

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění, (dále jen „Smlouva“)

„ZŠ Máj II, České Budějovice – oddělení pronajatých prostor“ - zpracování projektové
dokumentace

číslo smlouvy u objednatele: 2017002601
číslo smlouvy u zhotovitele: 051217/01/EI
číslo veřejné zakázky: 17174

1. Smluvní strany

- 1.1. **Objednatel:** Statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice
IČ/DIČ: 00244732/ CZ 00244732
zastoupený: ve věcech smluvních: Ing. Zdeňkem Šedou, vedoucím investičního
odboru Magistrátu města České Budějovice, na
základě plné moci č. j.: KP-PO/133/2014/EPM/44
ze dne 2.4.2014
ve věcech technických: Kamilou Stehlikovou, technikem investičního
odboru Magistrátu města České Budějovice
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., České Budějovice
číslo účtu: 4209522/0800

(dále jen „Objednatel“)

- 1.2. **Zhotovitel** Mane engineering s.r.o.
sídlo: Okružní 2615, 370 01 České Budějovice
zapsán u rejstříkového soudu Krajského soudu v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka 7903
IČ/DIČ: 251 77 494, CZ 251 77 494
zastoupen: Ing. Otto Eibl, jednatel společnosti
kontaktní údaje: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně též jako „Smluvní strany“ nebo samostatně též „Strana“)

2. Předmět Smlouvy

- 2.1. Vymezení pojmů
- 2.1.1. **Objednatel**em dle této smlouvy je zadavatel veřejné zakázky po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky,
 - 2.1.2. **Zhotovitel**em dle této smlouvy je dodavatel (uchazeč) po uzavření této smlouvy na plnění veřejné zakázky,
 - 2.1.3. **podzhotovitel**em je poddodavatel po uzavření této smlouvy na plnění veřejné zakázky,

Ing. Otto Eibl

2017 12 09 13:21:01

Signer:
CN=Ing. Otto Eibl
C=cz
O=MANE ENGINEERING s.r.o. [IC:25177494]
Z.3.4.974NTRCZ-25177494
Public key:
KSAJ20485ns

- 2.1.4. příslušnou dokumentací (projektovou dokumentací ve stupni pro provádění stavby a dokumentace pro stavební povolení) je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem.**
- 2.2. Předmětem plnění dle této smlouvy je zhotovení projektové dokumentace (díla) na stavbu – akci, s označením „ZŠ Máj II, České Budějovice – oddělení pronajatých prostor“, včetně zajištění vydání příslušných rozhodnutí pro realizaci stavby (stavební povolení – dále jen „SP“, popř. ohlášení).**
Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo dle požadavků a v rozsahu dále uvedeném v čl. 2 a Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za řádně předané dílo sjednanou cenu způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 2.3. Projektová dokumentace (dále jen „PD“) bude vyhotovena ve stupních dokumentace pro územní rozhodnutí (dále jen „DÚR“), dokumentace pro stavební povolení (dále jen „DSP“) a dokumentace pro provedení stavby (dále jen „PDPS“).**
- 2.4. Zhotovitel je povinen projektovou dokumentací provést a předat Objednateli v počtu šesti (6) výtisků (z toho bude pět (5) výtisků zhotovitelem kompletně autorizováno) a jedním (1) nosičem CD, který bude obsahovat příslušný stupeň kompletní projektové dokumentace ve formátu PDF a otevřeném formátu DWG, v případě DSP/PDPS bude obsahovat i rozpočet a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve formátu EXCEL a textové části PD ve formátu WORD.**
- 2.5. Další požadavky Objednatele na obsah a zpracování projektové dokumentace. Projektová dokumentace:**
- 2.5.1. musí splňovat obsahové náležitosti stanovené právními předpisy a podmínky pro projektovou činnost ve výstavbě, zejména obsahové náležitosti a podmínky stanovené v § 159 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění;**
- 2.5.2. musí splňovat obsahové náležitosti stanovené prováděcími předpisy, především vyhláškou č. 503/2006 Sb. a č. 499/2006 Sb., v platném znění, zejména jejich přílohami č. 6 a č. 5;**
- 2.5.3. musí splňovat náležitosti stanovené vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění;**
- 2.5.5. stavební objekty a strojní zařízení (provozní soubory) musí být zařazeny rovněž ke kódům kategorizace do účetních odpisových skupin vycházejících z Klasifikace stavebních děl „CZ-CC“ a Klasifikace produkce „CZ-CPA“;**
- 2.5.6. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli kontrolní výtisky projektové dokumentace, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ještě před odevzdáním konečné verze k připomínkování Objednatелеm. Objednatel je povinen sdělit Zhotoviteli své připomínky nejpozději do 14 dnů od poskytnutí kontrolní dokumentace; Zhotovitel je povinen připomínky obdržené od Objednatele zpracovat do konečné verze projektové dokumentace, kterou odevzdá Objednateli ve lhůtě stanovené v bodě 3.1.4. této smlouvy;**
- 2.5.7. zhotovitel svolá vstupní výrobní výbor za účasti zástupců objednatelů za účelem upřesnění předmětu smlouvy při zahájení projektových prací, s místem konání v sídle objednatelů. V případě potřeby nebo na vyzvání objednatelů zhotovitel svolá výrobní výbory v rozpracovanosti jednotlivých projekčních fází.**
- 2.6. Další požadavky na inženýrskou činnost:**
Inženýrská činnost (dále „IČ“), představuje zajištění všech potřebných dokladů pro podání žádostí o vydání potřebných rozhodnutí a získání pravomocných rozhodnutí (popř. ÚR, DSP, ohlášení).

3. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje
- 3.1.1. zahájit práce na díle: do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy a předat dílo po částech v těchto termínech:
 - 3.1.2. Předložit DÚR Objednateli k připomínkování: do 10 týdnů ode dne účinnosti této smlouvy
 - 3.1.3. Zpracovat připomínky, zajistit inženýrskou činnost související se zajištěním ÚR a podat žádost o ÚR: do 5 týdnů od obdržení připomínek objednatele
 - 3.1.4. Předložit DSP Objednateli k připomínkování: do 7 týdnů od nabytí právní moci ÚR
 - 3.1.5. Zpracovat připomínky, zajistit inženýrskou činnost související se zajištěním stavebního povolení a podat žádost o stavební povolení: do 5 týdnů od obdržení připomínek objednatele
 - 3.1.6. Dopracovat PDPS včetně výkazu výměr (dále jen VV) a rozpočtu: do 6 týdnů ode dne nabytí právní moci příslušného stavebního povolení
- 3.2. U činností, u kterých vznikne potřeba součinnosti Objednatele při plnění díla dle této smlouvy, je Objednatel povinen tuto součinnost Zhotoviteli poskytnout bez zbytečného odkladu po obdržení výzvy k poskytnutí konkrétní součinnosti. Po dobu prokazatelného prodlení Objednatele s poskytnutím Zhotovitelem oprávněně vyžadované součinnosti, není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti dle této smlouvy. V rámci poskytnutí součinnosti se Zhotovitel zavazuje rovněž poskytovat Objednateli součinnost při plnění povinnosti Objednatele dle ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen ZZVZ), jako zadavatele veřejné zakázky na stavební práce, pro kterou je dílo dle této smlouvy vyhotovováno, a to ve smyslu předání odpovědi na dotazy vztahující se ke zpracované projektové dokumentaci (dílu dle této smlouvy) uchazeče v tomto zadávacím řízení, a to ve lhůtě 24 hodin od okamžiku, kdy Zhotovitel tento dotaz od Objednatele jako zadavatele veřejné zakázky přijme.
- 3.3. Zhotovitel je ve smyslu ustanovení § 2590 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, v platném znění, oprávněn splnit Dílo i před sjednanou dobou dle této smlouvy.

4. Způsob a místo předání díla

- 4.1. Dílo je považováno za řádně provedené jeho úplným dokončením a předáním Objednateli dle podmínek této smlouvy. Dílo musí být Objednateli předáno na základě Protokolu (předávacího protokolu) o předání a převzetí díla dle specifikace (rozsahu a kvality) uvedené v čl. 2.1 až 2.6, a ve lhůtách uvedených v bodě 3.1 této smlouvy. V tomto Protokolu o předání a převzetí díla Zhotovitel prohlásí, že dílo je řádně dokončeno, a Objednatel prohlásí, že dílo bez vad a nedodělků přijímá. Protokol o předání a převzetí díla je součástí řádného provedení díla. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, jestliže při předání a převzetí byly zjištěny vady a nedodělky bránící řádnému užití díla v rozsahu a účelu stanoveném touto smlouvou. K převzetí díla je Zhotovitel povinen vyzvat Objednatele písemně minimálně tři (3) pracovní dny předem.
- 4.2. Podmínky uvedené v čl. 4.1 této smlouvy platí i pro případné Dílčí předávací protokoly pro případ, že dílo dle této smlouvy bude předáváno po částech. V takovém případě platí, že Zhotovitel je povinen dílo předat pouze po částech, jak jsou blíže popsány v bodě 3.1, jinak Objednatel není povinen části díla převzít.
- 4.3. V případě, že Zhotovitel při převzetí díla (jeho částí dle bodu 4.2. této smlouvy) zjistí ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání v užití díla v rozsahu účelu, pro který je dílo vyhotovováno, určí Objednatel Zhotoviteli přiměřenou lhůtu pro jejich odstranění. Uvedená lhůta však nesmí být delší než 15 kalendářních dnů.

5. Cena za dílo

- 5.1. Cena za dílo je stanovena jako cena smluvní ve výši:
CELKOVÁ CENA DÍLA **85.000,- Kč bez DPH, z čehož:**
- 5.1.1. za získání pravomocného ÚR dle bodu 3.1.3. této smlouvy bude uhrazeno 35.000,- Kč bez DPH
 - 5.1.2. za získání pravomocného stavebního povolení dle bodu 3.1.5. této smlouvy bude uhrazeno 30.000,- Kč bez DPH
 - 5.1.3. za vypracování PDPS, dle bodu 3.1.6. této smlouvy bude uhrazeno 20.000,- Kč bez DPH
- DPH bude účtována ve výši stanovené právními předpisy platnými v době uskutečnění zdanitelného plnění.*
- 5.2. Celková cena za Dílo zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s provedením Díla (administrativní činnosti, cestovné, pojištění, cla apod.). Takto dohodnutá cena je cenou nejvýše přípustnou, která může být měněna pouze na základě písemné dohody smluvních stran ve smyslu bodu 11.5 této smlouvy za předpokladu, že
- 5.2.1. **Objednatel požaduje dodatečné činnosti, které nejsou v předmětu Díla, pokud jsou nezbytné a změna dodavatele není možná z ekonomických či technických důvodů a mohla by Objednateli způsobit značné obtíže anebo výrazné zvýšení nákladů;**
 - 5.2.2. **Objednatel požaduje vypuštění některých prací předmětu Díla, když tato potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel nemohl předpokládat, a tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky;**
 - 5.2.3. **při realizaci Díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu Smluvními stranami známy, a Zhotovitel je nezavinil, ani je nemohl předvídat, a mají vliv na cenu Díla.**
- 5.3. Postup při předpokládaných změnách ceny Díla
- 5.3.1. **vyskytne-li se v průběhu provádění Díla nutnost provedení dalších činností, které nebyly součástí předmětu Díla, je Zhotovitel povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od zjištění nutnosti provedení těchto prací informovat o této skutečnosti Objednatele a nacenit tyto nové činnosti formou cenové nabídky, kterou předloží Objednateli. Dle charakteru a nacenění těchto prací, bude buď mezi Objednatelem a Zhotovitelem uzavřen dodatek k této smlouvě, nebo dojde k jiné úpravě tohoto smluvního vztahu. Pokud Zhotovitel nesplní tuto svou informační povinnost o nutnosti nových prací a nezíská písemný souhlas Objednatele k jejich provádění, nesmí tyto práce dále provádět. Pokud tak přesto učiní, nevzniká mu nárok na jejich zaplacení a Objednatel nemá povinnost tyto práce zhotoviteli zaplatit.**
 - 5.3.2. **ustanovení bodu 5.3.1. se obdobně použije i v případě, kdy se v průběhu provádění díla ukáže nutnost vypuštění některých prací, které byly součástí předmětu díla, a tato potřeba vznikla v důsledku okolností, které Smluvní strany nemohly předpokládat a které jsou nutné pro řádné dokončení díla.**

6. Platební podmínky

- 6.1. **Zhotovitel je oprávněn cenu díla účtovat po částech, vždy po splnění činnosti a v hodnotě uvedené v čl. 5 odst. 5.1.1. až 5.1.3.**
- 6.2. **Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli cenu díla na základě vyúčtování (faktury), které Zhotovitel vyhotoví a odešle Objednateli bez zbytečného odkladu po splnění podmínek uvedených v bodě 5.1. této Smlouvy. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu. Smluvní strany se dohodly na tom, že lhůta splatnosti faktury činí 30 (třicet) dní ode dne jejího doručení na adresu Objednatele.**
- 6.3. **Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo Zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je Objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve**

vrácené faktury vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li Objednatel vadnou fakturu Zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury Objednateli.

7. Odpovědnost za vady a smluvní pokuta

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za vady díla za podmínek a v rozsahu stanoveném obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za vady díla, a to po dobu 24 (dvaceti čtyř) měsíců ode dne převzetí díla Objednatелеm dle podmínek této Smlouvy. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí díla Objednatелеm.
- 7.2. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se zajistit, že dílo dle této Smlouvy bude úplné, bez vad a bude možné podle něj stavbu, pro kterou se dílo dle této Smlouvy zhotovuje, realizovat. V případě, že dodané dílo dle této Smlouvy bude vadné nebo bude neúplné, zavazuje se Zhotovitel neprodleně, ve lhůtách písemně sjednaných mezi Smluvními stranami, vytknuté vady bezplatně odstranit. V případě, kdy Zhotovitel nesplní tento svůj závazek v dohodnuté lhůtě a v plném rozsahu, má Objednatel právo od této Smlouvy odstoupit. Nebude-li mezi účastníky písemně sjednána lhůta k odstranění vytknuté vady, platí lhůta v délce 30 (třiceti) dnů ode dne doručení Oznámení o vadě v záruční době (reklamace). Tímto ustanovením není dotčeno právo Objednatele na uplatnění smluvní pokuty nebo náhradu škody podle této smlouvy a/nebo obecných právních předpisů.
- 7.3. Zhotovitel odpovídá za všechny vady, zjevné, skryté, faktické i právní, které má dílo v době jeho předání Objednateli, a dále za ty, které se na díle vyskytnou v záruční době uvedené v bodě 7.1. této Smlouvy a za které odpovídá Zhotovitel. Za vadu díla se považuje i jeho neúplnost (jak dokumentace, tak výkazu výměr, např. chybějící nebo nesprávné položky), mající za následek finanční nárůst při realizaci stavby pro kterou se PD dle této Smlouvy vyhotovuje.
- 7.4. Sankční ujednání:
 - 7.4.1. v případě prodlení zhotovitele se lhůtami uvedenými v bodě 3.1 této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH, s jehož plněním je Zhotovitel v prodlení (dle bodu 5.1), a to za každý započatý den tohoto prodlení;
 - 7.4.2. v případě prodlení Zhotovitele se lhůtou dohodnutou mezi Smluvními stranami v souladu s bodem 7.2 této smlouvy, je Zhotovitel povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH dle bodu 5.1 této Smlouvy, a to za každý započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu;
 - 7.4.3. v případě prodlení Objednatele s úhradou peněžitého plnění dle této Smlouvy může Zhotovitel požadovat po Objednateli zaplacení smluvního úroku z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 7.5. Zaplacením smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody, která Objednateli vznikne porušením povinnosti Zhotovitele, a to i za předpokladu, že převyšuje sjednanou smluvní pokutu. Zhotovitel není povinen hradit smluvní pokutu v případě, že se dostal do prodlení z důvodů spočívajících na straně Objednatele (neposkytnutí oprávněně vyžadované součinnosti apod.).
- 7.6. Smluvní pokuty nebo smluvní úrok z prodlení dle výše uvedených bodů jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení povinné smluvní straně.
- 7.7. V případě, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (ÚOHS) zjistí během zadávacího řízení realizovaného na základě projektové dokumentace vypracované na základě této smlouvy pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované projektové dokumentace stavby nebo soupisu stavebních prací, vč. položkového výkazu výměr, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli náklady na správní řízení vedené u ÚOHS, včetně případných sankcí uložených Objednateli v takovém řízení. Zhotovitel je dále povinen uhradit Objednateli škodu, která mu takto vznikla.

- 7.8. V případě, že **Objednatel** při kontrole projektové dokumentace a oceněného soupisu stavebních prací s výkazem výměr zjistí podstatné nedostatky spočívající zejména v nesprávném stanovení počtu měrných jednotek nebo jednotkových cen, zavazuje se **Zhotovitel** uhradit **Objednateli** náklady prokazatelně vynaložené **Objednatelem** na porovnání **Zhotovitelem** vytvořené PD a soupisu stavebních prací s výkazem výměr.

8. Ukončení smluvního vztahu

- 8.1. Tuto smlouvu lze ukončit
- písemnou dohodou smluvních stran,
 - písemnou výpovědí **Objednatele**,
 - odstoupením některé ze smluvních stran z důvodů předpokládaných v této smlouvě nebo ze zákonných důvodů.
- 8.2. Od této smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran odstoupit v případě, že dojde k podstatnému porušení práv a povinností vyplývajících z této smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhé smluvní straně, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároků na náhradu škody a zaplacení smluvní pokuty, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení smlouvy, která dle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. **Zhotovitelovy** závazky za jakost stavebních prací a dodávek, odstranění vad a nedodělků, platí i po jakémkoliv odstoupení od smlouvy, pro část díla, kterou **Zhotovitel** do tohoto odstoupení realizoval.
- 8.3. Za podstatné porušení smlouvy se rozumí
- 8.3.1. více nežli 30denní prodlení smluvních strany s plněním dle podmínek této smlouvy.
- 8.4. **Objednatel** je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit způsobem uvedeným pro podstatné porušení povinností **Zhotovitele** v případě, že
- 8.4.1. vůči majetku **Zhotovitele** probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to příslušné právní předpisy dovolují;
- 8.4.2. insolvenční návrh na **Zhotovitele** byl zamítnut proto, že majetek **Zhotovitele** nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
- 8.4.3. **Zhotovitel** vstoupí do likvidace.
- Zhotovitel** je povinen oznámit **Objednateli** bez zbytečného odkladu, že skutečnosti uvedené v bodech 8.4.1., 8.4.2. nebo 8.4.3. nastaly nebo mohou nastat. Stejně tak je **Zhotovitel** povinen bez zbytečného odkladu informovat **Objednatele** o skutečnosti, která se týká podstatného zhoršení jeho hospodářských poměrů či změny majetkových poměrů, které by mohly mít, i jednotlivě, negativní vliv na plnění jeho povinností dle této smlouvy. Oznámením dle tohoto bodu článku se rozumí písemná zpráva, prokazatelně doručená druhé smluvní straně. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí lhůta 5 kalendářních dnů poté, kdy se oznamující strana o uvedených skutečnostech dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů. V případě, kdy tuto povinnost **Zhotovitel** nesplní nebo nedoručí uvedené oznámení včas, má **Objednatel** nárok na náhradu škody, která mu tím vznikne, včetně nároku na odstoupení od této smlouvy.
- 8.5. **Objednatel** je oprávněn tuto smlouvu kdykoliv částečně nebo v plném rozsahu vypovědět. Výpovědní doba činí 30 dnů a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíce, ve kterém **Zhotovitel** prokazatelně obdržel výpověď **Objednatele**. Od účinnosti výpovědi je **Zhotovitel** povinen nepokračovat ve výkonu činnosti dle podmínek této smlouvy.

9. Další ujednání

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje při plnění povinností stanovených touto Smlouvou a příslušnými právními normami postupovat s odbornou péčí a dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovanému dílu.
- 9.2. Vlastnické právo a nebezpečí škody přechází na Objednatele převzetím díla.
- 9.3. Zhotovitel je oprávněn, na vlastní náklady a odpovědnost, přibrat i třetí osoby k provedení díla dle této Smlouvy, aniž tím bude jakkoliv dotčen právní poměr mezi Objednatelem a Zhotovitelem dle této Smlouvy.
- 9.4. Zhotovitel je povinen a oprávněn řešit případné dotazy vztahující se k provádění díla s kontaktní osobou Objednatele oprávněnou jednat za Objednatele ve věcech technických uvedenou v bodě 1.1. této Smlouvy. Požádá-li o to Objednatel nebo Zhotovitel, dojde mezi Smluvními stranami ke vstupnímu ústnímu projednání problematiky tvorby díla a následně ke konání koordinačních jednání v počtu dle žádosti Objednatele. Za účast na koordinačních jednáních nevzniká Zhotoviteli nárok na jakékoliv finanční plnění.
- 9.5. Zhotovitel je povinen Objednatele o průběhu plnění díla pravidelně a pravdivě informovat, na výrobních výborech, a dále vždy, nastanou-li při plnění Smlouvy závažné okolnosti, zásadní problémy nebo jiné důležité skutečnosti, o nichž by měl Objednatel vědět. Na vstupním výrobním výboru bude Zhotovitelem předložen a Objednatelem odsouhlasen návrh harmonogramu prací, termínů dalších výrobních výborů a návrh seznamu subjektů, resp. jejich zástupců, dále přizvaných k jednání (projektový tým), tj. např. zástupců statutárního města České Budějovice, resp. Magistrátu města, příslušných orgánů státní správy, dotčených organizací a budoucích provozovatelů a správců objektů.
- 9.6. Na plnění této veřejné zakázky se bude jako projektant podílet Ing. Jiří Bartuněk.
- 9.7. Výměna projektanta, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokazoval v řízení zkušenosti, podléhá předchozímu písemnému souhlasu Objednatele (zadavatele). Nový projektant musí splňovat zkušenosti minimálně v rozsahu, v jakém je v řízení prokázal původní projektant. Navrhovanou změnu projektanta oznámí Zhotovitel Objednateli (zadavateli) písemně a současně předloží „Podklad pro hodnocení kritéria – zkušenosti projektanta“. Objednatel se zavazuje vyslovit svůj souhlas nebo odůvodněný nesouhlas na tento návrh Zhotovitele do 5 pracovních dnů ode dne doručení. Bez předem daného písemného souhlasu není Zhotovitel oprávněn změnu projektanta provést.
- 9.8. Zhotovitel výslovně prohlašuje a dokládá, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění své odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám, s plněním minimálně ve výši min. 500.000,- Kč. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou, a práv a povinností z něj plynoucích, udržovat svou pojistnou smlouvu v platnosti a v min. rozsahu uvedeném v předchozí větě. Zhotovitel je povinen po dobu uvedenou v předchozí větě, na požádání Objednatele, doložit plnění této své povinnosti.

10. Licenční a autorská ujednání

- 10.1. Zhotovitel prohlašuje, že je nositelem majetkových autorských práv k dílu, které je předmětem této Smlouvy.
- 10.2. Zhotovitel tímto uděluje Objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užit (licenci). Licence je poskytována jako:
 - a) výhradní,
 - b) na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu,
 - c) pro území všech zemí světa (celosvětově),
 - d) množstevní rozsah této licence není nijak omezen,
 - e) s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence třetím osobám. O postoupení práv není Objednatel povinen informovat Zhotovitele.
- 10.3. Objednatel není povinen licenci využít.
- 10.4. Práva a povinnosti Objednatele podle této Smlouvy přecházejí na jeho právního nástupce.

