

SMLOUVA O DÍLO

č. 66-2-951/17/PD

Pro projektovou dokumentaci a výkon autorského dozoru

Lesy České republiky, s. p.

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

sídlo: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel,

zastoupené na základě pověření ze dne 5. 1. 2016 Ing. Miroslavem Kahánkem, vedoucím Správy toků – oblast povodí Odry

(dále jen „objednatel“)

a

VH atelier, spol. s r.o.

IČO: 494 372 67

DIČ: CZ494 372 67

zapsán v obchodním rejstříku u KS Brno, oddíl C, vložka 12070

sídlo: Lidická 960/81, 602 00 Brno

Korespondenční adresa: Merhautova 1066/216, 602 00 Brno

zastoupený: Ing. Ivo Pospíšil – jednatel společnosti

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění, tuto

smlouvu o dílo

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou závazky zhotovitele:

1.1. Vypracovat pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost projektovou dokumentaci:

Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby

„Hájnický rybník horní“; dále jen „projektová dokumentace“,

Na stejnojmenné vodní nádrži, číslo hydrologického pořadí: 2-02-01-0610 v katastrálním území Opavské předměstí a Úvalno,

vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením, správními akty a touto smlouvou.

1.2. Provádět autorský dozor projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací.

2. Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb., v účinném znění s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou.

3. Rozsah, obsah a postup zpracování projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb; vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu; vyhláškou č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu*; touto smlouvou včetně zadávacího listu projekčních prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Projektová dokumentace pro ohlášení a provádění stavby bude zpracována minimálně v rozsahu a obsahu dokumentace pro provádění stavby a dokumentace skutečného provedení stavby.
4. Projektová dokumentace bude splňovat technické požadavky dle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla, dále dle vyhlášky č. 239/2017 Sb., o technických požadavcích pro stavby pro plnění funkcí lesa a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
5. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání a provádění stavby* (dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v účinných zněních).
6. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou a oprávněnou realizaci stavby. Zejména se jedná o:
 - geodetické práce,
 - aktuální údaje Českého hydrometeorologického ústavu,
 - inženýrskogeologický průzkum, včetně potřebných zkoušek,
 - biologický průzkum vodní nádrže a vodního toku – předmětem bude zjištění druhové skladby živočichů (zejména ryb a kruhoústých), kteří jsou svým výskytem trvale nebo pravidelně vázáni na zájmovou lokalitu
 - plán BOZP zpracovaný koordinátorem BOZP,
 - posudek o potřebě, popřípadě o návrhu podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu nad vodním dílem (posudek pro zařazení VD do I. až IV. kategorie z hlediska TBD),
 - posouzení technického řešení projektové dokumentace pověřenou odborně způsobilou osobou,
7. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je rovněž osobní projednání projektované stavby se všemi dotčenými vlastníky a uživateli nemovitostí, s dotčenými orgány státní správy, se samosprávou, s vlastníky či správci inženýrských sítí a komunikací a s dalšími fyzickými a právními osobami dotčenými stavbou nebo jejím prováděním, a to včetně vypořádání jejich připomínek.
8. Zhotovitel též zajistí veškeré doklady potřebné vydání stavebního povolení a pro realizaci stavby.
9. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.
10. Autorský dozor bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí staveniště stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.). V rámci výkonu autorského dozoru dle této smlouvy bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou, ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné a s nimiž byl objednatelem seznámen nebo s nimiž se seznámil v průběhu realizace této smlouvy; zjištění učiněná při této činnosti zhotovitel neprodleně zaznamená ve stavebním deníku, a to včetně svých návrhů a požadavků. Zhotovitel se ve stavebním deníku vždy vyjádří ke všem zápisům, které mohou mít vliv na shora uvedený soulad, a to formou jejich odsouhlasení, nesouhlasu nebo návrhu úprav dalšího postupu. K výkonu činnosti autorského dozoru bude zhotovitel vyzván objednatelem, a to alespoň 5 dní předem. Zhotovitel je povinen učinit úkon autorského dozoru v době objednatelem stanovené, byl-li k němu dle předchozí věty včas vyzván.
11. Projektová dokumentace bude vyhotovena v množství:
pro stavební povolení a pro provádění stavby: 7 ks paré,

a 1 x v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf. , editovatelné - formát docx. xlsx. dwg. dgn.)

II. Doba plnění

1. Zahájení prací na projektové dokumentaci: prosinec 2017
Dílo (projektová dokumentace) bude provedeno (dokončeno a předáno) nejpozději do:
Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby: **30. 6. 2018**
2. Dílo (jeho část) je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo (jeho část) má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo (jeho část) vykazující závažné zjevné vady, popřípadě dílo (jeho část) nezpůsobilé sloužit svému účelu. Pokud zhotovitel připraví práce k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít je i v nabídnuté zkrácené lhůtě.
3. Autorský dozor bude zhotovitelem poskytován od předání a převzetí staveniště stavby, po dobu provádění stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, a to do okamžiku vydání kolaudačního souhlasu, resp. oprávněného zahájení užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace. Není-li kolaudační souhlas požadován, končí činnost autorského dozoru převzetím dokončené stavby objednatel.

III. Cena za dílo a platební podmínky

1. Za řádně provedené dílo - projektovou dokumentaci dle čl. I. odst. 1.1. této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo v celkové výši **325.000,- Kč bez DPH**, slovy třistadvacetpěttisíckorunčeských bez DPH.
 - 1.1. Právo na zaplacení ceny za dílo vzniká zhotoviteli vystavením potvrzení objednatele o kontrole provedeného díla které nevykazuje zjevné vady. Uplatní-li objednatel v přiměřené lhůtě od převzetí díla v potvrzení o kontrole provedeného díla zjevné vady, vzniká zhotoviteli právo na zaplacení ceny díla až po odstranění těchto vad.
 - 1.2. V případech, že zhotovitel je plátcem DPH, bude k ceně připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu.
 - 1.3. Uvedená cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla – projektové dokumentace a poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, s výjimkou výkonu autorského dozoru (cena je stanovena bez autorského dozoru).
2. Za vykonaný autorský dozor se sjednává smluvní cena a to jako sazba za účast na stavbě. Sazba za účast na stavbě činí 4.500,- Kč bez DPH (k této částce bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu – v případě, že je zhotovitel plátcem DPH) za jednu účast zhotovitele na stavbě. V rámci této sazby je zahrnuta odměna za kontrolní činnost vykonanou zhotovitelem dle čl. I, odst. 10 v průběhu jednoho kalendářního dne a náhrada veškerých nákladů zhotovitele s takovou činností spojených, včetně nákladů na cestovné, stravné a případné ubytování.
3. Zálohy objednatel neposkytuje.
4. Cena za dílo dle odstavce 1 bude zhotoviteli uhrazena na základě řádných daňových dokladů (faktur), vystavených zhotovitelem po dokončení díla zhotovitelem a jejich převzetí objednatel, stvrzeným protokoly dle čl. III odst. 1.2 a čl. V. odst. 3 této smlouvy, a doručených objednateli ve třech vyhotoveních na adresu Lesy České republiky, s. p., Správa toků – oblast povodí Odry se sídlem ve Frýdku-Místku, Nádražní 2811, 738 01 Frýdek-Místek.
5. Cena za řádně vykonaný autorský dozor dle odstavce 2 bude objednatel zhotoviteli hrazena vždy za všechny úkony výkonu autorského dozoru v období jednoho kalendářního měsíce, jež se považují za jedno dílčí zdanitelné plnění ve smyslu příslušných právních předpisů, a to na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného zhotovitelem po uplynutí kalendářního měsíce, za nějž cena náleží,

nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce po takovém kalendářním měsíci následujícího, doručeného objednateli.

6. Splatnost faktur je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
7. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu nebo náležitosti dle této smlouvy,
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují-li vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

IV.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo v oboru stavby pro plnění funkcí lesa Ing. Ivo Pospíšil, ČKAIT 1002260. tel: [REDACTED]
2. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které s dostatečným předstihem svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace, za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
3. Zhotovitel se zavazuje provést odborný výklad v dokumentační komisi objednatele.
 - 3.1. Zhotovitel poskytne pro jednání dokumentační komise, konané v průběhu zpracování PD, potřebné podklady (např. fotodokumentaci, textové části a výkresy v elektronické podobě – formát pdf.) v termínu minimálně 7 dní předem (před konáním DK).
 - 3.2. Zhotovitel PD předloží objednateli pro účely dokumentační komise konané před odevzdáním díla dvě kompletní paré projektové dokumentace v tištěné podobě a její elektronickou verzi v termínu nejpozději 14 dní před termínem odevzdání díla (případně dílčího plnění).
 - 3.3. Zápis z jednání dokumentační komise konané před odevzdáním díla bude zhotoviteli zaslán nejpozději 7 dní před termínem odevzdání díla (za předpokladu dodržení všech smluvených termínů ze strany zhotovitele). Zhotovitel má možnost předložit požadovaný počet paré kompletní projektové dokumentace v tištěné podobě a její elektronickou verzi i dříve, než ve stanovený termín.
4. Zhotovitel se zúčastní ústního jednání v rámci stavebního řízení.
5. Nedílnou součástí projektové dokumentace (pro stavební povolení, pro ohlášení stavby a pro provádění stavby) bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet) a položkový (kontrolní) rozpočet s výkazem výměr. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkový rozpočet budou zpracované dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Výkaz výměr bude vypracován také samostatně, jako součást každého paré projektové dokumentace, přičemž u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis. Postup výpočtu celkové výměry bude uveden s popisem odkazujícím na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace, tak aby umožnil kontrolu celkové výměry.
 - 5.1. Součástí budou zahrnuty i položky vedlejších a ostatních nákladů vyplývajících ze zpracované projektové dokumentace a z požadavků objednatele jako samostatný stavební objekt (včetně případného rozlišení dle charakteru finančních prostředků).
 - 5.2. Pokud budou součástí soupisu prací a položkového rozpočtu stavby stavební práce definované „R“ položkou, bude v samostatné příloze provedena kalkulace a rozbor každé takovéto položky.
6. Soupis prací bude stanovovat podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky. Položky soupisu prací budou popsány v podrobnostech jednoznačně vymezujících obsah požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb. Soupis prací bude vypracován v aktuální cenové soustavě ÚRS. Elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

7. Položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhrnu a krycího listu bude obsažen v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace. Položkový rozpočet stavby bude vypracován v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací. Bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platné ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli.
8. Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle projektové dokumentace dotčeny (přístupy, příjezdy, deponie, zařízení staveniště ...), podmínky udělení souhlasu s realizací stavby a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření dle věty první.
9. Zhotovitel projedná s uživatelem rybářského revíru podmínky, za nichž uživatel rybářského revíru provede slovení rybí obsádky v místě stavby, realizované na základě projektové dokumentace pořízené dle této smlouvy, včetně pořízení protokolů výsledku slovení (minimálně přehled odchycených druhů s počtem odlovených jedinců a určení místa, kam budou přemístěni; pokud bude toto místo dodatečně změněno, protokol bude odpovídajícím způsobem doplněn) a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření podepsané uživatelem dle věty první.
10. Projektová dokumentace bude obsahovat (v části Zásady organizace výstavby) posouzení, zda práce a činnosti vykonávané na stavbě budou podléhat povinnosti zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnosti určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy díla. Pokud bude nutné určit koordinátora BOZP, objednatel jej na vlastní náklady určí a zhotovitel poskytne koordinátorovi potřebnou součinnost.
11. Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi bude součástí projektové dokumentace a bude zpracován koordinátorem dle přílohy č. 6 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
12. Statické výpočty, hydrotechnické výpočty a výkazy výměr budou vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné. Vždy bude uveden postup výpočtu a vstupní parametry, u výkazu výměr s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace.
13. Projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavků objednatele a podle charakteru finančních prostředků. Všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů.
14. Originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace.
15. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním projektové dokumentace pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a provádění stavby.

V.

Předání a převzetí díla, odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Místem odevzdání díla (dílčího plnění) dle této smlouvy jsou Lesy České republiky, s.p. Správa toků – oblast povodí Odry, detašované pracoviště Krnov, V Osadě 22, 794 01 Krnov.
2. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly prováděných prací nedostatky, vyzve zhotovitele k jejich odstranění. Tím není dotčena lhůta (lhůty) dle čl. II odst. 1 této smlouvy.
3. O předání a převzetí díla (jednotlivých dílčích plnění) bude učiněn datovaný zápis do protokolu a potvrzen oběma smluvními stranami. Bude-li dílo vykazovat závažné zjevné vady, popř. nebude-li způsobilé sloužit svému účelu, vyznačí objednatel tuto skutečnost do protokolu, popř. do potvrzení o kontrole provedeného díla, se specifikací zjištěných vad. V takovém případě se má zato, že k předání díla nedošlo.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Záruku za

jakost v rozsahu dle předchozí věty zhotovitel objednateli poskytuje na dobu 5 let od vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy, nejdéle však na dobu 10 let od převzetí takové projektové dokumentace objednatelem.

5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem, není-li dohodnuto jinak. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na přiměřenou slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jejího uplatnění.
6. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněných či opravených dokladů zhotoviteli.
8. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé v důsledku vad projektové dokumentace.

VI.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla (díličího plnění) dle čl. II. odst. 1 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za dílo (díličí plnění) bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. V případě porušení povinnosti stanovené čl. IV. odst. 3.2. této smlouvy (zhotovitel nepředloží objednateli ve stanoveném termínu dohodnutá paré projektové dokumentace pro účely dokumentační komise) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny za dílo (díličí plnění) bez DPH.
3. V případě porušení povinnosti stanovené čl. I. odst. 10 této smlouvy zhotovitelem zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každou neúčast autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. V. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
5. V případě, že zhotovitel nesplní závazky plynoucí z této smlouvy a dílo či jeho část z důvodů spočívajících na jeho straně řádně nedokončí a nepředá objednateli, je povinen, vyjma případů uvedených v čl. VII. odst. 2 této smlouvy, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z celkové částky za dílo bez DPH.
6. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
7. Úhradu smluvní pokuty provede zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne jeho vystavení. K faktuře musí být přiloženo oznámení o uplatnění smluvní pokuty obsahující popis a časové určení události, která v souladu se smlouvou zakládá právo objednatele smluvní pokutu požadovat. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji

ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu zhotoviteli.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, pokud mu objednatel i přes předchozí písemnou výzvu v dodatečně poskytnuté, přiměřené lhůtě neposkytne součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo pokud je objednatel v prodlení s platbou ceny za dílo (dílní plnění) po dobu delší než jeden měsíc.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě:
 - provádění prací v rozporu s touto smlouvou,
 - pokud je zhotovitel v úpadku,
 - v případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla (dílního plnění) dle čl. II. odst. 1 této smlouvy delšího než 2 měsíce,
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit (v rozsahu dosud neposkytnutých plnění) rovněž v případě, že se nepodaří zajistit uzavření příslušných smluv se všemi vlastníky pozemků, jež mají být dotčeny stavbou, jejíž projektová dokumentace má být zhotovena na základě této smlouvy, tak aby stavba byla realizována a zůstala ve vlastnictví státu s právem hospodařit objednatele, přičemž objednatel o této skutečnosti písemně informuje zhotovitele nejpozději spolu s odstoupením. V takovém případě náleží zhotoviteli cena za práce skutečně a řádně provedené do okamžiku odstoupení; při určení této ceny se vychází z ceny odpovídajícího dílního plnění dle čl. III. této smlouvy.
5. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. Otázky smluvně neupravené se řeší dle ustanovení občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
4. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.
5. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
6. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
7. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

LČR jako objednatel za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesy.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámily s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí. Nedílnou závaznou součástí smlouvy jsou i její přílohy.

8. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámily s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí. Nedílnou závaznou součástí smlouvy jsou i její přílohy.
9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

Ve Frýdku-Místku dne: 4. 12. 2017

V Brně dne: 1. 12. 2017

[01]
Lesy České republiky, s. p.
Frýdek-Místek
ry

Ing. Ivo Pospíšil
jednatel společnosti

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.

Správa toků – oblast povodí Odry se sídlem ve Frýdku-Místku

Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace,

Název akce: *Hájnický rybník horní*

Stupeň projektové dokumentace (dále jen „PD“):

Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby (dále jen „DSP“ a „DPS“)

Místo:	Krnov, Úvalno	Obec s rozšířenou působností: Krnov
Kraj:	Moravskoslezský	Katastrální území: Opavské předměstí, Úvalno
ČHP.:	2-02-01-0610	
Název toku:	LP Hájnického potoka	IDVT: 10217089
Název toku:	Hájnický potok	IDVT: 10211343
Název toku:	náhon	IDVT: 10211949
Druh prací:	Rekonstrukce vodní nádrže a lokální opevnění vodního toku v souběhu s lesní cestou	
Charakter akce:	investiční Hájnický rybník horní - IČ 726633 (rekonstrukce stávající VN) Hájnický potok v km 2,550-2,850 - IČ 951702 (nová investice)	

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka:

Hájnický potok: ř.km: 2,550-2,850, tj. 300 m

LP Hájnického p.: ř.km: 0,000-0,280, tj. 280 m

náhon: ř.km: 0,000-0,034, tj. 34 m

Popis stávajícího stavu:

Vodní nádrž Hájnický rybník horní je ve správě LS Město Albrechtice. Původně byla navržena pouze oprava rozdělovacího objektu a svrchní koruny hráze, kvůli výsadbě nových stromů. Při bližším zhodnocení vypuštěné nádrže bylo zjištěno, že rekonstrukce hráze musí být pojata komplexně, a to včetně úpravy (profilace) dna vodní nádrže, rekonstrukce vypouštěcího zařízení, bezpečnostního přepadu, který je v havarijním stavu a opevnění koryta Hájnického potoka v souběhu s rybníkem.

Hlavním cílem akce je provést rekonstrukci vodní nádrže a tím zajistit řádné plnění její funkce. V neposlední řadě VN slouží k zadržování vody v krajině a jako lokalita s výskytem vodních živočichů a rostlin.

Popis návrhu a požadavků investora:

Hráze:

Popis: Voda v rybníku je nadržována díky uměle vytvořeným hrázím. Konkrétně se jedná o čelní a pravou boční hráz ve směru toku. Hráze jsou sypané, zemní a bez opevnění. Čelní hráz je dlouhá cca 80 m a její šířka v koruně je zhruba 6 m. Na čelní hrázi se rovněž nachází bezpečnostní přepad a požerák. Pravá boční hráz je dlouhá zhruba 165 m a její šířka v koruně činí 3 m. Pod touto hrázi probíhá zhruba rovnoběžně přilehlá asfaltová lesní cesta. Výška hrází nad okolním terénem se pohybuje okolo 2 m.

Stav: Celá pravá a část čelní hráze byly prorostlé hustou vegetací stromů a keřů. Správce nádrže nechal tyto dřeviny odstranit. V současné době se na koruně hráze nacházejí pařezy, přičemž těleso hráze je značně prorostlé kořeny stromů s lokálními nátržemi. V případě vyhnívání kořenových systémů by mohlo vlivem času docházet k narušení cellstivosti hráze, tvorbě kaveren a průsaků.

Návrh opatření: Navrhuje se zjištění skladby těsnících vrstev hráze, zejména druhů použitých zemín a požadavků na jejich vlastnosti inženýrskogeologickým průzkumem (2 kopané sondy do pravé hráze a 1 kopaná do čelní, 3 x rozbor, 3 x zkoušky zhutnění). Následovat bude odtěžení zeminy s pařezy původních dřevin. Zemina z tohoto výkopku může být odvezena, popřípadě zbavena kořenů a kamenů a použita při stavbě. Tělesa hrází budou zhutněna do lichoběžníkového profilu při požadovaném sklonu 1:3 na návodní straně a 1:2 na vzdušné straně, při zachování minimální šířky v koruně 3 m. Pata hráze bude z návodní strany opevněna záhozem v délce 100 m. Po dokončení a předání stavby byla na LS navržena výsadba stromů do koruny hrází. Z technického hlediska na ST tuto činnost nedoporučujeme, případně v rámci zpracování PD budou přesně specifikována místa, kde lze stromy vysadit.

Ovládací zařízení:

Popis: Voda do rybníka je přivedena náhonem z přilehlého potoka, jehož koryto není opevněno. Hladina ve VN je pak redukována pomocí požeráku. Jedná se o betonový monolitický požerák, zepředu otevřený s dlužovou stěnou. Šířka požeráku je 1,8 m, hloubka 1,9 m, tloušťky bočních stěn 0,4 m, zadní pak 0,65 m. Přístup na požerák je možný po ocelové lávce se zábradlím a podlahou z poroforu. Dále je požerák osazen přístupovým žebříkem a uzamykatelným ocelovým poklopem. K požeráku je připojeno betonové prefabrikované potrubí DN 600 mm, které prochází pod tělesem hráze. Dále je odpadní potrubí otevřené a voda v něm teče zhruba rovnoběžně s lesní cestou. Poté vstupuje do dalšího propustku DN 600 mm, za kterým ústí do Hájnického potoka.

Stav: Na náhonu do rybníka se nachází 2 propustky pod lesními cestami, jejichž stav nelze přesně posoudit. Na betonovém monolitickém požeráku se na bočních stěnách vyskytují podélné povrchové praskliny. Požerák je částečně narušený. Návodní strana hráze je v okolí požeráku obložena několika betonovými panely, které jsou již místy rozplavené. Vypouštěcí potrubí je v hrázi zalomené, pravděpodobně netěsní - je patrný posun betonových rour, výtok z potrubí se jeví neporušeně, stejně tak propustek při zaústění zpět do Hájnického potoka.

Návrh opatření: Posouzení stavu a kapacity náhonu a propustků - případná úprava či pročištění. Kompletní vybourání stávajícího požeráku včetně výtokového potrubí. Pro účely regulace hladiny bude vybudováno nové vypouštěcí zařízení: Požerák dvoudlužový (objednatel upřednostňuje prefabrikát) s výtokovým potrubím

Bezpečnostní přepad:

Popis: Lichoběžníkový profil, o výšce hran 0,50 m a průtočné šířce 4,85 m, vytvořený v koruně čelní hráze, na který navazuje stejně široké odtokové koryto, které je svedeno po vzdušném líci hráze. Přepad je na koruně hráze tvořen na návodní straně záhozem z LK do betonu, dále pak navazující dlažbou z LK na MC. V místě křížení účelové komunikace se nachází mělký brod z betonových panelů. Za brodem navazuje zához jako balvanitý skluz a uměle vytvořená strouha (není v CEVTu), která ústí do Hájnického potoka poblíž mostku na lesní asfaltové cestě.

