

SMLOUVA O DÍLO

DODÁVKA A INSTALACE KLIMATIZACÍ DO BUDOVY A

ZHOTOVITEL

Jméno **MORYS s.r.o.**
Sídlem Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava
IČO 42864771 DIČ CZ42864771
zapsaná u Krajského soudu v Ostravě oddíl C vložka 12345
zastoupen Ing. Jiřím Šmidákem, výkonným ředitelem, na základě plné moci
ze dne 23. 3. 2017

A

OBJEDNATEL

Jméno **Ústav výzkumu globální změny AV ČR, v. v. i.**
Sídlem Bělidla 986/4a, 603 00 Brno
IČO 86652079 DIČ CZ86652079
zapsaná v Rejstříku veřejných výzkumných institucí
zastoupen prof. RNDr. Ing. Michalem V. Markem, DrSc., dr. h. c., ředitelem
uzavírají podle § 2586 občanského zákoníku smlouvu následujícího znění:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit jeho cenu.
2. Dokumentace pro provádění stavby „Klimatizace v prostorách Ústavu výzkumu globální změny AV ČR, v.v.i., Bělidla 986/4a, Brno“ zhotovena v listopadu 2017 projekční kanceláří Technika budov, s.r.o., IČO: 60711825, sídlem Brno, Křenová 42 (dále jen projektová dokumentace).
3. Dílem jsou stavební a montážní práce spočívající v doplnění klimatizací do stávajících místností budovy A objednatele a provedení souvisejících prací a dodávek popsaných v projektové dokumentaci (dále jen práce).
4. Stavbou je doplnění klimatizací do mnoha místností, přičemž práce budou realizovány za souběžného provozu objednatele v místě stavby. Zhotovitel je srozuměn s obtížemi z toho plynoucími a je si vědom povinnosti zajištění ochrany stávajících konstrukcí proti poškození provozem stavby, přičemž se jedná zejména o riziko poškození podlah, rohů, výplní otvorů, střešní krytiny apod. Zhotovitel je srozuměn s tím, že případné náklady z toho plynoucí jsou již zahrnuty v soupisu prací a po uzavření této smlouvy nemá nárok na uplatňování víceprací plynoucích z uvedených specifik stavby.

Dodávka a instalace klimatizací do budovy A

5. Zhotovitel se zavazuje provést vyklizení každé místnosti, kde budou probíhat práce případně provést zakrytí nábytku takový způsobem, aby nedošlo k jeho poškození, a po skončení prací v dané místnosti se rovněž zhotovitel zavazuje provést kompletní úklid dané místnosti a uvést ji do původního stavu včetně rozmístění nábytku dle fotografií pořízených při předání staveniště. Teprve poté, co provede kompletní úklid dané místnosti, který schválí objednatel, je zhotovitel oprávněn započít s pracemi v další místnosti dle harmonogramu.
6. Zhotovitel je oprávněn provádět stavební práce vždy pouze ve 4 místnostech + na střeše současně, a to dle předem stanoveného harmonogramu, který odevzdá objednateli do 2 dnů od podpisu smlouvy.
7. Plánované práce nemění zastavěnou plochu, vzhled objektu (vyjma střechy) ani neovlivňují hranice pozemků.
8. Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady potřebné pro provedení stavby.
9. Objednatel poskytl zhotoviteli projektovou dokumentaci jako součást zadávacích podmínek při zadávání příslušné veřejné zakázky. Objednatel poskytuje zhotoviteli bezúplatně nevýhradní licenci k projektové dokumentaci; zhotovitel je oprávněn projektovou dokumentaci užít pouze způsobem a v rozsahu nezbytně nutném k naplnění účelu této smlouvy.
10. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo není provedeno pouhým úspěšným provedením plánovaných zkoušek.

II. LHŮTY A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách plnění této smlouvy:

Předání a převzetí prostoru staveniště do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy

Předání stavby 28. 2. 2018

Předání staveniště po zhotovení stavby do 10 dnů od předání stavby

2. Dřívější plnění je možné.
3. Doby a lhůty podle odst. 1 tohoto článku mohou být prodlouženy formou dodatku k této smlouvě v případě vzniku nepředvídatelných a neodvratitelných okolností. Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které zhotovitel nevěděl a vědět nemohl.
4. **Předání a převzetí prostoru staveniště**
 - 4.1. Předání prostoru staveniště probíhá jako řízení, jehož předmětem je zjištění skutečného stavu v prostoru staveniště.
 - 4.2. Objednatel vyzve zhotovitele k předání a převzetí prostoru staveniště písemně, alespoň 2 pracovní dny předem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
 - 4.3. O předání a převzetí prostoru staveniště je zhotovitel povinen sepsat protokol, který bude datován a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Tím nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele vést stavební deník v souladu s právními předpisy.
 - 4.4. Při předání prostoru staveniště je zhotovitel povinen předat objednateli zde uvedené materiály, jinak předání prostoru staveniště nemůže být dokončeno:
 - a) Technologický postup prací.
 - b) Plán jakosti vč. kontrolního a zkušebního plánu s vyznačením veškerých nutných zkoušek.
 - c) Harmonogram prací finanční a věcný, který bude zohledňovat to, že zhotovitel je oprávněn provádět práce současně pouze ve 4 místnostech + na střeše.

- d) Fotografie zachycující rozmístění nábytku v jednotlivých místnostech.
- 4.5. Předané materiály budou provedeny dle příslušných právních předpisů.
- 4.6. Objednatel může vznést námitky proti předaným materiálům do 10 dnů po té, co materiály obdrží; zhotovitel v takovém případě do 10 dnů ode dne, kdy námitky obdrží, předá objednateli materiály upravené dle námitek; to platí obdobně i v případě, navrhne-li zhotovitel v průběhu provádění díla změnu předaných materiálů.
- 5. Zahájení stavebních prací**
- 5.1. Zhotovitel může kdykoliv po předání a převzetí prostoru staveniště zahájit stavební práce.
- 5.2. O době zahájení stavebních prací, zhotovitel sepíše protokol, který bude datován a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran; tím nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele vést stavební deník v souladu s právními předpisy.
- 6. Předání stavby**
- 6.1. Předání stavby probíhá jako řízení, jehož předmětem je zjištění skutečného stavu stavby.
- 6.2. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí dokončené stavby písemně, alespoň 5 pracovních dní předem.
- 6.3. Alespoň 10 pracovních dní předem předá zhotovitel objednateli veškeré pro předání stavby potřebné podklady s výjimkou těch podkladů, u kterých zhotovitel prokáže, že je nebylo možné nejpozději 10 pracovních dní před dokončením stavby obstarat. Podklady, které nebylo možné obstarat před dokončením stavby, předá zhotovitel objednateli bezodkladně po té, co je obstará.
- 6.4. O předání a převzetí stavby je zhotovitel povinen sepsat protokol, který bude datován a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Tím nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele vést stavební deník v souladu s právními předpisy.
- 6.5. Při předání stavby bude předaná
- a) Stavba bez vad nebo s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby, ani její užívání neomezují;
 - b) Dokumentace stavby (zejména pak bankovní záruka)
 - c) Veškerá další plnění dle této smlouvy, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
- 7. Předání staveniště po zhotovení stavby**
- 7.1. Při předání staveniště po zhotovení stavby bude předán výhradně:
- a) Výsledek prací a dodávek vedoucí k odstranění vad.
 - b) Vyčištěný prostor staveniště.
- 7.2. Předání staveniště po zhotovení stavby nemůže být ukončeno, dokud nebude zjištěno, že je celé dílo provedeno úplně a bezvadně.
- 7.3. Předání staveniště po zhotovení stavby probíhá jako řízení, jehož předmětem je zjištění skutečného stavu díla a prostoru staveniště.
- 7.4. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí staveniště po zhotovení stavby písemně, alespoň 5 pracovních dní předem.
- 7.5. O předání a převzetí staveniště po zhotovení stavby a případně výsledku prací a dodávek vedoucí k odstranění vad je zhotovitel povinen sepsat protokol, který bude datován a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.
8. Plnění nemůže být odepřeno, ani když budou splněny podmínky § 1912 odst. 1 občanského zákoníku (vzájemné plnění).
9. **Místo plnění** se nachází v obci Brno, katastrálním území Staré Brno, na pozemku parcelní č. 905/2.
-

