



Dodatek č. 01208-2011-452-B-0102/95-01-04

**o postoupení práv, povinností a závazků ze smlouvy č.102/95  
týkající se ekologických závazků**

Smluvní strany:

Správce konkursní podstaty společnosti **Kara a.s.** se sídlem v Brně, IBC, Příkop 6, PSČ 602 00, IČ:48155225, **JUDr. Zuzana Roupcová**, advokátka zapsaná v seznamu advokátů ČAK č.3909, AK Brno, Chelčického 13, PSČ 612 00 Brno  
/dále jen „postupitel“/

**Česká republika – Ministerstvo financí** se sídlem Praha 1, Letenská 15, PSČ 118 10, IČ: 00006947 zastoupená Ing. Liborem Antošem, ředitelem odboru 45

/dále jen Ministerstvo/

**BOHEMIA FURS spol. s r.o.** se sídlem Náměstí 14.října 1307/2, Praha 5, PSČ 150 00 Praha 5- Smíchov, IČ: 47535261  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 16341  
jednající Ing. Miroslavem Petřů, jednatelem společnosti  
/dále jen“postupník“/

uzavřely tento

**dodatek o postoupení práv, povinností a závazků**  
(dále jen Dodatek)

### Článek I.

Na základě zákona č.178/2005 Sb., o zrušení Fondu národního majetku České republiky a o působnosti Ministerstva financí při privatizaci majetku České republiky, ve znění pozdějších předpisů, zákona č.92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku na jiné osoby ve znění pozdějších předpisů a zákona č.179/2005 Sb., přešly práva, povinnosti a závazky ze všech platných smluv, které Fond národního majetku České republiky uzavřel, a to dnem účinnosti tohoto zákona, tj. 1.1.2006 na Českou republiku-Ministerstvo financí.

Dne 24.7.1995 uzavřel FNM ČR se společností KARA a.s., IČ:48155225 Smlouvu č.102/95 týkající se ekologických závazků ve znění Dodatku č.1 ze dne 22.6.1998, Dodatku č.2 ze dne

24.2.1999 se správcem konkursní podstaty úpadce Kara a.s. JUDr. Zuzanou Roupcovou a Dodatku č.01208-2004-241-D-0102/95-01-03 ze dne 9.1.2004 (dále jen ekologická smlouva).

Rozhodnutím Krajského obchodního soudu v Brně ze dne 9.11.1998, s.p. zn. 27K63/98-188, kterým byl prohlášen konkurs na majetek obchodní společnosti Kara a.s. a byl ustanoven správce konkursní podstaty. Účinky prohlášení konkursu nastaly vyvěšením usnesení na úřední desce soudu dne 9.11.1998.

## **Článek II.**

2.1. Postupitel tímto dodatkem postupuje veškerá práva, povinnosti a závazky vyplývající z ekologické smlouvy č.102/95, které se váží k Nemovitostem zapsaných na LV č.5396,5726,5465,5391,5321 pro katastrální území Poříčí u Trutnova, obec Trutnov, okres Trutnov (dále jen Nemovitosti).

2.2. Postupitel prohlašuje, že po Ministerstvu nebude vyžadovat žádné plnění ekologické smlouvy.

## **Článek III.**

### **Závazky Ministerstva**

4.1. Celková garance dle shora uvedené ekologické smlouvy činí maximálně 252.177.000,- Kč (včetně DPH),  
slovy: dvěstěpadesátdvamilionůstosedmdesátsedmtisíkorunčeských

Z toho bylo k datu 28.2.2011 čerpáno Kč 50.392.501,87 vč.DPH

4.2. Úprava garance se řídí usnesením vlády ČR č. 51 ze dne 10. 1. 2001, ve znění pozdějších změn a Směrnicí FNM ČR a MŽP pro přípravu a realizaci zakázek řešících ekologické závazky vzniklé při privatizaci č. 3/2004, v platném znění. Její aktuální výše musí být vždy uvedena (vyčíslena) v ekologické smlouvě, ve znění jejích dodatků.

4.3. Překročí-li náklady na realizaci nápravných opatření výši garance, bude rozdíl hrazen postupníkem.

## **Článek IV.**

### **Závazky postupníka**

5.1. Postupník tímto Dodatkem přijímá všechna práva, povinnosti a závazky vyplývající z ekologické smlouvy, která se váží k Nemovitostem a prohlašuje, že je ochoten a schopen naplnit veškerá smluvní ujednání obsažená v ekologické smlouvě, s jejímž zněním se postupník seznámil a nemá k němu výhrady.

Článek V.

6.1. Dodatek byl sepsán v šesti stejnopisech, každý má platnost originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

6.2. Smluvní strany souhlasí s tím, že Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami.

V Praze dne: 2.5.2011 *2011 6.6.2013*

Příloha: LV č. 5396 5726,5465,5391,5321 pro katastrální území Poříčí u Trutnova, obec Trutnov, okres Trutnov

**KARA, a.s.**

**IBC, Příkop 6, Brno, PSČ 602 00**

správce konkurzní podstaty

Správce konkurzní podstaty  
společnosti Kara a.s.

*Roupcová*  
.....  
Jméno: JUDr. Zuzana Roupcová

**BOHEMIA FURS spol. s r.o.**

*Miroslav Petř*  
.....  
Jméno: Ing. Miroslav Petř  
Funkce: jednatel společnosti

**BOHEMIA FURS spol. s r.o.**

Náměstí 14. října 1307/2 ☉

150 00 PRAHA 5 Smíchov

IČ: 475 35 261 DIČ: CZ47535261

**Česká republika - Ministerstvo financí**

*Libor Antoš*  
.....  
Jméno: Ing. Libor Antoš  
Funkce: ředitel odboru 45