

SMLOUVA O DÍLO

název: **Město Týnec nad Sázavou**
zastoupený: Mgr. Martin Kadrnožka, starosta města
IČ: 00232904
DIČ: CZ00232904
sídlo: K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou
(dále jen jako „Objednatel“ na straně jedné)

a

Firma: Fastav Bau, s.r.o.
Zastoupená: Michalem Krondřákem, jednatelem společnosti
Se sídlem: náměstí I. P. Pavlova 1789/5, 120 00 Praha 2
IČO: 27078141
DIČ: CZ27078141
(dále jen jako „Zhotovitel“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)

I. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo - dále jen „Dílo“:

- Zabezpečovací práce na přístavbě ZŠ Týnec nad Sázavou v rozsahu dle oceněného výkazu výměr a v souladu se stavební dokumentací.

Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.

II. Cena Díla a způsob úhrady

Cena je stanovena:

Celkem bez DPH.....553 039,87 Kč

DPH 21 %116 138,13 Kč

Celkem s DPH669 178,00 Kč

Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla ve výši 553 039,87 Kč (slovy pět set padesát tři tisíc třicet devět korun českých a osmdesát sedm haléřů) + DPH v zákonné výši bude uhrazena na základě vystavené faktury se splatností 14 dnů. Faktura bude vystavena po předání a převzetí Díla.

Cena je konečná a obsahuje všechny nezbytné položky pro provedení díla.

III. Termín zhotovení díla

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu nejpozději do 31. 12. 2017

IV. Předání a převzetí Díla

K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

Smluvní strany se pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny Díla dohodly na smluvní pokutě ve výši 500 Kč za každý den prodlení.

Pro případ prodlení se zhotovením Díla na straně zhotovitele má objednatel právo namísto smluvní pokuty na slevu z ceny Díla ve výši 10 % za každých započatých 7 dní prodlení.

V. Odpovědnost za vady

Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 60 měsíců od předání Díla objednateli.

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

VI. Závěrečná ustanovení

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha:

Oceněný výkaz výměr

V Týnci nad Sázavou dne 2.11.2017

V Praze dne 2.11.2017

Mgr. Martin Kadrnožka
objednatel

Michal Krondřák
zhotovitel

MĚSTO TÝNEC NAD SÁZAVOU
K Náklí 404
257 41 Týnec nad Sázavou
-12-

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 17811 ZŠ Týnec nad Sázavou et.1 zabezpečovací práce

Zhotovitel: Fastav Bau, s.r.o. IČO: 27078141
náměstí I.P.Pavlova 1789/5 DIČ: CZ27078141
12000 Nové Město (Praha 2)

Objednatel: Město Týnec nad Sázavou IČO: 00232904
K Náklí 404 DIČ: CZ00232904
25741 Týnec nad Sázavou

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	553 039,87 CZK
Základní DPH	21 %	116 138,00 CZK
Zaokrouhlení:		0,13 CZK

Cena celkem: 669 178,00 czk

V _____

dne _____

1.11.2017



Za zhotovitele



Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		553 039,87	0,00	553 039,87
01	Zabezpečovací práce FÁZE 1	553 039,87	0,00	553 039,87
1	SOUPIS PRACÍ FÁZE 1	553 039,87	0,00	553 039,87

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
1	Dočasné dešťové svody	PSV	17 104,92	0,61152
2	Atikové konstrukce	PSV	53 579,50	115,52188
3	Svislé a kompletní konstrukce	PSV	238 674,10	0,51506
4	Povlakové krytiny	PSV	73 510,15	0,00600
5	Povlakové krytiny - zabezpečení světlíků	PSV	22 594,83	0,00360
969	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSV	3 737,42	0,00000
999	Přesun hmot	PSV	15 780,91	0,00000
VN	Vedlejší náklady	VN	34 572,34	0,00000
ON	Ostatní náklady	ON	83 485,70	0,00000
			553 039,87	116,65908

