

Příloha č. 4

SMLOUVA O DÍLO

číslo:

o provedení díla na akci:

Oprava vstupního vchodu na Základní škole Ústí nad Labem, Vinařská 1016/6, příspěvková organizace

1.

SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel: Základní škola Ústí nad Labem, Vinařská 1016/6, příspěvková organizace

Zastoupené: Mgr. Květoslav Kolařík ř.š. - ve věcech smluvních a fakturačních
Miloš Abt - školník - ve věcech realizačních

Bankovní spojení: 251061852/0300

IČ: 4455229

DIČ: Tel.: 734 445 630

(dále jen „objednatel“)

a

1.2 Zhotovitel: BFHM spol. s r. o., Tisá 411, 403 36 Tisá

Zastoupená/jednající: Jaroslav Fojt

ve věcech smluvních, fakturačních a realizačních: Václav Hadrava

Bankovní spojení: 2106890610/2700

IČ: 18384161

DIČ: CZ18384161

Tel.: 475 222 406

Firma je zaregistrována v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 505

(dále jen „zhotovitel“)

(„objednatel“ a „zhotovitel“ také společně jako „smluvní strany“)
uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **smlouvu o dílo**:

2.

PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel se zavazuje k provedení těchto prací (dále jen dílo): **Oprava vstupního vchodu na Základní škole Ústí nad Labem, Vinařská 1016/6, příspěvková organizace**

v rozsahu dle podané nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo. Zhotovitel byl vybrán hodnotící komisí při výběrovém řízení konaném dne 20.05.2016. Objednatel se zavazuje k uhrazení dohodnuté ceny za jeho provedení.

Příloha č. 4

- 2.2 Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. 2.1 této smlouvy. Je povinen umožnit přístup do svých prostor za účelem provedení výše uvedených prací. Před začátkem prací bude zhotoviteli písemně předáno pracoviště.
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje udržovat v jednotlivých objektech, pro které bude zhotovitel zpracovávat předmět díla, čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé svou činností. Poplatky a majetkové sankce za delší než smlouvenou dobu užívání, případně v rozporu s podmínkami (užívání veřejných ploch apod.) hradí zhotovitel, jakož i veškeré úhrady energií spotřebovaných v průběhu provádění díla.
- 2.4 Zhotovitel zodpovídá za dodržování bezpečnostních, požárních a hygienických předpisů na pracovišti.
- 2.5 Pro případ nutné vícepráce je třeba písemného odsouhlasení mezi objednatelem a zhotovitelem. Bez tohoto předchozího písemného souhlasu či jiné dohody o vykonání víceprací nesmí zhotovitel vícepráce provést. Pokud by neschválené vícepráce zhotovitel provedl, je oprávněn po objednateli požadovat pouze cenu použitých materiálů, pokud tyto materiály odpovídají běžným standardům takových materiálů. Objednatel není povinen hradit ty materiály, které nebyly z jakéhokoli hlediska pro provedení díla účelně vynaloženy a dále není povinen hradit další náklady spojené s provedením neodsouhlasených víceprací (zejm. práci a energie)

3. CENA PLNĚNÍ, FAKTURACE

- 3.1 Cena plnění je stanovena:

Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH)	149 015,-	Kč
DPH 21 %	31 293,-	Kč

Cena celkem včetně DPH	180 308,-	Kč

Dle předaných rozpočtů zadaných prací.

(Slovy: „“)

- 3.2 Vyúčtování provede zhotovitel do 15 ti dnů od předání a převzetí díla. Zhotovitel není oprávněn fakturu vystavit před tímto termínem, resp. před podpisem protokolu o předání a převzetí díla.
- 3.3 Splatnost faktury je 15 dní.
- 3.4 Objednatel je oprávněn pozastavit 20 % z celkové ceny díla, v případě, že v zápise o předání a převzetí díla budou uvedeny vady a nedodělky. Uvolnění této částky

Příloha č. 4

provede objednatel do 14 dnů ode dne, kdy jeho oprávněný zástupce objednatele potvrdí protokol o odstranění vad a nedodělků.

- 3.5 Objednatel prohlašuje, že financování díla je zajištěno.
- 3.6 Pokud zhotovitel bude fakturovat menší částku za zhotovení díla, má se za to, že se jedná o cenu dohodou, kterou objednatel akceptoval.