- 10.5. **Objednatel jako výhradní nabyvatel licence nabývá oprávnění ke všem v současnosti známým způsobům užití díla, a to zejména k těm způsobům užití, která účelově souvisí s/se:**
- a) výběrovým řízením na výběr samotného **Zhotovitele** všech stupňů projektových dokumentací na základě předmětu díla dle této Smlouvy,
 - b) samotnou realizací stavby zhotovovanou dle projektové dokumentace vyhotovené dle této Smlouvy.
- 10.6. **Zhotovitel tímto uděluje Objednateli neomezený souhlas se zveřejněním díla, s jakýmkoli úpravami a změnami díla, jakožto i s jakýmkoliv jeho tvůrčím zpracováním, s jeho spojením s jinými díly a jeho zařazením do díla souborného.**
- 10.7. **Zhotovitel prohlašuje, že autor díla výslovně udělil Zhotoviteli bezpodmínečný souhlas k zveřejnění díla, jeho úpravám, změnám, jeho zpracování, včetně překladu, jeho spojení s jiným dílem a zařazení díla do díla souborného, a dále prohlašuje, že autor udělil Zhotoviteli bezpodmínečný souhlas k výkonu jménem Zhotovitele a na jeho účet autorových majetkových práv k dílu a dále prohlašuje, že autor udělil bezpodmínečný souhlas Zhotoviteli k postoupení shora uvedených práv třetí osobě.**
- 10.8. **Výše odměny za nabytí licence k užití díla je kryta cenou za zhotovení díla, a tedy veškeré finanční nároky vyplývající z užití díla Objednatelům jsou zaplacením ceny za zhotovení díla dle této Smlouvy uspokojeny. Odměna je sjednána bez ohledu na výši výnosů Objednatel z využití licence. Zhotoviteli nevzniká právo na přiměřenou dodatečnou odměnu v případech, kdy by se výše odměny dostala do zřejmého nepoměru k zisku z využití licence a k významu díla pro dosažení takového zisku.**
- 10.9. **Zhotovitel prohlašuje, že mu nejsou známa žádná práva třetích osob, která by mohla být na překážku užívání díla Objednatelům v rozsahu uvedeném v této Smlouvě.**
- 10.10. **Zhotovitel se zavazuje, že v případě zjištění neoprávněného užívání díla třetí osobou poskytne Objednateli náležitou součinnost při přijímání potřebných právních opatření k ochraně výkonu práv Objednatel podle této Smlouvy.**
- 10.11. **Oprávnění Objednatel užít dílo nezaniká a nemá na něj vliv odstoupení od smlouvy jakékoliv Smluvní strany v případech, kdy se Strany v souvislosti s odstoupením od Smlouvy vypořádají tak, že Objednatel zůstane dílo dle této Smlouvy a Zhotovitel uhrazená cena díla nebo její odpovídající část.**
- 10.12. **Práva Zhotovitel osobovat si autorství díla a uvádět u díla své jméno zejména při zveřejnění díla, propagaci díla, např. formou veřejné výstavy či oznámeních o díle, zůstávají nedotčena.**

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1. **Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu Smlouvy oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Účinností tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.**
- 11.2. **Právní vztahy touto smlouvou neupravené, se řídí platnými právními předpisy České republiky. Smluvní strany tímto prohlašují, že se dohodly na místní příslušnosti soudu v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, takto: Místně příslušným soudem pro případ sporů vyplývajících z této smlouvy je soud příslušný dle sídla Objednatel.**
- 11.3. **Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, zavazují se Smluvní strany nahradit toto neplatné nebo neúčinné ustanovení, ustanovením platným a účinným tak, aby toto nové ustanovení co nejlépe vystihovalo smysl a záměr původního ustanovení. Smluvní strany jsou povinny nejpozději do 30 (třiceti) dnů od obdržení písemné výzvy druhé Smluvní strany k nahrazení vadného ustanovení, odsouhlasit navrhovanou změnu nebo v této lhůtě doručit druhé Smluvní straně své zdůvodnění odmítnutí návrhu a předložit návrh nový.**
- 11.4. **Tato smlouva je smluvními stranami uzavírána výlučně v elektronické podobě, a to připojením uznávaného elektronického podpisu zástupců Smluvních stran.**

- 11.5. Tato smlouva může být měněna pouze formou vzestupně číslovaných dodatků v elektronické podobě, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, a to připojením uznávaného elektronického podpisu zástupců Smluvních stran.
- 11.6. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tato smlouva uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí Objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že Objednatel je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění této smlouvy včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplývá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že Objednatel je povinen tuto smlouvu či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.
- 11.7. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít tuto smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci Smluvních stran podpisy.

V Českých Budějovicích, dne

V Č. Budějovicích, dne

za Objednatele

za Zhotovitele

.....
Ing. Zdeněk Šeda,
vedoucí investičního odboru
Magistrátu města České Budějovice

.....
Ing. Otto Eibl
jednatel společnosti