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 1 Dočasné deštové svody					
1	997112323	Postup střehou z panelů; jádrové vrtání pr. do 150mm do betonového panelu	ks	2 856,00	5 712,00
2	997632121	REALIZACE DOČASNÝCH DEŠŤOVÝCH SVODŮ; montážní práce, realizace dočasné vpustě	ks	1 953,00	5 859,00
3	3232151411	REALIZACE DOČASNÝCH DEŠŤOVÝCH SVODŮ; Ohěbná trubka DN100 -m ohěbná dvoupříčková chránilka 110mm	29,28000	189,00	5 533,92
Celkem za: 1 Dočasné deštové svody					17 104,92
Díl: 2 Atikové konstrukce					
4	302112222	Kontrola a očištění stávající výztuže	HZS	10,00000	2 550,00
5	311321317	Beton do atikových zdí C 16/20	m3	3,40000	2 640,00
6	311361727	Výztuž atikových zdí z oceli BS 500 S	kg	97,56000	3 658,50
7	345230019	Zdivo atikové, tvárnice betonové, tl. 30 cm	m2	17,00000	1 596,00
8	378571122	Provedení betonové závlivky zdivek atikových	m3	3,40000	1 365,00
9	723215111	Dodání pojistného přepadu 100x 300 mm s integrovanou bitumenovou manžetou	kus	2,00000	1 852,00
10	799101212	Osazení pojistného přepadu 100x 300 mm s integrovanou bitumenovou manžetou	kus	2,00000	896,00
11	799512121	Oizolování pojistného přepadu 100x 300 mm s integrovanou bitumenovou manžetou	kus	2,00000	563,00
Celkem za: 2 Atikové konstrukce					53 579,50
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce					
12	941955007	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	15,00000	1 175,00
13	941955008	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	38,00000	6 080,00
14	941955009	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	45,00000	7 200,00
15	Pol_10	Ochranná stěna v hale SO.10; voděodolná překližka 15mm	m2	52,78550	17 155,29
16	Pol_11	Trámová konstrukce; Dřevěný smrkový trámek 100x200mm vodorovný	m	9,65000	3 396,80
17	Pol_12	Trámová konstrukce; Dřevěný smrkový trámek 80x160mm vodorovný	m	28,95000	4 950,45
18	Pol_13	Trámová konstrukce; Dřevěný smrkový trámek 80x160mm svislý	m	49,23000	8 418,33
19	Pol_14	Trámová konstrukce; Tepelná izolace z minerální vaty, do přední ochranné stěny tl. 100 mm	m2	52,78550	15 782,86
20	Pol_15	Zakrytí plochy pro markýzu na SO.06; voděodolná folie z PVC	m2	2,50000	627,50
21	Pol_17	Zakrytí a realizace dočasného dřevěného schodiště do dvora; zakrytí plochou výkopu dřevěnými prkny	m2	13,75000	9 913,75
22	Pol_18	Zakrytí a realizace dočasného dřevěného přstupového schodiště, včetně zábradlí	ks	1,00000	3 850,00
23	Pol_19	Zakrytí meziprostorů mezi SO.10 a SO.02/SO.03; voděodolná folie z PVC, plachta SO.10-SO.03	m2	60,31000	9 106,81
24	Pol_20	Zakrytí meziprostorů mezi SO.10 a SO.02/SO.03; voděodolná folie z PVC, plachta SO.10-SO.02	m2	52,29000	7 895,79
25	Pol_41	Montáž ochranné stěny	m2	52,78550	14 516,01
26	Pol_42	Montáž uchycení horního trámku do panelů skrze závlivové tyče, á 0,6m	kpl	1,00000	4 120,00
27	Pol_43	Montáž trámové konstrukce	kpl	1,00000	9 520,00
28	Pol_44	Montáž uchycení překližkové stěny	kpl	1,00000	9 620,00
29	Pol_45	Montáž zakrytí plochy pro markýzu na SO.06; zajištění proti větru	ks	1,00000	1 953,00
30	Pol_46	Montáž zakrytí meziprostorů mezi SO.10 a SO.02/SO.03; zajištění proti větru	m2	112,60000	28 150,00
31	Pol_91	D+M dvoukřídlých dveří 2x 1x2m s petlicí a zámkem	kpl	1,00000	12 350,00
32	Pol_92	D+M SDK příčka tl 255 mm zdvojený profil CW+UW 100 desky 2xA 12,5 TI 100+100 mm EI 60 Rw 65dB	m2	35,52210	58 682,51
33	909001	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	10,00000	3 630,00
Celkem za: 3 Svislé a kompletní konstrukce					238 674,10

