



## SMLOUVA O DÍLO

čj. KRPP-92998-18/ČJ-2014-0300VZ-VZ

Česká republika - Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje

Sídlo: Nádražní 2, Plzeň, PSC 306 28  
Zastoupená: **plk. Mgr. Jaromírem Knížetem, ředitelem**  
IČ: 75151529  
DIČ: CZ75151529  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu: 

**jako „objednatel“**

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY	
Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje	
Registrace v ERS provedena	
dne:	12 -08- 2014
Č.j.: KRPP-	92998-18/ČJ-2014-0300VZ-VZ
Pod č. ERS:	1091/...
Registraci provedl:	

a

společnost: **INVENTE, s.r.o.**  
sídlo: Žerotínova 483/1, 370 04 České Budějovice  
zastoupená: Ing. Arch. Václavem Jankovcem, jednatelem  
IČ: 25171232  
DIČ : CZ25171232  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
Telefon:   
E-mail: 

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 7406.

**jako „zhotovitel“**

**uzavírají dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů tuto**

### SMLOUVU O DÍLO (dále jen "smlouva")

#### I. Účel smlouvy

Účelem smlouvy je energetickými audity a projektovými dokumentacemi zabezpečit podmínky pro realizaci akce

**„OPŽP - zpracování energetických auditů a PD staveb u 6ti objektů areálu ÚO PČR  
Domažlice, Kosmonautů 165,CZ.1.02/3.200/14.00025“**

dle specifikace, která je nedílnou součástí této smlouvy.

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je vypracování energetických auditů, projektových dokumentací na stavební úpravy objektů (včetně PENB) v rozdělení na jednotlivé objekty a zabezpečení inženýrské činnosti pro územní rozhodnutí, v tomto rozsahu:
  - a) zpracování energetických auditů budov
  - b) zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a realizaci stavby v podrobnostech zadávací dokumentace na zhotovitele stavby (včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu), součástí projektové dokumentace bude průkaz energetické náročnosti budovy;
  - c) zabezpečení výkonu autorského dozoru (dále jen AD) po celou dobu výstavby dle vyžádání objednatele - předpokládaný počet 20 hodin AD na každý objekt, tj. 120 hodin celkem pro všechny objekty;
  - d) zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí na přípojku plynovodu pro budovu č. 23 na pozemku 1650/33;
  - e) zabezpečení inženýrské činnosti pro územní rozhodnutí (včetně předjednání v průběhu zpracování projektové dokumentace a podání žádosti o územní rozhodnutí) na přípojku plynovodu pro budovu č. 23 na pozemku 1650/33;
2. Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo zaplatit dohodnutou cenu za dílo.
3. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 1.7.2014, která byla na základě zadávacího řízení zveřejněného pod číslem jednacího KRPP-92998/CJ-2014-0300VZ-VZ vybrána jako nejvýhodnější.

## III. Cena za dílo

1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo, specifikované v bodu 1 čl. II. smlouvy, a to ve výši:
2. Cena za dílo činí

2.1 za zpracování energetických auditů budov v rozsahu dle čl. II bodu 1 písm. a) smlouvy

bez DPH	172 000,- Kč,
sazba DPH 21 %	36 120,- Kč,
včetně DPH	208 120,- Kč,

Slovy: dvěsetosmtisícjedenstodvacet Kč

2.2 za zpracování projektových dokumentací v rozsahu dle čl. II bodu 1 písm. b) smlouvy

bez DPH	231 000,- Kč,
sazba DPH 21 %	48 510,- Kč,
včetně DPH	279 510,- Kč,

Slovy: dvěsetšedesátdevětstisícpětsetdeset Kč

2.3 za AD v předpokládaném rozsahu dle čl. II bodu 1 písm. c) smlouvy

bez DPH	26 800,- Kč,
sazba DPH 21 %	5 628,- Kč,
včetně DPH	32 428,- Kč,

Slovy: třicetdvatisícčtyřistadvacetosm Kč

2.4 hodinová sazba za AD	
bez DPH	230,- Kč,
sazba DPH 21 %	49,- Kč,
včetně DPH	279,- Kč,
	Slovy: dvěstěsedmdesátdevět Kč

2.5 za zpracování projektové dokumentace v rozsahu dle čl. II bodu 1 písm. d) smlouvy	
bez DPH	15 000,- Kč,
sazba DPH 21 %	3 150,- Kč,
včetně DPH	18 150,- Kč,
	Slovy: osmnácttisícjedenstopadesát Kč

2.6 za inženýrskou činnost v rozsahu dle čl. II bodu 1 písm. e) smlouvy	
bez DPH	10 000,- Kč,
sazba DPH 21 %	2 100,- Kč,
včetně DPH	12 100,- Kč,
	Slovy: dvanácttisícjedensto Kč

- Sjednaná cena za dílo v Kč bez DPH, uvedená v bodě 2.1, 2.2, 2.5 a 2.6 tohoto článku smlouvy je s odkazem na ustanovení § 2620 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. cenou nejvýše přípustnou. V případě neprovedení některých prací ze strany zhotovitele na základě určení objednatele bude sjednaná cena za dílo ponížena o neprovedené práce. V případě změny zákonné sazby DPH bude sjednaná cena přepočtena tak, aby položka "sazba DPH" odpovídala zákonné sazbě DPH platné v době zdanitelného plnění. Cena za AD dle bodu 2.3 bude fakturována dle skutečně realizovaného počtu hodin AD odsouhlaseného objednatelem za použití hodinové sazby uvedené v bodě 2.4.
- Zhotovitel prohlašuje, že výše uvedené ceny zahrnují veškeré náklady spojené s plněním předmětu smlouvy. Obsahují úplné ocenění všech položek projektových prací, dodávek, služeb a souvisejících činností s plněním předmětu smlouvy. Tabulka "Cenová nabídka" v Kč bez DPH a včetně DPH se současným uvedením sazby DPH v % a v Kč v rozdělení na jednotlivé objekty je přílohou č. 1 smlouvy.

#### IV.

##### Doba a místo plnění

##### 1. Termín plnění:

Dílo podle bodu 1.a), b) čl. II. smlouvy: **30. 9. 2014**

Dílo podle bodu 1.d) čl. II. smlouvy: **31. 8. 2014**

Dílo podle bodu 1. e) čl. II. smlouvy: **31. 10. 2014**

Dílo podle bodu 1.c) čl. II. smlouvy: **během výstavby**

##### 2. Místo plnění:

Místem dodání a předání projektové dokumentace je objekt Krajského ředitelství policie ČR, oddělení správy nemovitého majetku, Sedláčkova 44, Plzeň.

Místem plnění výkonu autorského dozoru je místo provádění stavebních úprav ÚO PČR Domažlice, Kosmonautů 165, Domažlice.