III. CENA DÍLA

1. Cena díla bez DPH je **3 092 929,04 Kč**
2. Cena díla je určena podle rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy, a to na základě jednotkových cen, jako součet oceněných položek soupisu prací. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla (vyplněný položkový rozpočet je úplný) a cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy.
3. K ceně bez DPH bude připočtena DPH v zákonné sazbě.
4. Objednatel není pro plnění poskytnuté na základě této smlouvy osobou povinnou k dani (DPH). Přijaté plnění bude použito výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - 4.1. Nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „daň“),
 - 4.2. Nejsou mu známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni uzavření této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - 4.3. Nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla se hradí na základě faktur s náležitostmi daňového dokladu.
2. Faktury se vystavují měsíčně. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den, ve kterém technický dozor potvrdí podpisem protokol o provedených pracích.
3. Přílohou faktur budou protokoly o provedených pracích, které jsou:
 - a) Dokladem o skutečně a řádně provedených pracích.
 - b) V souladu se zadáním stavby, zápisy ve stavebních denících a s rozpočtem.
 - c) Vystavovány k 25. dni v kalendářním měsíci.
 - d) Ve kterých jsou po objektech členěny informace o čerpání finančních prostředků stavby:
 - i. Od zahájení stavby do začátku sledovaného období.
 - ii. V průběhu sledovaného období.
 - iii. Od začátku stavby do konce sledovaného období.
 - iv. Údaj o částce, která má být dle znění smlouvy čerpána.
 - e) Datovány a podepsány stavbyvedoucím a technickým dozorem.
 - f) Předány v tištěné podobě a elektronicky ve formátu *.xls, formy jsou řazeny dle závaznosti.
4. Přílohou závěrečné faktury je protokol o předání stavby a protokol o předání staveniště po zhotovení stavby.
5. Cena případných nových a dodatečných prací se fakturuje zvlášť. Cena položek, o nichž tak případně objednatel určí, se fakturuje zvlášť. Vedlejší náklady a ostatní náklady se fakturují zvlášť.
6. Lhůta splatnosti všech faktur je 30 dnů ode dne vystavení faktury.
7. Zhotovitel je povinen doručit faktury na adresu sídla objednatele, a to nejpozději do pěti pracovních dnů po dni, ke kterému je vystaven protokol o provedených pracích, nebo protokol o předání díla.

Dodávka a instalace klimatizací do budovy A

8. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen předložit fakturu novou či opravenou, přičemž nová lhůta splatnosti činí 30 dnů. Zhotovitel je povinen doručit na adresu sídla objednatele fakturu novou, a to nejpozději do 5 pracovních dnů po té, co obdržel vrácenou fakturu.
9. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
10. Zhotovitel nemůže po objednateli požadovat jiné platby nebo platby v jiných termínech.

V. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel naplňuje tuto smlouvu s vynaložením odborné péče, přičemž šetří práva třetích osob a veřejné zdroje.
2. Zhotovitel naplňuje tuto smlouvu prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
3. Stavba bude provedena tak, aby byla způsobilá ke svému užívání a v souladu se **zadáním stavby**, jímž je v řazení dle závaznosti:
 - a) Soupis prací včetně výkazu výměr.
 - b) Dokumentace pro provádění stavby „Klimatizace v prostorách Ústavu výzkumu globální změny AV ČR, v.v.i., Bělidla 986/4a, Brno“
 - A. Technická zpráva pro architektonicko-stavební řešení
 - B. Technická zpráva pro vzduchotechniku a zdravotní instalace
 - C. Technická zpráva pro zařízení silnoproudé elektrotechniky
 - c) Písemné příkazy objednatele.
 - d) Technické normy vztahující se k materiálům a činnostem prováděným na základě této smlouvy.
 - e) Materiály předávané při předání prostoru staveniště dle čl. II. odst. 4. této smlouvy.
- 3.1. V případě nesrovnalostí mezi jednotlivými částmi projektové dokumentace stavby platí, že:
 - a) Kóty napsané na výkresu platí, i když se liší od velikostí odměřených na stejném výkresu.
 - b) Výkresy podrobnějšího měřítka mají přednost před výkresy hrubšího měřítka, pořízenými ke stejnému datu.
 - c) Textová určení (specifikace) mají přednost před výkresy.
 - d) Úpravy povrchu v tabulkách a textových určeních (specifikacích) mají přednost před znázorněním na výkresech.

4. Prostor staveniště

- 4.1. Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Zhotovitel se seznámil se stavem prostoru staveniště a poměry na něm. Zhotovitel je oprávněn prostor staveniště užívat výhradně k naplnění účelu této smlouvy.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje provádět stavební práce vždy pouze ve 4 místnostech + střeše současně, a to v souladu s harmonogramem uvedeným v čl. II. odst. 4.4.
- 4.3. Zhotovitel je v souladu s projektovou dokumentací povinen:
 - a) Vytyčit veškeré inženýrské sítě v prostoru staveniště.
 - b) Vytyčit obvod staveniště vždy pro dané kanceláře, v kterých právě probíhají stavební práce.
 - c) Zajistit zařízení staveniště.
 - d) Zabezpečit zařízení staveniště.

Dodávka a instalace klimatizací do budovy A

- 4.4. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele v dostatečném předstihu, a není-li to možné, tak bezodkladně po té, co se o takové skutečnosti doví, o výskytu osob na staveništi, s výjimkou zaměstnanců objednatele a zhotovitele, projektanta, osob při výkonu veřejné správy, případně dalších osob, o kterých to objednatel určí.
- 4.5. Zhotovitel v případě potřeby na svůj náklad zajistí zvláštní užívání komunikací nebo zábor veřejného prostranství v souladu s příslušnou legislativou a uhradí vyměřené poplatky, nájemné nebo pokuty.
- 4.6. Zhotovitel se zavazuje udržovat v prostoru staveniště pořádek a čistotu. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré technické i právní předpisy zejména na úseku životního prostředí, nakládání s odpady, bezpečnosti práce, provozu pozemních komunikací, památkové péče apod.

5. Kontrola plnění smlouvy

- 5.1. Objednatel má právo kontrolovat plnění této smlouvy průběžně.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje postupovat v souladu s plánem kvality vč. kontrolního a zkušebního plánu.
- 5.3. Zhotovitel informuje objednatele a další dotčené subjekty a subjekty o nichž tak objednatel určí o prováděných zkouškách, a to u plánovaných zkoušek alespoň 5 pracovních dnů předem, u zkoušek, jejichž potřeba vznikla v průběhu provádění stavby bezodkladně.
- 5.4. Zhotovitel je povinen prokazatelně a dostatečně včas (zpravidla alespoň 5 pracovních dnů předem) vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou dalším postupem prací zpřístupněny či zakryty. Zhotovitel je povinen stejným způsobem vyzvat další dotčené osoby a osoby, o nichž tak objednatel určí. Poruší-li zhotovitel povinnost včas vyzvat objednatele či další dotčené subjekty k provedení kontroly, je zhotovitel povinen umožnit objednateli či dalším dotčeným subjektům kontrolu provést; náklady na takovou kontrolu nese zhotovitel. Ke kontrole zakrývaných prací zhotovitel doloží veškeré výsledky, (tedy i negativní) o provedených zkouškách prací, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty.
- 5.5. K zakrytí prací může dojít, pokud objednatel provede zápis do stavebního deníku, jehož obsahem bude souhlas se zakrytím prací.
- 5.6. K prověření plnění finančního a věcného plánu provádění díla bude objednatel svolávat kontrolní dny. Stavbyvedoucí musí být na kontrolním dnu přítomen. O výsledku kontrolního dne bude zhotovitelem sepsán záznam do stavebního deníku a případně i samostatný protokol, záznam podepíše všichni zúčastnění.

6. Informační povinnost

- 6.1. Zhotovitel bezodkladně informuje objednatele o veškerých významných skutečnostech souvisejících s prováděním díla.
- 6.2. Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo příkazů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl nevhodnost těchto zjistit při vynaložení odborné péče. Zhotovitel se nemůže dovolávat nevhodné povahy projektové dokumentace a soupisu prací, které byly součástí zadávacích podmínek dané veřejné zakázky.

7. Dokumentace stavby

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje pořizovat dokumentaci stavby. Dokumentaci stavby tvoří následující dokumenty:
 - a) Stavební deník.
 - b) Dokumentace skutečného provedení stavby
 - c) Prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků u výrobků a materiálů, u kterých je to vyžadováno legislativou, a prohlášení o vlastnostech v ostatních případech.

Dodávka a instalace klimatizací do budovy A

- d) Doklady o likvidaci odpadu.
 - e) Fotodokumentace provádění stavby.
- 7.2. Zhotovitel vytváří dokumenty tak, aby odpovídaly požadavkům stanoveným právním řádem a požadavkům, které jsou dány účelem pořizování dokumentace daného druhu.
- 7.3. Zhotovitel předává průběžně kopie dokladů tvořících dokumentaci stavby. Zhotovitel je povinen nejpozději při předání stavby předat originály dokladů tvořících dokumentaci stavby.
- 7.4. Dokumenty jsou v českém jazyce.
- 7.5. Stavební deník je základní dokumentací průběhu provádění díla; zapisují se do něj veškeré skutečnosti a úkony týkající se této smlouvy. Zhotovitel má povinnost zajistit, aby byl stavební deník na staveništi přístupný každý pracovní den v době od 07.00 hodin do 16.00 hodin.
- 7.6. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána 3 x v tištěné podobě. Veškerá tištěná vyhotovení DSPS budou ověřena osobou autorizovanou pro obor technika prostředí staveb; takovou osobou může být zejména osoba vykonávající na stavbě autorský dozor. Dokumentace bude rovněž předána elektronicky vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD, přičemž na každém z nosičů bude DSPS zapsána ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu.

8. Poddodavatelé

- 8.1. Poddodavatel (subdodavatel) je osoba, pomocí které zhotovitel provádí určitou část díla nebo která má k provádění díla poskytnout určité věci či práva. Pomocí subdodavatele nelze provádět činnosti stavbyvedoucího.
- 8.2. Subdodavatelé, pomocí kterých zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své nabídce:

Jméno	IČO	Rozsah prací (popis a podíl v % nebo v Kč)
xxx	xxx	xxx

- 8.3. Uvedený seznam může být změněn, aniž by byl k této smlouvě uzavřen dodatek; změna seznamu je účinná udělením písemného souhlasu objednatele se změněným seznamem.
- 8.4. Zhotovitel je oprávněn provádět části díla s pomocí jiných (nežli uvedených v odst. 8.2. tohoto článku) subdodavatelů pohybujících se na staveništi po té, co objednateli prokazatelně písemně oznámí identifikaci subdodavatele a práce, které má subdodavatel provést.
- 8.5. Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by ji prováděl sám.

9. Bezpečnost a ochrana zdraví (BOZ)

- 9.1. Zhotovitel je odpovědný za BOZ. Zhotovitel je zejména povinen dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy a dbát na bezpečnost všech osob, které mají právo být na staveništi.
- 9.2. Objednatel bude určen koordinátor BOZP na staveništi. Zhotovitel poskytne koordinátorovi BOZP veškerou součinnost a bude se při zhotovování stavby řídit jeho pokyny.
10. Zhotovitel nese odpovědnost původce **odpadů**. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál zlikvidovat v souladu se zákonem o odpadech.
11. Zhotovitel udělí objednateli souhlas s předčasným užíváním stavby a uzavře příslušnou dohodu v případě, že jej o to objednatel požádá.
12. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřící místa na úhradu jím spotřebované vody a elektrické energie a spotřebovaná média uhradit.

VI. ZMĚNA ZADÁNÍ STAVBY

1. Zhotovitel bez zbytečného odkladu informuje objednatele o zjištění nutnosti změny zadání stavby.
2. Je-li zjištěno, že některé z prací, které jsou součástí zadání stavby, není účelné provádět, sepíše se o tom záznam do stavebního deníku.
3. V případě zjištění potřeby dodatečných prací, změn, či nových prací se postupuje v souladu s pravidly a interními směrnici pro zadávání veřejných zakázek pro objednatele závaznými.
4. Bude-li zhotovitel vyzván k podání nabídky související s touto smlouvou, nabídku předloží. Součástí nabídky bude oceněný soupis prací, zpracovaný ve formátu *.xls.
5. Cena dodatečných a nových prací bude určena následovně:
 - 5.1. Zhotovitel ocení jednotkové ceny výši odpovídající výši jednotkových cen uvedených v rozpočtu, který je přílohou této smlouvy.
 - 5.2. Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsaným způsobem, zhotovitel ocení jednotkové ceny na základě rozpočtu následovně:

Cena prací či dodávek	=	<ol style="list-style-type: none">1. Cena obdobných prací, není-li jich2. Cena příslušné části rozpočtu, není-li ho3. Cena stavby
Cena uvedená v sazebníku RTS		Cena uvedená v sazebníku RTS

- 5.3. Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsanými způsoby, použijí se obdobně jiné ceníky a
- 5.4. Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsanými způsoby, stanoví se cena přiměřená s přihlédnutím k ceně obvyklé.
- 5.5. Zhotovitel může předložit i nabídku s cenou pro objednatele výhodnější.
6. K dodatečným a novým pracím bude uzavřen dodatek k této smlouvě. Dodatečné práce lze provádět pouze na základě uzavřeného dodatku. Provádí-li zhotovitel práce, které nejsou v této smlouvě sjednány, platí, že je provádí na svůj náklad.

VII. ZÁSTUPCI SMLUVNÍCH STRAN

1. Zástupci objednatele jsou: statutární zástupce a technický dozor.
 - 1.1. **Statutární zástupce** může za objednatele v souvislosti s touto smlouvou jakkoliv jednat. Pouze statutární zástupce může za objednatele:
 - a) Měnit tuto smlouvu.
 - b) Ukončit tuto smlouvu.
 - c) Rozhodnout o tom, že část díla nebude provedena.
 - d) Udělit souhlas s novým seznamem subdodavatelů.
 - e) Uznat dluh vzniklý v souvislosti s touto smlouvou.
 - 1.2. **Technický dozor** může za objednatele v souvislosti s touto smlouvou jakkoliv jednat; technický dozor však nemůže činit jednání jmenovitě uvedené v předchozím odstavci.
 - 1.3. Technickým dozorem je Ing. Petr Červenka, petr-cervenka@centrum.cz, +420 774 406 234.
 2. Zástupci zhotovitele jsou: Ing. Miloš Polášek stavbyvedoucí a Jiří Šimon zástupce stavbyvedoucího - technik.
-

Dodávka a instalace klimatizací do budovy A

- 2.1. Pan Ing. Pavel Franek, Ph.D. (obchodní ředitel) nebo jednatelem (či zmocněnou osobou) určený pracovník může za zhotovitele v souvislosti s touto smlouvou jakkoliv jednat. Pouze jednatel nebo zmocněná osoba může za zhotovitele tuto smlouvu měnit nebo ji ukončit.
- 2.2. **Stavbyvedoucí** může za zhotovitele v souvislosti s touto smlouvou jakkoliv jednat; stavbyvedoucí však nemůže tuto smlouvu ani měnit ani ukončit. Stavbyvedoucí je povinen být na stavbě přítomen každý den, ve kterém jsou stavební práce prováděny. Činnosti stavbyvedoucího, tj. koordinace prací a dodávek, nesmí být prováděny subdodavatelsky, tzn. stavbyvedoucí a zástupce stavbyvedoucího jsou osobami, které jsou se zhotovitelem v okamžiku podpisu této smlouvy zhotovitelem ve vztahu vzniklém na základě zákoníku práce.
- 2.3. Stavbyvedoucím je Ing. Miloš Polášek.
- 2.4. **Zástupce stavbyvedoucího** jedná místo stavbyvedoucího nebo je na staveništi místo stavbyvedoucího v případě, že stavbyvedoucí jednat nebo být na staveništi nemůže. Stavbyvedoucí nemůže jednat nebo být na staveništi, brání-li mu v tom zvláště závažné důvody. Zvláště závažným důvodem zejména není pracovní vytíženost stavbyvedoucího; zvláště závažným důvodem je zejména závažná a vleklá nemoc stavbyvedoucího, zvláště závažným důvodem je čerpání řádné dovolené.
- 2.5. Zástupcem stavbyvedoucího - technik je Jiří Šimon .

VIII. ODPOVĚDNOST SMLUVNÍCH STRAN, ZAJIŠTĚNÍ A UTVRZENÍ DLUHŮ

1. Zhotovitel je odpovědný za případné škody na majetku nebo na zdraví vzniklé při realizaci díla objednateli nebo třetí osobě.
 2. **Pojištění**
 - 2.1. Zhotovitel je povinen pojistit na své náklady stavbu proti všem možným rizikům.
 - 2.2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi na majetku a na zdraví třetích osob.
 - 2.3. Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění této smlouvy pojištěn do výše odpovídající možné výši škod.
 - 2.4. Pro účely tohoto odstavce se činnost subdodavatelů považuje za činnost zhotovitele.
 - 2.5. Zhotovitel na výzvu předloží doklady o pojištění.
 3. **Záruka za jakost**
 - 3.1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku:

Záruka za veškerá plnění, není-li stanoveno jinak	64 měsíců
Záruka za práce a dodávky týkající se technických a technologických zařízení	24 měsíců
 - 3.2. Záruční doba začne běžet dnem podpisu protokolu o předání díla.
 - 3.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které se projeví v průběhu trvání záruční doby. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené po předání a převzetí díla objednatel, třetí osobou, nebo vyšší mocí.
 - 3.4. Objednatel uplatní u zhotovitele práva z poskytnuté záruky písemně, nejpozději do jednoho měsíce po zjištění vad, na něž se záruka vztahuje. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do deseti pracovních dnů od obdržení písemnosti, ve které je záruka uplatňována. V případě havárie je zhotovitel povinen vadu, která má charakter havárie, odstranit bezodkladně, nejpozději do dvanácti hodin po té, co se o ni doví.
 4. Objednatel může vytýkat **vady, které má dílo v okamžiku předání** až do konce záruční doby. Pro vytknutí vady a její odstranění se postupuje obdobně, jako u záručních vad.
-

5. Smluvní pokuta

5.1. Objednatel v dále uvedených případech uplatní vůči zhotoviteli smluvní pokuty v uvedených výších, zhotovitel se zavazuje smluvní pokuty uplatněné objednatelem zaplatit.

Prodlení s předáním stavby 5.000 Kč denně

Prodlení s předáním staveniště po zhotovení stavby 5.000 Kč denně

Prodlení zhotovitele s odstraněním vad, které má dílo v době předání a vad, na které je poskytnuta záruka na jakost 1.000 Kč denně

Není-li stavbyvedoucí přítomen, aniž mu v tom brání zvlášť závažné důvody, kontrolnímu dni nebo zkouškám prováděným na místě dle zkušebního plánu nebo předání staveniště, stavby nebo díla, anebo není-li přítomen na staveništi v souladu s ust. čl. VII. odst. 2. 10.000 Kč za každý případ

V případě provádění díla subdodavatelem, který není uveden na seznamu subdodavatelů, ačkoliv na seznamu uveden být má, anebo subdodavatelem, pro kterého objednatel neudělil souhlas, ačkoliv je souhlas v této smlouvě vyžadován. 10.000 Kč za každý případ

5.2. Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitým závazkům souvisejících s touto smlouvou.

5.3. Ke smluvní pokutě bude vystavena samostatná faktura se lhůtou splatnosti 21 dnů; za den uskutečnění zdanitelného plnění bude považován den vystavení faktury.

5.4. Strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje smluvní pokutu. Bude-li smluvní pokuta snižena soudem, zůstává zachováno právo na náhradu škody ve výši, v jaké škoda převyšuje částku určenou soudem jako přiměřenou, a to bez jakéhokoliv dalšího omezení.

6. Po smluvní straně, která je v prodlení se splácením peněžitého dluhu, může druhá smluvní strana, pokud řádně plní své smluvní a zákonné povinnosti, požadovat zaplacení úroku z prodlení, ledaže smluvní strana, která je v prodlení, není za prodlení odpovědná. Smluvní strany si ujednávají **úrok z prodlení ve výši 0,025 %** z dlužné částky denně.

7. Zhotovitel je povinen po dobu trvání **záruční** doby provádět **servis** dodávek týkajících se technických a technologických zařízení.

8. Bankovní záruka

8.1. Zhotovitel předloží objednateli záruční listinu bankovní záruky za kvalitu díla ve lhůtě dle této smlouvy vystavenou oprávněným subjektem sídlícím v EU, nebo ve státě písemně odsouhlaseném objednatelem.

8.2. Záruka bude vystavena na částku ve výši **300.000 Kč**.

8.3. Záruku za kvalitu díla je objednatel oprávněn uplatnit v případě neodstranění vady zhotovitelem, kterou/é má dílo při předání nebo záruční vady díla, neuhradí-li zhotovitel objednateli nebo třetí straně smluvní pokutu nebo škodu způsobenou v souvislosti s výskytem vady při předání díla nebo záruční vady, nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude podle smlouvy povinen, je-li zhotovitel v prodlení s odstraňováním vad.

8.4. Záruka bude bezpodmínečná, neodvolatelná a bude platná do konce záruční doby.

IX. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.

2. Smlouvu lze ukončit odstoupením od smlouvy. Odstoupení musí být učiněno písemně.

Dodávka a instalace klimatizací do budovy A

3. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem a dále v případě:
 - 3.1. Prodlení s předáním stavby nebo s předáním staveniště po zhotovení stavby o více než 45 dní.
 - 3.2. Zhotovování stavby v rozporu se zadáním stavby.
 - 3.3. Provádění díla osobami, které nejsou náležitě kvalifikované a odborně způsobilé.
 - 3.4. Provádění díla s pomocí subdodavatele, který nebyl uveden v seznamu subdodavatelů, ačkoliv na něm uveden být měl.
 - 3.5. Skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou.
 - 3.6. Zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka.
 - 3.7. Zjistí-li se, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje.
4. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem a dále v případě:
 - 4.1. Zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka.
 - 4.2. Prodlení objednatele s předáním prostoru staveniště o více než 30 dní.
 - 4.3. Prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 45 dní.
5. Zhotovitel však nemůže od smlouvy odstoupit, pokud objednatel trvá na provedení díla podle určitého příkazu nebo s použitím určité věci nebo zjistí-li zhotovitel skryté překážky prostoru staveniště.

X. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a rozsahem a způsobem užití neomezenou licenci k veškerým plněním zhotovitele na základě této smlouvy, která jsou chráněna právem autorským. Objednatel je zejména oprávněn pořizovat rozmnoženiny, měnit a dále zpracovat takto chráněná díla. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu. Objednatel je oprávněn postoupit licenci třetí osobě, k čemuž se zhotovitel zavazuje udělit objednateli souhlas. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit. Odměna za licenci je obsažena v ceně díla.
2. Došlou písemností je i záznam vyhotovený zástupcem objednatele ve stavebním deníku. Došlou písemností je i záznam vyhotovený zástupcem zhotovitele ve stavebním deníku, pokud je k záznamu vyznačeno datum a podpis oprávněného zástupce objednatele.
3. Žádná ze stran nemůže bez písemně uděleného souhlasu druhé smluvní strany ani pohledávku, ani dluh z této smlouvy, ani tuto smlouvu postoupit třetí osobě.
4. Každá ze stran přebírá na sebe nebezpečí změny okolností dle § 1765 občanského zákoníku za své dluhy vzniklé na základě této smlouvy.
5. Žádná práva a povinnosti stran nelze dovozovat z praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy.
6. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
7. Strany vylučují aplikaci následujících ustanovení občanského zákoníku na tuto smlouvu: § 557 (pravidlo contra proferentem).
8. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen zavázat ke spolupůsobení při finanční kontrole všechny své subdodavatele.

Dodávka a instalace klimatizací do budovy A

9. Smluvní strany ujednávají, že soudem příslušným k projednání a rozhodnutí všech případných sporů vzniklých mezi objednatelem a zhotovitelem podle této smlouvy nebo v souvislosti s ní je obecný soud objednatele.
10. Zhotovitel, ani osoba s ním propojená, nesmí provádět technický dozor stavby.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, s výjimkou kolizních ustanovení. Veškerá jednání o díle a jeho provádění probíhají v jazyce českém.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou oboustranně podepsaného číslovaného dodatku k této smlouvě. Uznat dluh vzniklý v souvislosti s touto smlouvou lze pouze písemně.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva naplňuje požadavky, uvedené v zákoně č. 340/2015 Sb. a podléhá tímto povinnosti zveřejnění v registru smluv, a s tímto uveřejněním v zákonném rozsahu souhlasí. Zadat smlouvu do registru smluv v zákonné lhůtě se zavazuje objednatel, který na vyžádání zhotovitele zašle zhotoviteli potvrzení o uveřejnění smlouvy.
4. Součástí této smlouvy je příloha: Soupis prací včetně výkazu výměr
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.

V Ostravě dne

V Brně dne

Ing. Jiří Šmidák, výkonný ředitel
na základě plné moci ze dne 23. 3. 2017
MORYS s.r.o.

prof. RNDr. Ing. Michal V. Marek, DrSc., dr. h. c.
ředitel
Ústav výzkumu globální změny AV ČR, v. v. i.

Soupis prací včetně výkazu výměr

Rekapitulace investičních nákladů:

KLIMATIZACE V PROSTORÁCH ÚSTAVU VÝZKUMU GLOBÁLNÍ ZMĚNY AV ČR, v.v.i, BĚLIDLA
986/4a, BRNO



Dokumentace pro realizaci stavby

		Objekt	Cena Kč bez DPH
D.1 Stavební a inženýrské objekty	D.1 Stav. objekt	D.1.01.01 Architektonicko-stavební řešení	928 908,25
		Stavební objekt celkem	928 908,25
		Inženýrské objekty celkem	
Stavební a inženýrské objekty celkem			928 908,25
		D.2.01.02 Vzduchotechnika+ZTI	2 056 930,48
		D.2.01.03 Silnoporudé elektroinstalace	107 090,31
		Provozní soubory celkem	2 164 020,79
Provozní soubory celkem			2 164 020,79
Stavební objekty, inženýrské objekty, provozní soubory a vedlejší a ostatní náklady celkem bez DPH			3 092 929,04
DPH	21%		649 515,10
Stavební objekty, inženýrské objekty, provozní soubory a vedlejší a ostatní náklady celkem s DPH			3 742 444,14

V Ostravě, dne 1.12.2017

Ing. Pavel Mrhač
jednatel společnosti

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **2017-11-13 Klimatizace v prostorách Ústavu výzkumu globální změny AV ČR**

Objekt: **01 SO 01**

Rozpočet: **D1.01.01 Architektonicko-stavební řešení**

Zadavatel **Ústav výzkumu globální změny AV ČR, v. v. i.**
Bělidla 986/4a, 603 00 Brno

IČO: **86652079**

DIČ: **CZ86652079**



Zhotovitel: **MORYS s. r. o.**
Korejská 894/9, 702 00 Ostrava - Přívoz

IČO: **42864771**

DIČ: **CZ42864771**

Rozpis ceny Celkem

HSV			483 021,81
PSV			377 830,34
MON			
Vedlejší náklady			68 056,10
Ostatní náklady			
Celkem			928 908,25

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	CZK
Základ pro základní DPH	21 %	928 908,25 CZK
Zaokrouhlení		-0,25 CZK

Cena celkem bez DPH 928 908,00 CZK

v **Ostravě** dne **1.12.2017**

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			217 820,00	23
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			4 296,20	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			43 390,66	5
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			28 945,84	3
96	Bourání konstrukcí	HSV			76 570,06	8
97	Prorážení otvorů	HSV			1 389,42	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			5 015,22	1
713	Izolace tepelné	PSV			61 110,71	7
762	Konstrukce tesařské	PSV			142 833,36	15
767	Konstrukce zámečnické	PSV			54 359,82	6
776	Podlahy povlakové	PSV			53 766,98	6
784	Malby	PSV			65 759,47	7
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			105 594,41	11
VN	Vedlejší náklady	VN			68 056,10	7
Cena celkem					928 908,25	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2017-11-13	Klimatizace v prostorách Ústavu výzkumu globální změny AV ČR
O:	01	SO 01
R:	D1.01.01	Architektonicko-stavební řešení



