



481/OOL/2017-OOLM

Č.j.: UZSVM/OOL/501/2017-OOLM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Eva Chlopčíková, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Olomouc,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění
IČ: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

manželé

Josef Chytrý, datum narození: XXXX 1937

Marie Chytrá, datum narození: XXXX 1940

oba trvalý pobyt: XXXXXXXXXXXXXXX Olomouc

(dále jen „nabyvatelé“)

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a podle ust. § 60a
zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM

č. UZSVM/OOL/501/2017-OOLM-349/4-349/504

ČI. I.

1. Česká republika je podílovým spoluvlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky

- parcela číslo: st. 1135/1, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří,
Na pozemku stojí stavba: Nová Ulice, č. p. 348, 349, bydlení, LV 1554
- parcela číslo: st. 1135/2, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří,
Na pozemku stojí stavba: Nová Ulice, č. p. 348, 349, bydlení, LV 1554

zapsaných na listu vlastnictví č. 11822 pro katastrální území Nová Ulice, obec Olomouc,
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním
pracovištěm Olomouc.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě části stosedmnácté,
čl. CXVII, bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů
v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný
s podílem na nemovitých věcech dle odst. 1 hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000
Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvatelům do společného jmění manželů,
vlastnické právo k nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy v rozsahu
spoluvlastnického podílu ve výši 885/11258 (dále jen „převáděný majetek“) a nabyvatelé
převáděný majetek do svého vlastnictví (společného jmění manželů) přijímají.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ust. § 60a zákona č. 219/2000 Sb. Nabyvatelé vlastní ve společném jmění manželů jednotku č. 349/4, byt a jednotku č. 349/504, garáž, vymezené v budově v části obce Nová Ulice, č.p. 348, 349, bydlení, LV 1554, na parcelách č. st. 1135/1, LV 11822, st. 1135/2, LV 11822 a podíl ve výši 885/11258 na společných částech tohoto bytového domu v katastrálním území Nová Ulice, obec Olomouc.
3. Nabyvatelé prohlašují, že se seznámili s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatelé shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývají nabyvatelé dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatelé přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitého majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatelku pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

ČI. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každý účastník smlouvy obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
5. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
7. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Olomouci dne

V Olomouci dne

Ing. Eva Chlopčíková
ředitelka odboru Odloučené pracoviště Olomouc
(převodce)

Josef Chytrý

Marie Chytrá
(nabyvatelé)