#### V.

##### Podmínky provedení díla

- Zhotovitel plní své závazky ze smlouvy na své náklady a svou odpovědnost s odbornou péčí a splní je řádným ukončením a předáním předmětu plnění. Zhotovitel provede dílo v kvalitě stanovené platnými technickými normami, v souladu s obecně závaznými právními předpisy vztahujícími se k realizaci díla a rozhodnutími

- veřejnoprávních orgánů. PD bude zpracována tak, aby následně mohla být použita jako podklad pro výběrové řízení na zhotovitele stavby.
2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo subdodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. Zhotovitel je plně zodpovědný za koordinaci provádění projektových prací svými subdodavateli.
  3. Energetické audity budov zpracuje zhotovitel ve smyslu zákona č. 406/2000 Sb. a vyhlášky č. 480/2012 Sb., jejich novelizací a prováděcích předpisů.
  4. Projektovou dokumentaci zpracuje zhotovitel ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, v platném znění, prováděcí vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, v platném znění, vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádí některá ustanovení stavebního zákona. PD bude zpracována v rozsahu dle specifikačního listu v rozdělení na jednotlivé objekty.
  5. Zhotovitel je povinen dodat objednateli projektovou dokumentaci autorsky novou, nepoužitou a s doklady v českém jazyce. Při použití průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob (patenty, vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky apod.), zhotovitel plně odpovídá za dodržení právních podmínek použití tohoto vlastnictví a v případě jejich porušení nese právní důsledky z toho vyplývající.
  6. Zhotovitel musí v PD navrhovat použití výrobků a materiálů, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané životnosti projektované budoucí stavby byla při její běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienická nezávadnost, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Nesmí navrhovat použití žádných výrobků a materiálů, o kterých je známo, že jsou škodlivé. Bude-li ve výkazu výměr, soupisu prací a dodávek s podrobným popisem požadovaných standardů objednatel nucen uvést položku, která jednoznačně vymezuje použitý materiál, má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard, který může být nahrazen materiálem nebo technologií srovnatelnou. Použití tohoto materiálu nebo technologie nesmí být navrženo bez řádného zdůvodnění, popř. s doložením výpočtů, výkresů apod., a to za podmínky písemného souhlasu objednatele.
  7. V průběhu zpracování PD zpracovatel svolá minimálně 1x měsíčně technickou radu (dále jen "TR"). Technická rada je složena ze zástupce objednatele uvedeného v čl. V odst. 11 smlouvy a zástupce zhotovitele uvedeného v čl. V odst. 12 smlouvy. Na jednání TR jsou dle potřeby zváni zástupci odborných služeb vyjadřujících se k PD. Ze závěrů TR zhotovitel do PD zpracuje veškeré požadované připomínky, úpravy a doplňky. K závěrečnému projednání úplnosti a kvality zpracované služby svolá zhotovitel poslední TR a její termín jednání stanoví tak, aby byla dodržena doba plnění díla. Z každé TR bude zhotovitelem pořízen zápis, jehož kopii do 5 dnů zašle účastníkům TR, přičemž zápisy budou součástí dokladové části PD.
  8. Zhotovitel se pro případ, kdy by v budoucnu bylo soudem, správním či jiným obdobným orgánem konstatováno, že některý ze zhotovitelem dodaných energetických auditů neodpovídá právním předpisům či normám platným v době jeho zhotovení, zavazuje dodat objednateli nový bezchybný energetický audit. Bude-li objednateli z důvodu prokazatelné vady průkazu energetické náročnosti uložena soudem, správním či jiným obdobným orgánem pokuta či jiná obdobná finanční sankce, popř. bude-li v důsledku prokazatelné vady energetického auditu objednateli odebrána nebo zkrácena již poskytnulá dotace či jiná obdobná finanční podpora, zavazuje se zhotovitel objednateli v plné výši nahradit veškerou vzniklou újmu.
  9. Součástí PD budou i základní podmínky vybavení a provozu staveniště (rozmístění elektrických a jiných vedení, jejich ochrana, místa odběru elektrické energie, vody apod.), harmonogram provádění, kontrolní etapy popř. uzlové body vlastní stavby, množství, třídění a odvoz odpadu včetně místa jeho uložení, popř. další podmínky realizace vlastní stavby.

10. Dílo, které v průběhu provádění vykazuje nedostatky nebo odporuje smlouvě, musí zhotovitel nahradit na vlastní náklady bezvadným provedením. Vznikne-li tímto objednateli škoda, hradí ji zhotovitel.
11. Objednatelem jsou výkonem funkce technického dozoru při plnění předmětu smlouvy zpracování PD z hlediska jejího reálného zpracování k provádění vlastní výstavby.
12. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat [REDAKCE]
13. Zhotovitel se zavazuje kvalifikovanou osobou zajistit výkon AD, a to po celou dobu provádění stavebních úprav až do vydání kolaudačního souhlasu, popř. předání stavby. Předpoklad plnění AD je 20 hodin na každý objekt, případné snížení nebo navýšení počtu hodin bude řešeno na základě potřeby dle objektivních důvodů v průběhu stavebních prací. Právo fakturace za AD vzniká zhotoviteli až po vydání kolaudačního souhlasu a nabytí jeho právní moci, popř. po předání stavby dodavatelem stavebních úprav. Skutečné plnění autorského dozoru musí být prokazatelně doloženo.
14. Zhotovitel je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly, kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
15. Objednatel zajistí zhotoviteli přístup do objektů Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje uvedených v příloze č. 2.

## **VI.**

### **Předání a převzetí díla**

1. K předání předmětu díla zhotovitel vyzve objednatele nejpozději 5 dnů před termínem ukončení plnění.
2. Předání EA a PD, PD, dokladové části (v rámci inženýrské činnosti) v místě plnění dle čl. IV. bodu 2 smlouvy, musí provést statutární orgán nebo osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele.
3. Po kontrole předmětu díla, v případě, bude-li předmět díla bez vad, objednatel nebo osoba jím pověřená k převzetí předmětu díla podepíše "Protokol o předání a převzetí EA a PD", "Protokol o předání a převzetí PD", "Protokol o předání a převzetí dokladové části" (v rámci inženýrské činnosti), kterým se potvrdí úplnost provedeného díla a jeho předání bez vad. Na protokolu musí být uvedeno jméno odpovědné osoby objednatele a zhotovitele, jejich podpis, datum předání a razítko.
4. Objednatel není povinen převzít provedené dílo, které vykazuje nedostatky nebo odporuje smlouvě. V případě jejího nepřevzetí sepiší a podepíší zástupci zhotovitele a objednatele "Protokol o nepřevzetí díla", kde se uvedou důvody nepřevzetí (vady) a budou stanoveny termíny k jejich odstranění. Nedostalky musí zhotovitel odstranit na vlastní náklady bezvadným provedením. Nepřevzetím předmětu díla není dotčen termín ukončení plnění dle čl. IV. bodu 1 smlouvy a ustanovení o smluvních pokutách a úrocích dle čl. XI. smlouvy. Vznikne-li tímto objednateli škoda, hradí ji zhotovitel.

