



## Přílohy Smlouvy

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem  
**„Projektant doplnění chlazení a úprava VZT CETOCOEN“**

## Příloha č. 1: Stavební program

Stavební program vyjadřuje požadavky Objednatele na funkci a věcný rozsah projektovaných objektů. Věcně jsou v nich specifikovány pouze obecné informace a požadavky, jakým způsobem se změnila situace v laboratořích oproti původnímu projektovanému stavu a jaký je požadavek Uživatele na řešení.

### 1. A - Tabulková část

Místnost č.	Typ prostoru	Navrhované technické řešení (zařízení):	Odhadovaný tepelný výkon přístrojů v místnosti (kW):	Poznámky
<b>Posílení výkonu chlazení</b>				
1S21	Laboratoř	splitová jednotka klimatizace umístěná na stěnu nebo nad vstupní dveře laboratoř	5 kW	tento požadavek je na zvážení. V současné době je chlazení místnosti dostačující, ale nejsou v provozu některé přístroje. Je potřeba ověřit, zda při plném tepelném zatížení místnosti je výkon stávající klimatizaci dostačující.
229	Laboratoř	doplnění splitové jednotky klimatizace poblíž okna nebo stropní Fan coil.	7 kW	v místnosti došlo k umístění dalšího přístroje (6495 Triple Quad LC/MS), které zvýšil tepelné zisky místnosti. Tepelný zisk: Triple Quad = 2 kW, tepelný zisk LC MS + ostatní vybavení místnosti = 5 kW
232	Laboratoř	splitová jednotka klimatizace umístěná na stěnu nebo nad vstupní dveře laboratoře.	optimální tepelný výkon: 9,2 při odtahu z pecí do VZT, teoretický max: 21 kW	tento požadavek je na zvážení. Chlazení místnosti bylo projektováno na 5 x 3,5 kW. Bohužel se historie vývoje teplot v přístrojích archivuje jenom 10 minut zpětně a tak nejde ověřit.
324	Laboratoř	splitová jednotka klimatizace umístěná na stěnu nebo nad vstupní dveře laboratoře.	5 kW	hodnota tepelného výkonu platí za předpokladu, že horký vzduch z pece Xevo půjde mimo místnost hadicí do VZT.
<b>Doplnění odtahů horkého vzduchu</b>				
1S21	Laboratoř	2 x hadice napojená na rozvod VZT ve stropním podhledu.	bude potřebná úprava s napojením na VZT rozvod ve stropním podhledu.	
226	Laboratoř	2 x hadice napojená na rozvod VZT ve stropním podhledu.	bude potřebná úprava v rozvodu VZT, protože v této místnosti nejsou připravené vyústky ve stropním podhledu s napojením na VZT rozvod.	
<b>Doplnění odtahů z olejových vývěv</b>				
1S18	Laboratoř	1 x odtah - hadice napojená na rozvod VZT ve stropním podhledu	bude potřebná úprava s napojením na VZT rozvod ve stropním podhledu.	
1S21	Laboratoř	2 x odtah - hadice napojená na rozvod VZT ve stropním podhledu	bude potřebná úprava s napojením na VZT rozvod ve stropním podhledu.	
233	Laboratoř	3 x odtah - odkrytování připraveného vyústku VZT ve stropním podhledu a následné připojení hadice od pece	bude potřebná úprava v rozvodu VZT, z důvodu že v místnosti nejsou připravené vyústky ve stropním podhledu s napojením na VZT rozvod.	
324	Laboratoř	1 x odtah - hadice napojená na rozvod VZT ve stropním podhledu	bude potřebná úprava v rozvodu VZT, z důvodu že v místnosti nejsou připravené vyústky ve stropním podhledu s napojením na VZT rozvod.	

