

# SMLOUVA O DÍLO

## I.

### Smluvní strany

#### 1. Nemocnice ve Frýdku – Místku, příspěvková organizace

Se sídlem: El.Krásnohorské 321, Frýdek, 738 01 Frýdek - Místek  
Zastoupen: Ing. Tomášem Stejskalem, ředitelem  
IČ: 00534188  
DIČ: CZ00534188  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem  
v Ostravě oddíl Pr, vložka 938  
Bankovní spojení: MONETA Money Bank a.s.  
Číslo účtu: 174-63407764/0600

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:  
Běhunčiková Martina, tel. 558415171, 604 227 083  
Ing. Jelínek Jan, tel. 558415157, 604 227 087

(dále jen „objednatel“)

#### 2. Obchodní firma – Stavop europe s.r.o.

Se sídlem: Frýdecká 59/251 , 718 00 Ostrava  
Zastoupena: Dušanem Pastorkem  
IČ: 03585352  
DIČ: CZ 03585352  
Bankovní spojení: Komerční banka  
Číslo účtu: 107-8708080217/0100  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě , oddíl C, vložka  
60429

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:  
Dušan Pastorek .tel 608 853 874

(dále jen „zhotovitel“)

## II.

### Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.

3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. 1 odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil se zadávacími podmínkami P/014/INV/16 a s dokumentací pro provedení stavby (dále jen dokumentace) „Stavební úpravy části 2. a 3. NP pavilonu V – rehabilitace“ zpracované v dubnu 2016 projekční kanceláří Forsing projekt s.r.o., IČ 27847721, Ing. Josef Březina, Povětronní 1263/63, 724 00 Ostrava, ČKAIT 1103486, pozemní stavby. Zhotovitel tímto zároveň potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.
7. Účelem smlouvy jsou stavební úpravy pavilonu „V“ 2. a 3. NP v areálu Nemocnice ve Frýdku – Místku, p.o.

### III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí „Stavební úpravy části 2. a 3. NP pavilonu V - rehabilitace“ v areálu Nemocnice ve Frýdku - Místku“ (dále jen „stavba“) v rozsahu dle:
  - dokumentace zpracované v dubnu 2016 projekční kanceláří Forsing projekt s.r.o., IČ 27847721, Ing. Josef Březina, ČKAIT 1103486, Povětronní 1263/66, 724 00 Ostrava pod názvem „Stavební úpravy pavilonu V 2. A 3. NP na rehabilitaci“ (dále jen „dílo“).

Stavba je členěna na jednotlivé etapy takto:

- Bourací práce
  - Stavební práce
2. Součástí díla je také:
    - a) Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních, bude-li třeba. Dokumentace skutečného provedení stavby bude objednateli dodána také 2x v elektronické podobě, a to na CD ROM ve formátu pro texty \*.doc (\*.rtf), pro tabulky \*.xls, pro skenované dokumenty \*.pdf, pro výkresovou dokumentaci \*.dwg a zároveň \*.pdf. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť,
    - b) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, bude-li potřebné,

- c) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li potřebné,
- d) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li potřebné,
- e) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami objednatele, dokumentací předanou objednatelem, požadavky objednatele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
- f) zajištění vytýčení obvodu staveniště,
- g) zajištění funkce odpovědného geodeta po dobu realizace stavby včetně geometrického zaměření dokončené stavby a vyhotovení geometrického plánu, budou-li potřebné,
- h) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné,
- i) předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“); o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech,
- j) návrh provozních řádů a technických zařízení, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
- k) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle stavebního zákona,
- l) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
- m) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
- n) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům,
- o) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
- p) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
- q) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla,
- r) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla,
- s) hlášení archeologických nálezů v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

3. Zhotovitel je povinen při provádění díla
  - a) plnit podmínky objednatele
  - b) respektovat provozní řád budov, bourací práce (hluk, prach) budou realizovány po předchozí dohodě s objednatelem.
  - c) Na pokyn objednatele koordinovat prováděné práce s dalšími zhotoviteli investičních a udržovacích prací v areálu zdravotnického zařízení po celou dobu realizace stavby.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
5. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
6. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy. Vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělky, které ani samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.
7. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy. Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Nezbytným předpokladem uzavření dodatku na realizaci víceprací je zadání víceprací v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o veřejných zakázkách“).
8. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.

#### IV.

#### Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje:  
provést celé dílo do **8. 7. 2016**  
zahájit dílo do **6. 6. 2016**
2. Místo plnění je vymezeno dokumentací dle čl. III. odst. 1 této smlouvy.
3. V případě, že osoba vykonávající za objednatele inženýrsko – investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku.
4. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění díla rozhodnout z důvodu nedostatku finančních prostředků o přerušení provádění prací na díle. Zhotovitel v takovém případě bez zbytečného odkladu po doručení písemného rozhodnutí dle předchozí věty přeruší provádění prací na díle a provede nezbytné zabezpečovací práce tak, aby bylo zabráněno případným škodám na rozpracovaném díle. O dobu přerušení

provádění prací na díle se prodlužuje lhůta pro splnění díla. Zhotovitel je povinen zahájit provádění prací na rozpracovaném díle neprodleně po obdržení písemného pokynu objednatele. Přerušением provádění prací na díle není dotčena povinnost zhotovitele zajistit na své náklady hlídání staveniště.

## V. Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena za dílo (v Kč)	Základ daně / DPH základní sazba 21%	Základ daně / DPH snížená sazba 15%	Celkem
Cena bez DPH	275.557,-		275.557,-
DPH	57.867,-		57.867,-
Cena vč. DPH	333.424,-		333.424,-

Souhrnný soupis prací vč. položkového rozpočtu je přílohou č. 1 této smlouvy.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena za dílo bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze:
  - a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“),
  - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu nebo dle oficiálně uznávaných ceníků stavebních prací ve výši max. 80 % těchto sborníkových cen, podle toho, která z těchto částek bude nižší;
  - c) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
4. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odstavci 1 tohoto článku budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Celkový rozsah víceprací však nesmí být vyšší než 20 % z ceny díla.

5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

## VI.

### Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Cena za dílo musí být rozdělena do dvou skupin k fakturaci. Budou vystaveny dvě faktury, a to na stavební úpravy (rekonstrukce, modernizace) a na opravu (uvedení do původního stavu).
3. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
  - a) číslo smlouvy objednatele, číslo veřejné zakázky (tj. P/014/INV/2016), IČ objednatele,
  - b) předmět smlouvy, tj. text „Stavební úpravy části 2. a 3. NP pavilonu V - rehabilitace“
  - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 a 3 této smlouvy informovat objednatele),
  - d) lhůtu splatnosti faktury,
  - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - f) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (odbor provozně - technický),
  - g) výši pozastávky (pouze u faktur, kterými bude fakturována cena díla přesahující 90 % ceny díla, u ostatních faktur pozastávka nebude uplatněna),
  - h) přílohou každé faktury bude podrobný rozpis ceny předmětu plnění za účelem evidence majetku a jeho odepisování dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle Pokynu Generálního finančního ředitelství č. D-6 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů. U dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku bude uveden klasifikační kód CZ-CPA za účelem odepisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku. Podrobný rozpis ceny předmětu plnění i s klasifikačním kódem dle položkového rozpočtu bude zhotoviteli předán objednatelem,
  - i) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XII odst. 2 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá. V případě, že dílo bylo převzato s výhradami (tj. s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla), bude přílohou konečné faktury také zápis o odstranění těchto vad a nedodělků podle čl. XII odst. 4 této smlouvy, podepsaný osobou vykonávající technický dozor stavebníka.

4. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel, plátcе DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
  5. Faktury (samostatná zdanitelná plnění) budou zhotovitelem vystavovány do celkové výše ceny díla dle čl. V odst. 1 této smlouvy. Objednatelem budou faktury uhrazeny do celkové výše 90 % ze smluvní ceny díla včetně DPH a na zbývající část ceny díla (tj. nad 90 % smluvní ceny díla) budou objednatelem v příslušných fakturách vystavených zhotovitelem uplatněny pozastávky. Zhotovitel je povinen uvést v těchto fakturách výši pozastávky.
  6. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
  7. Po provedení díla (viz čl. VII odst. 5 této smlouvy) a odstranění vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem.
  8. Pozastávky dle odstavce 4 tohoto článku smlouvy budou zhotoviteli uvolněny na základě jeho písemné žádosti, a to do 30 dnů od doručení žádosti objednateli. Zhotovitel je oprávněn požádat o uvolnění pozastávek až poté, co bude dílo provedeno (viz čl. VII odst. 5 této smlouvy), budou odstraněny všechny vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato, a zároveň bude možno v souladu se stavebním zákonem započít s trvalým užíváním stavby (tj. bude vydán kolaudační souhlas pro stavbu nebo bude možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle předmětného zákona). Doručení faktury a žádosti o uvolnění pozastávky se provede osobně na podatelně Nemocnice ve Frýdku – Místku, p.o., nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
  9. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli nejpozději 6. den kalendářního měsíce následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění.
  10. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
    - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
    - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
    - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.
- Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelům vrácené vadné faktury.

11. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
12. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přerušil práce nebo práce bude provádět v rozporu s dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.
13. V souladu s ustanovením § 21 odst. 9 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné **první** pracovní den měsíce. Zhotovitel vystaví na zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka. **V případě, že zhotovitel bude fakturovat práce a dodávky, které nepodléhají režimu přenesení daňové povinnosti a zároveň práce a dodávky, které podléhají režimu přenesení daňové povinnosti, je povinen vystavit 2 samostatné faktury, přičemž jednou budou fakturovány pouze práce a dodávky nepodléhající režimu přenesení daňové povinnosti a druhou pouze práce a dodávky podléhající režimu přenesení daňové povinnosti.**
14. Objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uvedené na faktuře uhradí v termínu splatnosti této faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že
  - a) zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“ jako nespolehlivý plátec, nebo
  - b) zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
  - c) bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“.Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně

## VII.

### **Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla, vlastnické právo a nebezpečí škody**

1. Není-li stanoveno ve smlouvě výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a umožnit osobám, které je vykonávají, vstup na stavbu a staveniště.
3. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka, kterou je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole dokumentace k realizaci stavby vypracované zhotovitelem, kontrole deníků dle čl. XI této smlouvy, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti a výkonu koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při realizaci stavby.



4. Zhotovitel je povinen do 3 dnů od nabytí účinnosti smlouvy objednateli písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 3 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“, a to zejména odstavců č. 4, 5, 9, 10 a 11.
5. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.
6. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. XII této smlouvy.
7. Vlastníkem zhotovované věci, která je předmětem díla, je objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatелеm.
8. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nesmí za objednatele vykonávat inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (technický dozor stavebníka).
9. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinna zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá bez zbytečného odkladu objednateli.

### **VIII.**

#### **Jakost díla**

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, dokumentaci, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována predepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

### **IX.**

#### **Staveniště**

1. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště 6.6.2016, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis. Stavební práce budou zahájeny dnem převzetí staveniště zhotovitelem, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Ve stejné lhůtě zhotovitel předá objednateli zpracovaný harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat objednateli.

2. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli 1 paré dokumentace stavby.
3. Obvod staveniště je vymezen dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
4. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
5. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
6. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 1 dne od provedení díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

## **X. Provádění díla**

1. Zhotovitel je povinen:
  - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
  - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
  - c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
  - d) dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
  - e) doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to nejpozději před jejich osazováním do stavby. Bez doložení těchto atestů není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby.
2. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli zaslány elektronickou poštou (na adresu: [jelinek@nemfm.cz](mailto:jelinek@nemfm.cz), [behuncikova@nemfm.cz](mailto:behuncikova@nemfm.cz)) nebo písemně. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:

- a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
  - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
  - c) zjistí-li v dokumentaci stavby dle čl. III. odst. 1 této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
3. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně jejich předání správci.
  4. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hlučnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.
  5. Zhotovitel oznámí 21 pracovních dní předem objednateli termín zvláštního užívání komunikací, bude-li toto potřebné a předá objednateli úplnou kopii předmětného souhlasu (rozhodnutí) dle čl. III odst. 2 písm. b) této smlouvy, včetně případných příloh (podmínek).
  6. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
  7. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
  8. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a subdodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže a písemně informovat objednatele o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných subdodavateli, a to vždy bezodkladně po uzavření příslušné smlouvy nebo vystavení objednávky. Písemná informace dle předchozí věty musí obsahovat mj. jmenovité uvedení subdodavatelů, činností, které budou vykonávat a musí být doložena kopiemi příslušných živnostenských či jiných oprávnění subdodavatelů, nezbytných pro výkon těchto činností, a originály prohlášení subdodavatelů o součinnosti s oprávněnou osobou objednatele, jehož vzor je přílohou č. 2 této smlouvy. Informační povinnost dle tohoto odstavce se vztahuje pouze na subdodavatele, kteří se podílejí na realizaci díla.
- Zhotovitel je dále povinen v souladu s § 147a odst. 5 zákona o veřejných zakázkách předložit objednateli v zákonem stanovených lhůtách seznam subdodavatelů veřejné zakázky; má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je přílohou tohoto seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě max. 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.

9. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení a zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím uvedeným v nabídce zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého prokazoval splnění části kvalifikace, stavbyvedoucího či jinou osobu, prostřednictvím které prokázal odbornou způsobilost / kvalifikaci (dále jen „odborná osoba“) pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou subdodavatele, stavbyvedoucího či jiné odborné osoby bude obsahovat údaje a bude doložena doklady dle odst. 8 věta druhá tohoto článku a případně dalšími doklady potřebnými k prokázání potřebné kvalifikace. Nový subdodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jakou původní subdodavatel prokázal za zhotovitele; nový stavbyvedoucí či jiná odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací jako původní stavbyvedoucí, resp. původní odborná osoba.
10. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
11. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
12. Zhotovitel je povinen dbát při provádění díla pokynů objednatele. Před započítím práce zhotovitel dodá objednateli seznam registračních značek a typy vozidel používaných při provádění díla.
13. Zhotovitel nejméně 5 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.
14. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
15. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.
16. V případě zjištění rozporu platné dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
17. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
18. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.
19. Zhotovitel je povinen předat oprávněné osobě objednatele nejpozději v den zahájení prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců subdodavatelů zhotovitele, osob vykonávajících na

stavbě autorský dozor, inženýrskou a investorskou činnost a osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech realizace stavby. Zhotovitel je povinen bezodkladně nahlásit oprávněné osobě objednatele písemně změnu těchto osob. Informace dle první a druhé věty tohoto odstavce zhotovitel zároveň předá v kopii objednateli. V případě, že zhotovitel povinnost dle tohoto odstavce nesplní a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.

## KONTROLA PROVÁDĚNÝCH PRACÍ, ORGANIZACE KONTROLNÍCH DNŮ

20. Kontrola prováděných prací bude realizována:

- objednatelem a jím pověřenými osobami,
- osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
- osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta,
- orgány státní správy oprávněnými ke kontrole na základě zvláštních předpisů,
- budoucím uživatelem, kterým je objednatel,

21. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:

- kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou týdně,
- termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne nebo na základě výzvy osoby vykonávající technický dozor stavebníka,
- kontrolní dny budou řízeny osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
- z kontrolních dnů budou osobou vykonávající technický dozor stavebníka pořizovány zápisy, které budou zhotoviteli zasílány v elektronické podobě.

22. Zhotovitel je povinen umožnit osobám uvedeným v odst. 20 tohoto článku provedení kontroly realizovaných prací.

23. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.

V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou

chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

24. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.
25. Zhotovitel je povinen zajistit přítomnost stavbyvedoucího na stavbě po celou pracovní dobu.

## XI.

### Stavební deník, deník víceprací a méněprací, bezpečnostní deník

#### STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu práce.
2. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku budou zapisovat čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem.
3. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
  - a) časový postup prací a jejich kvalitu,
  - b) druh použitých materiálů a technologií,
  - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti dokumentaci pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
  - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných vad a nedodělků.
4. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající technický dozor stavebníka a autorský dozor .
5. Zhotovitel umožní vyjmout zmocněnému zástupci objednatele první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
6. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců objednatele je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k nesouhlasnému záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem nesouhlasného záznamu souhlasí.

7. Nebude-li objednatel souhlasit s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do jednoho týdne, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek. V případě, že bude objednateli první průpis předán poštou, zašle své námitky doporučeným dopisem zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu. V případě, že tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

#### DENÍK VÍCEPRACÍ A MÉNĚPRACÍ

8. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací a neprovedení méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem, objednatelem a generálním projektantem.
9. Režim tohoto deníku se přiměřeně řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.

#### BEZPEČNOSTNÍ DENÍK

10. Zhotovitel je dále oprávněn vyjadřovat se k zápisům do bezpečnostního deníku, který ke stavbě povede oprávněná osoba objednatele a je povinen neprodleně respektovat požadavky oprávněné osoby objednatele v deníku uvedené.
11. Do bezpečnostního deníku budou zaznamenávány veškeré skutečnosti týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména pak tyto skutečnosti:
- a) seznámení s místními riziky za účelem předcházení ohrožení života a zdraví osob, které se s vědomím zhotovitele mohou zdržovat na staveništi (pokud stavební práce probíhají za provozu),
  - b) seznámení s plánem BOZP na staveništi,
  - c) zápisy z pravidelných kontrolních dnů BOZP,
  - d) nedostatky zjištěné při pochůzkách na stavbě včetně uložení opatření k nápravě,
  - e) oznámení o nepřijetí uložených opatření k nápravě,
  - f) koordinace s technikou BOZP jednotlivých (sub)zhotovitelů,
  - g) koordinace činností jednotlivých (sub)zhotovitelů s cílem vyloučení bezpečnostních kolizí,
  - h) kontrola dodržování čistoty a pořádku na staveništi.
12. Režim tohoto deníku se přiměřeně řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.
13. Zápisem ve stavebním deníku, bezpečnostním deníku a deníku víceprací a méněprací nelze obsah této smlouvy měnit.

