

SMLOUVA

o provádění komplexních technických prohlídek a servisu na klimatizačních zařízeních

evidenční číslo zhotovitele : 14/889
evidenční číslo objednatele: 164/2014/D

uzavřená podle § 536 a následujících obchodního zákoníku v platném znění

1. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel: Karel PŘEVOR- KLIMAT SERVIS PŘEVOR
se sídlem: Albánská 843/10, 160 00 Praha 6
zastoupení: oprávnění k podnikání: živnost. list vydaný OÚ m.č. Prahy 6, č.j. ŽO/0004922/99/Cap
Karel Převor
osoby oprávněné jednat: Karel Převor
IČ: 69319529
DIČ: CZ7703140313
bankovní spojení: KB Praha 6
číslo účtu: 27-4085640207/0100

(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel: Střední škola elektrotechniky a strojírenství
se sídlem: Jesenická 1/3067
106 00 Praha 10
za kterou jedná: Ing. Lumír Kymr
IČ: 00639133
DIČ: CZ000639133
bankovní spojení: PPF banka, a.s.
číslo účtu: 2003760004/6000
IBAN:

(dále jen „objednatel“)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele technickou péči na klimatizačních zařízeních, která jsou uvedena v příloze č.1 této smlouvy jako její nedílná součást. Tato technická péče v sobě zahrnuje komplexní technickou prohlídku, pravidelnou údržbu a havarijní servis na klimatizačních zařízeních. Zhotovitel se zavazuje provádět pravidelnou údržbu a servis nejméně 2x za rok pro zajištění provozuschopnosti klimatizačního zařízení dle technologického postupu doporučeného výrobcem/dovozcem.

Pravidelnou údržbu a servis se zhotovitel zavazuje provádět minimálně v tomto rozsahu :

- kontrolu a vyčištění popř. výměnu vzduchových filtrů
- kontrolu ventilátorů a klapek
- kontrolu všech spojů na netěsnost
- kontrolu rozvaděče a regulačních částí
- kontrolu motoru a ložisek
- kontrolu směrových klapek vzduchu
- kontrolu a vyčištění lamel výměníků
- kontrolu odvodu kondenzátu
- změření rozběhových a provozních proudů kompresoru
- kontrolu testovací a poruchové signalizace vč. provedení testu
- kontrolu rozvodů chladiva a tepelné izolace
- kontrolu elektrické výzbroje, svorkovnic a stykačů
- mechanickou kontrolu a změření provozních tlaků kompresoru.

2.2. Zhotovitel se zavazuje provádět opravy zařízení na základě telefonického oznámení poruchy :
 - zhotovitel se zavazuje k zahájení opravy do 72 hodin, od telefonického a e-mail nahlášení poruchy

3. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Celková roční cena za Komplexní technické prohlídky a služby dle bodu 2.1 a 2.2 na všech zařízeních:

Počet zařízení celkem venkovní/vnitřní: 2/2 ks cena celkem: 5 120,- Kč

3.1. Tato cena vychází ze skutečností zřejmých z „kalkulačního listu“- viz příloha č.2

3.2. Cena za dílo podle této smlouvy nezahrnuje tyto další náklady zhotovitele, které budou účtovány zvlášť:

- a) náklady spojené s pracovními cestami zhotovitele (cestovné servisního vozidla dle platných vyhlášek.)
- b) dodávky náhradních dílů, komponentů, náplní.
- c) Jednotlivé havarijní zásahy mimo výkon KTP s výjezdy servisního vozu po oznámení poruchy (zvýhodněná sazba 350,-Kč/hod + cestovné servisního vozidla dle platných vyhlášek)

3.3. K cenám bude účtována příslušná sazba DPH v souladu se zákonem o DPH č.235/2004 Sb.v platném znění.

3.4. Zhotovitel bude fakturovat smlouvenou částku plus naběhlé náklady ve skutečné výši vždy do 14 dnů po ukončení díla, a to na základě objednatelem potvrzených pracovních listů zhotovitele. Faktura-daňový doklad musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle § 12 zákona č.235/2004 Sb. v platném znění. Splatnost je stanovena na 14 dní ode dne obdržení faktury objednatelem. Dnem zdanitelného plnění je den předání díla na pracovním listu.

4. ÚROK Z PRODLENÍ A SMLUVNÍ POKUTA

4.1. V případě prodlení s úhradou faktury-daňového dokladu odsouhlaseného objednatelem, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,01% z neuhrazené částky za každý kalendářní den prodlení. V případě, že objednatel neuhradí fakturu-daňový doklad ve stanoveném termínu, je zhotovitel oprávněn odsunout termín nástupu k servisnímu zásahu, případně plnění dle této smlouvy přerušit.

Termín plnění dle této smlouvy se tímto odsouvá o počet dnů, o kolik dnů později byla provedena úhrada faktury-daňového dokladu.

4.2. V případě opožděného nástupu zhotovitele k servisnímu zásahu je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01% z fakturované částky za každou započatou hodinu zpoždění.

4.3. V případě, že objednatel neposkytne zhotoviteli místo plnění ke splnění závazku v příslušném termínu, je zhotovitel oprávněn fakturovat smluvní částku k poslednímu dni daného pololetí.

5. MÍSTO PLNĚNÍ – SEZNAM ZAŘÍZENÍ

- Střední škola elektrotechniky a strojírenství, Dubečská 34/1542, 106 00 Praha 10 / SERVEROVNA
- Střední škola elektrotechniky a strojírenství, Jesenická 1/3067, 106 00 Praha 10 / SERVEROVNA

6. TERMÍN PLNĚNÍ

6.1. Výkon servisu bude prováděn v pravidelném cyklu 1x za pololetí

6.2. Výkon oprav bude prováděn na základě telefonického a e-mail oznámení poruchy.

6.3. Havarijní služba denně od 0 do 24 hodin.

KONTAKTY

Zhotovitel: KSP – dispečink: tel. 233 326 727, fax. 233 341 427 e-mail: servis @ klimat.cz 7-16 hod Po-Pá
Nepřetržitá havarijní služba: mob. 604 628 303

Objednatel: Lukáš Havlíček, osoba oprávněná pro jednání ve věcech technických tel: 731 101 067

7. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

V souladu s § 554 a § 555 Obchod. zákoníku bude každé dílčí plnění dle této smlouvy předáno a převzato potvrzením pracovního listu zhotovitele objednatelem.

8. POVINNOSTI OBJEDNATELE

8.1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli bezplatně za účelem provedení předmětu této smlouvy:

- pracoviště k provedení předmětu této smlouvy
- zařízení k provedení předmětu této smlouvy
- místní zdroje vody a elektrické energie

8.2 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat a koordinovat provádění prací a služeb.

9. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

9.1. Zhotovitel se zavazuje kromě povinností stanovených a vyplývajících z ostatních článků této smlouvy :

- provádět servisní činnost řádným způsobem v souladu se specifikacemi výrobce, platnými normami a dobrou technickou praxí, dbát na kvalitu provádění prací a služeb
- zajistit zařízení včetně souvisejících prostorů proti poškození, znečištění či jiné újmě
- je povinen dodržovat na pracovišti pořádek a zajistit na svoje náklady odvoz a další nakládání s odpadem
- pokud zhotovitel svojí činností vytvoří nebezpečná místa nebo situaci na pracovišti, je povinen je sám zabezpečit a neprodleně o tom informovat objednatele

10. VYŠŠÍ MOC

10.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné či úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Smluvní strany oznámí druhé straně existenci takových okolností a následně se dohodnou na změně, případně předčasném ukončení této smlouvy.

Termín vyšší moc znamená následující události:

- přírodní pohromy a katastrofy jako zemětřesení, povodeň, abnormální atmosférické podmínky, epidemie
- závažné nehody jako oheň, exploze
- vyhlášený i nevyhlášený válečný stav
- veřejné nepokoje jako povstání, vzpoury, výluky
- státní intervence všeho druhu

11. UTAJENÍ INFORMACÍ

11.1. Obě smluvní strany považují jakékoliv informace a skutečnosti, o kterých se dozvěděly na základě této smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou, za důvěrné. Zavazují se zachovat mlčenlivost o informacích, a to až do doby, kdy se tyto informace stanou obecně známými, za předpokladu, že se tak nestane porušením povinnosti mlčenlivosti.

11.2. Povinnost mlčenlivosti platí bez ohledu na ukončení platnosti této smlouvy.

11.3. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti je druhá smluvní strana oprávněna požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 50% z celkové roční ceny. Tím není dotčen nárok na náhradu vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.

11.4 Zhotovitel ujistí objednatel, že na základě potvrzení č. 000044 Národního bezpečnostního úřadu vydaného podle §62 odst. 1 zákona č. 148/1998 o ochraně utajovaných skutečností

- organizaci mohou být poskytovány nebo u ní mohou vznikat utajované skutečnosti do a včetně stupně utajení **DŮVĚRNÉ**
- organizace se může seznamovat s utajovanými skutečnostmi do a včetně stupně utajení **DŮVĚRNÉ**

12. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

12.1. Zhotovitel poskytuje záruku na náhradní díly montované při opravách v délce trvání dle typu náhradního dílu v souladu s § 536 Obchod. zák., v platném znění. Záruka se nevztahuje na pojistné prvky, vzduchové filtry, nádoby a topná tělesa zvlhčovačů.

12.3. Vždy po uplynutí 1 roku trvání této smlouvy může dojít po vzájemné dohodě k úpravě cen s ohledem na míru inflace, a to formou písemného samostatně číslovaného dodatku ke smlouvě, podepsaného zástupci obou smluvních stran.

13. DOBA PLATNOSTI SMLOUVY

13.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, vstupuje v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti prvním dnem následujícího měsíce.

13.2. Tato smlouva může být vypovězena kteroukoliv ze stran písemně s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Výpovědní lhůta počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

13.2. Platnost této smlouvy může být ukončena písemnou dohodou obou smluvních stran.

14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

14.1. Obě strany prohlašují, že jednotlivé články této smlouvy jsou dostatečné z hlediska náležitosti pro vznik smluvního vztahu, že bylo využito smluvní volnosti stran a tato smlouva se uzavírá tak, aby nebyla k tíži žádného účastníka. Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah se řídí ustanoveními obchodního zákoníku v platném znění.

14.2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemně formou samostatně číslovaných dodatků ke smlouvě, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

14.3. Pokud by se jedno nebo více ustanovení této smlouvy z nějakých důvodů stalo neplatným, nebude tím dotčena všeobecná platnost této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné ustanovení jiným ustanovením se stejným výsledkem, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.

14.4. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

14.5. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří příloha č.1 a příloha č.2

14.6. Obě smluvní strany potvrzují platnost této smlouvy svým podpisem. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato nebyla ujednána v tísni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

19 -09- 2014

V Praze, dne

25 -09- 2014

V PRAGUE, dne

za zhotovitele

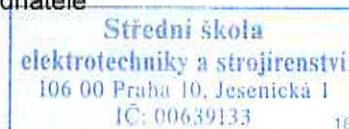


Albánská 843/10, 160 00 Praha 6 - Bubeneč
IČ: 69319529, DIČ: CZ7703140313

KLIMAT SERVIS PŘEVOR, Albánská 843/10, 160 00 Praha 6, IČ: 69319529, DIČ: CZ7703140313
tel.: +420 233 326 727, fax: +420 233 341 427, e-mail: info@klimat.cz, web: www.klimat.cz

za objednatele

strana 5



DŮVĚRNÉ



ISO 9001

Příloha č. 2 k SoD 14/889
Zákazník: SŠES, Jesenická 1/3067, P10

Kalkulační list

Klimatizační systémy - komfortní

četnost prohlídek za rok	havarijní služba do: (hod)	aktivní doba plnění	typ zařízení	cena 1x prohlídky / 1 jednotka	počet zařízení	roční cena celkem
0	0	celoročně	Venkovní RAS,RAV	800,00 Kč	0	0,00 Kč
0	0	celoročně	Venkovní MAR	1 000,00 Kč	0	0,00 Kč
0	0	celoročně	Venkovní MMS	1 200,00 Kč	0	0,00 Kč
0	0	celoročně	Vnitřní jednotky - obecně	480,00 Kč	0	0,00 Kč
			Ročně celkem			

Klimatizační systémy - technické prostory, (serverovny, ústředny...atd.)

četnost prohlídek za rok	havarijní služba do: (hod)	aktivní doba plnění	typ zařízení	cena 1x prohlídky / 1 jednotka	počet zařízení	roční cena celkem
2	72	celoročně	Venkovní RAS,RAV	800,00 Kč	2	3 200,00 Kč
2	72	celoročně	Vnitřní jednotky	480,00 Kč	2	1 920,00 Kč
						0,00 Kč
			Ročně celkem			5 120,00 Kč

Celková roční cena poskytovaných služeb v rozsahu uvedené smlouvy je:

5 120,00 Kč

Pozn. Klimatizační split systém sestává vždy z 1x venkovní a 1 a více vnitřních jednotek.

Uvedené ceny jsou bez DPH

Hodinová sazba pro výkon oprav nad rámec prohlídek

350,00 Kč

Cestovné servisního vozu za 1km

10,00 Kč



Albánská 843/10, 160 00 Praha 6 - Bubanek
IČ: 69319529 DIČ: CZ7703140313

