



20175/U/2017-HMSU

Č.j.: UZSVM/U/14986/2017-HMSU

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,
se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4,
zastoupené Ing. Tomášem Grossem, Ph.D, ředitelem Závodu Praha
IČO: 65993390
(dále jen „předávající“),

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,
na základě Příkazu generální ředitelky č. 6/2014 v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“),

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. j. UZSVM/U/14986/2017-HMSU

(č. j. 12778/21/17-21600.2/Ba)

Čl. I.

Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 této smlouvy vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

Pozemky

- **parcela číslo 60/20** o výměře 2 513 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota pozemku v účetnictví **1 206 270,10 Kč**
- **parcela číslo 60/23** o výměře 7 042 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota pozemku v účetnictví **3 380 055,30 Kč**
- **parcela číslo 60/26** o výměře 223 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota pozemku v účetnictví **107 040,00 Kč**
- **parcela číslo 60/62** o výměře 169 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota pozemku v účetnictví **81 118,00 Kč**
- **parcela číslo 60/63** o výměře 553 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota pozemku v účetnictví **265 440,00 Kč**
- **parcela číslo 60/64** o výměře 3 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota pozemku v účetnictví **1 440,00 Kč**
- **parcela číslo 60/65** o výměře 106 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota pozemku v účetnictví **50 880,00 Kč**

- **parcela číslo 60/66** o výměře 330 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota pozemku v účetnictví **158 435,70 Kč**
- **parcela číslo 60/75** o výměře 400 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota pozemku v účetnictví **158 349,20 Kč**

vše zapsané na listu vlastnictví č. 142 pro katastrální území Dělouš, obec Ústí nad Labem, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Ústí nad Labem (dále jen „majetek“).

Čl. II.

1. Předávající převáděný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím č. j. 3381/21/16/21100.3-kub ze dne 5. 6. 2017. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenství. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že pozemková parcela p. č. 60/75 je zatížena věcným břemenem pro umístění a provozování stavebního objektu VTL přeložka DN 300 PN 40 Chlumec - Liboucheč v km 84,820 - 88,800, vstupu a vjezdu v souvislosti se stavebními úpravami, opravami a provozováním výše uvedeného plynárenského zařízení, v rozsahu dle geometrického plánu č. 144-101/2005. K tomu předává přejímajícímu dokumenty uvedené v příloze této smlouvy.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Na pozemcích p.č. 60/20, 60/26, 60/62, 60/23, 60/66 a 60/75 se nachází provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet s.r.o.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.

12. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s převáděným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k převáděnému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

Předávající bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne, kdy tato smlouva nabyla platnosti (Čl. II), zašle tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „ZRS“) k uveřejnění v registru smluv. Přejímající bere povinnost uveřejnění této smlouvy v registru smluv na vědomí a souhlasí s uveřejněním údajů z této smlouvy v registru smluv v souladu se ZRS.

Čl. VII.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
3. Fyzické předání a převzetí nemovitých věcí uvedených v čl. I této smlouvy se uskuteční do 30 kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy.
4. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol.

Přílohy:

Příloha č. 1 - seznam předávaných dokumentů

V Praze dne 10. 11. 2017

V Ústí nad Labem dne 30. 11. 2017

Ředitelství silnic a dálnic ČR

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....
Ing. Tomáš Gross, Ph.D
ředitel Závodu Praha

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

Příloha č. 1 ke Smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

**č. j. UZSVM/U/14986/2017-HMSU
(č. j. 12778/21/17-21600.2/Ba)**

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. Nabývací titul pro příslušnost hospodařit předávajícího:
 - Smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí ze správy PF ČR do příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 1 008 H 03/08 ze dne 21. 10. 2004
2. Nabývací tituly pro vlastnické právo České republiky:
 - Kupní smlouva č.j. 15216/2002-21310-Gr. ze dne 18. 7. 2002
 - Kupní smlouva č. 9705/15-21100-hak ze dne 11. 1. 2016
3. Rozhodnutí o trvalé nepotřebnosti majetku České republiky č. j. 3381/21/16/21100.3-kub ze dne 5. 6. 2017
4. Vyjádření exekutorského úřadu Pelhřimov, JUDr. Jana Fojtová, soudní exekutor
5. Smlouva o zřízení věcného břemene č.j. 11/21/09-21013-BI/KI + geometrický plán č. 144-101/2005
6. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem:
 - Sdělení KPÚ Ústeckého kraje o uplatnění restitučních nároků
 - Schvalovací protokol
 - Zveřejnění nabídky převáděného majetku státním institucím na stránkách ÚZSVM

V Praze dne 10. 11. 2017

Ředitelství silnic a dálnic ČR

V Ústí nad Labem dne 30. 11. 2017

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....
Ing. Tomáš Gross, Ph.D
ředitel Závodu Praha

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem