



KUJIP01837QH



SMLOUVA O DÍLO

ID č.: 108076

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) na realizaci veřejné zakázky

„Gymnázium Velké Meziříčí – Rekonstrukce šaten a sociálního zařízení - - zajišťovací práce“

1. Smluvní strany

Objednatel:	Kraj Vysočina
se sídlem:	Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33
zastoupený:	MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmanem kraje, k podpisu pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmana kraje pro oblast ekonomiky a majetku
zástupce pro věci technické:	Ing. Pavel Novotný, odbor majetkový KrÚ Kraje Vysočina
tel.:	564 602 221, 724 650 280
IČO:	70890749
DIČ:	CZ70890749
bankovní spojení:	Sberbank CZ, a.s.
číslo účtu:	4050005000/6800

Zhotovitel:	GREMIS, s.r.o.
se sídlem:	Jihlavská 230, 594 01 Velké Meziříčí
zastoupený:	Ing. Miroslavem Štolou
zástupce pro věci smluvní:	Ing. Miroslavem Štolou
zástupce pro věci technické:	Vladimír Hort
autorizovaná osoba:	Vladimír Hort
tel./fax:	566 523 751
IČO:	155 44 451
DIČ:	CZ15544451
bankovní spojení:	ČS Velké Meziříčí, KB, a.s.,
číslo účtu:	1621387329/0800; 107962810207/0100
zápis v obchodním rejstříku:	vedený u KS v Brně oddíl C vložka 1893

V případě změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy (článek 1) je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

Prohlášení

Objednatel tímto jako plátce daně z přidané hodnoty, který z titulu plnění této smlouvy o dílo bude od výše uvedeného zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43,

prohlašuje,

že výše uvedená přijatá zdanitelná plnění použije výlučně při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy. V souladu s ustanovením § 5 odst. (3) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, není Kraj Vysočina při přijímání výše uvedených zdanitelných plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto tato zdanitelná plnění nebudou uskutečněna v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně zhotovitel jako plátce, který uskutečňuje zdanitelné plnění poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

2. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Gymnázium Velké Meziříčí – Rekonstrukce šaten a sociálního zařízení - zajišťovací práce**“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.1. Předmět díla bude proveden dle projektové dokumentace pro provedení stavby, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr pro „zajišťovací práce“ (dále jen „soupis prací“), „**Gymnázium Velké Meziříčí – Rekonstrukce šaten a sociálního zařízení**“, vypracované firmou Ing. František Laštovička, Studentská 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 101 17 831, v říjnu 2016. Bude proveden v souladu se specifikacemi prací a materiálů uvedených v zadávací dokumentaci soutěže výše uvedené akce. Pokud bude před zahájením prací a dodávek nebo v jejich průběhu zjištěn rozpor mezi specifikacemi projektové dokumentace a výkazem výměr, budou předmětné práce a dodávky upřesněny projektantem předmětu díla. Případné změny předmětu díla musí být projednány s objednatelem způsobem stanoveným touto smlouvou. Dodávkou předmětu díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla.

2.2. Součástí dodávky stavby je rovněž:

2.2.1. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

Dokumentace skutečného provedení díla bude předána ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a následujících zásad:

- Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, která bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

2.2.2. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti prováděné na vlastní náklady zhotovitele, a to zejména:

- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- odvoz (kontejnerová doprava sutí) a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. - o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.),
- provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé z etap, případně části provedení čistého úklidu mokrou cestou,
- provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí.

2.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) výše uvedenou projektovou dokumentací včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) touto smlouvou,
- d) nabídkou zhotovitele předloženou do zadávacího řízení.

2.4. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přílehlých nemovitostí. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

2.5. Budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla (tzv. Vícepráce), jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, je zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů od zápisu těchto změn, doplňků nebo rozšíření předmětu díla do stavebního deníku, provést soupis změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej postupem uvedeným v této Smlouvě (odst. 4.4) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Po jeho odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě o dílo a podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny realizovat a má právo na jejich úhradu. V případě změn předmětu díla, v důsledku kterých nebudou určité práce, dodávky nebo služby provedeny (tzv. Méněpráce), bude cena neprovedených prací, dodávek či služeb odečtena z celkové ceny za dílo ve výši stanovené podle jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech.

2.6. Pokud změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla nepřekročí 10 % z celkové sjednané ceny díla a zástupce objednatele ve věcech technických bude zápisem do stavebního deníku tyto změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla požadovat v době do 30 kalendářních dnů před termínem dokončení díla uvedeným v této smlouvě, má zhotovitel nárok požadovat na objednateli přiměřené prodloužení termínu dokončení díla. V případech mimo rámec těchto limitů (tj. změny nepřekročí 10 % z celkové ceny díla a požadavek bude

oznámen nejméně 31 kalendářních dnů před dokončením díla) bude možnost prodloužení termínu dokončení díla v rámci uzavíraného dodatku posuzována individuálně s ohledem na obsah a náročnost prací.

2.7. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla z důvodů objektivně nepředvídaných a po vzájemné dohodě se Zhotovitelem právo omezit rozsah předmětu díla. V důsledku tohoto omezení bude snížena cena díla v rozsahu odpovídající nerealizované části díla. Ocenění nerealizované části díla bude provedeno obdobně jako v případě méněprací dle odst. 2.5. Smlouvy.

2.8. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel provede kontrolu souladu výkresové a textové části projektové dokumentace s výkazem výměr a upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro dodávku předmětu díla. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky v případě změn uhradí zhotovitel na svůj náklad.

2.9. Prokáže-li se při plnění díla, že položkové rozpočty, přes posouzení nabídek v rozsahu soupisu stavebních prací, neobsahují všechny položky, které byly obsahem soutěžního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito položkami soupisů jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkových rozpočtů.

2.10. Objednatel se zavazuje včas a řádně dokončené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v bodě 4.2. této smlouvy.

2.11. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení § 2630/1 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

2.12. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, sám nebo jiným poddodavatelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že zhotovitel hodlá změnit osobu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem vyžádat souhlas objednatele. Nový poddodavatel musí před uzavřením smlouvy se zhotovitelem prokázat svoji kvalifikaci alespoň v rozsahu, jakým prokazoval kvalifikaci původní poddodavatel. Nedodržení výše uvedeného postupu pro změnu poddodavatele bude považováno za hrubé porušení smlouvy.

2.13. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

2.14. Zhotovitel předloží Časový a finanční plán (harmonogram prací) objednateli nejpozději do 15 dnů po předání staveniště. Časový plán bude zpracován v souladu s požadavky uživatele objektu a bude jeho zástupcem odsouhlasen. V případě nepředložení

harmonogramu ve stanoveném termínu má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý započatý den zpoždění.

2.15. Zhotovitel bude provádět dílo dle schváleného harmonogramu prací, který bude respektovat doby školní výuky v období mimo školních prázdnin.

3. Termín a místo plnění, staveniště

3.1	Místo plnění:	Gymnázium Velké Meziříčí, Sokolovská 235/27, 59401 Velké Meziříčí
3.2	Práce budou zahájeny:	prosinec 2017
3.3	Předmět díla bude dokončen nejpozději	28. 2. 2018

3.4. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

3.5. Staveniště

- objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 2 pracovních dnů před zahájením stavby, pokud se strany nedohodnou jinak. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště,
- o předání a převzetí staveniště bude vyhotoven písemný záznam v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu ve stavebním deníku, nebo v zápisu o předání a převzetí staveniště
- provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla,
- jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem
- zhotovitel je povinen poskytnout objednateli, osobám vykonávajícím funkci technického dozoru, autorského dozoru a funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) podmínky nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla, a to v přiměřeném rozsahu,
- zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy,
- zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob,
- veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, překopům či protlakům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel na svou odpovědnost a nese veškeré případné poplatky
- zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho pod
- dodavatele
- zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště, v budově a jejím okolí a byl likvidován v souladu s platnými příslušnými předpisy.
- zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy

- zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel do 30 dnů od obdržení vyúčtování těchto prací.

4. Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Tato cena vyplývá z nabídky uchazeče vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla bez DPH:	1 745 887,00 Kč
DPH 21%:	366 636,27 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:	2 112 523,27 Kč

slovy: dvamilionyjednostodvánácttisícpětsetdvacetřídí 27/100 korun českých

4.3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být změněna za následujících podmínek:

4.3.1. při změně právních předpisů určujících sazby daně z přidané hodnoty

V případě změny zákonných sazeb DPH bude k ceně bez DPH dopočtena daň z přidané hodnoty ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění (v době podpisu smlouvy je platná sazba DPH ve výši 21%).

4.3.2. v případech stanovených v čl. 2.6 a čl. 2.7.

Ve výše uvedených případech změny sjednané ceny bude vždy uzavřen písemný dodatek k této Smlouvě.

4.4. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možné překročení sjednané ceny z důvodu vzniku víceprací, je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

4.4.2. Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí Změnový list a teprve poté, když proběhnou úkony Objednatele stanovené ZZVZ, pro zadání dodatečných stavebních prací, bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.

4.4.3. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nejsou, pak bude jejich cena stanovena nejvýše podle použité cenové soustavy definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny, nebo maximálně do výše cen v místě a čase obvyklých, pokud nebudou Vícepráce v cenové soustavě uvedeny.

