



č.j. objednatele:

č.j. zhotovitele: 420/2009

500

## Smlouva o poskytování úklidových prací a služeb

**OBJEDNATEL**                    **Státní zemědělský intervenční fond**  
Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1  
IČ                                    48133981  
DIČ                                   CZ48133981  
bankovní spojení:            Komerční banka, a.s.  
Č. účtu                            94-1026580247/0100  
zastoupen                      Ing. Tomášem Révészem, ředitelem SZIF  
*(dále jen objednatel)*

a

**ZHOTOVITEL**                    **SaJ a.s.**  
Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,  
vložka 5187  
IČ                                    25643169  
DIČ                                   CZ25643169  
bankovní spojení            Komerční banka a.s. – pobočka Praha 4  
Č. účtu.                            19-9325320257/0100  
zastoupen                      Václavem Veverkou, členem představenstva  
Petrem Havlíkem, členem představenstva  
*(dále jen zhotovitel)*

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustan. § 536 a, násl. zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění tuto

### smlouvu o dílo:

#### I.

#### ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Uváděný termín "zhotovitel" v tomto dokumentu znamená firmu SaJ a.s. nebo nástupnickou organizaci z tohoto subjektu vzniklou.
2. Uváděným termínem "objednatel" je a bude v tomto dokumentu myšlen Státní zemědělský intervenční fond, nebo jakákoli jiná nástupnická či nástupnické organizace z tohoto subjektu vzniklá či vzniklé.
3. Uváděným termínem "služby" je v tomto dokumentu myšleno: úklidové služby a služby poskytované zhotovitelem v rozsahu jeho podnikatelského oprávnění.

Smlouva  
o poskytování úklidových prací a služeb

č.j. objednatele: \_\_\_\_\_

č.j. zhotovitele: 420/2009

4. Uváděným termínem "smlouva" je v tomto dokumentu myšleno: smlouva o poskytování úklidových prací a služeb mezi objednatelem a zhotovitelem.

**II.**

**PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Předmětem této smlouvy je poskytování úklidových prací a služeb v zařízení objednatele na adrese Náměstí Armády 1213/8, 669 02 Znojmo a úhrada za tyto služby.

**III.**

**ZÁKLADNÍ SMLUVNÍ ZÁVAZKY**

1. Zhotovitel se zavazuje zajistit provádění úklidových prací a služeb pro potřeby objednatele na vlastní náklady a vlastní nebezpečí úklidové práce a služby, jejichž druh a rozsah je specifikován v přílohách této smlouvy, které tvoří její nedílnou součást.
2. Objednatel a zhotovitel se budou vzájemně písemně informovat o rizicích a vzájemně spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve smyslu § 101 zákoníku práce ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel odpovídá objednateli za:
- 3.1. kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných služeb, za dodržování právních předpisů a norem při používání čisticích, mycích a technických prostředků i dalšího materiálu a věcí používaných při poskytování sjednaných prací a služeb,
  - 3.2. údržbu prostor pro úschovu úklidového materiálu. Převzaté prostory předá ke dni ukončení úklidových prací vyklizené a uvedené do původního stavu,
  - 3.3. dodržování vnitřních pokynů a směrnic objednatele stanovující provozně technické a bezpečnostní podmínky pohybu zaměstnanců a pracovníků v prostorách a zařízeních, které jsou předmětem plnění této smlouvy za předpokladu, že objednatel s těmito vnitřními pokyny a směrnicemi pracovníky zhotovitele v plném rozsahu seznámí,
  - 3.4. odevzdání všech zjevně ztracených věcí nalezených pracovníky zhotovitele na místech výkonu sjednaných služeb pověřeným pracovníkům objednatele.
  - 3.5. Zhotovitel poučí své zaměstnance o nutnosti dodržovat mlčenlivost o skutečnostech souvisejících s předmětem činnosti.
4. Objednatel se zavazuje umožnit zaměstnancům zhotovitele řádné plnění jejich pracovních povinností a zejména pak:
- 4.1. poskytnout zhotoviteli před zahájením služeb potřebné informace, plány, náčrty, aj. technickou dokumentaci k uklízeným objektům, případně klíče, potřebné pro výkon sjednaných služeb,
  - 4.2. koordinovat ve spolupráci se zhotovitelem opatření k zajištění bezpečného, nezávadného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí v místech provádění úklidových prací,
  - 4.3. poskytnout zhotoviteli kompletní materiály pro proškolení pracovníků úklidu z protipožárních a bezpečnostních směrnic platných pro zařízení objednatele, v nichž bude zhotovitel poskytovat úklidové služby,
  - 4.4. v případě, že v objektu objednatele jsou nainstalovány atypické materiály, kterých se dotýká přímo předmět smlouvy, vyžadující zvláštní postup, předat zhotoviteli potřebný návod, umožňující poskytování služeb,

