

Smlouva o dílo

SPRÁVA INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace

se sídlem: Dominikánská 4, 301 36 Plzeň

IČ: 663 627 17

bankovní spojení: **xxx**

Jednající: Ing. Luděk Šantora, ředitel

Dále pro účely této smlouvy jako objednatel

a

Obchodní společnost: Montima s.r.o.

se sídlem: Pivovarská 104, Vimperk 385 01

IČ: 28085094

bankovní spojení: **xxx**

Dále pro účely této smlouvy jako zhotovitel

objednatel na straně jedné a zhotovitel na straně druhé dále též společně označování jako smluvní strany

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník tuto Smlouvu o dílo.

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Na základě požadavků objednatele se smluvní strany dohodly na obsahu smlouvy a zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k řádnému provedení díla: **stavební úpravy dílen a garáží v Plzni, Cukrovarské ulici** a jeho včasnému předání objednateli v této smlouvou dohodnutém termínu, dle podmínek stanovených touto smlouvou, jejími přílohami.
- 1.2. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje vyvinout součinnost nejméně v rozsahu stanoveném touto smlouvou a dále se zavazuje zaplatit Zhotoviteli dohodnutou odměnu (cenu).

2. TERMÍN DODÁNÍ

Zhotovitel se zavazuje ke splnění předmětu smlouvy dle bodu 1.1. v níže uvedených termínech:

- 2.1. Zahájení stavebních prací dne 15.12.2017 - tento den bude zhotoviteli objednatelem předáno staveniště a provedena fotodokumentace stavu testovací letové plochy, která bude součástí protokolu o předání staveniště
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést a ukončit dílo do 60 kalendářních dnů ode dne zahájení stavebních prací dle bodu 2.1. této smlouvy.
- 2.3. Termín vyklizení staveniště je stanoven dohodou smluvních stran nejpozději do 5 kalendářních dnů od celkového předání díla dle bodu 2.2. této smlouvy, nebo ode dne ukončení platnosti a účinnosti této ukončení smlouvy.
- 2.4. Dodání díla, včetně ukončení dílčích termínů bude mezi smluvními stranami vzájemně odsouhlaseno předávacím protokolem podepsaným zástupci objednatele i zhotovitele.

3. MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Místem plnění je Plzeň, Cukrovarská ulice.
- 3.2. Vstup do areálu v Cukrovarské ulici bude zhotoviteli ev. jeho poddodavatelům umožněn:
 - vstupní branou do areálu z Cukrovarské ulice v Plzni, od které budou v den předání staveniště předány objednatelem zhotoviteli:
 - vstupní karta ●
 - klíče

- každý den v době 06.00 - 22.00 hodin
- 3.3. V areálu v Cukrovarské ulici, na staveništi a při vstupu do areálu je zhotovitel, jeho zaměstnanci ev. subdodavatelé povinni zabránit poškození stávající testovací letové plochy.
- 3.4. Společně se zhotovením a dodáním díla se zhotovitel zavazuje předat objednateli veškeré doklady potřebné k převzetí a k užívání díla.

4. CENA

- 4.1. Cena díla dle bodu 1.1. byla stanovena zhotovitelem ve veřejné zakázce s názvem: stavební úpravy dílen a garáží v Plzni, Cukrovarské ulici, a to na základě výkazů výměr (který byl všem uchazečům předložen) a činí 2 778 564, Kč bez DPH. Cena uvedená v tomto článku zahrnuje i materiál, dopravné a další náklady, které zhotovitel vynaloží ke splnění předmětu této smlouvy a je sjednána jako maximální a nejvýše přípustná.
- 4.2. Zaplacením ceny je splněn závazek objednatele vůči zhotoviteli.
- 4.3. Cena uvedená v čl. 4.1. této smlouvy vychází z ocenění veškerého soupisu prací a je sjednána pevnou částkou.
- 4.4. Smluvní strany se ohledně ceny díla dále dohodly, že:
- 4.4.1. Zhotovitel nemůže žádat zvýšení ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Pokud si však dílo vyžádá nižší úsilí či náklady, než bylo předpokládáno, má objednatel právo na cenu odpovídajícím způsobem sníženou. Zhotovitel nemá nárok na náhradu účelně vynaložených a prokazatelně doložených hotových výdajů souvisejících s jeho činností dle SOD.
- 4.4.2. Zhotovitel prohlašuje, že řádně prostudoval výkaz výměr a před podáním své nabídky vznesl veškeré dotazy na nejasnosti, chyby, které z titulu své odbornosti v něm našel (nebo s ohledem na svoji odbornost měl nalézt např. chybu projektu, kterou by měl z titulu své odbornosti zjistit) Z tohoto důvodu zhotovitel souhlasí s tím, že veškeré další náklady či posuny a změny termínu dodání, které by vzešly z neodborného nebo nedbalého posouzení výkazu výměr a následného stanovení nižší nabídkové ceny nebudou objednatelem uznány jako vícepráce, nebudou proplaceny a nedojde k posunutí termínů.
- 4.4.3. V případě, že v průběhu realizace díla dle této smlouvy:
- Vystane potřeba provést změny, jejich potřeba vznikne v důsledku okolností, které objednatel (zadavatel veřejné zakázky uzavření smlouvy předcházející) jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a které nemění celkovou povahu díla a předchozí veřejné zakázky (dle § 222/6 zákona č. 134/2016 Sb.)
 - vznikne potřeba realizace dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací, tedy prací touto smlouvou sjednaných
 - je zhotovitel povinen tyto změny nebo vícepráce provést v cenách odpovídajících:
 - cenám sjednaným touto smlouvou, je-li pro danou změnu či vícepráci v této smlouvě již rozpočtová položka,
 - v případě, že pro tyto tato vícepráce či změny není v této smlouvě již rozpočtová položka, v cenách odpovídajících URS % slevě ve výši, která odpovídá celkové procentuální slevě poskytnuté zhotovitelem na dílo dle této smlouvy, proti ceně stanovené v PD projektantem
- 4.5. Změna ceny díla je možná pouze z důvodů změny sazeb DPH, nebo písemné dohody smluvních stran ohledně víceprací či změn díla dle bodu 4.4.3. této smlouvy
- 4.6. Smluvní strany výslovně touto smlouvou sjednávají, že:
- 4.6.1. zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, a tedy ke zvýšení ceny díla nedojde ani v případě zcela mimořádných a v okamžiku uzavření SOD nepředvídatelných okolností, které dokončení díla podstatně ztěžují.

4.6.2. V případě, že zhotovitele je více než 21 dnů v prodlení s úhradou svých prokazatelných závazků vůči poddodavatelům podílejícím se na zhotovení díla dle této smlouvy, je objednatel ve smyslu § 106 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, oprávněn na žádost takového poddodavatele převést splatné částky úhrady veřejné zakázky přímo poddodavateli. O výši takového úhrady je objednatel:

- Povinen písemně informovat zhotovitele, a to elektronicky (email, datová schránka), prostřednictvím kontaktních osob dle této smlouvy
- Oprávněn o součet takto vyplacených úhrad ponížít následující fakturu zhotovitele

5. FAKTURACE A PLATBA

- 5.1. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 5.2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat objednateli cenu díla ve dvou fakturách a to po 30 kalendářních dnech. Každá faktury musí být vystavena pouze na skutečně provedené práce v daném termínu, even. vícepráce či méně práce a obsahovat soupis těchto prací dle výkazu výměr.
- 5.3. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 5.4. K ceně díla v této smlouvě uvedené bude připočtena DPH v zákonné výši.
- 5.5. Každý daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení příslušných obecně závazných předpisů platných na území České republiky, a dále číslo této smlouvy. Nebude-li faktura obsahovat požadované náležitosti, případně bude-li neúplná či nesprávná, je objednatel oprávněn ji (resp. její kopii) ve lhůtě splatnosti vrátit k opravě či doplnění. Ode dne doručení nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Úhradou ceny se pro účely této smlouvy rozumí den, kdy byla finanční částka odesána z účtu objednatele.
- 5.6. Zhotovitel je oprávněn fakturovat objednateli v písemné, tedy v tištěné podobě, nebo v podobě elektronické. Písemná faktura se doručuje na adresu objednatele. Elektronická faktura se doručuje elektronicky na e-mailovou adresu: **xxxx**
- 5.7. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
- 5.8. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.

