

došlo dne: 19-02-2007

č.j. 2503/07 příloha -
k vyřízení

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,

který zastupuje Ing. Bronislav Váňa, vedoucí územního pracoviště Trutnov,

adresa Horská 5, 541 01 Trutnov

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: ING Bank N.V. se sídlem Nádražní 344/25, 150 00 Praha 5

číslo účtu: 1000315402/3500

variabilní symbol: 2010780654

(dále jen "prodávající")

a

Havelková Miluše, r.č. 63, trvale bytem , Trutnov, PSČ 54101

jakožto společník obchodní společnosti DIANA SEVEN, a.s., sídlo Voletinská 252, Trutnov 3,

PSČ 54103, IČ 26462699, DIČ CZ26462699

(dále jen "kupující č. 1")

Hudec Walter, Ing., r.č. 57, trvale bytem , Trutnov, PSČ 54101

jakožto společník obchodní společnosti DIANA SEVEN, a.s., sídlo Voletinská 252, Trutnov 3,

PSČ 54103, IČ 26462699, DIČ CZ26462699

(dále jen "kupující č. 2")

Munzar Jaroslav, ing., r.č. 56, trvale bytem , Bílá Třemešná,

PSČ 54472

jakožto společník obchodní společnosti DIANA SEVEN, a.s., sídlo Voletinská 252, Trutnov 3,

PSČ 54103, IČ 26462699, DIČ CZ26462699

(dále jen "kupující č. 3")

uzavírají tuto:

KUPNÍ SMLOUVU

č. 2010780654

I.

Pozemkový fond České republiky jako prodávající spravuje ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedené pozemky ve vlastnictví státu vedené u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj se sídlem v Hradci Králové, Katastrální pracoviště Trutnov na LV 10 002:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	6/2	zahrada
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	15/1	trvalý travní porost

Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	15/8	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	52/5	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	59/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	70	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	71	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	86/2	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	89/2	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	213/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	333/3	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	337	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	354/1	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	354/2	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	354/4	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	359/1	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	359/3	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	359/5	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	360	zahrada
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	376/3	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	382/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	382/2	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	383	trvalý travní porost

Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	391/3	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	394	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	396/1	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	398/3	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	398/4	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	399/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	408/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	408/9	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	422/3	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	447/2	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	461/2	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	475/1	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	540/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	540/3	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	540/4	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	570/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	570/2	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	648	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	652	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	654	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	658	trvalý travní porost

Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	659/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	697/8	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	698/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	698/3	vodní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	700	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	708/14	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	718	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	719	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	748/5	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	748/6	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	763/2	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	770	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	784/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	809	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	821	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	834/2	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	1134/1	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	1165/1	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Lampertice	Lampertice	1165/3	trvalý travní porost

(dále jen "pozemky")

II.

Tato smlouva se uzavírá podle § 7 odst. 1 písmeno c) zákona č. 95/1999 Sb., o podmínkách převodu zemědělských a lesních pozemků z vlastnictví státu na jiné osoby a o změně zákona č. 569/1991 Sb., o Pozemkovém fondu České republiky, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 357/1992 Sb., o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů.

III.

Prodávající touto smlouvou prodává kupujícím pozemky specifikované v čl. I. této smlouvy a ti je, ve stavu v jakém se nacházejí ke dni podpisu smlouvy, kupují v tomto poměru:

k u p u j í c í č. 1 - id. 1/3

k u p u j í c í č. 2 - id. 1/3

k u p u j í c í č. 3 - id. 1/3

Vlastnické právo k pozemkům přechází na kupující vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

IV.

1) Kupní cena prodáváných pozemků byla stanovena a je hrazena takto:

