

SMLOUVA O DÍLO
č.S911/2017/557

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451, plátce DPH

sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: **Ing. Daniel Szórád, Ph.D.**, generální ředitel státního podniku,

zastoupené na základě pověření dle Podpisového řádu č. 19/2015: [REDACTED], ředitele Krajského
ředitelství Frýdek - Místek

ve věcech technických jedná: [REDACTED] technický pracovník pro stavební činnost

č. telefonu: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

GM Projekt a Inženýring s.r.o.

IČO: 03898601

DIČ: CZ 03898601

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě C 61752

Místem podnikání: Poděbradova 1702/61b, 702 00 Ostrava

Zastoupený: [REDACTED]

č. telefonu: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo

I.

Předmět smlouvy.

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele vypracovat pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dokumentaci:

Realizační PD – Modernizace lesovny Krásná 183 a PD pro odstranění stavby SO 01

- a) Dokumentace pro realizaci stavby

objekt SO 02 - Přestavba a stavební úpravy stávajícího objektu lesovny 183
objekt SO 08 – Přeložka přípojky STL plynu
objekt SO09 – Přeložka přípojky slaboproudu

- b) Dokumentaci pro odstranění stavby (stupeň realizační dokumentace)
objekt (SO 01 - kůlna)

dále jen „projektová dokumentace“.

Evidenční číslo zakázky S911/2017/557

vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, správními akty a touto smlouvou. Dále za podmínek Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení sp.zn. 501/2017/SÚ/OIš/330 ze dne 19-7-2017 a dokumentace Modernizace Lesovny Krásná č.popsné 183, [REDAKCE] 2/2017.

2. Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb. v účinném znění s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou.
3. Rozsah a obsah projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření * č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v účinném znění a zadávacím listem projekčních prací, který je přílohou této smlouvy.
4. Projektová dokumentace bude splňovat technické požadavky na její obsah a tvorbu dle ustanovení příslušných obecně závazných právních předpisů.
5. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání (dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění) a provádění stavby. Podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (§ 92 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění) budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. v účinném znění.
6. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou a oprávněnou realizaci stavby.
7. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je rovněž osobní projednání projektované stavby se všemi dotčenými vlastníky a uživateli nemovitostí, s dotčenými orgány státní správy, s vlastníky či správci inženýrských sítí a komunikací a s dalšími dotčenými fyzickými a právnickými osobami. Zhotovitel objednateli předloží návrh vypořádání připomínek osob a orgánů dle předchozí věty k rozhodnutí o dalším postupu stran podoby projektové dokumentace; rozhodnutím objednatele je zhotovitel při dalším postupu vázán*.
8. Zhotovitel též zajistí veškeré doklady potřebné pro vydání Souhlasu k odstranění stavby objekt SO1

9. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.
10. Projektová dokumentace bude vyhotovena v množství: **5 ks paré***
z toho 1 x v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf*, editovatelné – formát doc, xls, dwg.*)

II.

Doba plnění

1. Zahájení prací na projektové dokumentaci (dále jen „zahájení prací“: 28.10.2017
Odevzdání prací na projektové dokumentaci (dále jen „odevzdání prací“):

- do 31.1.2018 dle bodu I.1.a)
- do 31.3.2018 dle bodu I.1.b)

Odevzdáním prací se rozumí předání dvou paré projektové dokumentace k závěrečnému posouzení shody s požadavky objednatele dle bodu I.1.a) a rozhodnutí o odstranění stavby dle bodu I.1.b).

2. Objednatel provede kontrolu odevzdaných prací a sdělí zhotoviteli výsledek posouzení jejich souladu s požadavky objednatele ve lhůtě do 7 dnů od jejich obdržení.
3. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly odevzdaných prací nedostatky, vyzve zhotovitele k jejich odstranění. Tím není dotčena lhůta pro předání a převzetí díla dle odstavce 4.
4. Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy provést nejpozději do 31.3.2018 objednatel se zavazuje provedené dílo převzít.
5. Provedením díla – projektové dokumentace se rozumí předání požadovaného počtu paré projektové dokumentace objednateli dle bodu I.1.a) a I.1.b) dále předání rozhodnutí o odstranění stavby dle bodu I.1.b). Dílo je provedeno, je-li plně způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé plně sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
6. O předání a převzetí díla – projektové dokumentace bude učiněn datovaný zápis do protokolu a potvrzen podpisy oběma smluvními stranami.
7. Pokud zhotovitel připraví práce k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít je i v nabídnuté zkrácené lhůtě.
8. Autorský dozor bude zhotovitelem poskytován po celou dobu realizace stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, a to do okamžiku vydání kolaudačního souhlasu, resp. oprávněného zahájení užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, není-li kolaudační souhlas požadován, nebude-li objednatelem písemně požadováno jinak.

III.

Cena a platební podmínky

1. Za řádnou realizaci předmětu této smlouvy, tj. zhotovení díla – projektové dokumentace a poskytnutí všech plnění dle této smlouvy, náleží zhotoviteli cena za dílo v celkové výši **112 860 Kč bez DPH**, slovy sto dvanáct tisíc osm set šedesát,- Kč bez DPH. A to v následujícím členění:

- 85 860 Kč bez DPH po převzetí díla dle bodu - I.1. a)
- 27 000 Kč bez DPH po převzetí díla dle bodu - I.1. b)

K této ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, vznikne-li povinnost k její úhradě.
Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci této smlouvy; změnena může být pouze písemnou dohodou smluvních stran (dodatkem).

2. Cena je sjednána podle cenové nabídky zhotovitele a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci předmětu smlouvy.
3. Zálohy objednatel neposkytuje.
4. Cena za dílo dle odstavce 1 bude objednatelem zhotoviteli uhrazena základě faktury (daňového dokladu), řádně vystaveného zhotovitelem po řádném dokončení a předání díla – projektové dokumentace objednateli a doručení na adresu

Lesy České republiky, s.p.

KŘ Frýdek-Místek
Nádražní 2811, 73801 Frýdek-Místek

5. Splatnost faktur je 21 dní ode dne jejich doručení smluvní straně.
6. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu,
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny nebo vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.V takovém případě objednatel není v prodlení s platbou takto účtované ceny.

IV.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru pozemní stavby, [REDAKCE]
2. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace, za účasti objednatele a dalších stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
3. Zhotovitel se zavazuje provést odborný výklad v dokumentační komisi objednatele, na kterou bude objednatelem pozván. Zhotovitel poskytne pro jednání dokumentační komise potřebné podklady (fotodokumentace, textová část a výkresy v elektronické podobě – formát pdf*).
4. Projektant se zúčastní ústního jednání v rámci řízení o odstranění stavby
5. Nedílnou součástí projektové dokumentace bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb nezbytných pro řádné zhotovení projektované stavby s výkazem výměr (slepý rozpočet).
6. Položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhrnu bude obsažen ve všech parách projektové dokumentace. Výkaz výměr bude vypracován samostatně a u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis.
7. Projektová dokumentace bude obsahovat (v části E. Zásady organizace výstavby) posouzení, zda práce a činnosti vykonávané na stavbě budou podléhat povinnosti zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnosti určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy díla. Pokud bude nutné určit koordinátora BOZP, objednatel jej na vlastní náklady určí a zhotovitel poskytne koordinátorovi potřebnou součinnost.
8. V případě, že při zpracování projektové dokumentace vyplýne, že při stavbě budou prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - příloha č. 5), bude součástí projektové dokumentace plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
9. Projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavků objednatele a podle charakteru finančních prostředků a bude vycházet z projektové dokumentace vypracované Ing. Mathejslem .
10. Originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace.
11. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním projektové dokumentace pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby.

V.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.
2. Záruku za jakost dle odstavce 1 zhotovitel objednateli poskytuje na dobu končící uplynutím 3 let od vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace *1 na dobu 3 let od převzetí řádně dokončeného díla – projektové dokumentace objednatelem.* *
3. Vady projektové dokumentace je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě do 14 dní od jejich písemného oznámení objednatelem, nebude-li písemně dohodnuto jinak. V případě, že objednateli vznikne v příčinné souvislosti s vadou projektové dokumentace škoda, je zhotovitel povinen k písemné výzvě objednatele tuto objednateli uhradit, včetně případné náhrady nákladů objednatele spojených s nutností provedení případných víceprací zhotovitelem stavby, a to do 10 dnů od doručení výzvy.

VI.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla dle čl. II. odst. 4 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení. Smluvní pokuta bude uplatněna samostatně pro prodlení dle bodu I.1.a) a I.1.b)
2. V případě prodlení smluvní strany s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy náleží druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky, s jejímž zaplacením je strana v prodlení, za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. V. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200 - Kč (slovy: dvě stě Korun českých) za každý, byť i započatý, den prodlení.
4. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
5. Úhradu smluvní pokuty provede zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. K faktuře musí být přiloženo oznámení o uplatnění smluvní pokuty obsahující popis a časové určení události, která v souladu se smlouvou zakládá právo objednatele smluvní pokutu požadovat. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu zhotoviteli.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, pokud mu objednatel i přes předchozí písemnou výzvu v dodatečně poskytnuté, přiměřené lhůtě neposkytne součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo pokud je objednatel v prodlení s platbou ceny po dobu delší než jeden měsíc.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě:
 - provádění prací v rozporu s touto smlouvou,
 - pokud je zhotovitel v úpadku,
 - prodlení zhotovitele s provedením díla o více než jeden měsíc nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
4. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. Otázky smluvně neupravené se řeší dle ustanovení občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
4. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.
5. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
6. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
7. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního

zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

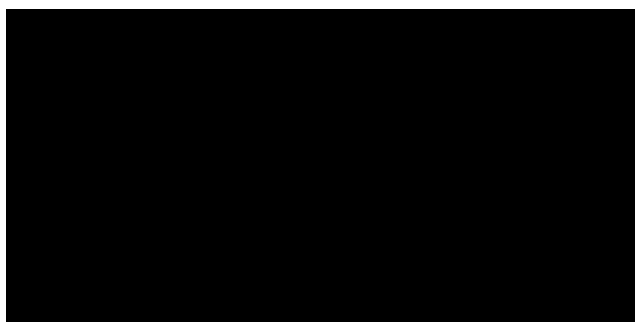
Objednatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesy-cr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

8. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámily s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí. Nedílnou závaznou součástí smlouvy je i její příloha.
9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

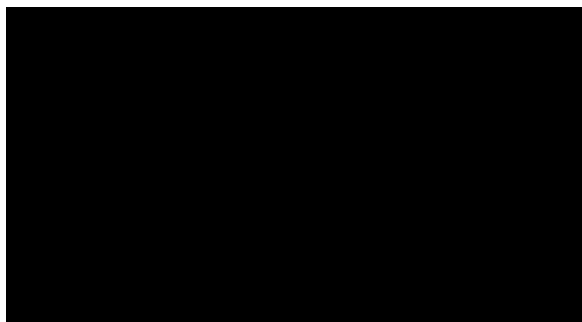
- 6 -12- 2017

V Ostravě, dne: 6. 12. 2017

Ve Frýdku Místku, dne:



jednatel



ředitel KŘ Frýdek-Místek

Příloha – Zadávací list projekčních prací

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s. p.
Krajské ředitelství Frýdek-Místek

Zadávací list projektových prací – zjednodušený technický popis

Název akce:

Dokumentace pro realizaci stavby – Stavební úpravy stávajícího objektu lesovny Krásná 183

Druh realizace: Oprava stávající lesovny

Místo stavby: Krásná 183

Obec s rozšířenou působností: Frýdek Místek

k.ú.: Krásná pod Lysou Horou

Kraj: Moravskoslezský

Popis stávajícího stavu:

V současné době je vyhotovená společná dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení. Vypracoval [REDAKCE]

Dále je vydáno rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení ze dne 19.7.2017 sp.zn. 501/2017/SÚ/OIš/330 „Modernizace Lesovny krásná č.p. 183.

Popis návrhu a požadavků investora:

Dopracování dokumentace pro realizaci stavby bude v souladu s rozhodnutím pro umístění stavby ze dne 19.7.2017 sp.zn. 501/2017/SÚ/OIš/330 a bude navazovat dokumentaci vypracovanou Ing. Matějsem. Dokumentace bude rozpracovávat následující stavební objekty:

SO02 – Přístavba a stavební úpravy stávajícího objektu Lesovna Krásná 183

SO08 – Přeložka přípojky STL plynu

SO09 – Přeložka přípojky slaboproudu

Bližší specifikace v PD [REDAKCE]

Předpokládaný náklad na stavbu: 1 500,- tis Kč

Náklady na vypracování PD pro provedení stavby..... 85 860 Kč

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: 15.12.2017,

Termín odevzdání projektové dokumentace: 31.1.2018

Projekt bude vyhotoven v 4 samostatných paré + 1 paré elektronicky

Obsah dokumentace:

Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 159 stavebního zákona:

Rozsah dokumentace pro realizaci stavby.

PD bude obsahovat tyto části:

- Průvodní zpráva - Identifikační údaje stavby, Údaje o umístění stavby, Základní údaje o stavbě (rozsah stavby, dodržení obecných požadavků na výstavbu, lhůta výstavby, popis postupu výstavby, způsob zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi)
- Situační výkresy stavby – Situační výkres širších vztahů, Podrobné situační výkresy, Katastrální situační výkres
- Technická zpráva - dotčených objektů stavby s popisem navrhovaných prací
- Nezbytné statické posouzení
- Výkresy – půdorys, vzorové řezy komunikace
- Výkaz výměr s jednoznačným výpočtem měrných jednotek. Pro zakázky zadávané v režimu zákona č. 137/2006 Sb., v členění dle vyhlášky č. 230/2012 Sb.,

Dokumentaci je nutné zpracovat tak, aby mohla sloužit jako podklad pro výběrová řízení a pokud možno jako realizační dokumentace.

Ostatní požadavky:

- Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracovávání projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelem.
- Termín předání a převzetí projektu bude stanoven v SoD. Teprve po předání a převzetí díla je možno vystavit fakturu.
- Dokumentace bude předána i v elektronické podobě
- Zhotovitel souhlasí s jejím rozmnožováním pro potřeby výběru zhotovitele stavby a její provedení.
- Budou-li shledány chyby nebo nedostatky v odevzdaných pracích, bude dohodnuta lhůta jejich odstranění.

Zadavatel je organizací, na níž se vztahuje zákon č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách a zpracovaná dokumentace bude součástí zadávací dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele stavebních prací.

Tento zakázkový list slouží k upřesnění cenové nabídky a uzavření smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci.

Dne: 28.10.2017

Investor:

Dne: 28.10.2017

Zpracovatel;

Příloha:

- Společná dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení. Vypracoval [redacted]
- Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení ze dne 19.7.2017 sp.zn. 501/2017/SÚ/OIš/330 „Modernizace Lesovny krásná č.p. 183. Rozhodnutí se nevztahuje na demoliční práce uvedené v dokumentaci pod stavebním objektem SO 01 – Kolna)