## XII. Předání díla

1. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 3 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele. Doba od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení (převzetím díla ve smyslu odst. 2 tohoto článku nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 3 tohoto článku) se nepočítá do lhůty plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít do 10 dnů od zahájení přejímacího řízení v případě, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. O předání a převzetí díla osoba vykonávající technický dozor stavebníka sepíše protokol, který bude obsahovat:
  - a) označení předmětu díla,
  - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
  - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
  - d) termín vyklizení staveniště,
  - e) datum ukončení záruky za jakost na dílo,
  - f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
  - g) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
  - h) seznam převzaté dokumentace,
  - i) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
  - j) datum a místo sepsání protokolu,
  - k) v případě, je-li dílo přebíráno s vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání díla, uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato,
  - l) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele, uživatele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
3. Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože dílo obsahuje vady nebo nedodělků bránící jeho řádnému užívání, je povinen tyto vady a nedodělků v předávacím protokolu specifikovat.
4. Pokud objednatel dílo v souladu s čl. III odst. 8 této smlouvy převezme s vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání díla (převzetí s výhradami), budou tyto vady a nedodělků odstraněny do 5 dnů od převzetí díla objednatelem, nedohodnou-li se strany při předání díla písemně jinak.
5. Bylo-li dílo převzato s vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání díla, bude o odstranění těchto vad a nedodělků smluvními stranami sepsán zápis, který podepíší oprávnění zástupci smluvních stran, uživatele a osoba vykonávající technický dozor stavebníka.
6. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla.
7. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných pro vydání kolaudační rozhodnutí zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.



8. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby a místního šetření v rámci kolaudačního řízení podle stavebního zákona.

### XIII.

#### Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Objednatel má právo na odstranění vad, které má, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo také na odstranění vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku 60 měsíců za jakost ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to na provedené práce a dodávky (dále též „záruční doba“).

Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlášení a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 4 a násl. tohoto článku smlouvy.
4. Vady díla dle odst. 2 tohoto článku a vady, které se projeví po záruční dobu, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
  - a) e-mail: info@stavop.cz
  - b) adresu: Frýdecká 59/251, 718 00 Ostrava

*Každé takovéto nahlášení vady objednatelem se považuje za řádné uplatnění vady objednatelem ve smyslu této smlouvy.*
6. Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.
7. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 2 dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. K dohodám dle tohoto odstavce je oprávněna pouze osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy, příp. jiný oprávněný zástupce objednatele.
8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce dle odstavce 3 a 4 tohoto článku této smlouvy.

#### **XIV. Nebezpečí škody**

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí díla objednatel.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 10 mil. Kč, s maximální spoluúčastí 20 tis. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.
6. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění dle odst. 5 tohoto článku včetně všech dodatků a dále certifikáty příslušných pojišťoven prokazující existenci pojištění po celou dobu trvání díla (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.

#### **XV. Sankční ujednání**

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo včas, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nebude plnit schválený týdenní harmonogram výstavby, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. To neplatí pouze v případě, že neplnění harmonogramu budou bránit klimatické podmínky a jiné události, které nebyly před započítáním díla známe, jež by mohly mít vliv na řádné provedení stavby.
3. V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato v souladu s čl. III odst. 8 této smlouvy (převzetí s výhradami) ve stanovené lhůtě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení
4. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
5. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
6. V případě porušení povinností dle čl. III. odst. 3 písm. a) této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.

7. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,-- Kč za každý opakovaný případ.
8. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení.
9. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník případně dokumentace a doklady dle čl. X odst. 6 této smlouvy nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 6.000,-- Kč za každý zjištěný případ.
10. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 1 písm. f) této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 5 000,-- Kč za každý zjištěný případ.
11. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 9 této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 50.000,-- Kč za každý zjištěný případ.
12. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 13 této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 5.000,-- Kč za každý zjištěný případ.
13. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 20 této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 50.000,-- Kč za každý zjištěný případ.
14. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
15. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
16. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

## **XVI. Zánik smlouvy**

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
  - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
  - b) pokud zhotovitel nepředá objednateli harmonogram výstavby ve stanoveném termínu,
  - c) nepředání kopie pojistné smlouvy na požadované pojištění dle čl. XIV odst. 5 až 7 této smlouvy do 10 dnů od nabytí účinnosti smlouvy objednateli,

- d) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
  - e) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
  - f) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
  - g) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
  - h) nedodržení smluvních ujednání dle čl. X odst. 8 nebo 9 této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
- a) dojde – li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
  - b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
  - c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ rozumí „nejpozději do 7 dnů“.

## **XVII.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

6. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1: Souhrnný soupis prací vč. položkového rozpočtu stavby  
Příloha č. 2: Týdenní harmonogram výstavby  
Příloha č. 3: Vzor prohlášení subdodavatelů o součinnosti s ověřenou osobou objednatele při práci na staveništi

Ve Frýdku-Místku dne 3. 6. 2016



za objednatele  
Ing. Tomáš Stejskal, ředitel

V ..... dne

za zhotovitele  
Dušan Pastorek, jednatel

**stavop** -1-

**Stavop europe s. r. o.**  
Frýdecká 251/59, 718 00 Ostrava  
IČ: 03585352, DIČ: CZ03585352



## STAVEBNÍ ÚPRAVY PAVILONU "V" 2 a 3.np NA REHABILITACI

## Souhrnný soupis prací

Stupeň PD: DPS

Cenová soustava RTS

Náklady jednotlivých částí a objektů JKSO	Celkem 801.11
Stavební část, elektro, ZTI, VZT, UT, Elektro	
Vedlejší náklady (dle §9 vyhl.230)	269 957 Kč
Ostatní náklady (dle §10 vyhl.230)	3 750 Kč
<b>Celkem celá stavba bez DPH</b>	<b>1 850 Kč</b>
<b>DPH (21%)</b>	<b>275 557 Kč</b>
<b>Celkem celá stavba vč. DPH</b>	<b>57 867 Kč</b>
	<b>333 424 Kč</b>

## Soupis Vedlejších a Ostatních rozpočtových nákladů (dle §9 a§10 vyhlášky 230)

### STAVEBNÍ ÚPRAVY PAVILONU "V" 2 a 3.np NA REHABILITACI

#### Vedlejší náklady (dle §9 vyhlášky 230)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
1	110001001	Zařízení staveniště Náklady zhotovitele související se zajištěním provozů nutných pro provádění díla (kanceláře řídicích pracovníků, sociální objekty pro pracovníky stavby, sklady, provizorní zpevněné plochy pro skladování materiálů, oplocení zařízení staveniště, vnitrostaveništní rozvody všech Zřízení trvale, dočasně deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště, úpravy staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, vč. nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů), dodržení podmínek pro provádění staveb z hlediska BOZP, dodržování podmínek pro ochranu životního prostředí při výstavbě, dodržení podmínek - možnosti Náklady zhotovitele spojené (po ukončení díla) s kompletním odstraněním zařízení staveniště vč.	kpl	1,00	1 800,00	1 800,00
2	110001002	Provozní a územní vlivy Náklady související se ztíženými podmínkami při provádění díla v závislosti na okolním provozu, za nepřerušeno nebo omezeného provozu investora . zábory veřejného prostranství	kpl	1,00	650,00	650,00
3	110001003	Zkoušky, kontroly a revize Provedení zkoušek potřebných k provedení díla dle specifikace PD a TZ (zkoušky betonové směsi, výtahné a odtrhové zkoušky, další) vč. vystavení příslušných protokolů, náklady na veškeré	kpl	1,00	650,00	650,00
4	110001004	Kompletační činnost, pojištění dodavatele Náklady zhotovitele související se zajištěním a provedením kompletního díla dle PD a souvisejících dokladů. Náklady na koordinaci	kpl	1,00	650,00	650,00
<b>Celkem za Vedlejší rozpočtové náklady</b>						<b>3 750,00</b>

#### Ostatní náklady (dle §10 vyhlášky 230)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
1	111001001	Dokumentace skutečného provedení stavby Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby dle požadavků investora	kpl	1,00	1 400,00	1 400,00
2	111001002	Výrobní dokumentace prvků dokumentace ocelových, zamečnických, truhlářských, plastových a ostatních výrobků, vzorky výrobků atd	kpl	1,00	450,00	450,00
<b>Celkem za Ostatní rozpočtové náklady</b>						<b>1 850,00</b>



## SOUPIS PRACÍ

<b>Objekt</b>	Stavební část, elektro, ZTI, VZT, UT	JKSO	801 11
<b>01</b>	<b>Stavební část, elektro, ZTI, VZT, UT</b>	Stupeň PD	DPS
<b>Stavba</b>	Název stavby	Měrná jednotka	
<b>3177</b>	<b>STAVEBNÍ ÚPRAVY PAVILONU "V" 2 a 3.np NA REHABILITACI</b>	Počet jednotek	
<b>Projektant</b>	Forsing projekci s.r.o.		
<b>Objednatel</b>	Nemocnice ve Frýdku-Místku, příspěvková organizace		
<b>Dodavatel</b>	Stavop europe s.r.o.		
	Cenová soustava RTS (www.rts.cz)		
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>			
<b>Základní rozpočtové náklady</b>			
	HSV celkem	108 459	
Z	PSV celkem	136 438	
R	M práce celkem	25 060	
N	M dodávky celkem	0	
	ZRN celkem	269 957	
	HZS	0	
	ZRN+HZS	269 957	
	ZRN+ost náklady+HZS	269 957	
<b>Vypracoval</b>	<b>Za zhotovitele</b>	<b>Za objednatele</b>	
Jméno :	Jméno :	Jméno :	
Datum :	Datum :	Datum :	
Podpis :	Podpis :	Podpis :	
Základ pro DPH	21,0 %		269 957 Kč
DPH	21,0 %		56 691 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>326 648 Kč</b>