6. SANKČNÍ USTANOVENÍ

- 6.1. Smluvní pokuty zhotovitele za prodlení s termíny plnění jsou stanoveny:
- 6.1.1. ve výši 5.000,- Kč za každý započatý kalendářní den
- překročení dodací lhůty termínu dodání dle bodu 2.2. této smlouvy.
 - nedodržení termínu vyklizení staveniště dle bodu 2.3. této smlouvy
 - překročení termínu odstranění závady testovací plochy dle bodu 8.3. této smlouvy
- 6.1.2. ve výši 500,- Kč za každý den překročení počátku řešení záruční vady dle bodu 9.5. této smlouvy
- 6.1.3. jednorázová smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč:
- pokud zhotovitel do 7 kalendářních dnů od nahlášení záruční vady nezapočne

práce k odstranění záruční vady dle bodu 9.6. této smlouvy

- za každé jednotlivé porušení povinností stanovených touto smlouvou

- 6.2. Objednatel má právo okamžitě odstoupit od smlouvy v případě, že předmět jejího plnění nebude odpovídat dohodnutým termínům a parametrům sjednaným touto smlouvou. Objednatel však není oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zjištěné vady díla neoznámil včas zhotoviteli, tj. nejpozději před podpisem předávacího protokolu dle bodu 2.4. této smlouvy.
- 6.3. Je-li objednatel v prodlení s placením faktury, uhradí zhotoviteli částku ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.

7. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 7.1. Vytvořit touto smlouvou sjednané podmínky pro dodání díla.
- 7.2. Respektovat platební podmínky uvedené v této smlouvě.
- 7.3. Dodržovat veškeré povinnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami.

8. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 8.1. Dodát dílo - předmět smlouvy a rozsahu, kvalité a termínech stanovených touto smlouvou.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za věcné a odborně správné provedení díla a za to, že provedené dílo má předpokládané vlastnosti stanovené a odpovídající platným ČSN a vyhláškám, které je povinen dodržovat.
- 8.3. V případě poškození testovací letové plochy zhotovitelem nebo jeho subdodavateli, je zhotovitel povinen odstranit takto vzniklé závady či poškození do 5 pracovních dnů.
- 8.4. Dodržovat veškeré povinnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami.
- 8.5.

9. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

- 9.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce trvání 24 měsíců ode dne podpisu předávacího protokolu dle bodu 2.4. této smlouvy.
- 9.2. Převzal-li objednatel dílo, na kterém se dodatečně v době záruční lhůty vyskytnou vady, má právo na bezplatné odstranění vady.
- 9.3. Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu služeb a prací dle možností okamžitě při jejich zjištění, nejpozději ovšem do data vypršení záruční doby. Zhotovitel však neodpovídá za vady vzniklé nedodržením podmínek při provozu zařízení nebo jeho provozem v nevhodných podmínkách nebo při zásahu třetí osoby popř. vyšší moci. Záruční doba uvedená výše začíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu a převzetí díla objednatel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež jsou patrné při převzetí nebo se objeví během záruční doby, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností nebo je neodstranil po jejich urgenci objednatel při předání. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit na své náklady.
- 9.5. V případě výskytu záruční vady je zhotovitel povinen nejpozději do 48 hodin od nahlášení této vady (prostřednictvím oprávněných osob) zjistit příčinu této vady a v co nejkratším termínu ji bezplatně odstranit.
- 9.6. Pokud zhotovitel do 7 kalendářních dnů od nahlášení záruční vady nezapočne práce k odstranění záruční vady, má objednatel právo zadat odstranění vad jiné firmě a náklady s tím spojené je povinen uhradit zhotovitel, a to včetně jednorázové smluvní pokuty dle bodu 6.1.3. této smlouvy
- 9.7. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neručí, budou mu vynaložené náklady proplaceny objednatel.
- 9.8. Poruší-li jedna ze smluvních stran povinnost ze smlouvy (škůdce), nahradí škodu z toho vzniklou druhé smluvní straně. Povinnosti k náhradě se škůdce zprostí, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze škůdcových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl škůdce s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl škůdce podle smlouvy povinen překonat, ho však povinnosti

k náhradě nezprostití. (§ 2913 Občanského zákoníku).

10. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

- 10.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do splnění veškerých povinností touto smlouvou stanovených.
- 10.2. Smlouva nabývá platnosti po podpisu poslední ze smluvních stran a zveřejnění v registru smluv.
- 10.3. Účinnost smlouvy, tedy předání staveniště a zahájení stavebních prací dne 15.12.2017 za předpokladu
 - 10.3.1. Předchozího podpisu a zveřejnění smlouvy dle bodu 10.2.
 - 10.3.2. Dohoda smluvních stran k platnosti a účinnosti smlouvy:
Dne 14.12.2017 bude zastupitelstvo města Plzně rozhodovat usnesením o svěřeni objektů, které jsou předmětem stavebních úprav (této veřejné zakázky) do správy objednatele. V případě, že by ke svěřeni těchto objektů nedošlo smluvní strany se dohodly, že tato smlouva dnem 15.12.2017 nenabude účinnosti a její platnost tento den končí.
- 10.4. Obě smluvní strany jsou oprávněny vypovědět smlouvu:
 - 10.4.1. Dohodou smluvních stran.
 - 10.4.2. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, objednatel že zhotovitel porušuje svou povinnost, tj. provádí práce nekvalitně, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době (tj. je-li Zhotovitel je v prodlení s dílčími termíny či dokončením díla dále než 5 pracovních dnů a nezjedná nápravu ani do pěti dnů od doručení písemného oznámení objednatele o takovém prodlení) může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
 - 10.4.3. Zhotovitel může žádat převzetí a proplacení jím provedených prací do odstoupení od smlouvy, musí však neprodleně předložit spolu s fakturou objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací, nejpozději do 30 dnů od oznámení objednatele o odstoupení od smlouvy.
 - 10.4.4. V případě odstoupení od smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody podle obecně právních předpisů.
 - 10.4.5. Zhotovitel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s účinností k datu doručení písemné výpovědi objednateli v případě, že Objednatel se stane nesolventním či ohlásí úpadek.

11. ŘEŠENÍ SPORŮ

- 11.1. Práva a povinnosti Smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 11.2. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé na základě této Smlouvy přednostně dohodou.

- 11.3. Pokud se případný spor z této Smlouvy nepodaří vyřešit smírně, všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní přitom budou rozhodovány soudy.
- 11.4. Při rozdílnosti názorů o vlastnostech materiálů a stavebních dílců a zkušebních postupů, použitých při zkouškách, může si každý účastník smlouvy nechat po předběžném upozornění druhého provést zkoušky akreditovanou zkušebnou. Pokud zkouška objednána objednatelem prokáže porušení povinností zhotovitele, uhradí zhotovitel náklady na tuto zkoušku.
- 11.5. Vyžádání rozboru neopravňuje zhotovitele k zastavení prací.
- 11.6. Zhotovitel prohlašuje, že případné vady projektové dokumentace a z nich vyplývající náhradu škody bude v souladu s právním řádem ČR uplatňovat přímo po příslušném autorovi projektové dokumentace.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 12.2. Zhotovitel souhlasí s tím, že objednatel zveřejní zákonným způsobem celý obsah této smlouvy
- 12.3. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.4. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
- 12.5. Zhotovitel uznává bez výhrad všechny obchodní podmínky této smlouvy stanovené objednatelem pro tuto smlouvu a veřejnou zakázku této smlouvě předcházející. Prohlašuje, že je o nich dostatečně informován, stejně jako o místních podmínkách staveniště a že všechny jemu nejasné body podmínek předcházející veřejné zakázky si před předáním své nabídky vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele, dále pak, že všechny podmínky, dodací i technické byly do nabídky zahrnuty a že s těmito podmínkami souhlasí.
- 12.6. Účastníci smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetli a shledali, že byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, prosté omylu, a že nebyla ujednána v tísni, za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smlouvu podepisují

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 všeobecné obchodní podmínky.