Smlouva  
o poskytování úklidových prací a služeb

č.j. objednatele:

č.j. zhotovitele: 420/2009

- 4.5. poskytnout zhotoviteli v nezbytném rozsahu vodu a elektrickou energii pro provádění sjednaných služeb a prací,
  - 4.6. umožnit přístup do uklízených prostor, přístup k místům vypouštění odpadních vod do kanalizace, k odběru vody, elektrické energie, místům určeným k shromažďování odpadu,
  - 4.7. poskytnout bezplatně prostory pro úschovu úklidového materiálu s možností zabezpečení, které pro tento účel předá k termínu zahájení činnosti,
  - 4.8. oznámit v předstihu zhotoviteli provozní změny, které mají vliv na provádění sjednaných výkonů a tím i na hodnotu fakturace za příslušné období.
5. Objednatel se na základě účtování zhotoviteli zavazuje uhradit sjednanou smluvní cenu. Tato cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s výkonem sjednaných služeb a prací.

**IV.**  
**LHŮTA PLNĚNÍ**

1. Smlouva je uzavírána na dobu neurčitou od 1.3.2009.
2. Smlouvu je možné vypovědět písemně jednou ze smluvních stran bez uvedení důvodu s 3 měsíční výpovědní lhůtou, jejíž běh počne prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.

**V.**  
**CENA ZA DÍLO**

1. Za úklid objektu bude měsíčně účtována částka 508,- Kč .
2. K fakturované ceně bude účtována DPH v sazbách platných v den uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Ve smluvní ceně není zahrnuta cena za zvláštní práce a služby a náplně do hygienických systémů, které si objednatel nad rámec smluvních prací, služeb a zboží vyžádá formou písemné objednávky (i faxem) na vedení firmy zhotovitele s 14 denním předstihem před požadovaným termínem zahájení či dodání. Tyto budou účtovány na základě vzájemné dohody, kde bude specifikován rozsah prací, termín provedení a cena za tyto práce.
4. Pokud by pro zhotovitele vznikly mimořádné náklady na základě požadavku objednatele, bude jejich vzájemné vyrovnání řešeno samostatně.

**VI.**  
**REKLAMACE A ODPOVĚDNOST ZA VADY**

1. V případě, že zhotovitel neposkytne objednateli službu nebo její část dle této smlouvy a v rozsahu specifikovaném v čl. II této smlouvy, je objednatel oprávněn danou službu nebo její část u zhotovitele reklamovat. Tato reklamáce musí být konkrétní a objednatel je povinen provést ji u zhotovitele neodkladně telefonicky a následně pak písemně nejpozději do dvou pracovních dnů ode dne sjednaného jako termín poskytnutí předmětné služby. Pokud reklamáce objednatele nebude tímto způsobem nebo vůbec u zhotovitele uplatněna, sjednávají smluvní strany nevyvratitelnou právní domněnku, že služba poskytnutá objednateli zhotovitelem byla provedena v plném rozsahu dle objednávky objednatele.

Smlouva  
o poskytování úklidových prací a služeb

č.j. objednatele: \_\_\_\_\_

č.j. zhotovitele: 420/2009

2. Závady a nedostatky, na které byl upozorněn, odstraní zhotovitel bezprostředně poté nebo v dohodnutém termínu. Pokud to není možné, bude objednateli poskytnuta sleva z měsíční fakturované částky, a to ve výši, která odpovídá konkrétnímu rozsahu závad a nedostatků v plnění úklidových služeb.
3. V případě, že nevhodné pokyny objednatele nebo nepřipravenost uklízených prostor překážejí řádnému provádění úklidových prací a služeb, je zhotovitel oprávněn přerušit v nezbytném rozsahu provádění úklidových prací a služeb do doby odstranění překážek na straně objednatele.
4. Zhotovitel odpovídá za škody, které způsobí jeho zaměstnanci při poskytování služeb na majetku objednatele porušením právních předpisů a norem pro poskytování služeb, případně používáním strojů a prostředků neodpovídajících platným právním normám.
5. Takto vzniklé škody je zhotovitel povinen neprodleně, nejpozději následujícího dne po poskytnutí služby, oznámit objednateli. Následně se dohodne na způsobu nápravy a to buď uvedením v předešlý stav, nebo případným uhrazením vzniklé škody v rámci pojistného plnění zhotovitele.
6. Zhotovitel se odpovědnosti zproští částečně, prokáže-li, že objednatel je za vzniklou škodu spoluodpovědný, a zcela, prokáže-li, že objednatel nese za škodu plnou odpovědnost. Taktéž se zhotovitel zproští odpovědnosti, pokud objednateli byla poskytnuta náhrada jiným subjektem.