**Poznámka :**

Položky s označením „Vlastní“ v čísle položky jsou Vlastní cenové soustavy (R-položky) Veškeré ostatní položky jsou cenové soustavy RTS  
 Rozpočet neobsahuje cenu vlivné vany

Stavba	3177 STAVEBNÍ ÚPRAVY PAVILONU "V" 2 a 3.np NA REHABILITACI	
Objekt	01 Stavební část, elektro, ZTI, VZT, UT	Stavební část, elektro, ZTI, VZT, UT

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	23 189	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	12 507	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	3 178	0	0	0	0
64 Vyplné otvorů	2 568	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	1 480	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	12 960	0	0	0	0
957 Speciální prvky	13 100	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	28 716	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 782	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	324	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	13 545	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	14 272	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	16 878	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	9 500	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	10 124	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	28 297	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	5 203	0	0	0
777 Podlahy ze syntetických hmot	0	1 208	0	0	0
781 Obklady keramické	0	25 240	0	0	0
784 Malby	0	11 848	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	12 430	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	12 630	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	8 980	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>108 459</b>	<b>136 438</b>	<b>0</b>	<b>25 060</b>	<b>0</b>

### Soupis prací

Stavba	3177 STAVEBNÍ ÚPRAVY PAVILONU "V" 2 a 3. NP NA REHABILITACI	
Objekt	01 Stavební část, elektro, ZTI, VZT, UT	Stavební část, elektro, ZTI, VZT, UT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
1	31723410RT2	Vyzdívká mezi nosníky chlápní pálenýna ns MC s použitím suché maltové směsi	m <sup>2</sup>	0,11	5 670,00	612,66
		dle výkresu číslo 104 a technické zprávy				
		3 n.p. - nové rozšířením okenního otvoru Ø 300 x 1000		0,11		
2	317941123RT2	Osazení ocelových válcovaných nosníků Č 14-22 včetně dodávky profilu I 6-14	m	0,07	28 490,00	1 960,69
		dle výkresu číslo 104 a technické zprávy				
		3 n.p. - nové rozšířením okenního otvoru Ø 300 x 1000		0,07		
3	340271518R00	Zazdívká otvorů př. do 4 m <sup>2</sup> , porobel tvár. tl. 15 cm	m <sup>2</sup>	1,89	4 097,00	7 743,33
		dle výkresu číslo 103 a technické zprávy				
		2 n.p. - po vybouráních otvorů Ø 90 x 2		1,89		
4	342261111RT3	Příčka sadrokarton ocel kce. 1x oplášť tl. 75 mm desky standard impreg tl. 12,5 mm, minerál tl. 5 cm	m <sup>2</sup>	11,76	650,00	7 641,40
		12 SRB+0 WV50+MV50+12,5RB				
		dle výkresu číslo 104 a technické zprávy				
		3 n.p. - nové příčky 2,8 x 2,745 + 1 (2,6 + 1,3) 5,7 x 3,8 x 2		11,76		
5	342261213RS3	Příčka sadrokarton ocel kce. 2x oplášť tl. 150 mm desky standard impreg tl. 12,5 mm, minerál tl. 10 cm	m <sup>2</sup>	3,92	980,00	3 841,60
		2x12 SRB+0 WV100+MV100+2x12,5RB				
		dle výkresu číslo 104 a technické zprávy				
		3 n.p. - nové příčky 2,8 x 4		3,92		
6	342948111R00	Ukolvení přček k chlápní konstr. kotvami na lanozd	m	11,20	124,00	1 388,80
		dle výkresu číslo 104 a technické zprávy				
		3 n.p. - nové příčky 2,8 x 4		11,20		
<b>Celkem za</b>		<b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>23 188,50</b>
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				
7	610991111R00	Zakrývání vyplně vnitřních otvorů	m <sup>2</sup>	120,00	28,00	3 360,00
		dle výkresu číslo 103, 104 a technické zprávy				
		zakrytí stav dveří, oken, podlahy při stavebních pracích 120		120,00		
8	611473112R00	Omitka vnitř stropů ze suché směsi štukova	m <sup>2</sup>	4,58	395,00	1 809,10
		dle výkresu číslo 104 a technické zprávy				
		3 n.p.				
		po vybourání přček Ø 300 x 1,7 + Ø 300 x 9		1,08		
		doplnění porušené bouráním nad novými nástrosmi a d. 3,5		3,50		
9	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	28,00	43,00	1 204,00
		dle výkresu číslo 103, 104 a technické zprávy				
		kolem nových konstrukcí 28		28,00		
10	612425931RT2	Omitka vápenná vnitřního ostění - štukova s použitím suché maltové směsi	m <sup>2</sup>	3,23	502,00	1 621,46
		dle výkresu číslo 104 a technické zprávy				
		3 n.p.				
		kolem rozšířeného otvoru a překlad 2				
		profilu Ø 50 x 342,1 x 210,15 x 16 x 2		3,23		
11	612473182R00	Omitka vnitř zdívá ze suché směsi štukova	m <sup>2</sup>	15,01	267,00	4 006,44
		dle výkresu číslo 103 a technické zprávy				
		3 n.p.				
		po vybouráních dveřích Ø 90 x 1,3		0,78		
		po vybourání přček Ø 300 x 2		1,68		
		dle výkresu číslo 104 a technické zprávy				
		3 n.p.				
		po vybouráních okenních 2 x 1,5		3,00		
		po vybourání přček Ø 300 x 9 + Ø 300 x 2		7,52		

## Soupis prací

Stavba	3177 STAVEBNÍ ÚPRAVY PAVILONU "V" 2 a 3. NP NA REHABILITACI	Stavební část: elektro, ZT1, VZ1, UT
Děleži	01 Stavební část, elektro, ZT1, VZ1, UT	

P.c.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cen. # / MJ	celkem (Kč)
		nad povrch obkladu 1 (1,4 m x 1,12 m)		4,50		
12	615481111RU0	Potažení válc nosníků (aplic pleťovin a postřik MC) dle výkresu číslo 104 a technické zprávy 3 n.p. - nábo rozšířeným stěžením pod dveře 0,45x0,15x2,15	m2	1,20	172,00	206,40
<b>Celkem za</b>						<b>12 567,40</b>
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				
13	632419115RT1	Samonivelač slénka, roční zpracování tl 15 mm, cementová podlahová stěrka dle výkresu číslo 104 a technické zprávy doplňení podlahy v m.č. P-2 10, P-3 15 3 n.p. 4,1	m2	4,50	541,00	2 434,50
14	632451024P00	Vyrovnávací potěr MC 15 v pásu tl 50 mm dle výkresu číslo 103 a technické zprávy doplňení potěru po vyrovnání podlahy 2 n.p. 0,35x2,2x0,41 dle výkresu číslo 104 a technické zprávy 3 n.p.	m2	2,82	264,00	745,16
		doplňení kročejové izolace po vyrovnání podlahy 0,20x1,7x0,3x1,5		1,00		
		doplňení podlahy u rozšířovaného otvoru 0,5x1,5		0,58		
<b>Celkem za</b>						<b>3 177,66</b>
<b>Díl: 64</b>		<b>Výpíné otvorů</b>				
15	642942111RT3	Osazení zárubní dveřních ocelových, pi do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 70x197x7,5cm do SDK s řešeními vč. povrchové úpravy 1x základní + 2xemal RAL 7005 dle výkresu číslo 104 a technické zprávy T1 1	kus	1,00	1 184,00	1 184,00
16	642942111RU4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pi do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80x197x7,5cm do SDK s řešeními vč. povrchové úpravy 1x základní + 2xemal RAL 7005 dle výkresu číslo 104 a technické zprávy T2 1	kus	1,00	1 384,00	1 384,00
<b>Celkem za</b>						<b>2 568,00</b>
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				
17	941955001R00	Lešení lehke pomocné, výška podlahy do 1,2 m dle výkresu číslo 103, 104 a technické zprávy 20	m2	20,00	74,00	1 480,00
<b>Celkem za</b>						<b>1 480,00</b>
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
18	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m dle výkresu číslo 103, 104 a technické zprávy pouze dočasně místnosti a chodby, schodišts 180	m2	180,00	72,00	12 960,00
<b>Celkem za</b>						<b>12 960,00</b>
<b>Díl: 957</b>		<b>Speciální prvky</b>				
19	957-vlastní	D+M Oplechování ostění a nadprazdi, Z3 lakovaný plech 1 s 400mm otvor 1000x2150mm dle výkresu číslo 103 a technické zprávy kompletní provedení dle popisu ve výpisu výrobku 1	kus	1,00	3 100,00	3 100,00
20	957-vlastní	D+M Nerezové madlo cvičební dl 3m Z1 vč. ukotvením do zdiva lepenými kolyami dle výkresu číslo 103 a technické zprávy kompletní provedení dle popisu ve výpisu výrobku 1	kus	1,00	4 800,00	4 800,00

## Soupis prací

Stavba:	3177 STAVEBNÍ ÚPRAVY PAVILONU "V" 2 a 3.np NA REHABILITACI	
Objekt:	01 Stavební část, elektro, ZTI, VZT, UT	Stavební část elektro, ZTI, VZT, UT