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	
Díl: 4 Povlakové krytiny						
34	952901111	Vyčištění střechy o výšce do 4 m	m2	150,00000	39,00	5 850,00
35	Pol_25	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	117,21000	38,50	4 512,59
36	Pol_26	Provedení povlakové krytiny střech vytažením izolačního povlaku za studena na konstrukce převyšující, úroveň střechy	m2	30,97275	42,00	1 300,86
37	Pol_28	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. pásy přitavením NAIPm2 v plné ploše	m2	134,78000	105,00	14 151,90
38	Pol_29	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku pásy přitavením na, konstrukce převyšující úroveň střechy, NAIP	m2	35,35000	138,00	4 878,30
39	909002	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	10,00000	363,00	3 630,00
40	910111	Hzs - predbezne obhlidky a revize	h	30,00000	403,50	12 105,00
41	Pol_27	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	0,05444	49 500,00	2 694,78
42	Pol_30	pojistná a parotěsnící vrstva - SBS modifik. asfaltový pás s nosnou vložkou zn2 Al fólie kaširovanou, sklen.i vlákný	m2	175,44400	139,00	24 386,72
Celkem za: 4		Povlakové krytiny				73 510,15
Díl: 5 Povlakové krytiny - zabezpečení světlíků						
43	952901111	Vyčištění střechy o výšce do 4 m	m2	90,00000	39,00	3 510,00
44	Pol_31	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým - kolem, světlíků	m2	34,20000	55,00	1 881,00
45	Pol_33	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. pásy přitavením NAIPm2 v plné ploše	m2	39,33000	115,00	4 522,95
46	Pol_34	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku pásy přitavením na, konstrukce převyšující úroveň střechy, NAIP	m2	17,38800	157,00	2 729,92
47	Pol_32	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	0,01368	49 500,00	677,16
48	Pol_35	pojistná a parotěsnící vrstva - SBS modifik. asfaltový pás s nosnou vložkou zn2 Al fólie kaširovanou, sklen.i vlákný	m2	66,71800	139,00	9 273,80
Celkem za: 5		Povlakové krytiny - zabezpečení světlíků				22 594,83
Díl: 969 Přesuny sutí a vybouraných hmot						
49	979081111	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km, kontejnerem 4 t	t	3,57135	321,00	1 146,40
50	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km, kontejnerem 4 t	t	53,57021	25,00	1 339,26
51	979087311	Vodorovné přemístění sutí nošením do 10 m	t	3,57135	237,00	846,41
52	979087391	Příplatek za nošení sutí každých dalších 10 m	t	3,57135	113,50	405,35
Celkem za: 969		Přesuny sutí a vybouraných hmot				3 737,42
Díl: 999 Přesun hmot						
53	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	11,25600	624,00	7 023,74
54	999311112	Příplatek za přesun hmot na a po střeše do 50 m	t	11,25600	555,00	6 247,08
55	999511211	Příplatek za mimostaveništní přesun hmot do 150 m	t	11,25600	223,00	2 510,09
Celkem za: 999		Přesun hmot				15 780,91
Díl: VN Vedlejší náklady						
56	005121020R	Provoz zařízení staveniště	kpl	1,00000	15 230,00	15 230,00
57	005124010R	Koordinační činnost	kpl	1,00000	8 112,34	8 112,34
58	00523 R	Zkoušky a revize	kpl	1,00000	11 230,00	11 230,00
Celkem za: VN		Vedlejší náklady				34 572,34
Díl: ON Ostatní náklady						
59	004121112	Oplocení staveniště včetně vrat a pronájmu - bude účtováno skutečné provedení	m	188,10000	497,00	93 485,70
Celkem za: ON		Ostatní náklady				93 485,70

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

vedeného podle § 226 a násled. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Údaje o dodavateli zapsané v seznamu k 16.10.2017

1. Identifikační údaje o dodavateli**1.1. Obchodní firma/Název**

Fastav Bau, s.r.o.

1.2. Sídlo

náměstí I. P. Pavlova 1789/5

12000 Praha Nové Město

Česká republika

1.3. IČO

27078141

1.4. Statutární orgán

Jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů	Funkce ve statutárním orgánu
Michal Krondák	jednatel

Způsob jednání

Za společnost jedná jednatel společnosti. Při podepisování za společnost připojí jednatel ke svému vlastnoručnímu podpisu a označení, že jde o jednatele společnosti i razítko s obchodním jménem společnosti.

2. Základní způsobilost, jejíž splnění dodavatel prokázal

Dodavatel prokázal Ministerstvu pro místní rozvoj, že splňuje podmínku podle:

- § 74 odst. 1 písm. a)
nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží, (tento požadavek splnily i všechny fyzické a právnické osoby uvedené v bodech 1.1. – 1.4. tohoto výpisu),
- § 74 odst. 1 písm. b)
nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- § 74 odst. 1 písm. c)
nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- § 74 odst. 1 písm. d)
nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- § 74 odst. 1 písm. e)
není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

3. Profesionální způsobilost, jejíž splnění dodavatel prokázal

Dodavatel prokázal, že splňuje podmínku podle:

3.1. § 77 odst. 1 – profesionální způsobilost

Výpis z obchodního rejstříku

3.2. § 77 odst. 2 písm. a) – oprávnění k podnikání

Název dokladu	Vystavil	Předmět podnikání	Obory činnosti	Datum vystavení	Datum platnosti
Výpis z živnostenského rejstříku	Česká pošta, s.p.	Projektová činnost ve výstavbě		07.07.2011	
Výpis z živnostenského rejstříku	Česká pošta, s.p.	Provádění staveb, jejich změn a odstraňování		07.07.2011	
Výpis z živnostenského rejstříku	Česká pošta, s.p.	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona	Viz. poznámka 1 za tabulkou	07.07.2011	

Pozn. 1

Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost

Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)

Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti

Zprostředkování obchodu a služeb

Velkoobchod a maloobchod

Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí

Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků

Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy

3.3. § 77 odst. 2 písm. c) – odborná způsobilost

Název dokladu	Obsah dokladu	Vystavil	Datum vystavení	Datum platnosti
Osvědčení o autorizaci 30026	Ing. Michal Holík, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby	ČKAIT	06.03.2007	

4. Datum podání žádosti o zápis do seznamu a jiné rozhodné informace

Rozhodnutí o zápisu dodavatele do seznamu nabylo právní moci dne 21.09.2011.

Poslední aktualizace zápisu v seznamu byla provedena dne 16.03.2017.

Správnost tohoto výpisu se potvrzuje
Česká republika - Ministerstvo pro místní rozvoj

Datum: 16.10.2017

Evidenční číslo: W1710000702

