

Servisní smlouva

Akce : „Městský úřad čp. 46 a 106 Třeboň“

Objednatel: **Město Třeboň**
se sídlem: Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň
Zastoupený: Mgr. Terezií Jenisovou, starostkou města
IČ: 00247618
DIČ: CZ00247618
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Třeboň
Č. účtu:
Telefonní spojení: + 420 384 342 111

Zhotovitel: KLIMATEST s.r.o.
se sídlem: Podbabská 1112/13, 160 00 Praha 6 – Bubeneč
provozovna: Blanická1555, 399 01 Milevsko
zápis v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze v odd. C, vložce 115977
Zastoupený: Ing. Zdeňkem Paulim, jednatelem společnosti
IČ: 260 68 290
DIČ: CZ 260 68 290

Bankovní spojení: KB Milevsko
Č. účtu:

Telefonní spojení:

Zařízení se nachází v objektu:
„Městský úřad Třeboň čp. 46/II a 106/II Třeboň“

Úvod

1.0 Předmět smlouvy

1.1 Předmětem smlouvy je servis níže uvedených klimatizačních zařízení včetně kontroly úniku chladiva, která se nacházejí v místě sídla objednatele:

- servis klimatizace SINCLAIR	5 sad	6 500,-
- servis klimatizace CARRIER	2 sady	2 600,-
- servis klimatizace DAIKIN	1 sada	1 300,-
- servis klimatizace Multisplit PANASONIC /1+3/	1 sada	1 900,-
- dopravní náklady		1 200,-

Cena celkem bez DPH za jednu servisní prohlídku : 13 500,- Kč

=====

Celková cena je konečná a nepřekročitelná.

- 1.2 Pokud budou zařízení určená k údržbě přechodně vyřazena z provozu, budou práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy pozastavena. Při definitivním vyřazení z provozu smluvní povinnosti zanikají. V takovém případě není nutná výpověď ani zvláštní dohoda mezi smluvními stranami.

2.0 Ceny prohlídek a revizí

- 2.1 Cena prohlídek včetně revizí týkajících se zařízení, které jsou specifikovány bodem 1.1 činí za jednu servisní prohlídku ročně 13.500,- Kč bez DPH.
- 2.2 V ceně jsou obsaženy náklady za práci údržbářského personálu, režijní náklady a ostatní vedlejší mzdové náklady vč. nákladů na dopravu pracovníků zhotovitele. Náklady na případné opravy zařízení budou vyčísleny a upřesněny cenovou nabídkou. Práce servisního technika v případě odstraňování poruchy bude účtována HZS ve výši 350,- Kč / hod + dopravní náklady (8,-Kč/km) K těmto nákladům budou účtovány náklady na náhradní díly.
- 2.3 Pokud dojde ke změnám stavu technického zařízení nebo počtu zařízení, dohodnou smluvní strany odpovídající změnu poplatku za prohlídky a revize.

3.0 Odstraňování poruch

- 3.1 Zjištěnou poruchu objednatel neprodleně oznámí zhotoviteli, který provede okamžitá opatření, aby se na místo dostavil odborný personál a zahájil práce na jejím odstranění, a to nejpozději do tří pracovních dnů od nahlášení poruchy.
- 3.2 Kontaktní osoby zhotovitele: - p. Mezera Čestmír
Tel. -
Fax . -
Mobil -

4.0 Způsob úhrady

- 4.1 Objednatel je povinen uhradit fakturu, která byla vystavena na základě této smlouvy, a to do 20 dnů po jejím prokazatelném doručení objednateli.
- 4.2 Cena za sjednané servisní prohlídky a opravy bude účtována po každé prohlídce nebo opravě samostatně, na základě protokolu o provedené prohlídce nebo o provedené opravě, který bude potvrzen oprávněnou osobou objednatele. Servisní prohlídku je oprávněn zhotovitel provést jedenkrát ročně.