5. Financování

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. Provedené práce budou fakturovány za každý uplynulý kalendářní měsíc v členění dle požadavků objednatele. Faktura bude vystavena do 15 dnů od posledního dne účtovaného měsíce. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným, objednatelem objednaným pracím v daném kalendářním měsíci, které budou odsouhlaseny zástupcem objednatele pro věci technické na zjišťovacím protokolu – soupisu skutečně provedených prací, který vystaví zhotovitel a předá objednateli v tištěné i elektronické podobě. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.

5.3. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.

5.4. Provedené práce bude objednatel hradit do výše max. 95% celkové ceny díla. Zbývajících min. 5%, které slouží jako zádržné, bude vyplaceno do 30ti dnů po předání a převzetí hotového díla bez vad a nedostatků. V případě, že dílo bude převzato s vadami a nedostatky, bude zádržné vyplaceno do 30 dnů od podpisu protokolu o odstranění poslední vady nebo nedostatku.

5.5. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem

5.6. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen uvádět v jednotlivých daňových dokladech - fakturách rozpis provedených prací dle jejich druhu a části. Každý daňový doklad bude rovněž obsahovat název akce „**Gymnázium Velké Meziříčí – Rekonstrukce šaten a sociálního zařízení**“. Faktura, která bude vystavena po předání a převzetí díla, tzv. konečná faktura, bude kromě výše uvedených náležitostí obsahovat soupis faktur představujících průběh fakturace celého díla dle této smlouvy. Soupis bude obsahovat výčet vystavených faktur s uvedením jejich čísla, data vystavení, ceny bez DPH, údaje o DPH, ceny vč. DPH a rekapitulaci dosud zaplacených vyfakturovaných částek včetně zádržného.

5.7. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat pokutu vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude sankce účtována podle skutečné délky prodlení. Splatnost částek smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní straně v prodlení.

5.7. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky (i nesplacené) vyplývající z vyúčtovaných smluvních pokut mohou být vzájemně započteny vůči pohledávkám vyplývajícím z částek vyfakturovaných jako cena za provedené práce, kterou je objednatel povinen uhradit.

6. Stavební deník, kontrolní dny

6.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle platných právních předpisů (vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, př. č. 9), musí mít náležitosti uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích předpisech. Stavební deník musí mít pracovníci provádějící práce trvale na staveništi. Povinnost vést stavební deník končí odstraněním vad zjištěných při předávání díla.

6.2. Veškeré listy stavebního deníku musí být vzestupně očíslovány.

6.3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo v den, kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu, resp. jsou z pohledu provádění díla významné. Mezi jednotlivými záznamy ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, zástupce objednatele pro věci technické, příslušné orgány státní správy a osoby určené právními předpisy.

6.4. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jeho zástupce do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

6.5. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 7 pracovních dnů.

6.6. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

6.7. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 2 x měsíčně. Pokud Objednatel rozhodne o častějších konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne účastníkům písemně nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud nebude dohodnuto jinak.

6.8. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele a zhotovitele včetně poddodavatelů a dalších osob, které si vyžádá objednatel. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.

6.9. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

6.10. Z kontrolního dne je pořizován zápis o jednání v českém jazyce, přičemž těmito nelze měnit tuto smlouvu ani její přílohy.

7. Převzetí předmětu díla

7.1. Převzetí předmětu díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely přejímky a předat objednateli zejména:

- projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu dle odst. 2.2.1. Smlouvy,
- veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách a případná měření požadované ke kolaudaci stavby stavebním úřadem dotčenými orgány státní správy a další doklady, jejichž seznam si zhotovitel zajistí na příslušných úřadech na svůj náklad
- seznam strojů a zařízení, které nejsou součástí stavby a jsou předmětem plnění této smlouvy, jejich pasporty a návody k obsluze v českém jazyce, záruční listy,
- doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace a případným upřesněním objednatele, dle předchozích ustanovení této smlouvy,
- kompletní stavební deník podle platných právních předpisů

Bez výše uvedených dokladů, dokumentací, revizí a protokolů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

7.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, bude-li taková osoba ustanovena, osobu vykonávající funkci autorského dozoru a projektanta.

7.3. Objednatel převezme dílo, bude-li jeho provedení v souladu s touto smlouvou a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

7.4. Drobnými vadami ve smyslu bodu 7.3. této Smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, českými technickými normami (ČSN), technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.

7.5. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pracovníci objednatele a zhotovitele pověřeni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

7.6. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění.

7.7. Případná Dohoda o předčasném užívání částí stavby nenahrazuje protokol o předání a převzetí dokončeného díla a nezahajuje běh záruční lhůty.

7.8. O předání díla sepíší obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran,
- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, a to včetně popisu případných vad nebránících užívání ve smyslu ust. 7.3. Smlouvy a lhůty pro jejich odstranění, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá, a to včetně lhůty pro odstranění vad,
- datum podpisu předávacího protokolu,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu objednatele,

- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu zhotovitele.

7.9. Dnem podpisu přijímacího protokolu, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít, přechází na objednatele nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. Zhotovitel je povinen účastnit se úřední kolaudace. V případě zjištění kolaudačních vad dotčenými orgány státní správy je zhotovitel tyto vady odstranit na svůj náklad v termínu stanoveném stavebním úřadem.

8. Ostatní podmínky smlouvy

8.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.

8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.

8.3. Zhotovitel byl seznámen s nutností zachovat během provádění díla chod a provoz objektu a tomuto se zavazuje přizpůsobit provádění díla. Veškeré práce musí být prováděny s ohledem na možnost pohybu osob a vozidel v okolí staveniště.

8.4. Technický dozor na stavbě nesmí provádět Zhotovitel.

Výkonem Technického dozoru stavebníka bude vykonávat pověřená firma (bude upřesněno před uzavřením smlouvy) a dále zaměstnanci objednatele pro věci technické uvedení v čl. 1 této Smlouvy.

Technický dozor stavebníka je oprávněn zejména k těmto úkonům:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy,

- upozorňovat zápisem na zjištěné vady a nedostatky,

- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele pro věci technické není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,

- kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP na staveništi prostřednictvím těchto osob:

Autorský dozor projektanta:	Ing. František Laštovička, Studentská 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 101 17 831
Koordinátor BOZP:	Tomáš Dvořáček, Malhostovice 27

Zhotovitel se zavazuje poskytovat koordinátorovi BOZP, popřípadě dalším osobám podílejícím se na zhotovení stavby, po dobu realizace stavby potřebnou součinnost; ve stejném rozsahu mají tuto povinnost i poddodavatelé zhotovitele.

8.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor stavebníka a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad a nedostatků. Výkon tohoto dozoru nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.

8.7. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

8.8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

8.9. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat technický dozor stavebníka a objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost technického dozoru stavebníka nebo objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.

8.10. Pokud se technický dozor stavebníka nebo objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla, nelze ze strany zhotovitele na tuto úhradu škod uplatnit nárok.

8.11. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit. Povolení k provádění svářečských prací zajistí zhotovitel a rovněž tak písemný doklad o proškolení pracovníků, kteří budou tyto práce vykonávat. Zhotovitel je povinen zajistit a provádět na vlastní náklad dozor staveniště po svářečských pracích podle platných předpisů.

8.12. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.13. Zhotovitel bude plně respektovat provoz objednavatele a práce provádět tak, aby tento provoz neomezoval nebo omezoval v minimální možné míře, avšak vždy po předchozí domluvě.

8.14. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

8.15. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP vykonávajícího činnost dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že zhotovitel bude zajišťovat realizaci díla prostřednictvím poddodavatelů, je povinen zavázat své poddodavatele k poskytnutí součinnosti ve stejném rozsahu.

8.16. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.

8.17. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel poruší tyto pokyny objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

8.18. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, u materiálů připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě výzvy objednatele

8.19. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.20. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatelem nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezbavuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

8.21. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

8.22. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

9. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

9.2. Záruční lhůta je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců.

9.2.1. Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítl dílo převzít.

9.2.2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

9.2.3. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opravovány, neběží záruční lhůta. Záruční lhůta v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

9.3. Výjimky ze záruky

9.3.1. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

9.4. Zhotovitel plně nese záruky za zásahy do stávajících konstrukcí s platnou záruční dobou.

9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatelem reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30-ti dnů od doručení vyúčtování.

9.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

9.7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

9.8. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v dohodnutých lhůtách.

9.9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

9.10. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování. Smluvní strany dohody na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

10. Pojištění díla

10.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno pojištění, jehož předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu jeho činnosti ve výši pojistného plnění minimálně 10 mil. Kč.

10.2. Doklady o pojištění

10.2.1. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.

10.2.2. Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli Nejpozději před podpisem smlouvy.

10.3. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události.

10.3.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.

10.3.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

10.3.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

11. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

11.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

11.1.1. Při prodlení zhotovitele s dokončením díla v termínu dle odst. 3.3. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den tohoto prodlení, maximálně však po dobu 30 dnů.

11.1.2. Při prodlení zhotovitele s dokončením díla přesahujícím lhůtu 30 dnů dle odst. 11.1.1., zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,12 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za 31. a každý další i započatý den tohoto prodlení.

11.1.3. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.

11.1.4. Při neoprávněném využití jiného poddodavatele ve smyslu odst. 2.12. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou neoprávněnou změnu poddodavatele.