## **VII.**

### **Fakturační a platební podmínky**

1. Daňový doklad (dále jen "faktura") zhotovitel po vzniku práva fakturovat, tj. po podpisu "Protokolu o předání a převzetí EA a PD", vystaví, a do 5 pracovních dnů doručí objednateli v trojím vyhotovení. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle ust. § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti dle dalších platných právních předpisů. Faktura musí dále

obsahovat číslo smlouvy o dílo. K faktuře musí být jako příloha připojen "Protokol o předání a převzetí EA a PD", "Protokol o předání a převzetí PD", "Protokol o předání a převzetí dokladové části" (v rámci inženýrské činnosti).

2. Faktura, vystavená zhotovitelem, musí obsahovat označení objednatele: Česká republika - Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Nádražní 2, 306 28 Plzeň a bude zhotovitelem doporučeně zaslána na adresu: Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, OSM, Nádražní 2, 306 28 Plzeň, případně může být i osobně předána v místě plnění dle článku IV. bodu 2.
3. Splatnost faktury je 21 kalendářních dnů ode dne doručení faktury. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch účtu zhotovitele.
4. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
5. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet vyhotovení nebo neodpovídá-li cena údajům uvedeným ve smlouvě o dílo. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové bezvadné faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 pracovních dnů ode dne doručení vrácené faktury zhotoviteli.
6. Daňový doklad vystavený poskytovatelem zdanitelného plnění (zhotovitelem), bude příjemcem zdanitelného plnění (objednatel) uhrazen v plné výši včetně DPH, jestliže si objednatel ověří způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel není nespolehlivým plátcem DPH. V opačném případě objednatel uhradí zhotoviteli pouze základ daně a DPH převede přímo příslušnému správci daně.

#### **VIII.**

#### **Vlastnické právo a odpovědnost za škody**

1. Vlastnické právo k provedenému dílu přechází na objednatele okamžikem podpisu "Protokolu o předání a převzetí EA a PD", "Protokolu o předání a převzetí PD", "Protokolu o předání a převzetí dokladové části" (v rámci inženýrské činnosti) zástupci obou smluvních stran. Za nebezpečí škody až do podpisu tohoto protokolu odpovídá zhotovitel.
2. Vlastníkem jakékoliv věci (dokumentace apod.), předané zhotoviteli k provedení požadovaného díla, je objednatel. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele a zpět ze zhotovitele na objednatele okamžikem předání věci a podpisem "Protokolu o zápůjčce" zástupci obou smluvních stran.

#### **IX.**

#### **Záruka a reklamní podmínky**

1. Zhotovitel přejímá závazek záruky za jakost provedeného díla po celou dobu od předání díla objednateli až do termínu 60 měsíců od kolaudačního souhlasu k užívání stavby, na níž byla PD zpracována.
2. Reklamacie uplatňuje objednatel u zhotovitele e-mailem příp. faxem bezodkladně po zjištění vady na poskytnutém díle (dále jen „vada“). Následně do 5 pracovních dnů zašle zhotoviteli písemné "Oznámení reklamace". V oznámení reklamace musí být vada popsána a uvedeno, jak se vada projevuje, dále může oznámení obsahovat i návrh objednatele, jakým způsobem navrhuje zhotoviteli vadu odstranit.
3. Zhotovitel se vyjádří k reklamaci do 5 pracovních dnů po obdržení písemného "Oznámení reklamace". Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznal v plném rozsahu. Odstranění vady zahájí zhotovitel do 5 pracovních dnů po obdržení písemného "Oznámení reklamace", a to i v případě, že reklamaci neuznává. V součinnosti s objednatelem stanoví i termín odstranění reklamované vady, který prokazatelně oznámí objednateli. Náklady na odstranění reklamované vady nese

zhotovitel i ve sporných případech, a to až do případného rozhodnutí soudu. O odstranění vady bude sepsán a podepsán zástupci zhotovitele a objednatele "Protokol o odstranění vady".

4. Nezahájí-li zhotovitel odstranění řádně reklamované vady ani do 10 pracovních dnů od obdržení písemného "Oznámení reklamace", je objednatel oprávněn pověřit odstranění vady jiný odborně způsobilý subjekt. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
5. Bude-li projektová dokumentace v průběhu provádění stavby vykazovat takové nedostatky, které zabrání dalšímu pokračování stavby, objednatel na tuto skutečnost výslovně poukáže v písemném "Oznámení reklamace". Zhotovitel se v takovém případě vyjádří k "Oznámení reklamace" neprodleně, nejpozději však do 24 hodin po obdržení písemného "Oznámení reklamace". Odstranění vady PD zahájí zhotovitel ihned po obdržení písemného "Oznámení reklamace", a to i v případě, že reklamaci neuznává. Lhůtu ukončení odstranění vady sjedná zhotovitel se zhotovitelem stavby. O odstranění vady bude sepsán "Protokol o odstranění vady". V případě uznané reklamace musí zhotovitel tyto nedostatky v PD opravit na vlastní náklady bezvadným provedením, vznikne-li tímto objednateli škoda, hradí ji zhotovitel.

## **X. Vady**

Odpovědnost za vady a nároky z vad na provedeném a předaném díle se řídí ustanoveními § 2615 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

## **XI. Smluvní pokuty a úroky z prodlení**

1. Zhotovitel zaplatí objednateli v případě prodlení s provedením díla v termínu uvedeném v bodu 1 čl. IV. smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla (včetně DPH) za každý započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu. Tím nejsou dotčena ustanovení čl. XIII. smlouvy. Okamžik práva fakturace této smluvní pokuty vzniká prvním dnem prodlení.
2. V případě, nedodá-li zhotovitel objednateli dílo ani do 10 kalendářních dnů po uplynutí lhůty stanovené dle bodu 1 čl. IV smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli za nedodané dílo jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč. Tato smluvní pokuta bude objednatelem vymáhána nezávisle na smluvní pokutě dle bodu 1 tohoto článku smlouvy. Tím nejsou dotčena ustanovení čl. XIII. smlouvy. Okamžik práva fakturace této smluvní pokuty vzniká 11. den prodlení.
3. Zhotovitel zaplatí objednateli v případě nedodržení sjednaného termínu odstranění reklamované vady, zjištěné v záruční době uvedené v čl. IX. bodu 1 smlouvy a podle podmínek uvedených v dalších bodech čl. IX. smlouvy, smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý započatý den prodlení, a to až do podpisu "Protokolu o odstranění vady". Tato smluvní pokuta se rovněž vztahuje i na vady zjištěné v PD v průběhu provádění stavby dle bodu 5 čl. IX. smlouvy. Tím nejsou dotčena ustanovení čl. XIII. smlouvy. Okamžik práva fakturace této smluvní pokuty vzniká prvním dnem prodlení.
4. V případě vady PD, zjištěné v průběhu provádění stavby, která způsobí objednateli vznik víceprací ve finančním objemu větším jak 10 % zhotovitelem rozpočtovaných nákladů stavby (po zohlednění meziročního nárůstu cen), zhotovitel zaplatí objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 30 000,- Kč. Tuto smluvní pokutu objednatel neuplatní, pokud zhotovitel na mimořádném jednání TR svolané za tímto účelem objednatelem, prokáže, že se jedná o vadu a o vícepráce, které ani při vynaložení odborného přístupu při zpracování PD a zpracování výkazu výměr nemohl objektivně předvídat. Ani v tomto případě však zhotoviteli nezaniká povinnost odstranění vady dle podmínek bodu 3 tohoto článku smlouvy. Pokud zhotovitel objektivní důvody vzniku vady v PD neprokáže, bude tato smluvní jednorázová pokuta objednatelem uplatněna a vymáhána na zhotoviteli nezávisle na smluvní

pokutě dle bodu 3 tohoto článku smlouvy. Okamžik práva fakturace této jednorázové smluvní pokuty vzniká objednateli následující den, kdy TR neuzná zhotovitelem PD předložené zdůvodnění příčin vzniku vady.

5. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2012 Sb., kterým se určuje výše úroku z prodlení.
6. Není-li touto smlouvou stanoveno jinak, pak povinnost zaplatit škodu, smluvní pokutu nebo úrok z prodlení má smluvní strana do třiceti kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy druhé smluvní strany k zaplacení škody, smluvní pokuty nebo úroku z prodlení.
7. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná smluvní strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně v této souvislosti škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně vedle smluvních pokut a úroku z prodlení v plné výši.

## **XII.**

### **Zvláštní ujednání**

1. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky.
2. Ve smluvně výslovně neupravených otázkách se tento závazkový vztah řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
3. Zhotovitel prohlašuje, že provedené dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob při provádění díla.
4. Objednatel a zhotovitel prohlašují, že jsou seznámeni s technickými a jinými požadavky objednatele a obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, vztahující se k předmětu smlouvy a že tyto mají ke dni podpisu smlouvy k dispozici.
5. V případě zapůjčení jakékoliv dokumentace nebo podkladů od objednatele musí zhotovitel po ukončení plnění předmětu smlouvy tyto podklady do 30 kalendářních dnů vrátit objednateli.
6. Smluvní strany se dohodly, že si bezodkladně sdělí skutečnosti, které se týkají změn některého ze základních identifikačních údajů, včetně právního nástupnictví.
7. Jednacím jazykem při jakémkoliv ústním jednání či písemném styku, souvisejícím s plněním této smlouvy, je český jazyk.
8. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy s výjimkou informací, které jsou obchodním tajemstvím zhotovitele a jsou zhotovitelem ve smlouvě zřetelně označeny.
9. Vznikne-li na straně objednatele potřeba vícetisků (kopií), bude se zhotovitelem tento požadavek řešen samostatným jednáním objednatele se zhotovitelem PD.
10. Zhotovitel provede poučení osob ve smyslu § 115 odst. 2 zákona č. 273/2008 Sb., o PČR, o povinnosti zachovávat mlčenlivost, o všem, co se v souvislosti s požadovanou nebo poskytnutou činností dověděl.

## **XIII.**


### **Zánik smluvního vztahu**

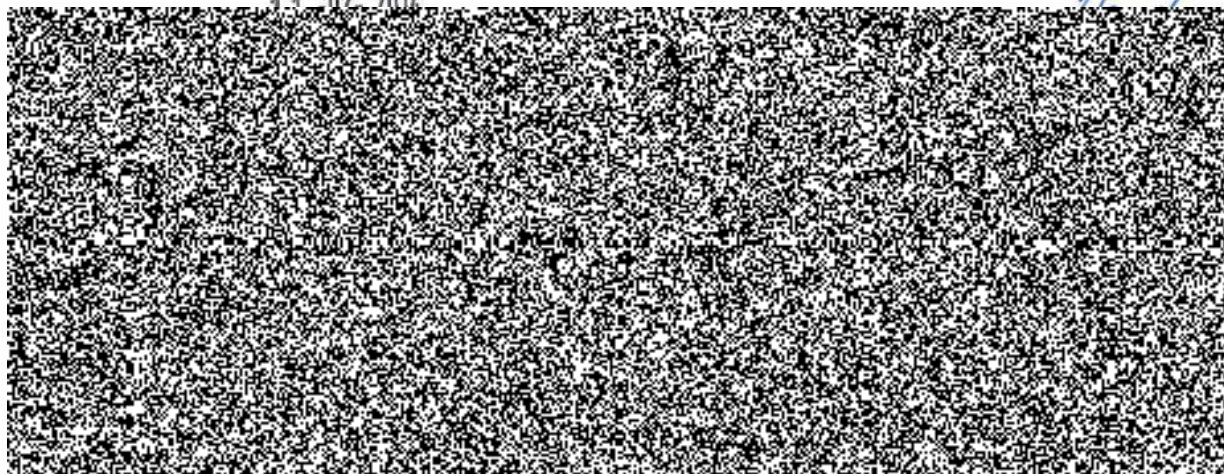
1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah mimo zákonné důvody zaniká dále v těchto případech:
  - a) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně objektivně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
  - b) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem pro její podstatné porušení zhotovitelem.
2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí:
  - a) nedodržení doby provedení díla dle bodu 1 čl. IV. smlouvy, po předchozím upozornění objednatele a to ani po uplynutí 10 kalendářních dnů od termínu provedení a předání předmětu smlouvy;



- b) nedodržení doby výkonu AD dle bodu 2 čl. IV smlouvy po vyzvání objednatele, a to ani po uplynutí 30 kalendářních dnů od tohoto vyzvání
  - c) nedodržení sjednaného množství, jakosti nebo druhu díla;
  - d) neodstranění vad díla ve sjednané době;
  - e) nedodržení ujednání o záruce za jakost díla.
3. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu odstoupení, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Zhotovitel v tomto případě:
- provede soupis všech provedených prací a jejich finanční ocenění formou položkového rozpočtu;
  - zpracuje konečnou fakturu rozpracovaného díla;
  - předá po ocenění rozpracované dílo objednateli.
4. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na nárok na případné smluvní pokuty či nárok na náhradu škody.

#### **XIV. Závěrečná ujednání**

1. Oprávněna k převzetí díla a jednání ve věcech technických je 
2. Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích o 24 stranách, z nichž každý má platnost originálu. Tři vyhotovení obdrží objednatel, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
3. Smlouva může být měněna či doplňována vzájemně odsouhlasenými a podepsanými písemnými a vzestupně očíslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí.
4. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy vylučovaly a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů. Na důkaz svého souhlasu s obsahem smlouvy připojují pod ní své podpisy.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 "Cenová nabídka"
  - příloha č. 2 „Specifikace předmětu díla“
  - příloha č. 3 „Krycí list nabídky“.