Doplnění Alsidentů				
1S18	Laboratoř	Alsident napojený na rozvod VZT ve stropním podhledu	odtah výparů z rozpouštědel	umístění při pohledu ode dveří napravo vedle dřezu a koncového panelu s TP
1S21	Laboratoř	Alsident napojený na rozvod VZT ve stropním podhledu	odtah výparů z rozpouštědel	umístění při pohledu ode dveří napravo vedle dřezu a koncového panelu s TP
324	Laboratoř	Alsident napojený na rozvod VZT ve stropním podhledu	odtah mobilních fází z přístroje	umístění při pohledu ode dveří napravo vedle dřezu a koncového panelu s TP

## Příloha č. 2: Milník č. 1 - Prováděcí Dokumentace

### A. v rámci tohoto Milníku poskytne Zhotovitel následující služby a úkony:

1. vypracování Prováděcí dokumentace pro výběr dodavatele pro realizaci díla
2. prohlídka a diagnostika dotčených ploch, doměření stávajícího stavu dotčených ploch; zadavatel předá vítěznému dodavateli stavební pasport budov a prováděcí projekt stávajícího stavu v digitální podobě.
3. součástí projektu je proměření účinnosti stávajících jednotek v dotčených místnostech, ověření účinnosti hlavní jednotky.
4. vypracování orientačního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (výkazu výměr) podle vyhlášky 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, (dále „Vyhláška 230“)
5. vypracování Kontrolního rozpočtu, podle Vyhlášky 230
6. poskytnutí součinnosti Objednateli při přípravě zadávacích podmínek zadávacího či výběrového řízení na výběr Dodavatele **doplnění chlazení a úpravy VZT CETOCOEN** (dále jen „zadávací podmínky“),
7. poskytnutí okamžité součinnosti Objednateli při přípravě dodatečných informací k zadávacím podmínkám; za okamžitou se součinnost považuje pouze tehdy, je-li návrh znění dodatečné informace k zadávacím podmínkám Objednateli poskytnut do 2 (slovy: dvou) pracovních dní ode dne sdělení požadavku Objednatele na jeho poskytnutí,
8. poskytnutí součinnosti Objednateli při jednáních hodnotící komise, zejména při posouzení nabídek; Objednatel rozhodne, zda se Zhotovitel jednání zúčastní jako člen hodnotící komise, jako jiná osoba, které Objednatel umožnil účast na jednání hodnotící komise, či zda přítomnost Zhotovitele na jednáních není nutná

### B. Podrobnější členění a obsah Prováděcí dokumentace

Prováděcí dokumentace stavby bude respektovat vyhlášku č. 499/2006 o dokumentaci staveb.

Součástí Dokumentace pro výběr dodavatele stavby budou rovněž:

- dispozice jednotlivých podlaží s místy napojení instalací projednané s Objednatelem
- technické popisy vymezující požadované technické charakteristiky objektů, místností a zařízení a požadavky na stavební práce.
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – tento soupis bude použit k sestavení Kontrolního rozpočtu,

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb musí věcně odpovídat Projektové dokumentaci. Soupis prací i Projektová dokumentace bude prosta obchodních názvů či jiných odkazů na konkrétní dodávky, služby, stavební práce či dodavatele. Soupis prací musí být zpracován v členění na stavební objekty, inženýrské objekty a provozní soubory v souladu s příslušnou dokumentací a v souladu s Požadavky na zpracování technických podmínek a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.. Soupis prací ke každému stavebnímu objektu, inženýrskému objektu a provoznímu souboru musí obsahovat: krycí list, rekapitulaci Soupisu prací a samotný Soupis prací s výkazem výměr (členění a obsah musí být ve vzájemném souladu).