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
21	957-Vlastní	D+M Cvičební dřevěné žobřiny 22 vč. uložení do zdiva lepenými kotvami dle výkresu číslo 103 a technické zprávy kompletní provedení dle popisu ve výpisu výkresů	kus	1,00	5 200,00	5 200,00
<b>Celkem za 957 Speciální prvky</b>						<b>5 200,00</b>
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>13 100,00</b>
22	721220801R00	Demontáž zápachové uzávěry Dlv 70 dle výkresu číslo 101, 102 a technické zprávy u umyvadel 3+3 u ořezu 1	kus	7,00	50,00	350,00
23	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných vč. demontáže splachovače a veškerého přísluší vč. demontáže kotelních prvků dle výkresu číslo 102 a technické zprávy 3 n.p. 1	soubor	1,00	91,00	91,00
24	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur vč. demontáže kotelních prvků dle výkresu číslo 101, 102 a technické zprávy 2 n.p. 3 3 n.p. 3	soubor	6,00	87,00	522,00
25	725310823R00	Demontáž ořezů řídících v kuchyňské sestavě vč. demontáže kotelních prvků dle výkresu číslo 102 a technické zprávy 3 n.p. 1	soubor	1,00	98,00	98,00
26	725330820R00	Demontáž vylevky dituzilové vč. demontáže splachovače veškerého příslušenství vč. demontáže kotelních prvků dle výkresu číslo 101 a technické zprávy 2 n.p. 1	soubor	1,00	95,00	95,00
27	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4 dle výkresu číslo 101, 102 a technické zprávy u umyvadel 3+3 u ořezu 1	soubor	7,00	45,00	315,00
28	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových vč. demontáže kotelních prvků dle výkresu číslo 101 a technické zprávy 2 n.p. 8	m2	8,00	22,00	176,00
29	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm dle výkresu číslo 102 a technické zprávy 3 n.p. 2 9' (1 3+1,9+0,95+1 3' 2) 0 a 2' 3'	m2	18,92	73,00	1 494,29
30	962031133R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm dle výkresu číslo 101 a technické zprávy 2 n.p. 2 2' 2 9'	m2	6,38	96,00	612,48
31	965042131R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2 dle výkresu číslo 102 a technické zprávy 3 n.p. pokud diazby 0 000 3,40	m3	0,02	2 250,00	58,93
32	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, na0 1 m2 dle výkresu číslo 102 a technické zprávy 3 n.p. 3,48	m2	3,45	35,00	120,75
33	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2 dle výkresu číslo 101, 102 a technické zprávy 2 n.p. úvazek 80x197cm, 1	kus	5,00	8,00	40,00
				1,00		

## Soupis prací

Stavba	3177 STAVEBNÍ ÚPRAVY PAVILONU "V" 2 a 3.np NA REHABILITACI	Stavební část elektro ZTI, VZT, UT
Objekt	01 Stavební část elektro, ZTI, VZT, UT	Stavební část elektro ZTI, VZT, UT

P.č.	Číslo položky	Název položky	M.j.	množství	cena / Mj	celkem (Kč)
		2 n p				
		ověře 60x197cm 2		2,00		
		ověře 80x197cm 1		1,00		
		ověře 100x197cm 1		1,00		
34	968072456R00	Vybourání kovových ověrních zárušní pl. nad 2 m <sup>2</sup> dle výkresu číslo 101, 102 a technické zprávy	m <sup>2</sup>	7,40	251,00	1 857,40
		2 n p				
		ověře 80x197cm 1 0,87 <sup>2</sup>		1,50		
		2 n p				
		ověře 60x197cm 2 0,87 <sup>2</sup>		2,40		
		ověře 80x197cm 1 0,87 <sup>2</sup>		1,50		
		ověře 100x197cm 1 0,87 <sup>2</sup>		1,80		
35	968072747R00	Vybourání kovových stěn prosklených pl. nad 4 m <sup>2</sup> dle výkresu číslo 102 a technické zprávy	m <sup>2</sup>	5,04	87,00	438,48
		3 n p 1,5 2,8		5,04		
36	969011121R00	Vybourání vodovodního a UT vedení DN do 52 mm vč. demontaže uchycení	m	21,00	29,00	609,00
		dle výkresu číslo 101, 102 a technické zprávy				
		demontaž stávajícího vodovodu od demontovaných zářivkových předmětů 18		18,00		
		demontaž potrubí vč. demontovaných měřidel 3		3,00		
37	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN od 100 mm vč. demontaže uchycení	m	9,00	74,00	666,00
		dle výkresu číslo 101, 102 a technické zprávy				
		demontaž stávajícího kanalizačního od demontovaných zářivkových předmětů 9		9,00		
38	971033641R00	Vybourání oiv. zeď cihel pl 4 m <sup>2</sup> , tl 30 cm MVC	m <sup>3</sup>	0,54	795,00	429,30
		dle výkresu číslo 101 a technické zprávy				
		2 n p 0,2 1,2 7		0,54		
39	971033651R00	Vybourání oiv. zeď cihel pl 4 m <sup>2</sup> , tl 80 cm MVC	m <sup>3</sup>	0,51	866,00	441,36
		dle výkresu číslo 102 a technické zprávy				
		3 n p tl 45 (1,3 2,1 - 0,8 2)		0,51		
40	974029064R00	Vyseknání ryti zeď kamenná vřah. nosníku 16 x 16 cm	m	4,80	310,00	1 488,00
		dle výkresu číslo 104 a technické zprávy				
		3 n p - nad rozšířeným otvorem pro ověře 1,0 0 <sup>2</sup>		4,80		
41	978013191R00	Ořlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m <sup>2</sup>	11,50	45,00	517,50
		dle výkresu číslo 102 a technické zprávy				
		3 n p podkladní malba obkladů 2 10 85 x 1 5 x 1 3 x 1,8		11,50		
42	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	11,50	69,00	793,50
		dle výkresu číslo 102 a technické zprávy				
		3 n p vč. soulu (na neobouraných stěnách) 2 10 85 x 1 5 x 1 3 x 1,3		11,50		
43	96 Vlasin	Demontaž výustek VZT ve 2 n p vč. kotvení vč. demontáže a zpětné montáže podhledu dle potřeby	kus	19,00	285,00	5 377,00
		dle výkresu číslo 101 a technické zprávy				
		2 n p				
		přívod vzduchu 10		10,00		
		odvod vzduchu 9		9,00		
44	96 Vlasin	Demontaž rozvodů VZT ve 2 n p vč. prvku na potrubí kotvení	DI	70,00	140,00	9 800,00
		vč. demontáže a zpětné montáže podhledu dle potřeby				
		dle výkresu číslo 101 a technické zprávy				
		2 n p				

## Soupis prací

Stavba Objekt	3177 STAVEBNÍ ÚPRAVY PAVILONU "V" 2+3.np NA REHABILITACI 01 Stavební část, elektro, ZTI, VZT, UT	Stavební část, elektro, ZTI, VZT, UT
------------------	---	--------------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		rozvod vzduchu 35		35,00		
		rozvod vzduchu 35		35,00		
45	96-Vlastní	Demontáž skříňky dřezu spodní vč. demontáže kolevnicí prvků dle výkresu číslo 102 a technické zprávy 3 n.p.	Kus	1,00	195,00	195,00
46	96-Vlastní	Demontáž skříňky dřezu vichní vč. demontáže kolevnicí prvků dle výkresu číslo 102 a technické zprávy 3 n.p.	Kus	1,00	260,00	260,00
47	96-Vlastní	Demontáž rozvodů a ovládacích prvků elektro 3 n.p. vč. odpojení dle výkresu číslo 103 a technické zprávy 3 n.p.	Kus	1,00	1 150,00	1 150,00
48	96-Vlastní	Demontáž rozvodů a ovládacích prvků elektro 2 n.p. vč. odpojení dle výkresu číslo 101 a technické zprávy 2 n.p.	Kus	1,00	750,00	750,00
	<b>Celkem za</b>	<b>96 Bourání konstrukcí</b>				<b>28 716,00</b>
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
49	999261108R00	Přesun hmot pro rekonstrukce do výšky 12 m	t	3,62	492,00	1 781,67
	<b>Celkem za</b>	<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>1 781,67</b>
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				
50	713121111R00	Izolace tepelná podlah na suchu, jednotlivě dle výkresu číslo 103 a technické zprávy doplnění kročejové izolace po vybourání přičce 2 n.p. 0,35*2,2+0,41 dle výkresu číslo 104 a technické zprávy 3 n.p. doplnění kročejové izolace po vybourání přičce 0,25*1,7+0,31*3 doplnění podlahy u rozšiřování otvoru 0,5*1,3	m <sup>2</sup>	2,52	23,00	64,76
51	28376066	Deska izolační kročejova EPS T II 50 mm dle výkresu číslo 103 a technické zprávy doplnění kročejové izolace po vybourání přičce 2 n.p. 0,35*2,2+0,41*1,05 dle výkresu číslo 104 a technické zprávy 3 n.p. doplnění kročejové izolace po vybourání přičce 0,25*1,7+0,31*9*1,05 doplnění podlahy u rozšiřování otvoru 0,5*1,3*1,05	m <sup>2</sup>	2,96	87,00	257,16
52	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné výšky do 12 m	t	0,00	765,00	2,26
	<b>Celkem za</b>	<b>713 Izolace tepelné</b>				<b>324,16</b>
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>				
53	721176103R01	Potrubí plastové přípojovací DN 50 vč. kotvení, spojovacích a lésnicích prostředků vč. veškerého příslušenství dle popisu na výkrese, napojení na staré rozvody vč. kotvení stěnových výhledů, dopravy přes střešní konstrukci lésnění a veškerých potrubních konstrukcí a prací dle výkresu číslo 105 a technické zprávy 3 n.p.	m	4,00	181,00	724,00
54	721176105R00	Potrubí plastové přípojovací DN 100 vč. kotvení, spojovacích a lésnicích prostředků	m	3,00	562,00	1 746,00