Stav: Vlivem větších průtoků, nevhodné manipulaci s vodami a pravděpodobně nevhodným technickým řešením, byla konstrukce přepadu znatelně poničena, došlo k propadu středové části a částečnému zborcení (sednutí) bezp. přepadu. Jsou patrné vyplavené kameny z dlažby i záhozové konstrukce, ve středové části pak zcela chybí vyplnění spár MC.

Návrh opatření: Vybourání stávajícího bezp. přepadu a výstavba nového bezpečnostního přepadu. Dle výpočtu kapacity přítoku je možno uvažovat i s prostorově menší variantou. Na základě zaměření zájmového území a hydrotechnických výpočtů zvýšených přítoků lze variantně zvážit možnost výstavby menšího nouzového přepadu (např. ze zatravněných gabionových košů) v kombinaci s větším požerákem. Zhotovitel prověří - navrhne možnost umístění bezpečnostního přepadu u levého závazání hráze do břehu včetně návrhu odtokového koryta a brodu. V případě nemožnosti nového umístění přepadu bude stávající brod zachován, stejně tak odtokové koryto do Hájnického potoka, které může být dle návrhu PD pročištěno.

Vodní tok:

Stav: Vodní tok Hájnický potok se v okolí hráze nachází v úrovni pod lesní asfaltovou cestou. Břehy toku jsou zde neupravené. Sklon svahů na obou březích je zde značný, v souběhu s lesní cestou dochází k lokálním nátržím a jejímu ohrožení.

Návrh opatření: Vybourání současných a výstavba nových rozdělovacích objektů:

Pro dolní nádrž v ř.km 2,56 pro dolní nádrž: betonový s manipulačním zařízením

Pro horní nádrž v ř.km 2,84: betonové žebro výšky cca 1,2 m, seskluzované kameny s betonovým pásem do dna + betonový prefabrikovaný rozdělovací objekt s manip.zařízením

Dále pak úprava koryta vodního toku (vedené v SO 08 jako Hájnický potok v km 2,550-2,850):

Úprava a zpevnění paty břehu potoka (záhozem či rovnatinou) pod lesní cestou v souběhu s VN, a to lokálně v konkávních obloucích. Konvexní strany budou pouze vysvahovány zeminou. Dno toku bude stabilizováno kamennými pásy v úseku po 15 až 20 m. Začátek řešeného úseku v ř.km 2,55, konec v ř.km 2,85. Předpokládaná celková délka úprav cca 150 m.

Dno vodní nádrže:

Stav: Dno rybníka je pokryto proměnlivě silnou vrstvou sedimentů. Průměrná mocnost činí zhruba 0,3 m.

Návrh opatření: Předpokládá se profilace dna dna VN. Plocha 8.000 m² x hloubka 0,3 m = odhad celkového objemu 2.400m³ materiálu. Rozsah prací bude nutné specifikovat na základě inženýrskogeologického průzkumu a geodetického zaměření. Navrhuje se provedení kopaných sond min. 2 ks pro zjištění možnosti použití zemin z retence do sypané hráze.

V retenčním prostoru nádrže bude trvale vyčleněn retenční ochranný prostor o velikosti min. 10 % z celkového prostoru nádrže. Do projektu bude zapracováno zřízení vodočetné latě s označením hladin (zásobní, minimální...) a výšek v BPV.

Projekt bude řešit dostatek vhodné zeminy pro rekonstrukci zemní hráze, v případě nedostatku bude součástí projektu zajištění dostatečného množství vhodné zeminy např. otevřením zemníku (smlouva s vlastníkem pozemku a další podklady dle legislativních požadavků). Položka v nabídkovém rozpočtu bude plněna jen v případě zajištění dostatečného množství vhodné zeminy do sypaných hrází mimo obvod staveniště.

Navrhované dělení na stavební objekty:

IČ 726633: SO 01 Hráze

IČ 726633: SO 02 Výpustné zařízení (požerák, bezp. přepad, včetně odtokového koryta)

IČ 726633: SO 03 Nátokový objekt pro Horní rybník v ř.km 2,84 (včetně přívodního koryta)

IČ 726633: SO 04 Rozdělovací objekt pro Dolní rybník v ř.km 2,56

IČ 726633: SO 05 Profilace dna vodní nádrže, úprava zátopy

IČ 726633: SO 06 VRN

IČ 726633: SO 07 Zemník

IČ 951702: SO 08 „Hájnický potok v km 2,550-2,850“ (nová úprava koryta jako samostatná investiční akce)

SO 09 Kácení dřevin

Technické řešení a projektová dokumentace bude odsouhlasena zástupcem LS Město Albrechtice, který bude rovněž zván na všechny výrobní výbory.

Předpokládaný náklad na realizaci stavebních prací: 3715 tis. Kč bez DPH

Podklady poskytnuté objednatelem zhotoviteli :

- Již zpracované PD k VN Hájnický rybník horní:

- o Hájnické rybníky – oprava hráze (PD, Lesprojekt Krnov, 1996)
- o Hájnické rybníky – odstranění povodňových škod (Lesprojekt Krnov, 1997)
- o VN Hájnická horní – oprava hráze (PD, Lesprojekt Krnov, 1997)
- o VN Hájnická horní – odbahnění (PD, Lesprojekt Krnov, 1997)
- o Vodní nádrž Hájnický horní (passport, ID Projekt, 2010)

- Rozbory sedimentů (ALS Czech Republic, s.r.o.)