PŘÍLOHA č. 1 k č. j. KRPP-92998-18/ČJ-2014-0300VZ-VZ**IV. CENOVÁ NABÍDKA:**

Cenová nabídka na veřejnou zakázku malého rozsahu k akci:

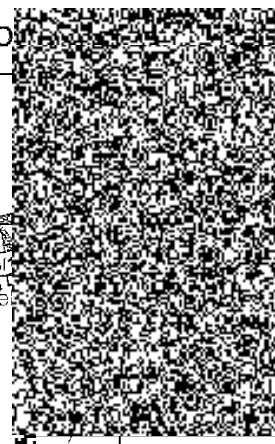
„OPŽP – zpracování energetických auditů a PD staveb u 6-ti objektů areálu ÚP  
PČR Domažlice, Kosmonautů 165, CZ.1.02/3.200/14.00025“

Objekt	CENA v Kč bez DPH
Objekt č. 27 Domažlice, Kosmonautů 165 (1650/15 – SPS)	66 700,-
Objekt č. 26 Domažlice, Kosmonautů 165 (1650/34 – SPS)	66 700,-
Objekt Domažlice, Kosmonautů 165 (1650/12 - kuchyně)	68 600,-
Objekt Domažlice, Kosmonautů 165 (1650/13 ošetrovna)	68 600,-
Objekt Domažlice, Kosmonautů 165 (1650/10 – velitelství)	93 600,-
Objekt Domažlice, Kosmonautů 165 (1650/33 – autodílna)	90 600,-
<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>454 800,-</b>

Platnost nabídky 60 dnů.

Společnost **INVENTE, s. r. o.** je pojištěna pro případ způsobení škody třetí osobě ve  
výši 10.000.000,- Kč.Společnost **INVENTE, s.r.o.** má zaveden systém managementu kvality  
QMS podle ČSN EN ISO 9001:2009  
pro projektování, inženýrskou činnost a související služby.Společnost **INVENTE, s. r. o.** je členem JIHOČESKÉ HOSPODÁŘSKÉ KOSpolečnost **INVENTE, s. r. o.** vznikla v roce 1997.

- projektová, inženýrská a konzultační činnost staveb pozemních a dopravních, dozorové práce, posuzování vlivů na životní prostředí, rozvojové plány obcí, energetické audity a náročnost budovy
- poradenství při zajišťování dotací z fondů EU a dotačních titulů ČR
- držitelem certifikátu ISO 9001 : 2009 dle ČSN EN, členem JHK



Příloha č. 1 k č.i. KRPP-92998-6/ČJ-2014-0300VZ-VZ.  
Počet listů: 7

**Cenová nabídka-objekt č.27 Domažlice, Kosmonautů 165 (1650/15-ŠPS)**

**OPŽP - zpracování energetických auditů a PD staveb u 6ti objektů areálu ÚO PČR Domažlice,  
Kosmonautů 165,  
CZ.1.02/3.200/14.00025**

Pol. číslo	Dílo	Cena v Kč bez DPH	DPH 21%	Cena v Kč včetně DPH
1	zpracování energetických auditů budov v rozsahu dle čl. II bodu 1 písm. a) smlouvy	28 000 Kč	5 880 Kč	33 880 Kč
2	zpracování projektových dokumentací v rozsahu dle čl. II bodu 1 písm. b) smlouvy	34 000 Kč	7 140 Kč	41 140 Kč
3	20 hodin AD	4 700 Kč	987 Kč	5 687 Kč
<b>Celková cena za položky 1 až 3</b>		<b>66 700 Kč</b>	<b>14 007 Kč</b>	<b>80 707 Kč</b>

**KENTIV**  
Zerobínova 483/1, 37  
IČo: 26171292, DIČ: C



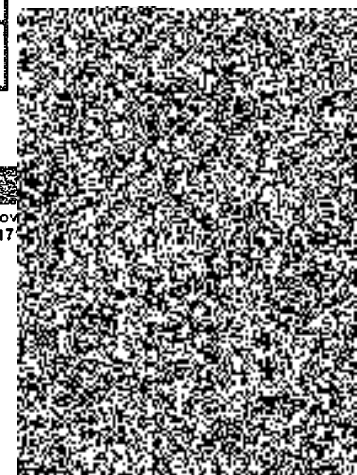
Příloha č. 1 k č.i. KRPP-92998-3/ČJ-2014-0300VZ-VZ

**Cenová nabídka-objekt č.26 Domažlice, Kosmonautů 165 (1650/34 – ŠPS)**

**OPŽP - zpracování energetických auditů a PD staveb u 6ti objektů areálu ÚO PČR Domažlice,  
Kosmonautů 165,  
CZ.1.02/3.200/14.00025**

Pol. číslo	Dílo	Cena v Kč bez DPH	DPH 21%	Cena v Kč včetně DPH
4	zpracování energetických auditů budov v rozsahu dle čl. II bodu 1 písm. a) smlouvy	28 000 Kč	5 880 Kč	33 880 Kč
5	zpracování projektových dokumentací v rozsahu dle čl. II bodu 1 písm. b) smlouvy	34 000 Kč	7 140 Kč	41 140 Kč
6	20 hodin AD	4 700 Kč	987 Kč	5 687 Kč
<b>Celková cena za položky 4 až 6</b>		<b>66 700 Kč</b>	<b>14 007 Kč</b>	<b>80 707 Kč</b>

  
Zerotínov  
IČO: 2517



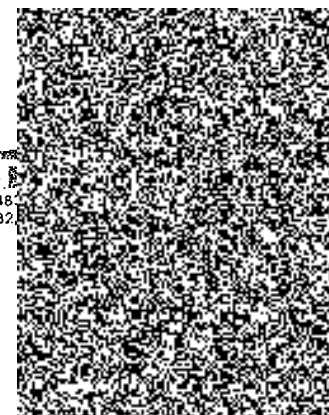
Příloha č. 1 k č.i. KRPP-92998-3/ČJ-2014-0300VZ-VZ

**Cenová nabídka-objekt č. 3 Domažlice, Kosmonautů 165 (1650/12 – kuchyně)**

**OPŽP - zpracování energetických auditů a PD staveb u 6ti objektů areálu ÚO PČR Domažlice,  
Kosmonautů 165,  
CZ.1.02/3.200/14.00025**

Pol. číslo	Dilo	Cena v Kč bez DPH	DPH 21%	Cena v Kč včetně DPH
7	zpracování energetických auditů budov v rozsahu dle čl. II bodu 1 písm. a) smlouvy	29 000 Kč	6 090 Kč	35 090 Kč
8	zpracování projektových dokumentací v rozsahu dle čl. II bodu 1 písm. b) smlouvy	35 000 Kč	7 350 Kč	42 350 Kč
9	20 hodin AD	4 600 Kč	966 Kč	5 566 Kč
<b>Celková cena za položky 7 až 9</b>		<b>68 600 Kč</b>	<b>14 406 Kč</b>	<b>83 006 Kč</b>