**Soupis prací**

Stavba	3177 STAVEBNÍ ÚPRAVY PAVILONU "V" 2. a 3.np NA REHABILITACI	
Objekt	01 Stavební část, elektro, ZTI, VZT, UT	Stavební část, elektro, ZTI, VZT, UT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena (Kč)	celkem (Kč)
		vč. veškerého příslušenství dle popisu na výkrese napojení na stávající rozvody				
		vč. návrhu stavebních výpomocí, dopravy, přeprava materiálů a veškerých pomocných konstrukcí a prací				
		dle výkresu číslo 105 a technické zprávy 2-1		3,00		
55	721194105R00	Vyvedení odpadních vypustek DN 80	kus	3,00	52,00	156,00
		dle výkresu číslo 105 a technické zprávy 2		3,00		
56	721194109R00	Vyvedení odpadních vypustek DN 150	kus	2,00	84,00	168,00
		dle výkresu číslo 105 a technické zprávy 2		2,00		
57	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace DN 125	m	7,00	14,00	98,00
		3 n.p. 1		7,00		
58	721-Vlastní	Úpravy stávající kanalizace zatepení atd	kus	1,00	1 920,00	1 920,00
		dle výkresu číslo 101, 102 a technické zprávy 2		1,00		
59	721-Vlastní	Průložka kanalizace v 3 n.p. dle popisu na výkrese	om	4,00	750,00	3 000,00
		dle výkresu číslo 102 a technické zprávy 2 n.p. 4		4,00		
60	721-Vlastní	Stavební výpomoc pro kanalizaci dražky a prostory vč. zapravení, opravy omítek atd	kus	1,00	4 890,00	4 890,00
		dle výkresu číslo 105 a technické zprávy 2		1,00		
61	721-Vlastní	Napojení nového potrubí kanalizace na stávající	kus	5,00	280,00	840,00
62	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,01	490,00	3,16
	<b>Celkem za</b>	<b>721 Vnitřní kanalizace</b>				<b>13 545,16</b>
<b>Díl:</b>	<b>722</b>	<b>Vnitřní vodovod</b>				
63	722172332R00	Potrubí z PP, D do 25x4,2 mm vč. kolíků, spojovacích a těsnících prostředků	m	10,00	269,00	2 690,00
		vč. veškerého příslušenství dle popisu na výkrese napojení na stávající rozvody				
		vč. návrhu stavebních výpomocí, opravy příslušenství, lešení a veškerých pomocných konstrukcí a prací				
		dle výkresu číslo 105 a technické zprávy 2-1		10,00		
64	722181211R16	Izolace navíječková z pěnového PE II, stěny 6 mm vnitřní, průměr do 25 mm	m	10,00	52,00	520,00
		vč. veškerého příslušenství dle popisu na výkrese napojení na stávající rozvody				
		vč. návrhu stavebních výpomocí, dopravy, přeprava materiálů a veškerých pomocných konstrukcí a prací				
		dle výkresu číslo 105 a technické zprávy 2-1		10,00		
65	722190403R00	Vyvedení a upevnění vypustek DN do 25	kus	8,00	146,00	1 168,00
		dle výkresu číslo 105 a technické zprávy 1-11, 2-1, 3-1		8,00		
66	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN do 32	m	10,00	7,00	70,00
67	722-Vlastní	Stavební výpomoc pro vodovod dražky a prostory vč. zapravení, opravy omítek atd	kus	1,00	3 900,00	3 900,00
		dle výkresu číslo 101, 102 a technické zprávy 1		1,00		
68	722-Vlastní	Napojení nového potrubí vody na stávající	kus	5,00	190,00	950,00
69	722-Vlastní	Úpravy stávajícího vodovodního vedení zatepení, propojení, cirkulace atd	kus	1,00	2 950,00	2 950,00
		dle výkresu číslo 101, 102 a technické zprávy 1		1,00		
70	722-Vlastní	Přeložka vodovodu v 3 n.p. dle popisu na výkrese	om	8,00	250,00	2 000,00
		dle výkresu číslo 102 a technické zprávy 3 n.p. 5		8,00		
71	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,05	450,00	23,76
	<b>Celkem za</b>	<b>722 Vnitřní vodovod</b>				<b>14 271,76</b>
<b>Díl:</b>	<b>725</b>	<b>Zafizovací předměty</b>				



### Soupis prací

Stavba	3177 STAVEBNÍ ÚPRAVY PAVILONU "V" 2.a 3.np NA REHABILITACI	
Objekt	01 Stavební část elektro, ZTI, VZT, ÚT	Stavební část elektro, ZTI, VZT, ÚT

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
72	725014131R00	WC komplet závěsný vč. veškerého příslušenství komplet dle popisu na výkrese číslo 105 vč. veškerého příslušenství dle popisu na výkrese napojení na stávající rozvody vč. kotvení stavebních výpomocí, doprava, přesun hmot lešení a veškerých pomocných konstrukcí a prací dle výkresu číslo 105 a technické zprávy 1	soubor	1,00	620,00	620,00
73	725014131R11	WC komplet kombi vč. veškerého příslušenství komplet dle popisu na výkrese číslo 105 vč. veškerého příslušenství dle popisu na výkrese napojení na stávající rozvody vč. kotvení stavebních výpomocí, doprava, přesun hmot lešení a veškerých pomocných konstrukcí a prací dle výkresu číslo 105 a technické zprávy 1	soubor	1,00	120,00	120,00
74	725017134R00	Umývadlo vč. batene a veškerého příslušenství komplet dle popisu na výkrese číslo 105 vč. veškerého příslušenství dle popisu na výkrese napojení na stávající rozvody vč. kotvení stavebních výpomocí, doprava, přesun hmot lešení a veškerých pomocných konstrukcí a prací dle výkresu číslo 105 a technické zprávy 1	soubor	1,00	3 450,00	3 450,00
75	725017134R11	Umývatko vč. batene a veškerého příslušenství komplet dle popisu na výkrese číslo 105 vč. veškerého příslušenství dle popisu na výkrese napojení na stávající rozvody vč. kotvení stavebních výpomocí, doprava, přesun hmot lešení a veškerých pomocných konstrukcí a prací dle výkresu číslo 105 a technické zprávy 1	soubor	1,00	3 190,00	3 190,00
76	725-Vlastní	Stavební výpomocce pro zařizovací předměty dražky a prostupy vč. zapravení, opravy omítek atd dle výkresu číslo 101 - 102 a technické zprávy 1	kus	1,00	980,00	980,00
77	725-Vlastní	Montáž vřívové vany komplet dle popisu na výkrese číslo 105 předpokládá se přemístění stavby na nové místo vč. veškerého příslušenství dle popisu na výkrese napojení na stávající rozvody vč. kotvení stavebních výpomocí, doprava, přesun hmot lešení a veškerých pomocných konstrukcí a prací dle výkresu číslo 105 a technické zprávy 1	soubor	1,00	1 280,00	1 280,00
78	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty výšky do 12 m	t	0,07	620,00	38,20
<b>Celkem za</b>		<b>725 Zařizovací předměty</b>				<b>16 878,20</b>
Díl:	<b>730</b>	<b>Ústřední vytápění</b>				
79	735161104R00	Potrubi měděné D 15 x 1 mm vč. kotvení vč. veškerých pomocných konstrukcí a prací dle výkresu číslo 107 a technické zprávy 5	m	5,00	270,00	1 350,00
80	735151662R00	Otopná tělesa panelová Vrk 11 300/600 vč. armatur termostat hlavíc kotvení atd vč. veškerých pomocných konstrukcí a prací dle výkresu číslo 107 a technické zprávy 1	kus	1,00	5 294,00	5 294,00
81	730-Vlastní	Stavební výpomocce pro ÚT dražky a prostupy vč. zapravení, opravy omítek atd dle výkresu číslo 107 a technické zprávy 1	kus	1,00	1 900,00	1 900,00
82	730-Vlastní	Topná a tlaková zkouška potrubí a otopných těles odvzdušnění atd dle výkresu číslo 107 a technické zprávy 1	kus	1,00	480,00	480,00

