

DODATEK Č.2 SMLOUVY O DÍLO

č. S928/2016/257

I.

Smluvní strany

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel

zastoupené na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád: Ing. Radkem Pomijem, ředitelem Krajského ředitelství České Budějovice

ve věcech technických jedná: Jana Souchová (technický pracovník pro stavební činnost)

[REDACTED]
[REDACTED]
(dále jen „objednatel“)

a

HORA s.r.o.

IČO: 26015889

DIČ: CZ26015889

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 9094

sídlo: Tržní 274, 390 01 Tábor

zastoupený: Ing. Janem Horou – jednatelem společnosti

ve věcech technických jedná autorizovaný stavbyvedoucí: Jan Hora

[REDACTED]
[REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění tento dodatek smlouvy o dílo:

Tímto dodatkem se mění následující odstavce smlouvy o dílo, a to takto:

III.

D o b a p l n ě n í

1. Zhotovitel převezme staveniště a zahájí provádění díla v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu uvedeném ve výzvě k převzetí staveniště anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo v uvedeném termínu předáno a převzato.
2. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději do **15.12.2018**. Tato lhůta zohledňuje objem víceprací . Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
3. O předání a převzetí staveniště byl pořízen protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele.
4. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatel písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 3.

IV.

C e n a z a d í l o

1. Vzhledem k vícepracem a méněpracem na stavbě dochází ke změně ceny za dílo, a to na výši **7 438 391 Kč bez DPH**, slovy sedmmilionůčtyřistatřicetostisícitřístadevadesátjedna korun českých bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

Původní cena za dílo bez DPH:	6 939 349,00 Kč
Méněpráce bez DPH:	- 185 415,00 Kč
Vícepráce bez DPH:	684 457,00 Kč
Konečná cena za dílo bez DPH:	7 438 391,00 Kč

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen předmětných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

Provedení víceprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

XIII.

Z á v ě ř e č n á u s t a n o v e n í

1. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tento dodatek smlouvy vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost tohoto dodatku smlouvy vázána na jeho uveřejnění, nabývá tento dodatek účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. V záležitostech, které nejsou tímto dodatkem smlouvy upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku,

případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

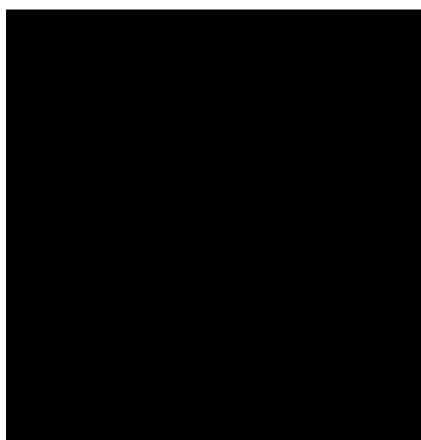
Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz) (dále jen „CCP LČR“), zejména s Kodexem CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etickým kodexem zaměstnanců LČR včetně všech jejich příloh. Zhotovitel se při plnění této smlouvy zavazuje zásady a hodnoty CCP LČR dodržovat, a to po celou dobu jejího trvání, pokud to jejich povaha umožňuje.

Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

6. Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.
7. Součástí tohoto dodatku smlouvy je příloha – změnové list 5- 20, zápisy z KD a rozpočet

V Táboře, dne:30.-11.- 2017

V Dobré Vodě u Českých Budějovic, dne:30.-11.- 2017




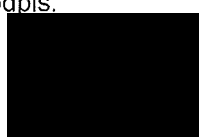
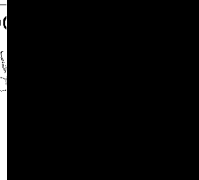
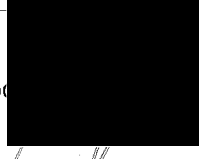
HORA s.r.o.
obchodní firma
2 - 390 01 Tábor
DIČ: CZ26015889

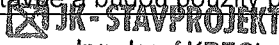

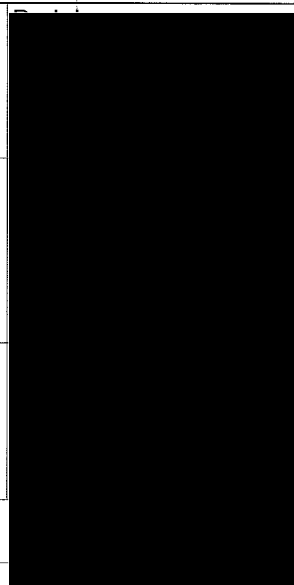
.....
el

.....
.....
.....



.....
Ing. Radek Pohlje
ředitel KŘ České Budějovice

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		Změna č: 5	
		Datum změny: 24.11.2017	
Název veř. zakázky: Oprava hájenky Sv. Barbora, Majdalena č.p.104			
Zhotovitel:		HORA s.r.o. Tržní 1106, 390 01 Tábor IČO: 26015889	
Objednatel:		Lesy České republiky s.p., KŘ České Budějovice, LS Třeboň	
Název akce (majetku):	Charakter akce:	Číslo objektů:	Stavební díly:
	0		
Popis změny: Nerealizace oken na schodišti v pohledu do dvora.			
Zdůvodnění změny: PD navrhovala dvě nová okna/ původně luxfery / v části otočené do dvora/ Při stavbě bylo zjištěno, že PD přes navrhovaná okna usazuje schodiště. Proto bylo okna zazděna a na fasádě pouze zvýrazněna plasticky.			
Posouzení změny – projektant Ing. Josef Krégl		 JK-STAVPROJEKT s.r.o. Ing. Josef KREGL Žižkova 742, 378 06 Suchdol n. Luž. [redacted] 23, IČO: 26112779	
Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):		Ano
	do časového plánu (Ano/Ne):		ne
	do ceny:	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)	N: -15 728,- Kč bez DPH
		Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	N: 11 879 ,- Kč bez DPH
	Konečná celková cena akce po změně		6 935 500 - Kč bez DPH
Konečná celková cena veř. zakázky po změně		6 935 500 ,- Kč bez DPH	
Zástupce zhotovitele - jméno:	Jan Hora	Datum: 27.11.2017	Podpis: 
Zástupce objednatele - jméno:	Bc. Jana Souchová Ing. Alena Koubková	Datum: 27.11.2017	Podpis: 
Stavební poradna – jméno:	Ing. Petr Bayer	Datum: 27.11.2017	Podpis: 
Přílohy: Výkaz výměr			
Poznámka:			

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		Změna č: 6		
		Datum změny: 24.11.2017		
Název veř. zakázky: Oprava hájenky Sv. Barbora, Majdalena č.p.104				
Zhotovitel:		HORA s.r.o. Tržní 1106, 390 01 Tábor IČO: 26015889		
Objednatel:		Lesy České republiky s.p., KŘ České Budějovice, LS Třeboň		
Název akce (majetku):	Charakter akce:	Čísla objektů:	Stavební díly:	
	0			
Popis změny: Výměna degradovaných krokví, doplnění střešní vazby z hranolků. Oplechování úžlabí, okapnice z Pz plechu, doplnění hřebenáčů, doplnění sněhových zachytávačů Montáž střešních oken.				
Zdůvodnění změny: Po odkrytí střešní krytiny byla zjištěna hniloba některých krokví / viz fotodokumentace/. Dále bylo zjištěno, že rozpočet neobsahuje tesařské prvky na vybudování projektovaných světlíků. Použité materiály viz příloha. Dále rozpočet uvažoval nedostatečný počet hřebenáčů, sněhové zachytávače. PD navrhovala do půdních místností usadit pouze komínové výlezy. Po montáži bylo dohodnuto, že výlezy nejsou tepelně izolační a byly vyměněny za střešní okna VELUX, uvažované výlezy byly již dodány, a proto byly uloženy na střeše a budou použity při úpravě hospodářské části.				
Posouzení změny – projektant Ing. Josef Krégl		 Ing. Josef KREGL Žižkova 742, 378 06 Suchdol n. Luž. tel.: 388 711 221 IČO: 26112779	Datum: 	
Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):		Ano	
	do časového plánu (Ano/Ne):		ne	
	do ceny:	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)	N: 0,- Kč bez DPH	Bilance: 152 091- Kč bez DPH
		Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	N: 152 091 ,- Kč bez DPH	
	Konečná celková cena akce po změně		7 087 591 - Kč bez DPH	
	Konečná celková cena veř. zakázky po změně		7 087 591,- Kč bez DPH	
Zástupce zhotovitele - jméno:	Jan Hora	Datum: 27.11.2017		
Zástupce objednatele - jméno:	Bc. Jana Souchová Ing. Alena Koubková	Datum: 27.11.2017		
Stavební poradna – jméno:	Ing. Petr Bayer	Datum: 27.11.2017		
Přílohy: Výkaz výměr Poznámka:				

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Změna č: 7

Datum změny: 24.11.2017

Název veř. zakázky: **Oprava hájenky Sv. Barbora, Majdalena č.p.104**Zhotovitel: **HORA s.r.o.**
Tržní 1106, 390 01 Tábor
IČO: 26015889Objednatel: **Lesy České republiky s.p., KŘ České Budějovice, LS Třeboň**

Název akce (majetku):	Charakter akce:	Číslo objektů:	Stavební díly:
	0		

Popis změny: Úprava jímky – vyčištění a zaizolování jímky,

Zdůvodnění změny:

Při vytyčení osazení požární nádrže byla zjištěna na tomtéž místě jímka, která vlivem stáří byla poškozena. Jímka netěsnila a propouštěla vodu, z tohoto důvodu bylo nutné jímku vyčistit a utěsnit (PD neřešila odkanalizování objektu)

Posouzení změny – projektant.
Ing. Josef KréglIng. Josef KREGL
Žižkova 742, 378 06 Suchdol n. Luž.
tel. [redacted], IČO: 26112779

Datum:

Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):	Ano
	do časového plánu (Ano/Ne):	ne
	do ceny:	Bilance: 31 013,- Kč bez DPH
	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)	N: 0,- Kč bez DPH
	Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	N: 31 013,- Kč bez DPH
Konečná celková cena akce po změně		7 118 604 - Kč bez DPH
Konečná celková cena veř. zakázky po změně		7 118 604,- Kč bez DPH

Zástupce zhotovitele - jméno:	Jan Hora	Datum: 27.11.2017	Podpis: [redacted]
Zástupce objednatele - jméno:	Bc. Jana Souchová Ing. Alena Koubková	Datum: 27.11.2017	P [redacted]
Stavební poradna – jméno:	Ing. Petr Bayer	Datum: 27.11.2017	P [redacted]

Přílohy:
Výkaz výměr

Poznámka:

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Změna č: 8

Datum změny: 15.12.2017

Název veř. zakázky: **Oprava hájenky Sv. Barbora, Majdalena č.p.104**Zhotovitel: **HORA s.r.o.**
Tržní 1106, 390 01 Tábor
IČO: 26015889Objednatel: **Lesy České republiky s.p., KR České Budějovice, LS Třeboň**

Název akce (majetku): Charakter akce: Číslo objektů: Stavební díly:

0

Popis změny: Podlahové vytápění, zřízení ohřevu vody, osazení vodoměrné šachty

Zdůvodnění změny: Z důvodu nefunkčnosti otopného systému jak řešila PD, bylo nutné na upozornění zhotovitele navrhovaný systém předělat tak, aby soustava byla plně funkční. Proto bylo nutné soustavu doplnit o podlahové vytápění do haly koupelny a obytného pokoje, zároveň dodavatel upozornil na to, že je nutné položit 7 m vytápění s čímž PD nevažovala. PD neřešila ohřev vody v kanceláři a inspekčním pokoji – 2 ks ohřivačů. Na žádost LS byla v objektu osazena vodoměrná šachta pro odpočet spotřeby vody



JK-STAVPROJEKT s.r.o.

Ing. Josef KREGL

Žižkova 742, 378 06 Suchbát n. Luž.
tel.: 378 413 111 IČO: 26112779Posouzení změny – projektant
Ing. Josef Kregl

Datum:

P

Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):	Ano
	do časového plánu (Ano/Ne):	ne
	do ceny:	Bilance:
	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)	N: 0,- Kč bez DPH
	Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	N: 191 370,- Kč bez DPH
	Konečná celková cena akce po změně	7 309 974,- Kč bez DPH
	Konečná celková cena veř. zakázky po změně	7 309 974,- Kč bez DPH

Zástupce zhotovitele - jméno:

Jan Hora

Datum:
15.12.2017

Zástupce objednatele - jméno:


Bc. Jana Souchová
Ing. Alena KoubkováDatum:
15.12.2017

Stavební poradna – jméno:

Ing. Petr Bayer

Datum:
15.12.2017Přílohy:
Výkaz výměr

Poznámka:

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		Změna č: 9		
		Datum změny: 24.11.2017		
Název veř. zakázky: Oprava hájenky Sv. Barbora, Majdalena č.p.104				
Zhotovitel:		HORA s.r.o. Tržní 1106, 390 01 Tábor IČO: 26015889		
Objednatel:		Lesy České republiky s.p., KŘ České Budějovice, LS Třeboň		
Název akce (majetku):	Charakter akce:	Číslo objektů:	Stavební díly:	
	0			
Popis změny: Zbourání části obvodové zdi a výstavba její repliky s přípravou pro vrata				
Zdůvodnění změny: .Předmětem VZ je oprava hájenky. Na opravovanou hájenku přímo navazuje zeď, která je součástí oplocení objektu. Při zateplení budovy bylo zjištěno, že zeď je staticky narušena a její oprava by v budoucnu porušila nové zateplení o fasádu. Proto bylo dohodnuto, že stávající zeď bez dostatečných základů, bude zbourána. Nová zeď má odpovídající základy a je navázána na bu				
Posouzení změny – projektant Ing. Josef Krégl		 JK-STAVPROJEKT s.r.o. Ing. Josef KREGL Žižkova 742, 378 06 Suchbát n. Luž. tel.: [redacted] IČO: 26112779	Datum:	
Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):		Ano	
	do časového plánu (Ano/Ne):		ne	
	do ceny:	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)	N: 0,- Kč bez DPH	Bilance: 79 136- Kč bez DPH
		Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	N: 79 136 ,- Kč bez DPH	
	Konečná celková cena akce po změně		7 389 110- Kč bez DPH	
	Konečná celková cena veř. zakázky po změně		7 389 110,- Kč bez DPH	
Zástupce zhotovitele - jméno:	Jan Hora	Datum: 27.11.2017	Po	
Zástupce objednatele - jméno:	Bc. Jana Souchová Ing. Alena Koubková	Datum: 27.11.2017	Po	
Stavební poradna – jméno:	Ing. Petr Bayer	Datum: 27.11.2017	Po	
Přílohy: Výkaz výměr				
Poznámka:				



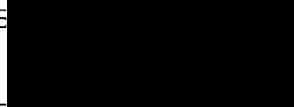
ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Změna č: 10

Datum změny: 24.11.2017

Název veř. zakázky: **Oprava hájenky Sv. Barbora, Majdalena č.p.104**Zhotovitel: **HORA s.r.o.**
Tržní 1106, 390 01 Tábor
IČO: 26015889Objednatel: **Lesy České republiky s.p., KŘ České Budějovice, LS Třeboň**

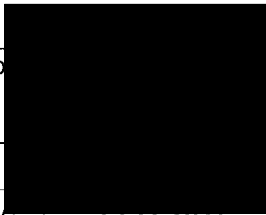
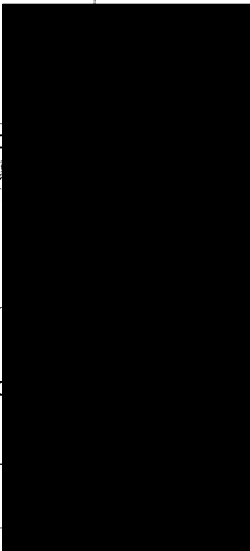
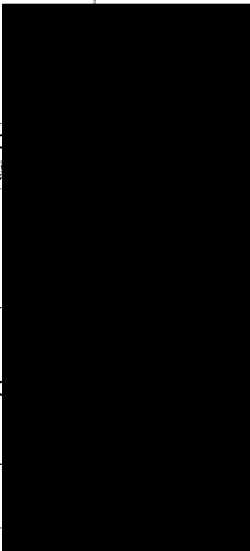
Název akce (majetku):	Charakter akce:	Číslo objektů:	Stavební díly:
	0		


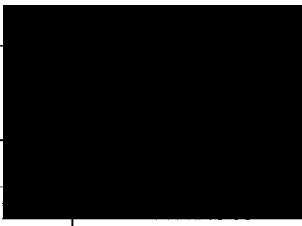
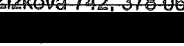

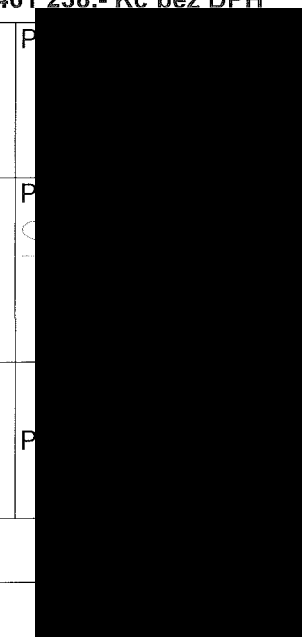
Popis změny:
Příplatek za probarvení fasády.Zdůvodnění změny:
Položkový rozpočet, neobsahoval přesnou specifikaci barvy fasády. Investor si vybral barvu s vyšší pigmentací, která je příplatková.Posouzení změny – projektant  **JK-STAVPROJEKT s.r.o.**
Ing. Josef KREGL
Žižkova 742, 378 06 Suchdol n. Luž.
tel.  : 26112779
Datum: 

Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSI/S):	Ano		
	do časového plánu (Ano/Ne):	ne	Termín dokončení do: 15.12.2017	
	do ceny:	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)	N: 0,- Kč bez DPH	Bilance: 19 944- Kč bez DPH
		Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	N: 19 944 ,- Kč bez DPH	
	Konečná celková cena akce po změně		7 409 054 - Kč bez DPH	
Konečná celková cena veř. zakázky po změně		7 409 054 ,- Kč bez DPH		

Zástupce zhotovitele - jméno:	Jan Hora	Datum: 27.11.2017	Podp 
Zástupce objednatele - jméno:	Bc. Jana Souchová Ing. Alena Koubková	Datum: 27.11.2017	Podp S
Stavební poradna – jméno:	Ing. Petr Bayer	Datum: 27.11.2017	Podp

Přílohy:
Výkaz výměr
Poznámka:

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY			Změna č: 11	
			Datum změny: 24.11.2017	
Název veř. zakázky: Oprava hájenky Sv. Barbora, Majdalena č.p.104				
Zhotovitel:		HORA s.r.o. Tržní 1106, 390 01 Tábor IČO: 26015889		
Objednatel:		Lesy České republiky s.p., KŘ České Budějovice, LS Třeboň		
Název akce (majetku):	Charakter akce:	Číslo objektů:	Stavební díly:	
	0			
Popis změny: Doplatek za 2 ks chybějících dveří položkovém rozpočtu				
Zdůvodnění změny: Položkový rozpočet neobsahoval dva kusy dveří. Ve výkazu truhlářských prvků byly uvedeny, ale chyběly v položkovém rozpočtu včetně zárubní a instalace.				
Posouzení změny – technický dozor:		Ing. Petr Bayer		 Datum:
		 JK-STAVPROJEKT s.r.o. Ing. Josef KREGL Žižkova 742, 378 06 Suchdol n. Luž. tel.: [redacted] IČO: 26112779		
Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):		Ano	
	do časového plánu (Ano/Ne):		ne	
	do ceny:		Bilance:	
	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)		N: 0,- Kč bez DPH	
	Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)		N: 45 819 ,- Kč bez DPH	
Konečná celková cena akce po změně			7 454 873 - Kč bez DPH	
Konečná celková cena veř. zakázky po změně			7 454 873,- Kč bez DPH	
Zástupce zhotovitele - jméno:	Jan Hora		Datum: 27.11.2017	Podpis: 
Zástupce objednatele - jméno:	Bc. Jana Souchová Ing. Alena Koubková		Datum: 27.11.2017	Podpis: 
Stavební poradna – jméno:	Ing. Petr Bayer		Datum: 27.11.2017	Podpis: 
Přílohy: Výkaz výměr				
Poznámka:				

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		Změna č: 12		
		Datum změny: 24.11.2017		
Název veř. zakázky: Oprava hájenky Sv. Barbora, Majdalena č.p.104				
Zhotovitel:		HORA s.r.o. Tržní 1106, 390 01 Tábor IČO: 26015889		
Objednatel:		Lesy České republiky s.p., KŘ České Budějovice, LS Třeboň		
Název akce (majetku):	Charakter akce:	Číslo objektů:	Stavební díly:	
	0			
Popis změny: Doplnění klinker pásků				
Zdůvodnění změny: Původně měla hájenka nad okny plastické barevně odlišené oblouky namalované červené cihly/, které zmizely pod zateplením. V zájmu zachování rázu budovy bylo dohodnuto, že nejjednodušší je na fasádu nalepit klinker pásky do oblouku nad okny. Druh a barva pásků byly vybrány investorem.				
Posouzení změny – Projektant Ing. Josef Krégl		 JK-STAVPROJEKT s.r.o. Ing. Josef KREGL Žižkova 742, 378 06 Suchbátka, Luž. IČO: 26112779		
		Datum: 		
Dopady:	do projektové dokumenta  PS) 26112779 Ano			
	do časového plánu (Ano/Ne):	ne	Termín dokončen 	
	do ceny:	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)	N: 0,- Kč bez DPH	Bilance: 6 365 - Kč bez DPH
		Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	N: 6 365 ,- Kč bez DPH	
	Konečná celková cena akce po změně		7 461 238 - Kč bez DPH	
Konečná celková cena veř. zakázky po změně		7 461 238,- Kč bez DPH		
Zástupce zhotovitele - jméno:	Jan Hora	Datum: 27.11.2017		
Zástupce objednatele - jméno:	Bc. Jana Souchová Ing. Alena Koubková	Datum: 27.11.2017		
Stavební poradna – jméno:	Ing. Petr Bayer	Datum: 27.11.2017		
Přílohy: Výkaz výměr				
Poznámka:				

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Změna č: 13

Datum změny: 24.11.2017

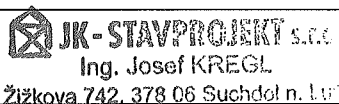
Název veř. zakázky: **Oprava hájenky Sv. Barbora, Majdalena č.p.104**Zhotovitel: **HORA s.r.o.**
Tržní 1106, 390 01 Tábor
IČO: 26015889Objednatel: **Lesy České republiky s.p., KŘ České Budějovice, LS Třeboň**

Název akce (majetku):	Charakter akce:	Číslo objektů:	Stavební díly:
	0		

Popis změny:
Doplněn 57,97 m2 omítek

Zdůvodnění změny:

Skutečné přeměření plochy omítek.

Posouzení změny – Projektant
Ing. Josef Krégl

Datum:

do projektové dokumentace (číslo DPS):

Ano

do časového plánu (Ano/Ne):

ne

Termín do:

Dopady:

do ceny:

Snížení ceny o:
(Kč bez DPH)N: 0,- Kč bez
DPHZvýšení ceny o:
(Kč bez DPH)N: 15 827 ,- Kč
bez DPH

Bilance:

15 827 - Kč bez DPH

Konečná celková cena akce po změně

7 477 065 - Kč bez DPH

Konečná celková cena veř. zakázky po změně

7 477 065 ,- Kč bez DPH

Zástupce zhotovitele - jméno:

Jan Hora

Datum:
27.11.2017

Zástupce objednatele - jméno:

Bc. Jana Souchová
Ing. Alena KoubkováDatum:
27.11.2017

Stavební poradna – jméno:


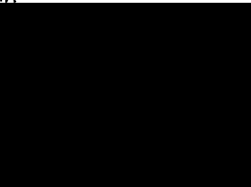
Ing. Petr Bayer

Datum:
27.11.2017

Přílohy:

Výkaz výměr

Poznámka:

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		Změna č: 14		
		Datum změny: 24.11.2017		
Název veř. zakázky: Oprava hájenky Sv. Barbora, Majdalena č.p.104				
Zhotovitel:		HORA s.r.o. Tržní 1106, 390 01 Tábor IČO: 26015889		
Objednatel:		Lesy České republiky s.p., KŘ České Budějovice, LS Třeboň		
Název akce (majetku):	Charakter akce:	Číslo objektů:	Stavební díly:	
	0			
Popis změny: Obložení betonových schodů a doplnění chybějícího zábradlí				
Zdůvodnění změny: PD navrhovala obložení betonových schodů dlažbou. Z důvodů bezpečnosti, ostré hrany a tepelného komfortu byla dlažba zaměněna za dřevo a doplněno zábradlí na podestě a schodech.				
Posouzení změny – projektant Ing. Josef Krégl		 JK-STAVPROJEKT s.r.o. Ing. Josef KREGL Žižkova 742, 378 06 Suchdol n. Luž. tel. [redacted] 26112779		
		Datum:	Po	
Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):		Ano	
	do časového plánu (Ano/Ne):		ne	
	do ceny:	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)	N: -19 052- Kč bez DPH	Bilance: 47 945,- Kč bez DPH
		Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	N: 66 997,- Kč bez DPH	
	Konečná celková cena akce po změně		7 525 010- Kč bez DPH	
Konečná celková cena veř. zakázky po změně		7 525 010,- Kč bez DPH		
Zástupce zhotovitele - jméno:	Jan Hora	Datum: 27.11.2017	Podpis: 	
Zástupce objednatele - jméno:	Bc. Jana Souchová Ing. Alena Koubková	Datum: 27.11.2017	Po S	
Stavební poradna – jméno:	Ing. Petr Bayer	Datum: 27.11.2017	Po	
Přílohy: Výkaz výměr				
Poznámka:				


ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Změna č: 15

Datum změny: 24.11.2017

Název veř. zakázky: **Oprava hájenky Sv. Barbora, Majdalena č.p.104**Zhotovitel: **HORA s.r.o.**
Tržní 1106, 390 01 Tábor
IČO: 26015889Objednatel: **Lesy České republiky s.p., KŘ České Budějovice, LS Třeboň**

Název akce (majetku):	Charakter akce:	Číslo objektů:	Stavební díly:
	0		

Popis změny:
Podloží požární nádržeZdůvodnění změny:
Projektová dokumentace stanovila usazení dvou železobetonových požárních nádrží. Bylo nutné vybudovat zhutněnou základovou vrstvu ze šterkodrtě v tl. 25 cm, aby bylo zpevněno podloží nádrže a nedošlo k jejímu posunu.Posouzení změny – projektant
Ing. Josef Krégl**JK-STAVPROJEKT s.r.o.**
Ing. Josef KREGL
Žižkova 742, 378 06 Suchdol n. Luž.
tel.: 608 444 788 IČO: 26112779

Datum:

Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):	Ano
	do časového plánu (Ano/Ne):	ne
	do ceny:	Bilance: 6 446,- Kč bez DPH
	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)	N: 0,- Kč bez DPH
	Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	N: 6 446,- Kč bez DPH
Konečná celková cena akce po změně		7 531 456 - Kč bez DPH
Konečná celková cena veř. zakázky po změně		7 531 456 - Kč bez DPH

Zástupce zhotovitele - jméno:

Jan HoraDatum:
27.11.2017


Zástupce objednatele - jméno:


**Bc. Jana Souchová
Ing. Alena Koubková**Datum:
27.11.2017


Stavební poradna – jméno:


Ing. Petr BayerDatum:
27.11.2017Přílohy:
Výkaz výměr


Poznámka:

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		Změna č: 16		
		Datum změny: 24.11.2017		
Název veř. zakázky: Oprava hájenky Sv. Barbora, Majdalena č.p.104				
Zhotovitel:		HORA s.r.o. Tržní 1106, 390 01 Tábor IČO: 26015889		
Objednatel:		Lesy České republiky s.p., KŘ České Budějovice, LS Třeboň		
Název akce (majetku):	Charakter akce:	Číslo objektů:	Stavební díly:	
	0			
Popis změny: Zvuková izolace podlah 2NP				
Zdůvodnění změny: Projektová dokumentace ve výkresové části uvažuje se zvukovou izolací podlah, ale položkový rozpočet neobsahoval tuto položku. Nutné doplnit 123,896 m2 kročejové izolace.				
Posouzení změny – projektant Ing. Josef Krégl		 JK-STAVPROJEKT s.r.o. Ing. Josef KREGL Žižkova 742, 378 06 Suchdol n. Luž. tel.: 388 111 811 IČO: 26112779		
		Datum:	Podp	
Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne):		Ano	
	do časového plánu (Ano/Ne):		ne	
	do ceny:	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)	N: 0,- Kč bez DPH	Bilance: 23 182,- Kč bez DPH
		Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	N: 23 182 ,- Kč bez DPH	
	Konečná celková cena akce po změně		7 554 638- Kč bez DPH	
Konečná celková cena veř. zakázky po změně		7 554 638,- Kč bez DPH		
Zástupce zhotovitele - jméno:	Jan Hora	Datum: 27.11.2017	P	
Zástupce objednatele - jméno:	Bc. Jana Součková Ing. Alena Koubková	Datum: 27.11.2017	P C	
Stavební poradna – jméno:	Ing. Petr Bayer	Datum: 27.11.2017	P	
Přílohy: Výkaz výměr				
Poznámka:				

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		Změna č: 17		
		Datum změny: 24.11.2017		
Název veř. zakázky: Oprava hájenky Sv. Barbora, Majdalena č.p.104				
Zhotovitel:		HORA s.r.o. Tržní 1106, 390 01 Tábor IČO:		
Objednatel:		Lesy České republiky s.p., KŘ České Budějovice, LS Třeboň		
Název akce (majetku):	Charakter akce:	Číslo objektů:	Stavební díly:	
	0			
Popis změny: Odečtení 6 kusů kontrolních šachtic, zaizolování komínových dvířek				
Zdůvodnění změny: Z důvodu nadbytečného množství kontrolních šachtic dle PD bylo od 6 upuštěno a dešťová voda byla svedena okapy do zbývajících šachtic. Z důvodu možného promrzání komínovými dvířky do pokojů, byla dvířka pořízena izolovaná.				
Posouzení změny – projektant. Ing. Josef Krégl		 JK - STAVPROJEKT s.r.o. Ing. Josef KREGL Žižkova 742, 378 06 Suchbátka, Ltž. tel.: 602 444 300, fax: 602 444 311, 61127	Datum: [redacted]	
Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne):		Termín dokončení: [redacted]	
	do časového plánu (Ano/Ne):		ne	
	do ceny:	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)	N: - 70 266,- Kč bez DPH	Bilance: - 69 586- Kč bez DPH
		Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	N: 680,- Kč bez DPH	
	Konečná celková cena akce po změně		7 485 052- Kč bez DPH	
Konečná celková cena veř. zakázky po změně		7 485 052,- Kč bez DPH		
Zástupce zhotovitele - jméno:	Jan Hora	Datum: 27.11.2017	[redacted]	
Zástupce objednatele - jméno:	Bc. Jana Souchová Ing. Alena Koubková	Datum: 27.11.2017	[redacted]	
Stavební poradna – jméno:	Ing. Petr Bayer	Datum: 27.11.2017	[redacted]	
Přílohy: Výkaz výměr				
Poznámka:				

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		Změna č: 18		
		Datum změny: 24.11.2017		
Název veř. zakázky: Oprava hájenky Sv. Barbora, Majdalena č.p.104				
Zhotovitel:		HORA s.r.o. Tržní 1106, 390 01 Tábor IČO: 26015889		
Objednatel:		Lesy České republiky s.p., KŘ České Budějovice, LS Třeboň		
Název akce (majetku):	Charakter akce:	Číslo objektů:	Stavební díly:	
	0			
Popis změny: Vyčištění studny				
Zdůvodnění změny: Hájenka je napojena na stávající studnu. Úpravu studny PD neřešila, investor vznesl požadavek na vyčištění studny, protože ke kolaudaci je nutné předložit rozbor vody.				
Posouzení změny – projektant Ing. Josef Krégl		 JK-STAVPROJEKT s.r.o. Ing. Josef KREGL Žižkova 742, 378 06 Suchdol n. Luž. tel. [redacted] IČO: 26112779		
		Datum:	Po [redacted]	
Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):		Ano	
	do časového plánu (Ano/Ne):		ne	
	do ceny:	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)	N: 0,- Kč bez DPH	Bilance: 13 656,- Kč bez DPH
		Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	N: 13 656,- Kč bez DPH	
	Konečná celková cena akce po změně		7 498 708 - Kč bez DPH	
	Konečná celková cena veř. zakázky po změně		7 498 708,- Kč bez DPH	
Zástupce zhotovitele - jméno:	Jan Hora	Datum: 27.11.2017	[redacted]	
Zástupce objednatele - jméno:	Bc. Jana Souchová Ing. Alena Koubková	Datum: 27.11.2017	[redacted]	
Stavební poradna – jméno:	[redacted]	Datum: 27.11.2017	[redacted]	
Přílohy: Výkaz výměr				
Poznámka:				

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		Změna č: 19		
		Datum změny: 24.11.2017		
Název veř. zakázky: Oprava hájenky Sv. Barbora, Majdalena č.p.104				
Zhotovitel: HORA s.r.o. Tržní 1106, 390 01 Tábor IČO: 26015889				
Objednatel: Lesy České republiky s.p., KŘ České Budějovice, LS Třeboň				
Název akce (majetku):	Charakter akce:	Číslo objektů:	Stavební díly:	
	0			
Popis změny: Betonování schodnic, výztuž schodišťových konstrukcí, bednění schodnic				
Zdůvodnění změny: PD řešila výměnu původních dřevěných schodů za betonové, ale položkový rozpočet neobsahoval tyto položky.				
 JK-STAVPROJEKT s.r.o.				
Posouzení změny – projektant: Ing. Josef Krégl		Ing. Josef KREGL Žižkova 742, 378 06 Suchdol n. Luž. tel.: [redacted] IČO: 26112779	Datum: [redacted]	
Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):		Ano	
	do časového plánu (Ano/Ne):		ne	
	do ceny:	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)	N: 0,- Kč bez DPH	Bilance: 20 052,- Kč bez DPH
		Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	N: 20 052 ,- Kč bez DPH	
	Konečná celková cena akce po změně		7 518 760- Kč bez DPH	
Konečná celková cena veř. zakázky po změně		7 518 760,- Kč bez DPH		
Zástupce zhotovitele - jméno:	Jan Hora	Datum: 27.11.2017	P [redacted]	
Zástupce objednatele - jméno:	Bc. Jana Souchová Ing. Alena Koubková	Datum: 27.11.2017	P [redacted]	
Stavební poradna – jméno:	Ing. Petr Bayer	Datum: 27.11.2017	P [redacted]	
Přílohy: Výkaz výměr				
Poznámka:				

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		Změna č: 20		
		Datum změny: 24.11.2017		
Název veř. zakázky: Oprava hájenky Sv. Barbora, Majdalena č.p.104				
Zhotovitel: HORA s.r.o. Tržní 1106, 390 01 Tábor IČO: 26015889				
Objednatel: Lesy České republiky s.p., KR České Budějovice, LS Třeboň				
Název akce (majetku):	Charakter akce:	Číslo objektů:	Stavební díly:	
	0			
Popis změny: Odpočet projektovaného vybavení				
Zdůvodnění změny: Investor ustoupil od vybavení dle PD z důvodů neupravení dvora/ 2. etapa/, v kanceláři revírníků nebylo v elektroinstalaci uvažováno připojení pro el. vysoušeč rukou a bylo upuštěno od osazení okenních žaluzií.				
Posouzení změny – projektant. Ing. Josef Krégl		 JK-STAVPROJEKT S.R.O. Ing. Josef KREGL Žižkova 742, 378 06 Suchbát n. Luč. IČO: 26112717	Datum: Po	
Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):	Ano	[Redacted]	
	do časového plánu (Ano/Ne):	ne		
	do ceny:	Snížení ceny o: (Kč bez DPH) N: -80 369,- Kč bez DPH Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH) N: 0,- Kč bez DPH		Termín dokončení d Bilance: -80 369,- Kč
	Konečná celková cena akce po změně			7 438 391- Kč bez DPH
	Konečná celková cena veř. zakázky po změně			7 438 391,- Kč bez DPH
Zástupce zhotovitele - jméno:	Jan Hora	Datum: 27.11.2017	P	
Zástupce objednatele - jméno:	Bc. Jana Souchová Ing. Alena Koubková	Datum: 27.11.2017	P	
Stavební poradna – jméno:	Ing. Petr Bayer	Datum: 27.11.2017	P	
Přílohy: Výkaz výměr Poznámka:				

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 80016012-4 Barborka-Změnové listy - Dodatek č. 2

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval: _____

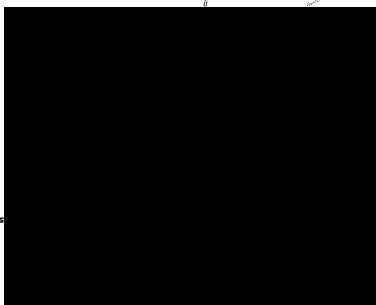
Rozpis ceny	Celkem
HSV	260 609,99
PSV	235 092,63
MON	0,00
Vedlejší náklady	3 339,07
Ostatní náklady	0,00
Celkem	499 041,69

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	499 041,69 CZK
Snížená DPH	15 %	74 856,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,31 CZK

Cena celkem s DPH **573 898,00 CZK**

v TABORĚ dne 30.11.2017



AČC s.r.o.
 obchodní firma
 390 01 Tabor
 IČO: 222601688

 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
ZL05	Změnový list 05 - změna oken	-3 849	0	-577	-4 427	-1
01	Změna oken - méněpráce	-15 728	0	-2 359	-18 087	-3
02	Změna oken vícepráce	11 879	0	1 782	13 661	2
ZL06	Změnový list č. 6 - změna střešní kons	152 091	0	22 814	174 905	30
01	Změna krovu, střešní krytiny - vícepráce	152 091	0	22 814	174 905	30
ZL07	Změnový list č. 07 - úprava jímky	31 013	0	4 652	35 665	6
1	Úprava jímky	31 013	0	4 652	35 665	6
ZL08	Změnový list 08 - změna ÚT	191 370	0	28 705	220 075	38
01	Změna ÚT a ZTI	191 370	0	28 705	220 075	38
ZL09	Změnový list č. 09 - Zbourání zdi u vra	79 136	0	11 870	91 006	16
01	Zbourání zdi u vrat, zhotovení zdi nové	79 136	0	11 870	91 006	16
ZL10	Změnový list 10 - příplatková barva na	19 944	0	2 992	22 936	4
01	Příplatková barva na fasádu	19 944	0	2 992	22 936	4
ZL11	Změnový list č. 11 - dveře	45 819	0	6 873	52 692	9
01	Změna dveří	45 819	0	6 873	52 692	9
ZL12	Změnový list č. 12 - Klinker pásy	6 365	0	955	7 320	1
01	Klinker pásy	6 365	0	955	7 320	1
ZL13	Změnový list č. 13 - omítky	15 827	0	2 374	18 202	3
01	Omítky	15 827	0	2 374	18 202	3
ZL14	Změnový list č. 14 - schody	47 945	0	7 192	55 137	10
01	Schody - méněpráce	-19 052	0	-2 858	-21 910	-4
02	Schody - vícepráce	66 997	0	10 050	77 047	13
ZL15	Změnový list č. 15 - podloží nádrže	6 446	0	967	7 413	1
01	Podloží nádrže	6 446	0	967	7 413	1
ZL16	Změnový list č. 16 - tepel. izolace - po	23 182	0	3 477	26 659	5
01	Tepel. izolace - podlaha	23 182	0	3 477	26 659	5
ZL17	Změnový list č. 17 - kontrolní šachtice	-69 586	0	-10 438	-80 024	-14
01	Kontrolní šachtice, izolace, kom. dvířka	-70 266	0	-10 540	-80 806	-14
02	Kontrolní šachtice, izolace, kom. dvířka -	680	0	102	782	0

ZL18	Změnový list č. 18 - studna	13 656	0	2 048	15 704	3
01	Studna	13 656	0	2 048	15 704	3
ZL19	Změnový list č. 19 - schody vnitřní	20 052	0	3 008	23 059	4
01	Vnitřní betonové schodiště	20 052	0	3 008	23 059	4
ZL20	Změnový list č. 20 - vybavení	-80 369	0	-12 055	-92 424	-16
01	Vybavení	-80 369	0	-12 055	-92 424	-16
Celkem za stavbu		499 042	0	74 856	573 898	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_1	731 Ústřední vytápění	HSV			155 781,36	31
_1	Hájovna Barborka - úprava jímky	HSV			22 360,02	4
_4	722 Vodovod	HSV			1 944,00	0
_6	827 Venkovní kanalizace	HSV			3 678,40	1
_7	800 zemní práce	HSV			2 572,50	1
1	Zemní práce	HSV			190,37	0
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			6 890,10	1
211	Odvodnění vnějších stěn	HSV			-18 300,00	-4
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			34 353,39	7
4	Vodorovné konstrukce	HSV			22 270,00	4
5	Komunikace	HSV			6 210,75	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			22 551,79	5
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			16 897,95	3
64	Výplně otvorů	HSV			-848,48	0
8	Trubní vedení	HSV			11 164,23	2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			935,00	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			-53 526,38	-11
96	Bourání konstrukcí	HSV			8 320,19	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			6 819,01	1
711	Izolace proti vodě	PSV			-31 140,05	-6

713	Izolace tepelné	PSV			23 020,52	5
725	Zařizovací předměty	PSV			15 441,39	3
725-1	Vybavení	PSV			-13 250,00	-3
762	Konstrukce tesařské	PSV			74 398,97	15
763	Dřevostavby	PSV			6 649,34	1
764	Konstrukce klempířské	PSV			24 157,10	5
765	Krytiny tvrdé	PSV			48 554,71	10
766	Konstrukce truhlářské	PSV			80 214,04	16
767	Konstrukce zámečnické	PSV			9 557,11	2
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			-6 752,78	-1
781	Obklady keramické	PSV			5 782,75	1
784	Malby	PSV			329,83	0
786	Čalounické úpravy	PSV			-14 562,30	-3
799	Ostatní	PSV			12 692,00	3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			10 345,79	2
VN	Vedlejší náklady	VN			3 339,07	1
Cena celkem					499 041,69	100

Položkový rozpočet

S:	80016012-4	Barborka-Změnové listy - Dodatek č. 2
O:	ZL05	Změnový list 05 - změna oken
R:	01	Změna oken - méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 64 Výplně otvorů						-2 328,48
1	648952421	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm (0,77+0,77)*-1	m	-1,54000	182,00	-280,28
				-1,54		
2	611875542	Deska parapetní dřevěná šlíka do80 cm P7,8	m	-1,54000	1 330,00	-2 048,20
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						-13 247,17
3	766621412U00	Mtž okno EURO vč.parotěs a paroprop.pásky -0,74*0,3*2 -0,77*1,37*2	m2	-2,55380	350,00	-893,83
				-0,444		
				-2,1098		
4	T08a	Okno dřevěné 770/1370 bílá/hráššk.zelená UW= 1,2W/m2K pevné	kus	-1,00000	5 608,00	-5 608,00
5	T08b	Okno dřevěné 770/1370 bílá/hráššk.zelená UW= 1,2W/m2K	kus	-1,00000	6 556,00	-6 556,00
6	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	-130,57830	1,45	-189,34
Díl: VN Vedlejší náklady						-152,58
7	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	-1,00000	130,78	-130,78
8	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	-1,00000	21,80	-21,80

Položkový rozpočet

S:	80016012-4	Barborka-Změnové listy - Dodatek č. 2
O:	ZL05	Změnový list 05 - změna oken
R:	02	Změna oken vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				5 948,50
1	310239211	Zazdívká otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC 0,77*1,37*0,5*2	m3	1,05490 1,0549	3 980,00	4 198,50
2	300101	Uprava klenby, dozdění vyztužení	kpl	1,00000	1 750,00	1 750,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				1 999,54
3	602013111	Omítka jádrová MV 2 ručně, tloušťka vrstvy 25 mm	m2	2,10980	259,98	548,51
4	612473182	Omítka vnitřního zdíva ze suché směsi, štuková	m2	2,10980	235,00	495,80
5	612481113	Potažení vnitř. stěn sklotex. pleťvem s vypnutím síťovina z 50%plochy : 2,1098*0,5	m2	1,05490 1,0549	115,50	121,84
6	632411906	Penetrace velmi savých podkladů Cemix 0,35 l/m2 2*2,1098	m2	4,21960 4,2196	57,71	243,51
7	610452105R01	Vnitřní omítka jádrová rovná příplatek za další 1 cm 2,1098*1,5	m2	3,16470 3,1647	123,06	389,45
8	612631001U00	Spárování MC vnitřní stěna cihla	m2	2,10980	95,00	200,43
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				3 211,05
9	602015191	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omítky 0,77*1,37*2	m2	2,10980 2,1098	5,00	10,55
10	622311732	Zatepl.syst. , fasáda, miner.desky KV 100 mm zakončený stěrkou s výtuznou tkaninou	m2	2,10980	571,00	1 204,70
11	62101	Zhotovení falešného otvoru, plasticita	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00
12	622521021U00	Silikát zrn omítka 1,5mm vně stěna	m2	2,10980	235,00	495,80
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				586,17
13	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,34466	250,00	586,17
Díl: VN		Vedlejší náklady				133,78
14	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	114,67	114,67
15	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	19,11	19,11

Položkový rozpočet

S:	80016012-4	Barborka-Změnové listy - Dodatek č. 2
O:	ZL06	Změnový list č. 6 - změna střešní konstrukce
R:	01	Změna krovu, střešní krytiny - vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 762		Konstrukce tesařské				74 398,97
1	762085140	Hoblování viditelných částí krovu čtyřstranné	m	-113,00000	85,00	-9 605,00
		původní výměra : -217		-217		
		nová výměra :				
		vaznice 120x180 : 5*4		20		
		6*2		12		
		kleštiny 80x160 : 4*7		28		
		5*8		40		
		4*1		4		
2	762331922	Vyřezání části střešní vazby do 224 cm2, do dl. 5 m	m	98,00000	95,00	9 310,00
		kleštiny : 4*7+5*8+3*2+4*6		98		
3	762332931	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 120 cm2 přídavné krokve a výměna degrad. krokví vč. impreg.	m	22,00000	203,00	4 466,00
		původní výměra : -108		-108		
		nová výměra :				
		námětky 50x200 : 4*10		40		
		5*4		20		
		4*13		52		
		4,5*4		18		
4	762332932	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 224 cm2 výměna krokví pro světlíky vč. impreg.	m	189,10000	302,00	57 108,20
		původní výměra : -40,4		-40,4		
		nová výměra :				
		krokve 100x160 : 3*1		3		
		4*9		36		
		5*1		5		
		4*4		16		
		krokve 100x180 : 5,5*5		27,5		
		6*2		12		
		vaznice 120x180 : 5*4		20		
		6*2		12		
		kleštiny 80x160 : 4*7		28		
		5*8		40		
		3*2		6		
		4*6		24		
5	762332935	Doplnění střešní vazby z hranolů do 600 cm2 vč. dod	m	5,00000	788,48	3 942,40
		pozednice 200x250, 1 ks po 5 m : 1*5		5		
		RTS 16/II 896 Kč * index 0,88 = 788,48 Kč :				
6	762351110	Montáž světlíků plochy do 100 cm2	m	3,20000	211,50	676,80
		původní výměra : -28,8		-28,8		
		nová výměra :				
		kleštiny 80x120 : 4*8		32		
7	762351120	Montáž světlíků plochy do 144 cm2	m	13,09280	228,00	2 985,16
		původní výměra : -40,4072		-40,4072		
		nová výměra :				
		120/120 : 3*4		12		
		4*4		16		
		4,5*3		13,5		

Položkový rozpočet

S:	80016012-4	Barborka-Změnové listy - Dodatek č. 2
O:	ZL06	Změnový list č. 6 - změna střešní konstrukce
R:	01	Změna krovu, střešní krytiny - vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		4*3		12		
8	60515025	Hranolek SM/JD 2 76-100 cm2 dl. 200-350 cm impr. původní výměra : -0,3041 nová výměra : kleština : 0,08*0,12*4*8*1,1	m3	0,03382 -0,3041 0,33792	5 299,76	179,24
9	60515501	Hranol SM/JD 1 10x12, 14 cm impr. původní výměra : -0,6262 nová výměra : 0,12*0,12*3*4*1,1 0,12*0,12*4*4*1,1 0,12*0,12*4,5*3*1,1 0,12*0,12*4*3*1,1	m3	0,22124 -0,6262 0,19008 0,25344 0,21384 0,19008	5 900,00	1 305,32
10	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy původní výměra : -5,779 nová výměra : námětky 50x200 : 4*10*0,05*0,2 5*4*0,05*0,2 4*13*0,05*0,2 4,5*4*0,05*0,2 krokve 100x160 : 3*1*0,1*0,16 4*9*0,1*0,16 5*1*0,1*0,16 4*4*0,1*0,16 krokve 100x180 : 5,5*5*0,1*0,18 6*2*0,1*0,18 vaznice 120x180 : 5*4*0,12*0,18 6*2*0,12*0,18 kleštiny 80x160 : 4*7*0,08*0,16 5*8*0,08*0,16 3*2*0,08*0,16 4*6*0,08*0,16 pozednice 200x250, 1 ks po 5 m : 1*5*0,2*0,25 latě 0,00733 m3/m2 : 319,92*0,00733 kontralatě 0,00264 m3/m2 : 319,92*0,00264	m3	2,57720 -5,779 0,4 0,2 0,52 0,18 0,048 0,576 0,08 0,256 0,495 0,216 0,432 0,2592 0,3584 0,512 0,0768 0,3072 0,25 2,34501 0,84459	998,00	2 572,05
11	998762202	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	729,40170	2,00	1 458,80
Díl: 763		Dřevostavby				6 649,34
12	763613131	M.základu stropů z desek do tl.18 mm,sraz,šroubov. sešroubování prken : 21,99+24,63+24,42	m2	71,04000 71,04	93,60	6 649,34
Díl: 764		Konstrukce klempířské				24 157,10
13	764231430	Lemování Ti Zn plechem zdí,tvrdá krytina,rš 330 mm ke svi stěně 8,5	m	8,50000 8,5	307,50	2 613,75
14	764816420	Okapnice z Pz lakovaného plechu, rš 200 mm	m	91,00000	155,00	14 105,00
15	764292440	Úžlabí z Ti Zn plechu, rš 500 mm 17	m	17,00000 17	437,55	7 438,35
Díl: 765		Krytiny tvrdé				45 828,55
16	766624042	Montáž střešních oken rozměr 78/98 - 118 cm	kus	2,00000	1 310,00	2 620,00

Položkový rozpočet

S:	80016012-4	Barborka-Změnové listy - Dodatek č. 2
O:	ZL06	Změnový list č. 6 - změna střešní konstrukce
R:	01	Změna krovu, střešní krytiny - vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
17	764775332R01	Lemování střeš.oken VELUX	kus	2,00000	4 445,00	8 890,00
18	765331042U00	Hřeben bobrovka do malty	m	17,52500	510,00	8 937,75
				celková výměra : 34,86+2,49+2,225*3	44,025	
				původní výměra : -26,5	-26,5	
19	611406001	Výlez střešní Velux GXL 3073 FK06 pro obytné pros.	kus	2,00000	9 910,00	19 820,00
20	7653315001	Sněhové zachytávače	m	132,40000	42,00	5 560,80
Díl: VN		Vedlejší náklady				1 057,23
21	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	906,20	906,20
22	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	151,03	151,03

Položkový rozpočet

S:	80016012-4	Barborka-Změnové listy - Dodatek č. 2
O:	ZL07	Změnový list č. 07 - úprava jímky
R:	1	Úprava jímky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Hájovna Barborka - úprava jímky				22 360,02
1	101	Koutová lišta - vnitřní (vodorovná + svislá)	m	16,00000	141,70	2 267,20
2	102	Koutová lišta - vnější	m	8,00000	141,70	1 133,60
3	103	PVC fólie Alkorplan tl.1,5mm, Dodávka vč. montáže	m2	20,70000	423,20	8 760,24
4	104	Geotextilie FILTEK 500g	m2	19,80000	112,60	2 229,48
5	105	Izolace odtoku a přepadu + stažení nerez. Sponou	kpl	1,00000	885,50	885,50
6	106	Izolace dvou přepážek	kpl	2,00000	2 150,50	4 301,00
7	107	Přesun hmot	kpl	1,00000	1 518,00	1 518,00
8	108	Doprava	kpl	1,00000	1 265,00	1 265,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				3 700,00
9	9500	Stavební přímocce pro řemesla	h	10,00000	220,00	2 200,00
10	950501	Zkouška nepropustnosti jímky	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00
Díl: 711		Izolace proti vodě				1 937,15
11	711212001	Hydroizolační povlak - nátěr stropu	m2	8,50000	185,50	1 576,75
12	711212000	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod.	m2	8,50000	42,40	360,40
Díl: 799		Ostatní				2 800,00
13	79901	Vývoz jímky	kpl	1,00000	2 800,00	2 800,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				215,58
14	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	184,78	184,78
15	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	30,80	30,80

Položkový rozpočet

S:	80016012-4	Barborka-Změnové listy - Dodatek č. 2
O:	ZL08	Změnový list 08 - změna ÚT
R:	01	Změna ÚT a ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 725		Zařizovací předměty				3 898,00
1	725539102	Montáž elektr.ohřivačů, ostatní typy 80 l	soubor	2,00000	1 949,00	3 898,00
Díl: 1		731 Ústřední vytápění				-6 130,02
2	2580	22VK6140	sou	-1,00000	4 664,89	-4 664,89
3	733223102	měděné potrubí DN15	m	-5,00000	217,76	-1 088,80
4	734221681	termostatická hlavice	ks	-1,00000	196,61	-196,61
5	7341001	rozdělovač podl.vytápění (vybavený) - 5okruhů	soub	-1,00000	4 044,59	-4 044,59
6	7341002	skříň pro rozdělovač podl.vytápění	soub	-1,00000	2 248,91	-2 248,91
7	7342901	šroubení rohové uzavírací vekolux (tělesa)	ks	-1,00000	267,25	-267,25
8	735159310	montáž těles	ks	-1,00000	383,73	-383,73
9	7342902	RTL ventil podlahového vytápění	soub	2,00000	785,59	1 571,18
10	73322300	měděné potrubí DN18 předizolované	m	14,00000	370,97	5 193,58
		původní výměra : -38			-38	
		nová výměra : 52			52	
Díl: 8		Trubní vedení				8 662,50
11	28697250	Šachta vodoměrná v. 1500 mm	kus	1,00000	7 642,80	7 642,80
		RTS 16/II 7720*index 0,99 = 7642,8 : 1		1		
12	893151111	Montáž šachty vodoměrné a revizní plastové kruhové	kus	1,00000	1 019,70	1 019,70
		RTS 16/II 1030*index 0,99 = 1019,7 : 1		1		
Díl: 1		731 Ústřední vytápění				19 947,88
13	733291101	zkouška těsnosti měď.potrubí	m	9,00000	10,42	93,78
		-5+14		9		
14	7341004	systémová izolační deska podl.vytápění	m2	30,00000	206,87	6 206,10
		navíc původně od pana Pecina 25 m2,+ 5 m2 : 30		30		
15	7341001	rozdělovač podl.vytápění (vybavený) - 8okruhů	soub	1,00000	13 648,00	13 648,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				10 650,00
16	541322420	Ohřivač vody elektrický zásobníkový 50	kus	1,00000	5 740,00	5 740,00
17	5413223510R10	Ohřivač elektrický 20 l	kus	1,00000	4 910,00	4 910,00
Díl: 1		731 Ústřední vytápění				141 963,50
18	733322206	plastové potrubí PE-Xa 17/2 vč.MZ	m	470,00000	293,72	138 048,40
		původní rozpočet : -360		-360		
		dle dodacího listu : 830		830		
19	733391101	zkouška těsnosti plastové potrubí	m	470,00000	8,33	3 915,10
Díl: 4		722 Vodovod				1 944,00
20	7220110	potrubí PE32 + MZ	m	27,00000	72,00	1 944,00
		původní výměra : -75		-75		
		nová výměra : 102		102		
Díl: VN		Vedlejší náklady				1 140,24
21	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 140,24	1 140,24
Díl: 725		Zařizovací předměty				870,76
22	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	0,11224	7 758,00	870,76
Díl: 6		827 Venkovní kanalizace				3 678,40
23	28619232	T-kus PVC d 125 mm HGT 125	kus	1,00000	964,00	964,00
24	721173401	Potrubí PVC KG 125	m	10,50000	172,80	1 814,40
25	89402	průrazy septik, základy,...)	soub	2,00000	450,00	900,00
Díl: 7		800 zemní práce				2 572,50

Položkový rozpočet

S:	80016012-4	Barborka-Změnové listy - Dodatek č. 2
O:	ZL08	Změnový list 08 - změna ÚT
R:	01	Změna ÚT a ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
26	132201102	hloubení rýh do 60cm - hor.3(svazitý výkop) 10,5*0,6*0,8	m3	5,04000 5,04	185,00	932,40
27	13201	písek vč.dopravy 10,5*0,6*0,3	m3	1,89000 1,89	380,00	718,20
28	175101101	pískové lože 10,5*0,6*0,1	m3	0,63000 0,63	180,00	113,40
29	13204	obsyp potr. pískem 10,5*0,6*0,2	m3	1,26000 1,26	180,00	226,80
30	13202	výstražná folie vč.MTZ	m	10,50000	8,00	84,00
31	1623011	Vodor.přemíst. do 10m	m3	5,04000	80,00	403,20
32	174101101	zásyp 5,04-1,89-0,63-1,26	m3	1,26000 1,26	75,00	94,50
Díl: 725		Zařizovací předměty				22,63
33	998725192	Příplatek zvětš. přesun, zařiz. předměty do 100 m	t	0,11224	201,60	22,63
Díl: 96		Bourání konstrukcí				1 959,20
34	96688	VYBOURÁNÍ KANALIZAČ ŠACHET KOMPLETNÍCH RTS 16/II 2480*index 0,79 = 1959,2 Kč : 1	kus	1,00000 1	1 959,20	1 959,20
Díl: VN		Vedlejší náklady				190,04
35	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	190,04	190,04

Položkový rozpočet

S:	80016012-4	Barborka-Změnové listy - Dodatek č. 2
O:	ZL09	Změnový list č. 09 - Zbourání zdi u vrat, zhotovení nové
R:	01	Zbourání zdi u vrat, zhotovení zdi nové

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						6 143,33
1	274313611	Beton základových pasů prostý C 16/20 (B 20)	m3	2,26170	2 330,00	5 269,76
2	274361921	Výztuž základových pasů ze svařovaných sítí, průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm KH30 (5,385*0,7*2)*4,44/1000	t	0,03347	26 100,00	873,57
				0,03347		

Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						26 407,89
3	311231134	Zdivo nosné cihelné z CP 25 P15 na MVC 2,5, tloušťka zdiva až 50 cm	m3	5,21983	4 953,80	25 857,99
4	317121021	Osazení překladu keram. plochého, světl. do 105 cm, včetně dodávky překladu 125 x 17,5 x 7,1 cm	kus	2,00000	274,95	549,90

Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						11 066,84
5	602015191	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omítky	m2	28,57750	5,00	142,89
6	623421141	Omítka vnější sloupů, s pl.rovnými, štuková sl.1-2 sloup u vrat : 0,6*2,95*3 sloup u vstupních dveří : 0,365*2,95*2 sloup u vstupních dveří : 0,365*2,95*2	m2	9,61700	420,00	4 039,14

7	622521021U00	Silikát zrn omítka 2,0mm vně stěna 1,89*2,7*2 0,9*0,7*2 0,89*2,7*2 0,295*2,95*2 (1,97+0,8+1,97)*0,2	m2	18,96050	235,00	4 455,72
---	--------------	--	----	----------	--------	----------

8	622631001U00	Spárování MC vnější stěna cihla	m2	28,57750	85,00	2 429,09
---	--------------	---------------------------------	----	----------	-------	----------

Díl: 64 Výplně otvorů						1 480,00
9	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 16 cm	kus	1,00000	1 480,00	1 480,00

Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						935,00
10	941955002	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m 5,5*2	m2	11,00000	85,00	935,00

Díl: 96 Bourání konstrukcí						6 360,99
11	961043111	Bourání základů z betonu proloženého kamenem 5,385*0,7*0,6	m3	2,26170	1 239,51	2 803,40
12	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC 0,6*2,95*0,59 1,89*2,7*0,350 0,365*2,95*0,46 0,9*0,7*0,25 0,365*2,95*0,46 0,89*2,7*0,35 0,295*2,95*0,46	m3	5,21983	506,00	2 641,23

13	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 1,97*0,9	m2	1,77300	250,00	443,25
				1,773		

14	973031826	Vysekání kapes pro zavázání zdi tl. 60 cm 2,9	m	2,90000	163,14	473,11
				2,9		

Díl: 99 Staveništní přesun hmot						4 119,63
15	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	16,47853	250,00	4 119,63

Díl: 765 Krytiny tvrdé						2 726,16
16	765711251T00	Pokrytí ohradních zdi do 50 cm krytina bobrovka	m	6,73125	405,00	2 726,16

Položkový rozpočet

S:	80016012-4	Barborka-Změnové listy - Dodatek č. 2
O:	ZL09	Změnový list č. 09 - Zbourání zdi u vrat, zhotovení nové
R:	01	Zbourání zdi u vrat, zhotovení zdi nové

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		5,385*1,25		6,73125		

Díl: 766		Konstrukce truhlářské				9 000,00
17	766101	D+M dveří - dle výběru investora do ceny 8.000,-	kus	1,00000	8 000,00	8 000,00
18	766660452U00	Mtž vchod dveře 1kř palubk. 80,90/2060 vč rámové zárubně	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				10 345,79
19	979990001T00	Poplatek za skládku stavební suti	t	14,56128	100,00	1 456,13
20	979011111	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	14,56128	50,00	728,06
21	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	14,56128	170,00	2 475,42
22	979081128T00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	422,27718	5,00	2 111,39
23	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	14,56128	195,00	2 839,45
24	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	29,12256	20,50	597,01
25	979093111	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	14,56128	9,50	138,33
Díl: VN		Vedlejší náklady				550,10
26	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	471,51	471,51
27	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	78,59	78,59

