Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit zhotoviteli a jeho pracovníkům přístup k dílu (na místo plnění).

## VI. Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu je možno změnit, doplnit či zrušit pouze písemnou formou, a to písemnými dodatky k této smlouvě, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou o dílo se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy jen tehdy, je-li zhotovitel v prodlení s provedením díla delším než 30 dnů a jestliže zhotovitel současně nezjednal nápravu ani na písemnou výzvu objednatele v jím poskytnuté přiměřené lhůtě.
4. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit, dostane-li se objednatel do prodlení s plněním svých smluvních povinností a jestliže objednatel současně nezjednal nápravu ani na

písemnou výzvu zhotovitele v jím poskytnuté přiměřené lhůtě. Zhotovitel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodů uvedených v zákoně.

5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
6. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) provede objednatel.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží jedno vyhotovení.
8. Osoby podepisující tuto smlouvu prohlašují, že jsou oprávněni jednat za smluvní stranu, jejímž jménem tuto smlouvu uzavírají, a že jsou oprávněni tuto smlouvu uzavřít.

*Přílohy:* - příloha č. 1 – technická dokumentace – specifikace díla

V Ostravě dne ..... 4. 12. 2017

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

Pavel ŠOMEK sdružení  
\_\_\_\_\_  
Přehledná (S) PRAHA

IC: 48325052, DIČ: CZ600827980  
\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele