

μ#6753/CJH/2017-CJHM@1 5

6753/CJH/2017-CJHM

Č.j.: UZSVM/CJH/6540/2017-CJHM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2
za kterou právně jedná: **Mgr. Václav Mikeš**, ředitel odboru Odloučené pracoviště Jindřichův
Hradec, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „prodávající“)

a

MARKSIMON s.r.o.,
se sídlem Jahodová 2702/127, 106 00 Praha 10,
kterou zastupuje Šimon Piskáček, jednatel,
IČO: 26780003,
zapsána ve veřejném rejstříku právnických osob vedeném u Městského soudu v Praze pod
spisovou značkou C 93245,
bankovní spojení: XXXXXXXX
(dále jen „kupující“)

uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

KUPNÍ SMLOUVU

č. A/3512/CJHM/2017

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených movitých věcí:

Pol. číslo	Název majetku	Inventární číslo	Počet MJ
1.	Vysokozdvížený vozík Desta	805-8800008553	1 ks
	Traktorový přívěs	805-8800008686	1 ks

(dále jen „převáděný majetek“).

- Jedná se o stroje, které jsou běžně používány v procesu nakládky a vykládky, jsou staršího data výroby, vytěžované, ale stále provozuschopné. Lze předpokládat nižší výkon a značnou opotřebenost.
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s převáděným majetkem, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.
- Převáděný majetek
 - vysokozdvížený vozík Desta se nachází v areálu společnosti MARKSIMON s.r.o., Kladno
 - traktorový přívěs se nachází v Deštné, okr. J. Hradec.

5. Tato kupní smlouva je uzavírána na základě výsledků výběrového řízení, které vyhlásil prodávající.

Čl. II.

1. Prodávající převádí touto smlouvou kupujícímu vlastnické právo k převáděnému majetku, a to za kupní cenu stanovenou v čl. II. odst. 2 této smlouvy. Kupující toto právo za kupní cenu uvedenou v čl. II. odst. 2 této smlouvy přijímá.
2. Kupní cena za převáděný majetek, ve smyslu odst. 1 tohoto článku činí 62.000,- Kč (slovy: *šedesátdvatisíc korun českých*).
3. Kupující se zavazuje převáděný majetek převzít a přepravit na své náklady do 5 pracovních dnů ode dne úhrady kupní ceny.

Čl. III.

1. Smluvní strany se dohodly, že na úhradu kupní ceny stanovené v čl. II. odst. 2 této smlouvy bude použita částka ve výši 6.000,- Kč, kterou složil kupující ve výběrovém řízení na účet prodávajícího č. XXXXXXXX v. s. XXXXXXXX dne 30. 10. 2017. Zbývající část kupní ceny ve výši 56.000,- Kč zaplatí kupující na účet prodávajícího vedený u České národní banky se sídlem v Praze, číslo účtu XXXXXXXX, variabilní symbol XXXXXXXX, a to do 7 pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy.
2. Neuhradí-li kupující celou kupní cenu ve lhůtě, stanovené touto smlouvou, je kupující povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny za každý den prodlení.
3. V případě prodlení s úhradou kupní ceny je prodávající oprávněn požadovat úhradu, kromě smluvní pokuty dle předchozího odstavce, i úroky z prodlení dle platné právní úpravy po kupujícím.
4. Pokuta dle odst. 2 je splatná do 10 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení na účet prodávajícího č.: XXXXXXXX.
5. Pro účely této smlouvy se kupní cena, smluvní pokuta a úroky z prodlení (a případné jiné platby) považují za zaplacené okamžikem připsání celé hrazené částky na účet prodávajícího.

Čl. IV.

