



56.8 S10

Počet listů: 3 příloh: listů příloh:
PVMU 150672/2017 60

SMLOUVA O DÍLO č. 48/10/18/ORI/2017

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů (dále též „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

1.1

Objednatel: Statutární město Prostějov
nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov
zastoupené RNDr. Alenou Raškovou - primátorkou statutárního města

zástupce oprávněný jednat ve věcech smluvních:
Ing. Antonín Zajiček, vedoucí Odboru rozvoje a investic MMPV

zástupce oprávněný jednat ve věcech technických:
Ing. Václav Lužný, vedoucí odd. rozvoje a inv. záměrů ORI MMPV
Ing. Jitka Vystavělová, odd. rozvoje a investičních záměrů



IČ: 002 88 659
DIČ: CZ 00288659
(dále jen „Objednatel“)

1.2

Zhotovitel: ŠUMAVAPLAN projekt, s.r.o.
se sídlem Újezd 409/19, 118 00 Praha 1
zastoupená Ing. arch. Pavlem Lejskem, jednatelem společnosti

Za zhotovitele je oprávněn jednat:
Ve věcech smluvních: Ing. arch. Pavel Lejsek
Ve věcech technických: Ing. arch. Pavel Lejsek



IČ: 03174298
DIČ: CZ03174298

Společnost je zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka
228323
(dále jen „Zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provedení díla, kterým se rozumí zpracování v rozsahu, způsobem a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a předání Objednateli zpracovaného řešení „**Rozšíření Aquaparku – krytý bazén**“.

2.2 Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení, dokončené bezvadné dílo dle bodu 2.1 převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení.

2.3 Dílo bude Objednateli předáno v 5 paré v tištěné podobě a 1x v digitální podobě (doc, PDF) na CD.

III. Rozsah a obsah předmětu plnění smlouvy

3.1 Řešení bude zpracováno v tomto rozsahu:

- Návrh bude obsahovat urbanistické, architektonické, dispoziční a provozní řešení krytého plaveckého zařízení umístěného ve stávajícím areálu aquaparku na ulici Krasická v Prostějově.
- Součástí díla bude odhad investičních a provozních nákladů.
- Dílo bude plně respektovat požadavky a podmínky obsažené v této Smlouvě o dílo, ve „Výzvě“ a „Technických podmínkách“ k výběrovému řízení na zhotovitele díla
- Svolání nejméně 2 výrobních výborů za účasti zástupců zainteresovaných stran (vč. vyhotovení zápisu) a jedné závěrečné prezentace dokončeného díla.

3.2 Změny v rozsahu dokumentace požadované Objednatelům po uzavření této smlouvy podléhají předchozímu uzavření vzájemné dohody smluvních stran o rozsahu požadovaných změn a ceně za takové změny.

3.3 Zhotovitel poskytne Objednateli v potřebném rozsahu součinnost v rámci následného výběrového řízení na zhotovitele – realizátora případných dalších stupňů projektové dokumentace (to znamená, že poskytne upřesňující odpovědi na dotazy uchazečů včetně případných odpovídajících úprav dokumentace).

IV. Způsob provedení díla

4.1 Řešení bude vypracováno a dodáno v rámci dohodnuté ceny za provedení díla v rozsahu dle bodu 2.3 smlouvy.

4.2 Na požádání Objednatel dodá Zhotovitel další vyhotovení v požadovaném počtu a tato další vyhotovení budou objednateli účtována jako vícetisky za úhradu, která bude smluvními stranami předem dohodnuta.

4.3 Při vypracování řešení bude Zhotovitel dodržovat všeobecně závazné právní předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady odevzdanými ke dni uzavření této smlouvy, zápisy a dohodami smluvních stran na statutární úrovni a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.

4.4 O předání a převzetí předmětu plnění smlouvy (díla) Objednateli bude sepsán protokol o předání a převzetí díla, ve kterém Objednatel prohlásí, zda dílo přijímá či nikoli a z jakých důvodů. Zhotovitel předá zhotovený předmět smlouvy (dílo) Objednateli osobně.

V. Termíny plnění

5.1 Zhotovitel se zavazuje, že činnost dohodnutou ve čl. II. této smlouvy vykoná pro objednatele v termínu do:

- **15. 12. 2017** konání úvodního výrobního výboru a předložení návrhu řešení
- **30. 3. 2018** odevzdání kompletního díla.

VI. Cena díla

6.1 Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli cenu za provedení díla - řešení dle článku II. této smlouvy – ve výši:

Cena za provedení části díla v roce 2017 (úvodní výrobní výbor a předložení návrhu řešení:

Cena bez DPH	24 790,-Kč
21% DPH	5 206,-Kč
Cena celkem vč. 21% DPH	29 996,-Kč

Cena za provedení části díla v roce 2018 (kompletní dílo dle technických podmínek):

Cena bez DPH	123 967,-Kč
21% DPH	26 033,-Kč
Cena celkem vč. 21% DPH	150 000,-Kč

Cena za provedení díla celkem:

Cena celkem bez DPH	148 757,-Kč
21% DPH	31 239,-Kč
Cena celkem vč. 21% DPH	179 996,-Kč

(slovy celkem: **stosedmdesátdevět tisíc devět set devadesát šest korun českých**)

6.2 Tato cena byla touto smlouvou dohodnuta jako cena maximální.

6.3 Podkladem pro úhradu dohodnuté maximální ceny bude daňový doklad (faktura) se splatností 30 dnů ode dne doručení Objednateli. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 o DPH, v platném znění a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad po předání bezvadného provedeného díla Objednateli.

