

Smlouva o dílo

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla mezi smluvními stranami uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), smlouva níže uvedeného znění na akci

„Veřejná zakázka malého rozsahu č. 012V213002605 – Rekonstrukce objektu VRS Lanžhot – I. etapa – nový samostatný zdroj tepla a teplé užitkové vody“

I. Smluvní strany

1. Objednatel: Česká republika – Generální ředitelství cel

se sídlem: Budějovická 1387/7, 140 96 Praha 4

jednající: paní [redacted] ředitelka odboru 13 Hospodářské správy Generálního ředitelství cel, pověřená generálním ředitelem Generálního ředitelství cel
č.j. 21229/2015-900000-131 ze dne 17.4.2015

IČ: 71214011

DIČ: CZ71214011

bankovní spojení: [redacted]

č.ú.: [redacted]

ve věcech technických zastoupená panem [redacted], tel. [redacted]
(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: Zdeněk Růžička

se sídlem: Brněnská 346, Velké Němčice, PSČ 691 63

zastoupená: Zdeňkem Růžičkou

IČ: 63437805

DIČ: CZ7309114065

bankovní spojení: [redacted]

č.ú.: [redacted]

ve věcech technických zastoupená panem Zdeňkem Růžičkou, tel. [redacted]
(dále jen „zhotovitel“)

1.1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto odstavci jsou v souladu s platnými zápisy v obchodním, popř. jiném rejstříku. Smluvní strany se zavazují, že změny ve výše uvedených údajích oznámí bez prodlení druhé straně (případně upozorní na důsledky z toho vyplývající). Pokud tak včas neučiní, uhradí druhé straně veškerou škodu, která jí tímto opomenutím vznikla.

1.2. Zhotovitel prohlašuje ve smyslu ust. § 5 OZ, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy a po celou dobu trvání závazku bude jednat se znalostí a pečlivostí, která je s touto odborností spojena. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se seznámil s předmětem díla, dokumentací s ním související a je mu znám i účel, kterého má být dílem dosaženo. Zhotovitel dále prohlašuje, že je on nebo jeho subdodávatel stavebním

podnikatelem ve smyslu ust. § 2 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, stavebním podnikatelem.

- 1.3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši 1 000 000,- Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem daně z přidané hodnoty a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je dodávka kompletních prací týkajících se zřízení nového samostatného zdroje tepla a teplé užitkové vody v objektu celního úřadu na adrese: Lanžhot, č.p. 1202, PSČ 691 51. Bližší specifikace jsou uvedeny v Příloze č.1, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „předmět smlouvy“).
- 2.2. Předmětem díla je řádné předání díla objednateli včetně všech dokladů a náležitostí.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, jak je stanoveno v této smlouvě a objednatel se zavazuje za podmínek touto smlouvou stanovených převzít a zaplatit za řádně provedené a převzaté dílo dohodnutou cenu dle čl. IV. této smlouvy.
- 2.4. Dílo bude mít vlastnosti odpovídající technickým normám, které se na provádění díla vztahují. Při plnění předmětu této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, bezpečnostní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 2.5. Zhotovitel se tímto zavazuje, že neuzavře bez předchozího písemného souhlasu objednatele další subdodavatelskou smlouvu, na základě které by předmět této smlouvy plnila třetí osoba.
- 2.6. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

III. Místo plnění, lhůta plnění a předání díla

- 3.1. Místem plnění je místo stavby uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy, tj. stavební objekt na adrese Lanžhot, č.p. 1202, PSČ 691 51.
- 3.2. K předání a převzetí místa plnění (dále jen „staveniště“) dojde nejpozději do 7 dnů od podpisu smlouvy o dílo. Dílo bude dokončeno do 90 dnů od podpisu smlouvy. Za den dokončení díla je podle této smlouvy považován den podpisu předávacího protokolu objednatel, tj. den převzetí díla a příslušných dokumentací k tomuto dílu objednatel.
- 3.3. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu technologických a nepříznivých klimatických podmínek, bude tato skutečnost písemně

zaznamenána a o tuto dobu budou po odsouhlasení zástupce objednatele prodlouženy termíny plnění díla dle této smlouvy.

- 3.4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho dokončením a předáním objednateli. O předání díla jsou zhotovitel a objednatel povinni sepsat protokol o průběhu předávacího řízení – předávací protokol, v jehož závěru objednatel uvede, zda dílo přejímá či nikoliv a pro případ, že toto dílo nepřejímá, má povinnost uvést důvody nepřevzetí. Drobné vady nebránící užívání nebudou důvodem nepřevzetí díla a uplatnění sankcí dle této smlouvy, za předpokladu, že bude dohodnut termín jejich odstranění a tento bude dodržen. Po odstranění nedostatků zhotovitelem, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, se opakuje jeho předání formou předávacího protokolu podepsaného zástupci zhotovitele a objednatele.
- 3.5. Objednatel není oprávněn užívat nepředanou část díla bez předchozí dohody s zhotovitelem. Dohoda o užívání nepředané části díla musí být písemná podepsaná oprávněnými zástupci smluvních stran.

IV. Cena za dílo

- 4.1. Celková cena díla podle této smlouvy činí:
- | | |
|-----------------------|---------------|
| Cena bez DPH | 461 918,18 Kč |
| DPH ve výši 21% | 97 002,82 Kč. |
| Cena vč. DPH | 558 921,- Kč |
- 4.2. Tato cena díla je cenou smluvní a odpovídá nabídce zhotovitele a je cenou nejvýše přípustnou.
- 4.3. Cenu díla je možné upravit pouze, pokud dojde ke změně předmětu smlouvy (díla) ze strany objednatele. Veškeré změny smlouvy budou obsahem písemných, vzestupně očíslovaných dodatků ke smlouvě podepsaných oprávněnými osobami smluvních stran dle článku I. smlouvy.
- 4.4. Sjednaná smluvní cena díla v odst. 1 tohoto článku zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. Předmět smlouvy specifikovaných v cenové nabídce předložené zhotovitelem, předpokládané inflační vlivy, apod.
- 4.5. Součástí ceny díla jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla dle této smlouvy.
- 4.6. Cena díla obsahuje i případné zvýšení nákladů spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby splnění předmětu smlouvy a jeho předání dle této smlouvy.
- 4.7. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celého díla v rozsahu převzaté dokumentace.
- 4.8. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

VIII. Realizace díla

- 8.1. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit odborné vedení realizace díla a v případě prací vyžadujících zvláštní oprávnění také odborné vedení držiteli příslušného oprávnění.
- 8.2. Po celou dobu realizace díla zhotovitel zodpovídá za všechny škody nebo úrazy, související s realizací předmětu smlouvy.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na svou vlastní zodpovědnost. V případě, že pověří provedením díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 8.5. Objednatel si vyhrazuje právo předem projednat a případně odmítnout subdodavatele navržené zhotovitelem k realizaci díla.
- 8.6. Zhotovitel je povinen ihned po obdržení podkladů bez zbytečných odkladů prověřit, zda závazné podklady a pokyny objednatele týkající se předmětu smlouvy, nemají zjevné vady a nedostatky, zda neobsahují nevhodná řešení, materiály, komponenty, zda výsledky výpočtů nejsou v rozporu se stanovenými technickými parametry.
- 8.7. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, případně i na nevhodný materiál k provedení díla.
- 8.8. V případě, že zhotovitel bude k realizaci díla používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě zhotovitel nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
- 8.9. Zhotovitel předloží objednateli před zahájením prací k provedení díla aktualizovaný časový harmonogram postupu prací s vyznačenými etapami dokončení částí díla.
- 8.10. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 2x měsíčně. Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel resp. zástupce objednatele ve věcech technických. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověřeni zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých subdodavatelů.
- 8.11. Zhotovitel je povinen provedené montážní práce, instalované komponenty a výrobky nutné pro realizaci montáže díla zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání dokončeného díla, nebo jeho části, k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
- 8.12. Zhotovitel je při své činnosti při realizaci díla povinen předcházet vzniku havárií. V případě, že zhotovitel způsobí na místě realizace díla havárii, je povinen informovat pověřeného zástupce objednatele a účastnit se likvidace následků havárie. V případě, že zhotovitel způsobí objednateli svým jednáním škodu, zejména z důvodů porušení předpisů o ochraně životního prostředí, předpisů pro nakládání s odpady a chemickými látkami a

