



# Dodatek ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání

## **Město Český Brod**

se sídlem náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod

IČO: 00235334

bankovní spojení: KB, č.účtu : [REDACTED]

zastoupené starostou Bc. Jakubem Nekolným

(dále jen pronajímatel)

a

## **Ameba Production spol. s r.o.**

se sídlem Palackého 237, 282 01 Český Brod

IČO: 25617303

zastoupená jednatelem Petrem Fořtem

(dále jen nájemce)

uzavírají

### **Dodatek č. 1**

**ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání ev. č. 201500230/OR ze dne 15.10.2015**

v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., obč. zák.

**Tímto dodatkem se mění článek I. odst. 1 a 2 a budou znít takto:**

1. Pronajímatel tímto dodatkem předává nájemci do nájmu nebytové prostory. Jedná se o garáž č. 9 o výměře 17,1 m<sup>2</sup> a č. 2 o výměře 18,6 m<sup>2</sup>, přesná specifikace je uvedena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.
2. Celková výměra pronajímaných prostor činí 35,7 m<sup>2</sup>.

**Dále se mění článek II. odst. 1 a bude znít takto:**

1. Nájemné za užívání nebytových prostor se sjednává dohodou smluvních stran a činí celkem 21.656 Kč ročně, (slovy: dvacetjedentisícšestsetpadesátšestkorunčeských).

Příloha č. 1: situační plánec s vyznačeným předmětem pronájmu

Tento dodatek nabývá planosti a účinnosti dnem podpisu.

Změny smlouvy jsou platné a účinné jen na základě písemných, oboustranně odsouhlasených a chronologicky číslovaných dodatků.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech o dvou stranách, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

Účastníci této smlouvy potvrzují svými vlastnoručními podpisy platnost této smlouvy, prohlašují, že si tuto smlouvu přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání nikoli v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Českém Brodě dne: 04.08.2016

.....  
za pronajímatele: Bc. Jakub Nekolný,  
starosta

.....  
za nájemce: Petr Fořt  
jednatel