Položkový rozpočet

S:	80016012-4	Barborka-Změnové listy - Dodatek č. 2
O:	ZL10	Změnový list 10 - příplatková barva na fasádu
R:	01	Příplatková barva na fasádu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				19 944,04
1	62101	Příplatek za změnu barevného řešení barva č. ZL5B	m2	411,21730	48,50	19 944,04
		stěny : 373,8		373,8		
		komín : 6,73		6,73		
		změna oken ZL 05 : 2,1098		2,1098		
		změna zdi ZL 09 : 28,5775		28,5775		

Položkový rozpočet

S:	80016012-4	Barborka-Změnové listy - Dodatek č. 2
O:	ZL11	Změnový list č. 11 - dveře
R:	01	Změna dveří

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3						1 997,00
Svislé a kompletní konstrukce						
1	349231811	Přízdívka ostění s ozubem z cihel, kapsy do 15 cm	m2	2,13300	936,24	1 997,00
				RTS 16/II 996* index 0,94=936,24 : (0,8+1,97*2)*3*0,15	2,133	

Díl: 61						5 481,21
Úpravy povrchů vnitřní						
2	612409991	Začištění omítek kolem oken,dveří apod.	m	100,20500	54,70	5 481,21
				1,345+2,4*2	6,145	
				0,9+1,97*2	4,84	
				(0,8+1,97*2)*12	56,88	
				(0,6+1,97*2)*3	13,62	
				(0,7+1,97*2)*3	13,92	
				0,86+1,97*2	4,8	

Díl: 766						25 461,21
Konstrukce truhlářské						
3	766661112	Montáž dveří a rámové zárubně, otev. 1kř.do 0,8 m	kus	2,00000	419,00	838,00
4	766670021	Montáž kliky a štítku vč dodávky pro vni dv	kus	2,00000	257,00	514,00
5	766001	Příplatek za prosklené dveře	kus	1,00000	1 895,00	1 895,00

m. č. 1.17/1.12 : 1
původně plně 9030 Kč vč. zárubně :
prosklené dveře 10 925,15 vč. zárubně :
rozdíl ceny 1895,15 Kč :

6	61164757	Dveře vnitř.prof.2/3sklo 1kř.80x197	kus	2,00000	7 905,15	15 810,30
				m. č. 1.10/1.12 : 1	1	
				m. č. 1.17/1.12 : 1	1	
				cena RTS x index; 7985*0,99 = 7905,15 :		

7	611815422R2	Zárubeň rámová s pravou obložkou š. 80cm/stě. 30-60cm	kus	2,00000	3 020,00	6 040,00
				m. č. 1.15/1.17 : 1	1	
				m. č. 1.17/1.12 : 1	1	

8	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	250,97300	1,45	363,91
---	-----------	---	---	-----------	------	--------

Díl: 767						9 557,11
Konstrukce zámečnické						

9	767723391	Příplatek za dokončení okování dveří 1křídlových	kus	17,00000	501,93	8 532,81
				RTS 16/II 507*index0,99 = 501,93 : 17	17	

10	767723392	Příplatek za dokončení okování dveří 2křídlových	kus	1,00000	841,50	841,50
				RTS 16/II 850*index0,99 = 841,5 : 1	1	

11	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	93,74310	1,95	182,80
----	-----------	---	---	----------	------	--------

Díl: 771						3 004,43
Podlahy z dlaždic a obklady						

12	771111122	Montáž podlahových lišt přechodových+dod	m	10,46000	49,70	519,86
				0,8*11	8,8	
				0,6*3	1,8	
				0,7*3	2,1	
				0,86	0,86	
				-0,8*3	-2,4	
				-0,7	-0,7	

13	59760172A	Profil dilatační přechod. lišta	m	10,46000	220,00	2 301,20
14	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	28,21060	6,50	183,37

Díl: VN						318,51
Vedlejší náklady						

15	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	273,01	273,01
16	005124010R1	Kompletační činnost	Soubor	1,00000	45,50	45,50

Položkový rozpočet

S:	80016012-4	Barborka-Změnové listy - Dodatek č. 2
O:	ZL11	Změnový list č. 11 - dveře
R:	01	Změna dveří

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Položkový rozpočet

S:	80016012-4	Barborka-Změnové listy - Dodatek č. 2
O:	ZL12	Změnový list č. 12 - Klinker pásky
R:	01	Klinker pásky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						534,52
1	622323041	Penetrace podkladu RTS 16/II 44,1* index 0,76= 33,52 : 2,8812	m2	2,88120	33,52	96,58
2	622481211	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmele RTS 16/II 200* index 0,76= 152 : 2,8812	m2	2,88120	152,00	437,94
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						3,79
3	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,01516	250,00	3,79
Díl: 781 Obklady keramické						5 782,75
4	781479705	Přípl.za spárovací hmotu - plošně	m2	2,88120	7,50	21,61
5	781735010	Montáž cihelných pásků 240x71x10 mm, do tmele RTS 16/II 989*index 0,94 = 929,66 : 12,005*0,24	m2	2,88120	929,66	2 678,54
6	781739701	Příplatek k obklad.vnějším cihel.,za ztížení práce RTS 16/II 199* index 0,94 = 187,06 Kč : 2,8812	m2	2,88120	187,06	538,96
7	596240010R8	Cihla KLINKER Deep Puple (HF08) 240x71x10 mm 6 karotonů/ po 30 ks : 6*30	kus	180,00000	13,00	2 340,00
8	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	55,79110	3,65	203,64
Díl: VN Vedlejší náklady						44,25
9	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	37,93	37,93
10	005124010R1	Kompletační činnost	Soubor	1,00000	6,32	6,32

Položkový rozpočet

S:	80016012-4	Barborka-Změnové listy - Dodatek č. 2
O:	ZL13	Změnový list č. 13 - omítky
R:	01	Omítky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				15 071,04
1	602013111	Omítka jádrová MV 2 ručně, tloušťka vrstvy 25 mm	m2	57,97000	259,98	15 071,04

2NP :

2.06 : 46,05

46,05

2.07 : 11,92

11,92

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				646,37
2	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,58546	250,00	646,37
Díl: VN		Vedlejší náklady				110,02
3	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	94,30	94,30
4	005124010R1	Kompletační činnost	Soubor	1,00000	15,72	15,72

Položkový rozpočet

S:	80016012-4	Barborka-Změnové listy - Dodatek č. 2
O:	ZL14	Změnový list č. 14 - schody
R:	01	Schody - méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 95						-5 493,60
Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
1	950001	Očištění schod.stupňů tlakovou vodou 1.14 : -1,4*4	m	-5,60000	75,00	-420,00
				-5,6		
2	950002	Opískování schod.stupňů+penetrace	m	-5,60000	906,00	-5 073,60
Díl: 771						-13 426,22
Podlahy z dlaždic a obklady						
3	771411034	Obklad soklíků pórov.stupňov.do MC,20x10, H 10 cm	m	-18,93000	115,00	-2 176,95
4	771271106RX0	Obklad keram.schod.stupňů hladkých	m2	-10,82660	580,00	-6 279,43
5	77164005001	Příplatek za schodovky	m2	-6,60400	100,00	-660,40
6	59764005	Dlažba keramická 300x300mm vnitřní schody : -13,96	m2	-13,96000	250,00	-3 490,00
				-13,96		
7	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	-126,06780	6,50	-819,44
Díl: VN						-132,44
Vedlejší náklady						
8	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	-113,52	-113,52
9	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	-18,92	-18,92

Položkový rozpočet

S:	80016012-4	Barborka-Změnové listy - Dodatek č. 2
O:	ZL14	Změnový list č. 14 - schody
R:	02	Schody - vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						3 234,17
1	430321313	Schodišťové konstrukce, železobeton C 16/20 RTS 16/II 3365* index 0,9 = 3028,9 : 1,39*0,3*0,18 1,39*0,3*0,36 1,39*0,3*0,54	m3	0,45036	3 028,50	1 363,92
2	430361721	Výztuž schodišť. konstrukcí ocel BSt 500 S 30 kg/m3 : 0,45036*30/1000 RTS 16/II 39 550 * index 0,9 = 35 595 :	t	0,01351	35 595,00	480,89
3	433351131	Bednění schodnic přímočarých - zřízení RTS 16/II 1105 * index 0,9 = 994,5 : 1,39*0,3*3	m2	1,25100	994,50	1 244,12
4	433351132	Bednění schodnic přímočarých - odstranění RTS 16/II 129 * index 0,9 = 116,1 : 1,251	m2	1,25100	116,10	145,24
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						297,88
5	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,19152	250,00	297,88
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						59 000,00
6	76696006.AR14	D+M obložení schodiště - nástupnice, vč. povrchové úpravy, vč. zábradlí, vč. madla, vč. parapetu pod okno a sokl schodiště	kpl	1,00000	59 000,00	59 000,00
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						3 669,01
7	771411034	Obklad soklíků pórov.stupňov.do MC,20x10, H 10 cm venkovní schody : (0,3+0,18)*3*2	m	2,88000	115,00	331,20
8	771579791	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	0,62850	9,90	6,22
9	771271106RX0	Obklad keram.schod.stupňů hladkých venkovní schody : 1,39*0,3*3 1,39*0,18*3	m2	2,00160	580,00	1 160,93
10	771574113T00	Mtž keram režná hladká flex lep -12 sokl pod oknem, vnitřní schodiště : 2,095*0,3	m2	0,62850	368,00	231,29
11	77164005001	Příplatek za schodovky	m2	2,00160	100,00	200,16
12	59764005	Dlažba keramická 300x300mm schody, soklík : (0,3+0,18)*3*2*1,1 schody : 1,39*0,3*3*1,1 1,39*0,18*3*1,1 sokl pod oknem, vnitřní schodiště : 2,095*0,3*1,1	m2	6,06111	250,00	1 515,28
13	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	34,45080	6,50	223,93
Díl: 784 Malby						329,83
14	784161401	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x podstupnice : 0,185*(1,2*2*2+1,5*2+1,5*2+1,4*2+1,35*2+1,305*5) cena RTS 16/II 15,9*index 0,92 = 14,63 :	m2	4,22262	14,63	61,78
15	784164112	Malba latexová HET univerzál., bílá, bez penetr.2x cena RTS 16/II 69*index 0,92 = 63,48 : 4,22263	m2	4,22263	63,48	268,05
Díl: VN Vedlejší náklady						466,48
16	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	401,09	401,09
17	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	65,39	65,39

Položkový rozpočet

S:	80016012-4	Barborka-Změnové listy - Dodatek č. 2
O:	ZL15	Změnový list č. 15 - podloží nádrže
R:	01	Podloží nádrže

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				190,37
1	181101102	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	24,50000	7,77	190,37
		RTS 16/II 11,1*index 0,7 = 7,77 : 24,5		24,5		
Díl: 5		Komunikace				6 210,75
2	564871111	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 25 cm	m2	24,50000	253,50	6 210,75
		nádrže : 3,5*7		24,5		
Díl: VN		Vedlejší náklady				44,81
3	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	38,41	38,41
4	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	6,40	6,40

Položkový rozpočet

S:	80016012-4	Barborka-Změnové listy - Dodatek č. 2
O:	ZL16	Změnový list č. 16 - tepel. izolace - podlaha
R:	01	Tepel. izolace - podlaha

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 713		Izolace tepelné				23 020,52
1	713121111	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá materiál ve specifikaci 2NP : 34,55+4,97+4,97+3,4+8,92+20,17+30,41+4,59*3,4+1*0,4 5*2	m2	123,89600	20,00	2 477,92
				123,896		
2	63150913.A	Desky podlahové kročejové 35 - 35x1200x600 mm cena RTS 16/II 281,5*index 0,5237 = 147,42 Kč : 123,896*1,1	m2	136,28560	147,42	20 091,22
				136,2856		
3	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	225,69140	2,00	451,38
Díl: VN		Vedlejší náklady				161,14
4	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	138,12	138,12
5	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	23,02	23,02

Položkový rozpočet

S:	80016012-4	Barborka-Změnové listy - Dodatek č. 2
O:	ZL17	Změnový list č. 17 - kontrolní šachtice, izolace, kom. dvířka
R:	01	Kontrolní šachtice, izolace, kom. dvířka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 211						-18 300,00
		Odvodnění vnějších stěn				
1	21220111	Kontrolní šachtice	kus	-6,00000	3 050,00	-18 300,00
Díl: 62						-17 858,50
		Úpravy povrchů vnější				
2	622631001U00	Spárování MC vnější stěna cihla	m2	-210,10000	85,00	-17 858,50
Díl: 95						-400,00
		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
3	950012	Oprava komínových dvířek	kus	-4,00000	100,00	-400,00
Díl: 99						-141,82
		Staveništní přesun hmot				
4	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	-0,56727	250,00	-141,82
Díl: 711						-33 077,20
		Izolace proti vodě				
5	711471051	Izolace vodorovná fólií PVC, volně včetně dodávky folie nopové 1,5cm	m2	-136,71900	140,00	-19 140,66
6	711132101RX3	Izolace proti vlhkosti svislá pásy na sucho 1 vrstva - včetně dodávky asf.pásu	m2	-61,97250	165,00	-10 225,46
7	711140014	Izolace proti vodě vodorovná přitavená, 1x 1x ALP, 1x Sklobit	m2	-14,41000	175,00	-2 521,75
8	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	-293,66120	4,05	-1 189,33
Díl: VN						-488,45
		Vedlejší náklady				
9	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	-418,67	-418,67
10	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	-69,78	-69,78