chemickými přípravky, předpisů bezpečnosti práce, dopravních předpisů a protipožárních předpisů, je zhotovitel povinen škodu uhradit objednateli v plné výši, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

- 8.13. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu písemně oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

IX.

Záruka a odpovědnost za vady předmětu smlouvy

- 9.1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.
- 9.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí objednatelem a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně porušení jeho povinností nebo jeho subdodavatelů při realizaci díla.
- 9.3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 36 měsíců. Veškeré dodávky zařízení a technologie, předměty postupné spotřeby k provedení díla mají záruku shodnou se zárukou poskytnutou dodavatelem (případně výrobcem) těchto prvků, minimálně však 24 měsíců.
- 9.4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem za podmínek dle této smlouvy.
- 9.5. Vady zjištěné na provedeném díle při kontrolních prohlídkách a v průběhu záruční doby, objednatel bezodkladně písemně oznámí zhotoviteli, vadu popíše a uvede, jak se projevuje a sdělí, že požaduje bezplatné odstranění vady.
- 9.6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady díla.
- 9.7. Zhotovitel započne s odstraněním vady díla do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací k realizaci díla.
- 9.8. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu díla poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce dle bodu 3. tohoto článku smlouvy.
- 9.9. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny nedodržením podmínek a pokynů zhotovitele nebo neodborným a neoprávněným zásahem objednatele do díla či neodbornou nebo neoprávněnou manipulací s dílem.

- 9.10. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. V případě, kdy objednatel předanou část díla začal užívat před předáním celého díla, končí odpovědnost zhotovitele ve vztahu k této části dnem jejího písemného předání objednateli. Odpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu možnosti zajištění svého pojištění jako vlastníka objektů.
- 9.11. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění při realizaci díla.
- 9.12. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy. Tuto škodu zhotovitel uhradí i v případě, že byla způsobena subdodavatelem a zhotovitel je tedy společným a nerozdílným dlužníkem z této škody.
- 9.13. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti škodám, způsobeným vlastní činností při realizaci díla. Toto pojištění je povinen zhotovitel udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla.
- 9.14. V případě, že objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem realizací díla prokazatelná škoda, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu bodu 13. tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

X. Smluvní sankce

- 10.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s dokončením jednotlivých částí předmětu smlouvy vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 0,05% (slovy: pět setin procenta) z ceny nedokončené části předmětu smlouvy za každý i započatý den prodlení.
- 10.2. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad a nedodělků zjištěných při předání v převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
- 10.3. V případě nesplnění povinnosti vést stavební deník v souladu s touto smlouvou a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní sankci 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 10.4. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována jednorázová smluvní sankce ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.