## Soupis prací

<b>Stavba</b>	3177 STAVEBNÍ ÚPRAVY PAVILONU "V" 2 a 3 NP NA REHABILITACI	
<b>Objekt</b>	03 Stavební část, elektro, ZTI, VZT, UT	Stavební část elektro, ZTI, VZT, UT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
83	730-Vlastní	Nápojení na stávající rozvody UT	kus	2,00	220,00	440,00
84	998733103R00	Přesun hmot pro vytápění, výšky do 24 m	t	0,35	750,00	262,50
<b>Celkem za</b>		<b>730 Ústřední vytápění</b>				<b>9 499,75</b>
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				
85	766661113K00	Montáž dveří do zárubně otevřených tří do 0,8 m dle výkresu číslo 104 a technické zprávy T1 T2 1	kus	2,00	390,00	780,00
86	611-Vlastní	Dveře dřevěné plně hladké 197 80x197cm povrch CPL, kování rozetové k-k, zámek vložkový dle výkresu číslo 104 a technické zprávy kompletní provedení dle výpisu na výkrese T2, díle 1	kus	1,00	5 430,00	5 430,00
87	611-Vlastní	Dveře dřevěné plně hladké 1kr 70x197cm povrch CPL, kování rozetové k-k, zámek dozický dle výkresu číslo 104 a technické zprávy kompletní provedení dle výpisu na výkrese T1 díle 1	kus	1,00	3 850,00	3 850,00
88	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,10	520,00	52,00
<b>Celkem za</b>		<b>766 Konstrukce truhlářské</b>				<b>10 124,00</b>
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				
89	767-Vlastní	Díla Dveře vstupní hliníkové proskl. 150x210cm T3 vč. kování k-k, zámek vložkový, vč. zárubně dle výkresu číslo 104 a technické zprávy kompletní provedení dle výpisu na výkrese T3 1	kus	1,00	19 730,00	19 730,00
90	767-Vlastní	Doplnění stav. podhledu vč. údržby dle stávajícího dle výkresu číslo 101 a technické zprávy 2 n p po demontovaných proskl. VZT 10 po demontované práce 1	m2	11,00	750,00	8 250,00
91	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,32	990,00	316,80
<b>Celkem za</b>		<b>767 Konstrukce zámečnické</b>				<b>28 296,80</b>
<b>Díl: 776</b>		<b>Podlahy povlakové</b>				
92	776521110RT2	Lepení povlak podlah z pásů PVC na lepidlo vč. montáže soklíků, spoje šňůrka vč. čístečního osazení prohledu napřeskl. zárubně dle stávající krytiny dle výkresu číslo 103 a technické zprávy doplnění podlahy po vybořené práci 2 n p (0,4*2,2+0,4*1) dle výkresu číslo 104 a technické zprávy 3 n p doplnění podlahy v m 3, 0,3 m; 0,3 m; 4,5 doplnění podlahy po vybořené práci (0,4*1)*1,1 doplnění podlahy a rozšířování stěrky 0,3*1,3	m2	7,87	219,00	1 720,53
93	286-Vlastní	Dodávka PVC podlahoviny vč. spoje šňůrka, soklíků PVC tl. 2mm EP 659, 665 41-43 a nástavné vstupy Ø 60mm, reakce na oheň Bfls1, kloubovitost R 60, odolnost proti bakteriím dle stávající krytiny dle výkresu číslo 103 a technické zprávy doplnění podlahy po vybořené práci 2 n p (0,4*2,2+0,4*1)*1,1	m2	8,66	395,00	3 419,52

## Soupis prací

Stavba Účel:	3177 STAVEBNÍ ÚPRAVY PAVILONU "V" 2 a 3.np NA REHABILITACI 01 Stavební část, elektro, ZTI, VZT, UT	Stavební část, elektro, ZTI, VZT, UT
-----------------	---	--------------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		dle výkresu číslo 103 a technické zprávy				
		3 n.p.				
		doplnění podlahy v m.c. B-3 10 B-3 11 a 3 11		4,90		
		doplnění podlahy po vybourání přešlých 103 a 104		1,60		
		doplnění podlahy u rozřezávacích otvorů 2 a 3 n.p.		0,70		
94	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	m	0,18	340,00	59,94
	<b>Celkem za</b>	<b>776 Podlahy povlakové</b>				<b>5 202,98</b>
<b>Díl:</b>	<b>777</b>	<b>Podlahy ze syntetických hmot</b>				
95	777551480R00	Vyrovnávací samoniv stěrka tl. 3 mm	m2	4,50	264,00	1 188,00
		dle výkresu číslo 104 a technické zprávy				
		doplnění podlahy v m.c. B-3 10 B-3 11		4,50		
		3 n.p. 4.3				
96	998777102R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 12 m	m	0,04	450,00	19,67
	<b>Celkem za</b>	<b>777 Podlahy ze syntetických hmot</b>				<b>1 207,67</b>
<b>Díl:</b>	<b>781</b>	<b>Obklady keramické</b>				
97	781101111RT1	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm u6 dodávky	m2	12,63	130,00	1 641,25
		dle výkresu číslo 103 a technické zprávy				
		pod obklady				
		nový obklad 2 n.p. 1,8*(1+0,6)		2,88		
		doplnění obkladu po demontovaných zařizovacích předmětech 2		2,00		
		dle výkresu číslo 104 a technické zprávy				
		nový obklad 3 n.p. na zděné stěně 1,8*(1,4*2+1,25*2)+0,7*1,6		7,25		
		doplnění obkladu po demontovaných zařizovacích předmětech 0,5		0,50		
98	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	20,68	29,00	599,72
		dle výkresu číslo 103 a technické zprávy				
		pod obklady				
		nový obklad 2 n.p. 1,8*(1+0,6)		2,88		
		doplnění obkladu po demontovaných zařizovacích předmětech 2		2,00		
		dle výkresu číslo 104 a technické zprávy				
		nový obklad 3 n.p. 1,8*(1,4*2+1,9+1,25*2+1,325*2)+0,7*1,6		15,50		
		doplnění obkladu po demontovaných zařizovacích předmětech 0,5		0,50		
99	781111111R00	Řezání obkladaček diamantovým kotoučem	m	20,00	36,00	720,00
100	781415014RT1	Montáž obkladů stěn, porovin. do tmele flexibiln. tmele a spárovací hmota	m2	20,68	476,00	9 843,68
		dle výkresu číslo 103 a technické zprávy				
		nový obklad 2 n.p. 1,8*(1+0,6)		2,88		
		doplnění obkladu po demontovaných zařizovacích předmětech 2		2,00		
		dle výkresu číslo 104 a technické zprávy				
		nový obklad 3 n.p. 1,8*(1,4*2+1,9+1,25*2+1,325*2)+0,7*1,6		15,50		
		doplnění obkladu po demontovaných zařizovacích předmětech 0,5		0,50		
101	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu ploché	m2	20,68	26,00	537,88
102	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu tlo 10 m2 jedni	m2	20,68	29,00	599,72
103	781-Vlastní	D+M Obkladové listy	km	23,40	123,00	2 876,20
		dle výkresu číslo 103 a technické zprávy				
		nový obklad 2 n.p. 1,8*3		6,40		
		dle výkresu číslo 104 a technické zprávy				
		nový obklad 3 n.p. 1,8*10		18,00		

## Soupis prací

Stavba		3177 STAVEBNÍ ÚPRAVY PAVILONU TV 2 a 3.np NA REHABILITACI				
Objekt		01. Stavební část; elektro; ZTI, VZT, UT		Stavební část elektro; ZTI, VZT, UT		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	počet	cena / MJ	celkem (říc)
104	597-Vlastn.	Dodávka keramických obkládů dle stavby op dle výkresu číslo 104 a technické zprávy 3 n.p. - nové přčky 2*(11 756*3 92)	m2	25 76	300,00	7 728,00
		Doplňení obkladu po dělení na dílech záměrných přesahů 0,6		11,15		
105	998781102R00	Presun hmot pro obklady keramické - výšky do 12 m		0,86	280,00	240,80
	<b>Celkem za</b>	<b>781 Obklady keramické</b>				<b>25 240,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>784</b>	<b>Malby</b>				
106	78411701R00	Penetrace podkladu nátěrem sacrokation 1x dle výkresu číslo 104 a technické zprávy 3 n.p. - nové přčky 2*(11 756*3 92)	m2	31,35	11,00	344,85
107	784115412R00	Malba tekutá bílá, bez penetrace, 2 x dle výkresu číslo 103, 104 a technické zprávy pouze dotčené místnosti 2 n.p. 2 4*(4 725*2+2 2*2)*10 3 n.p. 2 8*(5 67*2+3 6*2+1 7*2)+15 37*3+1 56*2,7*20	m2	149,33	34,00	5 077,22
108	784115712R00	Malba sadrokarton bílá, bez penetrace, 2 x dle výkresu číslo 104 a technické zprávy 3 n.p. - nové přčky 2*(11 756*3 92)	m2	31,35	43,00	1 348,14
109	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková 1x dle výkresu číslo 103, 104 a technické zprávy pouze dotčené místnosti 2 n.p. 2 4*(4 725*2+2 2*2)*10 3 n.p. 2 8*(5 67*2+3 6*2+1 7*2)+15 37*3+1 56*2,7*20	m2	149,33	15,00	2 239,95
110	784402801R00	Odstanění malby oškrábaním v místnosti H do 3,8 m dle výkresu číslo 103, 104 a technické zprávy pouze dotčené místnosti 2 n.p. 2 4*(4 725*2+2 2*2)*10 3 n.p. 2 8*(5 67*2+3 6*2+1 7*2)+15 37*3+1 56*2,7*20	m2	149,33	21,00	3 136,97
	<b>Celkem za</b>	<b>784 Malby</b>				<b>11 547,58</b>
<b>Díl:</b>	<b>M21</b>	<b>Elektromontáže</b>				
111	21-Vlastn.	Napojení ventilátoru komplet dle popisu na výkresu číslo 108 vč. koření, stavebních výpomocí, dopravy, přesunu hmot, lesení a veškerých pomocných konstrukcí a prací dle výkresu číslo 108 a technické zprávy 2	kus	2,00	390,00	780,00
112	21-Vlastn.	Stavební výpomoc pro elektro drážky a přístupy vč zapřavení, opravy omítek atd. dle výkresu číslo 101, 102 a technické zprávy 1	kus	1,00	1 980,00	1 980,00
113	21-Vlastn.	Doplňení ochranného pospojování konstrukcí komplet dle popisu na výkresu číslo 106 vč. koření, stavebních výpomocí, dopravy, přesunu hmot, lesení a veškerých pomocných konstrukcí a prací dle výkresu číslo 106 a technické zprávy 1	kus	1,00	350,00	350,00
114	21-Vlastn.	D+M Stropní Svítidlo LED komplet dle popisu na výkresu číslo 108 vč. koření, stavebních výpomocí, dopravy, přesunu hmot, lesení a veškerých pomocných konstrukcí a prací dle výkresu číslo 108 a technické zprávy 2	kus	2,00	1 950,00	3 900,00