Položkový rozpočet

S:	80016012-4	Barborka-Změnové listy - Dodatek č. 2
O:	ZL17	Změnový list č. 17 - kontrolní šachtice, izolace, kom. dvířka
R:	02	Kontrolní šachtice, izolace, kom. dvířka - vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				665,22
1	953941111	Dvířka komínová kombinovaná	kus	2,00000	332,61	665,22
		cena RTS 16/II 365,5*index 0,91 = 332,61 : 2		2		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				10,19
2	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,04076	250,00	10,19
Díl: VN		Vedlejší náklady				4,73
3	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	4,05	4,05
4	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	0,68	0,68

Položkový rozpočet

S:	80016012-4	Barborka-Změnové listy - Dodatek č. 2
O:	ZL18	Změnový list č. 18 - studna
R:	01	Studna

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						746,77
1	243531111	Výplň dna studny z kam.hr.drceného 32-63, hl. 10 m RTS 16/II 2265*index 0,84 = 1902,6 : 3,14*0,5*0,5*0,5	m3	0,39250	1 902,60	746,77
						0,3925
Díl: 8 Trubní vedení						2 501,73
2	899304111	Osazení poklopu s rámem železobetonového RTS 16/II 502*index 0,99 = 496,98 : 1	kus	1,00000	496,98	496,98
						1
3	59225707	Poklop betonový TBH 6-100/R 1300/90 přírodní, reliéfní povrch RTS 16/II 2025*index 0,99 = 2004,75 : 1	kus	1,00000	2 004,75	2 004,75
						1
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						420,33
4	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,68132	250,00	420,33
Díl: 799 Ostatní						9 892,00
5	79910102	Vyčištění a desinfekce studny (10 m hloubky, 0,5 m sedimentu)	kpl	1,00000	9 892,00	9 892,00
Díl: VN Vedlejší náklady						94,92
6	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	81,36	81,36
7	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	13,56	13,56

Položkový rozpočet

S:	80016012-4	Barborka-Změnové listy - Dodatek č. 2
O:	ZL19	Změnový list č. 19 - schody vnitřní
R:	01	Vnitřní betonové schodiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				19 035,83
1	430321313	Beton schodišřových konstrukcí železový C 16/20	m3	1,21204	3 028,50	3 670,66
		RTS 16/II 3365 kč * index 0,9 = 3028,5 :		1,03087		
		18*0,18055*0,26*1,22				
		1,22*1,485*0,1		0,18117		
2	430361821	Výztuž schodišřových konstrukcí z ocelí 10505(R)	t	0,03030	38 241,00	1 158,70
		25 kg/m3 : 1,21204*25/1000		0,0303		
		RTS 16/II 42490 * index 0,9 = 38 241 kč :				
3	433351131	Bednění schodnic přímocharých - zřizení	m2	12,79170	994,50	12 721,35
		RTS 16/II 1105 kč * index 0,9 = 994,5 : 1,22*0,2*18		4,392		
		1,22*0,3*18		6,588		
		1,22*1,485		1,8117		
4	433351132	Bednění schodnic přímocharých - odstranění	m2	12,79170	116,10	1 485,12
		RTS 16/II 129 * index 0,9 = 116,1 kč : 12,7917		12,7917		
Díl: 99		Stavenišřtní přesun hmot				876,47
5	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,50588	250,00	876,47
Díl: VN		Vedlejšří náklady				139,38
6	005121 R	Zařizení stavenišřtě	Soubor	1,00000	119,47	119,47
7	005124010R	Koordinaační ainnost	Soubor	1,00000	19,91	19,91

Položkový rozpočet

S:	80016012-4	Barborka-Změnové listy - Dodatek č. 2
O:	ZL20	Změnový list č. 20 - vybavení
R:	01	Vybavení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				-51 998,00
1	553811105	Rohož samočistící Al profil s kart.pásky	m2	-6,00000	7 230,00	-43 380,00
2	5538111056	Škrabák na boty	kus	-3,00000	2 100,00	-6 300,00
3	5951359111	Schránka poštovní	kus	-2,00000	409,00	-818,00
4	5951359118	Sušák na prádlo	kus	-1,00000	1 500,00	-1 500,00
Díl: 725-1		Vybavení				-13 250,00
5	02	vysoušeč rukou	kus	-5,00000	2 650,00	-13 250,00
Díl: 786		Čalounické úpravy				-14 562,30
6	78600	Vni žaluzie	m2	-26,47690	550,00	-14 562,30
Díl: VN		Vedlejší náklady				-558,67
7	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	-478,86	-478,86
8	005124010R1	Kompletační činnost	Soubor	1,00000	-79,81	-79,81

- Vyřešit kolizi požární nádrže se septikem (její posunutí nebo přemístění), oprava septiku (doklad o nepropustnosti – studna na pitnou vodu)
- Dořešit okna na schodišti – zda je možné je nerealizovat
- Posoudit stav základových konstrukcí dvorní části (viz. fotopříloha), kde jsou výrazné praskliny, na několika místech se základové zdivo rozpadá !
- Posouzení skladby stropu nad 1.NP z hlediska akustiky (odstranění omítky stropů vč. záklopu

Záznam z dnešního jednání :

- 1) ÚT – úpravy v bytě v 1.NP
 - V obývacím pokoji v 1.NP (m.č. 1.17) bude zrušen radiátor u bočního okna a doplněno podlahové vytápění
 - Bude doplněno podlahové vytápění do sprchového koutu v bytě v 1.NP
 - V souvislosti s rozšířením podlahového vytápění v OP bude upraven i rozdělovač (doplnění o dva okruhy)
- 2) Z důvodu změny vedení dešťové kanalizace se přesune požární nádrž ze dvora před hlavní vjezd (na zahradu), s přepadem do kanalizace. Změna bude doplněna do požární zprávy. Napojení na studnu dle PD bude zachováno.
- 3) Okna na schodišti – je možné otvory zazdíť a okna nerealizovat (spodní dvě okna), při provádění fasády bude s GP posouzena možnost provedení falešných otvorů (plasticky nebo barevně).
- 4) Rozpadající se základové zdivo dvorní fasády – bude po částech dozděno betonovými cihlami na cementovou maltu
- 5) Okna do sklepa – nebudou EURO, pouze klasická okýnka s jednoduchým zasklením, bez obvodového kování (jen obyč. panty a klička)
- 6) Trojdílná okna v 1.NP – zůstává členění na 1/3, kdy bude dvoukřídlé otevíravé okno a jednokřídlé okno otevíravé a sklopné. Zhotovitel předloží GP ke schválení barvu oken !
- 7) Barevnost fasády – bude určena GP stejně jako barva oken.
- 8) GP se zhotovitelem vyberou dlažby a obklady do celého objektu (např. SIKO ČB) vč. spárovaček, dále budou upřesněny dveře a ostatní dodávky v dostatečném předstihu (kování, kuch. linka, zařizovací předměty, výtokové baterie atd.)
- 9) Úpravy krovu – technicky bude upřesňováno s dodavatelem a TDI na stavbě v průběhu stavby (záznam do zápisu z KD nebo stavební deník), finančně pak bude konzultováno s GP.
- 10) GP bude přítomen na KD, první pak dne 10.4.2017, dotazy na GP (pokud nebude nutné řešit rychleji) proto budou směřovány vždy na KD.
- 11) Dodávka vnitřních žaluzií bude dořešena na dalším KD. Ve sklepě ani na WC a v koupelně nebudou určité, zde navrženo použití vzorovaného (neprůhledného)skla
- 12) Septik bude zachován v místě kde je dnes, pouze bude dohodnut rozsah opravy (doplnění vnitřní izolace, aby byla zajištěna těsnost).
- 13) Studna – TDI prověří stanovisko KHS, zda je nutné ke kolaudaci předložit rozbor vody, pokud ne, bylo doporučeno investorovi stejně rozbor před zahájením provozu objednat.
- 14) Skladba stropu nad 1.NP – stávající prkenný záklop bude zachován, pouze bude lépe uchycen k nosným trámům, popř. doplněn. Nosná kce. SDK podhledu bude pak kotvena do záklopu.

Projekt

		rozměr	délka	počet ks	m3	celkem délka	průměr
K1	krokev	100x150	3750	8	0,45	30	150
K2	krokev vikýře	80x120	1200	24	0,28	28,8	96
Y1	výměna krokví	100x150	1950	2	0,06	3,9	150
Y2	výměna krokví	100x150	2100	2	0,063	4,2	150
Y3	výměna krokví	100x150	1150	2	0,0345	2,3	150
V1	vaznice vikýře	120x120	1150	8	0,13	9,2	144
V2	vaznice vikýře	120x120	1650	8	0,19	13,2	144
L1	kleština středová	80x160	2550	2	0,065	5,1	128
S1	sloupek vikýře	120x120	1400	6	0,12	8,4	144
S2	sloupek vikýře	120x120	2100	2	0,06	4,2	144
PK1	přídavné krokve	80x160	4000	6	0,31	24	128

Rozpočet - navíc nad projekt

výměna krokví	80/150				1,008	84	120
---------------	--------	--	--	--	-------	----	-----

Výdejky

pozednice	200x250	5	1	0,25	5	500
krokve	100x160	3	1	0,048	3	160
	100x160	4	9	0,576	36	160
	100x160	5	1	0,08	5	160
	100x160	4	4	0,256	16	160
	100x180	5,5	5	0,495	27,5	180
	100x180	6	2	0,216	12	180
šalování schodů	45x160	5	10	0,36		
vikýře	120x120	3	4	0,173	12	144
	120x120	4	4	0,23	16	144
	120x120	4,5	3	0,194	13,5	144
	120x120	4	3	0,173	12	144
prkna	24x100	3,5	30	0,252		
	24x100	5	10	0,12		
námětky	50x200	4	10	0,4	40	100
	50x200	5	4	0,2	20	100
	50x200	4	13	0,52	52	100
	50x200	4,5	4	0,18	18	100
vaznice	120x180	5	4	0,432	20	216
	120x180	6	2	0,259	12	216
kleštiny	80x160	4	7	0,358	28	128
	80x160	5	8	0,512	40	128
	80x120	4	8	0,307	32	96
	80x160	3	2	0,077	6	128
	80x160	4	6	0,307	24	128

„Oprava hájenky Sv. Barbora, Majdalena č.p. 104“

Objednavatel: Lesy Česká republika, s.p.
Přemyslova 1106, 501 68, Hradec Králové

TDS: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.
Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

Zhotovitel : HORA s.r.o.
Tržní 274, 390 01, Tábor

Projektant: JK – Stavprojekt , s.r.o.
Palackého 106/II., 379 01 , Třeboň

Zápis z kontrolního dne č. 12

Datum konání : 22.5.2017

Přítomni: dle prezenční listiny:

Nesplněné body z minulých KD :

9.1 Dnes vybrány vzorky fasády ze vzorníku Weber – ZL4A nebo ZL4B (bude upřesněno dle vzorků na fasádě), GP ještě zpracuje detailnější návrh fasády (šambrány okolo oken, řešení zrušených oken na schodišti, doplnění ozdobných prvků pod římsou, svislé pruhy na rozích atd.)

Návrh fasády - platí dál.

Dnes ze vzorníku vybrána barva číslo ZL5B – nutné dopřesnit výši příplatku za barvu !

10.3 GP posla odkaz na dodavatele dlažeb a obkladů, upřesnění výběru na dalším KD, zhotovitel doveze vzorky v cenové hladině rozpočtu.

Platí dál výběr zhotovitele přímo u obchodníka (SIKO ČB).

11.1 Dnes dohodnuta výměna nainstalovaných standardních výlezových oken ke komínům (2ks) za zateplené , typ VELUX GXL.

Platí dál

11.3 U zazděných oken ve dvorní fasádě dnes dohodnuto provedení jako u sousední stavby (klubovna - viz. fotopříloha) – vytažení rámečku před plochu fasády, rámeček v bílé barvě, vnitřek stand. zvolená barva fasády.

Platí dál.