**VII.**

**PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Smluvní cena a další částky za zvláštní práce a služby jsou hrazeny měsíčně pozadu na základě daňového dokladu zhotovitele.
2. Splatnost daňového dokladu za příslušný měsíc je do 21 dnů po doručení objednateli, úrok z prodlení s placením daňových dokladů činí 0,03% dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě opakovaného prodlení s platbou, je zhotovitel oprávněn vypovědět tuto smlouvu s jednoměsíční výpovědní lhůtou, nebo přerušit výkon poskytování služeb.
4. Zúčastněné strany se dohodly, že budou jedenkrát ročně revidovat tuto smlouvu s ohledem na vývoj nárůstu nákladů v České republice.

**VIII.**

**Salvatorní ustanovení**

1. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné či neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.

Smlouva  
o poskytování úklidových prací a služeb

č.j. objednatele: \_\_\_\_\_

č.j. zhotovitele: 420/2009

**IX.**  
**ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Obě strany se zavazují v průběhu smluvního vztahu spolupracovat při realizaci předmětu smlouvy a k tomuto účelu určí osoby odpovědné za řešení a vyřizování běžných záležitostí, vyplývajících ze vzájemné součinnosti.
2. Veškeré v tomto smluvním vztahu neupravené skutečnosti, se řídí obecně platnými právními předpisy, Obchodním zákoníkem zvláště.
3. Případné spory obou stran se řeší přednostně dohodou.
4. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy budou prováděny výhradně formou písemného dodatku k této smlouvě.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou provedeních se stejnou platností. Každý účastník obdrží po jednom exempláři.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

- |              |   |
|--------------|---|
| Příloha č. 1 | Rozpis činností   |
| Příloha č. 2 | Ceník prací a služeb nad smluvní rámec                            |
| Příloha č. 3 | Informace objednatele na možná rizika v oblasti bezpečnosti práce |
| Příloha č. 4 | Dohoda o bezpečnostních požadavcích na provádění úklidových prací |

7. Tato smlouva je účinná dnem 1.3.2009.

V ..... dne 2009

V Praze dne 27. 2. 2009

Za objednatele:

Za zhotovitele:

<b>Saj a.s.</b> (1) Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4 tel./fax: 281 342 517 IČO 25643169 DIČ CZ25643169
--

Ing. Tomáš Révész  
ředitel SZIF

Václav Veverka  
člen představenstva

Petr Havlík  
člen představenstva

Smlouva  
o poskytování úklidových prací a služeb

č.j. objednatele:

č.j. zhotovitele: 420/2009

## Příloha 1

Objekt:	Náměstí Armády 1213/8, 669 02 Znojmo
Plocha k úklidu	34,6 m <sup>2</sup>
Četnost	denně, Po až Pá

### Denně

Vytírání podlah na mokro denně  
Vysávání koberců  
Vyprázdnění odpadkových košů a přesun odpadu na určené místo  
Odstraňování skvrn z dveří  
Zalévání květin  
Otírání přístupných pracovních psacích stolů, skříněk  
Odstranění prachu z nábytku do výše 1.7 m

### 1 x týdně

Otírání prachu z parapetů  
Otírání prachu z vypínačů, zásuvek

### 1 x měsíčně

Omytí celých dveří, zárubní, vyleštění skel, skleněných ploch  
Omytí křížů kolečkových židlí, naleštění nábytku, Omytí přístupných pracovních stolů,  
Odstranění pavučin, desinfekce odp. košů  
Odstranění prachu nad 1,7 m výšky

### Práce na objednávku:

2x ročně mytí oken včetně parapetů  
1x ročně čištění koberců extrační metodou

Smlouva  
o poskytování úklidových prací a služeb

č.j. objednatele:

č.j. zhotovitele: 420/2009

## Příloha 2

### Ceník prací a služeb nad smluvní rámec

Popis činnosti	měrná jednotka	cena v Kč
mytí oken včetně parapetů	m <sup>2</sup>	8,-
mytí oken, prosklených ploch s využitím horolezecké techniky	m <sup>2</sup>	25,00
čištění běžných a speciálních svítidel dle velikosti	ks	10 - 35,00
čištění koberců extrakční metodou	m <sup>2</sup>	8,00
čištění čalouněného nábytku		
křeslo	ks	58,00
židle čalouněná	ks	18,50
sedací souprava	ks	168,00
strojové mytí podlah	m <sup>2</sup>	2,60 - 13,00
nanášení polymerových emulzí nebo metalických vosků	m <sup>2</sup>	56,00
strojní mytí garáží	m <sup>2</sup>	2-12,00
praní záclon vč. svěšení a navěšení	m <sup>2</sup>	17,00
praní závěsů vč. sejmutí a navěšení	m <sup>2</sup>	17,00
čištění žaluzií – horizontální	m <sup>2</sup>	12,00
čištění žaluzií – vertikální	m <sup>2</sup>	75,00
praní a mandlování ručníků – froté	ks	4,10 - 4,80
praní a mandlování ručníků – obyčejné	ks	2,70 - 3,80
praní ložního prádla	ks	4,40
praní utěrek	ks	3,40
úklid po řemeslnících, stavebních úpravách, malování	hod.	120,00
stěhování nábytku	hod.	120,00
sekání a likvidace trávy na přilehlých plochách	m <sup>2</sup>	2,00
pravidelný denní úklid venkovních prostor	m <sup>2</sup>	
úklid sněhu a posyp	hod	125,00
<b>Pozn.</b> K fakturované ceně bude účtována DPH v sazbách platných v den uskutečnění zdanitelného plnění.  Rozpětí cena je dáno stupněm znečištění, charakterem čištění a ošetřování plochy apod. Práce budou prováděny většinou mimo pracovní dobu a o sobotách a nedělích.  Ceny ostatních druhů prací prováděných na základě samostatné objednávky budou upřesněny po dohodě s objednavatelem.		

Smlouva  
o poskytování úklidových prací a služeb

č.j. objednatele:

č.j. zhotovitele: 420/2009

### Příloha 3

**Informace zákazníka (objednatele) na možná rizika v oblasti bezpečnosti práce během vykonávání úklidových činností**

**Zhotovitel:** SaJ a.s.  
**Zákazník (objednatel):** Státní zemědělský intervenční fond  
Regionální odbor Brno

Datum: 1.3.2009

Vážený zákazníku,

v souladu s ustanovením § 101 odst. 3) a 4), zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce: „Plní-li na jednom pracovišti úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, jsou zaměstnavatelé povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatření k ochraně před jejich působením, vzájemně spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Každý zaměstnavatel je přitom povinen zajistit, aby činnosti a práce byly organizovány, koordinovány a prováděny tak, aby byli současně chráněni i zaměstnanci dalšího zaměstnavatele, a spolupracovat při zajištění bezpečného, nezávadného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí pro všechny zaměstnance na pracovišti. Plníme tuto svoji povinnost a informujeme Vás, že v době výkonů úklidových činností naší firmou na Vašem pracovišti, tzn. ve dnech provádění úklidových prací a služeb dle „Harmonogramu úklidových prací a služeb“, jsou zde možná tato rizika v oblasti bezpečnosti práce Vašich zaměstnanců:

- možnost uklouznutí po kluzkém povrchu u všech typů tvrdých podlah, kde dle smlouvy provádíme mokrý úklid;
- možnost vdechnutí dráždivých chemických látek při použití dezinfekčních a čistících prostředků;
- možnost podráždění kůže a sliznic v případě přímého kontaktu či požití chemických prostředků deklarovaných jako nebezpečné chemické prostředky dle zákona č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích.
- možnost úrazu ve všech prostorách, kde jsou v té době prováděny úklidové činnosti vzhledem k pracovním pomůckám a prostředkům, které jsou nezbytnou součástí prováděných prací (úklidové vozíky, myčky a jiné stroje, štafle, žebříky, plošiny apod.).

Pracovníci naší firmy jsou řádně školeni v oblasti bezpečnosti práce a jsou jim poskytovány osobní ochranné pomůcky, které těmto rizikům předcházejí nebo je minimalizují.

Žádáme Vás, vážený zákazníku, o sdělení informace o těchto možných rizicích Vaším zaměstnancům.