11.1.5. Za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

11.1.6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad dle odst. 9.5. této smlouvy, tj. do 14 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den zpoždění s nástupem.

11.1.7. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle dohodnutých termínů, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.

11.1.8. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem. Na částku zádržného se ujednání o prodlení a úroku z prodlení nevztahuje.

12. Odstoupení od smlouvy

12.1. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit zejména v těchto případech:

12.1.1. prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů

12.1.2. nedodržení postupu zhotovitele při změně poddodavatele dle odst. 2.12. Smlouvy

12.1.3. nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě

12.1.4. pokud zhotovitel nezačne práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě

12.1.5. pokud zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn

12.1.6. prodlení zhotovitele s dokončením díla v dílčím termínu z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů.

12.2. Způsob odstoupení od smlouvy

Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

12. 3. Důsledky odstoupení od smlouvy

Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran ve výše uvedených případech, pak povinnosti obou stran jsou následující:

12.3.1. Smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla.

12.3.2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“

12.3.3. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.

12.4. Do doby vyčíslení a vypořádání oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby.

12.5. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody způsobené odstupující smluvní straně.

13. Závěrečné ustanovení

13.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

13.3. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními zákona.

13.4. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy

připojují své podpisy. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

13.5. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

13.6. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina a splnění této povinnosti doloží průkazným způsobem zhotoviteli. Smluvní strany současně berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je Smlouva do 3 měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého začátku.

13.7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.

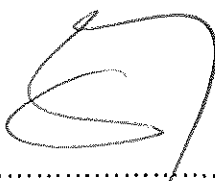
Příloha: Položkové rozpočty (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb)

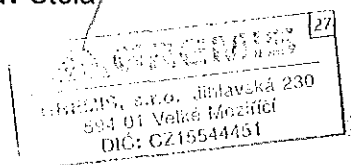
Velké Meziříčí 11. 12. 2017

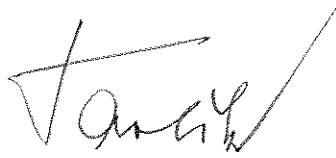
Za zhotovitele

Jihlava 11. 12. 2017

Za objednatele


.....
Ing. Miroslav Štola
jednatel




.....
Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmana kraje
pro oblast ekonomiky a majetku


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

50



Nabídkový rozpočet

Akce:

Název: **Gymnázium VM**
 Číslo zakázky: **17011** Číslo stavby:
 Fáze zakázky: **Založená nabídka** Rok: **2017**
 Klasifikace: **801 Budovy občanské výstavby**
 Region: **Kraj Vysočina**
 Komentář zakázky:
 Dodavatel: **Ing. Miroslav Štola, tel: 566 523 751, e-mail: m.stola@gremis.cz**
GREMIS s.r.o., Jihlavská 230, 594 01 Velké Meziříčí

Firmy:

Typ firmy	Název	Adresa	Kontaktní osoba
Investor	Kraj Vysočina	Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava	, tel.:564 602 326
Dodavatel	GREMIS s.r.o.	Jihlavská 230, 594 01 Velké Meziříčí	Ing. Miroslav Štola, tel.:566 523 751

Rekapitulace DPH:

Cena bez DPH	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
1 745 887	21%	366 636	2 112 524

Za zhotovitele:
 Datum předání:
 Podpis:

Za objednatele:
 Datum převzetí:
 Podpis:

Rekapitulace - objekty a oddíly

Popis	Cena
00: Vedlejší a ostatní náklady	55 312
ON: Ostatní náklady	35 312
VN: Vedlejší náklady	20 000
SO01: Rekonstrukce šaten	593 965
1_00: Zemní práce	38 316
2_00: Základy a zvláštní zakládání	18 095
3_00: Svislé a kompletní konstrukce	195 459
4_00: Vodorovné konstrukce	34 877
63: Podlahy a podlahové konstrukce	126 599
711: Izolace proti vodě	113 287
91: Doplnující práce na komunikaci	2 181
97: Prorážení otvorů	28 850
99: Staveništní přesun hmot	32 627
D96: Přesuny sutí a vybouraných hmot	3 675
SO01.1: Rekonstrukce šaten - zdravotně technické instalace	124 998
1a: Zemní práce	14 538
721: Vnitřní kanalizace	76 388
767: Konstrukce zámečnické	30 587
94: Lešení a stavební výtahy	1 512
99: Staveništní přesun hmot	1 974
SO01.2a: Rekonstrukce šaten - rozvod plynu, vytápění	163 004
001: Zemní práce	17 569
004: Vodorovné konstrukce	2 913
008: Trubní vedení	688
723: Vnitřní plynovod	141 835
SO02: Rekonstrukce sociálního zařízení	154 484
64: Výplně otvorů	4 359
766: Konstrukce truhlářské	43 994
771: Podlahy z dlaždic a obklady	29 369
781: Obklady keramické	41 832
783: Nátěry	5 830
784: Malby	27 200
M022: Slaboproud	1 900

Popis	Cena
SO02.1: Rekonstrukce sociálního zařízení - zdravotně technické instalace	302 912
3_00: Svislé a kompletní konstrukce	512
725: Zařizovací předměty	287 394
728: Vzduchotechnika	1 021
732: Strojovny	2 729
97: Prorážení otvorů	11 256
SO02.2: Rekonstrukce sociálního zařízení - úprava vytápění šaten u tělocvičny	12 477
737: Úprava vytápění	12 477
SO02.3: Rekonstrukce sociálního zařízení - elektroinstalace	62 831
1_01: Rozvaděče a montáž	12 880
2_01: Osvětlení šaten	35 590
3_01: Kabely a kabelové trasy	5 239
4_01: Instalační přístroje	9 121
SO03.1: Vícepráce dodatek č. 1 SOD	93 452
01.12: Zdravotně technické instalace - změna třídy zeminy - vícepráce	55 324
01.71: Rekonstrukce šaten - VCP 2 - odvětrání podloží	38 128
SO03.2: Vícepráce - oprava povrchu podkladního betonu	62 063
006: Úpravy povrchu	47 575
099: Přesun hmot HSV	2 868
783: Nátěry	11 620
SO03.3: Zajištění stropu nad M002	31 459
004: Vodorovné konstrukce	16 501
006: Úpravy povrchu	69
009: Ostatní konstrukce a práce	12 029
099: Přesun hmot HSV	1 072
771: Podlahy z dlaždic a obklady	584
95: Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	1 016
D96: Přesuny sutí a vybouraných hmot	186
SO04.1: Odvodnění jámy požárního kanálu + zabezení oken	14 836
001: Zemní práce	611
002: Základy	733
009: Ostatní konstrukce a práce	7 529
099: Přesun hmot HSV	1 422
63: Podlahy a podlahové konstrukce	731

Popis		Cena
	711: Izolace proti vodě	317
	771: Podlahy z dlaždic a obklady	1 436
	96: Bourání konstrukcí	582
	D96: Přesuny sutí a vybouraných hmot	1 475
SO04.2: Sociálky - Vyrovnání povrchů pod obklady a dlažby		74 094
	006: Úpravy povrchu	44 369
	099: Přesun hmot HSV	4 675
	771: Podlahy z dlaždic a obklady	6 254
	781: Obklady keramické	11 582
	783: Nátěry	7 214
		1 745 887

Rozpočet

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			00: Vedlejší a ostatní náklady				55 312
			ON: Ostatní náklady				35 312
5	SP	00523101.2	Výchozí revize SO01.2 Rozvod plynu	Soubor	1,000	5 600,00	5 600
6	SP	00523101.31	Výchozí revize SO01.31 Elektroinstalace sílnoproud / - pro SO02 sociálky u tělocvičny	Soubor	1,000	5 712,00	5 712
8	SP	00523101.41	Zaškolení obsluhy, uvedení do provozu SO01.4 VZT / - pro VZT sociálek u tělocvičny	Soubor	1,000	3 000,00	3 000
9	SP	00523101.5	Komplexní vyzkoušení EPS, VZT a OTK / - pro VZT sociálek u tělocvičny	Soubor	1,000	3 500,00	3 500
10	SP	005241011	Dokumentace skutečného provedení, dle SOD	Soubor	1,000	10 000,00	10 000
11	SP	005241101	Geodetické zaměření skutečného provedení, dle SOD / - pro plynovodní přípojku	Soubor	1,000	4 500,00	4 500
12	SP	0052411012	Geodetické práce v průběhu výstavby	Soubor	1,000	3 000,00	3 000
			VN: Vedlejší náklady				20 000
1	SP	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,000	20 000,00	20 000

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO01: Rekonstrukce šaten							593 965
1_00: Zemní práce							38 316
15	SP	132201111R00	Hloubení rýh šířky do 60cm...do 100 m3, v homině 3, hloubení strojně	m3	6,750	283,00	1 910
16	SP	132301111R00	Hloubení rýh šířky do 60cm...do 100 m3, v homině 4, hloubení strojně	m3	10,200	378,00	3 856
17	SP	132401111R00	Hloubení rýh šířky do 60cm...jakékoliv množství, v homině 5, hloubení strojně	m3	6,750	900,00	6 075
26	SP	161101101	Svislé přemístění výkopku z hominy tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	15,750	29,52	465
27	SP	161101151	Svislé přemístění výkopku z hominy tř. 5 až 7 hl výkopu do 2,5 m	m3	6,750	41,60	281
32	SP	162701101	Vodorovné přemístění do 6000 m výkopku/sypaniny z hominy tř. 1 až 4	m3	3,150	115,00	362
33	SP	162701151	Vodorovné přemístění do 6000 m výkopku/sypaniny z hominy tř. 5 až 7	m3	1,350	115,00	155
41	SP	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	40,840	71,00	2 900
42	SP	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním	m3	40,913	255,00	10 433
49	SP	199000002R00	Poplatek za skládku...hominy 1- 4	m3	3,150	110,00	347
50	SP	199000003R00	Poplatek za skládku...hominy 5 - 7	m3	1,350	110,00	149
54	SP	58337213R	šlěrkopek frakce 0,0 až 32,0 mm; třída MN	m3	42,959	265,00	11 384
2_00: Základy a zvláštní zakládání							18 095
55	SP	212792112R00	Montáž trativodů z flex. trubek...jakékoliv DN	m	182,080	90,00	16 387
56	SP	212971110R00	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2,5	m2	40,000	15,00	600
57	SP	215901101	Zhutnění podloží z homin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých l(d) do 0,8	m2	18,905	5,86	111
63	SP	67390526R	geotextilie PP, PES; funkce drenážní, separační, ochranná, výztužná, filtrační; plošná hmotnost 300 - g/m2; tl. při 2 kPa 2,80 mm	m2	42,000	23,73	997
3_00: Svislé a kompletní konstrukce							195 459
71	SP	317121151	Montáž ŽB překladů prefabrikovaných do rýh svělosti otvoru do 1050 mm	kus	5,000	179,49	897
93	SP	388381114	Kanály pro IS průřezu do 600x750 mm betonové volné - vč. bednění a výztuže	m	27,350	2 236,50	61 168
94	SP	388381115	Kanály pro IS průřezu do 900x900 mm betonové volné	m	29,290	3 139,50	91 956
95	SP	388381116	Kanály pro IS průřezu do 1050x1200 mm betonové volné	m	8,540	3 969,00	33 895
96	SP	389381001	Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí	m3	1,069	5 396,00	5 766
112	SP	59321227.A Ra	překlad nosný železobetonový; RZP; vylehčený dutinou; l = 119,0 cm; š = 14,0 cm; h = 24,0 cm	kus	5,050	351,75	1 776
4_00: Vodorovné konstrukce							34 877
114	SP	411121221	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních desek dl do 900 mm - materiál na stavbě	kus	54,000	133,95	7 233
115	SP	411121232	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních desek dl do 1800 mm - 7 ks na stavbě	kus	74,000	162,45	12 021
136	SP	59341741R	deska stropní dutinová železobetonová; PZD; l = 149,0 cm; š = 29,0 cm; h = 9,0 cm; užité zatížení - 5,00 kN/m2	kus	67,000	233,17	15 623

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
63: Podlahy a podlahové konstrukce							126 599
171	SP	631313611R00	Mazanina z betonu prostého...třída C 16/20	m3	29,895	3 050,00	91 181
172	SP	631311131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	0,112	3 670,00	411
174	SP	631312141V01	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách, beton C25/30 XF1	m3	0,943	3 225,00	3 042
175	SP	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výztuže	m3	29,895	115,00	3 438
177	SP	631361921	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi	t	1,014	24 800,00	25 147
178	SP	631571006T00	Násyp ze štěrkodrti 0 - 32, tř. I	m3	0,945	690,00	652
184	SP	639571110R00	Okapový chodník...podklad ze štěrkopísku, tloušťky 100 mm	m2	6,980	99,00	691
185	SP	639571210R00	Okapový chodník...z kačírku, tloušťky 100 mm	m2	6,980	250,00	1 745
186	SP	639571311R00	Okapový chodník...textilie proti prorůstání, 45 g/m2	m2	6,980	41,80	292
711: Izolace proti vodě							113 287
65	SP	711212000RT1	NÁTĚR PODKLADNÍ ...pod hydroizolační stěrky - požární kanál	m2	115,981	142,40	16 516
66	SP	711212002RT1	STĚRKA HYDROIZOLAČNÍ...proti vlhkosti	m2	115,981	270,00	31 315
296	SP	711482000T00	Izolace tlak voda, svíslá nopovou fólií, fólie ve specifikaci	m2	40,092	71,50	2 867
297	SP	711491272R00	...svíslá, ochranná textilie, materiál ve specifikaci	m2	40,092	16,50	662
298	SP	711792620RV0	Montáž izolace lišta krycí	m	58,110	44,00	2 557
300	SP	28325031.AR	fólie izolační zemní hydroizolační, separační, sanační; tloušťka materiálu 0,8 mm; výška nopů 13,0 - mm; plošná hmotnost 950 g/m2; HDPE	m2	46,507	149,60	6 957
301	SP	28325040.AR	Lišta ukončovací pro tvarovanou fólii plast	m	61,016	99,00	6 041
303	SP	67390524R	geotextilie PP, PES; funkce drenážní, separační, ochranná, výztužná, filtrační; plošná hmotnost 200 - g/m2; tl. při 2 kPa 2,10 mm	m2	42,055	17,05	717
304	SP	998711103R00	...svíslé do 60 m	t	0,250	1 321,79	330
488	SP	931994105	Těsnění pracovní spáry betonové konstrukce vnitřním těsnícím pásem	m	95,700	315,84	30 226
489	H	24551527	Profil těsnící bobtnající Sika Swell P-2570 H bal. 10 m	m	100,000	151,00	15 100
91: Doplnující práce na komunikaci							2 181
199	SP	917862111	Osazení stojat. obrub. bet. s opěrou, lože z B 12,5	m	9,280	235,00	2 181
97: Prorážení otvorů							28 850
237	SP	971024451	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném pl do 0,25 m2 na MV nebo MVC tl do 450 mm - VČETNĚ LEŠENÍ	kus	4,000	456,71	1 827
239	SP	971024471	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném pl do 0,25 m2 na MV nebo MVC tl do 750 mm - VČETNĚ LEŠENÍ	kus	2,000	810,96	1 622
240	SP	971024481	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném pl do 0,25 m2 na MV nebo MVC tl do 900 mm - VČETNĚ LEŠENÍ	kus	3,000	916,69	2 750

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
242	SP	971024561	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném pl do 1 m2 na MV nebo MVC tl do 600 mm - VČETNĚ LEŠENÍ	m3	0,800	2 289,00	1 831
243	SP	971024691	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném pl do 4 m2 na MV nebo MVC tl přes 900 mm - VČETNĚ LEŠENÍ	m3	0,924	2 060,10	1 904
245	SP	971028471	Vybourání otvorů ve zdivu smíšeném pl do 0,25 m2 tl do 750 mm - VČETNĚ LEŠENÍ	kus	3,000	1 000,62	3 002
246	SP	971028481	Vybourání otvorů ve zdivu smíšeném pl do 0,25 m2 tl do 900 mm - VČETNĚ LEŠENÍ	kus	3,000	1 231,70	3 695
250	SP	971033151	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 60 mm na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	2,000	94,90	190
251	SP	971033251	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	1,000	153,00	153
258	SP	973031151	Vysekání výklenků ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl přes 0,25 m2	m3	0,208	3 050,00	636
261	SP	974029164	Vysekání rýh ve zdivu kamenném hl do 150 mm š do 150 mm	m	8,500	352,00	2 992
262	SP	974029187	Vysekání rýh ve zdivu kamenném hl do 300 mm š do 300 mm	m	0,500	654,00	327
263	SP	974029668	Vysekání rýh ve zdivu kamenném pro vtažování nosníků hl do 150 mm v do 350 mm	m	7,200	553,00	3 982
264	SP	974031142	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 70 mm	m	0,500	66,00	33
265	SP	974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 100 mm	m	20,000	85,20	1 704
266	SP	974031154	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 150 mm	m	3,300	105,00	347
267	SP	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	10,500	166,00	1 743
268	SP	974031165	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 200 mm	m	0,500	182,00	91
270	SP	974031169	Příplatek k vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm ZKD 100 mm š rýhy	m	0,500	44,80	22
99: Staveništní přesun hmot							32 627
290	SP	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	82,600	395,00	32 627
D96: Přesuny suti a vybouraných hmot							3 675
425	SP	979017111R00	Svislé přemístění suti nošením na H do 3,5 m	t	5,000	220,00	1 100
426	SP	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	5,000	135,00	675
427	SP	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	25,000	10,00	250
428	SP	979990001R00	POPLATEK...stavební suti	t	5,000	100,00	500
430	SP	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	5,000	170,00	850
431	SP	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	5,000	60,00	300

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			SO01.1: Rekonstrukce šaten - zdravotně technic				124 998
			1a: Zemní práce				14 538
24	SP	174101102R00	ZÁSYP SYPANINOU SE ZHUTNĚNÍM...v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásypu s ručním zhutněním	m3	5,792	290,00	1 680
30	SP	199000003R00	Poplatek za skládku....horniny 5 - 7	m3	17,280	110,00	1 901
32	SP	58337332R	šterkopsek frakce 0,0 až 22,0 mm; třída C	t	13,392	265,00	3 549
432	SP	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	12,000	301,50	3 618
433	H	58331200	Kamenivo těžené zásypový materiál	t	21,600	175,50	3 791
			721: Vnitřní kanalizace				76 388
47	SP	721110918R00	...propojení dosavadního potrubí , DN 200	kus	1,000	2 240,00	2 240
51	SP	721140933R00	...přechod z plastových trub na litinu, DN 70	kus	4,000	672,00	2 688
52	SP	721140935R00	...přechod z plastových trub na litinu, DN 100	kus	2,000	672,00	1 344
53	SP	721170957R00	...vsazení odbočky do potrubí hrdlového, D 160 mm	kus	1,000	1 440,10	1 440
54	SP	721170958R00	...vsazení odbočky do potrubí hrdlového, D 200 mm	kus	1,000	776,29	776
61	SP	721176102R00	...polypropylenové potrubí PP, přípojovací, D 40 mmm, s 1,8 mm, DN 40	m	0,800	100,80	81
62	SP	721176103R00	...polypropylenové potrubí PP, přípojovací, D 50 mmm, s 1,8 mm, DN 50	m	2,500	145,60	364
63	SP	721176104R00	...polypropylenové potrubí PP, přípojovací, D 75 mmm, s 1,9 mm, DN 70	m	6,000	179,20	1 075
64	SP	721176105R00	...polypropylenové potrubí PP, přípojovací, D 110 mmm, s 2,7 mm, DN 100	m	1,100	257,60	283
65	SP	721176114R00	...polypropylenové potrubí PP, odpadní (svislé), D 75 mmm, s 1,9 mm, DN 70	m	22,000	179,20	3 942
66	SP	721176115R00	...polypropylenové potrubí PP, odpadní (svislé), D 110 mmm, s 2,7 mm, DN 100	m	11,800	257,60	3 040
67	SP	721176116R00	...polypropylenové potrubí PP, odpadní (svislé), D 125 mmm, s 3,1 mm, DN 125	m	1,100	403,20	444
68	SP	721176212R00	...polyvinylchloridové potrubí PVC, odpadní (svislé), D 110 mmm, s 3,2 mm, DN 100	m	8,500	257,60	2 190
69	SP	721176213R00	...polyvinylchloridové potrubí PVC, odpadní (svislé), D 125 mmm, s 3,2 mm, DN 125	m	1,100	403,20	444
70	SP	721176214R00	...polyvinylchloridové potrubí PVC, odpadní (svislé), D 160 mmm, s 4,0 mm, DN 150	m	1,000	470,40	470
71	SP	721176222R00a	...polyvinylchloridové potrubí PVC, svodné (ležaté) v zemi, D 110 mmm, s 3,2 mm, DN 100	m	46,800	280,00	13 104
72	SP	721176223R00a	...polyvinylchloridové potrubí PVC, svodné (ležaté) v zemi, D 125 mmm, s 3,2 mm, DN 125	m	70,200	336,00	23 587
73	SP	721176224R00a	...polyvinylchloridové potrubí PVC, svodné (ležaté) v zemi, D 160 mmm, s 4,0 mm, DN 150	m	27,000	392,00	10 584
76	SP	721194104R00	...D 40 mm, materiál ve specifikaci	kus	1,000	84,00	84
77	SP	721194105R00	...D 50 mm, materiál ve specifikaci	kus	8,000	84,00	672

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
78	SP	721194109R00	...D 110 mm, materiál ve specifikaci	kus	3,000	84,00	252
80	SP	721273150R00	...D 50, 75, 110 mm, přívzdušňovací ventil D 50/75/110 mm s dvojitou izolační stěnou, s masivní - pryžovou membránou, s odnímatelnou mřížkou proti hmyzu a pro čištění, mat.	kus	1,000	1 792,00	1 792
81	SP	721290111R00	...vodou, DN 125	m	126,600	8,96	1 134
82	SP	721290112R00	...vodou, DN 200	m	28,000	8,96	251
83	SP	721290123R00	...kouřem, DN 300	m	45,300	8,96	406
85	SP	721300922R00	...ležatých svodů do DN 300	m	20,000	56,00	1 120
89	SP	998721203R00	...v objektech výšky do 24 m	%	1 290,264	2,00	2 581
767: Konstrukce zámečnické							30 587
161	SP	767995101R00	...atypických konstrukcí o hmotnosti do 5 kg	kg	60,000	250,00	15 000
162	SP	13100000T	Doplňkové konstrukce	kg	60,000	250,00	15 000
163	SP	998767203R00a	...v objektech výšky do 24 m	%	117,300	5,00	587
94: Lešení a stavební výtahy							1 512
45	SP	941955002R00	LEŠENÍ...pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	11,200	135,00	1 512
99: Staveništní přesun hmot							1 974
46	SP	999281111R00	PŘESUN)...výšky do 25 m	t	13,500	146,20	1 974

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO01.2a: Rekonstrukce šaten - rozvod plynu, vy							163 004
001: Zemní práce							17 569
41	SP	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	66,560	71,00	4 726
432	SP	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	12,480	301,50	3 763
433	H	58331200	Kamenivo těžené záspyový materiál	t	33,280	175,50	5 841
490	SP	176958	Vyčištění rýhy před obsypem	m	52,000	62,30	3 240
004: Vodorovné konstrukce							2 913
434	SP	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku	m3	4,160	700,20	2 913
008: Trubní vedení							688
435	SP	899722114	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 40 cm	m	52,000	13,23	688
723: Vnitřní plynovod							141 835
1	SP	7231.1	demontáž stáv. rozvodů plynu vč. konzol - ocel DN80, ekologická likvidace	m	80,000	89,60	7 168
2	SP	723111202	Potrubí ocelzáv černé svař DN 15	m	18,000	179,20	3 226
3	SP	723111205	Potrubí ocelzáv černé svař DN 32	m	14,000	268,80	3 763
4	SP	723111206	Potrubí ocelzáv černé svař DN 40	m	5,000	324,80	1 624
5	SP	723150314	Potrubí ocelhlad černé svař D 89	m	16,000	582,40	9 318
6	SP	723150351	Zhot redukce přes 2 DN 32/15	kus	1,000	1 120,00	1 120
7	SP	723150354	Zhot redukce přes 2 DN 80/40	kus	1,000	1 120,00	1 120
8	SP	723150365	Chránička D 38mm	m	6,000	224,00	1 344
9	SP	723150366	Chránička D 44,5mm	m	6,000	280,00	1 680
10	SP	723150367	Chránička D 57mm	m	1,000	392,00	392
11	SP	723150371	Chránička D 108mm	m	1,000	504,00	504
12	SP	723213230	Kulový kohout P 3"	kus	2,000	5 432,00	10 864
13	SP	783414340a	Nátěr olej potrubí DN-50 2x+1e+zákl	m	37,000	179,20	6 630
14	SP	783415350	Nátěr olej potrubí -100 2x+1e+zákl	m	16,000	179,20	2 867
15	SP	998723202_01	Přesun plynovod objekt v -12m	%	1,090	1 120,00	1 221
16	SP	783415350_01	dopojení stáv. potrubí na nové (DN80, DN40, DN32, DN15)	soubor	1,000	3 360,00	3 360
17	SP	783415350_02	přemístění stáv. BAP	kpl.	1,000	1 120,00	1 120
18	SP	783415350_03	propojení BAP se stáv. zabezpečením kotelny vč. kabeláže	kpl.	1,000	1 120,00	1 120
19	SP	783415350_04	nový pilř pro BAP a HUK	kpl.	1,000	4 480,00	4 480
20	SP	783415350_05	přechodový kus PE/Fe DN80	kus	2,000	7 068,32	14 137
21	SP	783415350_06	přechodový kus Fe/PE DN40	kus	2,000	2 019,36	4 039
22	SP	783415350_07	ocelové potrubí Bralen 6/4"	m	4,000	265,44	1 062
23	SP	783415350_08	ocelové potrubí Bralen 3"	m	4,000	501,76	2 007
24	SP	783415350_09	potrubí PE SDR 11 D 50x4,6, montáž, signální vodič	m	60,000	117,60	7 056

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
	25	SP 783415350_10	potrubí PE SDR 11 D 110x10,0, montáž, signální vodič	m	50,000	368,48	18 424
	27	SP 783415350_12	zemní práce pro plynové potrubí - výkop rýhy, podkladní konstrukce,	m	-	280,00	-
	28	SP 783415350_13	tlačová zkouška	kpl.	5,000	224,00	1 120
	29	SP 783415350_14	prostupy konstrukcemi jádrové vrtání DN100	kus	1,000	3 360,00	3 360
	30	SP 783415350_15	prostupy konstrukcemi jádrové vrtání DN60	kus	6,000	2 800,00	16 800
	31	SP 783415350_16	kotvení potrubí ocel	m	53,000	89,60	4 749
	32	SP 7231.2	demontáž sláv. rozvodů plynu vč. konzol - ocel DN15 až 50, ekologická likvidace	m	110,000	56,00	6 160