P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						217 820,00			
1	310238211RT1	Zazdvíka otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 ve zdvihu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápencementovou včetně pomocného pracovního lešení	m3	0,30400	8 362,30	2 542,14	801-4	RTS 17/ II	RTS 17/ II
2	340237212RT2	Zazdvíka otvorů o ploše přes 0,09 m2 do 0,25 m2 v příčkách nebo stěnách cihlami pálenými tloušťky nad 100 mm z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,	kus	2,00000	205,80	411,60	801-4	RTS 17/ II	RTS 17/ II
3	340238212RT2	Zazdvíka otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 v příčkách nebo stěnách cihlami pálenými tloušťky nad 100 mm včetně pomocného pracovního lešení	m2	0,32000	836,20	267,58	801-4	RTS 17/ II	RTS 17/ II
4	342261213RS2	Příčky z desek sádrokartonových dvojitě opláštěné, jednoduchá konstrukce CW 100 tloušťka příčky 150 mm, desky protipožární, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 80 mm, požární odolnost EI 90 zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu.	m2	0,32000	1 929,80	617,54	801-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
5	342264051RT1	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilu CD s příjímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard	m2	469,26188	432,30	202 861,91	801-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
6	342264098RT1	Příplátky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu do 2 m2	m2	1,35000	193,00	260,55	801-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
7	342264098RT2	Příplátky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 2 do 5 m2	m2	2,88000	180,10	518,69	801-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
8	342264098RT3	Příplátky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 5 do 10 m2	m2	8,75000	167,20	1 463,00	801-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
9	342261121VVX	Šachtová stěna - atest. sestava, požární odolnost EI 30 z obou stran, desky protipožární 2x12,5 mm, zdvojené CW nosníky, minerál tl. 6 cm Atestovaná sklada se zaručenou požární odolností 30 minut z obou stran. Jedná se o konstrukci příčky sestavenou např. se zdvojených „C“ nosníků tl. 75 mm s dvojitým opláštěním ze strany chodby požárním sádrokartonem 2x 12,5 mm a výplní mezi nosníky z minerální vlny o objemové hmotnosti nad 45 kg/m3 tl. 60 mm	m2	2,76000	3 216,30	8 876,99		Vlastní	indiv
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						4 296,20			
10	612401191RT2	Omitky malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2, vápennou štukovou omítkou jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,	kus	38,00000	64,30	2 443,40	801-4	RTS 17/ II	RTS 17/ II
11	612401191RU2	Omitky malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2, sádrovou omítkou jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,	kus	18,00000	57,90	1 042,20	801-4	RTS 17/ II	RTS 17/ II
12	612401291RT2	Omitky malých ploch vnitřních stěn přes 0,09 do 0,25 m2, vápennou štukovou omítkou jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,	kus	4,00000	57,90	231,60	801-4	RTS 17/ II	RTS 17/ II
13	612401391RT2	Omitky malých ploch vnitřních stěn přes 0,25 do 1 m2, vápennou štukovou omítkou jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,	kus	10,00000	57,90	579,00	801-4	RTS 17/ II	RTS 17/ II
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						43 390,66			
14	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeníové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	562,05513	77,20	43 390,66	800-3	RTS 17/ II	RTS 17/ II
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						28 945,84			
15	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zamezení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízeníových předmětů před předáním do užívání Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	562,05513	51,50	28 945,84	801-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
Díl: 96 Bourání konstrukcí						76 570,06			
16	962036124R00	Demontáž sádrokartonových, sádrovláknitých příček a předstěn příčka, sádrokartonová bez minerální izolace, jednoduchá ocelová konstrukce, 2xopláštěná deskou tl. 12,5 mm	m2	2,76000	321,60	887,62	801-3	RTS 17/ II	RTS 17/ II
17	962036993R00	Demontáž sádrokartonových, sádrovláknitých příček a předstěn příplatek za demontáž vrstvy minerální tepelné izolace, -, -, tl. 100 mm	m2	2,76000	64,30	177,47	801-3	RTS 17/ II	RTS 17/ II
18	963016151R00	Demontáž sádrokartonových a sádrovláknitých podhledů z desek bez minerální izolace, na dvouúrovňovém křížovém roštu, 1x opláštěné tl. 12,5 mm	m2	469,26188	122,20	57 343,80	801-3	RTS 17/ II	RTS 17/ II
19	963016992R00	Demontáž sádrokartonových a sádrovláknitých podhledů příplatek za demontáž vrstvy minerální izolace, -, tl. 60 mm	m2	185,79188	38,60	7 171,57	801-3	RTS 17/ II	RTS 17/ II
20	970031080R00	Jádrové vrtání, kruhové prostory v cihelném zdvihu jádrové vrtání, do D 80 mm	m	4,27500	2 315,70	9 899,62	801-3	RTS 17/ II	RTS 17/ II
21	971033431R00	Vybourání otvorů ve zdvihu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápencementovou, plochy do 0,25 m2, tloušťky do 150 mm základovém nebo nadzákladovém,	kus	2,00000	193,00	386,00	801-3	RTS 17/ II	RTS 17/ II
22	971033531R00	Vybourání otvorů ve zdvihu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápencementovou, plochy do 1 m2, tloušťky do 150 mm základovém nebo nadzákladovém,	m2	0,32000	900,60	288,19	801-3	RTS 17/ II	RTS 17/ II
23	971033541R00	Vybourání otvorů ve zdvihu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápencementovou, plochy do 1 m2, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém,	m3	0,30400	1 029,20	312,88	801-3	RTS 17/ II	RTS 17/ II
24	971081521R0X	Vybourání otvorů v SDK příčce	m2	0,32000	321,60	102,91		Vlastní	RTS 17/ II
Díl: 97 Prorážení otvorů						1 389,42			
25	970051080R00	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu jádrové vrtání, do D 80 mm	m	0,60000	2 315,70	1 389,42	801-3	RTS 17/ II	RTS 17/ II
Díl: 99 Stavební přesun hmot						5 015,22			
26	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	11,13750	450,30	5 015,22	801-4	RTS 17/ II	RTS 17/ II
Díl: 713 Izolace tepelné						61 110,71			
27	713111221RS2	Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana zavěšených podhledů s přelepením spojů, včetně dodávek fólie	m2	185,79187	51,50	9 568,28	800-713	RTS 17/ II	RTS 17/ II
28	713552121R0X	Protipožární přepážky Protipožární trubní ucpávky EI 120, do D 108 mm, stěna	kus	6,00000	514,60	3 087,60		Vlastní	Indiv
29	713552151R0X	Protipožární přepážky Protipožární trubní ucpávky EI 120, do D 108 mm, strop	kus	2,00000	578,90	1 157,80		Vlastní	Indiv
30	713111121R0X	Izolace tepelné stropů rovných spodem, vkládané do podhledu, včetně dodávek tep. izolace z minerální vlny tl. 50 mm	m2	185,79188	251,50	46 726,66		Vlastní	Indiv
31	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	1,26664	450,30	570,37	800-713	RTS 17/ II	RTS 17/ II
Díl: 762 Konstrukce tesařské						142 833,36			
32	762526811R00	Demontáž podlah bez polštářů, z desek dřevotřískových, překližkových, sololitových, tloušťky do 20 mm	m2	562,05513	51,50	28 945,84	800-762	RTS 17/ II	RTS 17/ II
33	762811210R0X	Montáž záklonu, vrchní na sraz. OSB, vč. dodávký OSB tl. 10 mm	m2	562,05513	199,70	112 242,41		Vlastní	Indiv
34	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m	t	3,65336	450,30	1 645,11	800-762	RTS 17/ II	RTS 17/ II

50 m vodorovně

Díl: 767		Konstrukce zámečnické		54 359,82					
35	767581801R00	Demontáž podhledů kazet	m2	116,01325	102,90	11 937,76	800-767	RTS 17/ II	RTS 17/ II
36	767586221VVX	Podhled minerální Armstrong, hrana SL2, pouze montáž	m2	116,01325	295,90	34 328,32		Vlastní	Indiv
37	63173002RX	Kazeta podhledová 1600x600, minerální	m2	23,20265	321,60	7 461,97		Vlastní	RTS 17/ II
38	998767102R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m	t	0,57775	1 093,50	631,77	800-767	RTS 17/ II	RTS 17/ II
50 m vodorovně									
Díl: 776		Podlahy povlakové		53 766,98					
39	776583110RT1	Volně položení jakékoliv podložky pod podlahy pouze položení - podložka ve specifikaci	m2	562,05513	12,90	7 250,51	800-775	RTS 17/ II	RTS 17/ II
Jedná se o ochranu proti poškození stávající podlahové krytiny, pouze montáž.									
40	776551830R00	Sejmутí povlakových podlah volně položených , z ploch přes 20 m2	m2	562,05513	32,20	18 098,18	800-775	RTS 17/ II	RTS 17/ II
Odstranění dočasné ochrany z geotextilie proti poškození stávající podlahové krytiny, do sutí.									
41	69366064R	geotextilie PP; funkce drenážní, separační, výtuzná, filtrační; plošná hmotnost 1 000 g/m2; tl. při 2 kPa 8,00 mm	m2	618,26064	45,00	27 821,73	SPCM	RTS 17/ II	RTS 17/ II
Jedná se o ochranu proti poškození stávající podlahové krytiny, dodávka									
42	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 6 m	t	0,61826	964,90	596,56	800-775	RTS 17/ II	RTS 17/ II
vodorovně do 50 m									
Díl: 784		Malby		65 759,47					
43	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	468,45188	12,90	6 043,03	800-784	RTS 17/ II	RTS 17/ II
44	784195412R00	Malby z malířských směsí se zajištěním oteřuvzdorných, , bělost 92 %, dvojnásobné	m2	1 720,93488	34,70	59 716,44	800-784	RTS 17/ II	RTS 17/ II
Disperzní malířská směs.									
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot		105 594,41					
45	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	27,92056	205,80	5 746,05	801-3	RTS 17/ II	RTS 17/ II
Včetně případného složení na staveništní deponii.									
46	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	111,68224	25,70	2 870,23	801-3	RTS 17/ II	RTS 17/ II
47	979011211RVL	Svislá doprava sutí za celý objekt, bez rozlišení výšky objektu	t	27,92056	1 093,50	30 531,13		Vlastní	Indiv
Sut bude dopravována dolů bez použití domovního výtahu, předpoklad je ruční transport v nádobách po schodech. V případě využití jiného druhu dopravy (např. osobonákladní výtah, shoz, manipulátor apod.) tuto technologii uchazeč zahrne do své nabídkové ceny v této položce.									
48	979081111RVL	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku	t	27,92056	180,10	5 028,49		Vlastní	Indiv
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.									
Položka zahrnuje vodorovnou dopravu do všech vzdáleností na skládky dle volby zhotovitele.									
49	979999999RVL	Poplatek za skládku - veškerý odpad bez rozlišení druhu	t	27,92056	386,00	10 777,34		Vlastní	Indiv
Jednotková cena zahrnuje vážený průměr nákladů na likvidaci jednotlivých druhů odpadů.									
50	M01	Stěhování nábytku v kancelářích, uskladnění v prostorách objektu, příkrytí folií a nastěhování nábytku zpět	m2	562,05513	90,10	50 641,17		Vlastní	Indiv
Díl: VN		Vedlejší náklady		68 056,10					
51	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	68 056,10	68 056,10		RTS 17/ II	Indiv
Celkem				928 908,25					

