

za velkou tělocvičnu, což činí celkem za celou dobu užívání 73750,-Kč (slovy: sedmdesát tři tisíce sedm set padesát korun). **Plnění je osvobozeno od DPH.**

Sjednanou platbu podnájem uhradí podnájemce na základě faktury **bankovním převodem** na účet podnájematele ve splátkách **27550,-Kč** za 4.čtvrtletí **do 15.12.2016** a **46200,-Kč** za 1.čtvrtletí **do 31.3.2017**.

V úhradě za podnájem jsou zahrnuty náklady za pracovní výkon školníka a jiných osob pověřených ředitelem školy prováděním technického zabezpečení provozu zařízení zpřístupněním objektu a úklidem.

Čl. V

Podnájemce je oprávněn v podnajatých prostorách provozovat činnost způsobem stanoveným ve smlouvě a v souladu se školním řádem a s dalšími vnitřními předpisy školy.

Podnájemce se zavazuje, že v podnajatých prostorách nebude plýtvat energií, bude šetřit vybavení školy a v provozních otázkách se bude řídit pokyny odpovědného pracovníka školy (podnájematele).

Podnájemce odpovídá za škody způsobené v důsledku užívání podnajatých prostor, a to jak samotným podnájemcem, tak i osobami, kterým umožní do podnajatých prostor vstup.

Čl. VI

Právní vztahy z této podnájemní smlouvy vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku.

Platnosti tato smlouva nabývá dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Změny smlouvy mohou být učiněny pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž podnájematel obdrží 1 a podnájemce 1.

Čl. VII

Podnájemce bere na vědomí, že podnájematel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne 22.9.2016

Podnájematel:

.....

Podnájemce:

.....