**Příloha č. 3: Metodiky a požadavky pro zpracování Projektové dokumentace**

3.01 Metodika stavební pasportizace

3.02 Metodika technologické pasportizace

3.03 Koncepce BMS MU

3.04 Metodika nasazování a úprav BMS

3.05 Metodika testování zařízení BMS

3.06 Požadavky na zpracování technických podmínek a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem  
výměr

#### **Příloha č. 4: Milník č. 2 - Výkon Autorského dozoru**

##### **A. v rámci této Výkonové fáze poskytne Zhotovitel následující služby a úkony:**

1. účast na kontrolních dnech, které budou organizovány alespoň jednou za 7 (slovy: sedm) dní, po celou dobu realizace stavebního díla,
2. poskytovat vysvětlení potřebných k vypracování projektu **doplnění chlazení a úpravy VZT CETOCOEN**
3. posuzovat návrhy Dodavatelů **doplnění chlazení a úpravy VZT CETOCOEN** při realizaci odlišných od Projektové dokumentace včetně předání vlastních stanovisek s odůvodněním,
4. vyjadřovat se k požadavkům na větší množství dodávek a výkonů oproti Projektové dokumentaci
5. účast na předání staveniště Dodavateli
6. prověřovat soulad Projektové dokumentace s postupem Dodavatele **doplnění chlazení a úpravy VZT CETOCOEN**,
7. upozorňovat Objednatele na případné rozpory mezi Projektovou dokumentací, platnými TN, dalšími předpisy, a postupem Dodavatele **doplnění chlazení a úpravy VZT CETOCOEN**; to platí i tehdy, vyplývá-li z postupu Dodavatele, že při **doplnění chlazení a úpravy VZT CETOCOEN** k rozporu s Projektovou dokumentací teprve dojde,
8. navrhnout Objednateli opatření pro řešení rozporů dle předchozího bodu, tento návrh opatření konzultovat s Objednatelem či Dodavatelem záměru a případné připomínky Objednatele či Dodavatele vypořádat,
9. vyjadřovat se k soupisům řádně provedených stavebních prací, dodávek a služeb předložených Dodavatelem
10. účast na předání a převzetí **doplnění chlazení a úpravy VZT CETOCOEN** nebo její části včetně komplexního vyzkoušení
11. účast na kontrolních prohlídkách Stavby a závěrečné kontrolní prohlídce Stavby
12. spolupracovat při odevzdání a převzetí prací, dodávek a služeb Dodavatele **doplnění chlazení a úpravy VZT CETOCOEN**

Bude-li o to Zhotovitel ze strany Objednatele požádán, je povinen svoje stanoviska, upozornění či doporučení učiněná při plnění závazků dle tohoto odstavce předložit v písemné formě.

**Příloha č. 5: Realizační tým**

funkce	Hlavní projektant (HP)
jméno, příjmení	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
číslo autorizace	2593
telefon	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
email	<a href="#">XXXXXXXXXXXXXXXXXX</a>
HP je k uchazeči ve vztahu	zaměstnanec
osoba autorizovaná v oboru technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika, podle zákona č. 360/1992	XXXXXXXXXXXX
minimálně 5letá praxe v oboru své autorizace ode dne získání autorizace	od 5. 10. 1993
dvě (2) referenční zakázky, jejichž předmět je obdobný předmětu této veřejné zakázky, tedy provedení projektových prací (VZT, chlazení větrání a odtahy vzduchu) s centrální jednotkou alespoň 20 000 m <sup>3</sup> /hod.;	„Generální dodávka stavby CETOCOEN“ Masarykova univerzita Brno  „Rekonstrukce a úpravy budovy biochemie“ Ústav organické chemie a biochemie AV ČR, v.v.i.

funkce	<b>Člen realizačního týmu č. 1 (ČRT 1)</b>
jméno, příjmení	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
číslo autorizace	25447
telefon	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
email	<a href="#">XXXXXXXXXXXX</a>
ČRT 1 je k uchazeči ve vztahu	zaměstnanec
osoba autorizovaná v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, podle zákona č. 360/1992	XXXXXXXXXXXX
minimálně 5letá praxe v oboru své autorizace ode dne získání autorizace	od 1. 7. 2005
kontakt na osobu, u které ČRT 1 vykonával výše uvedenou praxi	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

funkce	<b>Člen realizačního týmu č. 2 (ČRT 2)</b>
jméno, příjmení	XXXXXXXXXXXX
číslo autorizace	28447
telefon	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
email	<a href="#">XXXXXXXXXXXX</a>
ČRT 2 je k uchazeči ve vztahu	Zaměstnanec
osoba autorizovaná v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, podle zákona č. 360/1992	XXXXXXXXXXXX
minimálně 5letá praxe v oboru své autorizace ode dne získání autorizace	od 1. 7. 2005
certifikát DELTA CONTROLS	ano, 3E systém, s.r.o.
dvě (2) referenční zakázky, jejichž předmět je obdobný předmětu této veřejné zakázky, tedy integrace zařízení do systému BMS se zřetelem na zkušenosti se systémy SIEMENS a DELTA CONTROLS.	„Generální dodávky stavby CETOCOEN“ Masarykova univerzita Brno „Rekonstrukce a úpravy budovy biochemie“ Ústav organické chemie a biochemie AV ČR, v.v.i.