Katastrální území	Parc.č.	Kupní cena v Kč		Před podpisem zapláceno na úhradu kupní ceny v Kč	Zbývá uhradit v Kč
		Vyhlášená cena v Kč	Část kupní ceny nabídnutá nad vyhlášenou cenu		
Lampertice	6/2	4 660,00 Kč	0,00 Kč	150,00 Kč	4 510,00 Kč
Lampertice	15/1	13 100,00 Kč	0,00 Kč	423,00 Kč	12 677,00 Kč
Lampertice	15/8	1 110,00 Kč	0,00 Kč	36,00 Kč	1 074,00 Kč
Lampertice	52/5	7 010,00 Kč	0,00 Kč	226,00 Kč	6 784,00 Kč
Lampertice	59/1	2 660,00 Kč	0,00 Kč	86,00 Kč	2 574,00 Kč
Lampertice	70	3 330,00 Kč	0,00 Kč	107,00 Kč	3 223,00 Kč
Lampertice	71	500,00 Kč	0,00 Kč	16,00 Kč	484,00 Kč
Lampertice	86/2	690,00 Kč	0,00 Kč	22,00 Kč	668,00 Kč
Lampertice	89/2	1 800,00 Kč	0,00 Kč	58,00 Kč	1 742,00 Kč
Lampertice	213/1	1 560,00 Kč	0,00 Kč	50,00 Kč	1 510,00 Kč
Lampertice	333/3	2 470,00 Kč	0,00 Kč	80,00 Kč	2 390,00 Kč
Lampertice	337	1 610,00 Kč	0,00 Kč	52,00 Kč	1 558,00 Kč
Lampertice	354/1	47 180,00 Kč	0,00 Kč	1 522,00 Kč	45 658,00 Kč
Lampertice	354/2	54 250,00 Kč	0,00 Kč	1 750,00 Kč	52 500,00 Kč
Lampertice	354/4	31 230,00 Kč	0,00 Kč	1 007,00 Kč	30 223,00 Kč
Lampertice	359/1	26 080,00 Kč	0,00 Kč	841,00 Kč	25 239,00 Kč
Lampertice	359/3	11 310,00 Kč	0,00 Kč	365,00 Kč	10 945,00 Kč
Lampertice	359/5	7 760,00 Kč	0,00 Kč	250,00 Kč	7 510,00 Kč
Lampertice	360	560,00 Kč	0,00 Kč	18,00 Kč	542,00 Kč
Lampertice	376/3	4 170,00 Kč	0,00 Kč	135,00 Kč	4 035,00 Kč
Lampertice	382/1	20 050,00 Kč	0,00 Kč	647,00 Kč	19 403,00 Kč
Lampertice	382/2	1 750,00 Kč	0,00 Kč	56,00 Kč	1 694,00 Kč
Lampertice	383	30 160,00 Kč	0,00 Kč	973,00 Kč	29 187,00 Kč
Lampertice	391/3	7 660,00 Kč	0,00 Kč	247,00 Kč	7 413,00 Kč
Lampertice	394	630,00 Kč	0,00 Kč	20,00 Kč	610,00 Kč
Lampertice	396/1	10 320,00 Kč	0,00 Kč	333,00 Kč	9 987,00 Kč
Lampertice	398/3	3 140,00 Kč	0,00 Kč	101,00 Kč	3 039,00 Kč
Lampertice	398/4	660,00 Kč	0,00 Kč	21,00 Kč	639,00 Kč
Lampertice	399/1	6 590,00 Kč	0,00 Kč	213,00 Kč	6 377,00 Kč
Lampertice	408/1	98 340,00 Kč	0,00 Kč	3 172,00 Kč	95 168,00 Kč
Lampertice	408/9	9 110,00 Kč	0,00 Kč	294,00 Kč	8 816,00 Kč
Lampertice	422/3	13 520,00 Kč	0,00 Kč	436,00 Kč	13 084,00 Kč
Lampertice	447/2	220,00 Kč	0,00 Kč	7,00 Kč	213,00 Kč
Lampertice	461/2	115 450,00 Kč	0,00 Kč	3 724,00 Kč	111 726,00 Kč

Lampertice	475/1	136 380,00 Kč	0,00 Kč	4 399,00 Kč	131 981,00 Kč
Lampertice	540/1	32 240,00 Kč	0,00 Kč	1 040,00 Kč	31 200,00 Kč
Lampertice	540/3	10 400,00 Kč	0,00 Kč	335,00 Kč	10 065,00 Kč
Lampertice	540/4	2 960,00 Kč	0,00 Kč	95,00 Kč	2 865,00 Kč
Lampertice	570/1	4 510,00 Kč	0,00 Kč	145,00 Kč	4 365,00 Kč
Lampertice	570/2	6 560,00 Kč	0,00 Kč	212,00 Kč	6 348,00 Kč
Lampertice	648	3 740,00 Kč	0,00 Kč	121,00 Kč	3 619,00 Kč
Lampertice	652	19 720,00 Kč	0,00 Kč	636,00 Kč	19 084,00 Kč
Lampertice	654	12 290,00 Kč	0,00 Kč	396,00 Kč	11 894,00 Kč
Lampertice	658	2 720,00 Kč	0,00 Kč	88,00 Kč	2 632,00 Kč
Lampertice	659/1	13 260,00 Kč	0,00 Kč	428,00 Kč	12 832,00 Kč
Lampertice	697/8	16 440,00 Kč	0,00 Kč	530,00 Kč	15 910,00 Kč
Lampertice	698/1	4 830,00 Kč	0,00 Kč	156,00 Kč	4 674,00 Kč
Lampertice	698/3	4 290,00 Kč	0,00 Kč	138,00 Kč	4 152,00 Kč
Lampertice	700	4 560,00 Kč	0,00 Kč	147,00 Kč	4 413,00 Kč
Lampertice	708/14	4 700,00 Kč	0,00 Kč	152,00 Kč	4 548,00 Kč
Lampertice	718	25 710,00 Kč	0,00 Kč	829,00 Kč	24 881,00 Kč
Lampertice	719	62 910,00 Kč	0,00 Kč	2 029,00 Kč	60 881,00 Kč
Lampertice	748/5	1 550,00 Kč	0,00 Kč	50,00 Kč	1 500,00 Kč
Lampertice	748/6	1 990,00 Kč	0,00 Kč	64,00 Kč	1 926,00 Kč
Lampertice	763/2	50 810,00 Kč	0,00 Kč	1 639,00 Kč	49 171,00 Kč
Lampertice	770	14 710,00 Kč	0,00 Kč	475,00 Kč	14 235,00 Kč
Lampertice	784/1	4 210,00 Kč	0,00 Kč	136,00 Kč	4 074,00 Kč
Lampertice	809	2 360,00 Kč	0,00 Kč	76,00 Kč	2 284,00 Kč
Lampertice	821	31 740,00 Kč	0,00 Kč	1 024,00 Kč	30 716,00 Kč
Lampertice	834/2	29 390,00 Kč	0,00 Kč	948,00 Kč	28 442,00 Kč
Lampertice	1134/1	32 670,00 Kč	0,00 Kč	1 054,00 Kč	31 616,00 Kč
Lampertice	1165/1	1 590,00 Kč	0,00 Kč	51,00 Kč	1 539,00 Kč
Lampertice	1165/3	2 350,00 Kč	0,00 Kč	76,00 Kč	2 274,00 Kč
Celkem		1 082 230,00 Kč	0,00 Kč	34 907,00 Kč	1 047 323,00 Kč

Podíly kupujících na úhradě kupní ceny odpovídají poměru, v jakém nabývají vlastnické právo k prodávaným pozemkům s tím, že se zavazují uhradit neuhrazenou část kupní ceny společně a nerozdílně.

2) Část kupní ceny ve výši 34 907,00 Kč (slovy: třicetčtyřtisícdevětsedm korun českých) kupující zaplatili prodávajícímu před podpisem této smlouvy formou zálohy na úhradu kupní ceny.

3) Zbývající část kupní ceny ve výši 1 047 323,00 Kč (slovy: jedenmiliončtyřicetsedmtisícčtyřicetkorun českých) bude kupujícími hrazena prodávajícímu nejpozději do 30 let ode dne účinnosti této smlouvy takto:

k 1.1.2008	34 911,00 Kč
k 1.1.2009	34 911,00 Kč
k 1.1.2010	34 911,00 Kč
k 1.1.2011	34 911,00 Kč
k 1.1.2012	34 911,00 Kč
k 1.1.2013	34 911,00 Kč
k 1.1.2014	34 911,00 Kč
k 1.1.2015	34 911,00 Kč
k 1.1.2016	34 911,00 Kč
k 1.1.2017	34 911,00 Kč
k 1.1.2018	34 911,00 Kč
k 1.1.2019	34 911,00 Kč
k 1.1.2020	34 911,00 Kč
k 1.1.2021	34 911,00 Kč
k 1.1.2022	34 911,00 Kč
k 1.1.2023	34 911,00 Kč

k 1.1.2024	34 911,00 Kč
k 1.1.2025	34 911,00 Kč
k 1.1.2026	34 911,00 Kč
k 1.1.2027	34 911,00 Kč
k 1.1.2028	34 911,00 Kč
k 1.1.2029	34 911,00 Kč
k 1.1.2030	34 911,00 Kč
k 1.1.2031	34 911,00 Kč
k 1.1.2032	34 911,00 Kč
k 1.1.2033	34 911,00 Kč
k 1.1.2034	34 911,00 Kč
k 1.1.2035	34 911,00 Kč
k 1.1.2036	34 911,00 Kč
k 31.12.2036	34 904,00 Kč

Poskytnutá výhoda splátek zaniká, pokud kupující před zaplacením celé kupní ceny převáděných pozemků, převedou vlastnické právo k pozemkům na jinou osobu nebo zpět na prodávajícího v rámci realizace předkupního práva dle § 10 odst. 2 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V těchto případech jsou kupující povinni doplatit neuhrazenou část kupní ceny pozemků prodávajícímu do 30 dnů od uzavření smlouvy o převodu vlastnického práva k pozemkům.

4) Nedodrží-li kupující lhůtu pro úhradu kupní ceny podle tohoto článku, jsou povinni podle § 517 zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení.

5) K zajištění dosud nezaplacené kupní ceny vzniká dnem převodu pozemků podle této smlouvy ze zákona podle § 10 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zástavní právo státu. Smluvní strany prohlašují, že vznik tohoto práva není sporný ani pochybný.

6) K pozemkům prodávaným touto smlouvou má stát ze zákona podle § 10 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, předkupní právo jako právo věcné. Smluvní strany prohlašují, že vznik tohoto práva není sporný ani pochybný. V případě uvažovaného zcizení jsou kupující povinni státu nabídnout takovéto pozemky ke koupi za cenu, za kterou je získali od prodávajícího.

7) Pozemky, na nichž je státem uplatněno předkupní nebo zástavní právo, nesmějí kupující učinit předmětem dalšího zástavního práva.

8) Jestliže kupující poruší některé z omezení, stanovených v bodu 7 tohoto článku, zavazují se za každé jednotlivé porušení zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10% z kupní ceny.

9) Prodlení kupujících s úhradou kupní ceny delší než 30 dnů je důvodem pro odstoupení od této smlouvy ze strany prodávajícího.

10) Pokud bude kupní cena hrazena v penězích, dnem zaplacení se rozumí den připsání placené částky na účet prodávajícího uvedený v této smlouvě.

V.

1) Odstoupením od smlouvy se smlouva od počátku ruší. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároků na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a těch ustanovení smlouvy, které vzhledem ke své povaze mají trvat. Při odstoupení od smlouvy se strany vypořádají podle § 48 a násl. Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

2) Kupující jsou povinni protokolárně předat prodávané pozemky prodávajícímu neprodleně, nejpozději do 30 dnů ode dne odstoupení od smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

3) Prodávající se zavazuje vrátit kupujícím uhrazenou kupní cenu sníženou o plnění podle bodu 5 tohoto článku do 30 dnů ode dne, kdy bude jako vlastník prodáváných pozemků zapsána v katastru nemovitostí zpět Česká republika - Pozemkový fond ČR.

4) Změna zápisu v katastru nemovitostí při odstoupení od smlouvy se zapisuje v katastru nemovitostí způsobem obdobným záznamu na základě ohlášení prodávajícího, které musí obsahovat údaje o nemovitostech podle zvláštního předpisu.

5) Kupující berou na vědomí, že jsou při odstoupení od této smlouvy povinni zaplatit prodávajícímu (ze zákona) náhradu za celou dobu trvání vlastnického práva k prodáváným pozemkům. Výše náhrady činí ročně 1% z ceny pozemků, za kterou je kupující získali od prodávajícího, tj. 1/12 z roční náhrady za každý započatý měsíc trvání vlastnického práva.

6) Jestliže kupující poruší povinnost uvedenou v bodě 2 tohoto článku, zavazují se zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10 % z kupní ceny.

VI.

1) Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránilo. Kupující berou na vědomí skutečnost, že prodávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

2) Uživací vztah k prodáváným pozemkům je řešen: nájemní smlouvou č. 3413N02/54, uzavřenou s DIANOU SEVEN a.s., jakožto nájemcem. S obsahem nájemní smlouvy byli kupující seznámeni před podpisem této smlouvy, což stvrzují svým podpisem.

VII.

1) Smluvní strany se dohodly, že prodávající podá návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy, současně ohlásí katastrálnímu úřadu i vznik předkupního a zástavního práva k prodáváným pozemkům.

2) Prodej pozemku dle této smlouvy je ve smyslu zákona č. 357/1992 Sb. o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od daně z převodu nemovitostí. Daňové přiznání k dani z převodu nemovitostí se nepodává.

VIII.

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody účastníků smlouvy.

2) Tato smlouva je vyhotovena ve 11 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každý z kupujících obdrží 1 stejnopis(y) a ostatní jsou určeny pro prodávajícího.

