




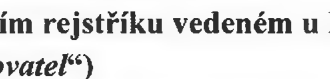
SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

č. 2017/0833/OPS.DVZ (69/3224/2017)

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel: **Městská část Praha 8**
se sídlem: Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 48
zastoupen: Mgr. Jindřiškou Ziat'kovou, vedoucí odboru životního prostředí
IČ: 00063797
DIČ: CZ00063797
bankovní spojení: 
č. ú.: 
(dále jen „*objednatel*“)

1.2 Provozovatel: **Michal Bohumel IRONEX**
se sídlem: Makovského 1339/16, Praha 6 16000
zastoupen: Michal Bohumel, Jakub Vavroušek
IČ: 10174133
DIČ: CZ5403053172
bankovní spojení: 
č. ú.: 
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 55729 (dále jen „*provozovatel*“)

(společně dále „*smluvní strany*“)

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Údržba dětských hřišť a sportovišť“, vyhlášeného dne 2.11.2017, evidenční číslo OVZ/2017/0077 (dále jen „*zadávací řízení*“).
- 2.2 Předmětem této smlouvy je závazek provozovatele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele služby a činnosti, jak je specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách, řádně, včas, ve vzorné kvalitě a dle pokynů objednatele včetně všech objednatelům požadovaných změn služby. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně a včas provedené služby provozovateli uhradit cenu služeb, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných. Objednatel zadává a provozovatel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených následující služby: „Údržba dětských hřišť a sportovišť“ (dále jen „*služby*“).

3. Povinnosti provozovatele

- 3.1 Provozovatel je povinen:
- 3.1.1 Zajistit komplexní údržbu dětských hřišť a sportovišť uvedených v příloze č. 2 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást (společně dále jen „**hřiště**“). Jednotlivé práce, které je provozovatel povinen provádět v rámci údržby hřišť, jsou definovány v příloze č. 1 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást.
- 3.2 Objednatel na vlastní náklady zajišťuje veškeré ostatní činnosti (zejména opravy herních prvků), které nejsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.
- 3.3 Provozovatel je povinen zabezpečit poskytování prací dle této smlouvy v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy a podle aktuálních požadavků objednatele. V případě nepředvídatelných okolností bude objednatel kontaktovat provozovatele telefonicky s tím, že provozovatel je povinen operativně zasáhnout maximálně do tří hodin od nahlášení.

4. Kontrola provádění služeb

- 4.1 Objednatel je oprávněn provádět kontrolu plnění dle této smlouvy ze strany provozovatele. O každé kontrole bude sepsán záznam o provedení kontroly, ve kterém budou uvedeny případné vady. Tyto nedostatky v kvalitě či rozsahu realizovaných činností budou provozovatelem odstraněny do 24 hodin po upozornění objednatele.
- 4.2 Provozovatel je povinen vést dva pracovní deníky, a to jeden pro dětská hřiště a druhý pro sportoviště (sportovní plochy a fitness parky). Do těchto pracovních deníků budou zapisovány všechny provedené práce, data jejich provedení a další podstatné skutečnosti vyplývající z provádění služeb tak, aby zástupce objednatele měl kdykoliv možnost potvrdit kvalitu a rozsah prováděných prací, popř. přerušit práce, pokud neodpovídají dohodnutým podmínkám nebo ohrožují bezpečnost či zdraví občanů nebo příslušných pracovníků. Veškeré listy pracovních deníků budou vzestupně číslovány a mezi jednotlivými zápisy nesmí být vynechána volná místa. Pracovní deníky je provozovatel povinen uchovávat minimálně tři roky po skončení doby účinnosti této smlouvy.

5. Cena služeb a platební podmínky

- 5.1 Celková cena za řádně provedené služby dle této smlouvy a další související úkony za celou dobu účinnosti této smlouvy (od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018) je stanovena takto:

Celková cena bez DPH	1. 271 091,- Kč
DPH 21 %	266 929,- Kč
Celková cena vč. DPH	1. 538 020,- Kč

(slovy: jedenmiliondvěstěsedmdesátjedenatisícdevadesátjedna korun českých bez DPH)

- 5.2 Celková cena služeb je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná za komplexní plnění celého předmětu této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady provozovatele související s řádným provedením předmětu této smlouvy, tj. zahrnuje veškeré činnosti, vlivy, rizika, dodávky a související výkony nutné k naplnění účelu této smlouvy.

- 5.3 Cena služeb může být změněna pouze v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace předmětu této smlouvy. V tomto případě bude cena dle této smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.
- 5.4 Úhrada za plnění předmětu této smlouvy bude realizována formou měsíčních daňových dokladů (faktur). Provozovatel je povinen vystavit daňový doklad (fakturu) vždy k poslednímu dni daného kalendářního měsíce, přičemž dnem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce. Fakturovaná částka bude každý měsíc ve výši 1/12 celkové ceny služeb dle odst. 5.1 této smlouvy, tj. **105 924 Kč** bez DPH. Povinnou přílohou každého daňového dokladu (faktury) je soupis provedených prací, včetně jejich četnosti a lokalit, které byly v daném kalendářním měsíci provedeny. Soupis těchto prací musí být písemně odsouhlasen oprávněnou osobou objednatele.
- 5.5 Splatnost daňových dokladů (faktur) se sjednává na dobu 21 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Úhradou daňového dokladu (faktury) se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 5.6 Daňový doklad (faktura) musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jiných obecně závazných právních předpisů a náležitostí stanovených touto smlouvou. V opačném případě je objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) provozovateli do konce jeho splatnosti vrátit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
- 5.7 Provozovatel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je provozovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Provozovatel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu smluvního vztahu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 5.8 Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči provozovateli vzniklé porušením této smlouvy mohou být vypořádány formou započtení této pohledávky na vystavený měsíční daňový doklad (fakturu) provozovatele. Možnost zápočtu pohledávky objednatele smluvní strany v rámci této smlouvy výslovně sjednávají.

6. Trvání a zánik smlouvy

- 6.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018.
- 6.2 Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu bez uvedení důvodu, přičemž výpovědní doba je jednoměsíční a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 6.3 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě opakovaného neplnění jednotlivých činností v rozsahu sjednaném touto smlouvou, nebo v případě nepředložení pojistné smlouvy v souladu odst. 8.4 této smlouvy. Odstoupení od této smlouvy je účinné jeho doručením provozovateli.

7. Smluvní pokuty

- 7.1 V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury je provozovatel oprávněn požadovat od objednatele smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
- 7.2 Objednatel je oprávněn požadovat za každý zjištěný případ neplnění povinností uvedených v čl. 3 této smlouvy či porušení jiné povinnosti stanovené touto smlouvou smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, přičemž smluvní pokuta může být uplatňována opakovaně. Smluvní pokuta bude uplatňována na základě záznamu o provedené kontrole vyhotoveného dle odst. 4.1 této smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 7.3 Objednatel má právo na náhradu škody, kterou na majetku objednatele způsobí v souvislosti s prováděním předmětu této smlouvy zaměstnanci provozovatele, a dále na náhradu škody, která by mu vznikla v souvislosti s prováděním předmětu této smlouvy.

8. Ostatní ujednání

- 8.1 Provozovatel je povinen při provádění služeb chránit majetek objednatele a chovat se ohleduplně ke všem občanům na území městské části Praha 8.
- 8.2 Provozovatel je povinen při provádění služeb dodržovat veškeré zákony, vyhlášky, nařízení a jiné právní předpisy vztahující se k řádnému poskytování činností dle čl. 3 této smlouvy. K provádění služeb je provozovatel oprávněn využít pouze v tomto směru proškolené zaměstnance.
- 8.3 Provozovatel je oprávněn provádět služby pouze v pracovních dnech v době od 7:00 do 19:00 hod.
- 8.4 Provozovatel je povinen mít po celou dobu realizace předmětu této smlouvy uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvou, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozovatelem při výkonu své podnikatelské činnosti třetím osobám v minimální výši pojistného plnění ve výši 1.000.000 Kč. Objednatel je oprávněn kdykoliv od podpisu této smlouvy do ukončení plnění požadovat po provozovateli předložení této pojistné smlouvy, přičemž provozovatel je povinen předložit pojistnou smlouvu k nahlédnutí oprávněné osobě objednatele do druhého dne od jeho výzvy. Porušení této povinnosti je důvodem pro odstoupení od této smlouvy.
- 8.5 Provozovatel je povinen objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost provozovatele plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Takovým oznámením se provozovatel nezbavuje povinnosti nadále plnit své závazky vyplývající z této smlouvy.

9. Závěrečná ujednání

- 9.1 Provozovatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující oprávněnou osobu:

Jméno: Jakub Vavroušek,

e-mail: [REDACTED]

9.2 Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující oprávněnou osobu:

Jméno: Ing. Tomáš Beneš,

tel: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

9.3 Případné změny oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů dle předchozích odstavců jsou smluvní strany povinny oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Takové změny jsou účinné doručením oznámení druhé smluvní straně.

9.4 Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, pak veškerá komunikace mezi smluvními stranami, která se netýká změn této smlouvy, bude probíhat výhradně prostřednictvím e-mailových adres oprávněných osob uvedených v odst. 9.1 a 9.2 této smlouvy s tím, že e-mail se považuje za doručený okamžikem jeho doručení na danou e-mailovou adresu

9.5 Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se budou řídit ustanoveními občanského zákoníku.

9.6 Případné změny či doplňky této smlouvy mohou být učiněny pouze prostřednictvím písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

9.7 Tato smlouva se uzavírá ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě vyhotovení obdrží provozovatel.

9.8 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran.

9.9 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

9.10 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

9.11 Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí objednatel.

9.12 Smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné k právnímu jednání, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

9.13 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Soupis požadovaných prací

Příloha č. 2 – Seznam dětských hřišť a sportovišť

**Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů,
potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8**

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha 8

Datum jednání a číslo usnesení: 29. 11. 2017, č. Usn RMC 0738/2017

V Praze dne 8. 12. 2017
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8
Úřad městské části
odbor životního prostředí
Zenklova 1/35 (2)
48 Praha 8 - Libeň

Městská část Praha 8
Mgr. Jindřiška Ziatková
vedoucí OŽP ÚMČ Praha 8

12. 2017
nel IR
1339
5055
605/
Michal Bohumil
Jakub Vavroušek
na základě plné moci

Správce rozpočtu:

[Redacted]

Příloha č. 1 - Soupis požadovaných prací – rok 2018

Dětská hřiště – 54 hřišť

1) Údržba pískovišť

- překopání a přeházení písku (za slunečného počasí) - 1 x měsíčně (březen – listopad) včetně odstranění hrubých nečistot;
- výměna písku - 1 x ročně (15. březen – 30. duben).

2) Údržba dopadových ploch (březen – listopad);

- uhrabání pískových dopadových ploch a odstranění nečistot (rovnoměrné rozprostření materiálu z okrajů do prostoru atd.) – 1 x měsíčně;
- nakypření kačírkových dopadových ploch (překopání a odstranění ztvrdlých prachových krust – do hloubky dle potřeby) – 1 x měsíčně;
- překopání pískových ploch a odstranění nečistot – 1 x ročně;
- odstranění plevelu a náletů - 2 x ročně (květen, září), dále dle potřeby.

3) Údržba pochozích cest a ostatních ploch

- zametání materiálu z chodníků a z herních prvků zpět do dopadových ploch, odstranění nečistot, nepořádku a odpadků - 1 x měsíčně;
- odstranění plevelu a náletů – 2 x ročně (květen, září), dále dle potřeby.

4) Provozní kontrola

- Provedení provozní kontroly v intervalu 3 x ročně (březen, červen, září). O kontrole se provede zápis a vyhotoví se soupis vad k odstranění vyplývajících z této kontroly.

5) Drobné opravy

- dotahování šroubů, oprava oplocení a prken u laviček, výměna náhradních dílů, které není třeba objednávat u speciálního dodavatele apod.

Sportoviště – 20 sportovních ploch + 11 fitness parků

- pravidelná kontrola stavu sportovních ploch a herních a fitness prvků, včetně odstranění nepořádku a odpadků – 1 x měsíčně (leden – prosinec);
- odstranění plevelu a náletů celé plochy sportovišť – 2 x ročně (květen, září), dále dle potřeby;
- drobné opravy – dotahování šroubů, oprava oplocení a prken u laviček, výměna náhradních dílů, které není třeba objednávat u speciálního dodavatele apod.

Seznam dětských hřišť Praha 8 – rok 2018 (název a souřadnice GPS)

1	Akátová	50.13410, 14.47704	28	Metro Ládví	50.12667, 14.46858
2	Bedřichovská	50.12608, 14.4797	29	Mirovická	50.1254, 14.41195
3	Benáková	50.12893, 14.44834	30	Na Dlážděnce	50.12092, 14.45087
4	Burešova	50.13013, 14.46752	31	Nad Rokoskou	50.11821, 14.45129
5	Černého	50.13143, 14.48531	32	Okořská	50.1367, 14.43083
6	Doláková	50.13276, 14.40565	33	Ouholická	50.1431, 14.43254
7	Doláková II	50.1335, 14.40984	34	Pekařova	50.13394, 14.43887
8	Drahorádova	50.12968, 14.48382	35	Písečná	50.12497, 14.44283
9	Dunajecká	50.12599, 14.42646	36	Podhajská pole	50.12956, 14.43227
10	Famfulíkova	50.13097, 14.4714	37	Poznaňská I	50.12956, 14.41863
11	Formánkova	50.13399, 14.46683	38	Poznaňská II	50.12989, 14.42217
12	Frydlantská	50.13086, 14.47837	39	Rokytky (Nákladnická)	50.10869, 14.47468
13	Havránkova	50.13572, 14.47239	40	Rokytky II	50.11023, 14.47401
14	Hrubého	50.12878, 14.4659	41	Roudnická	50.13232, 14.48707
15	Chvatěrubská	50.13512, 14.43191	42	Roudnická II	50.13305, 14.48679
16	Invalidovna	50.09683, 14.46643	43	Řešovská	50.12994, 14.41395
17	Jelínkova	50.13281, 14.46397	44	Řešovská II	50.12997, 14.40907
18	Kaizlovy sady	50.09492, 14.46029	45	Sopotská	50.12937, 14.42694
19	Kaňkovského	50.1296, 14.46184	46	Šimůnkova	50.13418, 14.47185
20	Karlínské náměstí	50.09288, 14.44794	47	Štíbrova (U totemu)	50.12785, 14.46389
21	Katovická	50.13201, 14.42526	48	Tanvaldská	50.12941, 14.47658
22	Kostřínská	50.13189, 14.4174	49	Thomayerovy sady	50.10868, 14.46591
23	Košinka	50.1129, 14.47172	50	Toruňská	50.13071, 14.42872
24	Krosenská	50.1281, 14.42208	51	Třeбенická	50.12924, 14.47826
25	Krosenská II	50.12799, 14.4246	52	Třeboradická (Sokolníky)	50.12853, 14.44952
26	Libišská	50.12744, 14.44005	53	U Pentlovky	50.12875, 14.40685
27	Mazovská	50.1254, 14.41195	54	Větrušická	50.13207, 14.46092

Seznam sportovišť Praha 8 – rok 2018 (sport. plochy, fitness parky)

Sportovní plochy (název a souřadnice GPS)

1	Bojasova	50.13086, 14.46508
2	Cafourkova	50.13287, 14.41036
3	Černého	50.13166, 14.48506
4	Drahorádova	50.12937, 14.48427
5	Hanouškova	50.13263, 14.40827
6	Chvatěrubská	50.1351, 14.43234
7	Invalidovna	50.09536, 14.46624
8	Karlínské náměstí	50.0923, 14.44826
9	Krynická	50.12595, 14.41255
10	Kubíkova	50.13361, 14.47359
11	Kyselova-Hrubého	50.12814, 14.4663
12	Lehnická	50.12901, 14.42372
13	Lodžská	50.13202, 14.42686
14	Okořská	50.13674, 14.4305
15	Ouholická	50.143, 14.43331
16	Ratibořská	50.13037, 14.41602
17	Řešovská	50.13054, 14.41042
18	Taussigova - Hlaváčova	50.12896, 14.47123
19	Taussigova - Chabařovická	50.1301, 14.47294
20	Třeboradická (včetně skate parku)	50.12835, 14.45011

Fitness parky (název a souřadnice GPS):

1	Burešova	50.12918, 14.46905
2	Drahorádova	50.12937, 14.48427
3	Hanouškova	50.13263, 14.40827
4	Hlivická (workout)	50.13305, 14.42272
5	Invalidovna	50.09536, 14.46624
6	Kaizlovy sady	50.09442, 14.46055
7	Karlínské náměstí	50.0923, 14.44826
8	Kubíkova	50.13361, 14.47359
9	Lehnická	50.12901, 14.42372
10	Ouholická	50.143, 14.43331
11	Taussigova - Chabařovická	50.1301, 14.47294

Plná moc

Michal Bohumel, jako jednatel firmy Michal Bohumel IRONEX, se sídlem Makovského 1339/16, 160 00 Praha 6, IČ: 10174133, tímto zplnomocňuje pana Jakuba Vavrouška, rodné číslo [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], č. OP: [REDAKCE], ke všem úkonům souvisejícím s veřejnou zakázkou malého rozsahu „Údržba dětských hřišť a sportovišť“ pro MČ Praha 8, IČ: 00063797. Zplnomocněnec je zplnomocněn ke všem úkonům, které souvisí se zmíněnou zakázkou. Zplnomocněnec je povinen se na výzvu zadavatele nebo jeho zástupce prokázat občanským průkazem.

V Praze dne 04.12.2017

[REDAKCE]

Zplnomocnitel – Michal Bohumel

Jednatelka společnosti

Jako zplnomocněnec tuto plnou moc přijímám v plném rozsahu

[REDAKCE]

Zplnomocněnec – Jakub Vavroušek

Ředitel společnosti [REDAKCE]