- 10.5. V případě nesplnění povinností zhotovitele, vyplývající z této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 10.6. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady vzniká objednateli právo na smluvní sankci ve výši 1000,-Kč (slovy: jedentisíckorun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 10.7. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny za předmět smlouvy vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob.
- 10.8. Lhůta splatnosti smluvní sankce byla stranami ujednána v délce třiceti (30) dnů od doručení vyúčtování smluvní sankce. V pochybnostech se má za to, že vyúčtování smluvní sankce bylo druhé smluvní straně doručeno třetího pracovního dne po jeho odeslání.
- 10.9. Smluvní sankce je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
- 10.10. Smluvní strany si výslovně ujednaly, že smluvní sankce dle bodů 1-6 tohoto článku se nezapočítává na náhradu škody. Dále si smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě porušení dle bodu 7 tohoto článku odpovídá výše úroků náhradě škody.
- 10.11. Výslovně se touto smlouvou sjednávají výše uvedené smluvní sankce. Smluvní strany si výslovně ujednaly, že k jiným než zde uvedeným a dále např. ústně sjednaným smluvním sankcím, jakož i k smluvním sankcím sjednaným dodatečně nebude přihlíženo.

XI. Zvláštní ujednání

- 11.1. Objednatel bere na vědomí, že zástupcem zhotovitele ve věcech technických, týkajících se provádění díla, bude pan [REDACTED] tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
- 11.2. Zhotovitel bere na vědomí, že zástupcem objednatele ve věcech technických, týkajících se provádění díla, bude paní [REDACTED] tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
- 11.3. Zhotovitel nemá nárok na náhradu nákladů, které nutně nebo účelně vynaložil při plnění předmětu smlouvy, neboť tyto jsou již zahrnuty v ceně předmětu smlouvy.

XII. Závěrečná ujednání

- 12.1. Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží objednatel a dva stejnopisy obdrží zhotovitel. Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 12.2. Při rozhodování případných sporů, vzniklých ze závazků založených touto smlouvou, budou místně a věcně příslušné soudy České republiky.
- 12.3. Práva a povinnosti smluvních stran, touto smlouvou výslovně neupravená, se řídí příslušnými ustanoveními OZ a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- 12.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 12.5. Při podstatném porušení povinností vyplývajících ze smlouvy může každá ze smluvních stran od smlouvy odstoupit. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje nedodržení termínů plnění smluvních stran delším než 30 dnů, Toto ovšem neomezuje právo na náhradu škody.
- 12.6. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že objednatel tuto smlouvu uveřejní na svém profilu v plném znění v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 12.7. Smluvní strany si ujednaly, že závazky vyplývající z této smlouvy se promlčují ve lhůtě 3 let ode dne, kdy smluvní strana mohla poprvé toto právo uplatnit.
- 12.8. Stanou-li se některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti neplatná nebo pokud by některá ustanovení chyběla, není tím dotčena platnost zbývajících ustanovení. Místo neplatného ustanovení platí jako dohodnuté takové ustanovení, které odpovídá smyslu a účelu neplatného ustanovení. Schází-li ustanovení zcela, platí za dohodnuté takové ustanovení, které odpovídá tomu, co by podle smyslu a účelu této Smlouvy bylo ujednáno, kdyby tato skutečnost byla známa od počátku. Totéž platí, vyskytnou-li se ve smlouvě či jejích dodatcích případné mezery.
- 12.9. Smluvní strany si výslovně ujednaly, že tuto smlouvu nelze postoupit na řad. Žádná ze smluvních stran není oprávněna vtělit jakékoliv právo plynoucí jí ze smlouvy nebo z jejího porušení do podoby cenného papíru.

12.10. Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojuje statutární zástupce zhotovitele a pověřený zástupce objednatele své podpisy.

Součástí smlouvy je Příloha č. 1 – Bližší specifikace díla, Příloha č. 2. Nabídkový rozpočet

V Brně, dne: 11 -12- 2017

Ve Velkých Němčicích, dne:

5. 12. 2017

Objednatel:

GENERÁLNÍ ŘEDITELSTVÍ CEL
ODBOR 13
140 96 Praha 4, Budějovická 7
IČ: 71214011

Zhotovitel:



REALIZACE STAVEB
Brněnská 346, 691 63 Velké Němčice
IČ: 63437805, DIČ: CZ7309114065
Tel: 777 071 422, 519 417 543
e-mail: ruzicka.zd@tiacali.cz