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO02: Rekonstrukce sociálního zařízení							154 484
64: Výplně otvorů							4 359
436	SP	607-75551	Krytka boční pro PVC parapety 600 mm oboustr. bílá	kus	4,000	20,37	81
437	SP	1	Plastový parapet lepený	kus	2,000	1 260,00	2 520
438	SP	2	Montáž parapetů	kus	2,000	157,50	315
439	SP	642 94-4121	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně CgH 80x197x11 cm	kus	1,000	1 442,70	1 443
766: Konstrukce truhlářské							43 994
87	SP	766661112R00	Montáž dveřních...otevřavých , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	11,000	360,00	3 960
88	SP	766670021R00	Montáž ...kliky a šlítku	kus	11,000	88,00	968
89	SP	766660720R00	Osazení větrací mřížky včetně vyříznutí otvoru	kus	14,000	192,50	2 695
90	SP	766669923R01	Montáž dveřního šlítku	kus	6,000	55,00	330
91	SP	429728100	Mřížka do dveří čtyřhranná vel. 400x100 mm, přírodní hliník	kus	10,000	302,50	3 025
92	SP	429728150	Mřížka do dveří čtyřhranná vel. 400x150 mm, přírodní hliník	kus	6,000	440,00	2 640
93	SP	429728200	Mřížka do dveří čtyřhranná vel. 400x200 mm, přírodní hliník	kus	8,000	440,00	3 520
94	SP	549146451R1	Kování klika-klika nerez mat, štíty prošroubované přes křídlo, zámek zadlabací vložkový, vložka - cylindrická	kus	11,000	411,40	4 525
95	SP	553850T	Piktogram nerez	ks	6,000	165,00	990
96	SP	61165001R	dveře vnitřní š = 600 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; plně; povrch. úprava - laminát CPL; dekor dub, buk, javor, bílá, hruška, ořech	kus	8,000	1 873,20	14 986
97	SP	61165003R	dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; plně; povrch. úprava - laminát CPL; dekor dub, buk, javor, bílá, hruška, ořech	kus	3,000	1 873,20	5 620
98	SP	998766103R00	...v objektech výšky do 24 m	t	0,208	855,00	178
440	SP	766 66-0014	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm	kus	1,000	360,00	360
441	SP	766 66-02	Dodávka a montáž prahu	kus	1,000	198,00	198
771: Podlahy z dlaždic a obklady							29 369
99	SP	771475014R V4	Montáž soklíku...výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	40,290	85,40	3 441
100	SP	771479001R 00	Řezání dlaždic...pro soklíky	m	40,290	37,48	1 510
101	SP	771575109R V4	Montáž podlah...300 x 300 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	59,084	380,00	22 452
102	SP	771578001R 00	profily dilatační...podlahové, pouze montáž	m	5,250	15,00	79
103	SP	59760180.AT 1a	Profil dilatační z ušlechtilé oceli do dlažeb na tenkovrstvé tmele h 14 mm, 2,5m	ks	3,000	393,75	1 181
107	SP	998771103R 00	...v objektech výšky do 24 m	t	1,438	491,00	706
781: Obklady keramické							41 832
108	SP	781415015R T3	... , 200 x 200, nebo 300 x 150 mm, lepených do flexibilního tmele - MONTÁŽ OBKLADŮ VNITŘNÍCH	m2	102,554	350,00	35 894

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
109	SP	781491001R T1	LIŠTA K OBKLADŮM...bez dodávky materiálu	m	15,400	37,50	578
110	SP	553707	Lišta ukončovací L elox hliník 10mm dl.250 cm šedá, h 10 mm	kus	7,000	178,50	1 250
112	SP	63465126R	sklo plavené zrcadlo; čiré; š = 1 600 mm; l = 2000,0 mm; tl = 5,0 mm	m2	2,820	1 207,50	3 405
113	SP	998781103R 00	...v objektech výšky do 24 m	t	1,438	491,00	706
783: Nátěry							5 830
114	SP	783222100	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní dvojnásobné - zárubeň - 11 kusů	m2	11,324	420,00	4 756
115	SP	783226100	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní základní	m2	11,324	50,10	567
442	SP	783 12-2111	Nátěr syntetický OK "A" dvojnásobný, Paulín - zárubeň + očištění a oblep	m2	1,100	460,00	506
784: Malby							27 200
116	SP	784161401R 00	PENETRACE...disperzní, jednonásobná	m2	613,639	11,00	6 750
118	SP	784165512R 00	MALBY...otěruvzdorných, , bělost 93 %, dvojnásobné	m2	613,639	30,80	18 900
120	SP	784390010R 00	...příplatek k malbě, místnost výšky nad 3,8 m	m2	1 409,022	1,10	1 550
M022: Slaboproud							1 900
443	SP	m546	D+M krycí mřížky	kus	2,000	950,00	1 900

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO02.1: Rekonstrukce sociálního zařízení - zdra							302 912
3_00: Svislé a kompletní konstrukce							512
444	SP	340 23-8211	Zazdívká otvorů pl. 1 m2, cihlami tl. zdi do 10 cm	m2	1,000	512,00	512
725: Zařizovací předměty							287 394
89	SP	725119306R00a	...závěsné	soubor	3,000	336,00	1 008
90	SP	725119401R00a	...předstěnový systém	soubor	4,000	403,20	1 613
92	SP	725219401R00a	...na šrouby do zdiva	soubor	3,000	403,20	1 210
93	SP	725219503R00a	...	soubor	3,000	168,00	504
94	SP	725249102R00	...sprchových mís a vaniček	soubor	1,000	896,00	896
95	SP	725249103R00	...sprchových koutů	soubor	5,000	672,00	3 360
96	SP	725299101R00a	...mýdelníků, držáků ap	soubor	30,000	168,00	5 040
97	SP	725334301R T1	...nálevka se sifonem	kus	2,000	168,00	336
98	SP	725339101R00a	...dítrvitové, bez nádrže a armatur	kus	1,000	168,00	168
101	SP	725539105R00	...160 l	soubor	2,000	2 240,00	4 480
105	SP	725819401R00a	...rohového s trubičkou, G 1/2"	soubor	10,000	168,00	1 680
107	SP	725829201R00a	...umyvadlové a dřezové nástěnné chromové	kus	1,000	280,00	280
108	SP	725829301R00a	...umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	3,000	280,00	840
109	SP	725849200R00	...nastavitelná výška	kus	1,000	280,00	280
110	SP	725849205R00	...podomítkové	kus	4,000	280,00	1 120
111	SP	725860214R00a	...D 32, 40 mm x 5/4"; pro umyvadla, pro bidety; PP; příslušenství krycí růžice odtoku, otáč. rameno - odtoku	kus	3,000	282,24	847
113	SP	725860261R01a	Neuzavíratelná odtoková armatura k umyvadlu, specifikace dle TZ	kus	3,000	1 030,40	3 091
114	SP	725869218R01	Montáž sifonu ke sprše	kus	1,000	168,00	168
115	SP	725980113R01	Magnetická dvířka pod obklady 150x300mm	kus	2,000	336,00	672
116	SP	28696711A R1a	Ovládací deska v provedení chrom, dvoutlačítková, specifikace dle TZ	kus	3,000	2 072,00	6 216
118	SP	551070159R1a	Tlačítko, lesklý chrom, k modulu u výlevky, specifikace dle TZ	kus	1,000	1 346,24	1 346
119	SP	55141040R1a	Rohový chromový ventil, připojení do zdi, specifikace dle TZ	kus	2,000	97,44	195
120	SP	55143330R1	Automatická umyvadlová baterie s elektronikou 24V DC, specifikace dle TZ	kus	2,000	6 720,00	13 440
121	SP	55144134R1a	Baterie umyvadlová stojánková chromová, specifikace dle TZ	kus	1,000	4 737,60	4 738

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
122	SP	55144162R1	Sprchová kombinace 900 mm, ruční sprcha, tyč s posuvným držákem, hadice, specifikace dle TZ	kus	1,000	2 016,00	2 016
123	SP	55144212R1	Sprchová chromová baterie nástěnná, specifikace dle TZ	kus	1,000	1 680,00	1 680
124	SP	55145016R1	Umyvadlová nástěnná baterie u výlevky, délka raménka 250 mm, specifikace dle TZ	kus	1,000	5 745,60	5 746
125	SP	551450381R1	Tlačná samouzavrací baterie sprchová směšovač, specifikace dle TZ	kus	4,000	3 920,00	15 680
126	SP	55145355R1	Pevná sprchová hlavice s nastavitelným úhlem výtoku, specifikace dle TZ	kus	4,000	1 680,00	6 720
127	SP	55146000R	zdroj napájecí 24 V ss; napájení umyv. baterií a sprch max. 2 ventily; napájení splachovačů a - pisoárů max. 3 ventily; výkon 25W	kus	1,000	2 240,00	2 240
128	SP	55149001Ra	zásobník na toaletní papír; nerez	kus	3,000	1 288,00	3 864
129	SP	55149002R1	Nerezový mýdelník, specifikace dle TZ	kus	4,000	1 120,00	4 480
130	SP	55149010Ra	zásobník na papírové ručníky; nerez	kus	1,000	1 512,00	1 512
131	SP	55149023Ra	dávkovač tekutého mýdla nerez; obsah 0,50 l	kus	3,000	616,00	1 848
132	SP	55149026R1	Nerezový dvojitý háček, lesklý povrch, specifikace dle TZ	kus	9,000	616,00	5 544
133	SP	55149033Ra	koš odpadkový nerez; obsah 12,0 l; nástěnný	kus	3,000	1 400,00	4 200
134	SP	55149034R1	Štěrbinový elektrický osoušeč rukou, specifikace dle TZ	kus	2,000	17 920,00	35 840
135	SP	55149035R1	Elektrický osoušeč vlasů, nerez, nástěnný, specifikace dle TZ	kus	2,000	16 240,00	32 480
136	SP	55149050Ra	WC kartáč nerez; držák univerzální	kus	3,000	817,60	2 453
137	SP	55161596R1	Vaničkový sifon průměr 90 mm, specifikace dle TZ	kus	1,000	280,00	280
138	SP	55161608R1	Sifonová redukce DN40/50, specifikace dle TZ	kus	1,000	44,80	45
139	SP	551673931R1a	Klozetové sedátko bílé, lehce odnímatelné, specifikace dle TZ	kus	3,000	2 083,20	6 250
141	SP	55484211.A R1	Sprchový kout čtvrkruhový posuvný čtyřdílný white-grape, specifikace dle TZ	kus	1,000	13 440,00	13 440
142	SP	55484451.A R1	Sprchové dveře otočné pivotové 900 mm white-grape, specifikace dle TZ	kus	4,000	11 760,00	47 040
143	SP	64215324R1a	Umyvadlo bílé s 1 otvorem pro baterii 500 mm, specifikace dle TZ	kus	3,000	1 344,00	4 032
144	SP	642400531R1a	Závěsný klozet s hlubokým splachováním, specifikace dle TZ	kus	3,000	6 798,40	20 395
145	SP	64271102Ra	výlevka závěsná; keramika; bílá; h = 450 mm; š = 425 mm; hl. 500 mm; mřížka plastová; průměr odpadu - 102 mm	kus	1,000	4 755,52	4 756
146	SP	64286107Ra	šroub instalační sada pro montáž klozetu a bidetu s chromovou krytkou	pár	1,000	122,08	122
147	SP	64291560R1a	Polosloup k umyvadlu bílý, specifikace dle TZ	kus	3,000	1 400,00	4 200

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
148	SP	642938200R1	Vanička sprchová z litého mramoru čtverhrubá 900 mm, specifikace dle TZ	kus	1,000	5 152,00	5 152
149	SP	998725203R00	...v objektech výšky do 24 m	%	3 706,735	0,50	1 853
728: Vzduchotechnika							1 021
150	SP	728415111R00	...montáž čtyřhranné větrací nebo ventilační mřížky, do průřezu 0,04 m ² ,	kus	1,000	540,00	540
151	SP	42972805R1	Mřížka čtyřhranná 200x200 plastová bílá do zdi	kus	1,000	458,00	458
152	SP	998728203R00	...v objektech výšky do 24 m	%	4,590	5,00	23
732: Strojovny							2 729
153	SP	732339102R00	...o obsahu 25 l	soubor	1,000	560,00	560
154	SP	48466603R1	Nádoba expanzní vodárenská s vakem 18/10 18 l, včetně uchycení	kus	1,000	1 680,00	1 680
155	SP	998732202R00	...v objektech výšky do 12 m	%	21,840	22,40	489
97: Prorážení otvorů							11 256
445	SP	974 02R	Vysekání rýh ve zdi kamenné 15 x 30 cm včetně likvidace sutí a zapravení	m	1,000	5 600,00	5 600
446	SP	286R	D+M přesuvka kanalizační KGU 300 PVC ve stísněných prostorech	kus	1,000	1 680,00	1 680
447	SP	2861R	D+M redukce kanalizační KGR 315/250 PVC ve stísněných prostorech	kus	1,000	2 016,00	2 016
448	SP	2862R	D+M redukce kanalizační KGR 250/200 PVC ve stísněných prostorech	kus	1,000	1 960,00	1 960

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			SO02.2: Rekonstrukce sociálního zařízení - úpra				12 477
			737: Úprava vytápění				12 477
2	SP	998735202_01	zpětná montáž otopných těles	kus	3,000	1 120,00	3 360
7	SP	733122203_01	nové otopné trubkové těleso se střed. přípoj. 1220.450	kus	1,000	5 376,00	5 376
9	SP	733122203_03	termostatická hlavice	kus	1,000	280,00	280
10	SP	733122203_04	svěrné šroubení	pár	1,000	224,00	224
11	SP	733122203_05	montáž těles trubkových	kpl.	1,000	560,00	560
12	SP	998735202_04	Přesun otop. tělesa objekt v -12m	%	2,390	1 120,00	2 677

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			SO02.3: Rekonstrukce sociálního zařízení - elekt				62 831
			1_01: Rozvaděče a montáž				12 880
449	SP	Pol_1	Rozvaděč RS2 - sociálky (dopojení do RH, napájení, montáž / dodávka nového rozvaděče	soubor	1,000	12 880,00	12 880
			2_01: Osvětlení šaten				35 590
2	SP	Pol_2_03	SVÍTIDLA 2x18W,T8,EVG, (1981 lm; 36.0 W; 2xL 18 W/840 G13)	soubor	18,000	1 187,20	21 370
3	SP	Pol_3_03	SVÍTIDLA 2x36W,T8,EVG, (4916 lm; 72.0 W; 2xL 36 W/840 G13)	soubor	5,000	1 023,68	5 118
4	SP	Pol_4_03	SVÍTIDLA 2x36W,T8,EVG,(4916 lm; 72.0 W; 2xL 36 W/840 G13) + inverter	soubor	3,000	2 027,20	6 082
5	SP	Pol_5_03	Nouzové osvětlení piktogramy	soubor	3,000	1 006,88	3 021
			3_01: Kabely a kabelové trasy				5 239
11	SP	Pol_11_03	hmoždinky vruty , vruty samořezné	soubor	80,000	14,56	1 165
12	SP	Pol_12_03	závrtová tyč 8 2m	soubor	33,000	62,72	2 070
13	SP	Pol_13_03	maticy M8	soubor	89,000	6,72	598
14	SP	Pol_14_03	maticy spojovací M8	soubor	94,000	8,96	842
15	SP	Pol_15_03	velkoplošná podložka 8	soubor	84,000	6,72	564
			4_01: Instalační přístroje				9 121
16	SP	Pol_16_03	Jednopolový vypínač č.1, 250V/10A pod omítku, kompletní, včetně montáže	soubor	8,000	210,56	1 684
17	SP	Pol_17_03	Střídavý přepínač č.6, 250V/10A pod omítku, kompletní, včetně montáže	soubor	6,000	218,40	1 310
18	SP	Pol_18_03	Křížový přepínač č.7, 250V/10A pod omítku, kompletní, včetně montáže	soubor	1,000	264,32	264
19	SP	Pol_19_03	Doběhový spínač, kompletní, včetně montáže	soubor	4,000	633,92	2 536
20	SP	Pol_20_03	Jednonásobná zásuvka 250V/16A, kompletní, včetně montáže	soubor	15,000	221,76	3 326

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			SO03.1: Vícepráce dodatek č. 1 SOD				93 452
			01.12: Zdravotně technické instalace - změna třídy				55 324
3	SP	139811101	Výkopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 5 až 7	m3	14,280	2 700,00	38 556
5	SP	161101551	Svislé přemístění výkopku nošením svisle do v 3 m v hornině tř. 5 až 7	m3	14,280	634,50	9 061
7	SP	162601152R00	VODOROVNÉ PŘEMÍSTĚNÍ VÝKOPKU...z hominy 5 až 7, na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m	m3	14,280	115,00	1 642
9	SP	162201251	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z hominy tř. 5 až 7	m3	14,280	154,20	2 202
10	SP	162201210R00	Příplatek k ceně za každých 10m...z hominy 1 až 4, kolečkem	m3	14,280	52,15	745
11	SP	162201260R00	příplatek za každých 10m...z hominy 5 až 7, kolečkem	m3	42,840	72,80	3 119
			01.71: Rekonstrukce šaten - VCP 2 - odvětrání p				38 128
3	SP	139811101	Výkopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 5 až 7	m3	4,876	2 700,00	13 165
5	SP	161101551	Svislé přemístění výkopku nošením svisle do v 3 m v hornině tř. 5 až 7	m3	4,786	634,50	3 037
7	SP	162201253R00	Vodorovné přemístění výkopku...z hominy 5 až 7, kolečkem, na vzdálenost do 10 m	m3	4,786	90,40	433
9	SP	162201260R00	příplatek za každých 10m...z hominy 5 až 7, kolečkem	m3	4,786	72,80	348
11	SP	167101152	Nakládání výkopku z homin tř. 5 až 7 přes 100 m3	m3	4,786	38,80	186
13	SP	199000003R00	Poplatek za skládku...hominy 5 - 7	m3	4,786	110,00	526
14	SP	212792112R00	Montáž trativodů z flex. trubek...jakékoliv DN	m	119,000	90,00	10 710
16	SP	286112220-01N	trubka plastová drenážní PVC; ohebná; perforovaná po celém obvodu; DN 80,0 mm	m	124,950	25,89	3 235
17	SP	28611285-001N	spojka/nátrubek PVC; SDR; D = 80,0 mm	kus	3,150	44,10	139
19	SP	28611314-001N	koleno PVC; 90,0 °; SDR; D = 80,0 mm; hladké	kus	8,400	141,75	1 191
21	SP	28611322-001N	odbočka 45°; PVC; D = 80,0 mm; D2 = 80 mm	kus	7,350	141,75	1 042
36	SP	631571006T00	Násyp ze štěrkodrti 0 - 32, tř. I	m3	2,244	690,00	1 548
39	SP	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	6,500	395,00	2 568

