

Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

sídlo: Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh

IČO: 70884561

DIČ: CZ70884561 (není plátce DPH)

zastoupený: brig. gen. Ing. Vladimírem Vlčkem, Ph.D., ředitelem HZS Moravskoslezského kraje

bankovní spojení: ČNB Ostrava; č. účtu: 1933881/0710

(dále jen „objednatel“)


a

Beskydská stavební, a.s.

sídlo: Frýdecká 225, 739 61 Třinec

IČO: 28618891, DIČ: CZ28618891

zastoupená: Ing. Soňou Mazúrovou, prokuristkou společnosti

bankovní spojení: 

(dále jen „zhotovitel“)

I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 5. 8. 2016 smlouvu o dílo č. HMSK/SML/273/2016 (dle evidence objednatele), ve znění dodatku č. 1 ze dne 23.1.2017, dodatku č. 2 ze dne 5.6.2017, dodatku č. 3 ze dne 4.8.2017 a dodatku č. 4 ze dne 22.11.2017, jejímž předmětem je provedení stavebních prací spojených s rekonstrukcí objektu hasičské stanice Orlová s názvem akce **HS Orlová – rekonstrukce objektu** (dále jen „smlouva o dílo“).
2. V průběhu realizace stavebních prací došlo ke zjištění skutečného stavu rekonstruovaného objektu, který neodpovídá předpokládanému stavu popsánému v projektové dokumentaci, a proto je nutné projektovou dokumentaci upřesnit a doplnit. Jedná se především o změnu skladby střešního pláště, doplnění odkalovacích zařízení pro rozvod stlačeného vzduchu, doplnění elektroinstalací, doplnění rozvodu mycího agregátu, změna návrhu litých podlah apod. V návaznosti na tuto skutečnost se smluvní strany dohodly na provedení dodatečných stavebních prací (víceprací), které jsou nutné pro řádnou a správnou funkci realizované akce, a současně na rozsahu prací uvedených ve smlouvě, které nebudou provedeny (méněpráce). Vícepráce i méněpráce včetně jejich ceny jsou blíže specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku. V tomto rozsahu se mění také smlouva o dílo a specifikace díla v této smlouvě uvedená.
3. Vzhledem k ceně víceprací a méněprací specifikovaných v příloze č. 1 tohoto dodatku se mění celková cena díla uvedená v bodu VI. odst. 1 smlouvy o dílo, který nově zní takto:

1. Cena za provedené dílo podle předané dokumentace a soupisu prací je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	21 262 715,46 Kč
DPH 21 %	4 465 170,24 Kč
Cena včetně DPH	25 727 885,70 Kč

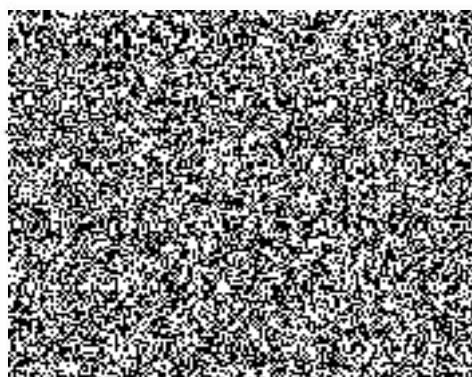
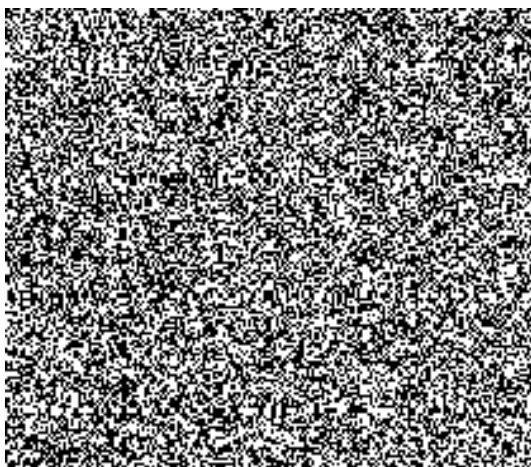
4. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění.

II.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.
2. Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí objednatel.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – Změnový list č. 3 (soupis víceprací a méněprací pro dodatek č. 5).