Příloha č. 2 výkaz výměr

Pivovarská 104 IČ: 28085094 s.f.o,
385 01 Vimperk QČ: CZ280850

V Plzni dne: 20.11.2017

V Plzni dne 11.12.2017
Ing. Luděk Šantora, ředitel

Ing. Jiří
Cais
Jednatel

Všeobecné obchodní podmínky

Objednatel stanovuje tyto všeobecné obchodní podmínky jako nedílnou součást smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“ nebo „SOD“) uzavřené s vybraným uchazečem ve veřejné zakázce předcházející uzavření této smlouvy s názvem stavební úpravy dílen a garáží v Plzni, Cukrovarské ulici. Ve smlouvě o dílo jakož i dále v těchto podmínkách bude pojem zadavatel nahrazen pojmem objednatel a pojem vybraný uchazeč pojmem zhotovitel. Všeobecné podmínky jsou stanoveny v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a jeho souvisejících prováděcích vyhlášek a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.

1. Dodací podmínky

- 1.1. Smlouvou o dílo se zhotovitel zavázal k provedení požadovaného díla a objednatel se zavázal k zaplacení dohodnuté ceny za jeho řádné provedení.
- 1.2. Zhotovitel je povinen provést dílo na základě jím vytvořeného na své nebezpečí ve sjednané době.
- 1.3. V době provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovované věci. Doba nesení nebezpečí škody se stanovuje pro zhotovitele od zahájení prací až do ukončení a předání díla bez vad a nedodělků objednateli.
- 1.4. Zhotovitel je povinen plně respektovat podmínky veřejnoprávních orgánů vydané k této akci vč. podmínek vyplývajících z oznámení stavby a z kolaudačního souhlasu.
- 1.5. Řádně dokončené dílo může být zhotovitelem objednateli předáno i před termínem dokončení sjednaným smlouvou, avšak až po předchozím písemném odsouhlasení objednatel na základě výzvy zhotovitele.
- 1.6. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této Smlouvy (tedy v průběhu zadávacího řízení) řádně, tedy s nejlepší odbornou péčí:
 - 1.6.1. zkontroloval objednatel předané podklady, a shledal je úplnými, bez vad a rozporů, vnesl veškeré dotazy na nejasnosti a chyby, které z titulu své odbornosti našel (nebo s ohledem na svoji odbornost měl nalézt) Z tohoto důvodu zhotovitel souhlasí s tím, že veškeré další náklady či posuny a změny termínu dodání, nebudou objednatel uznány jako vícepráce, nebudou proplaceny a nedojde k posunutí stanovených termínů.
 - 1.6.2. vzal v potaz skutečnost, že cena díla je sjednána jako maximální a nepřekročitelná.
 - 1.6.3. Zhotovitel souhlasí s tím, že nemůže žádat zvýšení ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Pokud si však dílo vyžádá nižší úsilí či náklady, než bylo předpokládáno, má objednatel právo na cenu odpovídajícím způsobem sníženou.
 - 1.6.4. Zhotovitel souhlasí s tím, že nemá nárok na náhradu účelně vynaložených a prokazatelně doložených hotových výdajů souvisejících s jeho činností dle SOD.

2. Věci určené k provedení díla

Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.

3. Staveniště

- 3.1. Objednatel přenechá zhotoviteli staveniště bezplatně na dobu realizace sjednanou SOD a doby sjednané pro vyklizení staveniště.
- 3.2. O převzetí staveniště bude vypracován písemný zápis.
- 3.3. Zhotovitel je povinen vymezit a vytyčit staveniště a zabezpečit je proti vstupu třetích osob.
- 3.4. Zhotovitel je povinen vybudovat objekty zařízení staveniště tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedních objektech a pozemcích a po ukončení uvést staveniště do původního stavu. Po dobu výstavby odpovídá zhotovitel za věci uložené na staveništi.

Náklady na vybudování, udržování a odklizení objektů staveniště je povinen zahrnout do nabídkové ceny, včetně přípojek k odběrovým místům elektřiny a vody na staveništi.

- 3.5. Vyklizení staveniště je povinen zajistit zhotovitel ve smlouvou sjednaném termínu. Zhotovitel je povinen uvést staveniště do původního stavu.
- 3.6. Zhotovitel je povinen staveniště oplotit a označit dle platných norem.
- 3.7. Zhotovitel je povinen užívat k vjezdu a výjezdu ze staveniště pouze prostor určený bodem 3.2. těla smlouvy.
- 3.8. Zhotovitel je povinen provádět na svůj náklad úklid veškerých (veřejných i neveřejných) komunikací a prostor znečištěných při provádění stavby.

4. Povinnosti zhotovitele

- 4.1. Zhotovitel je povinen veškerý vybouraný materiál průběžně odvážet, tj. nevytvářet na staveništi skládky a uložit vybouraný materiál na místě oficiální skládky. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty v ceně díla.
- 4.2. Zhotovitel odpovídá vůči objednateli za dodržování zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování i dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, dodržování požárních předpisů zák. č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění prací nepřekračovat hodnoty hluku dané hygienickými předpisy.
- 4.4. Zhotovitel odpovídá za provádění prací ve vyžadované kvalitě a stanovených termínech.
- 4.5. Zhotovitel je povinen do 5 dnů od předání staveniště označit staveniště dočasnou informační tabulí (velkoplošný reklamní panel) dle jednotného vzoru platného pro stavby realizované statutárním městem Plzeň s uvedením názvu firmy, jménem stavbyvedoucího vč. tel. čísla, termíny výstavby a jménem technického dozoru investora, vč. tel. čísla. Po skončení realizace stavby je zhotovitel povinen odstranit tuto dočasnou informační tabulí.
- 4.6. Jakékoli omezení provozu areálu (přerušování dodávek el. energie, vody, plynu, narušení odtoku odpadních vod, atd.) je zhotovitel povinen naplánovat a oznámit objednateli minimálně 14 dní předem, zhotovitel je povinen toto omezení projednat a nechat odsouhlasit (písemně) všemi subjekty působícími v areálu. Doba omezení musí být minimalizována na možné maximum. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasení, případně provedení termínové změny plánované odstávky.
- 4.7. Veškerá jednání, a to jak písemná tak i ústní, týkající se objednatele stavby nebo jednání s osobami stavbou dotčenými, případně se subjekty, jimž by vznikla škoda, budou vedena ze strany zhotovitele v českém jazyce.
- 4.8. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.
- 4.9. Zhotovitel je povinen archívovat veškeré dokumenty, které souvisí s touto zakázkou po dobu 10 let po skončení plnění zakázky.
- 4.10. Veškeré povinnosti zhotovitele jdou k jeho tíži.

5. Zástupci smluvních stran, oprávněné osoby

- 5.1. Každá ze smluvních stran jmenuje oprávněnou osobu ve věcech technických:

oprávněné osoby objednatele:

technický dozor: Tomáš Cholinský, **xxx**

pracovník oprávněný k vedení stavby (osoba uvedená zhotovitelem v nabídce, splňující tento kvalifikační požadavek)

...Krami Ondřej**xxx**

Další oprávněná osoba zhotovitele

...Cais Jiří tel:..... **xxx**

email: **xxx**

Dohoda smluvních stran k oprávněné osobě zhotovitele:

- 5.1.1. Zhotovitel je oprávněn provést změnu v osobě shora uvedeného pracovníka oprávněného k vedení stavby, pouze za níže uvedených podmínek:
- Tato změna je předem projednána s objednatelem, který ověří oprávněnost této osoby a s touto změnou souhlasí
 - Bez souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn provést změnu v osobě shora uvedeného pracovníka oprávněného k vedení stavby
- 5.1.2. Pokud pracovník oprávněný k vedení stavby neplní své povinnosti touto smlouvou a příslušnou legislativou stanovené, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel provedl změnu této oprávněné osoby, a to do 5 kalendářních dnů ode dne oznámení takového požadavku
- 5.2. Oprávněné osoby objednatele mají právo při realizaci díla kontrolovat rozsah, kvalitu prováděných prací, odsouhlasovat množství skutečně provedených prací, přebírat zakrývané konstrukce i vlastní dílo.
- 5.3. Technický dozor objednatele má oprávnění k příkazu přerušení prací v případě porušení závažných bezpečnostních nebo technologických postupů a norem, nebo hrozí-li nebezpečí vzniku škod.
- 5.4. Smluvní strany spolu budou komunikovat buď písemně na adresy stanovené v záhlaví této smlouvy, nebo prostřednictvím oprávněných osob.
- 5.5. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.
- 5.6. Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající z této Smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním termínů a s prodlením splatnosti peněžních závazků.
- 5.7. Objednatel se zavazuje umožnit Zhotoviteli přístup na místo plnění tak, aby byl Zhotovitel schopen splnit předmět smlouvy.

6. Škody (odpovědnost za škodu), pojištění

- 6.1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 6.2. Žádná ze smluvních stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od smluvní strany. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za nesplnění svého závazku v důsledku prodlení druhé smluvní strany nebo v důsledku mimořádně nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli jedné ze smluvních stran (§ 2913 Občanského zákoníku).
- 6.3. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.
- 6.4. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo na celé stavbě až do dne, kdy nebezpečí škody přechází na objednatele (tj. dnem předání celého díla), jdou k tíži zhotovitele.
- 6.5. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, odpovídá zhotovitel a je povinen hradit vzniklou škodu.

7. Kontrola prací

- 7.1. Objednatel a oprávněné osoby objednatele kontrolují provádění prací a sjednaných předpisů pro stanovení kvality v předepsaných kvalitách.
- 7.2. Objednatel či jeho oprávněné osoby mohou požádat zhotovitele o doložení způsobu provádění prací a technologických postupů.
- 7.3. Materiály nebo stavební dílce, které neodpovídají kvalitativním podmínkám, musí být z nařízení objednatele či jeho oprávněných osob ze staveniště odstraněny v objednatelem požadované

Ihůtě, nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad zhotovitele zajistit objednatel.

- 7.4. Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikne-li nahrazováním objednateli škoda, zavazuje se zhotovitel ji uhradit objednateli v plné výši.
- 7.5. Za účelem zajištění plynulosti výstavby budou min. 1 x týdně svolávány objednatelům kontrolní dny stavby, na které je povinná dostavit se oprávněná osoba zhotovitele dle čl. 5 této přílohy.

8. Zakrývané konstrukce

Před zakrytím prací a konstrukcí, je zhotovitel povinen včas (to je min. 3 pracovní dny předem) vyzvat zástupce objednatel (tel. nebo emailem prostřednictvím oprávněných osob) k provedení kontroly. Případné vymezení rozsahu prací, které budou kontrolovány - např. uložení potrubí, kabeláže apod. bude vymežováno předem zápisem ve stavebním deníku.

9. Změny rozsahu díla

- 9.1. Objednatel si vyhrazuje právo provést nutné úpravy projektu. Vyhraduje si právo vypustit provedení některých prací nebo požadovat provedení prací nutných k provozuschopnosti díla (např. v důsledku změny závazných předpisů nebo požadavků vzniklých v průběhu výstavby, požadavku na změnu kvalitativních podmínek oproti zadání). Je však povinen v těchto případech řešit otázky úhrady podle cenových podmínek uvedených v nabídce a případně dohodnout změnu lhůt prováděných prací. Vždy bude postupováno v souladu se ZVZ
- 9.2. Podmínky změny včetně změny ceny, dle tohoto článku, budou projednány před započítáním těchto prací, ocenění všech prací bude ve stejné cenové hladině jako vypracovaná nabídka po celou dobu plnění zakázky.
- 9.3. Veškeré změny stavby (i ty, které nemají vliv na změnu ceny) budou doloženy zápisem do stavebního deníku či dodatkem smlouvy.
- 9.4. Objednatel je oprávněn požadovat doložení změny ceny kalkulací ceny, rozkladem ceny, případně doložením faktury jak za dodávky, tak i za poddodávky (subdodávky) dle skutečnosti.

10. Stavební deník

- 10.1. O průběhu prací na stavbě vede zhotovitel stavební deník podle ustanovení § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášek, kterými se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve znění vyhlášky:
- 10.1.1. během pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný,
- 10.1.2. denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí po provedení prací.
- 10.2. Jestliže zástupce zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem ve stavebním deníku je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Jestliže technický dozor objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu ve stavebním deníku, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 10.3. Kopie deníku uchovává zhotovitel 10 let od získání kolaudačního souhlasu, originál předává bezodkladně objednateli.

11. Předání díla

- 11.1. Zhotovitel odevzdá a objednatel přijímá dílo v rozsahu stanoveném smlouvou a jejími přílohami a za splnění sjednaných podmínek. Předání a převzetí díla bude stvrzeno podepsáním přijímacího protokolu oprávněnými osobami. Za splnění závazku zhotovitele ze smlouvy je považován:
- poslední termín předání a převzetí díla bez vad a nedodělků,
 - což je současně termín přechodu nebezpečí škody na zhotovované věd.
- 11.2. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Za nedokončenou dodávku je považováno dílo, které má zjevné vady a nedodělky, nebo pro toto dílo nebylo vydání povolení k zahájení užívání stavby stavebním úřadem.

- 11.3. O převzetí díla nebo jeho části sestaví objednatel protokolární zápis, který obsahuje zhodnocení prací - zejména jejich jakosti, popř. slevu z úplaty nebo jiná opatření, která byla dohodnuta. Zápis podepisují oprávněné osoby dle čl. 5 této přílohy za objednatele a zhotovitele

REKAPITULACE STAVBY

Kód: SJL73
Stavba: Úpravy objektu Cukrovarská

KSO:
Místo:

CC-C
Datum:

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 778 564,89

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 778 564,89	583 498,63
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

3 362 063,52

REKAPITULACE OBJEKTU STAVBY A SOUPISU PRACÍ

Kód: SIL73

Stavba: Úpravy objektu Cukrovarská

Místo:

Datum:

19. 10. 2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 778 564,89	3 362 063,52	
SIL7301	Střecha, klempíř	468 441,04	566 813,66	ST
SIL7302	Fasáda čelní	234 334,83	283 545,14	ŠT
SIL7303	Fasáda zadní	351 827,08	425 710,77	ST
SIL7305	vrata,okna,	559 745,45	677 291,99	ST
SIL7306	Vnitřní úpravy - omítky	333 161,99	403 126,01	ST
SIL7307	Vnitřní úpravy -podlahy	213 050,22	257 790,77	ŠT
SIL7308	Elektroinstalace	495 050,00	599 010,50	ST
SIL7309	Vytápění	0,00	0,00	ST
SIL7310	VON	122 954,28	148 774,68	ŠT

KRYCÍ LIST SOUPISU

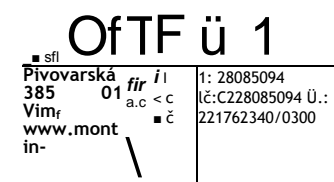
Stavba:

Úpravy objektu Cukrovarská Objekt:

SIL7301 - Střecha, klempíř

KSO: CC-C
Místo: Datum:
Zadavatel: IČ: m:
Uchazeč: DIČ:
Projektant: IČ:
Poznámka: DIČ:

Cena bez DPH			468 441,04
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	468 441,04	21,00%	98 372,62
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		566 813,66



REKAPITULACE ČLENENÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Úpravy objektu Cukrovarská
Objekt: **SIL7301 - Střecha, klempíř**
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč:

Datum: 19. 10. 2017
Projektant:

Náklady soupisu celkem**468 441,04**

HSV - Práce a dodávky HSV	82 912,54
3 - Svislé a kompletní konstrukce	14 790,60
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	10 493,00
997 - Přesun sutě	54 757,09
998 - Přesun hmot	2 871,85
PSV - Práce a dodávky PSV	385 528,50
764 - Konstrukce klempířské	127 714,30
765 - Krytina skládaná	257 814,20

Pivovarská 104 /tĚ: 28065094
385 01 Vimperk / DIČ: CZ28085094
www.montima.cz č.ú>321762340/0300

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Stavba: - - -
Úpravy objektu Cukrovarská

468 441,04

Objekt: **SIL7301 - Střecha, klempíř**

82 912,54

14 790,60

Místo:

Datum:

00	14 790,60	CS ÚRS 2017 02
----	-----------	----------------

Zadavatel:

Projektant:

00	2 673,00	CS ÚRS 2017 02
----	----------	----------------

Uchazeč:

2	K	949101112	0,45*0,45*1,0 m ³ pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 3,5 m zatížení	m ²	98,240	100,00	7 820,00	CS ÚRS 2017 02
			0,45*0,45*5,2		1,053			
			Součet		1,782			

SOUPIS PRACÍ

w
vv
vv
vv

4	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	14,966	650,00	9 727,90	CS ÚRS 2017 02
5	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	25,469	430,00	10 951,67	CS ÚRS 2017 02
	VV		66,244		66,244			
	VV		-772,26*0,066*0,8		-40,775			
	VV		odečteno 80 % krytiny					
	VV		Součet		25,469			

K **↑Ti« i** c?QÍO[®]
Pivovarská 104 IČ: Ís(
385 01 Vimperk Diacá 28089094

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
6	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	25,469	450,00	11 461,05	CS ÚRS 2017 02
	W		25,469		25,469			
	W		Součet		25,469			
7	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	458,442	16,00	7 335,07	CS ÚRS 2017 02
	w		25,469*18		458,442			
	vv		Součet		458,442			
8	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu cihelného na skládce (skládkovně)	t	25,469	600,00	15 281,40	CS ÚRS 2017 02
	D	998	Přesun hmot				2 871,85	
9	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	3,023	950,00	2 871,85	CS ÚRS 2017 02
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				385 528,50	
	D	764	Konstrukce klempířské				127 714,30	
10	K	764001891	Demontáž úžlabí do sutí	m	39,600	45,00	1 782,00	CS ÚRS 2017 02
11	K	764002801	Demontáž závětrné lišty do sutí	m	34,400	62,00	2 132,80	CS ÚRS 2017 02
12	K	764002821	Demontáž střešního výlezu do sutí	kus	6,000	71,00	426,00	CS ÚRS 2017 02
	W		3+3		6,000			
	VV		Součet		6,000			
13	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do sutí	m	72,200	55,00	3 971,00	CS ÚRS 2017 02
14	K	764004861	Demontáž svodu do sutí	m	34,800	45,00	1 566,00	CS ÚRS 2017 02
15	K	7642114151	Oplechování kominů z Pz plechu plechem rš 400 mm	m	10,200	830,00	8 466,00	
	VV		(0,45 + 1,25)*2*3		10,200			
	VV		Součet		10,200			
16	K	764211466	Oplechování úžlabí z Pz plechu rš 500 mm	m	39,600	690,00	27 324,00	CS ÚRS 2017 02
	W		5,9*2*2		23,600			
	VV		4*2*2		16,000			
	VV		Součet		39,600			
17	K	764212404	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz plechu rš 330 mm	m	34,400	445,00	15 308,00	CS ÚRS 2017 02
	W		5,3*2*2		21,200			
	VV		3,3*2*2		13,200			
	W		Součet		34,400			
18	K	764213452	Střešní výlez pro krytinu skládanou nebo plechovou z Pz plechu	kus	6,000	2 500,00	15 000,00	CS ÚRS 2017 02
19	K	764511404	Žlab podokapní půlkruhový z Pz plechu rš 330 mm	m	72,200	480,00	34 656,00	CS ÚRS 2017 02
	W		47,4*2		94,800			
	vv		-4,5*2-6,8*2		-22,600			
	VV		Součet		72,200			
20	K	764518422	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz plechu průměru 100 mm	m	34,800	450,00	15 660,00	CS ÚRS 2017 02
	W		5,8*6		34,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
vv			Součet			34,800		
21	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,569	2 500,00	1 422,50	CSÚRS 2017 02
D 765			Krytina skládaná			257 814,20		
22	K	765111261	Montáž krytiny keramické hřeben zplna do malty	m	56,600	460,00	26 036,00	CSÚRS 2017 02
23	M	596605500	hřebenáč č.2 drážkový, šířka 21 cm, k taškám ze Slapanic, rezná	kus	54,000	289,00	15 606,00	CSÚRS 2017 02
vv			270 ks celý hřeben					
vv			270*0,2			54,000		
vv			20 % dodávka					
vv			Součet			54,000		
24	K	765111861	Demontáž krytiny keramické hřebenů a nároží sklonu do 30° na sucho do suti	m	63,400	80,00	5 072,00	CSÚRS 2017 02
vv			47,4+3,4*2+4,6*2			63,400		
vv			Součet			63,400		
25	K	765111933	Vyspravení krytiny keramické hladké na sucho do 40 ks/m2 přes 5 do do 10% opravované plochy	m2	772,260	220,00	169 897,20	
26	M	596600100	taška bobrovka základní segmentový řez 18x38 cm	kus	1 081,000	23,00	24 863,00	CS ÚRS 2017 02
vv			1081			1 081,000		
vv			14 ks/m2					
w			10808*10%					
vv			Součet			1 081,000		
27	K	765112931	Čištění krytiny keramické hřebenů nebo nároží z hřebenáčů na sucho	m	56,600	35,00	1 981,00	CSÚRS 2017 02
28	K	765211815	Demontáž krytiny keramické hladké na zdech se zvětralou maltou do suti	m	30,800	45,00	1 386,00	CSÚRS 2017 02
29	K	765214031	Krytina keramická hladká rezná na zdech do malty korunové krytí šířky do 20 cm	m	30,800	185,00	5 698,00	CS ÚRS 2017 02
W 7,7*2*2 30,800 W Součet 30,800								
30	K	998765102	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	t	2,910	2 500,00	7 275,00	CSÚRS 2017 02

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Úpravy objektu Cukrovarská

Objekt:

SIL7302 - Fasáda čelní

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Poznámka:

Cena bez DPH

DPH
základní
snížená

Základ daně
234 334,83

0,00

Cena s DPH

CC-CZ:
Datum: 19. 10. 2017

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

234 334,83

Sazba daně	Výše daně
21,00%	49 210,31
15,00%	0,00

v CZK

283 545,14

montima
Přívodská 104
385 01 Vimperk
www.montima.cz
IČ: 28065094
DIČ: CZ28085094
Č.Ú.: 2217623400300

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Úpravy objektu Cukrovarská

Objekt: **SIL7302 - Fasáda čelní**

Místo:

Datum: 19. 10. 2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:
Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	234 334,83
HSV - Práce a dodávky HSV	195 467,70
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	115 783,71
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	65 348,42
997 - Přesun sutě	5 456,77
998 - Přesun hmot	8 878,80
PSV - Práce a dodávky PSV	38 867,13
764 - Konstrukce klempířské	2 462,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	36 405,13

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Úpravy objektu Cukrovarská

Objekt: **SIL7302 - Fasáda čelní**

Datum: 19. 10. 2017

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč:

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

234 334,83

D HSV Práce a dodávky HSV **195 467,70**

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 115 783,71

i	K	622131101	Cementový postřík vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	177,586	120,00	21 310,32	CSÚRS 2017 02
2	K	622321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	177,586	450,00	79 913,70	CSÚRS 2017 02

VV fasáda čelní
VV 177,586
VV Součet

177,586
177,586

3	K	622321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	177,586	68,00	12 075,85	CSÚRS 2017 02
4	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	77,620	32,00	2 483,84	CSÚRS 2017 02