**KENT**  
Žerotínova 48  
IČO: 25171232



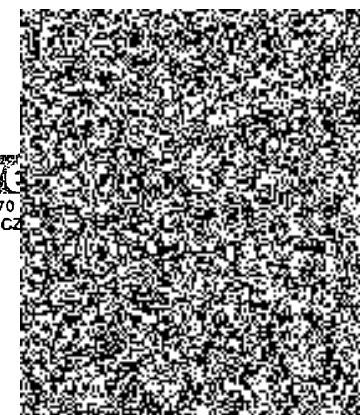
Příloha č. 1 k č.i. KRPP-92998-3/ČJ-2014-0300VZ-VZ

**Cenová nabídka-objekt č. 4 Domažlice, Kosmonautů 165 (1650/13 – ošetřovna)**

**OPŽP - zpracování energetických auditů a PD staveb u 6ti objektů areálu ÚO PČR Domažlice,  
Kosmonautů 165,  
CZ.1.02/3.200/14.00025**

Poř. číslo	Dílo	Cena v Kč bez DPH	DPH 21%	Cena v Kč včetně DPH
10	zpracování energetických auditů budov v rozsahu dle čl. II bodu 1 písm. a) smlouvy	29 000 Kč	6 090 Kč	35 090 Kč
11	zpracování projektových dokumentací v rozsahu dle čl. II bodu 1 písm. b) smlouvy	35 000 Kč	7 350 Kč	42 350 Kč
12	20 hodin AD	4 600 Kč	966 Kč	5 566 Kč
<b>Celková cena za položky 10 až 12</b>		<b>68 600 Kč</b>	<b>14 406 Kč</b>	<b>83 006 Kč</b>

**KUTIMA**  
Žerotínova 483/1, 370  
IČo: 25171232, Dič: CZ



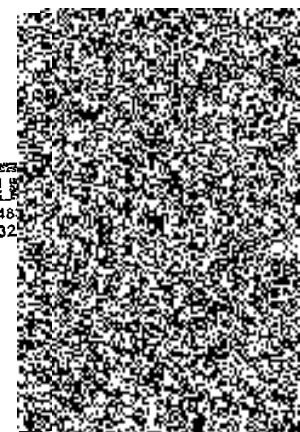
Příloha č. 1 k č.i. KRPP-92998-3/ČJ-2014-0300VZ-VZ

**Cenová nabídka-objekt č. 1 Domažlice, Kosmonautů 165 (1650/10 – velitelství)**

**OPŽP - zpracování energetických auditů a PD staveb u 6ti objektů areálu ÚO PČR Domažlice,  
Kosmonautů 165,  
CZ.1.02/3.200/14.00025**

Pol. číslo	Dílo	Cena v Kč bez DPH	DPH 21%	Cena v Kč včetně DPH
13	zpracování energetických auditů budov v rozsahu dle čl. II bodu 1 písm. a) smlouvy	29 000 Kč	6 090 Kč	35 090 Kč
14	zpracování projektových dokumentací v rozsahu dle čl. II bodu 1 písm. b) smlouvy	60 000 Kč	12 600 Kč	72 600 Kč
15	20 hodin AD	4 600 Kč	966 Kč	5 566 Kč
<b>Celková cena za položky 13 až 15</b>		<b>93 600 Kč</b>	<b>19 656 Kč</b>	<b>113 256 Kč</b>

**KENT**  
Žerotínova 48  
IČo: 25171232



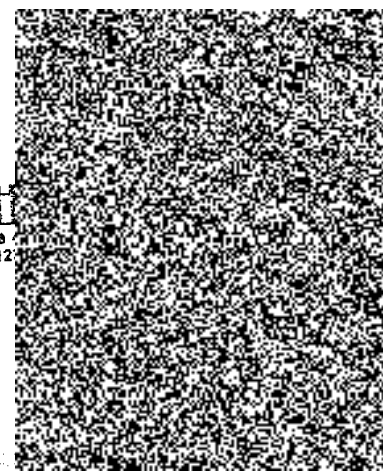
Příloha č. 1 k č.i. KRPP-92998-3/ČJ-2014-0300VZ-VZ

**Cenová nabídka-objekt č. 23 Domažlice, Kosmonautů 165 (1650/33 – autodílna)**

**OPŽP - zpracování energetických auditů a PD staveb u 6ti objektů areálu ÚO PČR Domažlice,  
Kosmonautů 165,  
CZ.1.02/3.200/14.00025**

Pol. číslo	Dílo	Cena v Kč bez DPH	DPH 21%	Cena v Kč včetně DPH
16	zpracování energetických auditů budov v rozsahu dle čl. II bodu 1 písm. a) smlouvy	29 000 Kč	6 090 Kč	35 090 Kč
17	zpracování projektových dokumentací v rozsahu dle čl. II bodu 1 písm. b) smlouvy	33 000 Kč	6 930 Kč	39 930 Kč
18	20 hodin AD	3 600 Kč	756 Kč	4 356 Kč
19	Zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí na přípojku plynovodu	15 000 Kč	3 150 Kč	18 150 Kč
20	Inženýrská činnost pro územní rozhodnutí na přípojku plynovodu	10 000 Kč	2 100 Kč	12 100 Kč
Celková cena za položky 16 až 20		90 600 Kč	19 026 Kč	109 626 Kč

  
Žerutínova  
IČO: 251712





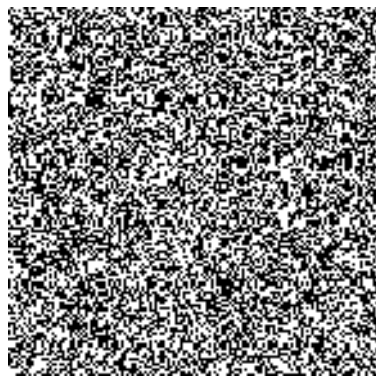
## Celková cenová nabídka

OPŽP - zpracování energetických auditů a PD staveb u 6ti objektů areálu ÚO PČR Domažlice,  
Kosmonautů 165,  
CZ.1.02/3.200/14.00025

Pol. číslo	Dílo	Cena v Kč bez DPH	DPH 21%	Cena v Kč včetně DPH
21	zpracování energetických auditů budov v rozsahu dle čl. II bodu 1 písm. a) smlouvy (součet položek č. 1+4+7+10+13+16)	172 000 Kč	36 120 Kč	208 120 Kč
22	zpracování projektových dokumentací v rozsahu dle čl. II bodu 1 písm. b) smlouvy (součet položek č. 2-5+8+11+14+17)	231 000 Kč	48 510 Kč	279 510 Kč
23	120 hodin AD dle čl. III. odst. 2.3 smlouvy	26 800 Kč	5 628 Kč	32 428 Kč
24	Zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí na přípojku plynovodu pro budovu č. 23 na pozemku 1650/33 (položka č. 19)	15 000 Kč	3 150 Kč	18 150 Kč
25	Inženýrská činnost pro územní rozhodnutí na přípojku plynovodu pro budovu č. 23 na pozemku 1650/33 (položka č. 20)	10 000 Kč	2 100 Kč	12 100 Kč
Celková cena za položky 21 až 25		454 800 Kč	95 508 Kč	550 308 Kč

datum

01. 07. 2014



**KEMIVENTIS S.P.O.**  
Zerotínova 483/1, 370 04 České Budějovice 4, CZ  
IČO: 25171232, DIČ: CZ 25171232

Specifikace prací v rámci VZMR

**Název:** OPŽP - zpracování energetických auditů a PD staveb u 6ti objektů areálu ÚO PČR Domažlice, Kosmonautů 165, CZ.1.02/3.200/14.00025

