

S M L O U V A O D Í L O

Uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. SMLUVNÍ STRANY

I.1 OBJEDNATEL : Město Hranice
Sídlo : Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice
IČO : 00301311
DIČ : CZ00301311
Statutární zástupce : Jiří Kudláček – starosta města Hranic
Smluvně oprávněn jednat : Jiří Kudláček – starosta města Hranic
Technicky oprávněn jednat: Jiří Škop,
referent odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy
Bankovní spojení : KB Přerov, expozitura Hranice
Číslo bankovního účtu : 1320831/0100

(dále jen „objednatel“)

I.2 ZHOTOVITEL : PROJEKTY VODAM s.r.o.
Sídlo : Galašova 158 , 753 01 Hranice
Registrace : Krajský soud Ostrava, obch. rejstřík, oddíl C, vložka č. 25825
IČO : 26821443
DIČ : CZ26821443
Statutární zástupce : Ing. Petr Matuška – jednatel společnosti
Smluvně oprávněn jednat : Ing. Petr Matuška
Technicky oprávněn jednat : Ing. Jarmila Kitzbergerová, Jana Zamazalová
Bankovní spojení : KB Přerov
Číslo bankovního účtu : ██████████

(dále jen „zhotovitel“)

II. PŘEDMĚT DÍLA

II.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě dílo, kterým se rozumí : „Hranice – přípojky na splaškovou kanalizaci ke stávajícím nemovitostem v lokalitě Pod Křivým – ulice Havlíčkova a ulice Kropáčova - Tesaříkova“ - dokumentaci pro územní souhlas (případně územní rozhodnutí), včetně zajištění inženýrské činnosti v rozsahu podané nabídky č.16018 ze dne 17.02.2016 a provedení průzkumu zájmu o napojení na splaškovou kanalizaci Pod Křivým zakázkové číslo 10.117/červen 2016. Součástí inženýrské činnosti je také jednání s vlastníky dotčených nemovitostí, zajištění územního souhlasu (případně územního rozhodnutí) a zastupování města při uzavírání smluv o vzájemné součinnosti mezi městem Hranice a majiteli napojovaných nemovitostí (stavebníky přípojek).

II.2 Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. V., a to způsobem uvedeným ve článku VI. smlouvy.

III. ROZSAH PŘEDMĚTU DÍLA

III.1. Dokumentace uvedená v článku II. smlouvy bude vypracována v souladu se stávající legislativou – tedy se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb ve znění vyhlášky č.62/2013 Sb. – příloha č.6. Dále bude splňovat požadavky pro zadávací dokumentaci ve smyslu zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č.230/2012 Sb., v platném znění.

III.2. Dokumentace bude vypracována v počtu tři paré v listinném vyhotovení pro každou kanalizační přípojku, včetně celkové situace všech přípojek (1x stavební úřad, 1x stavebník, 1x město Hranice), a 1x na CD nosiči v digitální formě ve formátu dwg, pdf.

IV. DOBA PROVEDENÍ DÍLA A MÍSTO PLNĚNÍ

IV.1 Územní souhlas (případně územní rozhodnutí) a ověřenou projektovou dokumentaci přípojek na již povolenou splaškovou kanalizaci včetně uzavřených smluv o vzájemné součinnosti mezi městem Hranice a majitelem napojovaných nemovitostí (stavebníky přípojek) budou odevzdány..do **31.01.2017**

IV.2 Územní souhlas (případně územní rozhodnutí) a ověřenou projektovou dokumentaci přípojek na novou stoku splaškové kanalizace „Hranice – stoka S-2.4 v Havlíčkové ulici“ včetně uzavřených smluv o vzájemné součinnosti mezi městem Hranice a majitelem napojovaných nemovitostí (stavebníky přípojek) budou odevzdány do šedesáti dnů od nabytí právní moci stavebního povolení nové stoky na kterou zhotovitel zajišťuje inženýrskou činnost.