.....
ředitelka 13. odboru Hospodářské správy
Generálního ředitelství cel

**Specifikace předmětu veřejné zakázky – „VZMR č. 012V213002605 –
Rekonstrukce objektu VRS Lanžhot – I.etapa – nový samostatný zdroj
tepla a TUV“**


Požadujeme zřízení nového samostatného zdroje tepla a TUV v objektu bývalé ubytovací části včetně montáže. Nyní je vytápění a dodávka TUV vedena z vedlejší budovy bývalého Motorestu topným kanálem. Toto současné řešení je značně neekonomické a bude zrušeno (nebude se využívat). Samostatný zdroj tepla budou zajišťovat 2 kusy plynových kondenzačních kotlů pro vytápění a jeden zásobník 300l na TUV.

Příloha č. 1 této specifikace – Slepý rozpočet

Položkový rozpočet

Rozpočet:	723731	Samostatné vytápění + TUV
Objekt : 7192	Název objektu : Budova MOTELU	JKSO :
Stavba : 7192	Název stavby : Lanžhot-vytápění a ohřev TUV objektu Motelu	SKP :
Projektant :		Počet měrných jednotek : 0
Objednatel :		Náklady na MJ : 0
Počet listů :		Zakázkové číslo : 7192
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :

Rozpočtové náklady

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy	Vedlejší rozpočtové náklady
Dodávka celkem	Ztížené výrobní podmínky
Z Montáž celkem	Oborová přírážka
R HSV celkem	Přesun stavebních kapacit
N PSV celkem	Mimostaveništní doprava
ZRN celkem	Zařízení staveniště
	Provoz investora
HZS	Projektová dokumentace
RN II.a III.hlavy	Ostatní VRN
ZRN+VRN+HZS	VRN celkem
Vypracoval	Za zhotovitele
Datum :	Jméno :
	Datum :
	Podpis: <i>31. 10. 2014</i>
	Za objednatele
	Jméno :
	Datum :
	Podpis :
	 REALIZACE STAVEB Brněnská 346, 691 63 Velké Němčice IČ: 63437805, DIČ: CZ7309114065 Tel: 777 071 422, 519 417 543
Základ pro DPH	21,0 % činí : 461 918 Kč
DPH	21,0 % činí : 97 003 Kč
Základ pro DPH	0,0 % činí : 0 Kč
DPH	0,0 % činí : 0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM	558 921 Kč

Poznámka :

Stavba :	7192 Lanžhot-vytápění a ohřev TUV objektu Motelu	Rozpočet :	723 731
Objekt :	7192 Budova MOTELU	Samostatné vytápění + TUV	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
713 Izolace tepelné	0		0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0		0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0		0	0	0
731 Kotelny	0		0	0	0
732 Strojovny	0		0	0	0
733 Rozvod potrubí	0		0	0	0
734 Armatury	0		0	0	0
783 Nátěry	0		0	0	0
799 Ostatní	0		0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	419 925	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0		
Oborová přírážka	0	0,0		
Přesun stavebních kapacit	0	3,5		
Mimostaveništní doprava	0	3,5		
Zařízení staveniště	0	1,0		
Provoz investora	0	0,0		
Projektová dokumentace	0	0,0		
Rezerva rozpočtu	0	2,0		
CELKEM VRN				41 993

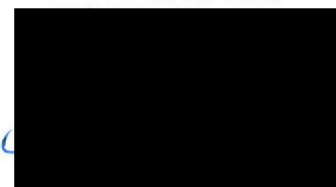


REALIZACE STAVBY

Brněnská 346, 691 63 Velké Němčice

IČ: 63437805 DIČ: CZ7309114065

Tel.: 777 071 422, 519 417 543



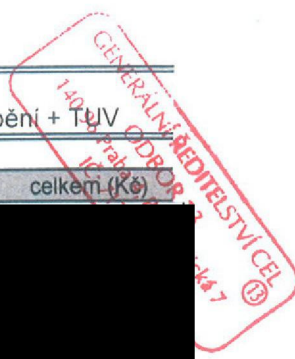
Položkový rozpočet

Stavba :	7192 Lanžhot-vytápění a ohřev TUV objektu Motelu	Rozpočet: 723731
Objekt :	7192 Budova MOTELU	Samostatné vytápění + TUV

