Příloha č. 1

SPECIFIKACE časová a početní ve vztahu k PLNĚNÍ PŘeDMĚTU SMLOUVY

Zaměstnanci dodavatele zajišťují plnění předmětu této smlouvy v objektu odběratele následujícím způsobem:

Objekt:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Stanoviště: | Početní obsazení: | Časové obsazení: |
| Domov Slunovrat, Ostrava-Přívoz, příspěvková organizace  Na Mlýnici 203/5, Moravská Ostrava a Přívoz, PSČ 702 00 | 1 strážný | PO – NE a státní svátky, 24 hodin / denně |

Příloha č. 2

STRÁŽNÍ PRAVIDLA

Strážní pravidla v rámci podání nabídky nebude dodavatel ke smlouvě přikládat.

Strážní pravidla budou dodány až před podpisem smlouvy vybraným dodavatelem v rámci zadávacího řízení, ze které vzešla tato smlouva. Tyto strážní pravidla budou odsouhlasené oběma smluvními stranami.

Příloha č. 3

**ČINNOSTI STRÁŽNÍ SLUŽBY**

PŘEVÁŽNĚ DENNÍ ČINNOSTI:

* Provádění vnější a vnitřní kontroly objektu a přičleněného areálu formou pochůzek se zaměřením na uzavření vstupů, vjezdů, oken, osvětlení, zajištění provozu a ostrahy vymezeného prostoru.
* Průběžná kontrola parkování osobních aut včetně zajištění přístupu zásobovacích vozidel, sanitek a vozidel požární ochrany.
* Zamezení neoprávněného vstupu, vniknutí do střeženého objektu, ověřování a kontrola totožnosti osob, zajištění jejich evidence v „knize návštěv“.
* Zápisy o každé pochůzce bude zaměstnanec ostrahy evidovat v „Knize pochůzek“ s uvedením jména strážného, data a času pochůzky. Dále budou v knize pochůzek uvedeny i případné mimořádné události a závady zjištěné v zabezpečení střeženého objektu a případné podněty pro vylepšení.
* Střežení majetku organizace, zabránění jeho neoprávněné manipulaci mimo střežený prostor, zcizení, rozkrádání a podobně.
* Zajištění zpřístupnění areálu oprávněným osobám.
* Zajištění výdeje a příjmu klíčů, jejich bezpečné uložení proti zneužití, zvláštní režim výdeje klíčů od skladovacích prostor apod. včetně záznamu
* Provádění kontroly zavazadel, příručních tašek, zaměstnanců a osob v objektu, a podobně.
* Zajištění recepční, strážní a spojovatelské služby v objektu (obsluha telefonního přístroje – příchozí hovory, odchozí hovory pouze v rámci pravidel stanovených odběratelem.
* V případě havárie v mimopracovní době provozního útvaru uzavření hlavních uzávěrů a zajištění poruchové služby
* V případě nepřítomnosti údržby odvoz a svoz kontejnerů na odpad.
* Obsluha a kontrola kamerového systému a obsluha a kontrola požární signalizace (EPS), obsluha posuvných vrat při vjezdu a výjezdu do zařízení
* Přesný popis služby viz strážní pravidla dohodnuta mezi dodavatelem a odběratelem podle místní potřeby

PŘEVÁŽNĚ NOČNÍ ČINNOSTI:

* Provádění pochůzek uvnitř objektu, kontrola uzamčení dveří včetně správnosti náhradních klíčů (hledisko požární ochrany), uzavírání oken, jejich zajištění, osvětlení, zapojení el. přístrojů a podobně.
* Zamezení neoprávněného vstupu, vniknutí do střeženého objektu, ověřování a kontrola totožnosti osob, zajištění jejich evidence v „knize návštěv“.
* Provádění kontroly zavazadel, příručních tašek apod. zaměstnanců a osob v objektu.
* Obsluha a kontrola zabezpečovacího signalizačního zařízení a kamerového systému (vjezd).
* Obsluha a kontrola zabezpečovacího signalizačního zařízení (PZTS) a kamerového systému a obsluha a kontrola požární signalizace (EPS) ), obsluha posuvných vrat při vjezdu a výjezdu do zařízení.
* Zajištění výdeje a příjmu klíčů, jejich bezpečné uložení proti zneužití, zvláštní režim výdeje klíčů od skladovacích prostor apod. včetně záznamu.
* Operativní zajištění úklidu před hlavním vchodem objektu (zimní období – noční sněžení, případný poryv větru, vichřice; úklid listí apod.).
* Ochranu života a zdraví zaměstnanců, návštěvníků a klientů odběratele, a to zejména před napadením ze strany třetích osob.
* Přesný popis služby viz strážní pravidla dohodnuta dodavatelem a odběratelem podle místní potřeby.

Součástí fyzické ostrahy je i spolupráce s Hasičským záchranným sborem, Policií české republiky, Městskou policií Ostrava a Lékařskou záchrannou službou při mimořádných událostech v objektu a jeho blízkém okolí.

*Mimořádnou událostí se především rozumí: násilné vniknutí do objektu, krádež, loupež, poškození, závady v zabezpečení majetku, požár, únik plynu, prasklé potrubí, živelná pohroma apod.*

Při vzniku mimořádné události bude dodavatel postupovat dle pokynů vyplývajících z vnitřních předpisů odběratele pro příslušný objekt.