



SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy: OVZ-VZZR-2016-004

číslo smlouvy zhotovitele: 841/RB/200/2016, číslo stavby: RBT1

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník,
v platném znění

(dále jen občanský zákoník)

OBJEDNATEL:¹⁾

1) Statutární město Pardubice

se sídlem: Pernštýnské náměstí 1

530 21 Pardubice

zastoupený: Ing. Martinem Charvát – primátorem statutárního města

zastoupený ve věcech technických: Martinem Hebrem – technikem odd. investic a technické správy

Tel: 466 859 402 e-mail: Martin.Hebr@mmp.cz

technický dozor investor (objednatel): Libor Matoušek, Tůmy Přeloučského 1599, 535 01 Přelouč, IČ:
668 12 585 (dle uzavřené smlouvy s investorem a dle plné moci)

zástupce investora (objednatel) při realizaci stavby: Ing. Jaroslav Hruška, vedoucí odboru majetku a
investic (dle pověření)

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Pardubice

název a číslo účtu: 326-561/0100

IČ: 00274046

DIČ: CZ00274046

Za prvního objednatele je v rámci této smlouvy k jednání a podepisování jeho jménem oprávněn:

Jméno:	Ing. Martin Charvát	"Odpovědný zástupce"
Adresa:	Pernštýnské náměstí 1 530 21 Pardubice	
Tel / Fax	+420 466 859 111	
e-mail:	posta@mmp.cz	

2) Dopravní podnik města Pardubic a.s.

se sídlem: Teplého 2141

532 20 Pardubice

zastoupený: Ing. Tomášem Pelikánem – místopředsdou představenstva

zastoupený ve věcech technických: Ing. Ladislavem Podivínem – vedoucím středisek vrchního vedení a
měnínem, Tel: 466 899 233 e-mail: ladislavp@dpmp.cz

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Pardubice

název a číslo účtu: 19-2372930267/0100

IČO: 63217066

DIČ: CZ63217066

¹ Všude, kde tato zadávací dokumentace uvádí „Zadavatel¹“, rozumí se tím rovněž „Objednatel¹“,

Za druhého objednatele je v rámci této smlouvy k jednání a podepisování jeho jménem oprávněn:

Jméno:	Ing. Tomáš Pelikán	"Odpovědný zástupce"
Adresa:	Teplého 2141 532 20 Pardubice	
Tel / Fax	+420 466 899 219	
e-mail:	tomas@dpmp.cz	

Pokud je ve smlouvě dále použit pojem „objednatel“ bez rozlišení, o kterého objednatele se jedná, rozumí se jím oba objednatelé, a to každý ve vztahu ke své části díla.

ZHOTOVITEL: ²⁾

STRABAG a.s.

se sídlem: Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5

Stavbu provádí (kontaktní a fakturační adresa): STRABAG a.s., odštěpný závod Praha, oblast Hradec Králové, Kladská 1082, 500 03 Hradec Králové

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 7634.

zastoupený: Ing. Tomášem Hajičem, prokuristou

Ing. Renatou Hamrskou, prokuristou

zastoupený ve věcech technických:

Hlavní stavbyvedoucí – Ivan Nehera (tel. 606 604 832, ivan.nehera@strabag.com)

Zástupce stavbyvedoucího – Ing. Vlastimil Dostálek (tel. 606 604 838, vlastimil.dostalek@strabag.com)

Jaromír Novotný – stavbyvedoucí (tel. 606 604 838, jaromir.novotny@strabag.com)

Dis. Tomáš Víša – stavbyvedoucí (tel. 724 920 231, tomas.visa@strabag.com)

Specialista na trakční vedení – Jaromír Štursa (tel. 736 199 663, jaromir.stursa@strabag.com)

zastoupený ve věcech smluvních:

Vladislav Fišer – ředitel oblasti Hradec Králové (tel. 495 768 255, vladislav.fiser@strabag.com)

Ing. Tomáš Zdeňka – ekonom oblasti Hradec Králové (tel. 721 265 468, tomas.zdenka@strabag.com)

Lenka Suchanová – vedoucí OTÚ oblasti Hradec Králové (tel. 724 232 966, lenka.suchanova@strabag.com)

bankovní spojení: ČSOB

název a číslo účtu: 112071233/0300

IČ: 608 38 744

DIČ: CZ60838744

Za zhotovitele je v rámci této smlouvy k jednání a podepisování jeho jménem oprávněn:

Jméno:	Ing. Tomáš Hajič, prokurista Ing. Renata Hamrská, prokurista	„Odpovědná osoba“
Adresa:	Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5	
Tel / Fax	495 768 294 / 495 768 256	
e-mail:	lenka.suchanova@strabag.com	

uzavírají na základě vzájemné shody tuto **Smlouvu o dílo** :

I.

Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí dílo sjednané touto smlouvou za podmínek stanovených v této smlouvě a v čase v ní dohodnutém je předat objednateli. Objednatelé se zavazují dílo, každý z objednatelů svoji část díla, řádně a v náležité kvalitě

² Všude, kde tato zadávací dokumentace uvádí „Dodavatel²“, rozumí se tím rovněž „Zhotovitel²“.

provedené a ukončené ve sjednané době převzít. Objednatel se dále zavazuje zhotoviteli v dohodnutém termínu zaplatit ve sjednané výši cenu díla, a to každý z objednatelů částku připadající na jeho část díla, jak je specifikováno v článku IV. Rozsah, kvalita a způsob provedení díla jsou vymezeny a definovány v této smlouvě a jejích přílohách.

- 2) Předmětem smlouvy je provedení rekonstrukce přednádražního prostoru jako terminálu městské hromadné dopravy (MHD) s vazbou na železniční dopravu. Jedná se o kompletní rekonstrukci celého prostoru přednádraží, včetně úpravy související dopravní infrastruktury (zejména trolejbusové trati) podle projektové dokumentace v rozsahu specifikovaném v této smlouvě a jejích přílohách a v nabídce zhotovitele ze dne 11.8.2016 (dále jen „dílo“). Druhý objednatel je dle této smlouvy objednatelem ve vztahu k části díla týkajícího se trolejbusové trati, a to v rozsahu stavebního objektu 651 – trakční vedení. Prvý objednatel je dle této smlouvy objednatelem ve vztahu k ostatním částem díla.
- 3) Smluvní dokumentaci, jež je nedílnou součástí této smlouvy, tvoří:
 - a) projektová dokumentace pro provedení stavby – příloha č. I
 - b) nabídka zhotovitele včetně cenové nabídky (oceněného výkazu výměr) a harmonogramu prací – příloha č. II
 - c) seznam subdodavatelů s věcnou a finanční specifikací prací – příloha č. III
Změna seznamu subdodavatelů a případné zařazení dalších subdodavatelů je možné jen na základě předchozího souhlasu objednatele a následném podpisu dodatku ke smlouvě.
 - d) zadávací podmínky – příloha č. IV
 - e) prohlášení objednatele – příloha č. V
- 4) Předmět plnění této smlouvy je vymezen projektovou dokumentací (dále jen PD) „**Multimodální uzel veřejné dopravy v Pardubicích**“ vypracovaná zpracovatelem: GREBNER - inženýrská a projektová kancelář spol. s r.o., Jeseniova 52, 130 00 Praha 3, včetně výkazu výměr a Doplnujících požadavků na specifikaci trolejbusové trati.

Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel hodlá maximálně využít k realizaci akce **spolufinancování z Programu švýcarsko-české spolupráce ve spolupráci s Národní koordinanční jednotkou – Ministerstvem financí** a zavazuje se při zhotovování díla tuto skutečnost zohlednit.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.

Součástí díla dále je:

- a) vytýčení stavby a stávajících inženýrských sítí v místech dotčených stavbou;
- b) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště;
- c) stanovení dopravního značení jak pro přechodnou úpravu během realizace stavby, tak pro místní úpravu pro dokončenou stavbu;
- d) odvoz a skládkovné vytěženého materiálu mimo zájmový prostor staveniště na řízenou skládku;
- e) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zajištění bezpečnosti silničního provozu včetně osazení a údržby dopravního značení v lokalitě dotčené stavebními pracemi po celou dobu výstavby;
- i) zakreslení skutečného provedení stavby jako podklad pro vypracování projektové dokumentace skutečného provedení díla projektantem, a to ve všech zúčastněných profesích a v podrobnosti projektové dokumentace pro provedení stavby;

- j) zpracování dokumentace skutečného provedení díla 3x v listinné podobě a 1x v datové podobě ve formátu *.pdf a zdrojových formátech na datovém nosiči;
 - k) inženýrská činnost zhotovitele související s realizací a dokončením stavby dle předané projektové dokumentace;
 - l) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
 - m) projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného (před jejich užíváním u Úřadu městského obvodu Pardubice I);
 - n) provedení přejímky stavby;
 - o) zajištění všech nezbytných zkoušek a revizí, atestů podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
 - p) zkušební protokoly, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, ve dvou vyhotoveních; zaměření dokončených objektů, které bude provedeno v digitální formě oprávněnou organizací a předáno na GEOVAP v dohodnutém formátu (tj. zaměření musí splňovat podmínky III. třídy přesnosti dle ČSN 013410, musí být ověřeno úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem, musí obsahovat také zaměření identických bodů pro kontrolu polohy, grafický výsledek zaměření bude předán ve formátu *.dgn), potvrzený předávací protokol o převzetí zaměření dokončené stavby předá zhotovitel objednateli.
- 5) Součástí plnění díla je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení díla i v případě, že nejsou uvedeny ve výčtu v čl. I.
 - 6) Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě za podmínek uvedených v této smlouvě a objednatel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou zhotoviteli uhradit cenu díla uvedenou v čl. III.
 - 7) Objednatel si vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací vyhrazuje právo upravit rozsah předmětu díla, kdy taková úprava bude pro zhotovitele závazná.
 - 8) Zhotovitel umožní v místě realizace stavby správcům inženýrských sítí a vlastníkům přilehlých nemovitostí případné provedení oprav na svých objektech a zařízeních.

II.

Podklady pro uzavření smlouvy

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:
 - a) se seznámil a překontroloval projektovou dokumentaci pro zhotovení díla, a to včetně všech jejích součástí a příloh;
 - b) prověřil místní podmínky na staveništi a nejsou mu známy překážky, které by bránily zhotovení díla dle předložené dokumentace;
 - c) zahrnul všechny technické a dodací podmínky díla do kompletní kalkulace cen v rozsahu, který specifikoval objednatel do doby podpisu této smlouvy.
- 2) Zhotovitel je povinen projektovou dokumentaci zkontrolovat, a to včetně všech podkladů převzatých od objednatele k provádění díla a před podpisem této smlouvy písemně informovat objednatele o případných zjištěných vadách, rozporech mezi projektovou dokumentací a výkazem výměr nebo neúplnostech. Zhotovitel je povinen s objednatелеm dohodnout způsob nápravy takto zjištěných vad a pokud tak neučiní, nese odpovědnost za vady díla způsobené těmito nedostatky. Objednatel je povinen v dohodnuté lhůtě nedostatky odstranit, popř. neprodleně sdělit písemně zhotoviteli, že trvá na provádění díla podle předaných podkladů. V takovém případě zhotovitel

neodpovídá za vady díla způsobené těmito nevhodnými podklady, avšak zhotovitel je v tomto případě oprávněn odmítnout provádění díla pouze v případě, pokud by se tím vystavil nebezpečí správního nebo trestního stíhání.

- 3) Seznam některých smluvních dokumentů seřazených sestupně podle důležitosti v pořadí „a)“ - „c)“
 - a) smlouva o dílo;
 - b) příloha I - zadání - technické podmínky veřejné zakázky, na jejímž základě je smlouva uzavřena;
 - c) příloha II - nabídka zhotovitele.

V případě, že by tyto dokumenty byly vzájemně v rozporu, platí znění dokumentu vyšší důležitosti.

- 4) Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění svých povinností, které vyplývají z této smlouvy a které nejsou výslovně uvedeny v článku I.1. a článku I.4. a nejsou mu známy žádné skutečnosti, které by vedly k dodatečným požadavkům na změnu rozsahu díla.

III.

Termín a místo plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje celé dílo provést (tj. řádně zhotovit, ukončit a předat objednateli) v těchto termínech:

Zahájení lhůty realizace díla: **ihned po předání staveniště zhotoviteli**

**Termín provedení kompletního díla (celková doba realizace díla)
do 180 kalendářních dnů od předání staveniště.**

Smluvní strany se dohodly, že průběh provádění díla (celková doba realizace díla) bude rozčleněna do 3 milníků, které má zhotovitel povinnost splnit, přičemž každý milník také představuje příslušný rozsah předmětu díla, který musí být v rámci daného milníku splněn a termíny jednotlivých milníku běží od předání staveniště:

Termíny a rozsah předmětu plnění jednotlivých milníků:

Milník č. 1 – do 30% celkové doby realizace díla v celkové výši min.30% hodnoty díla

Milník č. 2 – do 60% celkové doby realizace díla v celkové výši min.70% hodnoty díla

Milník č. 3 – do 100% celkové doby realizace díla v celkové výši min.100% hodnoty díla – konečný termín provedení díla

Termín zahájení prací nebrání zhotoviteli započít přípravné práce před tímto termínem a objednatel se zavazuje poskytnout mu nezbytně nutnou součinnost.

- 2) Místo plnění předmětu smlouvy: prostor přednádraží, v části ul. Palackého a Kpt. Bartoše, Pardubice
- 3) Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle podrobného časového harmonogramu provádění díla, který tvoří přílohu č. II., která je nedílitelnou součástí této Smlouvy.
- 4) Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla na nezbytnou dobu, pokud nebudou splněny klimatické podmínky potřebné dle Technických podmínek a ČSN pro řádné provedení díla. Doba a důvody přerušování provádění díla budou zhotovitelem s odkazem na příslušné Technické podmínky a ČSN zapsány do stavebního deníku vedeného dle čl.VIII.8 v ten den, kdy dojde k přerušování provádění díla zhotovitelem, a bezodkladně a prokazatelně o této skutečnosti bude informovat zástupce objednatele (ve věcech technických), který se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně zápisem ve stavebním deníku k této skutečnosti vyjádří. Termín dokončení DÍLA se pak prodlužuje o počet dní, na něž bylo provádění díla z tohoto důvodu oprávněně přerušeno. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bezodkladně poté, co tento důvod přerušování

odpadne. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění DÍLA do dvou pracovních dnů poté, co tento důvod přerušení odpadl, je zhotovitel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení a dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že se přerušení ukáže jako neodůvodněné, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a dále je objednatel v tomto případě oprávněn od této smlouvy odstoupit.

- 5) Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
- 6) Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na díle dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a dílo provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.

IV. Cena díla

- 1) Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena nejvýše přípustná pro rozsah díla vymezený v článku I. této smlouvy, bez možnosti nárůstu z důvodu inflace či kursových rozdílů či jiných vlivů nespecifikovaných přímo touto smlouvou či jejím dodatkem, a činí:

Celková cena za dílo bez DPH	145.975.195,--Kč
-------------------------------------	-------------------------

<u>DPH 21%</u>	<u>30.654.791,--Kč</u>
----------------	------------------------

Celková cena za dílo vč. DPH	176.629.986,--Kč
------------------------------	------------------

(slovy Kč: jedno sto sedmdesát šest milionů šest set dvacet devět tisíc devět set osmdesát šest korun českých vč. DPH)

Podrobný rozpis ceny díla (oceněný výkaz výměr) je uveden v nabídce zhotovitele - viz příloha č. II této smlouvy. Změna výše ceny je možná jen písemným dodatkem ke smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami v souladu s touto smlouvou.

Z uvedené ceny je druhý objednatel povinen uhradit částku připadající dle oceněného výkazu výměr na stavební objekt 651 – trakční vedení. Částku připadající na ostatní stavební objekty je povinen uhradit první objednatel.

Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo může být změněna pouze z důvodu:

a) víceprací a méněprací na základě požadavku objednatele anebo v případě, že zhotovitel realizuje dílo pomocí menšího množství stavebních dodávek než předpokládal oceněný výkaz výměr, jenž je přílohou této smlouvy v takových případech je zhotovitel povinen na výzvu objednatele uzavřít s objednatelem dodatek ke smlouvě.

b) skrytých překážek místa, kde má být dílo provedeno ve smyslu ustanovení § 2627 občanského zákoníku. Přičemž skrytými překážkami místa, kde má být dílo provedeno se mezi smluvními stranami rozumí zejména takové okolnosti v povaze místa, které nemohly být zhotoviteli předem známy ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být dílo provedeno nebo které vyvstaly až následně v souvislosti se zhotovením díla a zhotovitel je nemohl zjistit či předvídat ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být dílo provedeno.

- 2) Případné změny rozsahu díla budou řešeny způsobem uvedeným v čl. X této smlouvy. K ceně za provedení díla bez DPH bude Zhotovitel účtovat DPH (daň z přidané hodnoty) ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

- 3) Sjednaná cena díla podle odst. 1 tohoto článku je konečná a nejvýše přípustná. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré přímé i nepřímé náklady Zhotovitele nezbytné k řádnému provedení, předání, kolaudaci a užívání díla, zejména:
- veškeré náklady za zřízení a provoz staveniště,
 - veškeré vytýčení stávajících inženýrských sítí v místech dotčených stavbou,
 - veškeré náklady nutné k projednání a zajištění DIO a DIR,
 - veškeré náklady na úplné, kvalitní a provozuschopné provedení díla,
 - veškeré náklady na dodávku, uskladnění, správu, zabudování, montáž a zprovoznění veškerých dílů, součástí, celků a materiálů nezbytných k provedení díla,
 - veškeré náklady na dopravu, stavbu, skladování, montáž a správu veškerých technických zařízení a mechanismů nezbytných k provedení díla,
 - veškeré náklady na odvoz a skládkovné vytěžené zeminy mimo zájmový prostor staveniště,
 - veškeré náklady na zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zajištění bezpečnosti silničního provozu včetně osazení a údržby dopravního značení v lokalitě dotčené stavebními pracemi po celou dobu výstavby,
 - zaměření dokončených objektů v digitální formě oprávněnou organizací,
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
 - veškeré běžné i mimořádné provozní náklady Zhotovitele nezbytné k provedení díla,
 - veškeré náklady na dopravu a ubytování pracovníků Zhotovitele,
 - veškeré náklady, které vyplynou ze zvláštností provedení díla nezbytných k provedení díla,
 - veškeré náklady na zřízení, rozvody, spotřebu, správu a provoz přípojek vody, energií a telekomunikací nezbytných k provedení díla,
 - veškeré náklady na pochůzky po úřadech a schvalovací řízení, které nese zhotovitel,
 - veškeré náklady na provedení veškerých příslušných a normami či vyhláškami stanovených zkoušek materiálů a dílů včetně předávacích zkoušek,
 - veškeré náklady spojené s celní manipulací a náklady na proclení,
 - veškeré náklady na zřízení a udržování smluvně sjednaných bankovních záruk,
 - veškeré náklady na běžné i mimořádné pojištění odpovědnosti Zhotovitele a pojištění díla,
 - veškeré daně a poplatky spojené s provedením díla,
 - veškeré náklady na provedení nutných, potřebných či úřady stanovených opatření nezbytných k provedení díla a pro kolaudaci stavby (díla).
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností na cenu díla.

V.

Způsob úhrady ceny a platební podmínky

- 1) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy. Pro fakturování a placení díla se smluvní strany dohodly, že úhrada ceny díla dle čl. IV. 1 této smlouvy bude realizována měsíčně na základě faktur s náležitostmi daňového dokladu za každý ukončený kalendářní měsíc plnění díla, a to tak, že souhrn částek vyfakturovaných jednotlivými měsíčními fakturami vystavenými do okamžiku převzetí a předání díla dle čl. XII této smlouvy nepřesáhne 90% celkové ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla (tj. ceny vč. DPH) zhotovitel vyúčtuje v konečné faktuře do 15 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí dokončeného předmětu díla bez vad a nedodělků a vyklizení staveniště.
- 2) Faktury budou v souladu s touto smlouvou zhotovitelem vystavovány každému objednateli zvlášť dle rozsahu díla provedeného pro jednotlivé objednatele, a to vždy jednou měsíčně na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlaseného technickým zástupcem objednatele, který bude nedílnou součástí každého daňového dokladu vystaveného zhotovitelem. Při absenci tohoto

soupisu je faktura neúplná. Zhotovitel je povinen předložit technickému zástupci objednatele soupis skutečně provedených prací a skutečnou výši nákladů za ukončený kalendářní měsíc plnění ke kontrole a k odsouhlasení.

- 3) Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4) Úhrada za objednatelem požadované změny díla (viz. článek X.) bude prováděna na základě zvláštních faktur (daňových dokladů), které zhotovitel vystaví po řádném provedení příslušné změny na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.
- 5) Konečná faktura musí obsahovat přehled vyúčtování všech předchozích plateb včetně zádržného a dále soupis předchozích faktur. Zhotovitel je oprávněn konečnou fakturu vystavit po podpisu protokolu o předání a převzetí dokončeného díla objednatelem.
- 6) Na základě oboustranně potvrzeného zápisu o předání a převzetí díla dle čl.XII této smlouvy, případně zápisu o odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, vystaví zhotovitel konečnou fakturu. Přílohou konečné faktury bude oboustranně odsouhlasený a podepsaný protokol o předání a převzetí díla a o vyklizení staveniště, případně také zápis o odstranění vad a nedodělků. Splatnost konečné faktury činí 30 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli. Úhrada částky odpovídající provedenému zvětšení rozsahu díla a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
- 7) Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů stanovené příslušnými právními předpisy, zejména:
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH ve znění pozdějších předpisů, včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - jako přílohu soupis skutečně provedených prací za příslušné fakturační období odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
 - každý originální účetní doklad musí obsahovat informaci: Podpořeno z Programu švýcarsko-české spolupráce“.
 - údaje pro daňové účely.
- 8) Konečná faktura musí mimo výše uvedené náležitosti obsahovat:
 - jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA, zápis o odstranění vad a nedodělků a o vyklizení staveniště a předložení prohlášení o vyrovnání splatných pohledávek subdodavatelů dle odst. 11 tohoto článku.
- 9) Splatnost faktur je 30 dnů od prokazatelného doručení. Platby budou prováděny v Kč na bankovní účet zhotovitele uvedený v úvodu této smlouvy. Objednatel splní povinnost fakturu zaplatit, je-li nejpozději v poslední den splatnosti faktury částka odepsána z jeho bankovního účtu ve prospěch účtu zhotovitele.
- 10) Objednatel vrátí ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli nesprávně účtovanou, neúplnou nebo příslušnými doklady nedoloženou fakturu (daňový doklad), aniž tím bude v prodlení se zaplacením. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vracením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
- 11) Bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktur (daňových dokladů), zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Nedodržení termínu splatnosti faktur je považováno za podstatné porušení smlouvy objednatelem. Pokud prodlení objednatele překročí 10 dnů od data splatnosti příslušné faktury, zhotovitel je oprávněn k přerušení prací až do

zaplacení dlužné částky s tím, že tuto skutečnost musí nejdříve písemně oznámit objednateli. V případě prodlení objednatele o více než 30 dnů od data splatnosti příslušné faktury je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě znovuzahájení prací bude termín dokončení prodloužen o dobu, o kterou přerušení prací ovlivnilo dobu jejich provádění. V případě, že zhotovitel z důvodu výše uvedeného odstoupí od smlouvy, objednatel uhradí do 20 dnů od data doručení oznámení o odstoupení od smlouvy zhotoviteli cenu, na kterou má po provedení účetní inventarizace rozestavěného díla nárok dle této smlouvy po odečtu toho, co zhotovitel ušetřil neprovedením díla v plném rozsahu dle ustanovení § 2613 občanského zákoníku.

- 12) Dodržení doby dokončení díla je podmíněno plynulým financováním a dodržením ve smlouvě uvedených termínů plnění objednatele, pokud nebude v dodatku ke smlouvě dohodnuto jinak.
- 13) Pokud je zhotovitel v prodlení s pracemi nebo dodávkami, režijními nebo dodatkovými pracemi, náhradním plněním nebo ostatními závazky podle této smlouvy a harmonogramu postupu prací včetně závazků svým subdodavatelům, může objednatel pozastavit splatnost jednotlivých faktur, popř. konečné faktury, až do provedení řádného plnění.
- 14) S každou účtovanou fakturou zhotovitel předloží objednateli písemné prohlášení svých subdodavatelů o vyrovnaní jim splatných pohledávek od zhotovitele, týkajících se předmětu díla podle této smlouvy.
- 15) Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci veškerých prací a dodávek účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. Objednatel prohlašuje, že pozemek není používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů.
- 16) Fakturu lze doručit elektronicky prvému objednateli na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz, druhému objednateli na adresu: sarkad@dpmp.cz.
- 17) Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
- 18) Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.
- 19) Zhotovitel prohlašuje, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebude/není nespolehlivým plátcem v Registru plátců DPH. V případě nesplnění této podmínky bude Statutární město Pardubice dodavateli hradit pouze částku ve výši základu daně a DPH bude odvedeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.
- 20) Objednatel provede úhradu ve splatnosti na účet zhotovitele uvedený na faktuře za předpokladu, že zhotovitel nebude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněný správcem daně jako nespolehlivý plátec. Pokud zhotovitel bude zveřejněný správcem daně jako nespolehlivý plátec, objednatel uhradí zhotoviteli pouze částku bez DPH, a DPH bude uhrazeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.
- 21) V případě každé faktury s úhradou plnění vyšším než 540.000,--Kč vč. DPH, objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře za předpokladu, že tento účet bude ke dni platby zveřejněný správcem daně v Registru plátců DPH. V případě, že tato podmínka nebude splněna, objednatel uhradí pouze částku bez DPH a doplatek bude uhrazen zhotoviteli až po zveřejnění čísla účtu. V případě, že účet nebude zveřejněn po uplynutí lhůty stanovené objednatelem, bude DPH uhrazeno místně příslušnému správci daně zhotovitele. V případě, že tato podmínka nebude splněna, objednatel uhradí pouze částku bez DPH a DPH bude uhrazeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.

VI.

Bankovní záruky

- 1) K zajištění svých závazků podle této smlouvy, zejména k zajištění sankcí, na jejichž úhradu vznikne objednateli nárok v důsledku porušení povinnosti zhotovitele provést a předat dílo řádně a včas, či jakýchkoli jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli s výjimkou těch, které jsou uvedeny v odst. 4 tohoto čl., poskytne zhotovitel objednateli neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní záruku splatnou na první požádání (dále jen „**Bankovní záruka č. 1**“). Bankovní záruka č. 1 bude

zhotovitelem prvému objednateli předložena ve lhůtě do 15-ti kalendářních dní od uzavření této Smlouvy, pokud bankovní záruka nebyla zhotovitelem prvému objednateli předložena ve lhůtě dle § 82 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

V případě porušení této povinnosti je povinen zhotovitel prvému objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení s předložením bankovní záruky. Nebude-li prvému objednateli bankovní záruka předložena do 20 dnů od podpisu této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

- 2) Bankovní záruka č. 1 bude platná a účinná po celou dobu provádění díla, tj. do jeho předání a převzetí dle odd. II čl. V této Smlouvy v případě, že dílo při převzetí objednatelem nevykazuje žádné vady. V případě, je-li dílo převzato objednatelem s vadami a nedodělkami, bude Bankovní záruka č. 1 platná a účinná do odstranění všech vad a/nebo nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla nebo řádného uspokojení jiného zákonného či smluvního nároku uplatněného objednatelem z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady díla, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak. („Období platnosti Bankovní záruky č. 1“).
- 3) Kdykoli během Období platnosti Bankovní záruky č. 1 bude **Bankovní záruka č. 1** vždy činit nejméně **7.389.000,--Kč** („Výše zajištění č. 1“). Zhotovitel je povinen zajistit, aby byla Bankovní záruka č. 1 přiměřeně upravována tak, aby její hodnota nikdy během Období platnosti Bankovní záruky č. 1 neklesla pod Výši zajištění č. 1. Pokud hodnota Bankovní záruky č. 1 klesne pod Výši zajištění č. 1, poté bude zhotovitel do patnácti (15) dnů ode dne, kdy byla taková událost zhotoviteli oznámena, povinen doplnit Bankovní záruku č. 1 tak, aby dosahovala Výše zajištění č. 1, a předložit prvému objednateli novou záruční listinu. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen prvému objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za každý započatý den prodlení s předložením nové záruční listiny.
- 4) K zajištění svých závazků podle této smlouvy, resp. k zajištění řádného odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době poskytne zhotovitel objednateli neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní záruku splatnou na první požádání (dále jen „**Bankovní záruka č. 2**“; Bankovní záruka č. 1 a Bankovní záruka č. 2 potom společně jen jako „Bankovní záruka“). Bankovní záruka č. 2 bude zhotovitelem prvému objednateli předložena nejpozději v den podpisu protokolu o předání a převzetí díla dle oddílu č. II čl. V této smlouvy. V případě porušení této povinnosti je povinen zhotovitel prvému objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení s předložením bankovní záruky.
- 5) Bankovní záruka č. 2 bude platná a účinná po celou délku záruční doby, tj. 60 měsíců („Období platnosti Bankovní záruky č. 2“).
- 6) Kdykoli během Období platnosti Bankovní záruky č. 2 bude **Bankovní záruka č. 2** vždy činit **7.389.000,--Kč** („Výše zajištění č. 2“). Zhotovitel je povinen zajistit, aby byla Bankovní záruka č. 2 přiměřeně upravována tak, aby její hodnota nikdy během Období platnosti Bankovní záruky č. 2 neklesla pod Výši zajištění č. 2. Pokud hodnota Bankovní záruky č. 2 klesne pod Výši zajištění č. 2, poté bude zhotovitel do patnácti (15) dnů ode dne, kdy byla taková událost zhotoviteli oznámena, povinen doplnit Bankovní záruku č. 2 tak, aby dosahovala Výše zajištění, a předložit prvému objednateli novou záruční listinu. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen prvému objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za každý započatý den prodlení s předložením nové záruční listiny .
- 7) Bankovní zárukou budou zajištěny veškeré nároky objednatele vůči zhotoviteli, které vzniknou na základě porušení smlouvy zhotovitelem (včetně veškerých úroků z prodlení a veškerých smluvních pokut a náhrad škod, které může objednatel od zhotovitele požadovat v souvislosti s touto smlouvou) a to za podmínky, že zhotovitel řádně a včas nesplnil některou z povinností vyplývajících pro zhotovitele z této smlouvy a právních předpisů (dále jen „Zajištěné povinnosti“). Objednatel je oprávněn čerpat peněžní prostředky z Bankovní záruky za předpokladu, že zhotovitel řádně a včas nesplní jakoukoli Zajištěnou povinnost. Objednatel je povinen bez odkladu informovat zhotovitele o jakémkoli čerpání peněžních prostředků z Bankovní záruky.
- 8) Porušení ujednání tohoto článku Smlouvy zhotovitelem se považuje za podstatné porušení této smlouvy.

- 9) Zhotovitel, po ukončení Období platnosti Bankovní záruky č. 1, resp. Období platnosti Bankovní záruky č. 2 vyplývající z této smlouvy, doručí zástupci prvního objednatele ve věcech technických písemnou žádost o vrácení originálu Bankovní záruky, popř. bude tato žádost doručena bankou.
- 10) Veškeré náklady spojené se zřízením a obstaráváním Bankovních záruk jsou zhotovitelem zahrnuty jako součást smluvní ceny.
- 11) Objednatel do doby doručení potvrzení o platné bankovní záruce není povinen zhotoviteli hradit faktury, popř. uvolnit zádržné.
- 12) Zhotovitel je povinen do 15 dnů po každém oprávněném čerpání záruky objednatelem doručit prvnímu objednateli nové záruční prohlášení banky ve shodném znění jako měla předchozí záruka.

VII.

Zákonné podmínky plnění díla

- 1) Zhotovitel je povinen dodržet veškeré podmínky rozhodnutí vydaných veřejnoprávními orgány a organizacemi a je povinen se řídit legislativou ČR.
- 2) Zhotovitel je povinen dílo provést v souladu se všemi právními normami, ČSN, předpisy vztahující se k provádění staveb a předpisy o ochraně zdraví a dalších souvisejících předpisů a norem uvedenými v projektové dokumentaci. Zhotovitel je povinen dodržovat právní předpisy, včetně předpisů týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi. V případě porušení takové povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení této povinnosti.

VIII.

Odevzdání a převzetí staveniště

- 1) Staveniště (místo plnění) bude zhotoviteli předáno po uzavření této smlouvy na základě písemné výzvy objednatele. Objednatel doručí zhotoviteli výzvu k převzetí staveniště a k zahájení prací minimálně 10 kalendářních dnů před požadovaným termínem převzetí staveniště, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště v uvedeném termínu převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít místo plnění v této lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti vznikly.
- 2) O předání strany sepíše zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem místa plnění, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít místo plnění, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí místa plnění se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou místa plnění. V rámci předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá projektovou dokumentaci ve 3 tištěných paré včetně veškerých veřejnoprávních rozhodnutí potřebných pro provádění díla.
- 3) Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek orgánů veřejné moci a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a

dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění díla. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.

- 4) Zhotovitel je povinen udržovat na převzatých místech prací pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpad vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učiní veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.
- 5) Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky v místě plnění, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
- 6) Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění díla vznikly.
- 7) Provozní, sociální a výrobní zařízení staveniště si zřídí zhotovitel na své náklady. Náklady na vybudování, provoz, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou součástí smluvní ceny. Stroje, zařízení a materiál, které byly součástí zařízení staveniště, jsou majetkem zhotovitele a ten je odstraní při jeho vyklizení, pokud nejsou součástí plnění předmětu díla podle této smlouvy.
- 8) Ode dne převzetí staveniště bude zhotovitel vést stavební deník o prováděných pracích v souladu s vyhláškou č. 499/2006, o dokumentaci staveb. Do stavebního deníku bude odpovědný stavbyvedoucí denně zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, a rovněž zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace. Do stavebního deníku budou každodenně zapisovány zvláště počty vlastních pracovníků zhotovitele a zvláště počty jeho subdodavatelů, a dále důvody nepřítomnosti stavbyvedoucího zhotovitele či technického dozoru objednatele na stavbě.
- 9) Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace (dále jen PD) - autorský dozor nebo příslušné orgány státní správy.
- 10) Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce (technický dozor objednatele), případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 11) Oprávněný zástupce objednatele je povinen zápisy provedené zhotovitelem ve stavebním deníku potvrdit nejpozději do 3 pracovních dnů svým podpisem a připojovat k nim svá stanoviska a činit další zápisy, které souvisejí s plněním předmětu díla, zejména použití materiálů a stavebních postupů. V případě, že se objednatel k provedeným zápisům v této lhůtě nevyjádří, má se za to, že s obsahem zápisů souhlasí, vyjma případů uvedených v článku IX.4. Zhotovitel je povinen zápisy objednatele ve stavebním deníku respektovat a je oprávněn připojovat k nim svá vyjádření.
- 12) Stavební deník zhotovitel předá při přejímacím řízení v originále objednateli dle článku XII.5., který jej uchová po zákonem stanovenou dobu od odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení (článek XIII.) nebo od předání díla objednateli (článek XII.).**
- 13) Dnem převzetí staveniště odpovídá zhotovitel za prostory staveniště po celou dobu provádění díla, a to až do předání a převzetí díla, resp. jeho části objednatelům a likvidace staveniště.
- 14) Zhotovitel předá objednateli kontaktní spojení na pracovníky stavby nejpozději při předání staveniště.

IX. Provádění díla

- 1) Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, dodržování protipožárních opatření a předpisů, dodržování hygienických a jiných předpisů souvisejících s realizací díla a je v tomto smyslu povinen uhradit veškeré škody na zdraví a majetku vzniklé porušením shora uvedených předpisů.
- 2) Zhotovitel je povinen k milníkům realizace stavby č. 1, č. 2 a č. 3 uvedeným v harmonogramu stavby – viz příloha č. II, předložit zástupci objednatele ve věcech technických soupis skutečně provedených prací se specifikací skutečných finančních nákladů k prokázání prostavěnosti. Soupis skutečně provedených prací včetně uvedených skutečných finančních nákladů je zhotovitel povinen předložit zástupci objednatele ve věcech technických do 10 kalendářních dnů od data příslušného milníku č. 1, č. 2 a č. 3.
- 3) Zhotovitel je povinen uhradit veškeré škody na zdraví a majetku vzniklé porušením předpisů uvedených výše. Zhotovitel dále odpovídá za případný postih ze strany státních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s provedením Díla, nezávisle na tom, která osoba podílející se na provedení Díla zavinila k postihu příčinu.
- 4) Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla postupovat tak, aby na majetku Objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.
- 5) Zhotovitel bude na žádost Objednatele spolupracovat s dalšími dodavateli Objednatele či jim poskytne součinnost.
- 6) Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto Smlouvou a s vynaložením odborné péče, podle nejlepších znalostí a schopností, sledovat a chránit oprávněné zájmy Objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny a interními předpisy souvisejícími s předmětem plnění Smlouvy (či jeho dílčí částí), které Objednatel Zhotoviteli poskytne nebo s pokyny jím pověřených osob. Zhotovitel je zejména povinen:
 - zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení Díla řádným způsobem,
 - zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné Objednatelem),
 - průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií, a dále prověřovat doklady o veškerých provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost Díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, životního prostředí,
 - omezit provádění díla na místo provádění díla (staveniště) a nedomáhat se vstupu na jakékoli pozemky, instalace nebo infrastruktury, které nejsou součástí staveniště, bez získání svolení příslušného vlastníka nebo uživatele,
 - dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny Objednatele,
 - chránit Objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklady,
 - upozornit písemně Objednatele na nesoulad mezi zadávacími podklady a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provedení Díla zjistí,
 - vybrané činnosti ve výstavbě vykonávat výhradně osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány podle zvláštních předpisů,
 - při provedení Díla bez písemného souhlasu Objednatele nebo jeho zástupce neprovádět změny oproti schválené projektové dokumentaci, a to ani v případě změny použitých materiálů a technologií. Pokud se v průběhu provedení Díla přestanou některé materiály či technologie vyrábět, případně se prokáže jejich škodlivost na lidské zdraví, navrhne

- Zhotovitel Objednateli písemně použití jiných materiálů nebo technologií, přičemž uvede důsledek jejich použití na výši ceny díla. Užití nově navržených materiálů či technologií je podmíněno změnou Smlouvy,
- při provádění Díla udržovat v maximální možné míře pořádek a čistotu na místě provádění i na místech, která mohou být provedením Díla dotčena, a na svůj náklad odstraňovat veškerý odpad z činností souvisejících s realizací Díla a zajistit jeho odvoz,
 - nést plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí. Objednatel se zavazuje svým jménem a na svůj náklad zajistit odstranění nečistot, jakož i likvidaci odpadů vznikajících při provedení díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy. Zhotovitel se zavazuje vést veškerou evidenci dokladů požadovanou příslušnými předpisy,
 - nést plnou odpovědnost za dodržování ochrany přírody v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a za to, že při provedení Díla nepoškodí dřeviny, případně jiné porosty v místě provedení Díla, případně v místech provedením Díla dotčených,
 - zabezpečit opatření k nepřetržitému střežení staveniště a zabezpečení místa provedení Díla proti vstupu neoprávněných osob a proti neoprávněnému počínání, zejména opatření ke kontrole osob vstupujících a vozidel vjíždějících do místa provedení Díla a osob a vozidel opouštějících místo provedení Díla. Objednatel je povinen taková opatření strpět a jednat v souladu s nimi.
- 7) V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny pravidelně 1 x týdně. Kontrolní dny budou svolány objednatelem (např. zápisem ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne). Kontrolních dnů se zúčastní objednatel, zhotovitel, projektant a subdodavatelé určení zhotovitelem či objednatelem. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku.
- 8) Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však měnit nebo doplňovat ustanovení této smlouvy.
- 9) Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla materiály, výrobky a zařízení v souladu se schválenou projektovou dokumentací (článek I.3.a) této smlouvy) a písemnými pokyny objednatele.
- 10) Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla zhotovitelem svými pověřenými pracovníky a prostřednictvím technického dozoru objednatele. Zhotovitel je povinen předložit technickému dozoru objednatele technologické postupy jednotlivých prací, a to nejpozději tři pracovní dny před zahájením jednotlivých stavebních prací. Ke konání kontroly stavu provádění díla má technický dozor objednatele a další zástupci objednatele kdykoliv přístup na staveniště.
- 11) Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou podle schválené PD, technických norem a jiných právních předpisů, jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. Technický dozor u těžké stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. Zástupce objednatele je oprávněn při zjištění závad v průběhu provádění prací požadovat, aby zhotovitel závady odstranil a dílo prováděl řádným způsobem. Odstranění závad je zhotovitel povinen zajistit na své náklady ve lhůtě určené objednatelem s tím, že vznikne-li v důsledku toho prodlení s plněním této smlouvy, nese za ně plnou odpovědnost zhotovitel. Pokud zhotovitel v určené lhůtě závady neodstraní, je objednatel oprávněn dát je odstranit na své náklady, které se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit do 15 dnů od doručení jejich vyúčtování. Objednatel je oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši Kč 5.000,-- Kč za každý den prodlení zhotovitele s úhradou výše uvedených vyúčtovaných nákladů a v případě prodlení trvajícího déle než 30 dní též odstoupit od smlouvy. Vznikne-li neodstraněním závad zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen ji uhradit.
- 12) Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný

zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Další postup bude upřesněn na základě jednání smluvních stran a pokynů objednatele.

- 13) Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
- 14) Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k vadnému provedení DÍLA, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 15) Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.
- 16) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prací, které mají být v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Taková výzva bude učiněna minimálně 2 pracovní dny předem zápisem ve stavebním deníku. Pokud se zástupce objednatele bez předchozí omluvy nedostaví ke kontrole ani v náhradním termínu, který bude rovněž zapsán ve stavebním deníku a nebude kratší než 24 hodin, je zhotovitel oprávněn tyto konstrukce zakrýt. Zhotovitel však není zbaven odpovědnosti za případné vady takových zakrytých konstrukcí a před jejich zakrytím je povinen učinit veškerá opatření vyžadovaná technickými normami. Bude-li objednatel požadovat dodatečné odkrytí a zjistí se, že zhotovitel nedodržel své povinnosti a zakryté konstrukce vykazují vady, je zhotovitel povinen zjištěné vady odstranit a veškeré náklady spojené s odkrytím prací, nápravou chybného stavu a následným zakrytím nese zhotovitel. V opačném případě hradí náklady spojené s odkrytím objednatel.
- 17) Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla, a to v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem v průběhu provádění díla, jak vyplývá z příslušných zákonů. Pokud zhotovitel ve lhůtě určené objednatelem tyto nedostatky neodstraní, je objednatel oprávněn dát je odstranit na své náklady, které se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit do 14 dnů od doručení jejich vyúčtování, v opakovaném případě je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 18) Zhotovitel je oprávněn svěřit provedení části díla třetí osobě (subdodavateli). Zhotovitel přitom odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomoci něhož v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci jen na základě předchozího souhlasu Objednavatele a za subjekt, který splňuje kvalifikaci minimálně ve stejném rozsahu. Objednatel se zavazuje tento souhlas bezdůvodně neodepřít.
- 19) V případě, že pro zhotovení díla budou působit zaměstnanci jiné společnosti (subdodavatel), musí zhotovitel při podpisu smlouvy tuto skutečnost prokazatelně písemně oznámit zástupci objednatele (ve věcech technických) pro účel zajištění koordinátora BOZP. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 200.000,--Kč.
- 20) Zhotovitel je povinen předložit zástupci objednatele (ve věcech technických) ve lhůtě nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy (případně nejpozději do 28. 2. následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok), seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 5% z celkové ceny této zakázky nebo z části ceny veřejné zakázky uhrazené veřejným zadavatelem v jednom kalendářním roce, pokud doba plnění veřejné zakázky přesahuje 1 rok. Seznam subdodavatelů bude mít formu čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. V případě porušení této povinnosti či v případě, že údaje uvedené v tomto seznamu se ukážou jako nepravdivé, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši, kterou objednateli uloží Úřad pro

ochranu hospodářské soutěže (maximálně do 2,000.000,--Kč) dle §120a, odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

- 21) Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, bude přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů. V případě porušení této povinnosti či v případě, že se skutečnosti uvedené v seznamu ukážou jako nepravdivé, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.
- 22) V případě, že dodavatel v rámci realizace stavby nevyužije subdodavatele nebo v rámci realizace stavby využije subdodavatele, jímž uhradil méně než 5% z celkové ceny nebo z části ceny veřejné zakázky uhrazené veřejným zadavatelem v jednom kalendářním roce, pokud doba plnění veřejné zakázky přesahuje 1 rok, pak bude dodavatel povinen předložit zástupci objednatele (ve věcech technických) ve výše uvedených lhůtách čestné prohlášení s odpovídajícím textem. Toto čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. V případě porušení těchto povinností či v případě, že se skutečnosti uvedené v tomto prohlášení ukážou jako nepravdivé, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.
- 23) Zhotovitel se zavazuje přizpůsobit postup stavby provozu lokality zejména s ohledem na dopravní obslužnost a zajištění přístupu do objektů přilehlých staveništi a průběžně konzultovat se zástupci objednatele harmonogram stavby.
- 24) Zhotovitel je povinen předkládat objednateli a projektantovi ke schválení výrobní dokumentaci a vzorky (popř. katalogy vzorků) materiálů, výrobků, vybavení a jiných náležitostí tvořících předmět díla, předem dohodnutých na kontrolních dnech, které nejsou výslovně specifikovány v prováděcí projektové dokumentaci nebo v případě, kdy o předložení vzorku požádá odpovědný zástupce objednatele či technický dozor objednavatele. Zhotovitel je předloží těmto osobám v dohodnuté lhůtě a tyto osoby se k nim vyjádří do 7 dnů od předložení.
- 25) Zhotovitel je povinen respektovat individuální pokyny odpovědného zástupce objednatele na stavbě, týkající se zhotovení díla.
- 26) Za ochranu zdraví a bezpečnost práce všech osob v prostoru staveniště během stavby po celou dobu od převzetí do likvidace staveniště odpovídá zhotovitel. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, předpisů požární ochrany na pracovišti a předpisů na ochranu životního prostředí. Zhotovitel odpovídá objednateli nebo třetím osobám za škody vzniklé porušením těchto předpisů. Zástupce objednatele je oprávněn dát zhotoviteli příkaz k odstranění nedostatků a pokud zhotovitel nezjedná ve stanovené lhůtě nápravu, je objednatel oprávněn nařídit přerušování prací na díle do doby jejich odstranění a v opakovaném případě, po předchozím písemném upozornění, k odstoupení od smlouvy. Zhotovitel nemá v těchto případech nárok na náhradu škody, která mu v souvislosti s tím vznikla.
- 27) Zhotovitel na své náklady zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.
- 28) Součástí této smlouvy o dílo je harmonogram provádění prací (viz. příloha č. II), který je platný po celou dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje provádět DÍLO v souladu s tímto harmonogramem.
- 29) Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti při realizaci DÍLA v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 50 mil. Kč a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu tvoří přílohu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli. V případě, že k plnění díla či jeho části využije zhotovitel subdodavatele, je zhotovitel povinen využít jen takové subdodavatele, kteří mají uzavřenou pojistnou smlouvu na škodu způsobenou výkonem jejich činnosti, přičemž odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností při provádění DÍLA zahrnuje také odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností subdodavatele. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen

uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Poruší-li tyto povinnosti, je povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 500.000,-Kč. V tomto případě je dále objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

- 30) Zhotovitel je povinen být pojištěn proti veškerým škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele po celou dobu provádění DÍLA. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen doložit na požádání objednateli kdykoliv v průběhu provádění DÍLA. Poruší-li tuto povinnost, je povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 100.000,-Kč.
- 31) Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 200.000,-Kč.
- 32) Zhotovitel v rámci své záruky na provedené DÍLO poskytnuté v odd. III. čl. II. této smlouvy odpovídá za hutnění podkladních vrstev po provedených pracích na inženýrských sítích prováděných i případně jinými zhotoviteli. K tomu si u jednotlivých zhotovitelů vyžádá protokoly o hutních zkouškách, případně si provede vlastní kontrolní zkoušky.
- 33) Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů na své náklady, nejpozději při přejímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč za každý započatý den prodlení.
- 34) Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů a záruční listy, doklady o provedených zkouškách a revizích, dále doklady o ekologické likvidaci odpadu).