4. ČAS PLNĚNÍ

- 4.1 Termín provedení prací: 18. 7. 2016 – 29. 7. 2016
Dílo bude zahájeno: dnem podpisu smlouvy o dílo
Zhotovitel se zavazuje k dodání výše uvedeného díla pro objednatele nejpozději do dne 29. 7. 2016
- 4.2. Předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude provedeno dne: ~~18.~~^{29.} 7. 2016

5. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 5.1 Zhotovitel odpovídá za vady dle ust. § 560 - § 565 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění.
- 5.2 Dále zhotovitel odpovídá formou záruky za jakost díla ve smyslu obchodního zákoníku v platném znění a to, že dodané dílo má po záruční dobu vlastnosti dohodnuté touto smlouvou, příp. vlastnosti obvyklé a zhotovitel odpovídá za vady, které se vyskytnou či budou jinak zjištěny, během této záruční doby i když v době splnění ještě neexistovaly.
- 5.3 Zhotovitel poskytuje na uvedené práce a případné další práce záruku **min. 36 měsíců** ode dne předání a převzetí díla.
- 5.4 Dílo (nebo jeho části) má vady, jestliže zejména nemá vlastnosti stanovené touto smlouvou, dále vlastnosti vyplývající z obecně závazných předpisů a norem, dále pokud nemá pro toto dílo vlastnosti obvyklé, za vady, které se projeví po odevzdání díla zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobené porušením jeho povinností. Zhotovitel dále nezodpovídá za vady projektu, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem, a zhotovitel při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 5.5 O vadách a nedodělcích platí ustanovení 5.1 - 5.4 obdobně s tím, že každá vada a nedodělek bude objednateli předána a běží u ní záruční doba od převzetí objednatelem.

Příloha č. 4

6. SANKCE

- 6.1 Je-li zhotovitel v prodlení se splněním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení. Zhotovitel však není v prodlení, nedošlo-li ke splnění v termínu pro okolnosti způsobené objednatelem. V případě nesplnění termínu odstranění vad a nedodělků platí stejné ustanovení.
- 6.2 Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,01% denně z dlužné částky.

7. ZÁNİK SMLUVNÍHO VZTAHU

- 7.1 Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků vyplývajících z této smlouvy řádně a včas.
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy.
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatele pro její podstatné porušení zhotovitelem.
- 7.2 Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ze strany dodavatele ve smyslu § 345 odst. 2 obchodního zákoníku se rozumí:
- a) nedodržení doby plnění.
 - b) nedodržení sjednaného množství, jakosti nebo druhu díla.
 - c) nedodržení ujednání o záruce za jakost.
 - d) neodstranění vad díla ve sjednané době

8. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1 Vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem v platné znění.
- 8.2 Na základě výzvy zhotovitele předá objednatel dostupné podklady, nutné pro zhotovení díla. Zhotovitel povede od zahájení prací až po odstranění vad a nedodělků stavební deník. Objednatel bude potvrzovat stavební deník nejméně 1 x týdně. Před zahájením komplexního předání provedení díla předá zhotovitel objednateli jedno paré skutečně provedeného díla – projektovou dokumentaci včetně atestů, osvědčení o jakosti a kompletnosti a zkušebních protokolů.

Příloha č. 4

- 8.3 Změny a doplňky k této smlouvě lze sjednat pouze písemně a po vzájemné dohodě.
- 8.4 Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, a že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouva se vyhotovuje ve třech výtiscích, z nichž dva výtisky obdrží objednatel, jeden výtisk obdrží zhotovitel.

V Ústí nad Labem dne: 12. 05. 2016

9. PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

Základní škola Ústí nad Labem, Vinařská 1016/6, Ústí nad Labem 400 01

Zastoupená: Mgr Květoslavem Kolaříkem

Základní škola Ústí nad Labem,
Vinařská 1016/6
příspěvková organizace
PSC 400 01 tel. 472 742 692
IČO: 44555229 -1-

a



BFHM spol. s r.o., Tisá 411, 403 36 Tisá
Zastoupená: Jaroslavem Fojtem

BFHM
WINDOWS FRAMES PRINT
PLASTOVÁ OKNA A OBRAZOVÉ RÁMY
Tisá 87, 403 36 Tisá, IČ: 183 04 161
telefon: 475 222 405, fax: 475 222 348
e-mail: bfhm@bfhm.cz, www.bfhm.cz