



JORP00274RC

odatek č. 2010/654/0014/NAJE/61

ke smlouvě č. 2008/61/0001/NAJE/61

DODATEK č. 3

smlouvě č. 2008/61/0001/NAJE/61 o nájmu nebytových prostorů v objektu čp. 1000,
ul. Masarykova třída, 735 14 Orlová - Lutyně ze dne 25. 2. 2008

1. Pronajímatel: město Orlová, zastoupené MUDr. Jiřím Michalíkem, starostou
Pověřen k podpisu: Ing. Jaroslav Vaněk, vedoucí odboru správy majetku města
Sídlo: Orlová-Lutyně, Osvobození 796, 735 14
IČ: 00297577
DIČ: CZ00297577
Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Orlová, č. ú. [redacted]
 (dále jen "pronajímatel")

a
2. Nájemce: Aleš Macek
Narozen: [redacted]
Bytem: Rydultovská 1370, 735 14 Orlová - Lutyně
IČ: 732 95 043
 (dále jen „nájemce“)

Výše uvedené smluvní strany se dohodly v souladu s čl. VII. odst. 3 na změně smlouvy č. 2008/61/0001/NAJE/61 o nájmu nebytových prostorů ze dne 25. 2. 2008.

Rada města Orlová dne 18. 11. 2010, usnesením pod č. j. 24/1, schválila navýšení cen nájmu nájemcům nebytových prostorů objektů ve vlastnictví města Orlové, a to každoročně o míru inflace, tzn. závazek nájemce hradit vždy od 1. 7. následujícího kalendářního roku cenu nájmu navýšenou o míru inflace předcházeného roku zveřejněnou příslušným státním orgánem.

I.

Tímto dodatkem se článek IV. smlouvy, doplňuje o bod 5. takto:

5. Nájemce se zavazuje každoročně platit navýšení čistého nájmu v průměru odpovídajícím výši inflace zveřejněné příslušným státním orgánem na základě písemného sdělení koeficientu inflace. Pronajímatel písemně sdělí navýšení úhrady za nájemné dle výměry nebytového prostoru nejpozději 30 dnů před 1. 7. každého roku.

II.

Veškerá ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostorů zůstávají nezměněna.

III.

Dodatek vstupuje v platnost podpisem obou smluvních stran.

IV.

Tento dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží jedno vyhotovení.

V Orlové dne: 14. 12. 2010

Pronajímatel:

[redacted]

Ing. Jaroslav Vaněk
vedoucí odboru

Nájemce

[redacted]

Aleš Macek