**Místo realizace:** ÚO Domažlice, Kosmonautů 165  
budova č. 1 na pozemku 1650/10  
budova č. 3 na pozemku 1650/12  
budova č. 4 na pozemku 1650/13  
budova č. 23 na pozemku 1650/33  
budova č. 26 na pozemku 1650/34 a budova č.27 na pozemku 1650/15

**Termín plnění:** září 2014

**Termín prohlídky  
místa plnění:** 23.června 2014 v 10.00 hod.

**Předpokládané náklady:** 619 834,71 Kč bez DPH

**Rozsah veřejné zakázky:**

Počet vyhotovení: 3x energetický audit v tištěné podobě  
3x energetický audit v elektronické podobě na CD  
7x dokumentace pro stavební povolení a realizaci stavby (jednostupňová) v tištěné podobě  
7x výkaz výměr + 1x položkový rozpočet v tištěné podobě  
7x projektová dokumentace včetně výkazu výměr v elektronické podobě na CD  
2x projektová dokumentace v editovatelné formě + položkový rozpočet v elektronické podobě na CD  
2x PENB v tištěné podobě + 1x grafická část (zalamínovaná)  
7x dokumentace pro územní rozhodnutí na přípojku plynovodu pro budovu č. 23 na pozemku 1650/33 v tištěné podobě  
7x projektová dokumentace pro územní rozhodnutí na přípojku plynovodu pro budovu č. 23 na pozemku 1650/33 v elektronické podobě na CD  
3x dokladová část k inženýrské činnosti pro územní rozhodnutí v tištěné podobě

Rozsah projektové dokumentace dle vyhl. 499/2006 Sb. v platném znění:

- stavební část – zateplení fasády, střechy, výměna dosud nevyměněných výplní otvorů
- vytápění – decentralizace, lokální kotelna, nová otopná soustava včetně otopných těles, demontáž stávajících rozvodů a zařízení
- požárně bezpečnostní řešení
- elektro včetně bleskosvodu
- průkaz energetické náročnosti budovy

- harmonogram
- zařízení staveniště

Stavební úpravy budou v projektové dokumentaci řešeny s ohledem na možnost realizace vytápění a až následného zateplení (tj. návrh vytápění na stav před zateplením objektu a po zateplení objektu).

Energetický audit a projektová dokumentace bude vyhotovena samostatně pro každý řešený objekt v požadovaném počtu vyhotovení.

Pro budovu č. 23 na pozemku 1650/33 bude zpracována projektová dokumentace pro územní rozhodnutí na plynovod včetně zajištění inženýrské činnosti.

Realizace stavebních úprav jednotlivých objektů pravděpodobně nebude probíhat současně, ale postupně v závislosti na finančním zajištění.

## **Domažlice, Kosmonautů 165- objekt č. 26 a 27 (1650/34 a 1650/15 – ŠPS)**

### **Identifikační údaje budovy**

Adresa budovy: Kosmonautů 165, Domažlice

Katastrální území, parcelní číslo: k.ú. Domažlice, p.č. 1650/15 a 1650/34

Účel budovy: zařízení učeben

### **Technické údaje budovy**

Zastavěná plocha: 704 m<sup>2</sup>

Energeticky vztažná plocha: cca 2 465 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor: 10 470 m<sup>3</sup>

Počet podlaží: 4

Průměrná výška podlaží: 3,3 m

Podsklepení: ANO

Střecha: plochá, krytina živičná

Využitý půdní prostor: NE

Obvodové konstrukce: železobetonové panely

Stropní konstrukce: stropní panely

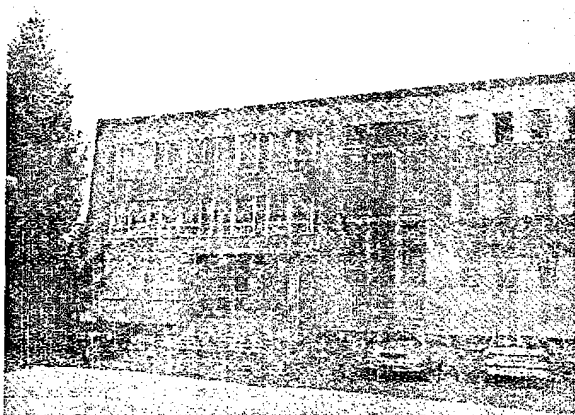
Popis oken: dřevěná

Vytápění: plynová kotelná - parní, litinové radiátory

Ohřev TUV: plynový ohřev

VZT: ANO

Dostupná projektová dokumentace bude po domluvě k nahlédnutí na OSNM Sedláčkova 44, Plzeň, případně bude umožněno pořízení její kopie.



## 2.1 Domažlice, Kosmonautů 165– objekt č. 3 (1650/12 – kuchyně)

### *Identifikační údaje budovy*

Adresa budovy: Kosmonautů 165, Domažlice

Katastrální území, parcelní číslo: k.ú. Domažlice, p.č.1650/12

Účel budovy: budova pro stravování, kuchyně

### *Technické údaje budovy*

Zastavěná plocha: 452 m<sup>2</sup>

Energeticky vztažná plocha: cca 1 114 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor: 4 052 m<sup>3</sup>

Počet podlaží: 3

Průměrná výška podlaží: 3,3 m

Podsklepení: ANO

Střecha: plochá, krytina živičná

Využitý půdní prostor: NE

Obvodové konstrukce: zděné

Stropní konstrukce: stropní trámy, ker. stropní vložky

Popis oken: plastová

Vytápění: plynová kotelna - parní, litinové radiátory

Ohřev TUV: elektrický ohřev

VZT: ANO

K dispozici energetický audit z 11/2003

Dostupná projektová dokumentace bude po domluvě k nahlédnutí na OSNM Sedláčkova 44, Plzeň, případně bude umožněno pořízení její kopie.



## 2.2 Domažlice, Kosmonautů 165- objekt č.4 (1650/13 – ošetrovna)

### *Identifikační údaje budovy*

Adresa budovy: Kosmonautů 165, Domažlice

Katastrální území, parcelní číslo: k.ú. Domažlice, p.č. 1650/13

Účel budovy: budova pro zdravotnictví, ordinace

### *Technické údaje budovy*

Zastavěná plocha: 323 m<sup>2</sup>

Energeticky vztažná plocha: cca 970 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor: 3 301 m<sup>3</sup>

Počet podlaží: 3

Průměrná výška podlaží: 3,2 m

Podsklepení: NE

Střecha: valbová, krytina plechová

Využitý půdní prostor: NE

Obvodové konstrukce: zděné

Stropní konstrukce: betonové desky

Popis oken: dřevěná

Vytápění: plynová kotelna - parní, litinové radiátory

Ohřev TUV: plynový ohřev

VZT: ANO

Dostupná projektová dokumentace bude po domluvě k nahlédnutí na OSNM Sedláčkova 44, Plzeň, případně bude umožněno pořízení její kopie.