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 713						
	713	Izolace tepelné				
1	713411150T00	Izolace potrubí MIRALON tl.20 mm DN 25	bm	6,00		
2	713461203T00	Izolace potrubí MIRALON tl.20 mm DN 32 včetně mont	bm	6,00		
3	713461204T00	Izolace potrubí MIRALON tl.20 mm DN 40 včetně mont	bm	6,00		
4	713461205T00	Izolace potrubí MIRALON tl.20 mm DN 50 včetně mont	bm	6,00		
	Celkem za	713 Izolace tepelné				
Díl: 722						
	722	Vnitřní vodovod				
5	722177013U00	Rozvody z plastů obecně -D 25mm	m	6,00		
6	722177015U00	Rozvody z plastů obecně -D 40mm	m	6,00		
7	722177113R00	Montáž rozvodu z plastu DN 25	m	6,00		
8	722177115R00	Montáž rozvodu z plastu DN 40	m	6,00		
9	722182113U00	Plastové potrubí izolace PE -D 25	m	8,00		
10	722182115U00	Plastové potrubí izolace PE -D 40 PPR+korýtko+závě	m	6,00		
11	722190403R00	Vývedení a upevnění výpustek DN 25	kus	3,00		
12	722190405R00	Vývedení a upevnění výpustek DN 40	kus	3,00		
13	722224155U00	Kulový kohout 6/4"	kus	3,00		
14	722232034R00	Armatura se 2závity - ventil přímý Ve 3001, G 1	kus	3,00		
15	722232036R00	Armatura se 2závity - ventil přímý Ve 3001, G 6/4	kus	3,00		
16	722239102R00	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 3/4	kus	3,00		
17	722239105R00	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 6/4	kus	3,00		
18	724110011T00	Čerpadlo cirkulační Wilo Z 25	ks	1,00		
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				
Díl: 723						
	723	Vnitřní plynovod				
19	723110260T00	Skutečné provedení,proškolení obsluhy	soub.	1,00		
20	723111204U00	Potrubí ocelzáv černé svař DN 25	m	1,00		
21	723111207T00	Potrubí ocelzáv černé svař DN 50	m	4,00		
22	723190203R00	Přípojka plynovodu, trubky DN 20,25	ks	2,00		
23	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	soub.	1,00		
24	723213253U00	Kulový kohout 3/4"	kus	2,00		
25	723213436T00	Vzorkovací kohout DN 15	kus	1,00		
26	723213437T00	Manometrický kohout +tlakoměr	kus	1,00		
27	723219109T00	Podružný plynoměr +montáž G 16	kus	1,00		
28	723234905T00	Uzemnění potrubí+revize	soub.	1,00		
29	723234956T00	Revizní kniha plynovodu + MPŘ	soub.	1,00		
30	723239102R00	Montáž plynovodních armatur, 2 závity, G 1/2-3/4	kus	3,00		
31	723239103R00	Montáž plynovodních armatur, 2 závity, G 3/4"-1	kus	2,00		
32	723261920T00	Revize PLYNOINSTALACE	soub.	1,00		
33	723261921T00	HZS	soub.	20,00		
34	723290821R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 6 m	t	1,50		
35	723341646T00	Zámečnické výrobky-konzola	soubor	1,00		
36	723341693T00	Montáž koaxiálního odkoufení + uchycení	soub.	2,00		
	Celkem za	723 Vnitřní plynovod				
Díl: 731						
	731	Kotelny				
37	723341696T00	Servisní spuštění kondenzační kotle + zapoj.regula	ks	2,00		
38	723341697T00	Montáž kondenzačního kotle	ks	2,00		
39	731242150T00	Kotel BAXI-+ TUV +přísl.dle nabídky	soub.	1,00		
40	731249799T00	Revize spalinová cesta	soub.	2,00		
41	731391840T00	Sílnoproud +rozvaděč +revize .dle nab.	soub.	1,00		
	Celkem za	731 Kotelny				
Díl: 732						
	732	Strojovny				
42	732219315R00	Montáž ohříváků vody stojat.PN 0,6-0,6,do 1000 l	soubor	1,00		
43	732331519R00	Nádoby expanzní tlakové Expansomat I,200/100 l	soubor	1,00		
44	732339108R00	Montáž nádoby expanzní tlakové 200 l	soubor	1,00		
45	732349101R00	Montáž anuloidu I - průtok 4 m3/hod	soubor	1,00		
46	732421337T00	Čerpadlo oběhové Grundfos MAGNA 50-120 F	ks	1,00		
47	732429111R00	Montáž čerpadel oběhových	soubor	3,00		
48	732481119T00	Čerpadlo Grundfos UP 25-40	ks	1,00		
49	732521210T00	Automatický odvzdušňovač	soubor	4,00		
50	732521216T00	Anuloid HVDT I. 4,0 m3/hod ETL Brno	soubor	1,00		
	Celkem za	732 Strojovny				