- Vyjádření č.j. KRNOOV-68580/2017 sevc: „vyjádření dle §15 odst.2 zákona č.183/2006 Sb.“

- Fotodokumentace zájmové lokality

Postup (fáze) zpracování PD:

- Vstupní výrobní výbor
- Zajištění podkladů pro návrh technického řešení:
 - o Geodetické zaměření lokality ve stanoveném rozsahu
 - o Biologický průzkum zájmového území
 - o Inženýrsko-geologický průzkum pro posouzení hrází, zemin a návrhu založení hráze
 - o Hydrotechnické výpočty (kapacita toku, přítoky do VN, kapacity přelivu, překážky v toku, atd.)
- Prokazatelné projednání návrhu řešení s vlastníky dotčených pozemků (mimo vlastnictví LČR), tj. zajištění podepsaných souhlasů se vstupem a dočasným užíváním k dotčeným pozemkům (příjezdy, sjezdy, deponie, zařízení staveniště s dočasným zábohem, zemník), vzory souhlasů předá objednatel zhotoviteli.
- Dopracování PD a její odevzdání k závěrečnému posouzení shody s požadavky objednatele (dokumentační komise) – předání 2 paré
- Provedení díla (předání a převzetí díla – dokončení DSP a DPS
- Provádění autorského dozoru (dále AD) po dobu provádění stavby

Koncept projektu bude projednán na vstupním výrobním výboru svolaném projektantem do: *14 dnů od podpisu smlouvy o dílo. Vstupní výrobní výbor se uskuteční pochůzkou v terénu, na místě samotném.*

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení) objednatelem schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání do dokumentační komise objednatele.

PD pro **DPS a DPS** bude vyhotoven v **7** samostatných paré a v jednom vyhotovení v elektronické (digitální) podobě.

PD bude rozšířena o požadavky investora

Požadované podklady:

- **geodetické práce**, v souřadnicovém polohovém systému S-JTSK a výškovém systému Bpv v rozsahu a přesnosti potřebné pro zpracování PD. Geodetické práce budou provedeny odborně způsobilou osobou k výkonu zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 Sb., v účinném znění. Vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty DXF, DGN, PDF), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovací, kontrolních a dokumentačních činnostech.
- aktuální údaje ČHMÚ v profilu odběru vody do vodní nádrže N-leté vody, m-denní vody
- inženýrskogeologický průzkum, včetně potřebných zkoušek: zjištění skladby těsnících vrstev hráze, zejména druhů použitých zemin a požadavků na jejich vlastnosti inženýrskogeologickým průzkumem (2 kopané sondy do pravé hráze a 1 kopaná do čelní, 2 kopané sondy v retenci), u sond v hrázích bude provedena zkouška zhutnění. U všech sond bude proveden rozbor zemin z hlediska vhodnosti do sypaných hrází. Přesné umístění sond bude upřesněno a odsouhlaseno objednatelem.
- Biologický průzkum vodní nádrže a vodního toku – předmětem bude zjištění druhové skladby živočichů (zejména ryb a kruhoústých), kteří jsou svým výskytem trvale nebo pravidelně vázáni na zájmovou lokalitu
- posudek o potřebě popřípadě o návrhu podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu nad vodním dílem, posudek pro zařazení VD do I. až IV. kategorie z hlediska TBD
- posouzení technického řešení PD pověřenou odborně způsobilou osobou

Části PD - upřesnění požadavků (PD bude obsahově členěná dle příslušné vyhlášky):

Projektová dokumentace bude zpracována podle vyhlášky č. 499/2006 Sb. (vyhláška o dokumentaci staveb – rozsah dokumentací v příloze č. 5 a rozšířená o detaily a podrobnosti pro realizaci stavby) v účinném znění. Projektová činnost bude prováděna dle ust. § 159 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. (projektová činnost ve výstavbě) v účinném znění s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou. PD bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání veřejné zakázky (dle zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách a vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v účinných zněních).

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,
- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů a formy dotčení (trvalých i dočasných),
- fotodokumentace s popisy fotografií
- přehledná mapa povodí 1: 50 000 s vyznačením povodí
- přehledná mapa 1: 10 000 s vyznačením úseků – objektů (podklad ČÚZK: ortofoto mapa nebo základní mapa 1:10 000)
- hydrotechnické výpočty – vždy bude uveden postup jednotlivých výpočtů se všemi vstupními parametry, nelze akceptovat zjednodušené výpočty, nepřehledné výstupy či pouhé konzumpční křivky (např. u VN ztráty ve vodních nádržích, průsaky, spodní výpusti, stanovení minimálního zůstatkového průtoku, bezpečnosti přeliv, atd..),
- hydrotechnické výpočty ovlivnění průchodu povodňové vlny a stability objektů a koryta,
- výpočty stability navrhovaného opatření vzhledem k požadovaným či navrhovaným parametrům (možná přímá souvislost s požadavky IGP průzkumu),
- situace ve vhodném měřítku (1: 500 a větší)
- podélný profil jen pro VN
- příčné profily – každý profil bude obsahovat tabulku, ve které budou uvedeny údaje vztahující se k navrhovaným opatřením např. plochy výkopů, plochy násypů, délky svahování, hladiny, označení břehů atd.
- vzorové příčné profily - pro každý konkrétní druh navrhovaného opatření či konstrukce. Vzorový příčný profil bude vždy obsahovat podrobné popisy, kóty a detaily, které z důvodu přehlednosti nebudou obsaženy v příčných profilech
- výkresy objektů s tabulkami materiálů
- prováděcí výkresy podrobností - detailů konstrukcí
- prováděcí výkresy pomocných a dočasných konstrukcí (přístupy, bednění, převádění vody, ochrana stromů, atd.)
- podklady pro vytýčení stavby – vytyčovací schéma
- zajištění pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace a podrobného popisu,
- katastrální snímky (podklad ČÚZK)