6.4 Každá faktura Zhotovitele za zhotovení části nebo celého předmětu díla dle této SOD musí být před jejím podáním Objednateli k úhradě předložena Objednateli

prostřednictvím elektronické pošty (e-mail: [REDAKCE]) ke kontrole a schválení. Bez tohoto kroku nebude podání faktury Objednateli k úhradě Objednatelům akceptováno.

6.5 Smluvní strany se dohodly, že realizace projektových prací je podmíněna schválením finančních prostředků v rozpočtu města Prostějova v rámci jednotlivých kalendářních roků dle termínu realizace uvedeného v odstavci „V. Termíny plnění“. Nebudou-li příslušným orgánem objednatel schváleny rozpočtové prostředky, smluvní strany se dohodly, že projektové práce nebudou realizovány.

6.6 V případě zákonné změny sazby DPH bude DPH účtována dle platných předpisů.

VII. Spolupůsobení objednatel

7.1 Objednatel se zavazuje:

- Být v průběhu prací na díle ve stálém styku se Zhotovitelem a projednávat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení.
- Poskytovat Zhotoviteli na jeho žádost podklady nebo spolupůsobení, vyžádá-li si to postup prací, a to ve lhůtě umožňující splnění termínů, uvedených v článku V. této smlouvy.

VIII. Odpovědnost za vady

8.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno řádně, včas a kvalitně, v rozsahu stanoveném příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a touto smlouvou.

8.2 Objednatel má právo požadovat bezodkladné a bezplatné odstranění opodstatněně reklamovaného nedostatku nebo vady plnění v termínu dohodnutém mezi Objednatelům a Zhotovitelem při projednávání reklamace.

8.3 Záruka za dílo je stanovena na 15 let.

IX. Sankce

9.1 Pokud bude Zhotovitel v prodlení s termínem plnění (dodání díla), může Objednatel požadovat smluvní pokutu ve výši 10% z celkové ceny díla vč. DPH a navíc 500,- Kč za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta bude realizována snížením fakturované ceny při placení díla Objednatelům.

9.2 Pokud se Objednatel ocitne v prodlení s úhradou sjednané ceny za řádně provedené dílo, náleží Zhotoviteli za každý den takového prodlení úrok z prodlení dle § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., a § 2 nařízení vlády č. 351/2013 Sb.

X.

Zvláštní ustanovení

10.1 Objednatel prohlašuje, že financování části prací, jež jsou předmětem díla v roce 2018 bude zajištěno schválením rozpočtu města Prostějova pro rok 2018. Aplikací tohoto ustanovení není porušení podmínek na straně Objednatele dle bodu 6.3 této smlouvy.

10.2 Závazky z této smlouvy přechází i na právní nástupce obou smluvních stran, není-li tento přechod zákonem vyloučen.

10.3 Tuto smlouvu lze zrušit oboustrannou dohodou. Dojde-li k vypovězení smlouvy nebo k odstoupení od smlouvy ze strany Objednatele, má Zhotovitel právo na úhradu práce již prokazatelně vykonané.

10.4 Dílo bude odevzdáno osobním převzetím v sídle Objednatele.

10.5 Objednatel je povinen přistoupit na změnu smlouvy tehdy, dojde-li ke zpoždění v plnění v důsledku nesplnění jeho povinností.

10.6 Objednatel se zavazuje, že přistoupí k jednání o změně závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy, anebo uplatní nové požadavky na Zhotovitele.

10.7 Zhotovitel touto smlouvou z titulu autora díla poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva jeho autorské dílo užít všemi způsoby užití, a to v rozsahu neomezeném. Smluvní strany se dohodly, že se licence k užití díla poskytuje bezplatně.

XI.

Závěrečná ustanovení

11.1 Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými dodatky, podepsanými zástupci obou smluvních stran.

11.2 Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, platí pro tento smluvní vztah příslušná ustanovení občanského zákoníku.

11.3 Obě smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Prostějova v sekci „Veřejné zakázky“ na síti internet včetně příloh a dodatků. Obsahuje-li smlouva údaje, které tvoří obsah obchodního tajemství dle ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákona, označí Zhotovitel příslušné vybrané odstavce smlouvy a Objednatel takto označené odstavce pro zveřejnění znepřístupní.

11.4 Obě smluvní strany se zavazují neposkytovat informace, které získají při činnosti podle této smlouvy třetím subjektům nad rámec svých zákonných povinností.

11.5 Příjemce zdanitelného plnění (Objednatel) si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen ZDPH), pokud

poskytovatel zdanitelného plnění (Zhotovitel) bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a dále v případě naplnění podmínek uvedených v §109 odst. 1 a 2 ZDPH. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH, v platném znění, bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném poskytovatelem zdanitelného plnění na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku příjemce odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.

Objednatel si vyhrazuje právo neuhradit Zhotoviteli cenu díla, či její část v případě, že Zhotovitel nebude disponovat bankovním účtem zveřejněným v registru plátců. Tímto postupem se Objednatel nedostává do prodlení a Zhotovitel není oprávněn domáhat se na Objednateli úroků z prodlení.

11.6 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech provedeních. Zhotovitel obdrží jeden výtisk a objednatel tři výtisky.

11.7 Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena po jejich vzájemné dohodě a právní úkon tak jejich zástupci učiněn svobodně, vážně, určitě a srozumitelně. Na důkaz toho připojují své podpisy.

11.8 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv.

Smluvní strany sjednávají, že Objednatel zašle informaci Zhotoviteli o uveřejnění smlouvy v Registru smluv.

V Prostějově, dne 28.11.2017

V Praze, dne 29.11.2017

Objednatel

Zhotovitel