X.

Změny rozsahu díla

- 1) Provedení veškerých víceprací, méněprací, změny technologií nebo materiálů, doplňky nebo rozšíření či zúžení Díla je možné pouze za podmínek stanovených zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a musí být vždy předem dohodnuty oběma smluvními stranami formou písemného dodatku k této Smlouvě a mohou být provedeny vždy až po předchozím souhlasu Objednatele. Pokud Zhotovitel provede některé z prací bez písemného souhlasu Objednatele, má Objednatel právo jejich úhradu odmítnout.
- 2) Jakákoliv změna rozsahu díla, stanoveného touto smlouvou, schválenou dokumentací, rozpočtem stavby, který je součástí cenové nabídky zhotovitele, jež tvoří přílohu č. II této smlouvy, a s tím případně související změna ceny plnění nad rámec dohodnutý v článku IV.1., změna termínu plnění či jakákoliv jiná změna smlouvy je možná jen na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. Případné změny rozsahu díla, jeho ceny (vícepráce, méněpráce) a termínu dokončení díla oproti této smlouvě a objednatel schválené projektové dokumentaci a rozpočtu stavby, které vyplynou v průběhu provádění díla nebo případné změny požadované objednatel, musí být oznámeny písemně druhé straně s následující specifikací změny:
 - a) Objednatel nebo zhotovitel předloží druhé straně "Oznámení o změně" (dále jen „OZ“), ve kterém popíše požadovanou změnu, a to maximálně do 3 pracovních dnů po zjištění potřeby změny. V OZ budou rovněž uvedeny požadavky objednatele/zhotovitele na případné vypracování změny projektové dokumentace, případně upozornění na nutnost pozastavení příslušných prací do doby odsouhlasení změny.
 - b) Zhotovitel zpracuje na základě OZ "Návrh ohodnocení změny" (vícepráce nebo méněpráce, dále jen „NOZ“) a předloží toto ocenění objednateli ke schválení nejpozději do 10 pracovních dnů od předložení OZ. Cena změny díla bude určena na základě jednotkových cen použitých v rozpočtu, jež je součástí této smlouvy jako součást přílohy č. II. Pokud změna obsahuje dodávku práce a

materiálu v rozpočtu zhotovitele jednotkově neoceněné, bude určena způsobem popsaným v článku č. IV této smlouvy. Zhotovitel předloží ocenění spolu s popisem způsobu kalkulace objednateli ke kontrole.

- c) Na základě předloženého NOZ, odsouhlaseného technickým dozorem objednatele, objednatel potvrdí do 10 pracovních dnů provedení změny - "Potvrzení změny" (dále jen „PZ“) a o změně bude uzavřen písemný dodatek, případně sdělí zhotoviteli písemně své výhrady k předloženému NOZ. Zhotovitel je povinen potvrzené změny bez zbytečného odkladu provést, nemůže však změnu provést bez objednatelem písemně potvrzeného PZ a bez písemně uzavřeného dodatku ke smlouvě.
- 3) Změny adresy, bankovního účtu nebudou vyžadovat formu dodatku k této smlouvě. Zhotovitel objednateli pouze písemně takové změny oznámí.

XI.

Dokončení stavby

- 1) Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a uvést je do náležitého stavu do 14 dnů po dokončení díla, resp. po odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího řízení, nedohodnou-li se strany jinak. Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle projektové dokumentace. O vyklizení staveniště strany smlouvy sepíší protokol.
- 2) Doba dokončení díla může být přiměřeně prodloužena:
 - a) jestliže přerušení prací bude způsobeno okolnostmi, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu ustanovení § 2913 občanského zákoníku (vyšší moc – válka, mobilizace, zemětřesení, pád letadla a jiné), prodlužuje se termín plnění díla o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takové okolnosti a dohodnout způsob jejího řešení, jinak se vyšší moci nemohou dovolávat.
 - b) Bude-li z těchto důvodů prodlení na straně zhotovitele trvat déle než 15 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění DÍLA do dvou pracovních dnů poté, co tento důvod přerušení odpadl, je zhotovitel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% celkové ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení a dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že se přerušení ukáže jako neodůvodněné, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a dále je objednatel v tomto případě oprávněn od této smlouvy odstoupit, jestliže bude potřebné provést v průběhu realizace stavby další práce vzniklé např. v důsledku legislativních nařízení na základě zákona (např. archeologických, památkových či jiných průzkumů).
- 3) Prodloužení doby provádění díla se určí podle doby trvání překážky nebo neplnění závazků objednatele sjednaných v této smlouvě, s přihlédnutím k době nezbytné pro obnovení prací po písemné dohodě smluvních stran.

XII.

Předání a převzetí díla

- 1) Dílo se považuje za provedené jeho dokončením bez jakýchkoliv vad a nedodělků v rozsahu sjednaném touto smlouvou a protokolárním předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě a se všemi doklady, k jejichž předání se zhotovitel touto smlouvou zavázal. V případě, že má dílo vady, a to i vady nebránící užívání, či nedodělky je objednatel oprávněn dílo nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.

- 2) K zahájení přejímacího řízení díla zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí díla nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí díla jsou:
- za prvního objednatele : Martin Hebr – technik odd. investic a technické správy OMI MmP
 - za druhého objednatele : Ing. Ladislav Podivín, vedoucí středisek vrchního vedení a měření
 - za zhotovitele : Ivan Nehera – hlavní stavbyvedoucí, Ing. Vlastimil Dostálek – zástupce stavbyvedoucího, Jaromír Novotný – stavbyvedoucí, Dis. Tomáš Víša – stavbyvedoucí
- 3) Objednatel je oprávněn k přejímacímu řízení díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta, pracovníky odboru dopravy MmP, zástupce Dopravního podniku města Pardubic, případně zástupce příslušného Úřadu městského obvodu.
- 4) Zhotovitel je povinen přizvat k přejímacímu řízení ty své subdodavatele, jejichž účast je nutná k řádnému předání díla nebo u kterých bude jejich účast požadovat objednatel, a to na základě jeho písemné žádosti zhotoviteli. Přejímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu přejímek. Zhotovitel není v prodlení s dokončením díla v případě nedodržení termínů přejímek z důvodů na straně objednatele.
- 5) Před zahájením přejímacího řízení je zhotovitel povinen připravit doklady v jednom vyhotovení, zejména:
- původní projektovou dokumentaci se zakreslením skutečného provedení stavby;
 - dokumentaci skutečného provedení díla 3x v listinné podobě a 1x v datové podobě ve formátu .pdf a zdrojových formátech na datovém nosiči,
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a revizích;
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, záruční listy ;
 - předávací protokoly se správcí sítí a majiteli stavbou dotčených pozemků a nemovitostí;
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
 - kopie dokladů o ekologické likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - protokoly o hutnění zásypu, protokoly o zátěžových zkouškách,
 - potvrzený předávací protokol o převzetí geodetického zaměření dokončené stavby,
 - ostatní doklady potřebné pro řádné provozování díla, zejména pokud vyplývají z právních předpisů a stavebního povolení,
 - originál stavebního deníku;
 - doklady prokazující kvalitu a rozsah předávaného díla (atesty, prohlášení o shodě,...);
 - nezbytnou dokumentaci pro zprovoznění díla (záruční listy, návody k obsluze, atesty, zápisy o zkouškách, revizní zprávy, apod.)
- 6) O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí díla. Protokol vyhotoví a podepíše oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí díla bude zejména obsahovat:
- seznam případných vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLE, spolu se stanoveným termínem, ve kterém bude zhotovitel povinen vady odstranit,
 - identifikační údaje o díle nebo jeho části, jeho zhotoviteli a stavbyvedoucím, objednateli a technickém dozoru, projektantovi a autorském dozoru;
 - popis zhotovovaného díla,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným dílem,
 - soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení;
 - konec záruční doby díla dle smlouvy;
 - soupis vad a nedodělků nebránících řádnému užívání s popisem, jak se projevují a s uvedením termínu odstranění;
 - zhodnocení jakosti díla nebo jeho části;
 - soupis příloh;
 - jména a podpisy oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele pro předání stavby.
- 7) Podepíše-li smluvní strana protokol o předání díla, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání díla, platí, že s celým obsahem protokolu o předání díla souhlasí. Podepsání protokolu nezabývá zhotovitele

odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.

- 8) Objednatel není povinen převzít nedokončené dílo.

XIII.

Vady a nedodělky

- 1) Objednatel není povinen převzít dílo nebo jeho část (je-li dílo bez této části schopné samostatného užívání), pokud vykazuje i takové vady a nedodělky, které samy o sobě či ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla ke stanovenému účelu, popř. způsobují jeho rychlejší opotřebení, anebo se jedná o vady vzhledové a estetické. V případě převzetí díla s těmito vadami a nedodělkami musí být tyto vady a nedodělky uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla včetně dohodnutých termínů jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na termínech odstranění vad a nedodělků, určí je objednatel. Po odstranění vad či nedodělků bude sepsán protokol, ve kterém objednatel prohlásí, že vady a nedodělky byly odstraněny a že dílo po jejich odstranění přejímá. Tento protokol se stane dodatkem protokolu o předání a převzetí díla. Na základě tohoto protokolu lze uvolnit zádržné (viz článek V.1.).
- 2) Objednatel má právo požadovat na zhotoviteli v dohodnutém nebo objednatel stanoveném termínu bezplatné odstranění těchto vad a nedodělků, zjištěných při přejímacím řízení a reklamovaných v protokolu o předání a převzetí díla, a dále požadovat nápravu nedodržení jakosti díla dohodnuté touto smlouvou, nedohodnou-li se strany písemně jinak.

XIV.