- situace s vlastnickými vztahy – situace (návrh) vložená do aktuálních podkladů vyžádaných u příslušného katastrálního úřadu (podklady katastrálního úřadu budou platné ke dni odevzdání PD), podklady musí být v maximální dostupné kvalitě. V případě, že dojde v průběhu zpracování PD ke změnám v podkladech poskytovaných katastrálním úřadem, musí být na tuto skutečnost objednatel upozorněn a dále bude dohodnut další postup. Trvalé i dočasné záborů budou vyšrafovány spolu s vyznačením v přehledné tabulce.
- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště přístupů, skládek, mezideponií, odvodnění, převádění vody apod.,
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- podrobná specifikace navrhovaných materiálů a konstrukcí včetně stanovení minimálních kvalitativních požadavků,
- zpracování specifických požadavků vyplývajících z dotačního titulu: 129 290 („Podpora opatření na DVT a MVN ve vlastnictví státu“):
 - doložení historie realizovaných opatření v posledních 10 letech
 - objekty v korytě vodního toku v ks vč. nákladů,
 - rybníky a vodní nádrže o rozloze nad 0,5 ha: doloženy hydrotechnické výpočty pro převedení Q_{100} a vyčlenění 10% retenčního objemu z celkového prostoru vodní nádrže
 - rekonstrukce hráze v m^3 vč. nákladů,
 - zvýšení zásobního prostoru stávajících MVN v m^3 vč. nákladů,
- seznam pobřežníků, výpisy dotčených parcel a jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů) s uvedením záborů pozemků a způsobu dotčení (využití) – dočasný i trvalý zábor,
- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS (cenová úroveň platná ke dni řádně dokončeného díla objednateli), elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,
- v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS (tzv. „R“ položek) bude předložena a objednatelem odsouhlasena individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,
- plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi vypracovaný koordinátorem BOZP. Plán BOZP musí splňovat jak všeobecné zásady, tak i specifické – vyplývající z projekčního návrhu a technologie výstavby
- návrh harmonogramu prací,

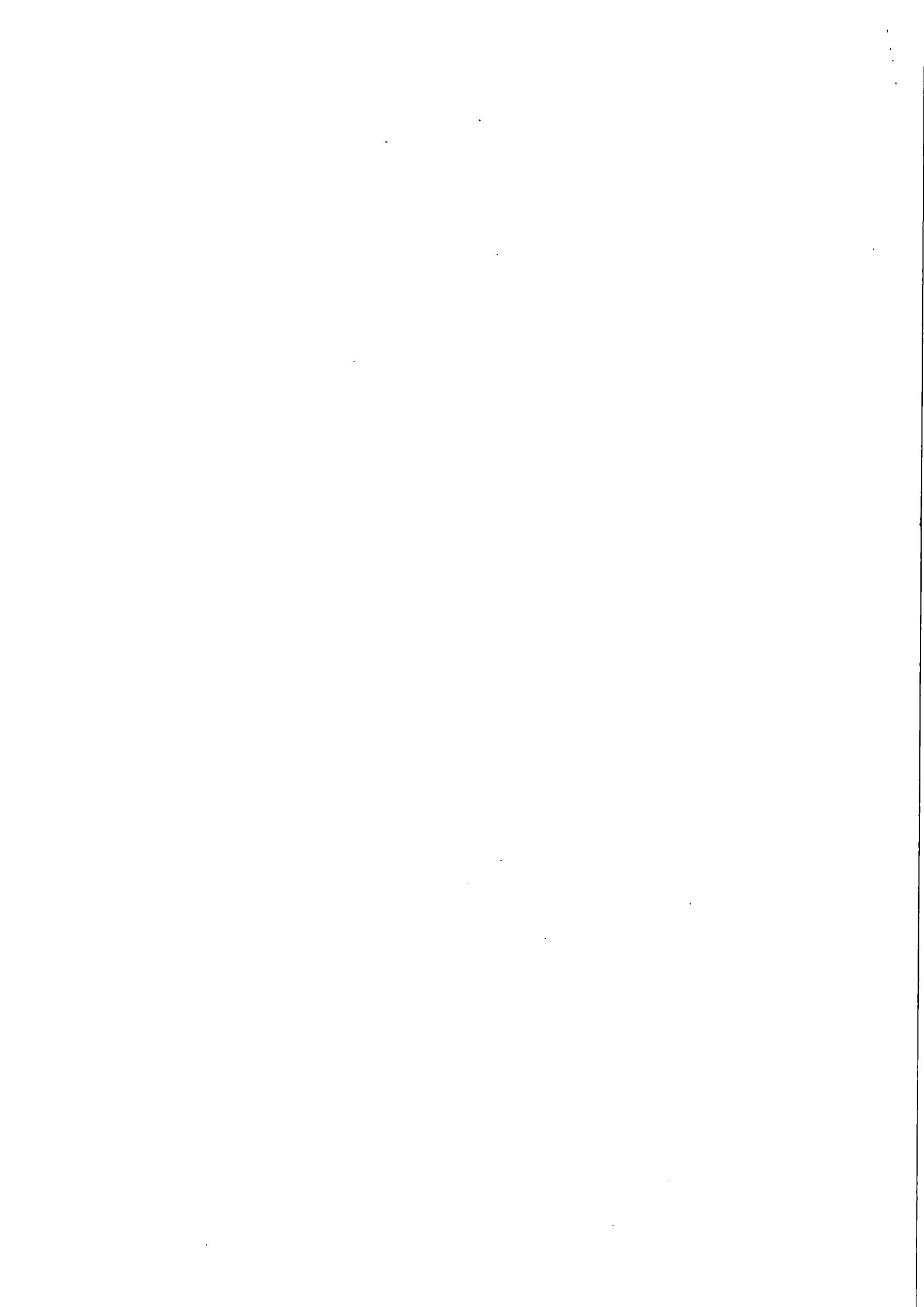
Požadovaný obsah dokladové části:

- zápisy z výrobních výborů (vypracované zhotovitelem, odsouhlasené objednatelem),
- aktuální údaje Českého hydrometeorologického ústavu,
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob (souhlasy budou vyznačeny na samostatném situačním výkresu);
 - řešení majetkoprávního vypořádání: stavba bude umístěna na pozemcích ve vlastnictví ČR s právem hospodaření s majetkem státu pro LČR, s. p. V případě otevření zemníku na pozemku jiného vlastníka pozemku, zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), na nichž má být provedeno otevření zemníku dle projektové dokumentace, podmínky uzavření smlouvy, na jejichž základě by objednatel nabyl právo otevření zemníku.
 Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle projektové dokumentace dotčeny (přístupy, příjezdy, deponie, zařízení staveniště ...), podmínky udělení souhlasu s realizací stavby a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření dle věty první.
- stanovisko správce povodí,
- stanovisko obce (zastupitelstva obce),
- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností,
- stanovisko příslušného krajského úřadu k problematice nakládání a využívání odpadů
- povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, dřeviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny a zakresleny do samostatné situace s uvedením jejich tabulkového výčtu dle náležitostí žádosti o povolení ke kácení,

- souhlas odborného lesního hospodáře (dále jen „OLH“) s těžbou v lese, stanovisko orgánu státní správy lesů,
- vyjádření vlastníků lesů do 50 m, vyjádření OLH, souhlas se stavbou dle § 14 lesního zákona,
- vynětí ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) a odnětí pozemků plnění funkcí lesa (znalecké posudky a rozhodnutí) v případě nutnosti vynětí či odnětí,
- souhlas orgánu ochrany ZPF s použitím sedimentů na pozemcích náležejících do ZPF,
- vyjádření Českého rybářského svazu,
- vyjádření uživatele rybářského revíru,
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění
- výjimka ze zákazů zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění (v případě zjištění jejich výskytu v rámci provedeného biologického průzkumu)
- Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti; sdělení příslušného úřadu, zda stavba, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, vyjádření k dotčení Nadregionálního biocentra ÚTP ÚSES ČR
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání,

Ostatní požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,
- způsob použití, využití a likvidace sedimentů a výkopků v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, případně způsob nakládání s odpady (vybouraný materiál, sediment, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci projektové dokumentace a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, vyhláška č. 294/2005 Sb. a 383/2001 Sb., zákon o hnojivech, zákon o ochraně ZPF a vyhláška o používání sedimentů na zemědělské půdě a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních) – ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Návrh využití či uložení odpadu zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.), zajistí jejich vyjádření (souhlasy) včetně podmínek uzavření smlouvy pro takové využití (uložení); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatel odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem),
- zhotovitel projedná s uživatelem rybářského revíru podmínky, za nichž uživatel rybářského revíru provede slovení rybí obsádky v místě stavby, realizované na základě projektové dokumentace pořízené dle této smlouvy, včetně pořízení protokolů výsledku slovení (minimálně přehled odchycených druhů s počtem odlovených jedinců a určení místa, kam budou přemístěni; pokud bude toto místo dodatečně změněno, protokol bude odpovídajícím způsobem doplněn) a zajistí jeho vyjádření v uvedeném směru, výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření podepsané uživatelem dle věty první),
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní/investiční), všechny stavební objekty budou zatříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování PD, a to nejméně 2 výrobní výbory, za účasti zhotovitele, objednatel, zástupce LS Město Albrechtice, a dalších dotčených dle potřeby). Konání výrobních výborů:
 - Vstupní výrobní výbor - před zahájením projekční činnosti, bude provedeno komplexní projednání zadání a budou stanoveny zásady. Vstupní výrobní výbor se uskuteční do 14 dnů od podpisu smlouvy o dílo na místě samotném.
 - Odsouhlasení koncepce řešení - materiály, návrh technického řešení apod., kontrola průběhu zpracování PD
 - Poslední výrobní výbor se bude konat k odsouhlasení konečného rozpočtu, technického řešení, návrhu technických zpráv. Ověří se, jak byly zohledněny připomínky a stanoviska



Nabídkový rozpočet

Položka	MJ	počet MJ	cena za MJ	cena bez DPH	DPH	cena s DPH
1 Geodetické práce	komplet	1	30 000	30 000	6 300	36 300
2 Biologický průzkum včetně posouzení záměru	komplet	1	40 000	40 000	8 400	48 400
3 Geologický průzkum (5 kopaných sond, 5 rozborů, 3 zkoušky zhutnění)	komplet	1	40 000	40 000	8 400	48 400
4 Projektční práce	komplet	1	120 000	120 000	25 200	145 200
5 Inženýrská činnost	komplet	1	35 000	35 000	7 350	42 350
Posudek o potřebě popřípadě o návrhu podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu nad vodním dílem a zařazení vodního díla do kategorie TBD , posouzení technického řešení PD pověřenou odborně způsobilou osobou	komplet	1	10 000	10 000	2 100	12 100
Zemník (v případě potřeby zajištění vhodné zeminy do hráže z prostoru mimo stavbu, nabídková cena za projekční práce, průzkumy, rozborů a všechny ostatní práce potřebné pro povolení zřízení a případnou rekultivaci)	soubor	1	50 000	50 000	10 500	60 500
Výkon autorského dozoru (výkon AD se předpokládá v rozsahu 8 dní, více návrh SOD, nabídková cena AD = 8 dní x sazba v Kč za 1 účast na stavbě pro výkon autorského dozoru)	den	8	4 500	36 000	7 560	43 560
Cena celkem				361 000	75 810	436 810