12.2 V koupelnách v podkroví bude proveden rovný strop, nebude otevřená šikmina až do vrcholu, u vikýřů bude též rovný SDK podhled.

Platí dál.

12.3 V krajním pokoji v podkroví bude připraven 4x vývod pro světla nad střešním trámem

Platí dál.

12.4 Do dalšího KD nutné upřesnit požadavek na opravu popř. demolici a vyzdění repliky zdi s bránou a brankami.

Nabídky předloženy, investor předpokládá provedení demolice zídky až po krajní sloupek brány a vyzdění nové zídky vč. základu (replika), kdy bude do základu vložena trubka pro provizorní osazení levého křídla brány. Předpokládaná cena cca. 70.000,- Kč.

13.1 Požární nádrž bude provedena jako nepojezdová (je v zahradě), dočasně bude obrys vyznačen pro další stavební práce dřev. kolíky (aby nedošlo k jejímu poškození).

Platí dál.

13.2 Zastřešení nad vstupem do bytu a nad WC bylo provedeno nové, chybějící část římsy nad toto střechou bude následně doplněna (jako vícepráce).

Platí dál.

Nové body z KD č.14 :

14.1 V koupelně bytu v 1.NP dojde k přemístění vývodů pro sprchovou baterii (viz. fotopříloha) a posunutí vývodů pro umyvadlo – sprchový kout bude (od obkladu k obkladu) min. šířky 110cm , potom příčka a následně umyvadlo cca. na středu mezi pračkou a polopříčkou, ve sprchovém koutu liniová vpust'.

Investor (nájemce) ještě projde umístění baterií v koupelně a na WC ve 2.NP tak, aby již nedošlo ke žádným změnám.

14.2 Na objektu osazena nová dřevěná okna, zhotovitel zajistí jejich řádnou ochranu před poškozením.

14.3 V místě vývodu vodovodního potrubí (a též potrubí pro topení sousedního objektu) zjištěno staré bet. potrubí a skruž (viz. fotopříloha – možná příčina zatékání do sklepa), potrubí bude zaslepeno, vsakovací skruž odstraněna, v místě stávající zděné šachtičky bude navíc osazena vodoměrná šachta s odbočkou pro napojení dalších objektů, touto rekonstrukcí zatím nedotčených.

14.4 GP do středy 28.6.2017 předá zhotoviteli (a v kopii TDI) návrh barevného řešení fasády (pohledy s popisem).

14.5 Zhotovitel do týden upřesní požadavek na měření jednotlivých prostor (byt, kancelář, inspekční pokoj), projektant ZTI se zhotovitelem následně upraví a popř. doplní vodoměry (studená a teplá voda).

POZOR :

Příští KD bude v pondělí 10.7.2017 , od 13,00 se srazem na stavbě, technický kontrolní den potom v pondělí 3.7.2017 od 13,00 hodin na stavbě. Dohodnuto pravidelné střídání KD a TKD.

Průběžná 48, 370 04 České Budějovice • tel./fax: [REDACTED]

„Oprava hájenky Sv. Barbora, Majdalena č.p. 104“

Objednavatel: Lesy Česká republika, s.p.
Přemyslova 1106, 501 68, Hradec Králové

TDS: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.
Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

Zhotovitel : HORA s.r.o.
Tržní 274, 390 01, Tábor

Projektant: JK – Stavprojekt , s.r.o.
Palackého 106/II., 379 01 , Třeboň

Zápis z kontrolního dne č. 13

Datum konání : 7.6.2017

Přítomni: dle prezenční listiny:

Nesplněné body z minulých KD :

9.1 Dnes vybrány vzorky fasády ze vzorníku Weber – ZL4A nebo ZL4B (bude upřesněno dle vzorků na fasádě), GP ještě zpracuje detailnější návrh fasády (šambrány okolo oken, řešení zrušených oken na schodišti, doplnění ozdobných prvků pod římsou, svislé pruhy na rozích atd.)

Návrh fasády - platí dál.

Dnes ze vzorníku vybrána barva číslo ZL5B -- nutné dopřesnit výši příplatku za barvu !
Investor vybere barvu do následujícího TKD (příplatek 50,- ???)

10.3 GP posla odkaz na dodavatele dlažeb a obkladů, upřesnění výběru na dalším KD, zhotovitel doveze vzorky v cenové hladině rozpočtu.

Platí dál výběr zhotovitele přímo u obchodníka (SIKO ČB).

11.1 Dnes dohodnuta výměna nainstalovaných standardních výlezových oken ke komínům (2ks) za zateplené , typ VELUX GXL.

Platí dál

12.1 Fasáda v místě stávajícího stožáru bude provedena jen do lepidla, finální povrch až po odstranění venkovního vedení i se stožárem.

Platí dál.

16.2 Parapet nad schodištěm do 2.NP – bude položena dlažba jako na schodišti (bez soklíku)

Platí dál.

16.5 U venkovních parapetů zajistí zhotovitel dotěsnění vnitřních rohů tak, aby zde nedocházelo k zatékání při děti nebo odtávání sněhu.

Platí dál.

17.7 Zhotovitel na žádost uživatele posoudí možnost doplnění venkovního ventilu na vodovod pro zalévání zahrady.

Platí dál.

Nové body z KD č.18 :

18.1 Zhotovitel na další TKD (KD) připraví aktualizovaný HMG stavby.

18.2 Terén okolo stavby (rozvod TČ, umístění nádrží na požární vodu) – došlo k likvidaci horní vrstvy ornice, po dokončení stavby bude nutné dořešit, tak aby bylo možné dále užívat jako zahradu a udržovat.

18.3 Ve výkopu před hájenkou jsou zaházeny zbytky asfaltu – nutné odstranit a řádně uložit na skládku.

18.4 Obklad nad okny bude rozšířen na obou krajích o jeden pásek – viz. fotopříloha.

18.5 Zhotovitel urychleně dokončí střechu a fasádu tak, aby bylo možné demontovat lešení a zahájit práce na soklu + úpravě terénu okolo domu.

18.6 Zhotovitel zajistí průběžné čištění komunikace od písku a hlíny ze stavby.

18.7 Chybějící zvuková izolace v podlahách ve 2.NP (chybí pouze v rozpočtu, v PD řádně uvedena) bude dodána dle PD, vícenáklady budou vyčísleny a předány ke kontrole.

18.8 Zhotovitel požádal dodavatele o záměnu obkladu vnitřního schodiště v bytě za dřevěné stupně (tvrdé dřevo, podstupně – omyvatelný nátěr), horní zábradlí na podestě bude provedeno ze shodného materiálu.

18.9 Zhotovitel předloží objednateli vzorky materiálů pro kuchyňskou linku k výběru a odsouhlasení.

POZOR :

Příští KD bude v pondělí 2.10.2017 , od 13,00 se srazem na stavbě, technický kontrolní den potom v pondělí 25.9.2017 od 13,00 hodin na stavbě. Dohodnuto pravidelné střídání KD a TKD.

Zápis bude zaslán e-mailem účastníkům KD dle prezenční listiny, v případě nesouhlasu nebo požadavku na doplnění zápisu některým z účastníků KD je stanovena lhůta 3 dnů od obdržení zápisu.

Zapsal: 18.9.2017 , Ing.Petr Bayer – TDS

Průběžná 48, 370 04 České Budějovice • tel./fax: [REDACTED]

„Oprava hájenky Sv. Barbora, Majdalena č.p. 104“

Objednavatel: Lesy Česká republika, s.p.
Přemyslova 1106, 501 68, Hradec Králové

TDS: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.
Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

Zhotovitel : HORA s.r.o.
Tržní 274, 390 01, Tábor

Projektant: JK – Stavprojekt , s.r.o.
Palackého 106/II., 379 01 , Třeboň

Zápis z kontrolního dne č. 15

Datum konání : 10.7.2017

Přítomni: dle prezenční listiny:

Nesplněné body z minulých KD :

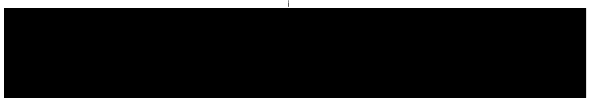
10.3 GP posla odkaz na dodavatele dlažeb a obkladů, upřesnění výběru na dalším KD, zhotovitel doveze vzorky v cenové hladině rozpočtu.
Platí dál výběr zhotovitele přímo u obchodníka (SIKO ČB).

11.1 Dnes dohodnuta výměna nainstalovaných standardních výlezových oken ke komínům (2ks) za zateplené , typ VELUX GXL.
Platí dál

12.4 Do dalšího KD nutné upřesnit požadavek na opravu popř. demolici a vyzdění repliky zdi s bránou a brankami.

Nabídky předloženy, investor předpokládá provedení demolice zídky až po krajní sloupek brány a vyzdění nové zídky vč. základu (replika), kdy bude do základu vložena trubka pro provizorní osazení levého křídla brány. Předpokládaná cena cca. 70.000,- Kč.

14.2 Na objektu osazena nová dřevěná okna, zhotovitel zajistí jejich řádnou ochranu před poškozením.
Platí dál.



„Oprava hájenky Sv. Barbora, Majdalena č.p. 104“

Objednavatel: Lesy Česká republika, s.p.
Přemyslova 1106, 501 68, Hradec Králové

TDS: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.
Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

Zhotovitel : HORA s.r.o.
Tržní 274, 390 01, Tábor

Projektant: JK – Stavprojekt , s.r.o.
Palackého 106/II., 379 01 , Třeboň

Zápis z kontrolního dne č. 21

Datum konání : 6.11.2017

Přítomni: dle prezenční listiny:

Nesplněné body z minulých KD :

18.6 Zhotovitel zajistí průběžné čištění komunikace od písku a hlíny ze stavby.
Platí až do dokončení stavby.

18.8 Zhotovitel požádal dodavatele o záměnu obkladu vnitřního schodiště v bytě za dřevěné stupně (tvrdé dřevo, podstupně – omyvatelný nátěr), horní zábradlí na podestě bude provedeno ze shodného materiálu.
Platí dál.

19.2 Investor požaduje provedení vyčištění stávající studny, vč. zvýšení studny na cca. 0,5m nad upravený terén, nabídka na další KD. Rozbor vody si zajistí investor.
Vyčištění studny objednáno na cca. 1/2 listopadu 2017.

19.3 Předběžný HMG – do týdne dokončení bet. mazanin a fasády, na konci října možnost zahájení temperování stavby, konec října – první týden v listopadu pak upřesnění termínu dokončení (podání žádosti o kolaudaci) , úplné dokončení do konce listopadu 2017 (dle měření vlhkosti).
Platí dál.

Platí dál.

20.3 Zhotovitel provede opravu omítky v rohu u dostavěné zdi (viz. fotopříloha).

Platí dál.

20.4 Investor upřesní velikost, kotvení a termín dodání sošky Sv.Barbory, pro kterou byla vytvořena nika na fasádě, aby bylo možné ji osadit.

Platí dál.

21.1 Investor do dalšího KD upřesní požadavky na úpravu zpevněných ploch dle využití objektu v roce 2018 (min. zašterkování přístupové cesty od asfaltové příjezdové cesty ke vstupu do bytu a zašterkování přístupu od zadní branky ke kanceláři a schodišti do inspekčního pokoje). Venkovní úpravy (ornice, zatravnění) bude až na jaře 2018.

Platí dál.

21.2 Byla vybrána barva spárovačky do koupelen – č.16 – caramel

21.3 římsa v místě napojení na stříšku nad vstupem (a v zadní části na WC) bude zakryta plechem.

Nové body z KD č.22 :

22.1 V příloze fotka vybrané barvy na sokl – vzorník KEIM , číslo : S 043

22.2 Kuch. linka do bytu – vybrána varianta s prostorem pro myčku, nutné prověřit. Zda u této varianty je v jiné části linky skříňka se zásuvkami – NUTNÉ ! U myčky dodat čelní desku pro montáž na dvířka myčky.

22.3 Zhotovitel požádal o prodloužení termínu do 12.12.2017.

22.4 Projektant ÚT (Pecín) dořeší s dodavatelem ÚT (Janda) regulaci topení.

22.5 Dle dnešní dohody nebudou dodány a namontovány vnitřní žaluzie na okna, rohože ke vstupním dveřím a schránka, sušák na prádlo (bude upřesněno) a el. sušák.

POZOR :

Příští KD bude v pondělí 27.11.2017 , od 13,00 se srazem na stavbě.

Zápis bude zaslán e-mailem účastníkům KD dle prezenční listiny, v případě nesouhlasu nebo požadavku na doplnění zápisu některým z účastníků KD je stanovena lhůta 3 dnů od obdržení zápisu.

Zapsal: 20.11.2017 , Ing.Petr Bayer – TDS