IV.3 Místem plnění je sídlo objednatele, uvedené v článku I.1 této smlouvy

V. CENA DÍLA

V.1 Smluvní strany sjednávají cenu za provedení díla **jedné splaškové kanalizační přípojky**, vyřízení územního souhlasu (případně územního rozhodnutí) a zajištění smlouvy o vzájemné součinnosti s jednotlivými majiteli napojovaných nemovitostí dle této smlouvy jako pevnou na celou dobu zakázky ve výši:

a) Cena za 1 ks splaškové kanalizační přípojky bez DPH, na kterou byl proveden průzkum	2.376,00 Kč
DPH 21 %	498,96 Kč
Cena včetně DPH za 1 ks splaškové kanalizační přípojky	2.874,96 Kč
b) Cena za 1 ks splaškové kanalizační přípojky bez DPH, na kterou nebyl proveden průzkum	3.168,00 Kč
DPH 21 %	665,28 Kč
Cena včetně DPH za 1 ks splaškové kanalizační přípojky	3.833,28 Kč

V.2 Sjednané ceny za jednu splaškovou kanalizační přípojku dle čl. V.1 této smlouvy jsou ceny nejvýše přípustné (maximální) a mohou být změněny pouze v případech, pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení dojde ke změnám sazeb DPH; v tomto případě dochází ke změně ceny automaticky a není potřeba uzavírat dodatek ke smlouvě. Zhotovitel uvede na faktuře sazbu DPH platnou v době zdanitelného plnění.

V.3 Případné změny ceny díla jsou dále možné, pokud objednatel bude písemně požadovat i vyhotovení jiných částí dokumentace, než těch, které byly předmětem smlouvy nebo pokud objednatel omezí nebo rozšíří rozsah stavby, která je předmětem vypracování dokumentace.

V.4 V ceně je zahrnuto jedno jednání v pracovní skupině na Městském úřadě Hranice, odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, které proběhne před podáním první žádosti na stavební úřad o územní souhlas (případně územní rozhodnutí) kanalizačních přípojek na již povolenou splaškovou kanalizaci.

V.5 Celková cena za provedené dílo bude vypočítána vynásobením výše sjednané ceny za jednu splaškovou kanalizační přípojku zajištěným počtem splaškových kanalizačních přípojek.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

VI.1 Provedené práce budou fakturovány zhotovitelem po protokolárním předání předmětu díla dle článku II. a III. této smlouvy, ve dvou splátkách dle čl. IV.1 a IV.2 této smlouvy.

VI.2 Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury ve lhůtě její splatnosti v případě zjištěných vad na díle nebo v případě, že doručená faktura nebude obsahovat veškeré náležitosti stanovené obecně

závaznými právními předpisy na řádný daňový doklad. V případě takové neuhrazené faktury není objednatel v prodlení s platbou.

VI.3 Splatnost jednotlivých faktur je 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli.

VII. ZÁRUKA

VII.1 Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy ve sjednaném rozsahu, bezvadně a včas, v souladu se zadáním a v souladu s platnými právními předpisy a právními normami.

VII.2 Zhotovitel ručí za to, že dílo předá objednateli bez vad. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá předmětu plnění určenému ve smlouvě, tj. pokud nesplňuje všechny požadavky pro daný účel užití sjednané touto smlouvou nebo stanovené platnými českými technickými normami a právními předpisy.

VII.3 Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá v předaných podkladech nebo pokynech objednatele. Zhotovitel odpovídá jen za vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli a nenese odpovědnost za vady vzniklé až po předání díla (např. změnou výchozích podmínek – právních předpisů, norem, podkladů, sortimentu výrobků, technickým pokrokem)

VII.4 Zhotovitel dává záruku na bezvadný stav díla po dobu min. 60 měsíců ode dne převzetí díla objednatel.

VII.5 Objednatel je oprávněn reklamovat zjištěné vady díla po celou dobu trvání záruční lhůty, reklamace musí být řádně doloženy a musí být uplatněny písemnou formou. Oprávněně reklamované vady budou odstraněny zhotovitelem bezplatně. Zhotovitel se zavazuje odstranit zjištěné vady neprodleně nebo jinak v dohodnuté lhůtě s objednatel.

VIII. POVINNOSTI OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY

VIII.1 Objednatel se zavazuje být v průběhu práce na díle ve stálém styku se zhotovitelem a projednat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla další nezbytnou součinnost, kterou na něm lze spravedlivě požadovat a to na základě důvodného požadavku doručeného v přiměřeném předstihu zhotovitelem.

VIII.2 Součinností objednatele je rovněž bezodkladné a úplné informování zhotovitele o všech důležitých skutečnostech souvisejících se sjednaným předmětem plnění jako opatření potřebné k odvrácení nebo zmírnění škody, která může vzniknout v důsledku vad díla.

VIII.3 Objednatel zhotoviteli předá do deseti dnů od uzavření této smlouvy:

- plnou moc na zhotovitele, udělenou městem Hranice k zastupování, dle předmětu této smlouvy,
- vzor smlouvy o vzájemné součinnosti uzavírané mezi městem Hranice a vlastníkem napojované nemovitosti (stavebníkem přípojky),
- vzor plné moci mezi vlastníkem nemovitosti (stavebníkem přípojky) a městem Hranice.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

IX.1 V případě prodlení zhotovitele s dobou provedení díla dle čl. IV. smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny předmětu díla za každý započatý den prodlení s dokončením a předáním díla. Uvedená smluvní pokuta nemá vliv na eventuální výši náhrady škody.

IX.2 V případě prodlení objednatele se součinností sjednanou v článku VIII. této smlouvy bude dodatkem ke smlouvě změněn termín plnění, daný v článku IV. této smlouvy.

IX.3 Při nedodržení termínu splatnosti faktur může být objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

X. VLASTNICKÉ PRÁVO A AUTORSKÉ PRÁVO

X.1 Vlastníkem zhotovované dokumentace je od počátku zhotovitel. Dokumentace požívá ochrany autorských práv podle zvláštních právních předpisů. Dnem zaplacení ceny díla se vlastnické právo k dokumentaci převádí na objednatele a následně na investora.

X.2 Do doby převodu vlastnického práva k dokumentaci, není zhotovitel oprávněn poskytnout dokumentaci (ani její dílčí část), která je předmětem smlouvy, jiné osobě k využití bez písemného předchozího souhlasu objednatele.

X.3 Objednatel je oprávněn dokumentaci použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby nebo jiné činnosti, která je předmětem dokumentace. Objednatel je oprávněn předanou dokumentaci (každý její svazek) rozmnožovat a předat ji třetím osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena.

XI. ZMĚNA SMLOUVY, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

XI.1 Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním „Dodatkem“ podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran.

XI.2 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy. Podstatným porušením smlouvy se rozumí neposkytnutí ujednaného spolupůsobení ze strany zhotovitele dle článku VIII. smlouvy nebo nedodržení dohodnutého termínu dokončení díla.

XI.3 Odstoupení od smlouvy je povinna smluvní strana písemně doručit druhé straně s uvedenými důvody. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Pro nároky vzniklé odstoupením platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

XI.4 Objednatel se v případě odstoupení od smlouvy zavazuje uhradit zhotoviteli náklady v prokázané výši, které byly vynaloženy na provedení části předmětu díla.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

XII.1 Smlouva a právní vztahy jí založené se řídí českým právním řádem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

XII.2 Veškeré změny smlouvy, popřípadě zrušení této smlouvy o dílo dohodou, je možno provádět pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

XII.3 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

XII.4 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, porozuměly jejímu obsahu souhlasí s obsahem smlouvy a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

XII.5 Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

XII.6 Zhotovitel souhlasí s tím, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a tímto souhlasí s případným zveřejněním Smlouvy o dílo.

XII.7 Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním Smlouvy. Tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění prostřednictvím registru smluv, tak jak stanoví zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru

smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle objednatel správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

XII.8 Uzavření této smlouvy bylo schváleno Usnesením č. 1145/2016 – RM 36 ze dne 20.09.2016.

Zhotovitel

V Hranicích dne 26.09.2016

.....
Ing. Petr Matuška
jednatel společnosti

Objednatel

V Hranicích dne 26.09.2016

.....
Jiří Kudláček
starosta města Hranic