Odpovědnost za vady díla

- 1) Zhotovitel odpovídá ze to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SOD.
- 2) Odpovědnost za vady díla se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
- 3) Záruční doba je stanovena v délce **60 měsíců** a začíná běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla objednatel – článek XII. (resp. od protokolu o předání a převzetí jednotlivých částí díla, pokud byly ve smlouvě dohodnuty), popř. protokolu, kterým objednatel dílo nebo jeho část přejímá po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímce (viz. článek XIII.). Záruční doba uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla nebo podpisem předávacího protokolu, nebude-li v něm uvedena žádná vada či nedodělek. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
- 4) Vady zjevné při předání a převzetí díla budou řešeny a zhotovitelem odstraněny způsobem uvedeným v článku XIII.

Skryté vady díla, které se projeví v záruční době, objednatel reklamuje u zhotovitele bezprostředně po jejich zjištění, nejpozději do ukončení záruční doby. Reklamáce musí být uplatněna písemnou formou, a to doručení zprávy do datové schránky nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují, a sdělit, jaký z nároků z odpovědnosti za vady uplatňuje, a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, neuplatnil-li jiný nárok z odpovědnosti za vady. Nebude-li taková lhůta stanovena, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne oznámení vady.

- 5) Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 2 pracovních dnů po jejím obdržení. V případě, že tak neučiní, se má za to, že reklamaci bez výhrad uznává.

- 6) Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
- 7) O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.
- 8) Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (atesty, certifikáty apod.) potřebné k jeho užívání, a to v termínu dohodnutém pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít, a zhotovitel je tak v prodlení s plněním odstranění vad a je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,-Kč.
- 9) Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 10) Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisějící s činností zhotovitele.
- 11) Reklamovaná vada se považuje za vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud není zhotovitelem prokázán opak.
- 12) Důvodnost reklamace objednatele v případech, kdy ji zhotovitel neuzná, bude zjištěna znaleckým posudkem, který zajistí objednatel. V případě, že reklamace byla znaleckým posudkem uznána za důvodnou, uhradí zhotovitel objednateli náklady na jeho vyhotovení do 15 dnů od doručení jejich vyúčtování.
- 13) Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly použitím podkladů a věcí poskytnutých mu objednatelem, u nichž zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré odborné péče zjistit jejich nevhodnost nebo pokud na nevhodnou povahu podkladů a věcí upozornil objednatele, ale ten na jejich použití písemně trval.
- 14) Zhotovitel dále neodpovídá za vady způsobené neodborným zacházením, nesprávnou nebo nevhodnou údržbou nebo nedodržováním předpisů výrobců pro provoz a údržbu zařízení, které objednatel od zhotovitele převzal při převímce (např. záruční listy) nebo o kterých objednatele písemně poučil (např. zaškolení). Záruka se rovněž nevztahuje na vady způsobené hrubou nedbalostí či zlým úmyslem objednatele či třetí osoby.
- 15) Objednatel má právo odstranit vady sám nebo prostřednictvím jiné právnické nebo fyzické osoby na náklady zhotovitele, a to v případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad nebo pokud zhotovitel písemně odmítne vady odstranit. Objednatel je tak oprávněn dát tyto vady odstranit a zhotovitel je povinen objednateli uhradit náklady spojené s odstraněním těchto vad a zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové výše takto vzniklých nákladů na odstranění vad, a to do 15 dnů od jejich písemného uplatnění u zhotovitele. V případech, kdy ze záručních podmínek vyplývá, že záruční opravy může provádět pouze pověřený (autorizovaný) subjekt pod hrozbou ztráty práv ze záruky, smí objednatel toto právo uplatnit pouze u tohoto subjektu. V předávacím protokolu uvede zhotovitel seznam zařízení, která mohou být opravovány pouze autorizovanými osobami.

XV.

Odpovědnost za škody

- 1) Kromě obecných pravidel o odpovědnosti za škodu zhotovitel zejména odpovídá za veškeré škody, které zhotovitel způsobí na majetku objednatele nebo jiných osob, za škody způsobené porušením povinností uložených mu touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy, normami a stavebním povolením a dále prokazatelnou újmu způsobenou poškozením dobrého jména objednatele. Odpovědnost za škodu zhotovitele zahrnuje také odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností subdodavatele.

- 2) Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel až do doby předání díla objednateli podepsáním protokolu o předání a převzetí, popř. protokolu o odstranění vad a nedodělků, zjištěných při přejímacím řízení.
- 3) Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného díla a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

XVI. Smluvní pokuty

- 1) V případě prodlení zhotovitele se splněním jednotlivých milníků dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý započatý den prodlení se splněním příslušného milníku.
- 2) Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s termínem zahájení stavby delším než 14 dnů od předání a převzetí staveniště a nedodržení dohodnutého termínu vyklizení staveniště se sjednává ve výši 20.000,-- Kč za každý den prodlení. V případě, že bude zhotovitel v prodlení se zahájením stavby delším než 14 dnů od předání a převzetí staveniště, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 3) Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků z přejímacího řízení se sjednává ve výši 5.000,-- Kč za každou vadu či nedodělek a každý započatý den prodlení.
- 4) Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad nebo sdělením objednateli důvodů, pro které odstranění vad odmítá, se sjednává ve výši 5.000,--Kč za každý započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu.
- 5) Objednatel je oprávněn započíst účtované smluvní pokuty na cenu díla nebo jednotlivé faktury (daňového dokladu) účtované zhotovitelem, nebo čerpat z bankovní záruky či vystavit zhotoviteli samostatný výměr pro úhradu účtovaných smluvních pokut.
- 6) Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok objednatele na náhradu škody a náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena a smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává.

XVII. Ostatní ujednání

- 1) Vlastnictví k předmětu díla nabývá objednatel, a to v případě trolejbusové trati druhý objednatel, v případě ostatních částí předmětu díla první objednatel. Zhotovitel ručí objednateli za to, že vlastnické právo přechází na objednatele bez právních či jiných vad a že zhotovitel je vlastníkem věcí, které podle předchozí věty přecházejí do vlastnictví objednatele každým jejich zapracováním do stavby (díla), nebo že má výslovný písemný souhlas subdodavatele k převodu vlastnického práva na objednatele. Nedodržení těchto podmínek je důvodem k náhradě škody a jiných nákladů, které tím objednateli vznikly, a opravňuje objednatele též k odstoupení od této smlouvy.
- 2) Objednatel si v zadávacích podmínkách veřejné zakázky „Multimodální uzel veřejné dopravy v Pardubicích“ v souladu s § 99 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů vyhradil opční právo na zadání nových stavebních prací nad rámec vymezeného předmětu veřejné zakázky. Objednatel však není povinen opční právo využít. Předmětem opčního práva je nadzemní část SO 704 Protihluková opatření. Veřejná zakázka na základě využití opčního práva bude následně zadána v jednacím řízení bez uveřejnění. Zhotovitel je povinen tyto nové stavební práce pro objednatele vykonat. Zhotovitel je povinen s objednatелеm uzavřít smlouvu o dílo, jejímž předmětem budou shora uvedené práce, a to na základě jednacím řízení bez uveřejnění. V případě, že zhotovitel tyto práce vyhrazené opčním právem odmítne pro objednatele realizovat, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1 % z celkové ceny díla bez DPH.
- 3) Objednatel má právo pozastavit plnění smlouvy na takovou dobu a takovým způsobem, který považuje z vážných důvodů za nezbytný. Pokud je postup přidělení zakázky nebo realizace smlouvy

narušen závažnými chybami, nesrovnalostmi nebo zpronevěrou, pozastaví objednatel realizaci zakázky. Pokud lze takové chyby, nesrovnalosti nebo zpronevěru přičítat zhotoviteli, může objednatel kromě toho odmítnout realizaci plateb aniž by vzniklo prodlení na jeho straně nebo může vymáhat vrácení již zaplacených prostředků v poměru k závažnosti chyb, nesrovnalostí nebo zpronevěry.

4) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy z těchto důvodů:

- a) v případě podstatného porušení smluvních povinností zhotovitelem, zejména zjistí-li objednatel v průběhu prací, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků nutné k řádnému provedení díla. V tom případě stanoví zhotoviteli lhůtu, není-li stanovena ve smlouvě, do kdy má nedostatky odstranit. Po marném uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy;
- b) práce nebo materiál, které již v průběhu provádění díla vykazují nedostatky kvality či množství nebo jsou v rozporu se smlouvou, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi nebo materiálem. Vznikne-li nahrazením objednateli škoda, hradí zhotovitel i tuto škodu. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatelem vady neodstraní, je objednatel oprávněn odstoupit bez dalšího od smlouvy;
- c) zhotovitel nesplní ani v termínu dodatečně stanoveném objednatelem povinnost doručit platnou bankovní záruku nebo pojistnou smlouvu;
- d) příslušným insolvenčním soudem bude pravomocně rozhodnuto o úpadku zhotovitele či insolvenční návrh bude odmítnut pro nedostatek majetku zhotovitele;
- e) zadavatel neobdržel dotaci, z níž měla být veřejná zakázka zcela nebo částečně uhrazena.

Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým z výše uvedených způsobů tohoto článku se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.

- 5) Dojde-li k účinnému odstoupení od smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním DÍLA obohatil. Nedojde-li k dohodě na hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.
- 6) Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací z důvodů na straně zhotovitele a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínu dokončení DÍLA.
- 7) Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.
- 8) Objednatel a zhotovitel se zavazují vynaložit veškeré úsilí ke smírnému vyřešení všech sporů, které vzniknou v průběhu plnění této smlouvy. Pokud vznikne spor, jsou smluvní strany povinny informovat se navzájem písemně o svém stanovisku ke sporu a o řešení, které považují za možné. Pokud to kterákoli ze smluvních stran považuje za užitečné, strany se setkají a pokusí se spor smírně vyřešit. Každá ze smluvních stran je povinna reagovat na žádost o smírné urovnání do 30 dnů od obdržení žádosti.
- 9) Případné spory mezi smluvními stranami vznikající na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, které nebude možno vyřešit smírem, budou předány výhradně do pravomoci soudních orgánů České republiky při uplatnění právních předpisů platných v ČR. Smluvní strany se dohodly, že soudem příslušným k projednávání všech sporů z této smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem je obecný soud objednatele.