VV 0,9*1,5*2
VV 0,85*2,8*4
VV 3*4,9*2
VV 3*4*3
VV Součet

2,700
9,520
29,400
36,000
77,620

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 65 348,42

R	K	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	294,110	60,00	17 646,60	CSÚRS 2017 02
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	---------------

VV 48,3*5,2
VV 6,8*4+4,5*3,5
VV Součet

251,160
42,950
294,110

6	K	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	17 646,600	1,60	28 234,56	CSÚRS 2017 02
---	---	-----------	--	----	------------	------	-----------	---------------

VV 294,11*30*2
w Součet

17 646,600
17 646,600

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,5 m v do 10 m	m ²	294,110	36,00	10 587,96	CS ÚRS 2017 02
8	K	978023411	Vyškrabání spár zdivá cihelného mimo komínového fasáda čelní	m ²	177,586	50,00	8 879,30	CS ÚRS 2017 02
VV			47,3*5,1		241,230			
VV			4,5*1,5+4,5*1,5*1/2		10,125			
VV			6,8*1,01+6,8*3,1*1/25		7,711			
VV			-3*4,9*2		-29,400			
VV			-2,7*2,7*2		-14,580			
VV			-0,85*2,8*4		-9,520			
VV			-3*4*3		-36,000			
VV			otvory					
VV			0,2*(0,85*4+2,8*8+0,9*2+1,5*4+0,9+2,8*2)		8,020			
VV			ostění					
w			Součet		177,586			
D		997	Přesun sutě				5 456,77	
9	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace	t	2,486	1 230,00	3 057,78	CS ÚRS 2017 02
10	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,486	450,00	1 118,70	CS ÚRS 2017 02
11	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,486	15,00	37,29	CS ÚRS 2017 02
12	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu cihelného na skládce (skládkovné)	t	2,486	500,00	1 243,00	CS ÚRS 2017 02
D		998	Přesun hmot				8 878,80	
17	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	7,399	1 200,00	8 878,80	CS ÚRS 2017 02
D		PSV	Práce a dodávky PSV				38 867,13	
D		764	Konstrukce klempířské				2 462,00	
13	K	764216403	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Pz plechu rš 250 mm	m	5,200	460,00	2 392,00	CS ÚRS 2017 02
VV			0,85*4		3,400			
VV			0,9*2		1,800			
VV			Součet		5,200			
14	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,007	10 000,00	70,00	CS ÚRS 2017 02
D		783	Dokončovací práce - nátěry				36 405,13	
15	K	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m ²	177,586	45,00	7 991,37	CS ÚRS 2017 02
16	K	783827425	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m ²	177,586	160,00	28 413,76	CS ÚRS 2017 02

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Úpravy objektu Cukrovarská

Objekt:

SIL7303 - Fasáda zadní

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Poznámka:

CC-C

Datu

m.

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

351 827,08

DPH
základní
snížená

Základ daně

351 827,08

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

73 883,69

0,00

Cena s DPH

v CZK

425 710,77

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úpravy objektu Cukrovarská

Objekt:

SIL7303 - Fasáda zadní

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

764 - Konstrukce klempířské 783

- Dokončovací práce - nátěry

Datum 19. 10. 2017

Projektant:

Cena celkem
[CZK]

351 827,08

290 592,89 14

490,00 159

144,15 73 114,74

35 632,80 8

211,20 61

234,19 13

163,76 48 070,43

mont
Přivarovská 104
395 01 Vimperk
www.montima.cz

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Úpravy objektu Cukrovarská

Objekt: **SIL7303 - Fasáda zadní**

Místo: Datum: 19. 10. 2017

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč:

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

351 827,08

SOUPIS PRACÍ

HSV	Práce a dodávky HSV				290 592,89
1	Zemní práce____				14 490,00
K 111203201	Odstranění křovin a stromů s ponecháním kořenů z plochy do 1000 m2	m2	96,600	80,00	7 728,00 CS URS 2017 02
w	48,3*2		96.600		
W	Součet		96.600		
K 162301501	Vodorovné přemístění křovin do 5 km D kmene do 100 mm	m2	193,200	35,00	6 762,00 CS URS 2017 02
w	96,6*2		193.200		
VV	Součet		193.200		
D	Úpravy povrchů^ podlahy a osazování <u>výplní</u>				159 144,15
K 622131101	Cementový postřík vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	246,515	120,00	29 581,80 CS URS 2017 02
K 622321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	246,515	450,00	110 931,75 CS URS 2017 02
w	fasáda zadní				
W	246,515		246,515		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	K	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,5 m v do 10 m	m ²	303,770	60,00	18 226,20	CSÚRS 2017 02
	W		48,3*5,4		260,820			
	w		6,8*4+4,5*3,5		42,950			
	w		Součet		303,770			
8	K	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m ²	18 226,200	1,60	29 161,92	CSÚRS 2017 02
	VV		303,77*30*2		18 226,200			
	VV		Součet		18 226,200			
9	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,5 m v do 10 m	m ²	303,770	36,00	10 935,72	CS ÚRS 2017 02
10	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 do 100%	m ²	246,515	60,00	14 790,90	CSÚRS 2017 02
D 997			Přesun sutě				35 632,80	
11	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace	t	14,544	1 230,00	17 889,12	CS ÚRS 2017 02
12	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	14,544	450,00	6 544,80	CSÚRS 2017 02
13	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	261,792	15,00	3 926,88	CSÚRS 2017 02
	W		14,544*18		261,792			
	VV		Součet		261,792			
14	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu cihelného na skládce (skládkovné)	t	14,544	500,00	7 272,00	CSÚRS 2017 02
D 998			Přesun hmot				8 211,20	
15	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	10,264	800,00	8 211,20	CSÚRS 2017 02
D PSV			Práce a dodávky PSV				61 234,19	
D 764			Konstrukce klempířské				13 163,76	
16	K	764216403	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Pz plechu rš 250 mm	m	27,856	460,00	12 813,76	CS ÚRS 2017 02
	VV		2,2*10+2,2+1		25,200			
	VV		0,7*2+3,14*0,8*1/2		2,656			
	W		Součet		27,856			
17	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,035	10 000,00	350,00	CS ÚRS 2017 02
D 783			Dokončovací práce - nátěry				48 070,43	
18	K	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m ²	246,515	35,00	8 628,03	CSÚRS 2017 02
19	K	783827425	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m ²	246,515	160,00	39 442,40	CSÚRS 2017 02

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Úpravy objektu

Cukrovarská Objekt:

SIL7305 - vrata,okna,

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Poznámka:

CC-C

Datu

m:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

559 745,45

DPH
základní
snížená

Základ daně

559 745,45

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

117 546,54

0,00

Cena s DPH

v CZK

677 291,99

REKAPITULACE ČLENENÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úpravy objektu Cukrovarská

Objekt:

SIL7305 - vrata,okna,

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV 3 - Svislé a
kompletní konstrukce 6 - Úpravy povrchů,
podlahy a osazování výplní 9 - Ostatní konstrukce
a práce, bourání 997 - Přesun sutě PSV - Práce
a dodávky PSV

766 - Konstrukce truhlářské

767 - Konstrukce zámečnické 783 -

Dokončovací práce - nátěry 787 -

Dokončovací práce - zasklívání

Datum: 19. 10. 2017

Projektant:

Cena celkem [CZK]

559 745,45

20 252,45 12

330,50 3 500,00 1

207,80 3 214,15

539 493,00 58

098,00 388

567,50 50 107,50

42 720,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úpravy objektu Cukrovarská

Objekt:

SIL7305 - vrata,okna,

Místo:

Datum: 19. 10. 2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

559 745,45

D HSV			Práce a dodávky HSV				20 252,45	
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				12 330,50	
i	K	310279842	Zazdívkva otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém z nepálených tvárníc tl do 300 mm	m3	1,749	4 500,00	7 870,50	CSÚRS 2017 02
w			2,7*2,9*0,3			2,349		
w			-1*2*0,3			-0,600		
w			Součet			1,749		
2	K	317143621	Překlady nosné z pórobetonu Ytong ve zdech tl 300 mm pro světlost otvoru do 1100 mm	kus	2,000	2 230,00	4 460,00	CSÚRS 2017 02
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				3 500,00	
3	K	642942111	Osazování zárubni nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2017 02
4	M	553311580	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 160 900 L/P	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	CS ÚRS 2017 02
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 207,80	
5	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 2 m2	m2	2,700	130,00	351,00	CS ÚRS 2017 02
vv			0,9*1,5*2			2,700		
w			Součet			2,700		
6	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 4 m2	m2	9,520	90,00	856,80	CS ÚRS 2017 02
vv			0,85*2,8*4			9,520		
w			Součet			9,520		
D 997			Přesun sutě				3 214,15	
7	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	1,202	1 000,00	1 202,00	CS ÚRS 2017 02



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,202	450,00	540,90	CS ÚRS 2017 02
9	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	16,828	16,00	269,25	CS ÚRS 2017 02
VV					1,202*14		16,828	
w					Součet		16,828	
10	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,202	1 000,00	1 202,00	CS ÚRS 2017 02

D PSV Práce a dodávky PSV 539 493,00
D 766 Konstrukce truhlářské 58 098,00

11	K	766622115	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 pevných výšky do 1,5 m s rámem do zdivá	m2	2,700	500,00	1 350,00	CS ÚRS 2017 02
W					0,9*1,5*2		2,700	
VV					Součet		2,700	
12	M	611400041	okno plastové pevné zasklení 90 x 150 cm	kus	2,000	6 075,00	12 150,00	
13	K	766622117	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 pevných výšky přes 2,5 m s rámem do zdivá	ml	9,520	450,00	4 284,00	CS ÚRS 2017 02
W					0,85*2,8*4		9,520	
VV					Součet		9,520	
14	M	611400050	okno plastové pevné zasklení 85 x 280 cm	kus	4,000	9 996,00	39 984,00	CS ÚRS 2017 02
15	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,220	1 500,00	330,00	CS ÚRS 2017 02

D 767 Konstrukce zámečnické 388 567,50

16	K	767640111	Montáž dveří ocelových vchodových jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	2,000	2 200,00	4 400,00	CS ÚRS 2017 02
17	M	553411560	dveře ocelové exteriérové zateplené PN 74 6563 jednokřídlé 90 x 197 cm	kus	2,000	11 300,00	22 600,00	CS ÚRS 2017 02
18	K	767651230	Montáž vrat garážových otvíracích do ocelové zárubně plochy do 13 m2	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2017 02
19	M	553447121	vrata ocelová otočná s rámem část .prosklená zatepl. 270 x 285 cm s nadsv. 270 x 105	kus	1,000	65 300,00	65 300,00	
20	K	767651240	Montáž vrat garážových otvíracích do ocelové zárubně plochy přes 13 m2	kus	3,000	3 200,00	9 600,00	CS ÚRS 2017 02
21	M	553447131	vrata ocelová otočná s rámem část .prosklená zatepl. 300 x 405 cm s nadsv. 300 x 85	kus	3,000	93 330,00	279 990,00	
22	K	767691833	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel vrat přes 4 m2	kus	10,000	250,00	2 500,00	CS ÚRS 2017 02
23	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,671	2 500,00	1 677,50	CS ÚRS 2017 02

D 783 Dokončovací práce - nátěry 50 107,50

24	K	783101201	Hrubé obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	ml	110,880	61,00	6 763,68	CS ÚRS 2017 02
25	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	ml	110,880	87,00	9 646,56	CS ÚRS 2017 02
W 55,44*2 110,880 VV Součet 110,880								
26	K	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	110,880	93,00	10 311,84	CS ÚRS 2017 02

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena ICZKI	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		55,44*2			110,880		
VV		Součet			110,880		
27	K	783122101 Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem plochy do 10%	m2	110,880	25,00	2 772,00	CS ÚRS 2017 02
28	K	783314201 Základní antikoroziční jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	116,460	83,00	9 666,18	CS ÚRS 2017 02
29	K	783317101 Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	116,460	94,00	10 947,24	CS ÚRS 2017 02
w		3*4,9*3*2			88,200		
vv		2,7*3,9*2+0,9*2*2*2			28,260		
VV		Součet			116,460		
D	787	Dokončovací práce - zasklívání				42 720,00	
30	K	787600802 Vysklívání oken a dveří plochy do 3 m2 skla plochého	m2	55,440	50,00	2 772,00	CS ÚRS 2017 02
31	K	787611214 Zasklívání oken a dveří vývěsných s pod(za)tmelením sklem matovaným tl 4 mm	m2	55,440	710,00	39 362,40	CS ÚRS 2017 02
VV		2,2*2,4*(5+1+2+2)			52,800		
w		2,2*1,2*1			2,640		
w		Součet			55,440		
32	K	998787102 Přesun hmot tonážní pro zasklívání v objektech v do 12 m	t	0,488	1 200,00	585,60	CS ÚRS 2017 02

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Úpravy objektu Cukrovarská Objekt:

SIL7306 - Vnitřní úpravy - omítky

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Poznámka:

CC-C

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

333 161,99

DPH
základní
snížená

Základ daně

333 161,99

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

69 964,02

0,00

Cena s DPH

v CZK

403 126,01

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úpravy objektu Cukrovarská

Objekt:

SIL7306 - Vnitřní úpravy - omítky

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Datum 19. 10. 2017

Projektant:

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV 6 - Úpravy

povrchů, podlahy a osazování výplní 9 - Ostatní

konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

Cena celkem
[CZK]

333 161,99

288 964,13 229

110,66 38 385,46

11 386,41

10 081,60

44 197,86

44 197,86

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úpravy objektu Cukrovarská

Objekt:

SIL7306 - Vnitřní úpravy - omítky

Místo:

Datum: 19. 10. 2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

333 161,99

D HSV Práce a dodávky HSV 288 964,13

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 229 110,66

1	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	237,596	180,00	42 767,28	CS ÚRS 2017 02
2	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	237,596	89,00	21 146,04	CS ÚRS 2017 02

VV	3,5*10,12	35,420
VV	2,8*1,5+1,5*8,52	16,980
W	7,6*10,12	76,912
W	7,1*10,12	71,852
VV	3,6*10,12	36,432
W	bez místn.zcela vlevo	
VV	Součet	237,596

3	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	524,436	162,00	84 958,63	CS ÚRS 2017 02
4	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	524,436	153,00	80 238,71	CS ÚRS 2017 02

W	5,1*(3,5+10,12)*2	138,924
W	3,1*(2,8+10,12)*2	80,104
VV	5,1*(7,6+10,12)*2	180,744
VV	5,1*(3,6+10,12)*2	139,944
W	-2,2*2,4*5-2,2*1,3-1*1	-30,260
VV	otvory	
VV	0,35*(2,2*5+2,4*10+2,2+1,3*2+1*3)	14,980
W	ostění	
VV	Součet	524,436

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 38 385,46

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
5	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	220,616	85,00	18 752,36	CS ÚRS 2017 02
		W	237,596-16,98			220,616		
		VV	Součet			220,616		
6	K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 10 %	m2	237,596	12,00	2 851,15	CS ÚRS 2017 02
7	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30%	m2	524,436	32,00	16 781,95	CS ÚRS 2017 02
		D 997	Přesun sutě				11 386,41	
8	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	6,195	600,00	3 717,00	CS ÚRS 2017 02
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,195	450,00	2 787,75	CS ÚRS 2017 02
10	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	111,510	16,00	1 784,16	CS ÚRS 2017 02
		VV	6,195*18			111,510		
		W	Součet			111,510		
11	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu cihelného na skládce (skládkovné)	t	6,195	500,00	3 097,50	CS ÚRS 2017 02
		D 998	Přesun hmot				10 081,60	
12	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	12,602	800,00	10 081,60	CS ÚRS 2017 02
		D PSV	Práce a dodávky PSV				44 197,86	
		D 784	Dokončovací práce - malby a tapety				44 197,86	
13	K	784181103	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00m	m2	762,032	15,00	11 430,48	CS ÚRS 2017 02
14	K	784221103	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvdorných v místnostech do 5,00 m	m2	762,032	43,00	32 767,38	CS ÚRS 2017 02
		W	237,596+524,436			762,032		
		VV	Součet			762,032		