Ostrava dne 12. 12. 2017

Třinec dne 5. 12. 2017



Změnový list číslo 3	
Identifikace akce	
Název akce:	HS Orlová - rekonstrukce objektu
Číslo akce SMVS:	114V242004037
Objednatel:	ČR – HZS Moravskoslezského kraje
Zhotovitel:	Beskydská stavební, a.s.
Projektant:	Ateliér Idea s.r.o.
Předmět změnového listu	
Stavební úpravy a změny v objektu SO 01	
Část díla dotčená změnovým listem	
Objekt - SO 01 Objekt HHS	
Popis změny, popis technického řešení	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :	
AD 1 V PD chybně uvedeny kubatury výkopů a následných potřeb násypů, v PD nebyly zohledněny velké nerovnosti stěn, v PD uveden nesprávný materiál k demolici a k vybourání nových otvorů, v PD nesprávná výměra natíraných izolací	
AD 2 V PD nebyly zahrnuty soklíky podlah z dlažeb	
AD 3 Dle skutečného zaměření zjištěna nesprávná hloubka parapetu	
AD 4 Elektroinstalace - V PD nebylo zahrnuto nové připojení stávající sířeny, demontáže stávající elektroinstalací v části "A", dle Revizní PD elektro byly stanoveny VCP silnorpoudu a slaboproudu, byla nutná úprava staveništního rozvaděče pro buňky HZS, v PD nezahrnuto napájení střešních vpustí, v PD nebylo řešeno nutné přemístění HDS - ČEZ na fasádě	
AD 5 Dle skut. stavu podkladu a naměřených potřebných tloušťek podlah provedena změna techn. litých podlah	
AD 6 V PD chybně uvedena průměrná tloušťka drátkobetonu potřebná pro podlahu z drátkobetonu	
AD 7 V PD nebyly zahrnuty odkalovací zařízení pro rozvod stlačeného vzduchu, odpočet duplicitního vodoměru	
AD 8 Zapůjčení mobilního WC pro HZS	
AD 9 V PD nebyly zahrnuty jádrové vrty v 1,5 m širokém pásu železobetonového základu pro prostup kanalizace	
AD 10 V PD chybně navrženy obyčejné stěnové mřížky namísto protipožárních	
AD 11 V PD nebyly zahrnuty soklíky pro podlahy z PVC a pro podlahy s kobercí	
AD 12 V projektové dokumentaci nebyl zohledněn stav podkladu stř.kce po odbourání	
AD 13 Záměna potrubních oddělovačů za zpětné ventily	
AD 14 V PD nebylo řešeno potrubní rozvod od mycího agregátu pro mycí box	
Nové řešení :	
Předmětem stavby je celková rekonstrukce stávajícího objektu HS Orlová. Po bouracích pracích střechy a omítek bylo zjištěno, že stav keí neodpovídá projektovanému stavu a je nutné změnit řešení provádění nových keí. Dále během realizace elektroinstalací byly zjištěny nedostatečné návrhy částí elektroinstalací, které bylo nutné doplnit pro budoucí bezvadnou funkčnost objektu. V projektové dokumentaci byl zjištěn nedostatečný návrh vrtání v železobetonovém základu, proto bylo navrženo jádrové vrtání. V projektové dokumentaci bylo opomenuto na demontážní práce elektroinstalací bez kterých nebylo možné pokračovat v rekonstrukci objektu. Na návrh zhotovitele byly změněny některé svítidla v objektu. Z nedostatečného průzkumu vyplynulo nutné řešení nové technologie litých podlah v 1 NP části "B". Pro celistvost a správnou funkci podlah bylo nutné doplnění soklíků pro podlahy z dlažeb, PVC a kobercových povrchů.	
Zdůvodnění změny :	
Změna byla vyvolána upřesněním a doplněním PD, doplněním a opravou PD elektroinstalací, zjištěním skutečného stavu stropu po otlučení omítek a na to navazujících změn. Po odkrytí stávající skladby střechy byl zjištěn skutečný stav podkladu, bylo nutné změnit skladbu střešního pláště a postupu provedení. Bylo nutné doplnění potrubního vedení od mycího agregátu, doplnění odkalovacích zařízení pro rozvod stlačeného vzduchu pro správné a bezvadné fungování technologií.	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci :	
Projektová dokumentace je v průběhu stavby doplňována a všechny změny budou zapracovány do PD skutečného provedení stavby.	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD:	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :	
Vliv na kvalitu: Nedochozí ke snížení kvality díla, naopak dochází k jeho optimalizaci a zvýšení kvalit s ohledem na další navazující projekty.	
Vliv na cenu:	
Přípočty k ceně díla bez DPH:	1 451 266,03 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH:	- 269 358,25 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	1 181 907,78 Kč



Stavba: HS Orlová - rekonstrukce objektu

Souhrnný rozpočet více a méně prací:

Vícepráce

Stavební oddíl:	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
AD 1 Bourací práce a HSV	314 843,18	66 117,07	380 960,25
AD 2 Dlažby (chybějící soklíky)	23 262,55	4 885,14	28 147,69
AD 3 Truhlářské výrobky	21 386,75	4 491,22	25 877,97
AD 4 Elektroinstalace	419 055,35	88 001,62	507 056,97
AD 5 Lité podlahy Cemflow	74 594,73	15 664,89	90 259,62
AD 6 Lité podlahy Drátkobeton	79 707,63	16 738,60	96 446,23
AD 7 Odkalovací zařízení	10 999,00	2 309,79	13 308,79
AD 8 VRN (provozní vlivy)	52 500,00	11 025,00	63 525,00
AD 9 ZTI (jádrové vrty)	43 417,84	9 117,75	52 535,59
AD 10 VZT (větrací mřížky)	5 504,00	1 155,84	6 659,84
AD 11 Podlahoviny (soklíky)	14 136,59	2 968,68	17 105,27
AD 12 Střecha "A"	373 901,91	78 519,40	452 421,31
AD 13 ZTI (zpětné klapky)	1 778,25	373,43	2 151,68
AD 14 ZTI (rozvod pro mycí agregát)	16 178,25	3 397,43	19 575,68
CELKEM	1 451 266,03	304 765,87	1 756 031,90

Méněpráce

Stavební oddíl:	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
AD 1 Bourací práce a HSV	-4 202,48	-882,52	-5 085,00
AD 3 Truhlářské výrobky	-11 308,50	-2 374,79	-13 683,29
AD 4 Elektroinstalace	-140 096,36	-29 420,24	-169 516,60
AD 5 Lité podlahy Cemflow	-48 336,07	-10 150,57	-58 486,64
AD 7 Odkalovací zařízení	-10 590,00	-2 223,90	-12 813,90
AD 8 VRN (provozní vlivy)	-20 000,00	-4 200,00	-24 200,00
AD 9 ZTI (jádrové vrty)	-14 789,34	-3 105,76	-17 895,10
AD 10 VZT (větrací mřížky)	-2 076,00	-435,96	-2 511,96
AD 13 ZTI (zpětné klapky)	-17 959,50	-3 771,50	-21 731,00
CELKEM	-269 358,25	-56 565,23	-325 923,48

Celkem více a méněpráce	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
CELKEM	1 181 907,78	248 200,63	1 430 108,41

V Třinci 5.12.2017