Položkový rozpočet

Stavba :	7192 Lanžhot-vytápění a ohřev TUV objektu Motelu	Rozpočet: 723731
Objekt :	7192 Budova MOTELU	Samostatné vytápění + TUV



P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 733		Rozvod potrubí				
51	733111305R00	Potrubí závit. běžné svařované DN 25	m	6,00		
52	733111306R00	Potrubí závit. běžné svařované DN 32	m	6,00		
53	733111307R00	Potrubí závit. běžné svařované DN 40	m	6,00		
54	733111308R00	Potrubí závit. běžné svařované DN 50	m	6,00		
55	733291105T00	Tlaková zkouška potrubí -top. systému	soub.	1,00		
	Celkem za	733 Rozvod potrubí				
Díl: 734		Armatury				
56	734192513R00	Klapka zpětná DN 40	soubor	2,00		
57	734291113R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí G 1/2	kus	4,00		
58	734291120T00	Kohouty kulový DN 25	kus	6,00		
59	734291121T00	Zpětný ventil DN 25	kus	2,00		
60	734291122T00	Kohouty kulový DN 32	kus	4,00		
61	734291123T00	Kohouty kulový DN 40	kus	2,00		
62	734291245U00	Filtr závitový přímý	kus	2,00		
63	734299106T00	Tlakoměr 0-400 kPa + kohout	kus	1,00		
64	734411111R00	Teploměr přímý	kus	1,00		
65	734494111R00	Návarky	kus	2,00		
66	735631060T00	Pomocný materiál	soub.	1,00		
	Celkem za	734 Armatury				
Díl: 783		Nátěry				
67	783424340	Nátěr syntetický nab. cena	soub.	1,00		
	Celkem za	783 Nátěry				
Díl: 799		Ostatní				
68	799110101	Topná zkouška	hod	32,00		
69	7991101010	Bourací práce	hod	10,00		
70	799110103	Napojení na kanalizaci	soub.	1,00		
71	799110104	demontáže+napojení na stáv.system	soub.	1,00		
72	7991110102	Regulace + měření- dle nabídky	soubor	1,00		
	Celkem za	799 Ostatní				

REALIZACE STAVEB
 Brněnska 346, 691 63 Velké Němčice
 IČ: 63437805 DiČ: CZ7309114065
 Tel.: 777 071 422, 519 417 543
 e-mail: ruzicka.zd@tiscali.cz