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			SO03.2: Vícepráce - oprava povrchu podkladních				62 063
			006: Úpravy povrchu				47 575
451	SP	632450131	Vyrovnávací cementový potěr II do 20 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	173,000	275,00	47 575
			099: Přesun hmot HSV				2 868
452	SP	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	7,260	395,00	2 868
			783: Nátěry				11 620
453	SP	783901451	Zametení betonových podlah před provedením nátěru	m2	173,000	2,63	455
454	SP	783901453	Vysátí betonových podlah před provedením nátěru	m2	173,000	8,74	1 512
455	SP	783913171	Penetrační syntetický nátěr hrubých betonových podlah	m2	173,000	55,80	9 653

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			SO03.3: Zajištění stropu nad M002				31 459
			004: Vodorovné konstrukce				16 501
456	SP	411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30	m3	0,356	3 450,00	1 229
457	SP	411351101	Zřízení bednění stropů deskových	m2	2,968	384,00	1 140
458	SP	411351102	Odstranění bednění stropů deskových	m2	2,968	117,00	347
459	SP	411354171	Zřízení podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 5 kPa	m2	2,968	137,00	407
460	SP	411354172	Odstranění podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 5 kPa	m2	2,968	32,40	96
461	SP	411362021	Výzluž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,028	25 900,00	735
462	SP	411388621	Zabetonování otvorů tl do 150 mm ze suchých směsí pl do 0,25 m2 ve stropech	kus	1,000	575,00	575
463	SP	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č. 22	t	0,211	6 564,00	1 385
464	SP	413941001	Nosné nebo spojovací svary tl do 10 mm OK stropních nosníků kromě betonářské oceli	m	14,832	340,00	5 043
465	H	13380625	Tyč ocelová I, značka oceli S 235 JR, označení průřezu 140	t	0,072	23 500,00	1 688
466	H	13480910	Tyč ocelová I, jakost S 235 JR označení průřezu 180	t	0,156	23 500,00	3 668
468	SP	641960000	Těsnění bednění stropu PU pěnou	m	7,860	24,00	189
			006: Úpravy povrchu				69
467	SP	632481213	Separáčn. vrstva z PE fólie	m2	4,237	16,30	69
			009: Ostatní konstrukce a práce				12 029
470	SP	965081212	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyfolitových tl do 10 mm plochy do 1 m2	m2	0,160	198,00	32
471	SP	972054241	Vybourání otvorů v ŽB stropech nebo klenbách pl do 0,09 m2 tl do 150 mm	kus	1,000	209,00	209
472	SP	973022251	Výsekání kapes ve zdivu z kamene pl do 0,10 m2 hl do 300 mm	kus	4,000	272,00	1 088
473	SP	974042555	Výsekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 100 mm š do 200 mm	m	0,200	284,00	57
474	SP	975021411	Podchycení nadzákladového zdiva pod stropem tl zdiva do 900 mm	m	2,910	3 657,50	10 643
			099: Přesun hmot HSV				1 072
475	SP	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	2,715	395,00	1 072
			771: Podlahy z dlaždic a obklady				584
476	SP	77124911	Vyřezání dlaždic čedič. diamant. kotoučem	m	1,600	99,30	159
477	SP	77157190	Opravy podlah keramických režných 20x20 cm, včetně dodání dlaždic	kus	4,000	106,40	426
			95: Dokončovací konstrukce na pozemních stav				1 016
469	SP	953981205	Chemické kotvy, kámen, hl. 150 mm, lmy R14, malta chemická	kus	12,000	84,70	1 016
			D96: Přesuny suti a vybouraných hmot				186
425	SP	979017111R00	Svislé přemístění suti nošením na H do 3,5 m	t	0,250	220,00	55
426	SP	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,250	135,00	34
427	SP	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,250	10,00	13

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
428	SP	979990001R00	POPLATEK...stavební suti	t	0,250	110,00	28
430	SP	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	0,250	170,00	43
431	SP	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	0,250	60,00	15

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO04.1: Odvodnění jámy požárního kanálu + zab							14 836
001: Zemní práce							611
3	SP	139811101	Výkopávky v uzavřených prostorách v homině tř. 5 až 7	m3	0,040	2 700,00	108
24	SP	139711101R T4a	Výkopávka v uzavřených prostorech ...v homině 4	m3	0,279	1 150,00	321
28	SP	161101501	Svislé přemístění výkopku nošením svisle do v 3 m v homině tř. 1 až 4	m3	0,279	380,00	106
30	SP	162201101	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypaniny z hominy tř. 1 až 4	m3	0,279	19,95	6
32	SP	162701101	Vodorovné přemístění do 6000 m výkopku/sypaniny z hominy tř. 1 až 4	m3	0,279	115,00	32
34	SP	162201203R 00	Vodorovné přemístění výkopku...z hominy 1 až 4, kolečkem, na vzdálenost do 10 m	m3	0,279	57,19	16
38	SP	167101101	Nakládání výkopku z hominy tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	0,279	80,00	22
002: Základy							733
55	SP	212792112R 00	Montáž trativodů z flex. trubek...jakékoliv DN	m	4,200	99,00	416
56	SP	212971110R 00	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2,5	m2	1,500	15,00	23
59	SP	286112220-0 01N	trubka plastová drenážní PVC; ohebná; perforovaná po celém obvodu; DN 80,0 mm	m	4,200	25,89	109
63	SP	67390526R	geotextilie PP, PES; funkce drenážní, separační, ochranná, výztužná, filtrační; plošná hmotnost 300 - g/m2; tl. pň 2 kPa 2,80 mm	m2	2,000	23,73	47
64	SP	631571006T 00	Násyp ze štěrku tří 0 - 32, tř. 1	m3	0,200	690,00	138
009: Ostatní konstrukce a práce							7 529
484	SP	919735122	Řezání stávajícího betonového krytí hl do 100 mm	m	6,600	156,00	1 030
485	SP	926578	Napojení drenáže na stávající potrubí kanalizace	soubor	1,000	1 650,00	1 650
486	SP	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtrační netkaná měrná hmotnost do 500 g/m2 - zabetonování oken	m2	56,250	62,70	3 527
487	SP	9194235	Spojovací materiál pro zabetonování oken	soubor	1,000	1 323,00	1 323
099: Přesun hmot HSV							1 422
475	SP	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	3,600	395,00	1 422
63: Podlahy a podlahové konstrukce							731
173	SP	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,186	3 930,00	731
711: Izolace proti vodě							317
293	SP	711141559R T1	...vodorovná, 1 vrstva, bez dodávky izolačních pásů,	m2	1,240	72,60	90
295	SP	711140102R 00	Odstranění izolace proti vodě, pásy přilaveny...vodorovné, 2 vrstvy	m2	0,900	24,00	22
302	SP	62852010R	pás izolační z modifikovaného asfaltu natavitelný; nosná vozka skelná tkanina; horní strana jemný - minerální posyp; spodní strana PE fólie; tl. 4,0 mm	m2	1,500	136,95	205
771: Podlahy z dlaždic a obklady							1 436
477	SP	77157190	Opravy podlah keramických režných 20x20 cm, včetně dodání dlaždic	kus	18,000	79,80	1 436
96: Bourání konstrukcí							582

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
217	SP	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 1 m2	m3	0,186	3 130,00	582
D96: Přesuny sutí a vybouraných hmot							1 475
425	SP	979017111R00	Svislé přemístění sutí nošením na H do 3,5 m	t	1,980	220,00	436
426	SP	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,980	135,00	267
427	SP	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	9,900	10,00	99
428	SP	979990001R00	POPLATEK...stavební sutí	t	1,980	110,00	218
430	SP	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	1,980	170,00	337
431	SP	979087391R00	Příplatek za nošení sutí každých dalších 10 m	t	1,980	60,00	119

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			SO04.2: Sociálky - Vyrovnání povrchů pod obkla				74 094
			006: Úpravy povrchu				44 369
478	SP	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm / - pod obklady	m2	102,554	197,00	20 203
479	SP	632451103	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 10 mm / - pod dlažby	m2	59,084	409,00	24 166
			099: Přesun hmot HSV				4 675
475	SP	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	18,700	250,00	4 675
			771: Podlahy z dlaždic a obklady				6 254
480	SP	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	102,820	44,00	4 524
481	SP	5687	Úprava podlahové vpusti v M108 Úklidové prostředky	kus	1,000	1 730,00	1 730
			781: Obklady keramické				11 582
109	SP	781491001R T1	LIŠTA K OBKLADŮM...bez dodávky materiálu - okolo zárubní	m	47,600	37,50	1 785
110	SP	553707	Lišta ukončovací L elox hliník 10mm dl.250 cm šedá, h 10 mm	kus	23,000	178,50	4 106
113	SP	998781103R 00	...v objektech výšky do 24 m	t	0,800	491,00	393
482	SP	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem - vnitřní roh	m	95,400	36,19	3 453
483	SP	781562	Zapravení horní hrany obkladu a soklíku omítkou	m	71,420	25,85	1 846
			783: Nátěry				7 214
455	SP	783913171	Penetrační syntetický nátěr hrubých betonových podlah	m2	59,084	55,80	3 297
491	SP	783823161	Penetrační akrylátový nátěr omítek	m2	102,554	38,20	3 918
							1 745 887