Rozpočet projektu

Název zakázky :



AV ČR KLIMATIZACE V OBJEKTU "A"

Projektová dokumentace byla vypracována podle ČSN, vyhlášek a zákonů platných v době zpracování projektové dokumentace. Dodavatel VZT provede kontrolu kusů jednotlivých pozic. Standard vybraných výrobků je popsán v Technické zprávě projektové dokumentace pro výběr zhotovitele a realizaci stavby profese VZT.

Pozice	Popis	M.J.	Množství	Cena/mj Kč	Cena celkem Kč
Zařízení č. 1 - Přímé chlazení vybraných místností					1 935 107
1.01	Venkovní kondenzační jednotka systému VRF Qch=45,0kW, EER=3,32, COP=4,00 chladivo R410a, Lpa= 63dB(A) v režimu chlazení v 1 m, m= 251kg včetně nosného rámu a roznašecích betonových dlaždic na antivibračním podkladu Včetně dopravy na střešku jeřábem	ks	1	454 020	454 020
1.02	Vnitřní kazetová jednotka do eurastru 600x600, Qch=2,8 kW vč. Čerpadla kondenzátu, dekoračního panelu a infraovladače, Lpa=26dB(A) v 1,5m pro nízké ot.	ks	6	43 488	260 928
1.03	Vnitřní kazetová jednotka do eurastru 600x600, Qch= 2,2 kW vč. Čerpadla kondenzátu, dekoračního panelu a infraovladače, Lpa=26dB(A) v 1,5m pro nízké ot.	ks	13	42 654	554 505
1.04	Vnitřní kazetová jednotka do eurastru 600x600, Qch=1,7 kW vč. Čerpadla kondenzátu, dekoračního panelu a infraovladače, Lpa=26dB(A) v 1,5m pro nízké ot. U všech vnitřních jednotek aktivovat autorestart při montáži.	ks	4	42 028	168 114
1.05	Předizolované chladivové Cu potrubí včetně izolace:				
	Cu potrubí 12/28	bm	10	1 082	10 820
	Cu potrubí 10/22	bm	26	986	25 623
	Cu potrubí 10/18	bm	15	886	13 296
	Cu potrubí 10/16	bm	62	843	52 247
	Cu potrubí 6/12	bm	103	634	65 323
	Cu potrubí v exteriéru bude opatřeno ochrannou páskou a bude vedeno v ocelovém žlabu Svařování Cu potrubí bude prováděno pod ochrannou atmosférou inertního plynu (např. dusík).				
1.06	Spojení konden.,vnit.jednotek, ovladačů komunik.kabeláží	bm	206	32	6 633
1.07	Doplnění chladiva do systému R410 A	kg	14	1 496	20 947
1.08	Kamenná vlna min 120g/m3, protipožární stěrka CSP, protipožární silikon	m2	1	791	791
1.09	Ocelový žlab pro vedení Cu potrubí a kabeláže, vč. Podložení	bm	4	452	1 806
1.10	Úprava stávající chráničky prostupující ze střechy do 2.NP po montáži Cu potrubí	ks	1	405	405
1.11-1.199	Neobsazeno				
1.200	Montážní materiál k z.č.1	kg	110	1 748	192 324
1.201	Dopravné (% z ceny materiálu)	%	3,6	15 198	54 711
	Přesun hmot (% z ceny montáže)	%	10	1 581	15 811
	Inženýrská koordinační činnost	hod	15	405	6 078
	Kontrola těsnosti a pevnosti spojů Cu potrubí přetlakem tlakovou zkouškou pomocí dusíku	hod	6	405	2 431
	Vakuování systému	hod	6	405	2 431
	Požární hlídky	hod	80	210	16 776
	Komplexní zkoušky, uvedení do provozu	hod	8	405	3 242
	Zaškolení obsluhy	hod	2	405	810
	Autorizované měření hluku	hod	5	560	2 798
	Vypracování provozního řádu	ks	1	560	560
	Vypracování PD skutečného provedení	ks	1	1 678	1 678
Zařízení č. 1A – Související úpravy – odvod kondenzátu					121 823
Viz samostatný list					
Součet :					2 056 930
Celkem bez DPH :					



Stavba :	Klimatizace prostorů Ústavu Výzkumu Globální Změny AV ČR, v.v.i, Bělidla 986/4a, Brno
Objekt :	Vnitřní kanalizace - odvod kondenzátu

	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Vnitřní kanalizace				
	Potrubí PPR PN 10 Ø 32 x 2,9	m	132,00	384,70	50 780,40
	Potrubí PP HT Ø 40	m	4,00	319,10	1 276,40
	Ochrana potrubí Ø 32 plstí	m	132,00	48,90	6 454,80
	Napojení klimatizační jednotky na potrubí	Soub.	23,00	429,70	9 883,10
	Pozinkovaná závitová zátka DN 25	ks	4,00	23,20	92,80
	T - kus se zástříkem Ø 32 x 1"	ks	4,00	276,60	1 106,40
	Sifon s vodní a mechanická záp. Uzávěrkou	ks	6,00	1 132,10	6 792,60
	Vložení odbočky do PP HT potrubí Ø 75	Soub.	1,00	688,30	688,30
	Propojení dosavadního PP HT potrubí Ø 75	Soub.	1,00	343,50	343,50
	Vložení odbočky do PP HT potrubí Ø 110	Soub.	5,00	1 017,60	5 088,00
	Propojení dosavadního PP HT potrubí Ø 110	Soub.	5,00	427,10	2 135,50
	Krycí dvířka 150 x 150 mm	ks	10,00	427,10	4 271,00
	Požární ucpávky prostupů stěnou	kpl.	4,00	1 929,80	7 719,20
	Zkouška těsnosti kanalizace	m	136,00	23,20	3 155,20
	Přesun hmot (do výšky 24 m)	%	1,84	99 787,20	1 836,08
	Výpomoc HSV	h	40,00	505,00	20 200,00
	Vnitřní kanalizace celkem				121 823,28

Všechny položky zahrnují montáž.

Sádkartonové kryty jsou dodávkou stavební části.

Demontáž a montáž podhledů je dodávkou stavební části.