3) Tato smlouva nabývá účinnosti prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

IX.

1) Prodávající prohlašuje, že v souladu s § 2 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, prověřil převoditelnost prodáváných pozemků a prohlašuje, že prodávané pozemky nejsou vyloučeny z převodu podle § 2 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

2) Kupující prohlašují, že ve vztahu k převáděným pozemkům splňují zákonem stanovené podmínky pro to, aby na ně mohly být podle § 7 odst. 1 písmeno c) zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, převedeny.

3) Kupující berou na vědomí a jsou srozuměni s tím, že nepravdivost tvrzení obsažených ve výše uvedeném prohlášení má za následek neplatnost této smlouvy od samého počátku.

4) Kupující prohlašují, že splňují k níže uvedeným pozemkům podmínky nutné pro to, aby mohli nabýt pozemky podle § 7 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v režimu přednostního práva na převod.

Katastrální území.	Parc.č.	Pozemky s předností z titulu	
		nájmu	uplatněného nároku z místa
Lampertice	15/1	ano	ne
Lampertice	15/8	ano	ne
Lampertice	52/5	ano	ne
Lampertice	59/1	ano	ne
Lampertice	70	ano	ne
Lampertice	71	ano	ne
Lampertice	86/2	ano	ne
Lampertice	89/2	ano	ne
Lampertice	360	ano	ne
Lampertice	376/3	ano	ne
Lampertice	382/1	ano	ne
Lampertice	382/2	ano	ne
Lampertice	383	ano	ne
Lampertice	391/3	ano	ne
Lampertice	394	ano	ne
Lampertice	396/1	ano	ne
Lampertice	398/3	ano	ne
Lampertice	398/4	ano	ne
Lampertice	399/1	ano	ne
Lampertice	408/1	ano	ne
Lampertice	408/9	ano	ne
Lampertice	422/3	ano	ne
Lampertice	697/8	ano	ne
Lampertice	698/1	ano	ne
Lampertice	698/3	ano	ne
Lampertice	700	ano	ne
Lampertice	708/14	ano	ne
Lampertice	718	ano	ne
Lampertice	719	ano	ne
Lampertice	748/5	ano	ne
Lampertice	748/6	ano	ne
Lampertice	763/2	ano	ne
Lampertice	770	ano	ne
Lampertice	784/1	ano	ne
Lampertice	809	ano	ne
Lampertice	821	ano	ne
Lampertice	834/2	ano	ne

X.

Kupující souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů prodávajícím. Tento souhlas kupující poskytují na dobu 10 let a zároveň se zavazují, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolají.

XI.

Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Trutnově dne 18. 12. 2006
POZEMKOVÝ FOND ČR
územní pracoviště Trutnov
(54) Horská 5 (3)
541 01 Trutnov

V TRUTNOVĚ dne 18. 12. 2006

Pozemkový fond ČR
vedoucí územního pracoviště
Ing. Bronislav Váňa
prodávající

Havelková Miluše
kupující č. 1

Hudc Walter, Ing.
kupující č. 2

Munzar Jaroslav, ing.
kupující č. 3

pořadové číslo nabízené nemovitosti dle evidence PF ČR: 2660654, 2649254, 2649454, 2650354, 2650454, 2650554, 2672454, 2650954, 2651254, 2662754, 804954, 2652054, 2663554, 2653654, 2653754, 2653854, 2653954, 2654054, 2654154, 2654354, 2654554, 2672654, 2654754, 2655254, 2664754, 2664854, 2664954, 2665054, 2665154, 2655454, 2665654, 2665754, 2665854, 2666154, 2666354, 2666954, 2656654, 2667054, 2667354, 2667454, 2077854, 2078054, 2078154, 2078254, 2078354, 2078954, 2079254, 2079354, 2079454, 2701654, 2079554, 2702054, 2079654, 2079754, 2079854, 2079954, 2702554, 2080454, 2702754, 2702954, 2659054, 2659854, 2533354

Za správnost: Líbalová

podpis

Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj se sídlem v Hradci Králové
Katastrální pracoviště Trutnov

Vklad práva povolen rozh. č.j. V 323/2007-610

Vklad zapsán v katastru nemovitostí dne 12. 02. 2007

Právní účinky vkladu vznikly dnem 18. 01. 2007

Zapsána práva: - vlastnické právo
- zástavní právo
- věcné břemeno
- předkupní právo jako věcné právo

Ing. Jana Nováková
pověřený zaměstnanec
Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj
se sídlem v Hradci Králové