Smlouva  
o poskytování úklidových prací a služeb

č.j. objednatele: \_\_\_\_\_

č.j. zhotovitele: 420/2009

## Příloha č. 4

### Dohoda o bezpečnostních požadavcích na provádění úklidových prací ve Smlouvě o poskytování úklidových prací a služeb

mezi

**Státním zemědělským intervenčním fondem, Praha 1, Ve Smečkách 33,**  
PSČ 110 00, IČ: 48133981, zast. ředitelem Ing. Tomášem Révészem  
na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

**firmou SaJ a.s., Praha 4, Novodvorská 1010/14, PSČ 142 01,**  
IČ: 25643169, zast. Petrem Havlíkem, členem představenstva, Václavem Veverkou, členem  
představenstva  
na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany se dohodly, že jejich vzájemný právní vztah ze Smlouvy o poskytování úklidových prací a služeb ze dne (dále jen „Smlouva“), bude podléhat režimu dodržování níže uvedených bezpečnostních ujednání:

#### 1. Účel a cíl

- 1.1. Účelem této Dohody je definovat v souvislosti se Smlouvou a jejím plněním postupy a základní principy zajištění bezpečnosti SZIF.

#### 2. Základní povinnosti zhotovitele

Zhotovitel je povinen:

- 2.1 Dodržovat bezpečnostní požadavky definované touto Dohodou. Je povinen poučit o nich své pracovníky a pracovníky subdodavatelských firem, které jsou ve smluvním vztahu se zhotovitelem, podílejícím se na předmětu plnění Smlouvy a kontrolovat jejich dodržování.
- 2.2 Veškeré práce a činnosti související s předmětem Smlouvy v dostatečném předstihu oznámit a provádět je v dohodnutém termínu.
- 2.3 Bezodkladně informovat odpovědnou osobu objednatele o každé mimořádné události, o způsobené nebo zjištěné škodě týkající se pracovišť, majetku nebo pracovníků objednatele. Dále poskytnout objednateli potřebnou součinnost při jejich řešení, objasnění příčin vzniku a rozsahu.
- 2.4 Zachovávat mlčenlivost o všech důvěrných skutečnostech objednatele, o kterých se dozvěděl při plnění předmětu Smlouvy.

#### 3. Povinnosti v oblasti požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

- 3.1. Zhotovitel i objednatel jsou povinni dodržovat příslušná ustanovení platné legislativy ČR v oblasti PO a BOZP. Smluvní strany se dohodly, že se budou vzájemně informovat o bezpečnostních rizicích pracovišť a o rizicích vyplývajících z činností svých pracovníků nebo pracovníků subdodavatelských firem.

Smlouva  
o poskytování úklidových prací a služeb

č.j. objednatele:

č.j. zhotovitele: 420/2009

- 3.2. Zhotovitel je povinen proškolit své pracovníky v oblasti PO a BOZP, kteří jsou povinni dodržovat základní principy a postupy PO a BOZP objednatele. (Zejména hlášení o požáru, znalost rozmístění hasicích prostředků a jejich použití, znalost únikových cest). Školení je prováděno s podporou objednatele.

#### 4. Vstup na pracoviště

- 4.1. Pracovníci zhotovitele jsou povinni dodržovat klíčový režim stanovený objednatelem, podepsat převzetí klíčů a vstupních identifikačních karet od pracovišť objednatele a v prostorech objednatele nosit viditelně vstupní identifikační karty.
- 4.2. Pracovníci zhotovitele jsou povinni důsledně evidovat údaje o příchodu a odchodu na pracoviště objednatele.
- 4.3. Pracovníci zhotovitele nesmí vydat klíče a vstupní identifikační karty objednatele neoprávněné osobě nebo jinak umožnit její vstup na pracoviště objednatele. Je zakázáno zhotovovat kopie klíčů. Jsou dále povinni klíče ukládat dle dohodnutého režimu a jejich poškození nebo ztrátu neprodleně oznámit odpovědné osobě objednatele.
- 4.4. Pracovníci zhotovitele jsou povinni dodržovat zákaz fotografování a filmování na pracovištích objednatele.
- 4.5. Pracovníci zhotovitele nesmí na pracoviště objednatele vnášet hořlavé nebo jinak nebezpečné látky a manipulovat s nimi, s výjimkou prostředků použitých pro úklid.
- 4.6. Pracovníci zhotovitele jsou povinni neprodleně oznámit poplach elektrické zabezpečovací signalizace odpovědné osobě objednatele nebo ostraze objektu.
- 4.7. Pracovníci zhotovitele jsou povinni na vyžádání ostrahy objektu nebo odpovědné osobě objednatele umožnit kontrolu svých zavazadel nebo motorových vozidel.