Při oceňování stavby je třeba se řídit také výkresovou dokumentací a technickou zprávou

Položka	Popis položky	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
C-21M	Elektromontáže								
	Výkres D2.01.03-101								
1	KRABICE INSTALAČNÍ, IP40, se svorkovnicí	ks	2,00	70,10	140,20	104,20	208,40	174,30	348,60
2	Skupinový držák GRIP M 15	ks	91,00	17,00	1547,00	11,60	1 055,60	28,60	2 602,60
3	HM 8 HMOŽDINKA 8	ks	95,00	1,50	142,50	5,80	551,00	7,30	693,50
	KABEL STANDARDNÍ								
4	210 81-0045.R00 CYKY-J 3x1,5 mm2, pevné	m	155,00	14,20	2201,00	43,10	6 680,50	57,30	8 881,50
	UKONČENÍ VODIČŮ A KABELŮ V ROZVADĚČÍCH								
5	210 10-0251.R00 Ukončení kabelů do 4x10 mm2	ks	1,00			104,80	104,80	104,80	104,80
	NAPOJENÍ VZT ZAŘÍZENÍ								
6	210 29-0751.R00 Zapojení ventilátoru jednotky	ks	13,00			289,50	3 763,50	289,50	3 763,50
	JISTIČE A POJISTKY								
7	210 12-0401.R00 Jistič 13/1/C, bez krytu	ks	1,00	191,40	191,40	231,60	231,60	423,00	423,00
	PROTIPOŽÁRNÍ PŘEPÁŽKY								
8	210 02-0921.R00 Ucpávka protipožární, průchod stěnou tl.15	m2	0,20	5146,00	1029,20	2 785,30	557,06	7 931,30	1 586,26
	Výkres D2.01.03-102								
9	KRABICE INSTALAČNÍ, IP40, se svorkovnicí	ks	1,00	70,10	70,10	104,20	104,20	174,30	174,30
10	Skupinový držák 2031 10 plast	ks	25,00	58,70	1467,50	11,60	290,00	70,30	1 757,50
11	Skupinový držák GRIP M 15	ks	52,00	17,00	884,00	11,60	603,20	28,60	1 487,20
12	HM 8 HMOŽDINKA 8	ks	80,00	1,50	120,00	5,80	464,00	7,30	584,00
	KABEL STANDARDNÍ								
13	210 81-0045.R00 CYKY-J 3x1,5 mm2, pevné	m	125,00	14,20	1775,00	43,10	5 387,50	57,30	7 162,50
14	CYKY-J 5x16 mm2, pevné	m	45,00	253,20	11394,00	63,70	2 866,50	316,90	14 260,50
	UKONČENÍ VODIČŮ A KABELŮ V ROZVADĚČÍCH								
15	210 10-0251.R00 Ukončení kabelů do 4x10 mm2	ks	1,00			104,80	104,80	104,80	104,80
16	210 10-0252.R00 Ukončení kabelů do 4x25 mm2	ks	2,00			214,20	428,40	214,20	428,40
	JISTIČE A POJISTKY								
17	210 12-0401.R00 Jistič 13/1/C, bez krytu	ks	1,00	191,40	191,40	231,60	231,60	423,00	423,00
18	210 12-0501.R00 Jistič 63/3/C, bez krytu	ks	1,00	2 439,20	2 439,20	347,40	347,40	2 786,60	2 786,60
	HLAVNÍ VYPÍNAČ								
19	210 12-0501.R00 Vypínač IA 100/3, bez krytu	ks	1,00	1 976,10	1 976,10	347,40	347,40	2 323,50	2 323,50
	SVODIČE								
20	Svoditě tyče HIL COMBTEC BC TNC 275/12,5	ks	1,00	5 414,10	5 414,10	347,40	347,40	5 761,50	5 761,50
	NAPOJENÍ VZT ZAŘÍZENÍ								
21	210 29-0751.R00 Zapojení ventilátoru jednotky	ks	10,00			289,50	2 895,00	289,50	2 895,00
	PROTIPOŽÁRNÍ PŘEPÁŽKY								
22	210 02-0911.R00 Ucpávka protipožární, průchod stropem tl.20	m2	0,10	5146,00	514,60	2 785,30	278,53	7 931,30	793,13
23	210 02-0921.R00 Ucpávka protipožární, průchod stěnou tl.15	m2	0,20	5146,00	1029,20	2 785,30	557,06	7 931,30	1 586,26
	ÚPRAVA ROZVADĚČE RE								
24	210 12-0501.R00 Jistič C100/3, bez krytu	ks	1,00	3 521,40	3 521,40	347,40	347,40	3 868,80	3 868,80
25	210 17-0307.R00 Měřicí transformátor proudu 160/5A, 15VA, 0,5%, CLA1 2	ks	3,00	1 512,90	4 538,70	347,40	1 042,20	1 860,30	5 580,90
	Výkres D2.01.03-103								
26	210 01-0035.R00 Trubka kovová ohebná, 3336	m	5,00	223,90	1119,50	81,00	405,00	304,90	1 524,50
	KABEL PRYZŽOVÝ								
27	210 80-2471.R00 H07RN-F 5G10, pevné	m	3,00	208,40	625,20	45,50	136,50	253,90	761,70
	UKONČENÍ VODIČŮ A KABELŮ V ROZVADĚČÍCH								
28	210 10-0251.R00 Ukončení šňůry v gumové hadici do 5x10 mm2	ks	2,00			104,80	209,60	104,80	209,60
	NAPOJENÍ VZT ZAŘÍZENÍ								
29	210 29-0752.R00 Zapojení ventilátoru jednotky	ks	1,00			289,50	289,50	289,50	289,50
	SPÍNAČ 3-I								
30	210 11-0513.R00 Spínač trojpolový 363 MW, 63A, IP65	ks	1,00	2710,90	2710,90	347,40	347,40	3 058,30	3 058,30
31	210 02-0651.RT1 Konstrukce ocelová nosná pro spínače vč. dodávky L20/20/3	ks	1,00	1003,50	1003,50	231,60	231,60	1 235,10	1 235,10
	BLESKOSVOD								
32	Svodový vodič AlMgSi Rn8	m	10,00	20,50	205,00	57,90	579,00	78,40	784,00
33	Svorka univerzální SU	ks	4,00	18,50	74,00	92,60	370,40	111,10	444,40
34	Podpěra vedení na rovné střechy FB2	ks	3,00	37,10	111,30	57,90	173,70	95,00	285,00
35	Jímací tyč AlMgSi 3000	ks	1,00	555,80	555,80	578,90	578,90	1 134,70	1 134,70
36	Izolovaný držák Dehlnso II	ks	1,00	1 543,80	1 543,80	289,50	289,50	1 833,30	1 833,30
37	Svorka k jímací tyči	ks	1,00	324,20	324,20	92,60	92,60	416,80	416,80
38	Betonový podstavec 17 kg k jímací tyči	ks	1,00	463,10	463,10	57,90	57,90	521,00	521,00
39	Podložka pod podstavec	ks	1,00	231,60	231,60	57,90	57,90	289,50	289,50
	HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY								
40	Úprava a doplnění rozvaděče RE	hod	15,00			308,80	4 632,00	308,80	4 632,00
41	Úprava a doplnění rozvaděče RB1.1	hod	6,00			308,80	1 852,80	308,80	1 852,80
42	Úprava rozvaděče RB2	hod	10,00			308,80	3 088,00	308,80	3 088,00
43	Napojení venkovní klimatizace jednotky	hod	2,00			308,80	617,60	308,80	617,60
44	Koordinace s dalšími profesemi	hod	3,00			308,80	926,40	308,80	926,40
45	Přepojení elektroinstalace přerušené při montážích	hod	2,00			308,80	617,60	308,80	617,60
46	Propojení jímací soustavy	hod	2,00			308,80	617,60	308,80	617,60
	PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSK								
47	Revizní technik	hod	20,00			450,30	9 006,00	450,30	9 006,00
48	Spolupráce s revizním technikem	hod	2,00			308,80	617,60	308,80	617,60
	Elektromontáže - celkem						49 554,50	55 590,15	105 144,65