XVIII.

Doložka o bezúhonnosti (Integrity clause)

- 1) Zhotovitel při podání nabídky prohlásil, že nabídka byla připravena v souladu se zásadami volné soutěže, poctivého obchodního styku a nestranností zhotovitele. Pokud by deklarovaná nestrannost zhotovitele zanikla během plnění smlouvy, je zhotovitel povinen o této skutečnosti objednatele neprodleně informovat.
- 2) Zhotovitel musí vždy jednat nestranně v souladu s etickým kodexem své profese. Musí se zdržet veřejných prohlášení o projektu či pracích, nemá-li k tomu předchozí písemný souhlas objednatele. Zhotovitel nesmí objednatele žádným způsobem zavazovat bez jeho předchozího písemného souhlasu.
- 3) Po dobu trvání smlouvy budou zhotovitel, jeho zaměstnanci a experti v jiném než v zaměstnaneckém poměru k zhotoviteli respektovat lidská práva a zavazují se, že budou respektovat politické, kulturní a náboženské zvyklosti ČR.
- 4) Zhotovitel nesmí přijmout žádnou jinou platbu v souvislosti se smlouvou kromě plateb v ní stanovených. Zhotovitel, jeho zaměstnanci a experti v jiném než v zaměstnaneckém poměru k zhotoviteli nesmějí vykonávat žádnou činnost ani přijmout jakoukoli výhodu, která není v souladu s jejich závazky vůči zhotoviteli nebo závazky zhotovitele vůči objednateli.
- 5) Zhotovitel, jeho zaměstnanci a experti v jiném než v zaměstnaneckém poměru k zhotoviteli jsou povinni zachovávat mlčenlivost po celou dobu trvání smlouvy a rovněž i po jejím skončení. Veškeré zprávy a dokumenty vypracované či obdržené zhotovitelem či objednatelem jsou důvěrné.
- 6) Zhotovitel se zdrží jakýchkoli vztahů, které by mohly zpochybnit jeho nezávislost či nezávislost jeho zaměstnanců nebo expertů v jiném než v zaměstnaneckém poměru k zhotoviteli. Pokud zhotovitel přestane být nezávislý, je objednatel oprávněn bez ohledu na škody odstoupit od smlouvy, aniž by zhotovitel měl jakýkoli nárok na náhradu škody.
- 7) V případě, že vyjde najevo, že se zhotovitel v procesu přidělování veřejné zakázky či plnění smlouvy dopustil protiprávního jednání (ve smyslu zákona č.40/2009 Sb. trestní zákoník), jako jsou např. úplatkářství, podvod či jiná protiprávní jednání v oblasti zadávání veřejných zakázek, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit s účinky odstoupení ke dni nabytí účinnosti smlouvy. Pro účely tohoto ustanovení se pod tímto rozumí např. nabídka úplatku, daru, odměny či provize jakékoli osobě za účelem ji motivovat, nebo jí naopak ohrožovat či vyhrožovat, aby vykonala, či naopak nevykonala takový čin, který mohl ovlivnit proces přidělování veřejné zakázky nebo plnění již uzavřené smlouvy.
- 8) Objednatel může rovněž od smlouvy odstoupit, dojde-li k neobvyklým obchodním výdajům. Takovými neobvyklými výdaji jsou výdaje neuvedené v hlavní smlouvě nebo takové, které nevyplynají z řádně uzavřené smlouvy navazující na tuto smlouvu, výdaje zaplacené za neprokazatelně provedené práce na díle, výdaje převedené do daňového ráje nebo výdaje zaplacené adresátovi, jehož totožnost není jasně zjištěna, nebo výdaje zaplacené společnosti, která není smluvní stranou smlouvy uzavřené zadavatelem.

XIX.

Kontroly a audit y ze strany poskytovatele grantu

- 1) Zhotovitel umožní objednateli a na základě jeho žádosti též poskytovateli dotace (Program švýcarsko-české spolupráce) či jiným příslušným institucím (zejména Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému finančnímu úřadu, Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže aj.) ověřit realizaci projektu prostřednictvím přezkoumání dokumentů nebo kontrol na místě plnění a v případě

nutnosti provést kompletní audit na základě podkladových materiálů k účtům, účetním dokladům a veškerým dalším dokladům týkajícím se financování projektu. Tyto kontroly se mohou uskutečnit do 10-ti let po uskutečnění konečné platby.

- 2) Zhotovitel se zavazuje poskytnout přiměřený přístup zástupcům objednatele, zástupcům švýcarské strany zastoupené SECO (Státní kanceláři pro hospodářské záležitosti) a SDC (Švýcarskou agenturou pro rozvoj a spolupráci), zástupcům švýcarského velvyslanectví v ČR, zástupcům poskytovatele dotace (Program švýcarsko-české spolupráce), zástupcům NKJ-MF (Národní koordinační jednotky Ministerstva financí), auditnímu subjektu, najatému NKJ – MF pro audit projektů Programu švýcarsko – české spolupráce, či jiným příslušným kontrolním úřadům do míst a lokalit plnění smlouvy, a to včetně svých informačních systémů, a dále k dokumentům a databázím týkajícím se technického a finančního řízení projektu a učinit veškeré kroky pro usnadnění jejich práce. Přístup bude těmto zástupcům umožněn na základě zachování mlčenlivosti ve vztahu k třetím stranám. Zhotovitel zajistí, aby dokumenty byly snadno přístupné a uloženy tak, aby přezkoumání usnadnilo.
- 3) Zhotovitel se zavazuje, že práva výše uvedených kontrolních institucí provádět audity, kontroly a ověření se budou stejnou měrou vztahovat, a to za stejných podmínek a podle stejných pravidel na jakéhokoli subdodavatele či jakoukoli jinou stranu, která má prospěch z finančních prostředků poskytnutých v rámci této smlouvy.

XX.

Závěrečná ujednání

- 1) Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí něhož v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci jen na základě předchozího souhlasu Objednavatele a za subjekt, který splňuje kvalifikaci minimálně ve stejném rozsahu. Objednatel se zavazuje tento souhlas bezdůvodně neodepřít.
- 2) Zhotovitel i objednatel jsou povinni uchovávat veškerou dokumentaci, která se týká realizace této veřejné zakázky a smlouvy minimálně po dobu 10 let po ukončení projektu. Objednatel zhotovitele o této skutečnosti bude informovat dodatečně.
- 3) Zhotovitel je povinen označit zpracované výstupy a zprávy textem „Podpořeno z Programu švýcarsko-české spolupráce“.
- 4) Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
- 5) Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel nebude považovat výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
- 6) Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
- 7) Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
- 8) Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
- 9) Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem této smlouvy převezme.
- 10) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 11) Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy jsou možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 12) Tato smlouva je vyhotovena v českém jazyce. Jazykem pro veškerou korespondenci mezi zhotovitelem a objednatelem bude český jazyk.
- 13) Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel, jeden zhotovitel, jeden zprostředkující subjekt, jeden Ministerstvo financí – Národní koordinační jednotka – Centrální finanční a kontraktační jednotka (MF-NKJ-CFCU) a jeden je určen pro využití švýcarskou stranou (a to případně i v anglickém překladu).

- 14) Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
- 15) Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí, že nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

Příloha č. I - projektová dokumentace pro provedení stavby včetně Doplňujících požadavků na specifikaci trolejbusové trati (v el. verzi na DVD nosiči)

příloha č. II - nabídka zhotovitele včetně cenové nabídky (oceněný výkaz výměr) a harmonogram prací

příloha č. III - seznam subdodavatelů

příloha č. IV - zadávací podmínky (v el. verzi na DVD nosiči)

příloha č. V - prohlášení objednatele

Za zhotovitele STRABAG a.s.

Jméno: Ing. Tomáš Hajič

Jméno: Ing. Renata Hamrská

Pozice: prokurista

Pozice: prokurista

Podpis:

Podpis:

Datum:

Datum:

Za prvního objednatele

Za druhého objednatele

Jméno: Ing. Martin Charvát

Jméno: Ing. Tomáš Pelikán

Pozice: primátor statutárního města
Pardubice

Pozice: místopředseda představenstva

Podpis:

Podpis:

Datum:

Datum:

PROHLÁŠENÍ OBJEDNATELE

Objednatel: 1) Statutární město Pardubice

Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Pardubice
Číslo účtu : 326561/0100
IČ: 00274046
DIČ: CZ00274046

2) Dopravní podnik města Pardubic a.s.

Teplého 2141
532 20 Pardubice
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Pardubice
číslo účtu: 19-2372930267/0100
IČ: 63217066
DIČ: CZ63217066

Zhotovitel: STRABAG a.s.

se sídlem Na Bělidle 198/21
150 00 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 944404-640900015/0800
IČ: 608 38 744
DIČ: CZ60838744

Vymezení předmětu prací:

MULTIMODÁLNÍ UZEL VEŘEJNÉ DOPRAVY V PARDUBICÍCH

Předmětem této smlouvy o dílo je rekonstrukce přednádražního prostoru jako terminálu městské hromadné dopravy (MHD) s vazbou na železniční dopravu. Jedná se o kompletní rekonstrukci celého prostoru přednádraží, včetně úpravy související dopravní infrastruktury.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu. Objednatel prohlašuje, že pozemky nejsou používány k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a a §29 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva SOD č. OVZ-VZZR-2016-004 ze dne

V Pardubicích dne :

.....
Ing. Martin Charvát
primátor statutárního města Pardubice

.....
Ing. Tomáš Pelikán
místopředseda představenstva
Dopravní podnik města Pardubic a.s.