#### 5. V rámci plnění pracovních úkolů

- 5.1 Pracovníci zhotovitele jsou povinni dodržovat režim úklidu dohodnutý s objednatelem.
- 5.2 Pracovníci zhotovitele nesmí vnášet alkoholické nápoje na pracoviště objednatele. Na pracovištích objednatele nesmí být pod vlivem alkoholických nápojů nebo jiných omamných látek.
- 5.3 Pracovníkům zhotovitele je zakázáno kouřit ve všech prostorách objednatele.
- 5.4 Pracovníci zhotovitele nesmí neoprávněně manipulovat se zařízením a vybavením objednatele s výjimkou použití telefonního přístroje k oznámení mimořádných událostí, havárií, požáru a přivolání pomoci.
- 5.5 Pracovníci zhotovitele nesmí poškozovat materiál, zařízení a vybavení objednatele, v případě poškození nebo zjištění závad jsou povinni toto neprodleně nahlásit ostraze nebo odpovědné osobě objednatele.
- 5.6 Pracovníci zhotovitele jsou povinni hospodárně využívat energetické zdroje objednatele, po provedení úklidu kanceláře uzamknout, uzavřít okna a vypnout el. osvětlení.
- 5.7 Pracovníci zhotovitele jsou povinni úklidový materiál a pomůcky skladovat pouze na k tomu určených místech. Pracovníci zhotovitele nesmí snižovat průchodnost únikových cest objektu.

Smlouva  
o poskytování úklidových prací a služeb

č.j. objednatele:

č.j. zhotovitele: 420/2009

### 6. Odpovědnost za škodu

- 6.1 Zhotovitel plně odpovídá za všechny škody způsobené objednateli a zaměstnancům objednatele svými pracovníky a pracovníky subdodavatelských firem a za škody vzniklé jinak v příčinné souvislosti s plněním předmětu Smlouvy.
- 6.2 Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé v prostorech objednatele v čase provádění prací dle Smlouvy, kdy mu byly prokazatelně předány klíče od kanceláří a jiných prostorů objednatele.
- 6.3 Zhotovitel je povinen zjištěné škody a škody, za které je odpovědný dle odstavce 6.1 a 6.2 Dohody, bezodkladně oznámit odpovědné osobě objednatele a nahradit v plné výši poškozenému.

### 7. Další ujednání


- 7.1 Objednatel má právo operativně definovat další bezpečnostní požadavky na činnosti zhotovitele dle předmětu Smlouvy, k zajištění bezpečnosti na pracovištích objednatele a zhotovitel je povinen tyto dodržovat. Změny v bezpečnostních požadavcích je povinen objednatel projednat se zhotovitelem a tyto formou písemného dodatku připojit ke Smlouvě.
- 7.2 Pokud jsou pracoviště objednatele vybavena bezpečnostním kamerovým systémem, zhotovitel svým podpisem této Dohody stvrzuje souhlas s jeho používáním v době provádění prací, dle předmětu Smlouvy, za účelem ochrany bezpečnosti majetku a osob. O této skutečnosti prokazatelně informuje své pracovníky a pracovníky subdodavatelských firem.
- 7.3 Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě ve výši 1.000,- Kč pro případ každého prokazaného porušení ustanovení Dohody. Povinnost k náhradě vzniklých škod není uplatněním smluvní pokuty dotčena.
- 7.4 V případě opakovaného nedodržení ustanovení Smlouvy nebo při opakovaném vzniku škod, za které je zhotovitel odpovědný, dle bodu 6.1 a 6.2, je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy dle ustanovení kapitoly V. odst. 1 Smlouvy.

### 8. Závěrečná ustanovení

- 8.1 Tato dohoda o bezpečnostních požadavcích na provádění prací je nedílnou součástí výše uvedené Smlouvy jako její příloha č. 4 a je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 1 vyhotovení.

V Praze ..... dne 27. 4. 2009

Za objednatele:

  
Ing. Tomáš Révész  
ředitel SZIF

STÁTNÍ ZEMĚDĚLSKÝ INTERVENČNÍ FOND

Vo Smečkách 33  
110 00 Praha 1 - Nové Město

-9-

V Praze dne 27. 4. 2009

Za zhotovitele:

  
Václav Veverka  
člen představenstva

  
Petr Havlík  
člen představenstva

<b>Saj a.s.</b> (1) Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4 tel./fax: 261 342 517 IČO 25643169 DIČ CZ25643169
--