## 2.3 Domažlice, Kosmonautů 165 –objekt č. 1 (1650/10 – velitelství)

### *Identifikační údaje budovy*

Adresa budovy: Kosmonautů 165, Domažlice

Katastrální území, parcelní číslo: k.ú. Domažlice, p.č. 1650/10

Účel budovy: budova pro administrativu

### *Technické údaje budovy*

Zastavěná plocha: 1 068 m<sup>2</sup>

Energeticky vztažná plocha: cca 2 764 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor: 11 056 m<sup>3</sup>

Počet podlaží: 4

Průměrná výška podlaží: 3 m

Podsklepení: ANO

Střecha: valbová, krytina plechová

Využitý půdní prostor: NE

Obvodové konstrukce: zděné

Stropní konstrukce: betonové desky

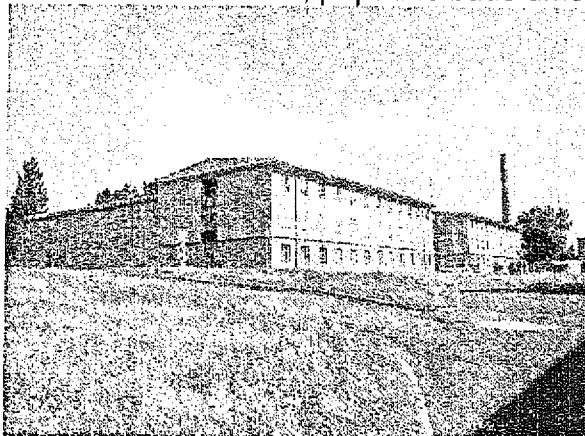
Popis oken: plastová

Vytápění: plynová kotelna - parní, litinové radiátory

Ohřev TUV: plynový ohřev

VZT: ANO

Dostupná projektová dokumentace bude po domluvě k nahlédnutí na OSNM Sedláčkova 44. Plzeň, případně bude umožněno pořízení její kopie.



## 2.4 Domažlice, Kosmonautů 165 – objekt č. 23 (1650/33 – autodílna)

### *Identifikační údaje budovy*

Adresa budovy: Kosmonautů 165, Domažlice

Katastrální území, parcelní číslo: k.ú. Domažlice, p.č. 1650/33

Účel budovy: budova pro opravy a údržbu, autodílna

### *Technické údaje budovy*

Zastavěná plocha: 882 m<sup>2</sup>

Energeticky vztázná plocha: cca 847 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor: 6 400 m<sup>3</sup>

Počet podlaží: 1

Průměrná výška podlaží: 7,6 m

Podsklepení: NE

Střecha: sedlová, krytina plechová

Využitý půdní prostor: NE

Obvodové konstrukce: škvárobetonové bloky

Stropní konstrukce: železobetonová

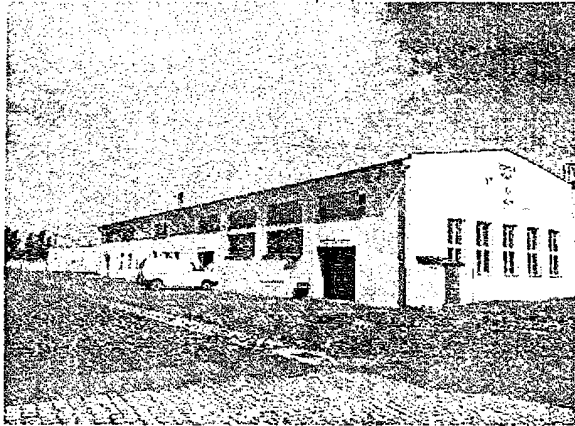
Popis oken: dřevěná

Vytápění: plynová kotelná - parní, litinové radiátory

Ohřev TUV: elektrický ohřev

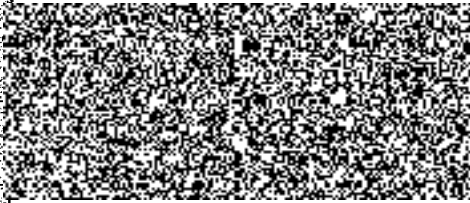



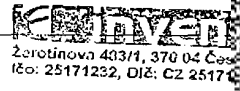
VZT: ANO

Dostupná projektová dokumentace bude po domluvě k nahlédnutí na OSNM Sedláčkova 44, Plzeň, případně bude umožněno pořízení její kopie.



Zpracovala: Ing. Milena Štruncová  
investiční referent OSNM

PŘÍLOHA č. 3 k č. j. KRPP-92998-18/161-2014-0300VZ-VZ**II. KRYCÍ LIST NABÍDKY:****KRYCÍ LIST NABÍDKY**

<b>1. Veřejná zakázka malého rozsahu č. KRPP-92998/CJ-2014-0300VZ-VZ</b>	
Název:	OPŽP – zpracování energetických auditů a PD staveb u 6-ti objektů areálu ÚO PCR Domažlice, Kosmonautů 165 CZ.1.02/3.200/147.00025
<b>2. Základní identifikační údaje</b>	
<b>2.1. Zadavatel</b>	
název	Česká republika – Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje
Sídlo	Nádražní 2, 306 28 Plzeň
IČ:	75151529
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:	 M KŘP Plzeňského k.
Kontaktní osoba:	
Tel./fax:	
E-mail:	
<b>2.2. Uchazeč</b>	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	INVENTE, s.r.o.
Sídlo / místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	Žerotínova 483/1, 370 04 České Budějovice
IČ:	25171232
Osoba oprávněná jednat jménem či za uchazece:	
Spisová značka v obchodním rejstříku či jiné evidenci, je-li uchazeč v ní zapsán:	Oddíl C, vložka 7406
Kontaktní osoba:	
Tel./fax:	
E-mail:	
<b>3. Nabídková cena</b>	
Cena bez DPH: <b>454.800,- Kč</b> Cena s DPH: 550.308,- Kč Nabídková cena bez DPH je v souladu s návrhem smlouvy, který je součástí nabídky.	
<b>4. Oprávněná osoba za uchazeče jednat</b>	
Podpis oprávněné osoby	
Titul, jméno, příjmení	Ing. Arch. Václav Jankovec  Žerotínova 483/1, 370 04 České Budějovice IČo: 25171232, DIČ: CZ 25171232
Funkce	Ředitel/jednatel společnosti

- projektová, inženýrská a konzultační činnost staveb pozemních a dopravních, dozorování stav, posuzování vlivů na životní prostředí, rozvojové plány obcí, energetické audity a náročnost by
- poradenství při realizování dotací z fondu EU a dotačních titulů ČR
- držitelem certifikátu ISO 9001:2009 podle ČSN EN, členem JIČK