

SMLOUVA O DÍLO Č.

uzavřená níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění, mezi smluvními stranami:

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1

IČ: 00064581

DIČ: CZ00064581

Zastoupené: Liga – servis s.r.o.

Jungmannova 23/11

110 00 Praha 1

Zastoupená Ing. Stanislavem Procházkou, jednatelem

(dále jen „objednatel“)

a

SaS měření a regulace s.r.o.

Horymírovo náměstí 1416, 153 00 Praha 5

IČ: 25129635

DIČ: CZ425129635

Zastoupená: Stanislavem Matejčkem, jednatelem

Bankovní spojení: MONETA MONYE BANK, účet 1380209504/0600

(dále jen „zhotovitel“)

tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Oprava elektroinstalace – slaboproudu v pavilonu A, Hábova 1571, Praha 5

II.

Cena díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu za provedení díla v souladu s nabídkou zhotovitele. Rozsah provedení díla a cenová kalkulace je stanovena ve výši

Cena bez DPH 1 685 169,20 Kč

(slovy: Jedenmilionšestsetosmdesátpěttisícstošedesátdevětkorunčeských)

DPH 21 % 353 885,53 Kč

(slovy: Třistapadesáttřítisícosmsetosmdesátpětkorunčeských)

Celková cena díla 2 039 054,73 Kč

(slovy: Dvamilionytřicetdevěttisícpadesátčtyřikorunčeských)

Smluvní cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná.

V případě, že v době, kdy dílo bude dokončeno, bude uvedená sazby DPH zákonem o dani z přidané hodnoty zvýšena nebo snížena, má právo zhotovitel účtovat k ceně plnění daň v souladu s aktuálním zněním zákona a to na základě dodatku ke smlouvě o dílo s rozdělením položek, na které se zvýšení nebo snížení sazby vztahuje a na které nikoliv.

3. Cena za provedení díla bude objednatel zaplacen takto:

- a) vypořádání celkové ceny díla vč. DPH provede objednatel po převzetí díla a odstranění případných vad na základě konečné faktury. Doba splatnosti této faktury činí 21 dní od jejího ručení objednateli.

4. Neuhradí-li objednatel fakturu do 21 kalendářních dnů po termínu splatnosti dle odst. 3.písm. a) a b) tohoto článku, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla a na tuto skutečnost musí upozornit objednatele. O tuto dobu přerušování se prodlužuje termín dokončení díla. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla do 9ti kalendářních dnů poté, co objednatel fakturu na cenu za dílo zaplatí.

5. Faktury musí obsahovat přesný název objednatele a zhotovitele včetně uvedení sídla, specifikaci díla, číslo smlouvy, bankovní spojení, identifikační a daňové číslo a termín splatnosti faktury. Přílohou faktury musí být i soupis provedených prací, za které je účtováno. Jestliže faktury nebudou obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn před uplynutím data jejich splatnosti je vrátit s tím, že zhotovitel je povinen vystavit faktury s předepsanými náležitostmi a novým termínem splatnosti. V tomto případě není objednatel v prodlení s placením faktur a neplatí ustanovení odst. 4 tohoto článku.

III.

Doba plnění díla

Smluvní strany se dohodly, že dílo bude dokončeno do 31.12.2017.

IV.

Způsob provedení díla

1. Jakékoliv změny v rozsahu prací na díle musí být před změnou písemně odsouhlaseny smluvními stranami formou dodatku k této smlouvě, případně zápisem do stavebního deníku.

2. Všechny materiály a výrobky nutné k provedení díla zajišťuje zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně díla a objednatel se stane jejich vlastníkem až převzetím celého díla. Tyto materiály musí odpovídat platným technickým normám a kvalitativním parametrům uvedených v nabídce zhotovitele.

3. V případě, že právní předpisy nebo ČSN stanoví provedení zkoušek osvědčujících vlastnosti díla nebo jeho části, je zhotovitel povinen provést tyto zkoušky před předáním díla. Ke zkouškám je zhotovitel povinen v dostatečném časovém předstihu, nejméně však 5 pracovních dnů před konáním zkoušek, přizvat zástupce objednatele.

4. Kvalitu materiálů použitých k provedení díla zhotovitel doloží příslušnými atesty, osvědčeními, povoleními, popř. dalšími doklady v dostatečném časovém předstihu, aby

objednatel měl možnost se podrobně s nimi seznámit a v případě potřeby uplatnit své námitky, návrhy apod.

V.

Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně nebo telefonicky oznámit objednateli (vč. zápisu ve stavebním deníku), k jakému datu bude dílo připraveno k převjímacímu řízení a to minimálně 7 kalendářních dnů před tímto dnem. Objednatel je povinen na základě tohoto oznámení svolat převjímací řízení.

2. Zhotovitel v dostatečném časovém předstihu předloží objednateli:

- zápisy a osvědčení o nařízených a provedených zkouškách*
- stavební deník, doklady o kvalitě použitých materiálů*

3. O průběhu převjímacího řízení bude pořízen předávací protokol, ve kterém bude mimo jiné uveden soupis případných vad a nedodělků. Protokol bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

4. Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do protokolu uvést důvod odmítnutí. Po odstranění důvodu odmítnutí bude svoláno nové převjímací řízení k předání díla.

VI.

Odpovědnost za vady

1. Záruční doba díla je 24 měsíců a počíná běžet 1. dnem jeho převzetí objednatelem.

2. Za vady díla, které se projeví po jeho předání objednateli, odpovídá zhotovitel pouze v případě, že nevznikly v důsledku zavinění objednatelem. Zhotovitel se zavazuje tyto vady odstranit bezplatně na základě reklamace uplatněné objednatelem, ve lhůtě určené objednatelem.

3. U částí díla opravených nebo vyměněných v rámci odpovědnosti za vady po jejich převzetí objednatelem počíná běžet nová záruční doba.

4. Zhotovitel odpovídá za vady díla v době jeho předání objednateli. Zhotovitel se zavazuje tyto vady odstranit bezplatně v době předání díla v souladu s protokolem o předání díla.

VII.

Sankce

1. Nesplní-li zhotovitel svým zaviněním termín předání díla či nesplní-li předmět plnění dle této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.

2. Zaplacením smluvní pokuty zhotovitelem není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti zhotovitelem.

3. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit v případě, že nedojde k odevzdání díla ani ve lhůtě, která byla zhotoviteli určena pro dokončení díla.

VIII.

Závěrečné ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, do okamžiku uplynutí záruční doby díla v celém rozsahu.
2. Platnost a účinnost této smlouvy nastává dnem jejího podpisu smluvními stranami.
3. Tato smlouva může být změněna nebo doplněna pouze formou písemného, číselovaného dodatku, který se stává po podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis. Každý stejnopis smlouvy sestává z pěti stran textu a dvou stran přílohy.
5. Objednatel a zhotovitel prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

V Praze dne: 22.11.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....