### Soupis prací

Stavba:	3177 STAVEBNÍ UPRAVY PAVILONU "V": 2 a 3.np NA REHABILITACI	
Objekt:	01 Stavební část, elektro, ZTI, VZT, UT	Stavební část, elektro, ZTI, VZT, UT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
115	21-Vlastní	D+M Zásuvka jednonásobná bílá ve v. 400mm komplet dle popisu na výkrese číslo 108 vč. kabelů, stavebních výpomocí, doplňky, přeprava materiálů a veškerých pomocných konstrukčních prací dle výkresu číslo 108 a technické zprávy 2	Kus	2,00	120,00	240,00
116	21-Vlastní	D+M Kabely CYKY 4 x 10mm <sup>2</sup> komplet dle popisu na výkrese číslo 108 vč. kabelů, stavebních výpomocí, doplňky, přeprava materiálů a veškerých pomocných konstrukčních prací dle výkresu číslo 108 a technické zprávy 2	km	40,00	75,00	3000,00
117	21-Vlastní	D+M Spinač jednopólový bílý komplet dle popisu na výkrese číslo 108 vč. kabelů, stavebních výpomocí, doplňky, přeprava materiálů a veškerých pomocných konstrukčních prací dle výkresu číslo 108 a technické zprávy 2	Kus	2,00	490,00	980,00
<b>Celkem za</b>		<b>M21 Elektromontáže</b>				<b>12 430,00</b>
<b>Díl: M24</b>		<b>Montáže vzduchotechnických zařízení</b>				
118	240-Vlastní	D+M Větrání (dle samostatného rozpočtu)	Kus	1,00	10 530,00	10 530,00
119	240-Vlastní	Stavební výpomocí pro VZT drážky a prošlapy ve zdivu, opravy omítek atd. dle výkresu číslo 101, 102 a technické zprávy 1	Kus	1,00	2 100,00	2 100,00
<b>Celkem za</b>		<b>M24 Montáže vzduchotechnických zařízení</b>				<b>12 630,00</b>
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				
120	D96-Vlastní	Náklady spojené s odvozem a likvidací ostatního směsného odpadu zařízení a separace dle vyhl. 381/2001 Sb. vnitrostaveništní přesun, naložení, odvoz likvidace v souladu se zákonem č. 135/2001 Sb. o odpadech  dle technologie a množství určené charakteristikou vč. popisu za určení výměra určena převodem na demontážní množství x množství kovová prosklená stěna - sklo 5 0x10 00a dřevěné skříňky 2*0,03 elektro 0 05*0 07 VZT 12*0 005*70*0 01 zařizovací: předměty 7*0,0031+1*0 0542+8*0 01946+1*0 0082+1*0 0047+7*0 00156 dveřní křídla 5*0 03 vodovodní a kanalizační potrubí 21*0,013+8*0 037	t	2,00	1 650,00	3 300,27
121	D96-Vlastní	Náklady spojené s odvozem a likvidací stavební suti - cihel, betonu atd. vnitrostaveništní přesun, naložení, odvoz likvidace v souladu se zákonem č. 135/2001 Sb. o odpadech  dle technologie a množství určené charakteristikou vč. popisu za určení výměra určena převodem na demontážní množství x množství cihly 18 18*0 131+3 94*0 201+0 5411+8*0 00011+8*0 047 4 a beton 0 017 2 2 2 dlažba cihlová 1 2*0 025 11 5*0 066 omítky malty 11 2*0 048	t	7,46	750,00	5 592,18
122	D96-Vlastní	Náklady spojené s odvozem a likvidací kovových vyřezků vnitrostaveništní přesun, naložení, odvoz	t	0,80	95,00	76,30

### Soupis prací

Stavba:	3177 STAVEBNÍ ÚPRAVY PAVILONU *V* 2 a 3.np NA REHABILITACI	
Objekt:	01 Stavební část, elektro, ZTI, VZT, GT	Stavební část cirkulo, ZTI, VZT, UI

P.E.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		okružní - 01480 - 12 - 2200mm Ø - 1200mm H - 1200mm				
		116 - 1200mm Ø - 1200mm H - 1200mm				
		výhled včetně převedení celostátního telefonního spojení				
		11600 - 02077 - 4		2,10		
		11600 - 02077 - 4		0,55		
		11600 - 02077 - 4		0,55		
	<b>Celkem za</b>	<b>D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>6 979,75</b>

## TÝDENNÍ HARMONOGRAM PRACÍ

## 1. TÝDEN

Stavební úpravy pavilonu V, 2 a 3 NP Na Rehabilitaci v Nemocnici ve Frýdku-Místku

od 6.6.2016 do 12.6.2016

průběh stavby (dny)	Po 6.6.2016	Ut 7.6.2016	ST 8.6.2016	Čt 9.6.2016	Pá 10.6.2016	So 11.6.2016	Ne 12.6.2016	
Bourání konstrukcí a demontáže		→						
Zednické práce		→						
Vnitřní vodovod a kanalizace					→			
Sílnoproud					→			

## 2. TÝDEN

Stavební úpravy pavilonu V 2 a 3 NP Na Rehabilitaci v Nemocnici ve Frýdku-Místku

od 13.6.2016 do 19.6.2016

průběh stavby (dny)	Po 13.6.2016	Ut 14.6.2016	ST 15.6.2016	Čt 16.6.2016	Pá 17.6.2016	So 18.6.2016	Ne 19.6.2016
Zednické práce	→						
Ustřední vytápění	→						
Sílnoproud		→					
Vzduchotechnika			→				

## 3. TÝDEN

Stavební úpravy pavilonu V 2 a 3 NP Na Rehabilitaci v Nemocnici ve Frýdku-Místku

od 20.6.2016 do 26.6.2016

průběh stavby (dny)	Po 20.6.2016	Ut 21.6.2016	ST 22.6.2016	Čt 23.6.2016	Pá 24.6.2016	So 25.6.2016	Ne 26.6.2016
Zednické práce	→						
Konstrukce zámečnické		→					
Sílnoproud				→			
Vzduchotechnika	→						
Obklady dlažby	→					→	

## 4. TÝDEN

Stavební úpravy pavilonu V 2 a 3 NP Na Rehabilitaci v Nemocnici ve Frýdku-Místku

od 27.6.2016 do 03.7.2016

průběh stavby (dny)	Po 27.6.2016	Ut 28.6.2016	ST 29.6.2016	Čt 30.6.2016	Pá 01.7.2016	So 02.7.2016	Ne 03.7.2016
Zednické práce	→						
Konstrukce zámečnické	→						
Sílnoproud	→						
Vzduchotechnika		→					
Obklady dlažby	→					→	

## 5. TÝDEN

Stavební úpravy pavilonu V 2 a 3 NP Na Rehabilitaci v Nemocnici ve Frýdku-Místku

od 4.7.2016 do 08.7.2016

průběh stavby (dny)	Po 04.7.2016	Ut 05.7.2016	ST 06.7.2016	Čt 07.7.2016	Pá 08.7.2016		
Zednické práce	→						
Uklidové práce			→				
Předání stavby				→			





**Příloha č. 3 - Vzor prohlášení subdodavatelů o součinnosti s pověřenou osobou  
objednatele při práci na staveništi**

**PROHLÁŠENÍ ZHOTOVITELE O SOUČINNOSTI S POVĚŘENOU OSOBOU  
OBJEDNATELE PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI**

V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů se zhotovitel Stavop europe s.r.o., Frýdecká 59/251, 71800 Ostrava, IČ: 03585352 zavazuje k součinnosti s pověřenou osobou objednatele při práci na staveništi, kterou je ing. Jan Jelínek, Nemocnice ve Frýdku-Místku, p.o. při realizaci stavby „Stavební úpravy části 2. a 3. NP pavilonu V - rehabilitace“, jejímž objednatelem je Nemocnice ve Frýdku – Místku, příspěvková organizace.

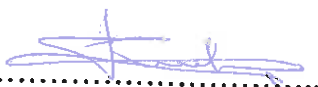
Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s pověřenou osobou objednatele všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále též „BOZP“), povinnost zúčastňovat se zpracování plánu BOZP a všech jeho aktualizací, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.

V ..... dne .....

za zhotovitele:

*Dušan Pastorek, jednatel*

  
.....

  
**Stavop europe s. r. o.**  
Frýdecká 251/59, 718 00 Ostrava  
IČ: 03585352, DIČ: CZ03585352