5.0 Rozsah výkonů - čas plnění servisních prohlídek

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje, že při servisních prohlídkách zkontroluje funkčnost zařízení, která podléhají této smlouvě a zjištěné závady odstraní.
- 5.2 Pověřený pracovník objednatele bude zhotovitelem informován minimálně 1 týden před nástupem na provedení prací a plánované údržby.
- 5.3 Pravidelnou roční servisní prohlídku uvedenou pod bodem 1.1 bude pravidelně provádět zhotovitel, a to vždy v měsíci září, když přesný termín dohodne s objednatel.
- 5.4 Za dodržení dohodnutého ročního intervalu prohlídek ručí a odpovídá zhotovitel. Zhotovitel v případě opomenutí této povinnosti nese odpovědnost za škodu, která tímto objednateli vznikne. Této odpovědnosti se nelze zprostit.
- 5.5 Oprávněné osoby objednatele:
Ve věcech smluvních : **Mgr. Terezie Jenisová**
Ve věcech technických: Ing. Pavel Hajna

5.6 Provedené práce je zhotovitel povinen zapsat do revizní knihy zařízení.

6.0 Kvalita - záruka

6.1 Zhotovitel provede dohodnuté práce včas a podle platných technických zásad při dodržení příslušných norem a platných právních předpisů.

6.2 Pokud budou údržbářské práce provedeny zhotovitelem nedostatečně, je zhotovitel povinen zajistit bezplatnou dodatečnou opravu nejpozději do 24 hod. V případě vzniku škody na straně objednatele nese zhotovitel odpovědnost za škodu, která objednateli vznikla.

6.3 Jestliže zhotovitel údržbářské práce, nebo dodatečné opravy neprovede, nebo je neprovede včas nebo v dostatečném rozsahu, může objednatel:

- zadat práce třetí osobě a účtovat tyto náklady zhotoviteli,
- okamžitě odstoupit od této smlouvy,
- uplatnit u zhotovitele nárok na náhradu škody, která v důsledku nesplnění této povinnosti zhotovitele objednateli vznikla.

6.4 Zhotovitel poskytuje záruku za provedené práce 12 měsíců.

7.0 Úprava ručení

7.1 Zhotovitel ručí za přímé škody a následně vzniklé škody nebo jinou újmu, která vznikne objednateli nebo třetí osobě v důsledku neprovedené, opožděné nebo nekvalitně provedené opravy.

8.0 Personál provádějící údržbu

8.1 Zhotovitel se zavazuje, že pracovníky, kteří nemají důvěru objednatele, na základě žádosti nadále nebude pověřovat příslušnými pracemi na zařízeních, která podléhají této smlouvě.

9.0 Právní nástupnictví

9.1 Případní právní nástupci obou smluvních stran vstupují do práv a povinností vyplývajících z této smlouvy. Zhotovitel ovšem není oprávněn přenést práva vyplývající z této dohody na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele a písemného dodatku k této smlouvě.

10.0 Trvání smlouvy - výpovědní lhůta

10.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce, platnou pro obě smluvní strany. Výpovědní lhůta začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi.

10.2 Smluvní vztah lze ukončit také na základě písemné dohody.

10.3 Smlouva je vyhotovena ve dvou provedeních s platností originálu. Každá strana obdrží jedno podepsané vyhotovení.

11.0 Ostatní ustanovení

11.1 Veškeré změny této smlouvy lze provádět jen písemnou formou a prostřednictvím vzestupně číslovaných dodatků k této smlouvě.

11.2 Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí právním řádem ČR, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

- 11.3 V případě, že by byla některá smluvní ustanovení vyplývající z této smlouvy právně neúčinná, zůstávají tímto ostatní ustanovení nedotčena. Smluvní strany se zavazují, že neúčinná ustanovení nahradí takovými, která budou hospodářsky a technicky rovnocenná.
- 11.4 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a na důkaz toho připojují níž své podpisy.

V Třeboni dne: 11.10.2016

V Milevsku dne: 16.5.2016

Město Třeboň

KLIMATEST s.r.o.

.....
Mgr. Terezie Jenisová, starostka

za objednatele

.....
Ing. Zdeněk Pauli, jednatel

za zhotovitele