1. Prodávající prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady kromě těch, které jsou uvedeny níže.
2. Kupujícímu je známo, že uvedené movité věci na základě smlouvy o nájmu movitých věcí č. C/779/CJHH/2017 užívá společnost MARKSIMON s.r.o., IČO: 26780003. Nájem je sjednán do doby realizace pronajatých věcí, nejdéle však do 31. 12. 2017. S obsahem shora uvedené nájemní smlouvy byl kupující seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.
3. Kupující prohlašuje, že je mu současný stav převáděného majetku dobře znám, a že měl možnost se stavem předmětu koupě se dostatečným způsobem seznámit. Kupující se tímto ve smyslu ustanovení § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., výslovně vzdává svých práv z vadného plnění.
Kupující prohlašuje, že nemá žádné dluhy vůči státu a je schopen dodržet své závazky vyplývající z této smlouvy, zejména zaplatit včas a řádně kupní cenu.
4. Kupující je povinen bez zbytečného odkladu oznámit prodávajícímu podstatné skutečnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na převod vlastnického práva k převáděnému majetku

podle této smlouvy, zejména pak skutečnosti, které se dotýkají povinnosti zaplacení kupní ceny. Tato povinnost kupujícího trvá až do okamžiku zaplacení kupní ceny s příslušenstvím.

Čl. V.

1. Kupující je oprávněn odstoupit od této kupní smlouvy pouze v souladu s ustanovením § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
2. Pokud kupující neuhradí kupní cenu řádně a včas, má prodávající právo v souladu s ustanovením § 1977 zákona č. 89/2012 Sb. od smlouvy odstoupit, pokud to kupujícímu (prodlávajícímu) oznámí bez zbytečného odkladu poté, co se o prodlení dozvěděl.
3. V případě, že dojde k porušení závazků ze strany kupujícího ve smyslu odst. 2 tohoto článku a prodávající od této smlouvy odstoupí, propadá část kupní ceny, složená kupujícím na účet prodávajícího při výběrovém řízení (dále jen „kauce“), ve prospěch prodávajícího.
4. Odstoupením od smlouvy prodávajícím zároveň vznikne prodávajícímu právo na náhradu veškerých nákladů, které mu vznikly v souvislosti s prodejem převáděného majetku.
5. Odstoupením od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran se nedotýká povinnosti kupujícího zaplatit peněžité plnění (zejména úroky z prodlení, smluvní pokuty, náklady, které vznikly prodávajícímu v souvislosti s prodejem převáděného majetku), na jejichž úhradu vznikl prodávajícímu nárok od data účinnosti smlouvy do data účinnosti odstoupení.
6. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné a nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně.
7. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy a kupní cena již byla zaplacená, má prodávající povinnost do 30 dnů od účinků odstoupení vrátit kupní cenu sníženou o:
 - náklady, které vznikly prodávajícímu v souvislosti s prodejem převáděného majetku
 - kauci (pouze v případě odstoupení od smlouvy prodávajícím)
 - vyúčtované smluvní pokuty a úroky z prodlení

na účet kupujícího.

Pokud kupní cena ještě nebyla uhrazena (a k odstoupení od smlouvy došlo ze strany prodávajícího), má kupující povinnost do 30 dnů od doručení výzvy k úhradě vyúčtovaných nákladů, které vznikly v souvislosti s prodejem převáděného majetku, převést vyúčtovanou částku na účet prodávajícího. Kupující je povinen zaplatit prodávajícímu vyúčtované smluvní pokuty a úroky z prodlení, pokud vznikly dle této smlouvy. Kauce propadá ve prospěch prodávajícího podle odst. 3 tohoto článku.

8. Prodávající má právo od této smlouvy odstoupit, ukážou-li se prohlášení kupujícího, uvedená v čl. IV. odst. 2 a 3 této smlouvy, jako nepravdivá anebo nastanou-li takové skutečnosti.

Čl. VI.

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
2. Prodávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Prodávající předá kupujícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
3. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
4. Vlastnické právo k převáděnému majetku přechází na kupujícího dnem uhrazení kupní ceny.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese kupující.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Jindřichově Hradci dne

V dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

MARKSIMON s.r.o.

.....
Mgr. Václav Mikeš
ředitel
odbor OP Jindřichův Hradec
(prodávající)

.....
Šimon Piskáček
jednatel
(kupující)