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Úpravy objektu Cukrovarská Objekt:

SIL7307 - Vnitřní úpravy

-podlahy

Poznámka:

KSO:

Místo:

Zadavatel

:

Uchazeč

:

Projektant

:

CC-CZ:

Datum 19. 10. 2017

:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

213 050,22

DPH základní
snížená

Základ daně
213 050,22
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00
%

Výše daně 44
740,55 0,00

**Cena s
DPH**

v CZK

257 790,77

REKAPITULACE ÚPNEJENÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Úpravy objektu Cukrovarská

Objekt: **SIL7307 - Vnitřní úpravy -podlahy**

Místo:

Datum: 19. 10. 2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	213 050,22
HSV - Práce a dodávky HSV	213 050,22
4 - Vodorovné konstrukce	51 984,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	122 296,02
998 - Přesun hmot	38 770,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úpravy objektu Cukrovarská

Objekt:

SIL7307 - Vnitřní úpravy -podlahy

Místo:

Datum: 19. 10. 2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

213 050,22

D HSV Práce a dodávky HSV 213 050,22

D 4 Vodorovné konstrukce 51 984,00

1	K	411121232	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních desek dl do 1800 mm	kus	48,000	250,00	12 000,00	CSÚRS2017 02
	vv		24*2		48,000			
	vv		Součet		48,000			
2	M	593412180	deska stropní plná PZD 5/10 120x30x9 cm	kus	48,000	833,00	39 984,00	CSÚRS 2017 02

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 122 296,02

3	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	16,740	4 130,00	69 136,20	CS ÚRS 2017 02
	w		3,5*10,12*0,07		2,479			
	w		(2,7*1,5+1,7*8,52)*0,07		1,297			
	w		7,6*10,12*0,07		5,384			
	w		7,1*10,12*0,07		5,030			
	vv		3,6*10,12*0,07		2,550			
	vv		Součet		16,740			
4	K	631319011	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	16,740	712,00	11 918,88	CSÚRS 2017 02
5	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	16,740	331,00	5 540,94	CSÚRS 2017 02
6	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	1,275	28 000,00	35 700,00	CS ÚRS 2017 02
	w		1,275		1,275			
	w		Součet		1,275			

D 998 Přesun hmot 38 770,20

7	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	43,078	900,00	38 770,20	CS URS 2017 02
---	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------	----------------

Stavba:
Úpravy objektu Cukrovarská
Objekt:

SIL7308 - Elektroinstalace

KSO: CC-C
Místo: Datu
m:
Zadavatel: IČ:
DIČ:
Uchazeč: IČ:
DIČ:
Projektant: IČ:
DIČ:
Poznámka:

Cena bez DPH

495 050,00

DPH
základní
snížená

Základ daně
495 050,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
103 960,50
0,00

Cena s DPH

v CZK

599 010,50

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **KRYCÍ LIST SOUPISU**

Úpravy objektu Cukrovarská

Objekt:

SIL7308 - Elektroinstalace

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Náklady soupisu celkem

PSV - Práce a dodávky PSV

741 - Elektroinstalace

Datum 19. 10. 2017

Projektant:

Cena celkem
[CZK]

495 050,00

495 050,00

495 050,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Úpravy objektu Cukrovarská

Objekt: **SIL7308 - Elektroinstalace**

Místo: Datum: 19. 10. 2017

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							495 050,00	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				495 050,00	
D		741	Elektroinstalace				495 050,00	
i	K	741000001	Elektroinstalace	kus	1,000	495 050,00	495 050,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Úpravy objektu

Cukrovarská Objekt:

SIL7309 - Vytápění

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Poznámka:

CC-C

Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

0,00

DPH
základní
snížená

Základ daně
0,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

0,00

MOPT

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úpravy objektu Cukrovarská

Objekt:

SIL7309 - Vytápění

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Náklady soupisu celkem

PSV - Práce a dodávky PSV

735 - Vytápění

Datum 19. 10. 2017

Projektant:

Cena celkem
[CZK]

0,00

0,00

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úpravy objektu Cukrovarská

Objekt:

SIL7309 - Vytápění

Místo:

Datum: 19. 10. 2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

0,00

D PSV Práce a dodávky PSV

0,00

D 735 Vytápění

0,00

i	K	735000001	Vytápění	kus	1,000	0,00	0,00	
---	---	-----------	----------	-----	-------	------	------	--

KRYCÍ LIST SOUPISU

KRYCÍ LIST

Sazba
SOUPISU
Úpravy objektu

Cukrovarská Objekt:

SIL7310 - VON

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Poznámka:

Cena bez DPH

DPH základní
snížená

Cena s DPH

CC-C

Z:

19. 10. 2017

Datum:

IC:

DIC:

IC:

DIC:

IC:

DIC:

122 954,28

Základ dane

122 954,28

0,00

Sazba dane

21,00%

15,00%

Vyše dane

25 820,40

0,00

v CZK

148 774,68

KtKAN I ULALL LLLNLNI 5UUN5U rKALI

Stavba: Upravy objektu Cukrovarská

Objekt: SIL7310 - VON

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Datum:

Projektant:

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

122 954,28

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

122 954,28

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

13 278,00

VRN3 - Zařízení staveniště

16 040,00

VRN6 - Územní vlivy

53 112,00

VRN7 - Provozní vlivy

14 074,68

Stavba: Úpravy objektu
Objekt: Cukrovarská

SIL7310- VON

Místo:

Datum: 19. 10. 2017

Zadavatel:
Uchazeč:

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

122 954,28

	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				122 954,28	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				13 278,00	
i	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	%	0,500	26 556,00	13 278,00	CS ÚRS 2017 02
	D	VRN3	Zařízení staveniště				42 489,60	
2	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,600	26 556,00	42 489,60	CS ÚRS 2017 02
	D	VRN6	Územní vlivy				53 112,00	
3	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	2,000	26 556,00	53 112,00	CS ÚRS 2017 02
	D	VRN7	Provozní vlivy				14 074,68	
4	K	071103000	Provoz investora, koordinace profesí	%	0,530	26 556,00	14 074,68	CS ÚRS 2017 02

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

obsahuje tě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

(Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě Rekapitulace stavby jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a celkové nabídkové ceny uchazeče.

V sestavě Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
_I_YP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz
Kód	výměr Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Individuální sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, musí být všechna tato pole vyplněna nenulovými kladnými číslicemi
Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč je v tomto případě povinen vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Není však přípustné, aby obě pole - J.materiál, J.Montáž byly u jedné položky vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

IPI
ssi fegš

— "•""■(Sx.po&i

'C 300

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
id	A	Kód stavby	String	20
avba	A	Název stavby	String	120
sto	N	Místo stavby	String	50
itum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
i0	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
:-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
f-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
[-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
adavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
	N	IČ zadavatele zadání	String	20
IC	N	DIC zadavatele zadání	String	20
chazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
rojektant	N	Projektant	String	50
oznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
azba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
ákladna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
odnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
iena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
lena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací A	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

sssasft “ s

ev butu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
ja	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
kt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
is	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
.J	N	Klasifikace stavbeních děl	String	15
PV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
PA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
3	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
ivatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
izeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
ektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
lámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
a DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
adna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
lota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
i bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
i s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

ev ibutu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
ba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
;kt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
is	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
0	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
jm	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Dáte	
avatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
ektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
azeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
a celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

zev ibutu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
/ba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
ekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
pis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20+ 120
to	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
um	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Dáte	
avatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
jektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
iazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
»	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
i	A	Kód položky ze soupisu	String	20
is	A	Popis položky ze soupisu	String	255
	A	Měrná jednotka položky	String	10
JZstVI	A	Množství položky soupisu	Double	
ena	A	Jednotková cena položky	Double	
ia celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
lová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
1	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	

